Protokół XLIII

NR XLIII / 14 / 2013

SESJI RADY MIASTA

BRZEZINY

z 31 PAŹDZIERNIKA 2013 r.

Przesłany radnym proponowany porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółu XLII sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami.
6. Informacja o przygotowaniu miasta do sezonu zimowego 2013/2014.
7. Informacja o powołaniu i pracach Komitetu Organizacyjnego Obchodów 650 – lecia miasta Brzeziny.
8. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
   - 8.1 stawek podatku od nieruchomości na 2014 r.,
   - 8.2 stawek podatku od środków transportowych na 2014 r.,
   - 8.3 opłat targowych,
   - 8.4 zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2013 r.,
   - 8.5 zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2013 – 2023,
   - 8.6 utworzenia odrębnych obwodów głosowania w Szpitalu i Domu Pomocy Społecznej w Brzezinach,
   - 8.7 dostosowania opisu granic obwodów głosowania do stanu faktycznego,
   - 8.8 zmiany wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
   - 8.9 zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 r.
   - 8.10 zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa uznanego za pomnik przyrody,
   - 8.11 pozostawienia skargi bez rozpoznania,
   - 8.12 wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Odpowiedzi na interpelacje

11. Wolne wnioski i sprawy różne.
12. Zakończenie sesji.

1. Otwarcie sesji

Przewodniczący Rady Miasta Brzeziny Zbigniew Bączyński, otwierając obrady XLIII sesji, powitał obecnych radnych, burmistrza, jego zastępcę, sekretarz i skarbnik, naczelników wydziałów Urzędu Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych, prezesów spółek oraz mieszkańców miasta.

Minutą ciszy uczczono pamięć zmarłego 28 października pierwszego premiera III RP Tadeusza Mazowieckiego.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

a podstawie listy obecności przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad. Na początku sesji obecnych było 11 radnych. Swoją absencję usprawiedliwili Halina Szczepaniak i Krzysztof Jeske. Radna Małgorzata Pyka przybyła z niewielkim opóźnieniem.

3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński odczytał porządek obrad. Zapytał, czy są wnioski do przedstawionego porządku.

Burmistrz Miasta Brzeziny Marcin Pluta zaproponował rozszerzenie punktu 8-go porządku o dwie pozycje. Poprosił o rozpatrzenie następujących projektów uchwał:

- w sprawie zmiany Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Brzeziny,

- w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Brzeziny do konkursu zamkniętego w ramach POKL Programy Rewitalizacji Społecznej ogłoszonego przez Centrum Rozwoju Zasobów Ludzkich dla

Priorytetu I – Zatrudnienie i Integracja Społeczna Działanie 1.2. „Systemowe Wsparcie Instytucji Pomocy i Integracji Społecznej”.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie propozycji zmian zgłoszonych do porządku przez burmistrza. Za przyjęciem zmian w porządku obrad głosowało 12 radnych. Za porządkiem obrad po zmianach głosowało 12 radnych – jednogłośnie.

Porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółu XLII sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami.
6. Informacja o przygotowaniu miasta do sezonu zimowego 2013/2014.
7. Informacja o powołaniu i pracach Komitetu Organizacyjnego Obchodów 650 – lecia miasta Brzeziny.
8. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
   - 8.1 stawek podatku od nieruchomości na 2014 r.,
   - 8.2 stawek podatku od środków transportowych na 2014 r.,
   - 8.3 opłat targowych,
   - 8.4 zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2013 r.,
   - 8.5 zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2013 – 2023,
   - 8.6 utworzenia odrębnych obwodów głosowania w Szpitalu i Domu Pomocy Społecznej w Brzezinach,
   - 8.7 dostosowania opisu granic obwodów głosowania do stanu faktycznego,
   - 8.8 zmiany wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
   - 8.9 zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów

Alkoholowych na 2013 r.

8.10 zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa uznanego za pomnik przyrody,

8.11 pozostawienia skargi bez rozpoznania,

8.12 wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny,

8.13 zmiany Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Brzeziny,

8.14 przystąpienia Gminy Miasto Brzeziny do konkursu zamkniętego w ramach POKL Programy Rewitalizacji Społecznej ogłoszonego przez Centrum Rozwoju Zasobów Ludzkich dla Priorytetu I – Zatrudnienie i Integracja Społeczna Działanie 1.2 „Systemowe Wsparcie Instytucji Pomocy i Integracji Społecznej".

9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Odpowiedzi na interpelacje.
11. Wolne wnioski i sprawy różne.
12. Zakończenie sesji.

4. Przyjęcie protokołu XLII sesji Rady Miasta.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu XLII sesji. Podczas głosowania w sprawie przyjęcia protokołu 10 radnych opowiedziało się „za", 2 osoby wstrzymały się od głosu.

5. Informacja Burmistrza z prac między sesjami.

Burmistrz Miasta Brzeziny Marcin Pluta zreferował informację ze swoich działań między 27 września a 30 października. Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o uzupełnienie informacji dotyczącej spotkania roboczego z projektantami farmy fotowoltaicznej, które burmistrz odbył 4 października. Radny zauważył, że budżet państwa nie wspiera tego typu inwestycji, jaką jest energetyka odnawialna, a zatem nie otrzymamy dofinansowania dla projektu. Dodał, że farma o mocy do 1 MW nie przyniesie zysków, dopiero taka powyżej 4 MW jest opłacalna. W związku z tym zapytał, czy

warto realizować taką inwestycję, czy nie lepiej rozpocząć kogenerację w Przedsiębiorstwie Energetyki Cieplnej.

Burmistrz Marcin Pluta wyjaśnił, że nie ma jeszcze ustawy regulującej dopłaty do odnawialnych źródeł energii, ale ma ona wkrótce powstać, gdyż takie zobowiązanie nakłada na nas członkowstwo w Unii Europejskiej. Podstawowe przepisy zawiera już nowelizacja ustawy Prawo energetyczne oraz niektórych innych ustaw, czyli tzw. mały trójpak energetyczny, wdrażający w pełniejszy od dotychczasowego sposób przepisy unijne, promujące wykorzystywanie energii ze źródeł odnawialnych oraz regulujące wspólne zasady rynku wewnętrznego energii elektrycznej i gazu ziemnego. Burmistrz dodał, że jako miasto potrzebujemy dodatkowych odbiorców energii, żeby opłacalnym stało się zainstalowanie gazu. Poinformował, że na 99% otrzymamy dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na zainstalowanie ogniw fotowoltaicznych na kilku budynkach w Brzezinach.

Radny Tadeusz Barucki podkreślił, że jego wiedza wskazuje na to, iż nie będzie wsparcia dla fotowoltaiki, a dla kogeneracji takie wsparcie jest już możliwe, dlatego proponuje, by na niej się skupić.

Radna Czesława Gałecka zapytała, kto łoży na oddział pediatryczny w szpitalu.

Burmistrz odpowiedział, że nowa spółka.

Radny Michał Dróżdż poprosił o więcej szczegółów na temat udziału zastępcy w targach Poleko w Poznaniu, które miały miejsce 7-8 października br.

Zastępca burmistrza Roman Sasin powiedział, że uczestniczył w targach w celu zapoznania się z nowymi trendami w dziedzinie gospodarowania odpadami. Powiadomił, że towarzyszyła mu p. o. Naczelnika Wydziału Rozwoju Infrastruktury i Mienia Justyna Nowak, prezes Spółdzielni Socjalnej Communal Service Ryszard Śliwkiewicz oraz pracownik spółki ZUK Grzegorz Maślanko. Dodał, że targi dotyczyły spraw komunalnych w gminach.

Radna Małgorzata Pyka zapytała o cel pobytu burmistrza na targach Expo Real w Monachium.

Burmistrz wyjaśnił, że podczas tych targów nawiązywał kontakty z zagranicznymi inwestorami.

Radny Adam Miazek poprosił o wyjaśnienie dotyczące projektu „Przygotowanie terenów inwestycyjnych dla lokalizacji strefy inwestycyjnej w Brzezinach”. Zapytał, w jaki sposób pozyskać zewnętrzne dofinansowanie, czy są na to realne szanse oraz jak długo potrwa przygotowanie terenów pod inwestycje.

Burmistrz odpowiedział, że zamierza pozyskać fundusze z Regionalnego Programu Operacyjnego z możliwym poziomem dofinansowania w wysokości do 85%. Dodał, że pracuje nad pozyskaniem inwestorów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaakcentował potrzebę rozbudowania informacji na temat projektu „Druga młodość z komputerem - przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu dla osób 50+ w Brzezinach". Zapytał, jakie warunki musi spełnić osoba, która chce być objęta tym projektem?

Burmistrz wytłumaczył, że wymagane jest oświadczenie o nie zawieraniu wcześniej umowy na dostęp do Internetu (w tym mobilnego).

6. Informacja na temat przygotowania miasta do sezonu zimowego 2013/2014.

Zastępca burmistrza Roman Sasin powiedział, że pracami związanymi z odśnieżaniem ulic, placów i chodników miasta zajmie się Spółdzielnia Socjalna Communal Service. Poinformował o przebiegu prac oraz o potrzebach zakupu sprzętu niezbędnego do odśnieżania.

Radna Grażyna Korybut zapytała, jakie środki są przeznaczone na sezon zimowy do 31 grudnia 2013 r.?

Zastępca burmistrza Roman Sasin odpowiedział, że 70 tys. zł.

Radna Grażyna Korybut poprosiła, by dokładniej niż dotąd odśnieżać całe pasy jezdni. W taki sposób, aby ulicą mogły wyminąć się samochody. Wymaga to wywozu śniegu z ulic. Skrytykowała robienie tzw. „mijanek" w mieście.

Zastępca burmistrza Roman Sasin powiedział, że mieszkańcy zrzucają śnieg z dachów na jezdnię, co zwęża jej szerokość.

Radna Grażyna Korybut skierowała pytanie dotyczące balkonów do prezesa spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Tomasza Miazka.

Prezes wyjaśnił, że był zmuszony wyburzyć balkony przy ulicy Kościuszki 2, gdyż zgodnie z orzeczeniem technicznym istniało zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów.

Radna Grażyna Korybut zapytała o ogrzewalnię dla bezdomnych, będących pod wpływem alkoholu.

Burmistrz Marcin Pluta stwierdził, że taniej będzie dofinansować Miejski Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień w Łodzi. Tam będą dowożeni agresywni nietrzeźwi bezdomni.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o odśnieżanie chodników oddzielonych pasem zieleni od posesji.

Zastępca burmistrza Roman Sasin odparł, że jeśli chodnik nie przylega do posesji, to za jego odśnieżanie odpowiada miasto.

6. Informacja o powołaniu i pracach Komitetu Organizacyjnego Obchodów 650-lecia miasta Brzeziny.

Burmistrz Marcin Pluta wspomniał o Zarządzeniu Nr 152/2013 z 16 października, na mocy którego powołano Komitet Organizacyjny Obchodów 650-lecia miasta Brzeziny i opracowano Regulamin pracy Komitetu, stanowiący załącznik do Zarządzenia. Następnie przedstawił informację na temat prac Komitetu. Materiał w załączeniu do protokołu.

Burmistrz poinformował, że odbyły się dwa spotkania: 4 i 16 października. Dodał, że nawiązał współpracę z Jarosławem Szwarcem – organizatorem imprez rozrywkowych. Zaprezentował proponowany skład Komitetu Honorowego. Lista członków w załączeniu do protokołu. Nadmienił, że zgodnie z propozycją dyrektora Muzeum Regionalnego Pawła Zybały, do grona członków Komitetu Organizacyjnego przyjęto Jana Bryksę ze względu na jego wiedzę i doświadczenie.

Radna Czesława Gałecka zapytała, jakie środki z budżetu miasta przeznacza się na organizację obchodów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powiedział, że burmistrz zadysponował kwotę 300 tys. zł.

8. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

8.1. stawek podatku od nieruchomości

Kierownik Referatu Podatków Anna Nowowiejska przedstawiła propozycje na 2014 r., które burmistrz wnioskuje do przyjęcia przez Radę Miasta. Powiedziała, że propozycje podatku od nieruchomości na rok przyszły były przedstawione wszystkim komisjom Rady.

Przewodniczący Rady zapytał, jakie stanowisko przyjęły poszczególne komisje.

Przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej Tadeusz Barucki poinformował, że zarówno Komisja Finansowo – Budżetowa, jak i Komisja Rozwoju Gospodarczego opowiedziały się za ostrożnymi i niewielkimi podwyżkami w porównaniu do stawek z 2013 r. Powodem jest niska stopa życiowa większości mieszkańców.

Radny Adam Miazek zaproponował, aby stawkę podatku od nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą pozostawić w 2014 roku na poziomie roku 2013, tj. 17 zł za m. kw.

Skarbnik Grażyna Mela apelowała do radnych, aby utrzymać stawki podatku na 2014 r. zaproponowane przez burmistrza, jeśli zależy nam na rozwoju miasta i zabezpieczeniu utrzymania wielu dziedzin społecznych. Przy niezmienionych stawkach podatków trudno będzie

spiąć budżet miasta na 2014 r. Dodatkowym skutkiem będzie prawdopodobne obniżenie i tak już niskich subwencji z budżetu państwa.

Radny Tadeusz Barucki określił postępowanie Ministra Finansów jako swoisty szantaż i wywieranie presji na samorządy. Za nie podwyższanie swoich dochodów budżetowych zamierza się nas karać obcinaniem subwencji. Podobną opinię sformułował radny Adam Miazek.

Radny Grzegorz Kędzia zaproponował, aby powołać komisję, która mogłaby poszukać oszczędności w poszczególnych dziedzinach.

Radna Czesława Gałecka wyraziła swój sprzeciw wobec gonitwy za zwiększaniem budżetu, nie biorąc pod uwagę poziomu życia mieszkańców.

Skarbnik Grażyna Mela powiedziała, że od wielu lat nie podwyższaliśmy stawek podatku od nieruchomości. Prosiła radnych o zmianę sposobu patrzenia na budżet miasta. Nie traktujmy budżetu miasta jako własności Urzędu Miasta, ale jak własność wszystkich mieszkańców jako wspólnoty samorządowej. Przekazała informację, że Regionalna Izba Obrachunkowa ostrzegła, że jeżeli nie podwyższymy stawek podatków i lokalnych opłat, to odebrana lub obniżona zostanie subwencja.

Grażyna Korybut w imieniu Komisji Spraw Społecznych powiedziała, że opiniując stawki podatków, brano pod uwagę argumenty społeczne. Zdaniem Komisji podwyżki podatków wpłyną na zmiany cen mediów, co wpłynie niekorzystnie na koszty utrzymania mieszkańców.

Przewodniczący Rady stwierdził, że propozycje stawek podatków burmistrza są znacznie niższe od stawek proponowanych przez Ministerstwo Finansów, a także od stawek podatków sąsiednich gmin. Przez dłuższy okres nie podnosiliśmy stawek podatku od nieruchomości przedsiębiorców. Jest ona niższa, niż proponuje resort finansów i również niższa od stawek okolicznych samorządów. Argumentem za nie podwyższaniem tego podatku miało być zachęcenie do przenoszenia produkcji i usług na teren naszego miasta, co niestety się nie sprawdziło. Liczba podmiotów gospodarczych w Brzezinach nie zwiększyła się.

Burmistrz Marcin Pluta bronił swoich propozycji podatkowych na 2014 r., mówiąc, że musimy mieć środki na wydatki socjalne. 20% mieszkańców Brzezin ma problemy z utrzymaniem się i trzeba im pomagać ze środków samorządu. Chcemy, aby nadal wszystkie małe dzieci chodziły do przedszkoli, które utrzymujemy z własnego budżetu. Krążą pogłoski o utworzeniu od przyszłego roku subwencji przedszkolnej. Odciążyłoby to w pewnym zakresie budżety samorządów. Nie jest to jednak do końca pewne.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby kolejno rozpatrywać poszczególne grupy podatków, informować o stanowisku komisji, przeprowadzać dyskusję i wypracować uchwałę Rady poprzez głosowanie. Propozycja przewodniczącego spotkała się z przychylnością radnych.

W wyniku serii głosowań przyjęto następujące stawki podatku od nieruchomości na 2014 r. w wysokości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,82 zł od 1 m ^{2}** powierzchni,

- za stawką 0,80 zł głosował 1 radny,

- za stawką 0,82 zł głosowało 8 radnych,

-za stawką 0,85 zł głosowało 3 radnych,

b) pod jeziorami, zbiornikami wodnymi i retencyjnymi - **3,90 zł od 1 ha** powierzchni. Za tą stawką głosowało 11 radnych,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,36 zł od 1m ^{2}** powierzchni.

- za stawką 0,36 zł głosowało 9 radnych,

- za stawką 0,40 zł głosowało 2 radnych,

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,68 zł od 1 m ^{2}** powierzchni użytkowej.

- za stawką 0,68 zł głosowało 6 radnych,

- za stawką 0,69 zł głosowało 4 radnych,

- za stawką 0,72 zł glosował 1 radny,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł od 1 m ^{2}** pow. użytkowej.

- za stawką 17,00 zł głosowało 2 radnych,

- za stawką 17,10 zł glosował 3 radnych,

- za stawką 17,20 zł głosowało 3 radnych,

- za stawką 18,00 zł głosowało 4 radnych,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym – **10,00 zł od 1 m ^{2}** pow. użytkowej, za stawką 10,00 zł głosowało 10 radnych,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,60 zł od 1 m ^{2}** powierzchni użytkowej,

- za stawką 4,50 zł głosował 1 radny,
- za stawką 4,60 zł glosowało 11 radnych,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,40 zł od 1 m ^{2}** powierzchni użytkowej,

- za stawką 6,00 zł głosowało 3 radnych,
- za stawką 6,40 głosowało 8 radnych,

3) od budowli:

a) od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – **1,6% wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

- za stawką 1,7% głosowało 2 radnych,
- za stawką 1,6% głosowało 10 radnych,

b) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody **– 1,6% ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

- za stawką 1,7% było 2 radnych,
- za stawką 1,6% było 10 radnych,

c) od pozostałych budowli **– 2% ich wartości** – określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, za stawką 2,0% było 12 radnych.

Przewodniczący Rady poprosił o uwagi do projektu uchwały o podatku od nieruchomości na 2014r. Wobec ich braku, zarządził przegłosowanie projektu uchwały.

Głosowało 10 radnych, z których 9 było „za”, 1 – „przeciw”.

8.2. stawek podatku od środków transportowych na 2014 r.

Kierownik Referatu Podatków Anna Nowowiejska zaprezentowała projekt uchwały wraz z uzasadnieniem – w załączeniu do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk, która chwilowo przejęła kierowanie sesją Rady Miasta (przewodniczący Rady wyszedł z sali obrad), poprosiła o opinie komisji.

Przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej Tadeusz Barucki przekazał pozytywną opinię propozycji stawek podatku od środków transportowych na 2014 r. zaproponowanych przez burmistrza.

Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego Barbara Kozłowska także przekazała pozytywną opinię o propozycji stawek podatku transportowego na 2014 r.

Przewodniczący Rady, który powrócił na salę obrad, zapytał o uwagi radnych do projektu uchwały. Nikt nie zgłosił uwag, więc przystąpiono do głosowania.

Spośród 10 obecnych na sesji radnych 9-ciu opowiedziało się „za”, 1 wstrzymał się od głosu.

8.3. opłat targowych

Skarbnik Grażyna Mela poinformowała, że niezbędne jest wprowadzenie uchwałą Rady Miasta jednolitego tekstu uchwały o opłatach targowych w naszym mieście. Nie ulegają zmianie stawki opłaty targowej, a jedynie w § 7 zamierzamy dokonać zmiany w wysokości prowizji dla inkasenta, którym jest spółka TBS. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu. Skarbnik poprosiła o usunięcie błędu pisarskiego w § 9 w numerze uchwały Rady Miasta. W miejscu zapisu: „…XVII/14/2013” powinno być: „…XVII/14/2012”.

W sprawie wysokości prowizji inkasenta burmistrz zaproponował stawkę 50%. Z wnioskiem o podwyższenie stawki prowizji wystąpił zarząd spółki TBS, motywując to wyższymi od planowanych kosztami zarządzania targowiskiem miejskim. M. in. ponosi się dodatkowe koszty utrzymania WC na targowisku.

Przewodniczący Rady zapytał o dotychczasową wysokość prowizji dla inkasenta

i otrzymał informację od skarbnik miasta, że wynosi ona obecnie 30%.

Przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej Tadeusz Barucki przedstawił pozytywną opinię Komisji o projekcie uchwały, także o proponowanej podwyżce prowizji dla inkasenta spółki TBS z 30 do 50 %.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są inne propozycje.

Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego Barbara Kozłowska zaproponowała stawkę prowizji w wysokości 85%.

Przewodniczący Rady poprosił o przegłosowanie tego wniosku.

Głosowało 9 radnych. 2 opowiedziało się „za”, 7 – „przeciw”, 1 wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący Rady poprosił o przegłosowanie projektu uchwały o opłatach targowych.

Głosowało 10 radnych: „za” - 7, „przeciw” - 2, „wstrzymujący się” - 1.

W tym momencie przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach do godz. 13.20.

Po przerwie posiedzenie Rady Miasta wznowiono o godz. 13.40. Część radnych opóźniła powrót na salę obrad i nie można było rozpocząć dalszego rozpatrywania projektów uchwał Rady z powodu brak większości. Przewodniczący Rady zareagował uwagą w stosunku do spóźnień radnych.

8.4. zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2013 r.

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła projekt zmian w budżecie miasta na 2013 r. wraz z uzasadnieniem – w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię Komisji Finansowo – Budżetowej.

Przewodniczący Komisji odpowiedział, że opinia jest pozytywna.

Radny Adam Miazek wyraził zadowolenie z urealnienia planu wpływów z mandatów, będących wynikiem działalności Straży Miejskiej. Zapytał jednocześnie, czy uda się zrównoważyć w budżecie na koniec 2013 roku sumę wydatków z dochodami?

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że niestety nie jest to możliwe, ale należy się cieszyć z poprawy relacji pomiędzy obiema tymi wielkościami. Wygospodarowane wolne środki przeznaczyć zamierzamy na zmniejszenie deficytu. W wyniku wygranego przetargu na obsługę bankową miasta przez Bank PeKaO S.A., mieszczącego się przy ul. Piłsudskiego, udało się nam obniżyć koszty obsługi bankowej o przeszło 100 tys. zł.

Przewodniczący Rady nawiązał do funkcjonowania Straży Miejskiej, mówiąc, że celem głównym powołania tej komórki w Urzędzie Miasta była poprawa porządku i bezpieczeństwa na ulicach miasta, a nie restrykcje wobec kierowców przy pomocy radaru. Obniżone dochody świadczą o osiągnięciu celu w formie zmniejszenia ilości wykroczeń drogowych, ponieważ nie było więcej głosów w dyskusji i uwag do projektu uchwały, poprosił radnych o głosowanie.

Spośród 11 obecnych radnych „za” głosowało 8, „wstrzymało się” 2, 1 radny nie glosował.

8.5. zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2013 – 2023.

Skarbnik miasta przedstawiła projekt uchwały o zmianach w Wieloletniej Prognozie Finansowej – w załączeniu do protokołu. Powiedziała, że projekt uchwały jest wynikiem zmian w finansowaniu inwestycji oraz urealnienia wydatków majątkowych miasta.

Przewodniczący Komisji Finansowo - Budżetowej Tadeusz Barucki przekazał opinię pozytywną w sprawie WPF, nie było też uwag radnych do projektu uchwały, który odczytała skarbnik miasta. Wobec powyższego przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 12 radnych. 11 opowiedziało się „za”, 1 wstrzymał się od głosu.

8.6. utworzenia odrębnych obwodów głosowania w Szpitalu i Domu Pomocy Społecznej w Brzezinach

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały o utworzeniu obwodów do głosowania w referendum o odwołanie Rady Powiatu, wyznaczonym przez Komisarza Wojewódzkiego w Łodzi na 8 grudnia 2013 r.

Przewodniczący Rady powiedział, że na koszty referendum, wynoszące 53 tys. zł, składają się jednostki samorządowe całego powiatu.

Sekretarz miasta dodała, że na miasto Brzeziny przypada kwota w wysokości 14.300 zł. Są to koszty przygotowania lokali komisji obwodowych, sporządzenia nowych tablic i inne. Koszty kart do głosowania ponosi Wojewódzki Komisarz Wyborczy w Łodzi.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Grażyna Korybut przekazała pozytywną opinię projektu uchwały.

W głosowaniu zarządzonym przez przewodniczącego Rady projekt uchwały uzyskał jednogłośną akceptację 11. radnych.

8.7 dostosowania opisu granic obwodów głosowania do stanu faktycznego

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Wynika z niego, że należało dostosować granice obwodów głosowania na skutek powstaniu nowych ulic: Źródlanej, Słodowej, Orląt Lwowskich, kardynała Wyszyńskiego, Klonowej i do zmienionej nazwy ulicy z Armii Czerwonej na Szarych Szeregów. Są więc to zmiany porządkujące geografię wyborczą.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Grażyna Korybut przekazała pozytywną opinię Komisji.

Po braku uwag do projektu uchwały przewodniczący poprosił o głosowanie.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie - 11. głosami.

8.8. zmiany wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Zastępca burmistrza Roman Sasin wyjaśnił, że w wyniku uwag w trybie nadzoru RIO, należy wprowadzić zmiany we wzorze deklaracji „śmieciowej". Odpowiadając na pytanie przewodniczącego Rady poinformował, że mieszkańcy nie muszą składać nowych deklaracji.

Przewodniczący Rady stwierdził, że zmiany mają charakter porządkujący.

Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego Barbara Kozłowska przekazała pozytywną opinię zmian w deklaracji.

Po odczytaniu projektu uchwały radni jednogłośnie przyjęli proponowane zmiany w deklaracji. Głosowało 12 radnych.

8.9. zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 r.

Doradca Burmistrza ds. Społecznych Krzysztof Kotynia przedstawił uzasadnienie wprowadzanej zmiany w preliminarzu wydatków, który jest załącznikiem do projektu uchwały – w załączeniu do protokołu. Poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem opinii Komisji Spraw Społecznych.

Przewodniczący Rady poprosił o uwagi radnych do przedłożonego projektu zmian.

Radna Małgorzata Pyka zapytała, w jakiej pozycji preliminarza wydatków dokonano zmniejszenia.

Doradca Krzysztof Kotynia poinformował, że pozycja, o którą pyta radna to „materiały". Przewiduje się, że do końca tego roku nie będzie wydatków tego rodzaju.

Radny Jakub Piątkowski zadał pytanie o zaspokojenie potrzeb rzeczowo- finansowych świetlicy socjoterapeutycznej „Świetlik".

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że „Świetlik" jest zadowolony ze wsparcia.

Doradca Krzysztof Kotynia powiedział, że zwiększone środki ze 110 tys. do 200 tys. zł powinny wystarczyć na roczne koszty funkcjonowania tej świetlicy. Ponieważ nie było dalszej dyskusji, Krzysztof Kotynia odczytał projekt uchwały, do którego radni nie wnieśli uwag.

W głosowaniu, w którym brało udział na 11 obecnych radnych, 9. głosowało „za”, 2. wstrzymało się od głosu.

8.10. zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa uznanego za pomnik przyrody

Zastępca burmistrza Roman Sasin zreferował projekt uchwały, który stanowi załącznik do protokołu. Poinformował on, że wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Przyrody w Łodzi o pozwolenie na wycięcie na cmentarzu parafialnym przy ul. Łódzkiej drzewa - pomnika przyrody, które uschło. Zgoda została udzielona.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię Komisji Spraw Społecznych.

Przewodnicząca Komisji Grażyna Korybut przekazała pozytywną opinię w tej sprawie.

Zastępca burmistrza odczytał projekt uchwały, do którego radni nie wnieśli uwag i przystąpiono do głosowania.

Projekt uchwały uzyskał jednogłośne poparcie 11. radnych.

8.11. w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował o przekazaniu przez Wojewodę Łódzkiego anonimowej skargi na działanie Burmistrza Miasta Brzeziny z 13 września 2013 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Brzeziny – 30 września br.). Przedmiotem skargi jest zarzut nie zamieszczania protokołów kontroli zewnętrznej w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jakub Piątkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie postanowiła pozostawić skargę bez rozpoznania z uwagi na anonimowość, co jest zgodne z opinią prawną.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński zauważył, że warto przyglądać się anonimom i jeśli zawierają istotne informacje można z nich wyciągnąć wnioski do wyeliminowania nieprawidłowości w dalszej pracy.

Sekretarz Grażyna Dziedzic wyjaśniła, że protokoły pokontrolne są publikowane, gdy tylko wpływają do Urzędu. W przypadku kontroli RIO nie otrzymaliśmy jeszcze protokołu, dlatego nie jest zamieszczony na stronie internetowej miasta.

Radny Tadeusz Barucki nadmienił, że wprawdzie jest przeciwnikiem anonimów, ale skoro skarga była przedmiotem posiedzenia Komisji Rewizyjnej, chciałby znać jej treść.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jakub Piątkowski przekazał radnemu Tadeuszowi Baruckiemu kserokopię skargi. Dokument wraz z opinią prawną w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jakub Piątkowski odczytał projekt uchwały w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.

Rada Miasta jednogłośnie podjęła uchwałę przy 12 głosach „za”.

8.12. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny.

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem - w załączeniu do protokołu. Proponowana zmiana polega na wprowadzeniu do powszechnego używania w różnych formach nazwy „Miasto Brzeziny” w miejsce dotychczasowej „Gmina Miasto Brzeziny”.

Burmistrz Marcin Pluta uzupełnił wypowiedź poprzedniczki, dodając, że taka modyfikacja jest wskazana z uwagi na zbliżający się jubileusz 650-lecia miasta. Ponadto przemawia za tym napis wyhaftowany na sztandarze.

Radna Grażyna Korybut powiadomiła, że opinia Komisji Spraw Społecznych jest pozytywna. Zapytała o koszty, jakie spowoduje wprowadzenie tej zmiany.

Burmistrz miasta odpowiedział, że m.in. trzeba wymienić pieczęcie używane w Urzędzie Miasta.

Radni jednogłośnie podjęli uchwałę przy 13 głosach „za”.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że do inauguracji obchodów 650-lecia miasta zostały dwa miesiące na wymianę tablic na budynkach administrowanych przez miasto.

8.13. w sprawie zmiany Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Brzeziny.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem zreferowała sekretarz miasta Grażyna Dziedzic. Materiał stanowi załącznik do protokołu. Wyjaśniła, że zmiana polega na przedłużeniu obowiązywania Lokalnego Programu na następne 2 lata, czyli do 2015 roku.

Radni nie zadawali pytań do przedstawionego projektu uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych opowiedziało się jednogłośnie „za” podjęciem uchwały.

8.14. w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Brzeziny do konkursu zamkniętego w ramach POKL Programy Rewitalizacji Społecznej ogłoszonego przez Centrum Rozwoju Zasobów Ludzkich dla Priorytetu I – Zatrudnienie i Integracja Społeczna Działanie 1.2. „Systemowe Wsparcie Instytucji Pomocy i Integracji Społecznej”.

Burmistrz Marcin Pluta przeczytał projekt uchwały - w załączeniu do protokołu. Burmistrz wyjaśnił, że projekt będzie realizowany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Całkowita wartość projektu jest oszacowana na kwotę około 800 tys. zł.

Radna Małgorzata Pyka poprosiła o wyjaśnienie dotyczące sformułowania użytego w § 2 pkt. 2: „ Gmina Miasto Brzeziny nie ponosi środków finansowych na realizacje projektu”. Zapytała również o formy działań.

Burmistrz, udzielając odpowiedzi na drugie pytanie, nadmienił że są to działania w zakresie kontynuacji programu integracji społecznej i ograniczenia ubóstwa w mieście Brzeziny.

Przewodniczący Rady, odnosząc się do pierwszego pytania radnej Małgorzaty Pyki, poprosił o zmianę w zapisie na „nie ponosi kosztów finansowych na realizację projektu”.

Podczas głosowania projektu ze zmianą 12 radnych opowiedziało się „za”. 1 osoba wstrzymała się od głosu.

9. Interpelacje i zapytania radnych

Radny Tadeusz Barucki zakwestionował kierowanie przez Wydział Rozwoju, Infrastruktury i Mienia do opiniowania przez Komisję Rozwoju Gospodarczego cen usług z zakresu gospodarki komunalnej przekazanych Spółdzielni Socjalnej. Ceny te są wprowadzane w życie zarządzeniami burmistrza i według radnego opinia Komisji Rozwoju o wprowadzeniu lub zmianie cen nie musi być brana przez burmistrza pod uwagę. Zapytał, dlaczego kilkuosobowa komisja ma brać odpowiedzialność za opinie o cenach, o których nie ma pojęcia z powodu braku istotnych danych analizy czy kalkulacji kosztów? Zapowiedział zwrócenie się do RIO o wyjaśnienie w tej sprawie.

Przewodniczący Rady powiedział, że zwrócenie się o opinię do Komisji Rozwoju Gospodarczego nie jest błędem, a taka opinia nie jest obligatoryjna. Tu chodzi raczej o konsultację z Radą Miasta.

Burmistrz Marcin Pluta wyjaśnił, że zwraca się o opinię cen usług do Komisji Rozwoju nie dla asekuracji, tylko dla jawności i przejrzystości działania przy stosowaniu trybu „in house”. Zawsze lepiej jest zapytać o opinię, niż być narażonym na błąd lub być posądzonym o interesowność postępowania.

Radny Grzegorz Kędzia powiedział, że już na XXXIX sesji Rady w sierpniu br. zgłaszał potrzebę uporządkowania zachwaszczonego skwerku u zbiegu ulic Słowackiego i Słonecznej. Chciał poznać termin załatwienia tej sprawy. Następnie zapytał, jakie poniesiemy koszty w związku z odstąpieniem od umowy z geodetą przy pracach geodezyjnych dot. przyszłej inwestycji na ul. Sejmu Wielkiego.

Burmistrz odpowiedział, że trawa na skwerku została wykoszona i w przyszłym roku będą tam nasadzenia niskopiennych drzew i krzewów. W sprawie umowy z projektantem inwestycji w ul. Sejmu Wielkiego burmistrz wyjaśnił, że mamy do czynienia z niewykonaniem umowy ryczałtowej o projekt przez p. Łukasiewicza.

Na pytanie przewodniczącego Rady o wartość sporu, który ma rozstrzygnąć sąd, burmistrz odpowiedział, że jest to ok. 200 tys. zł.

Radna Czesława Gałecka zapytała o termin wykonania chodnika i parkingu między ulicami Św. Anny i Piłsudskiego oraz o funkcjonowanie parkingu przy targowisku miejskim na ul. Modrzewskiego. Zwróciła uwagę prezesowi TBS na niewłaściwie założone rynny na budynku przy ul. Staszica 10, co może skutkować zniszczeniem elewacji budynku.

Burmistrz odpowiedział, że parking i chodnik zostaną wykonane w terminie do końca listopada 2013 r., natomiast teren przy targowisku nie jest parkingiem i tylko czasowo jest zajęty na plac magazynowy materiałów do robót drogowych, który może służyć jako tymczasowe miejsce do parkowania samochodów użytkowników targowiska. Kierujący pojazdami mogą tam wjeżdżać na własną odpowiedzialność. Obecnie trwają poszukiwania właścicieli tego terenu lub ich spadkobierców, ponieważ należy uporządkować sytuację prawną tego terenu przed rozpoczęciem modernizacji targowiska miejskiego.

Przewodniczący Rady dodał, że kto chce, może parkować, aby nie płacić mandatów za łamanie przepisów o ruchu drogowym – zatrzymywania się i postoju przy ul. Modrzewskiego.

Radna Grażyna Korybut w imieniu Komisji Spraw Społecznych nawiązała do rozpoczętego i niedokończonego opracowania dla naszego miasta wieloletniego programu polityki mieszkaniowej. Radna uważa, że jeszcze w obecnej kadencji taki program powinien być przyjęty i należy rozpocząć zadanie dotyczące mieszkalnictwa socjalnego.

Radny Tadeusz Barucki poinformował o wniosku zgłoszonym podczas dyżuru radnych w sprawie wznowienia przekazu telewizyjnego z posiedzeń Rady Miasta oraz w sprawie projektowanego przebiegu trasy gazociągu ze Strykowa, która powinna być raczej przy drodze powiatowej, a nie wojewódzkiej ze względu na mniejszą liczbę kolizji technicznych. Przypomniał też o zgłaszanej od wielu sesji sprawie przeniesienia przystanku autobusowego spod Przedszkola Nr 1 na drogę wojewódzką za marketem „Biedronka”.

Burmistrz poinformował o przygotowaniach telewizji lokalnej do emisji, nad którą patronat objęłoby Centrum Promocji i Kultury. Burmistrz wyjaśnił, że o przebiegu gazociągu decydować będzie firma „Gazownie Mazowieckie w Łodzi” oraz nasza spółka Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej, która zgłosi odpowiedniej wielkości zapotrzebowanie na gaz.

Do tematu transmisji lokalnej TV odniósł się przewodniczący Rady uważając, że nie każdy chce, aby go filmowano, a następnie upowszechnianiu na YouTube i decyzję powinni podjąć wspólnie wszyscy radni. Przekaz z kilkugodzinnej sesji mógłby być dla widzów lokalnej TV męczący i nudny. Przewodniczący uważa, że możliwy mógłby być przekaz skrótów z sesji np. z głosowań imiennych ważnych dla mieszkańców projektów uchwał.

Zastępca Burmistrza Roman Sasin poinformował, że odbyła się wizja lokalna Wojewódzkiej Komisji Ruchu Drogowego, ale nie wpłynęła jeszcze do nas jej decyzja o nowej lokalizacji przystanku. Być może uda się temat załatwić pozytywnie do 15 listopada br.

Radny Tadeusz Barucki zgłosił jeszcze następne wnioski: o poprawę stanu nawierzchni na skrzyżowaniu ul Konstytucji 3 Maja i Cegielnianej, o usunięciu szpecącego centrum miasta ogrodzenia przy ul. Modrzewskiego, o usunięcie zeschniętych topoli przy pasażu ul. Konstytucji 3 Maja, o utworzenie przejścia dla pieszych na ul. Bohaterów Warszawy przy skarpie.

Zastępca burmistrza zanotował te wnioski i odpowiedział, że jeśli pogoda pozwoli, to zgłoszone tematy mogą być zrealizowane.

Radna Małgorzata Pyka zadała szereg pytań dotyczących sytuacji osób niepełnosprawnych w naszym mieście:

- jakie są możliwości zniesienia barier architektonicznych w budynkach użyteczności publicznej administrowanych przez Urząd Miasta?

- jakie są możliwości zwiększenia zatrudnienia osób niepełnosprawnych w jednostkach organizacyjnych miasta i w Spółdzielni Socjalnej?

- w jaki sposób zostanie zorganizowana pomoc środowiskowa dla osób w starszym wieku? Chodzi tutaj zwłaszcza o poprawę jakości świadczonych usług, zwiększenie aktywizacji tej grupy mieszkańców poprzez uruchomienie Środowiskowego Domu Samopomocy.

Radna zadała także pytanie według niej istotne dla kształtowania polityki społecznej - czy w oparciu o składane deklaracje „śmieciowe” można zorientować się, jaka jest obecnie rzeczywista liczba mieszkańców miasta? Czy możliwe jest, że w poszukiwaniu pracy wyjechało aż 30% aktywnych zawodowo? – bo takie pogłoski można usłyszeć. Dodała, że z analizy deklaracji opłat za śmieci można uzyskać takie dane.

Burmistrz poprosił radną o sformułowanie pytań na piśmie, na które otrzyma odpowiedź.

Radna odpowiedziała, że niekoniecznie musi dostać wyjaśnienie na piśmie, ale chciałaby otrzymać pełną informację na tematy, które interesują środowisko osób niepełnosprawnych i starszych mieszkańców miasta.

W sprawie usunięcia bariery architektonicznej w budynku Urzędu Miasta burmistrz poinformował, że na parterze w holu budynku planowane jest uruchomienie Punktu Obsługi Interesanta, co pozwoli na polepszenie dostępności usług dla osób niepełnosprawnych.

W sprawie informacji o aktywizację niepełnosprawnych burmistrz odesłał radną do kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. W sprawie analizy deklaracji śmieciowych dla uzyskania wiarygodnych danych o aktualnej liczbie zamieszkałych mieszkańców poprosił o wypowiedź naczelnik Wydziału RI Justynę Nowak. Powiedziała, że liczba osób, od których Urząd Miasta naliczać będzie opłatę za odbiór odpadów komunalnych, wynosi ok. 11 tys.

10. Odpowiedzi na interpelacje.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni, którzy złożyli interpelacje i zapytania są zadowoleni z odpowiedzi?

Radny Tadeusz Barucki pytał o możliwość wprowadzenia do przyszłorocznego budżetu wykonania chodnika przy ul. Zawilcowej, ale w odpowiedzi, którą otrzymał brak jest konkretów, jest więc z niej niezadowolony.

Radny Michał Dróżdż pytał o skuteczność ukrócenia śmiecenia na pasażu przy ul. Konstytucji. Powiedział, że nic się nie zmieniło i ciągle jest tam bałagan. Pod nosem Komendy Powiatowej Policji łamane są przepisy o ruchu drogowym o zakazie wjazdu samochodami i niszczeniu znaków drogowych.

Zastępca burmistrza Roman Sasin wyjaśnił, że pasaż jest sprzątany 2 razy w tygodniu. Stoi tam znak „Zakaz wjazdu", ale nie jest przestrzegany zwłaszcza przez młodych kierowców, którzy łamią przepisy drogowe.

Przewodniczący Rady powiedział, że do wiadomości Rady wpłynęło pismo kierowane do dyrektora Centrum od pracowników pływalni z prośbą o podwyżkę wynagrodzeń.

Dyrektor CKF Daniel Nawrocki wyjaśnił, że pracownicy pływalni otrzymali odpowiedź i jej kopia została wysłana do wiadomości Rady Miasta. (Rada tej odpowiedzi nie otrzymała)

Radna Małgorzata Pyka poinformowała, że nie otrzymała odpowiedzi na złożoną interpelację z ubiegłego miesiąca.

11. Wolne wnioski i sprawy różne

Przewodniczący Rady poinformował, że do Rady Miasta oraz Burmistrza Miasta Brzeziny wpłynęło pismo w imieniu mieszkańców ul. Malowniczej, którzy domagają się konkretnej odpowiedzi w sprawie rozwiązania problemu przebudowy lub remontu nawierzchni tej ulicy. Tą sprawą przed dzisiejszą sesją zajmowała się Komisja Rozwoju Gospodarczego. Poprosił burmistrza o wyjaśnienie sprawy ul. Malowniczej.

Zastępca burmistrza Roman Sasin wyjaśnił, że z ul. Malowniczą jest problem techniczny. Jest to ulica o nawierzchni nieutwardzonej, ze sporym spadkiem terenu, wymywana w okresie ulew. Przebudowa tej ulicy – czego domagają się mieszkańcy - musiałaby polegać na kompleksowej inwestycji, która zgodnie z przepisami objęłaby wybudowanie kanalizacji sanitarnej, burzowej, chodników, oświetlenia i nawierzchni asfaltowej. Takiej inwestycji w planach miasta na razie nie ma. Dla poprawienia stanu przejezdności możemy wykonać tam prace remontowe utwardzające nawierzchnię tej drogi kruszywem. W chwili obecnej zajmujemy się nawierzchniami ulic Sikorskiego, Potockiego i osiedla przy ul. Polnej, gdzie w przypadku większych opadów nie można przejść i przejechać. Mieliśmy w planach zabezpieczenia ul. Malowniczej położyć destrukt asfaltowy, ale nie udało się pozyskać tego materiału. Jeśli nie uda się poprawić nawierzchni ul. Malowniczej do końca tego roku, to zrobimy ją do maja 2014 r. Wyjaśnił, że propozycja wykonania utwardzenia drogi przez mieszkańców ul. Malowniczej w zamian za zwolnienie z podatku od nieruchomości nie jest możliwa jako niezgodna z przepisami prawa.

Radna Grażyna Korybut powiedziała, że prace zabezpieczające nawierzchnię tej ulicy brukiem są doraźne i nie zdają egzaminu. W przypadku ulewy kamienie są wymywane i piasek spływa do ul. Mrockiej, zasypując studzienkę i kanał burzowy. Potrzebne są tu skuteczniejsze metody utwardzania gruntu.

Przewodniczący Rady powiedział, że odpowiedź Urzędu Miasta w sprawie inwestycji powinna być realna, a niekoniecznie optymistyczna, gdyż środki budżetu miasta są ograniczone. Przestrzegł też przed przejmowaniem na majątek miasta ulic prywatnych o kiepskich parametrach technicznych, ponieważ potem są problemy. Najpierw powinniśmy zadbać o te ulice, które są prawnie na stanie majątkowym miasta.

Radny Michał Dróżdż zwrócił się do burmistrza o podanie terminu wyrównania nawierzchni ul. Reymonta oraz poprawy spływu wód deszczowych na osiedlu przy ul. Polnej.

Zastępca burmistrza Roman Sasin odpowiedział, że usługa równiarką na ul. Reymonta zostanie wykonana w przyszłym tygodniu. Natomiast przebudowę ulic i rowów odpływowych w rejonie ul. Polnej wykona Spółdzielnia Socjalna po wykonaniu inwentaryzacji i dokumentacji technicznej.

Uczestniczący w obradach mieszkaniec osiedla p. Daniel Zrobek, powiedział, że mieszkańcy już ponad rok czekają na wykonanie prac koparką, aby właściwie odwodnić teren. Domagają się więc podania realnego harmonogramu przeprowadzenia prac. Skrytykował też sprzedawanie działek budowlanych bez zapewnienia podstawowej infrastruktury technicznej.

Zastępca burmistrza odpowiedział, że tereny budowlane na obecnym osiedlu przy ul. Polnej sprzedano nie za obecnej administracji miasta. Należy uzbroić się w cierpliwość w

przeprowadzeniu tej inwestycji. Okres przygotowań geodezyjnych, planistycznych, łącznie ze znalezieniem odpowiednich środków finansowych i właściwego przeprowadzenia modernizacji może potrwać do 2 lat.

Radna Grażyna Korybut powiedziała, że w tej sprawie trzeba być realistą i w miarę obiektywnie zestawić środki i możliwości miasta.

Przewodniczący Rady dodał, że inwestycje drogowe w takim rozmiarze, niestety są kosztowne dla budżetu i czasochłonne.

Radna Grażyna Korybut wnioskowała o nadanie nazwy skwerku przy kościele św. Anny oraz o uzupełnienie tabliczek z nazwami ulic, tam, gdzie ich brak.

Burmistrz odpowiedział, że nazwa skwerku przy kościele św. Anny zostanie uzgodniona na posiedzeniu Komitetu Organizacyjnego Obchodów 650 – lecia Miasta Brzeziny i zaproponowana do uchwalenia Radzie Miasta.

Przewodniczący Rady zapytał, czy wpłynęła do Urzędu Miasta opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu za I półrocze 2013 r.?

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że nadal oczekujemy na taką opinię.

Przewodniczący Rady zapytał, czy z powodów porządkowych i bezpieczeństwa mieszkańców budynku przy ul. Traugutta 12 można wyłączyć z użytkowania piwnice tego budynku przez ich zasypanie ziemią?

Prezes spółki TBS Tomasz Miazek powiedział, że nie można tego zrobić, ponieważ do budynku weszłaby wilgoć.

Przewodniczący Rady poinformował, że od radnego Grzegorza Kędzi wpłynęła do Rady Miasta propozycja ustanowienia Rady Młodzieżowej Miasta Brzeziny. Odpowiedź zostanie przygotowana i przekazana wnioskodawcy.

Przewodniczący Rady zapytał przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, czy przygotowana została odpowiedź na pismo Państwa Krystyny i Stanisława Kejnów z 8 września 2013 r. w sprawie sporu z administracją miasta o działkę przy ul. Kordeckiego, na której wybudowano nową nawierzchnię w ramach inwestycji dofinansowanej ze środków unijnych. Autorzy pisma zarzucają także administracji miasta brak odpowiedzi na ich pismo z 4 lipca 2013 r.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jakub Piątkowski przedstawił treść proponowanej odpowiedzi przygotowanej wspólnie przez Komisję Rewizyjną i sekretarz Miasta Grażynę Dziedzic. Z przygotowanej odpowiedzi wynika, że zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, rady gmin nie rozpatrują indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej. Rada Miasta Brzeziny nie jest uprawniona do zmiany decyzji podjętych przez inne organy oraz rozstrzygnięcia sporu o prawo własności, w tym sporu o wydanie nieruchomości,

który jest sprawą z zakresu prawa cywilnego i należy do właściwości sądów powszechnych. Dlatego zdecydowano się przekazać sprawę do akt toczącego się postępowania przed Sądem Rejonowym dla Łodzi – Widzewa w Łodzi IX Zamiejscowym Wydziale Cywilnym w Brzezinach i do czasu zakończenia w/w postępowania sądowego nie można przewidzieć orzeczenia sądu. Zatem należy oczekiwać na wyrok w tej sprawie. Nieprawdziwy jest postawiony przez Panią Krystynę Kejnę zarzut, że nie odpowiedziano na pismo z 4 lipca 2013 r. W dokumentach urzędu Miasta znajduje się pokwitowanie odbioru odpowiedzi z 31 lipca 2013 r. na w/w pismo, podpisane przez Panią Krystynę Kejnę w 6 sierpnia 2013 r.

Pani Krystyna Kejna w swojej obszernej wypowiedzi odniosła się krytycznie do sposobu odmownego załatwienia przez Radę Miasta jej żądań. Uznała, że cytowana wyżej odpowiedź jest wymijająca i będzie dążyć do obalenia decyzji komunalizacyjnej. Zapowiedziała, że będzie sądzić się do skutku, aby dojść do prawdy. W dalszej swojej wypowiedzi skrytykowała wydatki miasta na jego promocję jako nieracjonalne, bardzo drogie i nieproporcjonalne, co jej zdaniem jest niestosowne. Zwróciła się do radnych o rzetelną ocenę zasadności tych wydatków. Na koniec powiedziała, że „… z przykrością dziękuje radnym za pochylenie się nad naszym problemem.”

Radna Grażyna Korybut poinformowała, że członkowie Komisji Rewizyjnej nie byli jednomyślni w ocenie sprawy Państwa Kejnów skierowanej do zaopiniowania. Sprawa okazała się skomplikowana i tak zawiła, że członkowie Komisji Rewizyjnej, którzy przecież nie mają wiedzy specjalistycznej z zakresu geodezji i prawa, nie umieli wypracować jednolitego i sprawiedliwego stanowiska. Zachodzi jednak pytanie, co stało na przeszkodzie temu, żeby odsunąć się z budową drogi o 2 metry od ściany domu? W jakim więc celu miasto wykupiło od sąsiadów pas działki sąsiedniej o szerokości 2 metry? Trudno jest zrozumieć upór i brak dążenia do kompromisu. Jeżeli trudno było dojść do porozumienia z Państwem Kejnami, to co stało na przeszkodzie, aby zdecydować o poprowadzeniu drogi zgodnie z zasadą logicznego myślenia, zostawiając przy ścianie domu miejsce na chodnik?

Przewodniczący Rady stwierdził, że zbiorowa mądrość radnych nie przydała się w tej sprawie, dlatego uznano, że właściwsze będzie przekazanie sprawy do sądu. Jesteśmy w tej sprawie bezsilni, bo jako Rada nie mamy instrumentów do rozstrzygnięcia sprawy indywidualnej.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że sprawę ze strony miasta należy uznać za zamkniętą. Staramy się realizować nasze zadania zgodnie z prawem. Nie mogliśmy przedłużać sprawy z przebudową drogi w ul. Kordeckiego, ponieważ niedotrzymanie terminów zgodnych z zatwierdzonym harmonogramem przebudowy dróg na osiedlu Szydłowiec groziło utratą dotacji unijnej. Burmistrz wyjaśnił, że wykupiony pas gruntu o szerokości 2,60 mb został wykupiony od osób fizycznych w celu zabezpieczenia się w przypadku niekorzystnego dla miasta wyroku sądu. W każdej chwili możemy powrócić do zmiany przebiegu drogi. Dodał, że nie można żonglować decyzjami administracyjnymi, jak się komu podoba.

Krystyna Kejna zwróciła się z prośbą do Rady Miasta, aby jej problem potraktować poważnie, a nie unikać rozwiązania, bo nie jest to w porządku.

Radny Tadeusz Barucki zarzucił brak dobrej woli zastępcy burmistrza Romanowi Sasinowi w rozwiązaniu konfliktu z Państwem Kejnami.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby drogę w ul. Kordeckiego od skrzyżowania z ul. Słowackiego do ul. Kołłątaja uznać za jednokierunkowy ciąg pieszo-jezdny z zakazem wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej większej niż 10 t. od ul. Słowackiego.

Radna Grażyna Korybut zaproponowała, aby Komisja Rewizyjna powróciła do tematu opinii sprawy Państwa Kejnów.

Przewodniczący Rady poprosił o przegłosowanie tego wniosku.

Głosowało 11 radnych, 9 głosów było „za", 2 głosy wstrzymujące się.

W związku z takim wynikiem głosowania przewodniczący Rady poprosił o wprowadzenie do porządku obrad zmiany polegającej na rozpatrzeniu projektu uchwały w sprawie kolejnego przesunięcia terminu odpowiedzi na pismo Państwa Kejnów z dnia 8 września 2013 r. Uchwałą Rady Miasta przesunięto termin odpowiedzi do końca listopada 2013 r. Głosowało 12 radnych, 11 głosów było „za", 1 głos wstrzymujący się.

12. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady Miasta, stwierdziwszy wyczerpanie porządku obrad, zamknął posiedzenie XLIII sesji Rady Miasta o godz. 17.00.

Protokołował:

Janusz Sidor

Przewodniczący Rady

Zbigniew Bączyński