PROTOKÓŁ

NR LIV/ 7 / 2010

L I V SESJI

RADY MIASTA

BRZEZINY

Początek obrad: 30 czerwca 2010 r.
Godz.: 10.00

Proponowany porządek obrad przesłany radnym przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółu LIII sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji powodziowej i sytuacji na targowisku miejskim, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzezin.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Funkcjonowanie placówek oświatowych podległych Gminie Miasto Brzeziny w roku szkolnym 2009/2010 oraz potrzeby finansowo – rzeczowe na rok szkolny 2010/2011.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miasta na okres VIII – X.2010 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na okres VIII – X.2010 r.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Finansowo – Budżetowej na okres VIII – X.2010 r.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą na okres VIII – X. 2010 r.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Spraw Społecznych i Sportu na okres VIII – X. 2010 r.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Edukacji i Kultury na okres VIII – X. 2010 r.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny oraz o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki położonej w obrębie 8 miasta Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 886/5.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu nr 2230/9 i 2230/12, położonych w Brzezinach przy ul. Waryńskiego, na rzecz ich użytkownika wieczystego.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2220/2 i 2221/2.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 5 lat części działki nr 2697/8, położonej przy ul. św. Anny na rzecz dotychczasowego najemcy.
21. Wolne wnioski.
22. Zakończenie obrad.

1.Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński otwierając obrady LIV sesji Rady Miasta przywitał przybyłych radnych, burmistrz Ewę Chojkę wraz z kadrą kierowniczą Urzędu Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta, prezesów spółek miejskich oraz przybyłych mieszkańców Brzezin. Przywitał zaproszoną na sesję Panią Małgorzatę Polewczak – trener mistrzyń Polski w hokeju na trawie.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady stwierdził, że na sali obrad, w chwili rozpoczęcia sesji znajduje się 11 radnych. Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia Rady. Swoje spóźnienie usprawiedliwiali wcześniej Wiceprzewodnicząca Rady Grażyna Korybut i radny Krzysztof Kotynia.

3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.

Zbigniew Bączyński przedstawił proponowany porządek obrad i zapytał, czy są uwagi lub propozycje zmian?

Burmistrz Ewa Chojka poprosiła o wprowadzenie do porządku obrad trzech projektów uchwał:
- w p. 20 a . Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Brzezinach, uzasadniając to koniecznością zawarcia umowy na dostawę ciepła od 1 lipca 2010 r.,
- w p. 20 b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działki gruntu będącej w wieczystym użytkowaniu JHM DEVELOPMENT Sp. z o.o. Komisje na posiedzeniach przed sesją zapoznały się ze sprawą, wyrażając pozytywną opinię.
- w p. 20 c. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania skargi Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Łodzi. Konieczności wprowadzenia do porządku obrad tej uchwały uzasadniła terminami rozpatrywania skarg.

Burmistrz zaproponowała, żeby po bloku oświatowym radni zwizytowali oddany 30 czerwca budynek przedszkola. Być może przerwa na oględziny obiektu pozwoli dotrzeć w międzyczasie przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej.

Tadeusz Pabin poprosił o przesunięcie prezentacji planu pracy Komisji Rewizyjnej na pozostałą część kadencji z powodu spóźnienia przewodniczącego Komisji Rewizyjnej na obrady Rady Miasta.

Przewodniczący Rady poddał zgłoszone wnioski pod głosowanie.

Głosowało 11 radnych i wszyscy jednogłośnie byli za przyjęciem zgłoszonych zmian.

Przewodniczący poddał pod głosowanie proponowany porządek obrad po zmianach.

Głosowało 11 radnych jednogłośnie za przyjęciem porządku obrad.

Porządek obrad sesji po zmianach przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółu LIII sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji powodziowej i sytuacji na targowisku miejskim, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzezin.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Funkcjonowanie placówek oświatowych podległych Gminie Miasto Brzeziny w roku szkolnym 2009/2010 oraz potrzeby finansowo – rzeczowe na rok szkolny 2010/2011. Zwiedzanie obiektu Przedszkola Nr 1.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miasta na okres VIII – X.2010 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na okres VIII – X.2010 r.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Finansowo – Budżetowej na okres VIII – X.2010 r.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą na okres VIII – X. 2010 r.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Spraw Społecznych i Sportu na okres VIII – X. 2010 r.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Edukacji i Kultury na okres VIII – X. 2010 r.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny oraz o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki położonej w obrębie 8 miasta Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 886/5.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu nr 2230/9 i 2230/12, położonych w Brzezinach przy ul. Waryńskiego, na rzecz ich użytkownika wieczystego.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2220/2 i 2221/2.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 5 lat części działki nr 2697/8, położonej przy ul. św. Anny na rzecz dotychczasowego najemcy.

20 a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Brzezinach.

20 b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działki gruntu będącej w wieczystym użytkowaniu JHM DEVELOPMENT Sp. z o.o.

20 c. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania skargi Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Łodzi.

21. Wolne wnioski.

22. Zakończenie obrad.

4. Przyjęcie protokółu LIII sesji Rady Miasta.

Przewodniczący powiedział, że protokół LIII sesji był dostępny w biurze Rady Miasta. Zapytał, czy ktoś ma uwagi do jego treści. Nikt z radnych uwag nie zgłosił, więc poddał go pod głosowanie.
Głosowało 10 radnych. 9 głosów było „za", 1 radny wstrzymał się od głosu.

5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji powodziowej i sytuacji na targowisku miejskim, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzezin.

Przewodniczący Rady poinformował, że radni nie otrzymali wcześniej materiału o pracach między sesjami z powodu zagranicznego wyjazdu służbowego pani burmistrz. Zanim oddał głos Pani Ewie Chojce, nawiązał do zdobycia kolejny raz tytułu mistrzyń Polski przez hokeistki na trawie. Pogratulował klubowi Hokej – Start Brzeziny zdobycia tytułu mistrzyń Polski juniorek i wraz z burmistrz Ewą Chojką wręczyli kwiaty trener Pani Małgorzacie Polewczak, która podziękowała za zaproszenie i za gratulacje. Zapowiedział część uroczystą sesji sierpniowej, poświęconą temu sukcesowi.

Ewa Chojka przedstawiła swoją informację, która stanowi załącznik do niniejszego protokółu. Burmistrz rozszerzyła swoją informację o informację przygotowaną przez Wydział Spraw Obywatelskich, o sytuacji powodziowej, jaka dotknęła nasze miasto w niedzielę 30 maja, gdy potężna ulewa spowodowała wylanie wód rzeki Mrożycy, spłynięcie wód deszczowych w kierunku doliny rzeki i podtopienia okolicznych domów w północno – zachodniej części Brzezin. Burmistrz omówiła przebieg akcji ratunkowej oraz przedstawiła uszkodzenia i szacunkowe straty, jakie ponieśli mieszkańcy oraz infrastruktura techniczna naszego miasta. Podała, że komisja oceniająca wysokość strat oszacowała szkody w mieniu na około 1,8 mln zł. Na tę kwotę składają się zniszczenia dróg, uszkodzenia mostów i przepustów, jazu na rzece w parku, kanalizacji deszczowej i separatorów, uszkodzenia w parku oraz straty w mieniu mieszkańców.
Następnie burmistrz omówiła sytuację na targowisku miejskim – materiał przygotował Wydział Gospodarki Mieniem - począwszy od zerwania umowy z firmą administrującą targowiskiem w wyniku stwierdzenia poważnych nieprawidłowości finansowych i sanitarnych – do chwili obecnej. Powiedziała, że nie można było dłużej tolerować bałaganu, zagrożenia sanitarnego oraz strat, jakie ponosił budżet miasta. Według burmistrz sytuacja na targowisku miejskim poprawiła się, chociaż nadal trwają nieporozumienia pomiędzy byłymi administratorami targowiska i użytkownikami handlującymi na rynku miejskim.
Materiały przygotowane przez Wydziały SO i GM - w załączeniu.

Po przedstawieniu informacji, przewodniczący zaproponował przejście do dyskusji nad wystąpieniem burmistrz. Zapytał, czy są nowe wiadomości w sprawie obwodnicy drogowej miasta.

Burmistrz odpowiedziała, że nie dostaliśmy w tej sprawie nowych wiadomości.

Tadeusz Barucki poprosił o rozszerzenie informacji na temat spotkania w sprawie budowy bloku TBS, zapytał jak długo może być wyłączona z ruchu ul. Spacerowa oraz jakie były przyczyny unieważnienia ostatnich przetargów.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że problem polega na tym, że wykonawca wykonał pewne prace i już je zafakturował, ale TBS za nie nie zapłacił. Należności są opłacane w miarę możliwości, co sprawiło, że zaległe kwoty trochę się zmniejszyły, natomiast TBS nie jest w stanie obecnie zapłacić wykonawcy 400 tys. zł. Próbowaliśmy negocjować z wykonawcą, ustalić dogodniejszy termin zapłaty, przy jednoczesnym kontynuowaniu robót budowlanych, ale na razie nie doszliśmy do porozumienia.
W sprawie zamknięcie ul. Spacerowej burmistrz wyjaśniła, że w związku ze zniszczeniami, jakich dokonała na niej powódź, konieczne było zamknięcie mostu na ul. Spacerowej, gdyż stanowiłby on zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu. Wspólnie z panią skarbnik zastanawiałyśmy się nad sposobem zabezpieczenia środków i przygotowania przetargów na wykonanie najbardziej niezbędnych napraw, także związanych z chodnikiem przy ul. św. Anny, niedaleko TBS-u. Przewidywany koszt tych napraw to 140 tys. zł., ale zobaczymy, co wyniknie z ofert przetargowych. Jeśli chodzi o termin wykonania, to należy brać pod uwagę koniec sierpnia. Z działaniami musimy się wstrzymać do oględzin komisji wojewody.

W tym miejscu przewodniczący Rady poprosił o uciszenie się sali.

W sprawie unieważnionego przetargu dotyczącego wykonywania remontów i konserwacji na drogach gminnych w mieście Brzeziny burmistrz wyjaśniła, że wpłynęły dwie oferty. Jeden z oferentów inaczej niż startująca w przetargu firma z Brzezin zrozumiał zapisy specyfikacji i umowy, co sprawiło, że przedstawił ofertę znacznie tańszą, jeśli chodzi o montaż słupków oraz znaków. Okazało się, że jako „montaż" oferent ten rozumiał wyłącznie umieszczenie w wyznaczonych miejscach znaków i słupków, a nie uwzględnił kosztów ich zakupu i transportu. Uznałam, że pomimo pojawiającego się w umowie zastrzeżenia, że oferent wykorzystuje materiały własne, mógł on w taki sposób zrozumieć te zapisy, dotyczące montażu. Postanowiliśmy ten przetarg unieważnić i ponownie go rozpisać, by dać równe szanse obu oferentom. Jeśli chodzi o drugi przetarg na dostawę mebli i zabawek do Przedszkola nr 1, to były zapytania, na podstawie których dokonano modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert przesunęliśmy z siódmego na jedenastego czerwca. Wpłynęło pięć ofert, ale modyfikacja dotyczyła przedmiotu zamówienia mebli, natomiast w złożonych ofertach niektórzy z oferentów załączyli ich wykaz ze starej specyfikacji, a przecież uległ on zmianie. To sprawiło, że z pięciu ofert, trzy zostały złożone na starych, nieważnych już drukach. Uznaliśmy w związku z tym, że to postępowanie trzeba unieważnić ze względu na konkurencyjność, by umożliwić wszystkim oferentom szansę uczestniczenia w tym przetargu.

Przewodniczący Rady poprosił prezesa TBS p. Sławomira Skotnickiego o szerszą informację na temat inwestycji budowy bloku mieszkalnego.

Sławomir Skotnicki powiedział, że wykonawca nie mógł już dłużej kredytować budowy w Brzezinach, dlatego TBS poszukuje drogi wyjścia z tej trudnej sytuacji. BGK nadal zwleka z decyzją o przyznaniu kredytu, dlatego podjęte zostały rozmowy z trzema

bankami komercyjnymi . Rozważane jest także wyjście wypuszczenia obligacji o wartości jednego miliona zł. skierowane do partycypantów.

Tadeusz Barucki zapytał, czy to oznacza wykup lokali przez partycypantów?

Prezes TBS odpowiedział twierdząco na zadane pytanie. Nawet gdyby udało się pozyskać w ten sposób choć część środków, to sytuacja finansowania budowy wyraźnie by się poprawiła.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński poddał pod rozwagę możliwość udzielenia pomocy TBS-owi przez spółki PEC i ZUK, chociażby w postaci odłożenia na pewien czas wymagalnych płatności za usługi. Wymagałoby to jednak zawarcia ugody z tymi spółkami. Przewodniczący uważa, że jest to możliwe, ponieważ wcześniejsze oddanie budynku TBS zwiększyłoby sprzedaż wody i ciepła.

Burmistrz poinformowała, że kwestia ewentualnych pożyczek od ZUK i PEC była analizowana, ale te spółki zgromadziły własne fundusze na wykonanie inwestycji (ZUK ze środków unijnych) , istnieje więc obawa, że wówczas inwestycje ZUK i PEC byłyby zagrożone.

Roman Sasin zapytał czy ktoś policzył poniesione straty w związku z sytuacją w TBS-ie?

Prezes Skotnicki odpowiedział, że nikt tego nie liczył do tej pory. Pojawia się jednak pytanie o sens takiego wyliczenia.

Przemysław Maślanko odniósł się do informacji burmistrz Ewy Chojki na temat stanu boisk, znajdujących się przy Szkole Podstawowej nr 2 oraz Gimnazjum im. Wł. St. Reymonta. Stwierdził, że sprawa boisk to nie tylko ich zaśmiecanie, ale że przede wszystkim wymagają one generalnego remontu. Ja oraz pozostali członkowie Komisji Spraw Społecznych i Sportu od lat wnioskujemy o to, by zająć się sprawą ich modernizacji. Najlepiej zaś, jeśli w ich miejsce wybudować „Orlika", gdyż ta inwestycja w znacznej mierze opiera się na wykorzystaniu środków zewnętrznych i w niewielkim procencie wymaga użycia środków z budżetu miasta. Rozmawiałem z wieloma osobami i są one rozczarowane tym, że w mieście powiatowym nie ma do tej pory żadnego „Orlika". Nie powinno się w żadnym razie zamykać tych boisk po godzinach pracy placówek szkolnych, ponieważ to uniemożliwi dzieciom i młodzieży korzystanie z nich popołudniami i wieczorami. Poprosił też o wypowiedź w sprawie boisk panią Elżbietę Szklarek z Sanepid-u.

Burmistrz przypomniała, że obowiązek dbania o boiska spoczywa na szkołach, którym zostały przekazane. Stwierdziła, że wie, iż nie jest to jasno określone, w jakim stopniu każde z boisk podlega odpowiednim szkołom, co jest związane z zaszłościami, jakie panują w kwestiach wyprostowania spraw związanych z powierzeniem mienia jednostkom i nie ma też do ich dyrektorów żadnych pretensji czy zastrzeżeń, ponieważ zdaje sobie sprawę z tego, że robią, co mogą, by utrzymać je w dobrym stanie. Podkreśliła, że radny być może źle zrozumiał jej wystąpienie, ponieważ zamykanie tych obiektów to być może skuteczny sposób na utrzymanie na boiskach porządku, ale zarazem jest to najgorsze wyjście, na które ona nie wyraża zgody. Stan techniczny boisk jest znany, ale nie stać miasta na ich remont. Przypomniała, że budowa „Orlika" była planowana na lata 2011/2012, ale wiąże się to z posiadaniem 30%wkładu własnego, tj.

około 300 tys. zł. Aby taką kwotę znaleźć w budżecie, należałoby zrezygnować z innych ważnych i w tym momencie niezbędnych do zrealizowania inwestycji. Nawet jeśli takie nowe boisko powstanie, to jeśli będzie ono tak użytkowane jak do tej pory i każdy będzie mógł na nie wejść, robić sobie z niego szlak komunikacyjny i wybieg dla psów, albo miejsce imprez, to one i tak zostaną szybko zniszczone.

Elżbieta Szklarek powiedziała, że przeprowadzona przez pracownika Sanepid-u kontrola wykazała, że zarówno stan techniczny jak i stan sanitarny tych boisk jest fatalny. Stwarza on zagrożenie dla zdrowia korzystających z nich dzieci. Skutkiem tych czynności kontrolnych było skierowanie do pani Burmistrz oraz dyrektorów szkół odpowiedniego pisma. W końcu sierpnia zostanie przeprowadzona kontrola przygotowania wszystkich placówek oświatowych do rozpoczęcia nowego roku szkolnego, z której raport trafi do Ministerstwa Zdrowia. Jeśli do tego czasu nic nie zostanie zmienione, to niewątpliwie zaistnieje możliwość wyłączenia boisk z użytkowania.

Stefan Zasada podkreślił, że zgadza się z radnym Maślanko, że trzeba dołożyć wszelkich starań, by wybudować „Orlika", a jeśli chodzi o porządek na boiskach, to są odpowiednie służby, które powinny się tym zająć, dbać o czystość i odpowiednie użytkowanie. Nie można tłumaczyć wszystkiego tym, że nie są rozwiązane wszystkie kwestie związane z komunalizacją mienia. Nie wolno zrzucać z siebie odpowiedzialności za ten stan rzeczy i obarczać nią poprzednich Rad Miasta. Nie jest to prosta sprawa, ale trzeba ją wreszcie doprowadzić do końca.

Przewodniczący Rady stwierdził, że burmistrz jest już drugą kadencję i powinna uregulować kwestię własności boisk.

Burmistrz odpowiedziała, że kiedy objęła to stanowisko, żadna miejska jednostka nie miała uregulowanych spraw własności. Powiedziała, że proces komunalizacji jest długotrwały i wymaga od tych, którzy go przeprowadzają zarówno systematyczności jak i wielkich nakładów pracy, ale także ustalenia kolejności działania, ponieważ nie sposób zrobić wszystkiego na raz. Podała przykład jednostek kultury, których sprawy własności zostały uregulowane.

Roman Sasin skierował do burmistrz prośbę, aby udzielić mu informację na temat umów sporządzanych na wywóz nieczystości i kiedy je zawierano.

Burmistrz poprosiła radnego, aby swoją prośbę złożył na piśmie.

Tadeusz Pabin zadał pytanie, jak długo mieszkańcy Brzezin będą jeszcze czekać na budowę obwodnicy, narażając każdego dnia swoje zdrowie i życie z powodu natężonego ruchu drogowego zwłaszcza samochodów ciężarowych i tirów. Zapytał też, czy SANEPID dopuścił do użytku plac zabaw dla dzieci w parku miejskim.

W tym miejscu poparła go pani Teresa Szymczak ze Stowarzyszenia Mieszkańców Ziemi Brzezińskiej, która zapowiedziała protesty, które miałyby przyśpieszyć działania w sprawie budowy obwodnicy.

Burmistrz przypomniała, że budowa obwodnicy nie leży w gestii Urzędu Miasta, ale Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Nieustanne monitowanie w tej sprawie

nie przynosi jednak wymiernych efektów. Jeśli zaś chodzi o plac zabaw, to p. Elżbieta Szklarek przypomniała, że obowiązek dbania o piaskownice spoczywa na ich właścicielach, choć często nie wywiązują się oni z niego w stopniu wystarczającym. Obecnie teren placu zabaw w parku wyłączony jest z użytkowania do czasu usunięcia strat popowodziowych, jego uruchomienie planowane jest na 2 lipca, po wymianie piasku, niezbędne naprawy zostały wykonane.

Zofia Krawczyk zadała pytanie, czy jest możliwość prowizorycznego wykonania chodnika na ul. Fredry?

Tadeusz Barucki przypomniał radnej Krawczyk, że to pytanie należy zadać w następnym punkcie porządku obrad.

Zbigniew Bączyński poprosił dyrektor Powiatowej Stacji Sanepidu Elżbietę Szklarek o informację w sprawie stanu sanitarnego placów zabaw dla dzieci.

Elżbieta Szklarek poinformowała, że Główny Inspektor Sanitarny Kraju zalecił kontrolę wszystkich piaskownic. W Brzezinach jest kilka piaskownic, o które dbają ich zarządcy. Stwierdziła, że piasek jest w nich okresowo wymieniany.

Burmistrz powiedziała, że w parku na placu zabaw piasek był wymieniony na wiosnę, ale podczas powodzi został on zalany. Podała informację, że dzisiaj na placu zabaw w parku piasek zostanie wymieniony.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński spytał o to, jakie korzyści dla miasta i jego mieszkańców wynikałyby z wyrażenia zgody na proponowane Brzezinom przyłączenie się do grupy miast honorowo patronujących uroczystości uczczenia pamięci papieża Jana Pawła II w ramach organizowanego przez Archidiecezję Łódzką koncertu.

Burmistrz odpowiedziała, że byłaby to pula biletów wstępu na tę uroczystość dla mieszkańców Brzezin.

Przewodniczący Rady zapytał burmistrz Ewę Chojkę o przebieg działań antykryzysowych związanych z sytuacją powodziową.

Burmistrz odpowiedziała, że została wykonana dokumentacja, którą przekazano zajmującej się stratami popowodziowymi komisji na szczeblu wojewódzkim, ale samej komisji jeszcze w mieście nie było, co powoduje stan zawieszenia, ponieważ nie można przystąpić do naprawiania szkód. Przewodniczący Rady Miasta przypomniał też o niezwykle trudnej sytuacji mieszkańców posesji przy ul. Mickiewicza 24, którzy są regularnie zalewani nawet przy niewielkich opadach deszczu. Burmistrz powiedziała, że tutaj istotne jest to, że pod budynkiem przebiega kanał, który nie jest w stanie pomieścić większej ilości wody i stąd wynikają te podtopienia. Może rozwiązaniem byłby montaż klap zwrotnych, jest to kwestia do omówienia. Zbigniew Bączyński pytał także o stan drożności kratek ściekowych. Został zapewniony, że są one regularnie oczyszczane przez pracowników interwencyjnych, ale trudno walczyć z zatykającym je piaskiem.

Przewodniczącego Bączyńskiego interesowała sytuacja na targowisku miejskim. Poprosił burmistrz Ewę Chojkę o informację. Zadał pytanie, kto ma prawo do pobierania opłat targowych. W tym miejscu przewodniczący przekazał burmistrz dwa nagrane na CD

filmy dotyczące pracy osób zbierających opłaty na targowisku z prośbą o zapoznanie się i wyciągnięcie wniosków. Gdyby zaszła taka potrzeba, poda dane osobowe autora.

Burmistrz Chojka odpowiedziała, że w trakcie spotkania z kupcami pojawiły się informacje, że nie zawsze zbiera te opłaty dzierżawca, ale przecież może zastępować go jakiś pracownik. Jednak nikt z obecnych na spotkaniu kupców, którzy mieli zastrzeżenia co do wysokości opłat i sposobu ich pobierania, nie wystąpił z oficjalnym doniesieniem. Nie można przecież wszcząć dochodzenia, jeśli nie ma oficjalnego zawiadomienia o ewentualnych nieprawidłowościach. Burmistrz podkreśliła, że nie opowiada się po stronie żadnego z dzierżawców, ale zdaje sobie sprawę z tego, że uprzątnięcie targowiska zwłaszcza w czwartek czy sobotę wymaga czasu. Podkreśliła, że tego typu interwencje do niej nie dotarły, a obecnie jest czyściej niż było miesiąc temu.

Elżbieta Szklarek powiedziała, że kontrole stanu sanitarnego targowiska były przeprowadzane nie na prośbę czy z polecenia Urzędu Miasta – jak to wynikało z informacji BIS ale były wynikiem interwencji mieszkańców Brzezin, ponieważ stan sanitarny stwarzał zagrożenie dla osób kupujących na targowisku. Podkreśliła, że targowisko miejskie nie jest dla inspekcji sanitarnej obiektem kontroli, są nim bowiem przedsiębiorcy prowadzący tam działalność gospodarczą. A sprawa niewystarczającego dbania o czystość na targowisku ciągnie się już od zimy. Wielokrotne interwencje nie przynosiły skutku. Ukaranie mandatem poprzedniego dzierżawcy też nie dało efektu, ponieważ uchyla się on od jego zapłacenia. Nowy dzierżawca też z obowiązku się nie wywiązuje, a miasto nie radzi sobie z egzekwowaniem zapisów Regulaminu utrzymania czystości na terenie Miasta, podobnie jak wszystkie gminy powiatu brzezińskiego. Ponowna kontrola dzierżawcy wykazała, że nie ma on podpisanej umowy na wywóz odpadów. Po tygodniu przedstawiona została umowa na wywóz śmieci, natomiast sposób gromadzenia odpadów na dzień dzisiejszy jest niezadowalający. Podobnie jak ma to miejsce na cmentarzach w powiecie brzezińskim. Okazało się, że nie wszędzie kwestia ta jest odpowiednio uregulowana, a ilość kontenerów, jakie są tam umieszczane jest niewystarczająca.

Burmistrz podkreśliła, że problem śmieci w mieście wiąże się przede wszystkim z tym, że są one podrzucane do zbiorczych pojemników, koszy miejskich, a także na targowisko i cmentarz. Dlatego trudno jest egzekwować ten zapis, ponieważ to sami mieszkańcy przyczyniają się do tego. Podkreśliła, że kwestia gminnego władztwa nad odpadami jest przedmiotem prac ustawodawczych już ponad 3 lata.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Stefan Zasada pytał o to, jak wygląda sprawa ewentualnego doprowadzenia do Brzezin gazu ziemnego. Burmistrz odpowiedziała, że były prowadzone rozmowy z dwoma dostawcami, ale z przeprowadzonej przez PEC symulacji wynika, że koszty ogrzewania mieszkań, do których ciepło dostarcza PEC, gazem byłyby dwukrotnie wyższe niż dotychczasowe.

Burmistrz w odpowiedzi na pytanie o możliwość przebudowy chodnika po prawej stronie ul. Kopernika, powiedziała, że na razie nie ma jej w planach. Jeśli zaś chodzi o chodnik przy ul. Fredry, o który pytała radna Zofia Krawczyk, to również trzeba uzbroić się w cierpliwość, gdyż inwestycji tej nie ma na razie w budżecie miasta.

Przewodniczący Bączyński poruszył także sprawę dostawców, którzy nie mają możliwości dostarczenia towaru do sklepików na targowisku miejskim bez jednoczesnego łamania

przepisów ruchu drogowego, co wiąże się z koniecznością płacenia kolejnych mandatów, ponieważ obowiązuje tam zakaz parkowania. Zapytał również o planowane zagospodarowanie lokali po Urzędzie Gminy Brzeziny.

Burmistrz odpowiedziała, że zdaniem Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego nie można tam utworzyć strefy parkowania, ponieważ jest zbyt blisko do skrzyżowania. Wielokrotne nasze prośby do Zarządu Dróg Wojewódzkich nie dały żadnych wyników. Powiedziała, że może wystąpić do Zarządu Dróg Wojewódzkich po raz kolejny, ale nie wie jakie będą tego efekty.

Na pytanie o sposób zagospodarowania pomieszczeń, które w tym tygodniu zwolnią pracownicy Urzędu Gminy Brzeziny, burmistrz odpowiedziała, że jeszcze nie podjęto konkretnych ustaleń, ponieważ należy je skonsultować z naczelnikami wydziałów Urzędu Miasta.

Jakub Piątkowski pytał o to, czy osoba mieszkająca w budynku socjalnym, ma prawo do głosowania, na co usłyszał twierdzącą odpowiedź Pełnomocnika Wyborczego Grażyny Dziedzic. Wyjaśniła, że każdy, kto jest zameldowany przypisany jest do odpowiedniego okręgu wyborczego i odpowiedniego obwodu głosowania. Zameldowanie czasowe wymaga pobrania zaświadczenia z ewidencji ludności.

Pan Eugeniusz Brot przypomniał radnym o problemie, jaki powstaje w dni targowe, a polega na tym, że ludzie zmuszeni są do chodzenia ulicą Modrzewskiego, gdyż piesze ciągi komunikacyjne są pozastawiane przez zaparkowane samochody.

Burmistrz odpowiedziała, że zastawianie chodników samochodami może egzekwować tylko Policja.

Przewodniczący poprosił, aby wystąpić w tej sprawie do komendanta Policji.

7. Odpowiedzi na interpelacje.

Przewodniczący Rady zapytał, czy Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi odpowiedział na pismo w sprawie ruchu autocystern przez ul. Południową.

Wioletta Zubowicz - kierownik Referatu Spraw Komunalnych odpowiedziała, że w sprawie ul. Południowej była Komisja Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, ale odpowiedzi jeszcze nie przysłano.

Burmistrz powiedziała, że otrzymała informację od GDDKiA, że bariery przy drodze krajowej będą naprawiane w lipcu.

8. Funkcjonowanie placówek oświatowych podległych Gminie Miasto Brzeziny w roku szkolnym 2009/2010 oraz potrzeby finansowo – rzeczowe na rok szkolny 2010/2011.

Przewodniczący Rady przywitał w tym miejscu przewodniczącą Oddziału Powiatowego ZNP w Brzezinach Beatę Szczesek.

Zbigniew Bączyński poprosił o możliwie zwięzłą informację dyrektorów placówek oświatowych. Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Przewodniczący pogratulował dyrektorowi Gimnazjum im. Wł. St. Reymonta, Zbigniewowi Lechańskiemu oraz uczniom tej szkoły i opiekunowi koła teatralnego, panu Michałowi Gołąbkowi, którzy wystąpili we wtorek 29 czerwca w Muzeum Regionalnym z przygotowaną przez siebie inscenizacją. Ponadto podziękował za możliwość uczestniczenia w uroczystych zakończeniach roku szkolnego 2009/2010. Podkreślił jednocześnie, jak zdolni i pracowici są brzezińscy uczniowie, którzy osiągnęli bardzo dobre wyniki w nauce. Przewodniczący podziękował dyrektorom placówek za zaproszenia z okazji zakończenia roku szkolnego.

Informację Szkoły Podstawowej Nr 1 przedstawił dyrektor Zbigniew Zieliński.

Przewodniczący Rady zapowiedział pożegnanie pani dyrektor Kwiatkowskiej na sierpniowej sesji Rady.

Informację Szkoły Podstawowej Nr 2 przedstawiła dyrektor Anna Mrówka.

Przewodniczący zadał pytanie o zagłębienie placu przed budynkiem szkoły, w którym gromadzi się woda po opadach deszczu.

Dyrektor Mrówka odpowiedziała, że woda z tego miejsca będzie odprowadzana do kanalizacji deszczowej.

Informację Gimnazjum im. Wł. Reymonta przedstawił dyrektor Zbigniew Lechański.

Przewodniczący poprosił o rozszerzenie wypowiedzi dotyczącej problemów wychowawczych i poinformowanie o wynikach egzaminów w Gimnazjum.

Informację Przedszkola Nr 1 przedstawiła dyrektor Małgorzata Wyka.

Informację Przedszkola Nr 3 przedstawiła dyrektor Agnieszka Gazda.

Materiał w/w placówek stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Po zakończeniu prezentacji materiału, w przerwie obrad Rady Miasta, przewodniczący Rady na wniosek Zofii Krawczyk – przewodniczącej Komisji Edukacji i Kultury zaprosił radnych do odwiedzenia nowo wybudowanego i przekazanego w użytkowanie Przedszkola Nr 1 przy ul. Konstytucji 3 Maja.

9.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie planu pracy Rady Miasta na okres VIII – X. 2010 r.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński zaprezentował projekt planu pracy Rady Miasta na pozostałe do końca kadencji miesiące 2010 r. Projekt uchwały wraz z planem pracy stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Zbigniew Bączyński zapytał o uwagi do projektu planu pracy Rady. Nikt z radnych nie zgłosił uwag, więc przewodniczący przedstawił projekt uchwały i poprosił o jego przegłosowanie.

Głosowało 13 radnych, wszyscy jednogłośnie „za”.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na okres VIII – X.2010 r.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Kotynia przedstawił projekt planu pracy komisji na okres od sierpnia 2010 r. do końca kadencji obecnej Rady Miasta. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokółu.
Krzysztof Kotynia zaproponował zmiany w projekcie planu pracy polegające na przesunięciu p. 3 planu - „Kontrola dokumentacji przetargowej na wyłonienie wykonawcy budowy Przedszkola Nr 1, rozliczenie finansowe całego przedsięwzięcia" z sierpnia na wrzesień i wprowadzenie w to miejsce punktu „Rozliczenie inwestycji budowa separatora przy ul. Waryńskiego"

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do projektu planu pracy Komisji Rewizyjnej?
Uwag nie zgłoszono, więc Krzysztof Kotynia przedstawił projekt uchwały wraz ze zmienionym planem pracy komisji. Przewodniczący Rady zwrócił uwagę na umieszczenie w planie pracy stałego punktu pracy komisji dotyczącego rozpatrywania skarg na posiedzeniach komisji.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy jednogłośnie byli „za".

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Finansowo – Budżetowej na okres VIII. - X.2010 r.

Tadeusz Barucki – przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej przedstawił projekt planu pracy komisji. Projekt uchwały i planu pracy stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Przewodniczący Rady poprosił o uwagi.

Paweł Świderski – naczelnik Wydziału Inwestycji i Infrastruktury zadał pytanie o zakres tematu dotyczącego realizacji planu inwestycji i remontów dróg na terenie miasta. Chodzi o to, kto ma referować tematy drogi krajowej i wojewódzkich.

Tadeusz Barucki odpowiedział, że chodzi o informację.

Burmistrz Ewa Chojka powiedziała, że na sesję Rady Miasta należy zaprosić przedstawicieli Zarządu Dróg Wojewódzkich i GDDKiA, bo ani naczelnik Wydziału Inwestycji, ani burmistrz takich informacji nie mają.

Przewodniczący Rady zapytał o stały punkt pracy komisji dotyczący rozpatrywania zmian budżetowych.

Tadeusz Barucki odpowiedział, że jest to w projekcie planu pracy komisji.

Wobec braku dalszych pytań i uwag poprosił o przedstawienie projektu uchwały i przystąpił do głosowania.

Głosowało 14 radnych, wszyscy jednogłośnie „za".

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą.

Roman Sasin – przewodniczący komisji przedstawił projekt planu pracy na okres od sierpnia 2010 r. do końca obecnej kadencji Rady. Projekt uchwały i planu pracy komisji stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Burmistrz Ewa Chojka poprosiła o sprecyzowanie p. 2 w sierpniu 2010 r.

Roman Sasin poprosił o kilkuminutową przerwę w posiedzeniu Rady, dla skonsultowania w Komisji Rozwoju treści punktu, o który zapytała burmistrz Ewa Chojka. Otrzymał zgodę przewodniczącego Rady i po krótkie przerwie Roman Sasin udzielił odpowiedzi na zadane pytanie. Powiedział, że treść tego punktu brzmi „Informacja o przygotowaniach do zmian w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny".

Wobec braku dalszych pytań i uwag przedstawiony zastał uściślony projekt planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i jej przewodniczący Roman Sasin przedstawił projekt uchwały a przewodniczący Rady poddał go pod głosowanie.

Głosowało 12 radnych, wszyscy jednogłośnie „za".

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Spraw Społecznych i Sportu na okres VIII – X.2010 r.

Przemysław Maślanko – przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Sportu przedstawił projekt planu pracy komisji. Projekt uchwały - w załączeniu do protokółu. Przewodniczący komisji poprosił o uzupełnienie projektu planu pracy na sierpień 2010 r. W punkcie 3 „Informacja o stanie obiektów sportowych i boisk szkolnych" proponuje dodać słowa: „ …oraz wizja lokalna w terenie". Proponuje też dodanie w planie na wrzesień punkt 3 „Informacja o polityce miasta w zakresie pomocy osobom niepełnosprawnym" oraz punkt 4 „Informacja o zabezpieczeniu nocnej i świątecznej pomocy lekarskiej i pielęgniarskiej".

Przewodniczący Zbigniew Bączyński poprosił o pytania i uwagi do przedstawionego projektu planu. Uwag i pytań nie zgłoszono, więc poprosił o przedstawienie projektu uchwały i o głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych i wszyscy jednogłośnie byli „za"

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Edukacji i Kultury na okres VIII – X.2010 r.

Zofia Krawczyk – przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury przedstawiła projekt zamierzeń komisji na okres od sierpnia do końca kadencji Rady Miasta. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.
Przewodniczący Rady poprosił o pytania i uwagi.

Czesława Gałecka zaproponowała uzupełnienie planu pracy komisji na sierpień o punkt dotyczący przygotowania placówek oświaty i wychowania do nowego roku szkolnego.

Ponieważ nie zgłoszono więcej zastrzeżeń, uwag i propozycji, przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie projektu uchwały z uzupełnionym planem pracy komisji. Następnie zarządził głosowanie.

Głosowało 11 radnych, wszyscy jednogłośnie „za”.

Tadeusz Barucki zgłosił propozycję rozpatrzenia projektów uchwał podatkowych w październiku 2010 r. z udziałem wszystkich radnych, ze względu na duże zainteresowanie społeczne tym tematem.

Zbigniew Bączyński zaproponował przygotowanie posiedzenia Komisji Finansowo – Budżetowej w sprawie podatków lokalnych i zaproszenie radnych innych komisji.

W tym momencie, w związku z opuszczeniem sali obrad przez przewodniczącego Bączyńskiego, prowadzenie obrad przejęła Grażyna Korybut –wiceprzewodnicząca Rady.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok.

Grażyna Mela – Skarbnik Miasta przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Powiedziała, że projekt zmian był zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Finansowo – Budżetową. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokółu.
Skarbnik zaproponowała wprowadzenie dwóch autopoprawek, związanych z otrzymanymi decyzjami z Urzędu Wojewódzkiego, zwiększającymi budżet zarówno po stronie dochodów jak i wydatków. Zmiany te dotyczyły m.in.: prognozy długów (budżet zwiększy się o 19.648 zł. po stronie dochodów, a po stronie wydatków o 4.706 zł.), a także dotacji z budżetu państwa oraz wydatków na finansowanie zadań z zakresu administracji rządowej zwiększają się również o dwie, wymienione wcześniej kwoty. Są to bowiem dotacje na wybory i dotacja dla MOPS na zasiłki celowe. Jeśli chodzi o zmiany w budżecie, to po stronie dochodów jest 352.308 zł. zgodnie z decyzją Urzędu Wojewódzkiego (zwiększenie wydatków na budowę ul. Moniuszki). Ponadto z największych wpływów jest 250.000 zł. ze sprzedaży składników majątkowych (sprzedaż działek) i inne drobne kwoty, które dotyczą wyższego wykonania planu aniżeli otrzymanych środków. W związku z tym został podwyższony plan po stronie wydatków. Kwotę, którą otrzymaliśmy po stronie dochodów przeznacza się na drogi (141.000 zł.), na obsługę papierów wartościowych i kredytów oraz dla szkół podstawowych w związku z realizacją projektu „Szkoła marzeń” (9.000 zł.), a także dla przedszkoli w związku z prośbami o zwiększenie budżetu, które wpłynęły do Urzędu Miasta (19.800 zł.), a ponadto z pomocy społecznej 8.000 zł. Nastąpiły także zmiany źródeł finansowania inwestycji (dotacja z budżetu państwa na przebudowę ul. Moniuszki, która wcześniej miała być finansowana z dochodów własnych). W prognozie długu uległ zmianie wskaźnik długu na 45,82%. Przychody zostają zmniejszone o 302.300 zł., co oznacza mniejsze zaciągnięcie kredytów. W związku z tym różnica między dochodami i wydatkami stanowi planowany deficyt budżetu w wysokości 5.348.515,77 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z zaciągniętych kredytów i podwyżek. Przychody budżetu stanowią w łącznej wysokości 7.265.056,77 zł. i rozchody budżetu stanowią w łącznej wysokości 1.916.541,00 zł.

Radny Krzysztof Kotynia pytał o to, czy w budżecie znajdą się dodatkowe środki (oprócz przeznaczonych 150 tys. zł.), które można będzie przeznaczyć na budowę dróg na osiedlu Sejmu Wielkiego, ponieważ z przetargu wynika, że ten koszt sięgnie kwoty 280. tys. zł.

Skarbnik Grażyna Mela powiedziała, że w chwili obecnej takich dodatkowych środków w budżecie nie ma. Inwestycja ta nie będzie realizowana w tym roku, więc może po wakacjach po opracowaniu sprawozdania z wykonaniu budżetu za 6 miesięcy będzie wiedza, czy można zabezpieczyć odpowiednie środki w budżecie (w tym i w przyszłym roku) na tę inwestycję. Inwestycja musi być przewidziana do realizacji w ciągu dwóch lat, ponieważ umowa na wykonanie projektu obejmuje okres 12 miesięcy, więc siłą rzeczy nie da się jej zrealizować w tym roku.

Tadeusz Barucki powiedział, że skoro nie ma obecnie środków w budżecie na opracowanie dokumentacji inwestycji, to pytanie radnego Kotyni staje się bezprzedmiotowe. Zadanie można planować, gdy jest wiedza o posiadanych możliwościach finansowych.

Wobec wyczerpania dyskusji w temacie zmian budżetowych, wiceprzewodnicząca Grażyna Korybut poprosiła o przedstawienie projektu uchwały i poddała projekt pod głosowanie.

Spośród 11 radnych obecnych na sali obrad, wszyscy jednogłośnie byli „za".

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny oraz o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze.

Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokółu. Powiedziała, że zgodnie z brzmieniem uchwały Burmistrza Miasta Brzeziny zobowiązuje się do przedstawienia Radzie Miasta Brzeziny do dn. 31 sierpnia każdego roku stosownych informacji, a także kształtowania się wieloletniej prognozy finansowej. Uchwała ta reguluje również, jakie elementy powinna zawierać zarówno cześć tabelaryczna, jak i cześć opisowa dokumentów, o których mowa w uchwale. Tym samym straciła moc Uchwała Nr XL VIII/47/06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 sierpnia 2006r. Zmiany te zostały spowodowane zmianą ustawy o finansach publicznych.

Grażyna Korybut zapytała o uwagi do projektu uchwały. Uwag nikt nie zgłosił, więc poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Na sali obrad spośród 10 obecnych radnych „za" głosowali jednogłośnie wszyscy.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki położonej w obrębie 8 miasta Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 886/5.

Anna Durańska – naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały łącznie z uzasadnieniem. Stanowi on załącznik do niniejszego protokółu. Naczelnik powiedziała, że projekt uchwały był zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Finansowo – Budżetową i Komisję Rozwoju Gospodarczego.

Grażyna Korybut poprosiła o pytania i uwagi do przedstawionego projektu. Uwag ani pytań nie stwierdzono. Poddała projekt pod głosowanie radnych.

Głosowało 11 radnych, wszyscy jednogłośnie byli „za”.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu nr 2230/9 i 2230/12, położonych w Brzezinach przy ul. Waryńskiego, na rzecz ich użytkownika wieczystego.

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Projekt uchwały jest załączony do niniejszego protokółu. Projekt uchwały był zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Finansowo –Budżetową i Rozwoju Gospodarczego

Grażyna Korybut zadała pytanie o uwagi do złożonego projektu. Uwag nie stwierdzono, więc poddała go pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych i jednogłośnie głosowali „za”.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2220/2 i 2221/2.

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Stanowi on załącznik do niniejszego protokółu. Naczelnik powiedziała, że projekt był zaopiniowany pozytywnie przez wspólną komisję Finansowo –Budżetową i Rozwoju Gospodarczego.

Grażyna Korybut poprosiła o uwagi i pytania do przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu, więc poddała go pod głosowanie.

Głosowało 11 radnych jednogłośnie „za”.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 5 lat części działki nr 2697/8, położonej przy ul. św. Anny na rzecz dotychczasowego najemcy.

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Powiedziała, że był on zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Finansowo – Budżetową i Komisję Rozwoju Gospodarczego. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Grażyna Korybut zapytała o uwagi radnych do projektu uchwały. Ponieważ uwag nie zgłoszono, poprosiła o jego przegłosowanie.

Spośród 13 obecnych na sesji radnych, wszyscy jednogłośnie byli „za”.

20 a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Brzezinach.

Anna Durańska przedstawiła uzasadnienie do tego projektu uchwały. Naczelnik powiedziała, że projekt dotyczy wniesienia do PEC Spółka z o.o. wkładu niepieniężnego o łącznej wartości 189.500 zł. w postaci węzła cieplnego dla budynku Przedszkola nr 1 w Brzezinach o wartości 109.213 zł. i przyłącza c.o. dla tego samego budynku o wartości

80.286 zł. W wyniku tych ustaleń Gmina Miasto Brzeziny obejmie 379 udziałów o wartości nominalnej 500 zł. za każdy.

Grażyna Korybut zapytała o uwagi do projektu uchwały, skoro nie zgłoszono uwag, poprosiła o przegłosowanie projektu.

Głosowało 13 radnych, wszyscy jednogłośnie „za".

20 b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działki gruntu będącej w wieczystym użytkowaniu JHM DEVELOPMENT Sp. z o.o.

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Naczelnik powiedziała, że projekt dotyczy wyrażenia zgody na zbycie prawa własności w trybie bezprzetargowym działki gruntu o pow. 1ha 5832m2, będącej w wieczystym użytkowaniu spółki JHM Developement Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach.

Grażyna Korybut zapytała o uwagi do projektu uchwały. Nie stwierdziła uwag, więc poddała go pod głosowanie.

Głosowało 11 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za".

20 c. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania skargi Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Łodzi.

Zbigniew Bączyński powiedział, że Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi przesłał na adres Rady Miasta Brzeziny skargę Pani Agnieszki Szymańskiej na uchwałę Rady Miasta Brzeziny Nr LI /46 /2010 w przedmiocie nie uznania za skargę pisma skarżącej z dnia 6 marca 2010 r. WSA w Łodzi napisał, że zgodnie z art. 54, § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. –Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 ze zm.) skargę wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie lub bezczynność są przedmiotem skargi. Dodał, że przekazał sprawę do rozpatrzenia Komisji Rewizyjnej i że poprosił burmistrz o uzyskanie opinii prawnej . Przewodniczący Rady zadał pytanie przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej Krzysztofowi Kotyni o stanowisko komisji w tej sprawie.

Krzysztof Kotynia odpowiedział, że Komisja Rewizyjna podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w uzasadnieniu do uchwały Nr LI /46/2010, poparte dwiema opiniami prawnymi, że pismo Pani Szymańskiej nie jest skargą w rozumieniu art. 227 KPA.

Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały Rady Miasta w sprawie przekazania skargi Pani Agnieszki Szymańskiej do WSA w Łodzi. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokółu.
Grażyna Korybut zapytała, czy są uwagi do projektu uchwały?

Tadeusz Barucki zapytał, kiedy wreszcie skończą się skargi Pani Agnieszki Szymańskiej, bo od 30 lat, jest to temat ciągle aktualny.

Burmistrz Ewa Chojka powiedziała, że w swoich pismach Pani Agnieszka Szymańska pisze nieprawdę w sprawie wykonania przyłącza i są na to dokumenty.

Grażyna Korybut poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Na sali obrad obecnych było 13 radnych. 10 głosów było „za”, 1 wstrzymujący a 2 radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

21. Wolne wnioski.

Przewodniczący Rady, który ponownie objął prowadzenie obrad Rady, poinformował o następujących sprawach:

- przedstawił treść listu poseł Hanny Zdanowskiej, która podziękowała za zaproszenie. Poseł wyjaśniła, że nie mogła przybyć na uroczystą sesję Rady Miasta w 27 maja 2010 r. z powodu obowiązków poselskich. Pismo w załączeniu do protokółu
- poinformował o piśmie interwencyjnym z 1 czerwca 2010 r., które złożyła p. Agnieszka Szymańska zam. ul. Łąkowa 12 A do Burmistrza Miasta i Przewodniczącego Rady, w sprawie podtopienia jej posesji. i o odpowiedzi Burmistrza Miasta z 18 czerwca. Powiedział, że pismo p. A. Szymańskiej przekazał Komisji Rewizyjnej, która powinna je rozpatrzyć do końca sierpnia 2010 r. z powodu wakacyjnej przerwy lipcowej w pracach Rady Miasta. Pismo p. A. Szymańskiej i odpowiedź Burmistrz Miasta – w załączeniu do protokółu.
- poinformował o możliwości zgłaszania się na szkolenie chętnych radnych w terminie do 30 czerwca 2010 r.,
- poinformował radnych o zaproszeniu przez proboszcza Parafii Podwyższenia Św. Krzyża i Ośrodek Duszpasterski Matki Bożej na misje święte w dniach 24 – 30 lipca 2010 r oraz o nawiedzeniu Parafii przez obraz Matki Bożej Jasnogórskiej w dniach 31.07 – 2.08.2010 r.
- poinformował, że do Rady Miasta wpłynęła 30 czerwca 2010 r. skarga p. Sławomira Sztylera na Komisję Rewizyjną i na Przewodniczącego Rady Miasta . W związku z tym zaproponował powołanie po przerwie wakacyjnej w sierpniu komisji spośród radnych, do rozpatrzenia tej skargi, w której zarzucono zarówno Komisji Rewizyjnej jak i Przewodniczącemu Rady popełnianie błędów i posługiwanie się kłamstwami. Przewidywany termin załatwienia tej sprawy przez Radę to do końca września 2010 r. Kopia skargi p. S. Sztylera – w załączeniu do protokółu.

Tadeusz Barucki poprosił o szersze wyjaśnienie zarzutów pod adresem Komisji Rewizyjnej i Przewodniczącego Rady, które zostały złożone na piśmie do Rady Miasta.

Stefan Zasada zadał pytanie o zakres pracy tej komisji.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że powinna to być komisja śledcza.

Stefan Zasada zapytał, czy w składzie tej komisji może brać udział Burmistrz Miasta?

Przewodniczący odpowiedział, że nie jest to możliwe i komisja powinna składać się tylko z radnych.

Barbara Kozłowska zaproponowała, aby w skład komisji śledczej weszli wszyscy pozostali radni.

Wiceprzewodnicząca Grażyna Korybut poprosiła o wyłączenie jej z przyszłej komisji, ponieważ brała wcześniej udział w pracach Komisji Rewizyjnej rozpatrującej skargę na p. Sławomira Sztylera i jest świadkiem w sądzie.

Tadeusz Barucki zapytał, kto rozpatrzy skargę, jeśli nikt z radnych nie wyrazi zgody na udział w komisji śledczej?

Przewodniczący pozostawił to pytanie bez odpowiedzi i poprosił o przegłosowanie powołania na sesji sierpniowej komisji w sprawie rozpatrzenia skargi p. Sławomira Sztylera.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych. Za powołaniem komisji było 10 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Tadeusz Barucki powiedział, że w tygodniku BIS ukazała się informacja, że z powodu złego stanu boiska ze sztuczną nawierzchnią w Brzezinach, ważny mecz naszej drużyny musiał być przeprowadzony w Poznaniu. Sprawdził, na czym polegał zły stan boiska i stwierdził, że w wielu miejscach chwasty przebiły nawierzchnię ze sztucznej trawy. W związku z tym zadał pytanie, kto jest odpowiedzialny za stan boiska?

Przewodniczący Rady potwierdził uwagę radnego Baruckiego na temat zachwaszczenia części boiska.

Anna Durańska powiedziała, że z boiska korzystają same hokeistki, bo na nim trenują. Same powinny więc zadbać o to boisko.

Burmistrz Ewa Chojka powiedziała, że boisko ze sztuczną nawierzchnią zostało oddane sekcji hokeja na trawie do używania na podstawie umowy. Powiedziała, że teren stadionu został zwrócony miastu i to miasto przy pomocy grupy robót publicznych wykosi teren stadionu. Burmistrz wyjaśniła, że teren stadionu nie był ujęty w umowie o konserwacji zieleni miejskiej, bo nie mieliśmy go w zarządzaniu.

Przewodniczący poprosił o zrobienie porządku z chwastami przy stadionowej trybunie.

Stefan Zasada poruszył problem stanu nawierzchni ul. Południowej.

Burmistrz Ewa Chojka powiedziała, że ul. Południowa była obiektem kontroli Wojewódzkiej Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego. Burmistrz powiedziała, że ustalenia są takie, że ciężki ruch autocystern zostanie wycofany z ul. Południowej.

Zofia Krawczyk poruszyła temat naprawy przepustu na rzece Mrożycy, uszkodzonego w wyniku powodzi 30 maja 2010 r.

Barbara Kozłowska zapytała o naprawę ul. Przechodniej. Zgłosiła także potrzebę wykoszenia chwastów z terenu przy ogrodach działkowych przy ul. Mrockiej i Wojska Polskiego.

Burmistrz odpowiedziała w sprawie ul. Przechodniej, że do tej pory nie został rozstrzygnięty przetarg na naprawy dróg ulepszonych.

Bogusława Frydrych powiedziała, że mieszkańcy dróg na osiedlu Szydłowiec mają problemy z budowanymi chodnikami. Nie wiedzą, czy mają sami uzgadniać z wykonawcą zakres prac, bo nie znają granic pasa drogowego.

Burmistrz wyjaśniła, że temat ten był już omawiany dokładnie na poprzedniej sesji. Właściciele posesji powinni sprawdzić na mapach, które posiada Wydział Inwestycji i Infrastruktury, dokąd wykonywane będą prace obejmujące pas drogowy należący do miasta i decydować, czy sami wykonają prace na swoim terenie, czy zlecą wykonanie firmie budującej drogę.

Przewodniczący poinformował o obowiązkach właścicieli posesji w zakresie utrzymania porządku na przyległych chodnikach i części jezdni – w sytuacji, gdy nieruchomość styka się z pasem drogi.

Tadeusz Barucki stwierdził, że obiekt Przedszkola Nr 1 wykonany jest wzorowo i dziękuje za odstąpienie od poprzedniego projektu.

Czesława Gałecka dodała, że wybudowane przedszkole warte jest wydanych pieniędzy.

Zofia Krawczyk powiedziała, że swoją pracę zawodową zakończył zegarmistrz p. Kolman i byłoby stosowne napisać o nim artykuł w naszym tygodniku BIS, gdyż wielu mieszkańców Brzezin z sentymentem wspomina szyld jego zakładu – stary zegar.

Krzysztof Kotynia uważa, że powołana komisja w sprawie skargi p. Sławomira Sztylera powinna dokładnie wyjaśnić zasadność oskarżeń o kłamstwa i szykany. Radny skrytykował wygląd tablic reklamujących Miejską Krytą Pływalnię. Zwrócił się też do p. Burmistrz w sprawie odzyskania danych z twardego dysku komputera sterującego, który był w naprawie. Dane te były potrzebne Komisji Rewizyjnej podczas rozpatrywania skargi..

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała radnych, że otrzymała dziś pismo od p. poseł Iwony Śledzińskiej - Katarasińskiej, w którym informuje, że złożyła interpelację w sprawie budowy obwodnicy drogowej naszego miasta.

22. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad, przewodniczący Zbigniew Bączyński podziękował radnym i przybyłym gościom. Złożył obecnym życzenia udanych wakacji i urlopów. Sesja zakończyła się o godz. 16.40.

Protokołował: Janusz Sidor

Przewodniczący Rady Miasta

Zbigniew Bączyński