

**Sprawozdanie z realizacji inwestycji - wykonanie za okres do 30 czerwca  
2008 roku.**

**I. DZIAŁ 400**  
**Rozdział 40001**  
**DOSTARCZANIE CIEPŁA**

**1/Wniesienie wkładu pieniężnego do spółki z o. o. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej**  
**Plan na rok 2008 – 250.120 zł**

W okresie sprawozdawczym wydatkowano kwotę 250.116,43 zł, w tym:

- kwota 116,43 zł stanowiła wkład pieniężny do spółki PEC w Brzezinach w związku z przekazaniem węzła cieplnego w Gimnazjum w Brzezinach o wartości 110.383,57 zł,
- kwota 250.000,00 zł przeznaczona została na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki PEC z przeznaczeniem na budowę sieci ciepłowniczej.

**II. Dział 600**  
**Rozdział 60016**  
**DROGI PUBLICZNE GMINNE.**

**1/ Budowa kanalizacji deszczowej i przebudowa ulic – osiedle „Szydłowiec” – budowa separatora w ul. Waryńskiego – etap I**

**Plan na rok 2008 – 480.000 zł**

Uzyskano pozwolenie na budowę Nr 117/2008 wydane 27 maja 2008 r. przez Starostę Brzezińskiego. Zgodnie z kosztorysem inwestorskim wartość robót wynosi **netto 467.033,09 zł, brutto 569.780,37 zł**. Przewidywane koszty nadzoru inwestorskiego to **14.244,51 zł brutto**. W okresie sprawozdawczym wydatkowano kwotę **1.464 zł brutto** na aktualizację kosztorysu. Przygotowywane jest postępowanie o zamówienie publiczne o wybór wykonawcy. Otwarcie ofert nastąpi 24 lipca br.

**III. Dział 700**  
**Rozdział 70005**  
**GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI.**

**1/ Wniesienie wkładu pieniężnego do spółki z o. o. Towarzystwo Budownictwa Społecznego**

**Plan na rok 2008 – 300.000 zł**

W okresie sprawozdawczym nie wydatkowano w/w kwoty. Realizacja nastąpi w drugim półroczu po przedstawieniu wszystkich dokumentów przez TBS.

**2/ Zakup działek**

**Plan na rok 2007 – 30.000zł**

W okresie sprawozdawczym wydatkowano łącznie **7.268,00 zł** na zakup działki nr 497/15 o pow. 632 m<sup>2</sup> w celu powiększenia zasobów gminy.

**IV. Dział 750**  
**Rozdział 75023**  
**URZĘDY MIAST**

**1/Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach**

**Plan na 2008 rok – 167.000 zł**

21 maja 2008 r. ogłoszono przetarg nieograniczony w trybie ustawy o zamówieniach publicznych na wykonanie zadania pn. „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach”. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpiło 25 czerwca 2008 r. W wyniku przetargu wybrano ofertę „PRO-FART INVESTMENT” Sp. z o. o., ul. Wysoka 40/42, 90-037 Łódź, za cenę netto 796.263,20 zł, brutto 971.441,10 zł za całe zadanie realizowane w latach 2008 – 2010. Wartość prac I etapu do wykonania w roku 2008 wynosi **netto 100.327,98 zł, brutto 122.400,13 zł**. W okresie sprawozdawczym wydatkowano kwotę **4.026,00 zł brutto** (aktualizacja kosztorysu – **3.660,00 zł** oraz wykonanie opracowania planowanego efektu ekologicznego – **366,00 zł**).

## 2/ Komputeryzacja urzędu

**Plan na 2007 rok – 10.000 zł**

W okresie sprawozdawczym wydatkowano łącznie **5.849,90 zł** na komputeryzację Urzędu.

## **V. DZIAŁ 801.**

### **Rozdział 80101**

#### **SZKOŁY PODSTAWOWE.**

##### 1/ Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 2

**Plan na rok 2008 – 941.000 zł**

W 2005 r. i 2006 r. poniesiono nakłady na wykonanie mapy do celów projektowych oraz na wykonanie dokumentacji w wysokości 48.481,63 zł. 30 maja 2007 r. na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. Nr 164, poz. 1163 ze zm.) zawarto umowę nr In. 81/2007 z Panią Jadwigą Prus – COMA Projektowanie w Budownictwie z Łodzi o wykonanie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Brzezinach z terminem realizacji do 6 czerwca 2007 r. na kwotę netto 1350,00 zł, brutto 1647,00 zł. Wyliczenie planowanego efektu ekologicznego zadania zostało opracowane przez Panią Ewę Jochymską z Łodzi na podstawie umowy o dzieło nr 52/07 zawartej 17 sierpnia 2007 r. Koszt opracowania wyniósł 350,00 zł brutto.

Wykonawca robót został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego. Umowę zawarto 23 sierpnia 2007 r. z Przedsiębiorstwem Instalacyjno Budowlanym INSBUD Spółka Jawna w Skierniewicach, na kwotę 1.271.773,67 zł netto, 1.551.563,88 zł brutto. W I etapie wynagrodzenie wyraża się kwotą 534.313,90 zł netto, 651.862,96 zł brutto, w **II etapie** wynagrodzenie wyraża się kwotą **593.592,94 zł netto, 724.183,39 zł brutto**, w **III etapie** wynagrodzenie wyraża się kwotą **143.866,83 zł netto 175.517,53 zł brutto**.

Planowany termin zakończenia 30 września 2008 r. Nadzór na inwestycją sprawują inspektorzy : umowa In. 125/2007 z 23 sierpnia 2007 r. Wycena Nieruchomości Obsługa Inwestycji w Brzezinach w I etapie 10.200,00 zł netto, 12.444,00 zł brutto, w **II etapie 12.500,00 zł netto, 15.250,00 zł brutto**, natomiast w **etapie III** nadzór umowa In. 126/2007 z 23 sierpnia 2007 r. HAW-BUD Usługi Budowlane, Nadzory, Projekty w Łodzi na kwotę **2.877,00 zł netto, 3.510,00 zł brutto**.

W roku 2007 wydatkowano: 666.303,96 zł brutto w tym środki własne 14.441,65 zł, pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w wysokości 605.312,31 zł oraz kwota 46.550,00 zł z umorzenia pożyczki z WFOŚiGW w Łodzi. I etap zadania polegał na wymianie stolarki okiennej w ilości 149 szt. i został zrealizowany w roku 2007. Prace etapu II-go i III-go obejmujące docieplenie ścian i wymianę instalacji c.o. są kontynuowane zgodnie z umową od 15 czerwca br.

##### 2/ Adaptacja pomieszczeń kuchni i jadalni w Szkole Podstawowej Nr 1

**Plan na rok 2008 – 30.000 zł**

6 maja 2008 r. została zawarta umowa nr In 110/2008 z firmą Marcinkowski i Stasiak Architekci Spółka Partnerska w Łodzi o wykonanie projektu budowlano – wykonawczego adaptacji kuchni w Szkole podstawowej Nr 1 w Brzezinach na kwotę **netto 24.590,00 zł, brutto 29.999.80 zł** z terminem realizacji do 6 sierpnia 2008 r.

## **Rozdział 80104** **PRZEDSZKOLA**

### 1/ Budowa Przedszkola Nr 1

#### **Plan na rok 2008 – 2.615.280,00 zł.**

Do 31 grudnia 2007 r. poniesiono koszty wykonania dokumentacji technicznej, orzeczenia technicznego oraz aktualizacji kosztorysu w kwocie 202.154,00 zł. W wyniku przetargu nieograniczonego, rozstrzygniętego 12 lutego 2008 r., w dniu 12 marca 2008 r. podpisano umowę nr InI. 72/2008 z Konsorcjum: Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Budowlane INSBUD Krzesińscy sp. j. w Skierniewicach i FAMBUD Jerzy Pietrzak Sp z o. o. w Skierniewicach o wykonanie robót budowlanych na kwotę **netto 5.728.020,16 zł, brutto 6.988.184,60 zł** z terminem realizacji do 30 czerwca 2010 roku wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu. Umowę o pełnienie funkcji inwestora zastępczego podpisano 12 marca 2008 r. z firmą HAW-BUD Usługi Budowlane, Nadzory, Projekty z siedzibą w Łodzi na kwotę **netto 270.000,00 zł, brutto 329.400,00 zł**. W dniu 26 marca 2008 r. wykonawcy przekazano plac budowy. W okresie sprawozdawczym wykonano:

- wszystkie prace przygotowawcze i geodezyjne niezbędne dla rozpoczęcia budowy,
- roboty rozbiórkowe I-szy etap w całości oraz część etapu II-go,
- część robót fundamentowych wraz z konstrukcją piwnic. Prace prowadzone są zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo-finansowym, kontynuowane są prace murowe parteru budynku przedszkola. W starym obiekcie cały czas jest czynne skrzydło administracyjne oraz kuchnia. W okresie sprawozdawczym poniesiono koszty w wysokości **732,00 zł brutto** za wykonanie weryfikacji kosztorysów ofertowych.

## **VI. Dział 921**

### **Rozdział 92120**

#### **Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami**

### 1/Remont czterech elewacji i dachu zabytkowej kamienicy położonej przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach

#### **Plan na rok 2008 – 240.000 zł**

30 maja 2008r. złożono wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego o udzielenie dotacji na dofinansowanie zadania w ramach programu Dziedzictwo Kulturowe na kwotę **230.808,21 zł**.

### 2/ Modernizacja budynków Muzeum Regionalnego w Brzezinach na cele kulturalne

#### **Plan na rok 2008 – 23.000 zł**

Zaplanowana kwota stanowi zabezpieczenie wkładu własnego miasta w przypadku składania wniosku o dofinansowanie zadania do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

## **VIII. Dział 926**

### **Rozdział 92601**

#### **OBIEKTY SPORTOWE**

### 1/Budowa międzyszkolnego kompleksu sportowego

#### **Plan na rok 2008 –28.000 zł**

W okresie sprawozdawczym wydatkowano kwotę **20.740,00 zł brutto** za aktualizację kosztorysów.

Sporządził: Wojciech Rudzki – 22.07.2008 r.