

**PROTOKÓŁ**

**NR LI 2010**

**LI SESJI RADY MIASTA**

**BRZĘZINY**

Początek sesji: 29 kwietnia 2010 r.  
godz. 8.30

Proponowany porządek obrad przesłany radnym przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokołu L sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzezin.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 r.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Brzeziny z tytułu wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 rok.
10. Ocena funkcjonowania Podstawowej Opieki Zdrowotnej w mieście i głównych założeń na 2010 rok.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie opinii do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach.
12. Sprawozdanie z wykonania Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie za rok 2009.
13. Przedstawienie raportu z przebiegu realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Brzeziny za rok 2008 – 2009.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr L / 20 / 2010 z 25 marca 2010 r. w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 r.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań .
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Brzezińskiemu w 2010 r.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dostosowania obwodów do głosowania do stanu faktycznego.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia obwodów głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Brzezinach i Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brzezinach.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały o zmianie kategorii dróg gminnych na powiatowe.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu położonego przy ul. Sienkiewicza stanowiącego część działki nr 2834/34.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umów wieczystego użytkowania nieruchomości położonych w Brzezinach przy ul.

Głowackiego i ul. Modrzewskiego będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste zabudowanych nieruchomości oznaczonych jako działki: nr 2547/15, 2564/16 i 2560/9, położonych w Brzezinach przy ul. Konstytucji 3 Maja, na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
25. Wolne wnioski.
26. Zakończenie sesji.

### **1. Otwarcie obrad.**

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński przywitał radnych, burmistrz Ewę Chojkę wraz z kadrą kierowniczą Urzędu Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta, prezesów spółek miejskich oraz przybyłych mieszkańców Brzezin. Poprosił obecnych o uczczenie minutą ciszy ofiar katastrofy lotniczej pod Smoleńskiem, w której zginęło 96 ofiar, w tym Prezydent RP Lech Kaczyński.

### **2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady stwierdził, że na sali obrad, w chwili rozpoczęcia sesji znajduje się 15 radnych. Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia Rady.

### **3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.**

Zbigniew Bączyński przedstawił proponowany porządek obrad i zapytał, czy są uwagi lub propozycje zmian?

Tadeusz Barucki zapytał o sprzedaż gruntów na osiedlu Przedwiośnie na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że projekt uchwały zostanie przygotowany na sesję majową. Burmistrz poprosiła o wprowadzenie do porządku obrad rozpatrzenie projektów dodatkowych czterech uchwał, z których dwie to uchwały uchylające wcześniej podjęte przez Radę Miasta uchwały. Zostały przygotowane w związku z uwagami wniesionymi w trybie nadzoru przez Regionalną Izbę Obrachunkową oraz Urząd Wojewódzki w Łodzi. Uwagi te dotyczyły uchwał w sprawie: poręczenia kredytu przez Gminę Miasto Brzeziny dla TBS-u – w opinii RIO powinno to być upoważnienie burmistrza do udzielania poręczenia, a nie odrębna uchwała Rady Miasta. Zaproponowała rozpatrzenie projektu w pkt 13 a. Drugą uchwałą, jaką należało uchylić była uchwała w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. W poprzednio podjętej uchwale napisano, iż dotacji Rzymskokatolickiej Parafii Podwyższenia Świętego Krzyża w Brzezinach udziela się z gminnego funduszu ochrony zabytków. Tymczasem w opinii RIO gmina nie posiada takiego funduszu. Zmiana ta zostałaby rozpatrzona w pkt 24 a. Kolejna - to uchwała w sprawie nie uznania za skargę pisma jednej z mieszkanek miasta – zgodnie z opiniami prawnymi w tej sprawie. Projekt tej uchwały zostałby rozpatrzony w pkt 24 b. Czwarta – to uchwała w sprawie umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi i przeznaczenie środków pochodzących z tej pożyczki w wysokości 13.911,00 zł na dofinansowanie zadania „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta”. Burmistrz zaproponowała rozpatrzenie tego projektu w pkt 18 a.

Stefan Zasada zaproponował, aby referenci poszczególnych punktów porządku obrad nie odczytywali obszernego materiału, ale odpowiadali na pytania radnych. Zaoszczędzimy w ten sposób dużo cennego czasu – powiedział radny.

Przewodniczący Rady zapytał, czy jest zgoda na taki wniosek? Nie było innych propozycji, więc poprosił o przegłosowanie wniosku radnego Zasady.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych. 12 głosowało „za”, 2 radnych się wstrzymało od głosu.

Zofia Krawczyk wniosła uwagę do pkt 10, uważając, że Rada nie powinna dokonywać oceny funkcjonowania podstawowej opieki zdrowotnej, gdyż nie zostanie podjęta w tym punkcie żadna uchwała. Proponuje aby w sprawie funkcjonowania POZ przyjąć informację kierowników przychodni. Proponuje też, aby w pkt. 11 słowa „likwidacja SP ZOZ” zastąpić innymi określeniami, ponieważ w odbiorze społecznym może być to źle przyjęte. Proponuje użyć słowa „przekształcenie”.

Po dyskusji ustalono, że zgodnie z planem pracy Rady tematem będzie „Ocena funkcjonowania podstawowej opieki zdrowotnej”. Natomiast w sprawie „likwidacji SP ZOZ” przedmiotem obrad jest propozycja uchwały konsultacyjnej zaproponowanej przez powiat brzeziński, który zamierza dokonać przekształcenia poprzez likwidację.

Zbigniew Bączyński wobec braku dalszych głosów poprosił radnych o przegłosowanie przyjęcia propozycji zmian w porządku obrad sesji oraz przyjęcia porządku obrad wraz z poprawkami.

Spośród 15 obecnych radnych za przyjęciem porządku obrad po zmianach było 14 radnych, 1 radny nie głosował.

Porządek obrad po przyjętych zmianach przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokołu L sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzeziny.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 r.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Brzeziny z tytułu wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 rok.
10. Ocena funkcjonowania Podstawowej Opieki Zdrowotnej w mieście i głównych założeń na 2010 rok.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie opinii do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach.
12. Sprawozdanie z wykonania Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie za rok 2009.

13. Przedstawienie raportu z przebiegu realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Brzeziny za rok 2008 – 2009.
- 13a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały dotyczącej poręczenia kredytu. Zmiana porządku. Punkt dodany.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr L / 20 / 2010 z 25 marca 2010 r. w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Miasto Brzeziny
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań .
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Brzezińskiemu w 2010 r.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.
- 18a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Zmiana porządku. Punkt dodany.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dostosowania obwodów do głosowania do stanu faktycznego.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia obwodów głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Brzezinach i Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brzezinach.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały o zmianie kategorii dróg gminnych na powiatowe.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu położonego przy ul. Sienkiewicza stanowiącego część działki nr 2834/34.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umów wieczystego użytkowania nieruchomości położonych w Brzezinach przy ul. Głowackiego i ul. Modrzewskiego będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste zabudowanych nieruchomości oznaczonych jako działki: nr 2547/15, 2564/16 i 2560/9, położonych w Brzezinach przy ul. Konstytucji 3 Maja, na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
- 24a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zmiana porządku. Punkt dodany.
- 24b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nie uznania pisma za skargę. Zmiana porządku. Punkt dodany.
25. Wolne wnioski.
26. Zakończenie sesji.

#### **4. Przyjęcie protokołu L sesji Rady Miasta.**

Przewodniczący Rady powiedział, że protokół L sesji Rady był dostępny w biurze Rady Miasta i poprosił o jego zaakceptowanie.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Za przyjęciem protokołu było 14 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

#### **5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzezin.**

Informacja burmistrz Ewy Chojki stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński poprosił o zadawanie pytań.

Jakub Piątkowski pytał o spotkanie zorganizowane 18 marca przez Urząd Marszałkowski w Łodzi, dotyczące zasad i możliwości pozyskiwania inwestorów oraz współpracy z Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną. Radny zadał pytanie, czy uczestnictwo w tym spotkaniu burmistrz Ewy Chojki wiąże się z tym, że Urząd Miasta w Brzezinach planuje przygotowanie albo myśli o przygotowaniu terenów pod specjalną strefę ekonomiczną.

Burmistrz odpowiedziała, że efektem tego spotkania jest nawiązanie bezpośredniej współpracy z Departamentem ds. Przedsiębiorczości Urzędu Marszałkowskiego. Poinformowała, iż przygotowano w związku z tym ofertę inwestycyjną, jednak są pewne wymogi, które należy spełnić. Przede wszystkim, gmina musi być właścicielem oferowanych gruntów, musi być uregulowany stan prawny tych gruntów i muszą to być grunty o konkretnej powierzchni. Działania zmierzające do spełnienia tych kryteriów wymagają czasu i pieniędzy.

Radny poprosił o szersze przedstawienie tego tematu na posiedzeniach komisji Rady.

Tadeusz Barucki wyraził spostrzeżenie, że prace modernizacyjne wykonywane w jednej z zabytkowych kamienic przy ul. Staszica na potrzeby banku, który przygotowuje tam swoją siedzibę, zasadniczo zmieniają oblicze tego budynku. Zadał pytanie, czy Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraził zgodę na uwspółcześnienie zabytku. Radny ponadto przypomniał, że dwa lata temu zgłosił propozycję możliwości wyprostowania stanu prawnego współdziałów posesji przy ul. Berka Joselewicza. Wówczas otrzymał odpowiedź, że jest to niemożliwe. Tymczasem zmienił się prezes TBS-u i okazało się, że wszystko jest możliwe, ponieważ zostały rozpoczęte działania w tym kierunku, nawet z korzyścią dla spółki. Radny zapytał również, czy podpisano z BKS-em „Start” umowę na użytkowanie obiektów na terenie stadionu.

W sprawie zadań dla BKS - „Start” zapytał również radny Przemysław Maślanko.

Burmistrz odpowiedziała, że rozpoczęcie działań zmierzających do uporządkowania stanu prawnego posesji przy ul. Berka Joselewicza wynika z toczącej się sprawy sądowej o zniesienie współwłasności tej nieruchomości. Sprawa została wniesiona przez jednego ze współwłaścicieli jeszcze w zeszłym roku. Poprzedni prezes nie podjął energicznych działań mających na celu uregulowanie tej sprawy. Obecny prezes spotkał się z burmistrz w celu przedyskutowania 3 możliwych rozwiązań: można sprzedać należące do TBS-u udziały zyskując pieniądze, można próbować odkupić udziały wszystkich

pozostałych współwłaścicieli, ale tu z kolei trzeba wyłożyć gotówkę, można również próbować fizycznego podziału nieruchomości, co także pociąga za sobą wydatki na inwentaryzację. Podkreśliła, że prostowanie udziałów jest sprawą bardzo trudną. Jeśli chodzi o Berka Joselewicza, żadne wyjście nie jest dobre, gdyż Gmina Miasto Brzeziny zasiedliła tam lokale, lokatorzy mają decyzje administracyjne. W przypadku sprzedaży udziałów prywatnemu właścicielowi można się spodziewać, że zażąda on podwyżki czynszu do granic określonych ustawą o ochronie lokatorów, co spowoduje zaległości lokatorów i w konsekwencji eksmisje. Burmistrz wyraziła wątpliwość czy któregokolwiek z lokatorów będzie stać na płacenie wysokiego czynszu. Ludzie ci ustawią się w kolejce po lokal w Urzędzie Miasta. Poinformowała, że oboje z prezesem wstępnie ustalili, iż najrozsądniejszym rozwiązaniem wydaje się wydzielenie, czyli zrobienie inwentaryzacji, wyodrębnienie poszczególnych lokali i ewentualna sprzedaż na rzecz najemców. Tylko, że mając około 50-procentowe udziały, spośród 12 lokatorów tylko 6 „jest gminy”, reszta znajdzie się w lokalach prywatnego właściciela. Pytanie tylko którzy?

Jeśli chodzi o podpisanie z BKS „Start” umowy na użytkowanie boisk, poinformowała, że taka umowa została podpisana 17 kwietnia tego roku. Jeśli natomiast chodzi o umowę na dotację dla BKS-u, za którą idzie przełanie 70 tys. zł, umowa nie została jeszcze podpisana, trwa oczekiwanie na właściwy wypis z KRS-u, w którym będą wpisane osoby uprawnione do reprezentowania klubu. Odnośnie prac wykonywanych w kamienicy na ul. Staszica, poinformowała, że najemca nie uzgadniał z miastem zakresu prac, ale musiał mieć na ich wykonywanie pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zaproponowała, że wystąpi do WKZ z pytaniem, czy zakres tych prac był uzgadniany.

Roman Sasin zadał burmistrz pytanie, czy prawdą jest, że złożyła w prokuraturze doniesienie na podejrzenie o popełnienie przestępstwa przez poprzedni zarząd TBS?

Burmistrz odpowiedziała, że mimo wielokrotnych pism i ujęcia tej sprawy w porządku obrad Zgromadzenia Wspólników za 2009 r. nie otrzymała odpowiedzi od zarządu TBS w sprawie kwot przedawnionych należności za wodę w TBS za 2005 i 2006 r. Kwoty te w 2009 r. uległy przedawnieniu, ale po monitach prezes Jabłoński przedstawił informację głównego księgowego TBS, że system księgowania nie daje możliwości podania danych, o które wystąpiła burmistrz. Dlatego doniesienie do prokuratury zostało złożone, że księgi finansowe TBS są prowadzone z naruszeniem ustawy o rachunkowości.

Roman Sasin dopytywał o szczegóły sprawy, ale burmistrz zakończyła temat tym, że sprawa jest w prokuraturze i ona zdecyduje, czy sprawą będzie się zajmować.

Przewodniczący Rady zareagował na nadmierny hałas na sali, prosząc o uwagę radnych.

Roman Sasin postulował, aby utworzyć strefę ekonomiczną w mieście, która generowałaby dochody własne. Stwierdził, że mimo dyskusji na posiedzeniu Komisji Rozwoju, burmistrz nie doprowadziła do zmian planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz poprosiła radnego Sasina, aby przytoczył jakieś przykłady obietnic, które miałyby dawać w związku ze zmianami planu przestrzennego. Stwierdziła, że radny po prostu nie przeczytał ustawy o planowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady poprosił aby w dyskusji, nie stosować „wycieczek osobistych”.

Burmistrz poinformowała, że Wydział Inwestycji i Infrastruktury przygotował na Komisję Rozwoju dane dotyczące wniosków do planu przestrzennego. Jest uchwała Rady o przystąpieniu do zmiany studium- czyli pierwszego etapu przygotowania zmian planu, bo taka była ugoda społeczna, na sesji, na której uchwalono plan miejscowy, dotycząca przebiegu obwodnicy. Przystąpiono do realizacji tej uchwały, ogłoszono przetarg, została podpisana umowa. Ze względu na zmiany, które planuje Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad prace te zostały wstrzymane. Podkreśliła, że aby uchwalić zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego miasta, należy najpierw uchwalić studium, bo nie ma innej drogi. Więc zmiany w planie nie są możliwe do wprowadzenia z dnia na dzień, bo jest to cała procedura rozpoczęta przez miasto od studium. Dopiero po uchwaleniu studium można ogłosić przetarg na przygotowanie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego. Jest to procedura wynikająca z ustawy. Wymagane są w tej procedurze terminy wyłożeń, uzgodnień, przyjmowania wniosków, jest więc ona długotrwała, wymagająca nawet kilku lat. Jeśli chodzi o wnioski, to pan radny po prostu wtedy, kiedy omawiana była ta sprawa, nie był zainteresowany tym tematem. Studium, to jest kwota ok. 120 tys. zł, więc chyba nie jest stać nas na coś, co będziemy musieli ze względu na obwodnicę np. za dwa lata zmieniać – powiedziała burmistrz.

Roman Sasin zarzucił burmistrz, że ciągle mówi iż „obwodnica wszystko wstrzymuje”.

Ewa Chojka odparła, że w obecnej chwili nie jest nas stać na wydanie 200 tys. zł na opracowanie studium.

Zbigniew Bączyński powiedział, że obwodnica ma szansę powstać dopiero po 2016 roku, a my z roku na rok przesuwamy zmiany planu przestrzennego miasta.

Roman Sasin pytał, w związku z przejściem kolejnej wspólnoty spod zarządu TBS-u, czy zjawiskiem nagminnym będzie odchodzenie wspólnot mieszkaniowych od TBS. Pytał też, czy prawdą jest, że TBS pobiera czynsz od lokatorów i nie przekazuje do wspólnoty przy ul. Mickiewicza.

Burmistrz odnosząc się do tematu obwodnicy drogowej miasta powiedziała, że na wspólne wystąpienie z apelem do wszystkich posłów i senatorów z naszego terenu, żeby się obwodnicą Brzezin zajęli, nie odpowiedział nikt oprócz ministra infrastruktury. Minister odpowiedział, że nie ma pieniędzy w budżecie na to zadanie. Burmistrz poinformowała, że przygotowuje kolejne pismo w tej sprawie. Stwierdziła, że w sprawie TBS-u winien wypowiedzieć się prezes spółki.

Przewodniczący udzielił głosu prezesowi TBS Sławomirowi Skotnickiemu, który poinformował, że kiedy obejmował stanowisko prezesa, zadłużenie we wspólnocie przy ul. Mickiewicza dochodziło do 40 tys. zł, w tej chwili uregulowano ok. 20 tys. zł i pozostałe kwoty będą sukcesywnie spłacane. W kwestii wspólnoty przy ulicy Św. Anny stwierdził, że faktycznie podjęta została uchwała o zmianie zarządcy, ale została ona podjęta nieprawidłowo i w tej sprawie wspólnota spotka się kolejny raz w celu podjęcia prawidłowej uchwały. Prezes nie może jednak przewidzieć co zostanie uchwalone.

Burmistrz uzupełniła swą informację z prac między sesjami, że 28 kwietnia została

zaproszona na oficjalne podpisanie przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. umowy na wykonanie najważniejszego zadania w ramach projektu - na przebudowę oczyszczalni. Wartość tego zadania to ok. 15 mln zł. Poinformowała również, że 27 kwietnia uczestniczyła w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Bzura”, podczas którego zostały podjęte uchwały, z których najważniejsza miała dotyczyć udziału poszczególnych gmin w udziale własnym do tego wniosku. Były przedstawione cztery warianty. Jednogłośnie uznano, że ten punkt zostanie przeniesiony na następne spotkanie, ponieważ dyskusja w tym temacie nie została wyczerpana. Zakładana kwota udziału miasta Brzeziny na lata 2011-2012 to jest ok. 700 tys. zł, udział własny Związku Międzygminnego to ponad 10 milionów zł, całe zadanie ma kosztować ok. 66 mln zł.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński zapytał, czy TBS Sp. z o.o. dysponuje lokalami dla osób, które mają wyroki eksmisyjne. Pytał też o sprzedawanie lokali mieszkalnych przez TBS w drodze przetargów. Zwrócił uwagę na społeczną i socjalną funkcję, jaką ma do spełnienia TBS w zakresie mieszkalnictwa.

Burmistrz odpowiadając podkreśliła, że oprócz zapotrzebowania na lokale socjalne jest też duże zapotrzebowanie na lokale mieszkalne. W związku z tym, z prezesem TBS-u zastanawiała się, w jaki sposób kwalifikować lokale do sprzedaży. Za kryterium przyjęto tu standard lokalu. Prezes TBS-u Sp. z o.o. podjął się przygotowania propozycji spójnej polityki miasta i spółki w oparciu o Wieloletni Program Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym.

Prezes Sławomir Skotnicki zadeklarował, że w ciągu najbliższych trzech tygodni taką propozycję przedstawi.

Roman Sasin pytał o przebieg realizacji inwestycji na osiedlu „Szydłowiec” i utrudnienia w niej.

Burmistrz odpowiedziała, że utrudnieniem w jej realizacji są prace archeologiczne w ulicy Orzeszkowej, dlatego przesunięto prace budowlane drogowe i kanalizacyjne z tej ulicy i w pierwszej kolejności wykonywane one będą na ulicy Słowackiego. Poinformowała o zakończeniu badań sondażowych, a w oparciu o raport z tych prac, który zostanie przygotowany w ciągu najbliższego tygodnia, Wojewódzki Konserwator Zabytków określi zakres prac badawczych. Na tej podstawie zostanie ogłoszony przetarg. Od ich zakresu, a co za tym idzie czasu niezbędnego na przeprowadzenie, będzie uzależniona możliwość kontynuowania robót w ulicy Orzeszkowej. Jeśli to nie będzie możliwe, prace będą wykonywane na innych ulicach.

Roman Sasin pytał o podwyżki dla pracowników pływalni, jakiego rzędu by one były.

Burmistrz odpowiedziała, że zależy to od możliwości budżetu, dlatego że Pływalnia więcej pieniędzy nie zarobi i wszystko, co dodatkowo wypłaci pracownikom, będzie obciążało budżet miasta. Przy 4-procentowej podwyżce będzie to ok. 30 tys. zł rocznie.

## **6. Interpelacje i zapytania radnych**

Stefan Zasada zadał pytanie o porozumienie, w sprawie budowy drogi na nowo budowanym osiedlu przy ul. Głowackiego. Zdaniem radnego są inne drogi w mieście, które wymagają remontów lub budowy np. ul. Południowa. Zwrócił też uwagę, że potrzebny

jest chodnik przy ul. św. Anny na odcinku do ulicy Południowej.

Przewodniczący przypomniał, że poprawa stanu drogi w ul. Południowej wg wcześniejszych szacunków miała kosztować 300 tys. zł.

Burmistrz odpowiedziała, że ul. Południowa jest w złym stanie technicznym, chociaż firma zajmująca się utrzymaniem dróg utwardzonych doprowadziła niedawno tę drogę do przejezdności, ale jej obecny stan nie potrwa długo, ponieważ droga nie ma odwodnienia i jeżdżą tamtędy cysterny. Podkreśliła, że bez kanalizacji deszczowej nie ma sensu kłaść tam asfaltu, bo za dwa - trzy lata znów ten asfalt z niej spłynie. Na kompleksowy remont wraz z budową kanalizacji deszczowej potrzeba na drogę o długości 800 – 900 metrów ok. 1 mln zł. Burmistrz uważa, że na ul. Południowej należy ograniczyć szybkość nawet do 20 km/godz. W sprawie budowy drogi przy ul. Głowackiego, burmistrz zobowiązała się odpowiedzieć radnemu na piśmie, gdyż inwestor rozmawiał z radnymi na połączonych komisjach Finansowej i Rozwoju i pewne ustalenia wtedy zapadły.

Jakub Piątkowski zapytał o wynik ekspertyzy budynku BKS „Start” przy ul. Sportowej.

Burmistrz odpowiedziała, że według ekspertyzy, część elementów budynku nadawałaby się do użytkowania, ale nakłady na remont byłyby wyższe, niż budowa nowego budynku o porównywalnej kubaturze. Zasygnalizowała, że należy tę sprawę omówić na komisjach i dopiero potem podjąć decyzję co do przyszłości tego budynku.

Radny Tadeusz Pabin zapytał, czy w nowym Przedszkolu Nr 1 zostaną utworzone dodatkowe grupy dzieci. Pytał również o odwodnienie ulicy Cegielnianej.

Burmistrz odpowiedziała, że należy przeanalizować możliwość wybudowania dodatkowej studzienki odwadniającej na ul. Cegielnianej. W sprawie przedszkola wyjaśniła, że w budynku będą dodatkowe dwie sale, ale planowane jest utworzenie trzech dodatkowych grup. W nowym budynku będzie można objąć opieką 150 dzieci. Miasto przygotowuje z dyrektorami przedszkoli projekt unijny w ramach POKL, gdyż chce pozyskać środki na utworzenie dodatkowych grup. Gdyby to udało się, wówczas nauką przedszkolną można by objąć wszystkie zgłoszone dzieci.

Krzysztof Kotynia zapytał, jakie działania poczyniono w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta i, czy możliwe są częściowe zmiany tego planu. Powiedział, że w sprawie budowy masztu telefonii komórkowej zebrano 740 podpisów protestujących mieszkańców.

Burmistrz zaproponowała, aby ten temat przedyskutować na komisjach. Stwierdziła, że zrobiła wszystko co było możliwe i zgodne z procedurą. Aby zmienić plan, najpierw trzeba dokonać zmianę studium uwarunkowań. Studium należy zmienić całe, ponieważ nasz plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje całe miasto. Póki nie ma studium, nie można zrobić nic – powiedziała. Bez zmiany studium nie można przystępować do zmian planu.

Przewodniczący zwrócił uwagę, że budynek przy ul. Piłsudskiego 12 psuje wizerunek centrum miasta i zwrócił się z prośbą do burmistrz, aby podjęła interwencję i zmobilizowała właściciela do utrzymywania porządku. W tym miejscu Zbigniew Bączyński przywitał

przybyłego na sesję dyrektora SP ZOZ Zdzisława Ziółkowskiego i poinformował go, że temat funkcjonowania podstawowej opieki zdrowotnej będzie omawiany za ok. 1 godziny

Burmistrz odpowiedziała, że pisemnie zwróciła uwagę właścicielowi budynku przy ul. Piłsudskiego 12, ale jest to prywatna nieruchomość.

W tym miejscu przewodniczący Rady przypomniał jak bardzo lobbowano za sprzedażą tej nieruchomości i jakie deklaracje składał przyszły nabywca.

Tadeusz Barucki zwrócił uwagę, że stan techniczny budynku sąsiadującego z była „Zatrą” zagraża bezpieczeństwu jego mieszkańców i poprosił burmistrz o interwencję.

Burmistrz odpowiedziała, że jest to prywatna nieruchomość i że wystąpi do nadzoru budowlanego o ocenę zagrożenia stwarzanego przez ten budynek.

## **7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.**

Przewodniczący powiedział, że otrzymał informację w następujących sprawach:

- przesłano Pani Agnieszce Szymańskiej odpowiedź Burmistrza Miasta na pismo w sprawie podatku rolnego. Referat Podatków wyjaśnił przyczyny opóźnienia wyliczenia podatku i przesłania podatnikom awarię systemu księgowości komputerowej. Dodał, że temat samowoli budowlanej przekazany został do rozpatrzenia Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego.,
- prezes Zakładu Usług Komunalnych Janusz Cywiński w odpowiedzi na wystąpienie radnej Zofii Krawczyk na poprzedniej sesji, zaproponował spotkanie z udziałem właściciela nieruchomości Łukasza Krawczyka, przy udziale przewodniczącego Rady i wyjaśnienie spraw związanych z budową wodociągu w ul. Jarzębinowej,
- przekazano odpowiedź Panu Jerzemu Wilamkowi w sprawie jego wniosku o zmianę planu zagospodarowania dotyczącego jego działki.

## **8. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 r.**

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński poprosił o przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu za rok ubiegły.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela omówiła wykonanie budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 rok. Sprawozdanie to stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Powiedziała, że sprawozdanie z wykonania budżetu za rok ubiegły było omawiane na posiedzeniu wszystkich komisji statutowych Rady Miasta, a najbardziej obszernie na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej, która zaopiniowała je pozytywnie.

Poinformowała, że budżet po stronie dochodów zamknął się kwotą 23.907.612,80 zł, co przy planie 23.824.126,73 zł stanowi 100,35 proc. realizacji. Największe wpływy do

budżetu pochodziły z podatków i opłat lokalnych oraz pozostałych dochodów miasta (52 proc. budżetu, w kwocie 12,5 mln zł). Podatek dochodowy od osób fizycznych i osób prawnych stanowił 22 proc. wszystkich dochodów (5 mln 340 tys. zł) i był niższy od uzyskanego w 2008 r. o 110 tys. zł. Subwencje stanowiły 27 proc. dochodów i wynosiły 6 mln 392 tys. 802 zł, dotacje z budżetu państwa – 21 proc. dochodów (5 mln 014 tys. zł).

Zaplanowane wydatki w wysokości 28.113.393,54 zł zostały zrealizowane w 95,81 proc. i zamknęły się kwotą 26.934.715,43 zł. Największą grupę wydatków stanowiły wydatki na oświatę i edukacyjną opiekę wychowawczą – 11 mln 300 tys. zł i stanowiły prawie 42 proc. wszystkich wydatków miasta. Subwencja oświatowa w wysokości 4 mln 600 tys. zł pokryła 41 proc. wydatków oświatowych, czyli nie wystarczyła na wynagrodzenia, które wynosiły 6 mln 730 tys. zł. Kolejną dużą grupą wydatków były wydatki na pomoc społeczną – 21,3 proc. w kwocie ponad 5 mln 740 tys. zł. Dotacja na zadania realizowane przez pomoc społeczną wynosiła 4 mln 240 tys. zł i pokryła 74 proc. wydatków na opiekę społeczną. Wydatki inwestycyjne stanowiły 16,8 proc. wszystkich wydatków (ponad 4 mln 524 tys. zł). Sfinansowane one zostały w części z kredytów, w części z dotacji rozwojowej. Na budowę „Szydłowca” miasto otrzymało 400 tys. 374 zł (przekazane dopiero w 2010 r. ) przy planowanej inwestycji na 2009 r. o wartości 537 tys. 880 zł. Na termomodernizację budynku Urzędu Miasta miasto otrzymało w 2009 r. 219.624,36 zł przy ogólnej kwocie wydatków na to zadanie w 2009 r. 662.340,00 zł. Największą inwestycją jest budowa przedszkola, w 2009 r. wydatkowano na to zadanie 2.453.216,00 zł. Ponadto Gmina Miasto Brzeziny wniosła wkład niepieniężny do TBS-u w wysokości 200 tys. zł, zabezpieczyła w budżecie środki w wysokości 150 tys. zł na budowę dróg ul. Sejmu Wielkiego, Niemcewicza, Małachowskiego, Dekerta, Czartoryskiego i Potockiego – etap I wykonanie projektu, poniosła wydatki na wykonanie iluminacji świetlnej wraz z zasilaniem dla budynku Urzędu Miasta – 22.360,00zł, na wykonanie prac remontowych w MOPS-remont budynku Świetlicy „Świetlik” – 62.495,00 zł. Wymiana lamp oświetlenia ulic i dróg w mieście na energooszczędne kosztowała miasto 235.884,00 zł, dotacja dla Biblioteki na modernizację sieci elektrycznej – 30.000,00 zł, remont czterech elewacji i dachu zabytkowej kamienicy przy ul. Sienkiewicza 11 – 263.834,00 zł. Gmina Miasto Brzeziny udzieliła również pomocy finansowej w wysokości 40.000,00 zł KP Państwowej Straży Pożarnej na zakup samochodu kwatermistrzowskiego.

Zadłużenie na koniec 2009 r. wynosiło 9 mln 182 tys. 422 zł i stanowiło 38,41 proc. dochodów zrealizowanych.

Dużą grupę zadań, stanowiły inwestycje i zadania dofinansowane ze środków zewnętrznych. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest zabezpieczenie w budżecie miasta wkładu własnego. Na większość z nich miasto już podpisało umowy, część została zakończona i rozliczona w 2009 r., na niektóre zadania dopiero zostaną podpisane umowy. Spośród zadań, na które Gmina Miasto Brzeziny złożyła wnioski o dofinansowanie, dotację otrzymały:

- Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta Brzeziny – wartość zadania to 1.019.553,10 zł (w tym dofinansowanie – 345.391,42 zł),
- Budowa i przebudowa ulic w osiedlu „Szydłowiec” wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej – 10.199.998,85 zł (w tym dofinansowanie – 7.211.423,72 zł),
- Aktywność – mój atut zrealizowany przez MOPS – 93.484,99 zł (w tym dofinansowanie – 83.669,06 zł),

- Budowa Zintegrowanego Systemu e-Usług Publicznych Województwa Łódzkiego (Wrota Regionu Łódzkiego) – realizowany wspólnie z Zarządem Województwa oraz gminami i powiatami z województwa łódzkiego – koszt projektu dla miasta to 290.000,00 (wnioskowane dofinansowanie – 18.303.050,00 zł),
  - Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Brzeziny, projekt obejmujący rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Brzezinach oraz budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Okrzei i ul. Kościuszki, realizowany przez ZUK Sp. z o.o. – 25.345.699,72 zł (w tym dofinansowanie – 12.764.084,61 zł), dofinansowywany przez miasto w kwocie ponad 5 mln zł,
  - Program Rozwoju Bibliotek, realizowany przez Miejską Bibliotekę Publiczną,
  - Infrastruktura Bibliotek – modernizacja instalacji elektrycznej i oświetlenia, zadanie realizowane przez Miejską Bibliotekę Publiczną, na które otrzymała dofinansowanie w wysokości 20.000,00 zł, a miasto przekazało dotację inwestycyjną w wysokości 20.000 zł
  - Przyjazne Gimnazjum – budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenie drogi przeciwpożarowej – dofinansowanie z Ministerstwa Edukacji – 105.432,00 zł oraz z PFRON – 61.695,00 zł,
  - Szkoła moich marzeń – przebudowa zewnętrznej pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz ze schodami wejściowymi oraz remont nawierzchni dziedzińca szkoły, realizowany przez Szkołę Podstawową nr 2 – dofinansowanie z Ministerstwa Edukacji 85.000,00 oraz z PFRON – 29.602,58 zł,
  - szkolenia i studia podyplomowe pracowników Urzędu w 100 procentach finansowane ze środków Unii Europejskiej,
  - Spełnione marzenia – kompleksowe wsparcie dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjum, projekt realizowany przez Szkołę Podstawową nr 1, Szkołę Podstawową nr 2 oraz Gimnazjum – 1.279.975,00 zł (w tym 100-procentowe dofinansowanie – 1.279.975,00 zł), projekt realizowany od 1 stycznia 2010 do 30 lipca 2011 r.
  - Muzeum w przestrzeni – wielokulturowe korzenie regionu łódzkiego, projekt realizowany w partnerstwie z miastem Koluszki i gminami powiatu brzezińskiego – koszt zadania dla miasta Brzeziny to 38.100,00 zł (w tym dofinansowanie – 27.450,00 zł) - na etapie pozytywnej uchwały zarządu województwa łódzkiego,
  - Zwiększenie efektywności przeciwdziałania powstawaniu zagrożeń środowiskowych poprzez zakup sprzętu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzezinach – 913.347,50 zł (w tym dofinansowanie – 776.345,37 zł).
- Ponadto miasto złożyło wniosek do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji o dofinansowanie projektu pn. „Przebudowa ulicy Moniuszki i ulicy Piłsudskiego w Brzezinach – etap I” w ramach tzw. „schetynówek”. Mamy już informacje, że dofinansowanie otrzymamy. Całkowita wartość zadania to 913.600,00 zł, wnioskowana kwota dofinansowania – 456.800,00 zł. Obecnie trwa procedura przetargowa dotycząca wyłonienia wykonawcy zadania. Kończąc swoje wystąpienie Skarbnik Grażyna Mela powiedziała, że na liście rezerwowej oczekujących na dofinansowanie znajduje się również wniosek o dofinansowanie budowy Przedszkola nr 1 w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powiedział, że ocena wykonania budżetu za ubiegły rok wymaga debaty radnych. Na wstępie poprosił o przedstawienie stanowiska Komisji Finansowo – Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Finansowo-Budżetowej Tadeusz Barucki poinformował, że wykonanie ubiegłorocznego budżetu szeroko omawiane było na posiedzeniach

połączonych Komisji Finansowej i Rozwoju i nie było do niego żadnych zastrzeżeń. Komisja Finansowo-Budżetowa pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu.

Przewodniczący Rady zapytał, jak odbiła się na budżecie kwestia dotacji rozwojowej, która zaplanowana była w wysokości 700 tys. zł, a wykonana w kwocie 15 tys. zł.

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że faktyczna dotacja powinna wynieść 400 tys. zł. 700 tysięcy wynikało z wniosku, a po przeprowadzeniu postępowań o zamówienie publiczne, wartość zadania i co za tym idzie dofinansowanie się zmniejszyło, aneks z Urzędem Marszałkowskim został zawarty 28 grudnia. Powinniśmy więc otrzymać około 400 tysięcy, ale Urząd Marszałkowski tych pieniędzy nie miał.

Burmistrz Ewa Chojka dodała, że tej kwoty nie ma w dochodach, ale nie ma jej również w wydatkach, ponieważ zmniejszyła się wartość inwestycji. Z powodu braku pieniędzy Urząd Marszałkowski nie przekazał jej miastu Brzeziny w ubiegłym roku, tak jak zapisano w umowie. Przekazano ją dopiero w lutym br. W związku z tym Miasto musiało zaciągnąć kredyt w wysokości 500 tys. zł na pokrycie wydatków inwestycyjnych.

Przewodniczący powiedział, że obecny budżet jest napięty i niepokoi przyrost zadłużenia Miasta w bieżącym roku. Według jego oceny budżet miasta jest „przegrzany”, gdyż za dużo „robimy na kredyt”.

Burmistrz wyjaśniła, iż wynika to głównie z realizacji inwestycji. - Tak jest źle i tak niedobrze. Większość inwestycji, to są inwestycje, na które pozyskaliśmy środki unijne, czyli coś, za co byłam bardzo krytykowana, że nie pozyskujemy, więc gdy pozyskaliśmy, też jestem krytykowana. W tym roku również to zadłużenie nam się zwiększy, ponieważ realizujemy inwestycje za 10 mln zł. Tak naprawdę, naszym budżetem zachwiała budowa przedszkola, jest to 7 mln zł rozłożone na trzy lata, bo takie były realia budżetu. Burmistrz dodała, że gdybyśmy zamiast budować przedszkole remontowali, tak jak było pierwotnie założone, to wskaźniki zadłużenia byłyby o wiele niższe.

Stefan Zasada stwierdził, że o ile chce się dyskutować w tym punkcie, to należałoby w ciągu roku nie zgadzać się z pewnymi zmianami finansowymi. - Jeżeli ja świadomie podnosiłem rękę, po konsultacjach z różnymi ludźmi, jeżeli chodziło o uchwały dotyczące finansów w mieście, to ja nie mam prawa dzisiaj pewnych spraw negocjować – stwierdził radny. Zadał także pytanie, czy nie opłacałoby się spłacać w przyszłości szybciej nasze zadłużenie w banku, gdybyśmy mieli dobrą sytuację finansową?

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że takie możliwości istnieją.

Przewodniczący stwierdził, że w tym roku był powściągliwy w sprawach budżetu.

Krzysztof Kotynia – przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił pozytywną opinię Komisji dotyczącą wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 rok. Za taką opinią było 2 członków Komisji, jeden był przeciwny a dwóch członków Komisji wstrzymało się. Dodał, że taka opinia wraz z protokołem z posiedzenia Komisji została przesłana do RIO.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odczytała Uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi Nr III/108/2010 z dnia 20 kwietnia w sprawie opinii dotyczącej sprawozdania Burmistrza Miasta Brzeziny z wykonania budżetu za 2009 rok. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Brzeziny z tytułu wykonania budżetu miny Miasto Brzeziny za 2009 rok.**

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odczytała Uchwałę Nr III/109/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 20 kwietnia 2010 roku w sprawie opinii wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Brzeziny za 2009 rok. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Kotynia zapoznał radnych z wnioskiem Komisji Rewizyjnej do Regionalnej Izby Obrachunkowej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Brzeziny. W głosowaniu Komisji w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium burmistrzowi miasta, za pozytywną opinią było 2 radnych, negatywną – jeden, wstrzymało się od głosowania 2 radnych. Komisja Rewizyjna wniosowała za udzieleniem absolutorium Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odczytała projekt uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Brzeziny z tytułu wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2009 rok.

Przewodniczący Rady poprosił o zgłaszanie uwag do projektu uchwały. Stwierdził, że uwag nie było. Przystąpiono do głosowania.

Na sali obrad w momencie głosowania było obecnych 14 radnych.

Za udzieleniem absolutorium było 9 radnych.

Przeciwnych udzieleniu absolutorium było 3 radnych.

Wstrzymało się od głosowania 2 radnych.

Większością głosów Rada Miasta udzieliła burmistrz Ewie Chojce absolutorium za wykonanie budżetu 2009 r.

Burmistrz podziękowała radnym za udzielone absolutorium. Powiedziała, że pozytywna ocena jej działalności w 2009 r. dotyczy również wszystkich pracowników Urzędu Miasta. Tym bardziej, że warunki funkcjonowania w roku ubiegłym były bardzo trudne.

Delegacja pracowników Urzędu Miasta wręczyła burmistrz Ewie Chojce wiązanek kwiatów.

**10. Ocena funkcjonowania Podstawowej Opieki Zdrowotnej w mieście i głównych założeń na 2010 rok.**

Zdzisław Ziółkowski – prezes Powiatowego Centrum Zdrowia w Brzezinach powiedział, że radni otrzymali na piśmie jego informację, więc nie będzie jej odczytywał i poprosił o zadawanie pytań i przedstawianie uwag. Informacja o funkcjonowaniu brzezińskiego POZ stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wiceprzewodnicząca Grażyna Korybut zapytała, jakie usługi oprócz wizyt domowych w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej świadczone przez brzeziński POZ uległy poprawie?

Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że w Brzezinach korzystanie ze służby zdrowia jest dwukrotnie wyższe, niż gdziekolwiek indziej w Polsce. Zapewnił, że planuje w tym zakresie pewne zmiany. Podkreślił, że jeżeli na dzisiejszej sesji Rada Powiatu podejmie uchwałę w sprawie utworzenia spółki szpitala, będzie można ruszyć z działaniami bardzo mocno oddziałyującymi na rynek ochrony zdrowia.

Grażyna Korybut zapytała, co zmieniło się w zakresie opieki specjalistycznej, czy poprawiła się dostępność badań?

Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, iż nie może na ten temat nic powiedzieć, bo skończył się w Brzezinach monopol SP ZOZ-u w zakresie specjalistyki. Na terenie powiatu istnieje co najmniej 10 NZOZ-ów, które świadczą usługi specjalistyczne. Powiedział, że wszystko, co wykupił NFZ w zarządzanej przez niego placówce, wykonuje z dużymi nadatkami. Podkreślił, że sprawa świadczeń zdecydowanie pogorszyła się. W 2009 r. w stosunku do 2008 r. pogorszyła się ona w granicach 10 proc., w 2010 r. zaobserwowano kolejne 10-15 proc. pogorszenia. W pulmonologii otrzymano kontrakt o 40 proc. niższy. Jak podkreślił, bezpłatny dostęp do świadczeń zależy od kontraktu.

Czesława Gałęcka stwierdziła, że coraz więcej pacjentów skarży się na usługi SP ZOZ, ponieważ pacjenci nie dostają odpowiednich skierowań do specjalistów.

Zdzisław Ziółkowski powiedział, że zarówno ilość, jak i koszty badań specjalistycznych rosną. Poprosił o ustosunkowanie się do wypowiedzi radnej kierownicy Przychodni Rejonowej Panią Joannę Bujnowicz.

Zbigniew Bączyński zauważył, że leczenie jest dużo droższe od kosztów badań specjalistycznych.

Kierownik przychodni Pani Joanna Bujnowicz powiedziała, że żadnej skargi, ani uwagi jeszcze nie usłyszała od żadnego z pacjentów. Poinformowała, że obserwuje zjawisko, iż przychodzą pacjenci, zapisują się do Przychodni Rejonowej, otrzymują badania, jakie sobie życzą i odchodzą do konkurencyjnych ośrodków, bo tam badań się nie robi. Zwróciła się również do radnych z prośbą o pomoc w uzyskaniu pozwolenia na budowę parkingu, który mógłby powstać na placu, gdzie obecnie stoi nieduży sklepik.

Przewodniczący odpowiedział, że jest to własność prywatna i Rada nie może w tej sprawie nic zrobić. Jednak zapewnił, że radni miejscy powrócą jeszcze do wniosku kierownik i się do niego odniosą. Prosił jednocześnie o mniejszą emocjonalność wystąpień.

Według informacji przedstawionej przez Michała Suwalskiego - dyrektora NZOZ Med-Kol w Koluszkach, w 2009 r. z nocnej i świątecznej opieki lekarskiej skorzystało 636

mieszkańców Brzezin, w tym 108 – z wizyt domowych. Z opieki pielęgniarstwie skorzystało 224 pacjentów, w tym 108 z wizyt domowych. W zakresie medycyny szkolnej NZOZ Med-Kol obejmował opieką 43 uczniów – mieszkańców Brzezin.

Grażyna Korybut zapytała, jacy uczniowie objęci są opieką pielęgniarki szkolnej.

Dyrektor odpowiedział, iż jest to młodzież z miasta Brzezin uczęszczająca do koluszkowskich szkół ponadgimnazjalnych.

Bogusława Frydrych uważa, że na opiekę zdrowotną w szkole powinni wyrazić zgodę rodzice ucznia.

Dyrektor Michał Suwalski odpowiedział, że radna w tym przypadku nie ma racji, ponieważ umowa na opiekę młodzieży w szkole zawierana jest pomiędzy poradnią a dyrektorem szkoły.

Zbigniew Bączyński zapytał, czy radni mają uwagi do sprawowanej przez Med. – Kol w Koluszkach opieki nocnej i świątecznej?

Nikt z radnych nie zabrał w tej sprawie głosu.

Przewodniczący Rady dziękując za dotychczasową współpracę kierownictwom placówek podstawowej opieki zdrowotnej przeszedł do następnego punktu obrad.

#### **11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie opinii do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach.**

Grzegorz Kozieł naczelnik Wydziału Spraw Społecznych przedstawił projekt uchwały i uzasadnienie, które stanowią załącznik do niniejszego protokołu. Poinformował, że Zarząd Powiatu w Brzezinach pismem z 25 marca 2010 zwrócił się z prośbą do Rady Miasta o opinię w sprawie likwidacji SP ZOZ. Opinia każdej rady gminy, której mieszkańców obejmuje leczeniem SP ZOZ jest potrzebna, natomiast dalsze kroki podejmuje tylko i wyłącznie Rada Powiatu, niezależnie od tej opinii. Nie jest to uzgodnienie, ale opinia, czyli nie ma mocy wiążącej dla organu stanowiącego - Rady Powiatu. Projekt uchwały przedstawiany był na posiedzeniach komisji i wszyscy radni obecni na połączonych komisjach zaopiniowali go pozytywnie.

Zdzisław Ziółkowski poinformował, jakie zadania stają przed szpitalem. Powiedział, że w najbliższych trzech latach szpital musi wykonać następujące zadania: przebudowa bloku operacyjnego – wartość samych robót budowlanych to 5 mln zł, dobudowa sterylizatorni – 900 tys. zł, remont oddziału pediatrii – 1 mln zł, przebudowa oddziału położniczo-ginekologicznego – 3mln 850 tys. zł, zakup nowych karet i sprzętu do OSOR-u – w granicach 3 mln zł. Powiat takich pieniędzy nie posiada. Jeśli się nie przekształcimy, powiat nie jest w stanie zainwestować tych pieniędzy i nawet nie jest w stanie poręczyć tych pieniędzy. Spółka przy odpowiednim wyposażeniu w kapitał i w majątek trwały jest w stanie częściowo unieść tego rodzaju działania – zapewnił.

Zbigniew Bączyński poprosił o uwagi radnych do projektu uchwały.

Grażyna Korybut zadała pytanie czy dostęp pacjentów do lekarzy specjalistów poprawił się?

Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że to zależy od kontraktu.

Tadeusz Barucki zadał pytanie co byłoby, gdyby Rada Miasta dała opinię negatywną?

Zbigniew Bączyński odpowiedział, że stanowisko Rady Miasta zawarte w uchwale nie jest uzgodnieniem, tylko opinią.

Zdzisław Ziółkowski powiedział, że pacjenci mają wolne prawo wyboru miejsca swojego leczenia.

Zbigniew Bączyński przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

Spośród obecnych 13 radnych za podjęciem uchwały było 9 radnych, 2 radnych było przeciwnych, 2 radnych nie głosowało.

Zdzisław Ziółkowski podziękował za podjęcie tej uchwały i poparcie działań zmierzających do ratowania szpitala.

Czesława Gałęcka zaapelowała, żeby za tym przekształceniem nastąpiła lepsza jakość leczenia.

## **12. Sprawozdanie z wykonania Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie za rok 2009.**

Teresa Kwiecień kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach przedstawiła sprawozdanie z wykonania Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2009. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Kierownik MOPS poinformowała, że program w dużej części był kontynuacją działań i zadań realizowanych w latach ubiegłych w postaci Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Podstawowym celem programu było zminimalizowanie rozmiarów szkód związanych z nadużywaniem alkoholu i innych substancji psychoaktywnych. W celu sprawnej i efektywnej realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wyodrębniono trzy grupy działań przyporządkowując im odpowiednie formy i sposoby realizacji:

1) Profilaktyczna działalność informacyjna i edukacyjna, w szczególności dla dzieci i młodzieży w zakresie szkodliwości napojów alkoholowych, narkotyków, innych środków psychoaktywnych.

2) Rehabilitacja osób uzależnionych od alkoholu, narkotyków i innych substancji psychoaktywnych oraz ich rodzin.

3) Inicjowanie i wspomaganie działań instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służących rozwiązywaniu problemów alkoholowych, narkotykowych.

W 2009 r. na realizację Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii zaplanowano kwotę 208 633,00 zł, a

wydatkowano 201 222,00 zł. Jako najważniejsze problemy społeczne objęte regulacjami programu w roku sprawozdawczym wskazano: szkody zdrowotne u osób nadużywających alkoholu, szkody występujące u osób używających narkotyków, przemoc domową i inne szkody. Program realizowany był przez wskazane w programie jednostki. Organem opiniującym i inicjującym działania określone w miejskim programie jest Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Jednym z realizatorów Programu jest Stowarzyszenie Abstynenckiego Klubu Wzajemnej Pomocy „Viola” - jedyna na terenie Gminy Miasto Brzeziny organizacja pozarządowa, której zasadniczym celem jest niesienie pomocy wszystkim dotkniętym problemem uzależnienia od alkoholu, współuzależnienia oraz innymi problemami, u podłoża których leży spożywanie nadmiernie alkoholu. Na terenie Gminy Miasta Brzeziny w 2009 r. działały dwie grupy samopomocowe. Obie zarejestrowane są w łódzkiej intergrupie: Grupa AA „Barka” i Grupa AA „Oaza”. Funkcjonuje Poradnia dla Osób z Problemami Alkoholowymi, która znajduje się w strukturach organizacyjnych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach, Świetlica Środowiskowo-Terapeutyczna „Świetlik”, która od marca 2004 r. działa w strukturach organizacyjnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach. Zadania programowe zakresu profilaktyki uzależnień realizuje również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzezinach przy współpracy Urzędu Miasta Brzeziny oraz brzezińskich szkół podstawowych, gimnazjum i szkół ponadgimnazjalnych.

Zbigniew Bączyński powiedział, że sprawozdanie, które omówiła kierownik MOPS było przedmiotem posiedzeń komisji Rady Miasta. Przewodniczący Rady uważa, że za najtrudniejszy do rozwiązania problem społeczny powinniśmy uznać narkomanię młodzieży.

### **13. Przedstawienie raportu z przebiegu realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Miasta Brzeziny za rok 2008 – 2009.**

Kierownik MOPS Teresa Kwiecień przedstawiła sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie miasta Brzeziny za lata 2008-2009. Raport stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Poinformowała, że wszystkie zadania w niej zawarte realizowane są według możliwości finansowych i zapleczych poszczególnych jednostek. W strategii oprócz jednostek gminnych biorą udział również jednostki powiatowe. Zapewniła, że realizacja strategii przebiega zgodnie z harmonogramem.

Tadeusz Barucki zwrócił uwagę, że brakuje w tej strategii możliwości i sposobów rozwiązywania problemów mieszkaniowych.

Grażyna Korybut również stwierdziła, że strategia wymaga poruszenia tego zagadnienia, o czym dyskutowano na posiedzeniach komisji Rady.

Teresa Kwiecień odpowiedziała, że strategia ta jest strategią pomocy społecznej, dlatego widnieje w niej tylko pomoc materialna w formie dodatków mieszkaniowych. Ponadto MOPS realizuje tę strategię krótko, bo dopiero od 2008 r. i na pewno z czasem, w trakcie jej realizacji zaistnieje jeszcze dużo problemów, które będzie trzeba objąć strategią. Po zakończeniu realizacji tej strategii, będzie można napisać nową i ująć w niej następne zagadnienia.

Przewodniczący zwrócił uwagę, że strategia jest dokumentem otwartym.

Burmistrz dodała, że w tej chwili jest to tylko złożenie raportu. Po to zawarto w tym dokumencie zapis o corocznym składaniu raportu, żeby tę strategię modyfikować. Taki jest zamysł. Strategia odzwierciedla założone cele i to, co w ramach tych celów zrobiono. Jest dokumentem raportowanym, po to żeby ewentualnie wyciągać wnioski i dokonywać zmian – wyjaśniła.

Przemysław Maślanko zaproponował, aby wnioski ze spotkania komisji skonkretyzować i zamieścić w tej strategii.

Burmistrz powiedziała, że warto żeby wnioski te dotarły nie tylko do strategii, ale również do dokumentu, który przygotowuje TBS, czyli strategii rozwiązywania problemów gospodarowania zasobem mieszkaniowym.

Przewodniczący uważa, że na wspólnych posiedzeniach komisji radni powinni wypracować wnioski w tej sprawie i przedłożyć pod obrady Rady.

Kierownik MOPS w imieniu własnym i burmistrz złożyła podziękowania wszystkim jednostkom gminnym i powiatowym za przekazane materiały, które posłużyły do przygotowania raportu z przebiegu realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie miasta Brzeziny za 2008-2009. Podziękowała za dotychczasową współpracę i wyraziła chęć dalszej owocnej współpracy z tymi jednostkami.

W tym miejscu przewodniczący Zbigniew Bączyński ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

### **13 a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały dotyczącej poręczenia kredytu.**

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odczytała projekt uchwały, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Potrzebę zmiany podjętej uchwały przedstawiła wcześniej burmistrz Ewa Chojka w punkcie przyjmującym porządek obrad sesji.

Przewodniczący poprosił radnych o uwagi do przedstawionego projektu. Zapytał przewodniczącego Komisji Finansowo – Budżetowej o opinię w sprawie proponowanych zmian.

Tadeusz Barucki powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie propozycje zmian na wspólnym posiedzeniu z Komisją Rozwoju Gospodarczego.

Obecnych na sali obrad było 10 radnych. Wszyscy jednogłośnie oddali głos „za”.

### **14. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr L / 20 / 2010 z 25 marca 2010 r. w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Miasto Brzeziny.**

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odczytała projekt uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Uzasadnienie zmiany przedstawiła burmistrz Ewa Chojka w punkcie dotyczącym uchwalenia porządku obrad.

Zbigniew Bączyński poprosił o uwagi do zgłoszonego projektu. Uwag nie było, więc poprosił o przegłosowanie.

Spośród 10 obecnych na sali obrad radnych, „za” głosowało 9 osób, 1 radny wstrzymał się od głosu.

#### **15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok.**

Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w tegorocznym budżecie. Poprosiła o uwzględnienie autopoprawki i przedstawiła uzasadnienie wprowadzenia zmian budżetowych. Powiedziała, że zmiany te wynikają m.in. z wykonania budżetu za 2009 rok.

Po rozliczeniu budżetu za 2009 rok, pozostały wolne środki w kwocie 913.131,00 zł, które musiały zostać rozdysponowane w roku bieżącym. Część tych środków w kwocie 370 tys. zł wpłynęło na zmniejszenie kredytów, a pozostała kwota 457 tys. zł wpłynęła na zwiększenie wydatków po stronie inwestycji - przebudowa ulicy Moniuszki i Piłsudskiego w związku z otrzymaniem środków z budżetu państwa na dofinansowanie w 50 proc. kosztów przebudowy ulicy Moniuszki. O 95.674,00 zwiększono wydatki i przeznaczono tę kwotę na pomoc finansową dla powiatu brzezińskiego na dofinansowanie części inwestycji. Pozostałe zmiany to wprowadzenie dotacji, którą otrzymano na stypendia. Ponadto, po uzgodnieniu z Regionalną Izbą Obrachunkową, dokonano zmian w załączniku „Plan wydatków majątkowych na 2010 rok” oraz w załączniku „Prognoza kwoty długu”.

Zmiany w planie wydatków majątkowych polegały na podziale kwoty 50.000,00 zł w zadaniu „Spełnione Marzenia – kompleksowe wsparcie dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjum z Gminy Miasto Brzeziny i okolicznych wsi” - ujętej w kolumnie środki, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych – na dwie kwoty: 42.500,00 zł – w kolumnie – środki o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych i 7.500,00 zł – w kolumnie dotacje z budżetu państwa. Zmiany w prognozie długu polegały na wykazaniu w kolumnie za 2009 rok kwot zrealizowanych (a nie planowanych, jak było poprzednio) dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów. W kolumnie za 2010 rok zmianie uległy kwoty dochodów bieżących i majątkowych oraz dochody ze sprzedaży majątku. Nie wpłynęło to na zmianę ogólnej kwoty dochodów w 2010 roku. W związku z tymi korektami zmniejszeniu uległy kwoty zadłużenia oraz wskaźniki zadłużenia i spłat na koniec 2009 r. (z kwoty 9.531.455,23 zł – 40,01% dochodów do kwoty 9.182.422,42 zł – 38,41% dochodów) i 2010 roku (z kwoty 14.642.758,86 zł – 51,14% dochodów do kwoty 14.293.726,05 zł- 49,92% dochodów). W uchwale budżetowej zapisano również upoważnienie dla burmistrza do poręczenia kredytów do wysokości 1.700.000 zł. zgodnie z sugestią Regionalnej Izby Obrachunkowej, w miejsce uchylanej uchwały w sprawie udzielenia poręczenia kredytu TBS-owi .

Zbigniew Bączyński zapytał, czy wszystkie zmiany w budżecie były opiniowane przez Komisję Finansowo – Budżetową?

Grażyna Mela odpowiedziała, że nie wszystkie, ale większość.

Zbigniew Bączyński uważa, że bez zgody Rady Miasta burmistrz nie powinna poręczać powyżej 1. 700 000 zł., bo to jest niejasna sytuacja. Zadał pytanie radnym, czy nie mają

pytań lub uwag do przedstawionego projektu zmian budżetowych? Nikt się nie zgłosił, więc poddał projekt uchwały głosowaniu.

Obecnych było 10 radnych. Za przyjęciem uchwały było 9 radnych, a 1 osoba była przeciwna.

**16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań .**

Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały i uzasadnienie dla wyrażenia przez Radę zgody na zaciągnięcie kredytu na 6.000 000 zł. na okres 10 lat. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński zapytał o opinię Komisji Finansowo – Budżetowej.

Tadeusz Barucki odpowiedział, że opinia Komisji jest pozytywna.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych, spośród których 10 osób głosowało „za”, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

**17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Brzezińskiemu w 2010 r.**

Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Powiatowi Brzezińskiemu przez Gminę Miasto Brzeziny pomocy finansowej w wysokości 95.674,50 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania pn.: „Zwiększenie dostępności regionu poprzez przebudowę drogi powiatowej Nr 2912E” w 2010 roku. Pomoc finansowa stanowi 50% wkładu własnego powiatu na realizację tego zadania. Warunki udzielenia pomocy finansowej, jej przeznaczenie oraz zasady rozliczenia środków określi umowa pomiędzy Gminą Miasto Brzeziny a Powiatem Brzezińskim, do zawarcia której upoważniono Burmistrza Miasta Brzeziny. Uchwała o przekazaniu dotacji celowej stanowi realizację wcześniej podjętej przez Radę Miasta uchwały w sprawie partnerstwa i zabezpieczenia środków dla Powiatu Brzezińskiego w ramach Programu Wieloletniego pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy dróg lokalnych 2008-2011”, w której miasto zobowiązało się do przekazania tej kwoty wyłącznie w przypadku uzyskania przez powiat dofinansowania na to zadanie ze środków zewnętrznych. Ponieważ wpłynęło pismo Zarządu Powiatu, w którym poinformowano, że Powiat otrzymał dofinansowanie w ramach Programu Wieloletniego pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy dróg lokalnych 2008-2011”, Rada Miasta zamierza podjąć uchwałę dotyczącą przekazania pomocy finansowej powiatowi brzezińskiemu. Projekt dotyczy przebudowy drogi powiatowej Brzeziny-Andrespol - ul. Rejtana w Brzezinach u zbiegu z ul. Moniuszki.

Przewodniczący zapytał, czy radni mają uwagi do tego projektu? Nikt się nie zgłosił, więc zaproponował głosowanie.

Głosowało 11 radnych jednogłośnie „za”.

Przewodniczący w imieniu starosty i Zarządu Powiatu podziękował Radzie Miasta za tę pomoc.

## **18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.**

Elżbieta Matczak naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich przedstawiła projekt uchwały w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych w wysokości 10.000,00 zł na sfinansowanie służb ponadnormatywnych. Celem przekazania środków finansowych KPP jest poprawienie bezpieczeństwa mieszkańców miasta. W ramach przekazanych środków funkcjonariusze policji zrealizują 30 ośmiogodzinnych i 2 pięciogodzinne dodatkowe piesze służby patrolowe na terenie miasta Brzeziny.

Zofia Krawczyk wyraziła opinię, że środki finansowe na służby, które stanowią o bezpieczeństwie miasta, czy państwa powinny iść z góry, tj. z budżetu państwa. Nie powinien łożyć na nie samorząd, który i tak już ma wystarczająco dużo zadań do zrealizowania, a mało środków na te zadania.

Radny Andrzej Kurczewski przypomniał, że państwo nigdy nie finansowało w stu procentach, potrzeb Policji. W imieniu radnych poprosił komendanta, aby ograniczyć korzystanie z izby wytrzeźwień, a wykorzystać takie warunki, jak rodzina, bo przecież nie każdy nietrzeźwy jest bezdomny. Zwrócił się z prośbą, aby przygotowane na ten cel środki w wysokości 1.200,00 zł wystarczyły do końca roku.

Przewodniczący zapytał, czy radni mają uwagi do projektu uchwały w przedstawionej sprawie? Nie było zgłoszeń, więc poprosił o przystąpienie do głosowania.

Głosowało 11 radnych i wszyscy jednogłośnie byli „za”.

Zastępca Komendanta Powiatowego Policji Cezary Petrus podziękował Radzie Miasta i burmistrz, za jednogłośnie uchwałę o wsparciu finansowym Komendy Powiatowej Policji. Komendant podkreślił, patrole 2-osobowe policjantów są bardzo dobrze odbierane przez mieszkańców. W odpowiedzi radnemu Kurczewskiemu wyjaśnił, że z izby wytrzeźwień korzystają tylko te osoby, które nie mają domu.

Tadeusz Barucki zapytał, czy Rada Miasta nie mogłaby podjąć uchwały intencyjnej w sprawie wsparcia z budżetu państwa służb policyjnych.

Przewodniczący odpowiedział, że jest to sprawa zebrania 100 tys. podpisów. Zasugerował, aby najpierw zaprosić parlamentarzystów z naszego terenu i podjąć z nimi ten temat.

### **18 a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.**

Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały i uzasadnienie. Stanowią one załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady zapytał o uwagi do tego projektu.

Tadeusz Barucki powiedział, że środki z umorzenia pożyczki są wykorzystywane w ochronie

naszego środowiska przyrodniczego.

Przewodniczący poprosił o przegłosowanie tego projektu uchwały.

Głosowało 10 radnych jednogłośnie „za”.

**19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dostosowania obwodów do głosowania do stanu faktycznego.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dzedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Stanowi on załącznik do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński zapytał, czy radni mają uwagi lub pytania? Nikt się nie zgłosił, więc poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 10 radnych, wszyscy jednogłośnie „za”.

**20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia obwodów głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Brzezinach i Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brzezinach.**

Grażyna Dzedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, który jest załącznikiem do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński poprosił o uwagi radnych do tego projektu. Nikt nie zabrał głosu, więc poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 10 radnych, wszyscy jednogłośnie „za”.

**21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały o zmianie kategorii dróg gminnych na powiatowe.**

Wioletta Zubowicz – kierownik Referatu Spraw Socjalnych przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, który jest załączony do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński poprosił radnych o ucieszenie się i zwrócenie uwagi na prezentowane projekty uchwał. Zapytał o uwagi radnych. Nikt nie zabrał głosu, więc poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Spośród 10 obecnych radnych 9 osób głosowało „za”, 1 radny wstrzymał się od głosu.

**22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu położonego przy ul. Sienkiewicza stanowiącego część działki nr 2834/34.**

Anna Durańska – naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, który jest załączony do niniejszego protokołu.

Przewodniczący zadał pytanie, czy radni chcą zgłosić uwagi lub pytania? Nikt nie zabrał głosu, więc projekt uchwały został poddany głosowaniu.

Jednogłośnie „za” głosowało 10 radnych.

**23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umów wieczystego użytkowania nieruchomości położonych w Brzezinach przy ul. Głowackiego i ul. Modrzewskiego będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.**

Anna Durańska – naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, który jest załączony do niniejszego protokołu.

Przewodniczący zadał pytanie, czy radni chcą zgłosić uwagi lub pytania? Nikt nie zabrał głosu, więc projekt uchwały został poddany głosowaniu.

Jednogłośnie „za” głosowało 10 radnych.

**24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste zabudowanych nieruchomości oznaczonych jako działki: nr 2547/15, 2564/16 i 2560/9, położonych w Brzezinach przy ul. Konstytucji 3 Maja, na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.**

Anna Durańska – naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, który jest załączony do niniejszego protokołu.

Przewodniczący zadał pytanie, czy radni chcą zgłosić uwagi lub pytania? Nikt nie zabrał głosu, więc projekt uchwały został poddany głosowaniu.

Jednogłośnie „za” głosowało 10 radnych.

**24 a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

Paweł Świdzki - naczelnik Wydziału Inwestycji i infrastruktury przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, który jest załączony do niniejszego protokołu. Powiedział, że uchwała dotyczy dotacji dla kościoła pod wezwaniem Św. Krzyża.

Przewodniczący zadał pytanie, czy radni chcą zgłosić uwagi lub pytania? Nikt nie zabrał głosu, więc projekt uchwały został poddany głosowaniu.

Jednogłośnie „za” głosowało 9 radnych.

**24 b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nie uznania pisma za skargę.**

Krzysztof Kotynia przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że Komisja Rewizyjna wystąpiła z wnioskami do dwóch radców prawnych o opinię w tej sprawie. Radycy byli jednomyślni w tym temacie i stwierdzili, że pismo Pani Agnieszki Szymańskiej nie jest skargą w rozumieniu art. 227 kpa. Odczytał projekt uchwały Rady Miasta.

Zbigniew Bączyński powiedział, że o tym, czy pismo jest skargą świadczy jego treść a nie tytuł. Zadał pytanie, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos w tej sprawie? Nikt się nie zgłosił, więc poddał projekt uchwały w tej sprawie pod głosowanie.

Głosowało 11 radnych, 10 było „za”, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Przewodniczący poprosił o przesłanie interesantce odpowiedzi wraz z uchwałą.

## **25. Wolne wnioski**

Tadeusz Barucki skrytykował działalność konserwatora zabytków, który w sprawach wycinania topól zagrażających bezpieczeństwu przeciąga wydawanie decyzji, a w sprawach takich jak przy ul. Piłsudskiego w ogóle nie podejmuje decyzji o koniecznej rozbiórce. Zapytał, czy PCK konsultuje się z Miastem w sprawie rozstawiania pojemników na używaną odzież. Pojemniki te są nieestetyczne i rzutują negatywnie na wizerunek miasta. Podał przykład pojemnika przy ul. Głowackiego. Radny zgłosił również uwagi do stanu krawężnika na pasażu przy ul. Konstytucji 3 Maja, który uległ zniszczeniu przez ciężki sprzęt pracujący podczas prac remontowo - budowlanych w Gimnazjum. Zdaniem radnego szkoda było czasu na naprawę trawnika w tym miejscu przez grupę pracowników interwencyjnych, ponieważ prace remontowe jeszcze tam trwają i chodnik nadal jest niszczone. Zwrócił także uwagę na nieaktualną reklamę usytuowaną obok przychodni rejonowej. Pytał, czy stoi ona w pasie drogowym, czy na terenie należącym do miasta.

Przewodniczący odpowiedział, że teren, na którym stoi ta reklama należy do Powiatu i podjęto już działania zmierzające do jej likwidacji, trwa poszukiwanie firmy która tę reklamę tam ustawiła. Wniosek o jej usunięcie został już złożony przez kierownika przychodni.

Burmistrz odpowiadając na pytania i sugestie radnego, poinformowała, że dyrektor Gimnazjum zobowiązał się wyegzekwować od wykonawcy robót naprawę tego krawężnika. Wyjaśniła, iż prace wykonane przez grupę robót interwencyjnych, nie były docelowe, ponieważ remont jeszcze tam trwa. Prace te miały charakter jedynie kosmetyczny i zostały wykonane w celu zapewnienie bezpieczeństwa przechodniów i mieszkańców, na wniosek samych mieszkańców. Docelowa naprawa zniszczonego terenu zostanie natomiast wykonana po zakończeniu prac budowlanych przy Gimnazjum.

Jeśli chodzi o rozstawianie pojemników na używaną odzież, burmistrz poinformowała, iż nie jest to konsultowane z miastem. Zapewniła jednak, że zwróci się na piśmie do PCK z tym problemem.

Przewodniczący poddał w wątpliwość seans ustawiania tych pojemników, ponieważ nie wiadomo co do nich jest wrzucane.

Czesława Gałęcka zwróciła się do przewodniczącego, który jednocześnie pełni funkcję Sekretarza Powiatu, z pytaniem, czy Starostwo myśli o remoncie elewacji budynku przychodni, ponieważ psuje ona wizerunek miasta i nie pasuje do nowo wyremontowanych przez miasto budynków: szkoły, urzędu i kamienicy przy ul. Sienkiewicza 11.

Zbigniew Bączyński odpowiedział, że dokumentacja na to zadanie jest już zlecona i Powiat zamierza remontować elewację tego budynku.

Roman Sasin zwrócił uwagę na wysoki krawężnik przy ul. Konstytucji 3 Maja, z którym największe problemy mają przechodnie prowadzący wózki z dziećmi. Radny wskazał na niezgodności w schemacie organizacyjnym miasta, gdzie wymienia się wiceburmistrza, podczas gdy stanowiska takiego w Urzędzie Miasta nie ma. Zwrócił też uwagę, że wymienia się tam podległość spółek pod Wydział Gospodarki Mieniem, którego naczelnik jest jednocześnie członkiem Rady Nadzorczej PEC. Pytał czy to ze sobą nie koliduje. Zwrócił uwagę, że w schemacie organizacyjnym Miasta pokazane są szkoły, a nie ma w nim Miejskiej Krytej Pływalni. Radnemu brakuje również szerszej informacji na temat Pływalni.

Burmistrz odpowiedziała, że sprawy organizacji Urzędu Miasta nie leżą w kompetencjach Rady Miasta. Co do zbyt wysokiego krawężnika przy ul. Konstytucji 3 Maja, podkreśliła, że sprawa ta była wcześniej zgłaszana przez radnego Baruckiego. Nie kwestionuje konieczności jego obniżenia, ale wymaga to przebudowy całego odcinka chodnika, a przynajmniej jakiegoś fragmentu. Nie da się w jednym miejscu go obniżyć, należy zachować warunki techniczne i spadki, a to z kolei powoduje wzrost kosztów. Sprawa przebudowy zostanie przeanalizowana i jeśli będą takie możliwości – wykonana.

Krzysztof Kotynia zadał pytanie w sprawie omiotania ulic, czy pracę tę wykonują również pracownicy interwencyjni. Pytał również o kształt obelisku i tablicy pamiątkowej upamiętniających zbrodnię katyńską.

Burmistrz odpowiedziała, że grupa pracowników interwencyjnych zamiata chodniki, a jezdnie ulic tam, gdzie występuje problem z dojazdem zamiatarki np. przez parkujące pojazdy, firma natomiast zamiata jezdnie ulic. W sprawie obelisku, poinformowała, że będzie to kamień, na którym umieszczona zostanie czarna tablica z nazwiskami. Projekt taki przygotowało Starostwo i do tego projektu dostosowują się wszystkie gminy. Co do brzoźowego krzyża, to nie ustalono do końca czy krzyż ma być, bo drewniany będzie nietrwały, ale nic jeszcze do końca nie jest przesądzone.

Krzysztof Kotynia poprosił o rozważenie możliwości, czy krzyż na obelisku mógłby być metalowy, a nie drewniany.

Burmistrz odpowiedziała, że trwają co do tego dyskusje.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, aby zostawić wolne miejsce na tablicy na wypadek, gdyby po opublikowaniu listy katyńskiej i dokumentów związanych ze zbrodnią okazało się, że jeszcze któryś z mieszkańców Brzeziny był ofiarą tej zbrodni.

Tadeusz Pabin poprosił o zamalowanie obscenicznego napisu na budynku stacji transformatorowej w parku. Zwrócił uwagę na zagrożenie, jakie stanowią pojazdy dostawcze, które dowożą towar do sklepu przy skrzyżowaniu ulicy 1 Maja i Piłsudskiego zasłaniając widoczność na całym skrzyżowaniu i stwarzając tam zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego. Zadał pytanie, czy topole przy pasażu i Gimnazjum zostaną usunięte.

Burmistrz odpowiedziała, że nie zostaną one wycięte, ponieważ były niedawno podcinane zgodnie ze złożonymi wnioskami. W sprawie zagrożenia bezpieczeństwa ruchu na ul. 1 Maja, zadeklarowała, że zajmie się nią po uzyskaniu opinii inspektora nadzoru. Uważa, że sprawę należy rozwiązać, bo faktycznie, pojazdy dostawcze uniemożliwiają widoczność, co stanowi zagrożenie bezpieczeństwa w tamtym rejonie miasta.

Zofia Krawczyk poprosiła o odnowienie oznakowania poziomego - przejścia dla pieszych w ul. Fredry, Rejtana i Małczewskiej.

Przewodniczący poinformował, że zwrócili się mieszkańcy posesji przy ul. Sienkiewicza 3, którym przeszkadza bałagan przy komórkach na ich posesji.

Burmistrz odpowiedziała, że jest w trakcie ustalania właściciela terenu, na którym usytuowana jest ta posesja, ponieważ na pewno nie jest nim miasto. Po ustaleniu właściciela, wystąpi z interwencją i poprosi policję o pomoc w egzekwowaniu obowiązków właścicieli nieruchomości wynikających z Regulaminu utrzymania porządku w mieście.

Zbigniew Bączyński poinformował o sprawie Pani Aliny Kalskiej, która wystąpiła z wnioskiem o wyłączenie jej nieruchomości przy ul. Lasockich 22 z rejestru zabytków. Powiedział, że rozebranie budynku zabytkowego nie jest prostą sprawą. Sprawę tę przekazał do rozpatrzenia burmistrz.

Krzysztof Kotynia wniósł pismo w sprawie umieszczenia nazwiska mieszkańca naszego miasta - Bronisława Ambrozińskiego na tablicy kamiennego obelisku upamiętniającego zbrodnię katyńską.

Przewodniczący odczytał pismo zawiadamiające o wszczęciu postępowania w sprawie skargi dyrektora Miejskiej Krytej Pływalni na Komisję Rewizyjną, którą Rada uznała za niezasadną. Nadzór prawny Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi stwierdził nieprawidłowości występujące w tej uchwale w związku z brakami i nieścisłościami w jej uzasadnieniu. Nie skutkują one jednak nieważnością tej uchwały. Przewodniczący uważa, że na złożone pismo należy odpowiedzieć.

Sławomir Sztylek – dyrektor Pływalni poprosił o zaległą pisemną odpowiedź od Komisji Rewizyjnej w sprawie wyłączenia członka Komisji Rewizyjnej z postępowania.

Tadeusz Barucki zapytał o możliwość rozbiórki drewnianych budynków niedaleko kościoła przy ul. Kościuszki, które same się rozpadają i szpecą tę część miasta.

Burmistrz odpowiedziała, że są to nieruchomości prywatne, według jej wiedzy właściciele nieruchomości próbują uzyskać od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenie na rozbiórkę, jednak do tej pory nie wyraził on na to zgody.

Przewodniczący zaproponował radnym ograniczenie materiałów w formie pisemnej na sesje Rady, zwłaszcza zrezygnowanie z dużej ilości załączników.

Andrzej Kurczewski uważa, że materiały powinny być dostarczane radnym tak, jak dotychczas.

Radni nie przyjęli propozycji przewodniczącego, wobec czego zrezygnował on ze swojego wniosku.

Przewodniczący przypomniał o obowiązku złożenia przez radnych oświadczeń majątkowych. Powiedział, że nie złożenie ich w terminie skutkuje obniżeniem części diety. Zaprosił w imieniu własnym i burmistrz na uroczyste obchody święta Konstytucji 3 Maja.

Krzysztof Kotynia odczytał odpowiedź burmistrz na wniosek Komisji Rewizyjnej o ustosunkowanie się w związku z rozpatrywaniem skargi na dyrektora pływalni. W odpowiedzi, burmistrz napisała, iż na podstawie uchwały Rady Miasta i w oparciu o jej uzasadnienie, została przeprowadzona rozmowa dyscyplinująca z pracownikiem, udokumentowana stosownym protokołem, który został dołączony do jego akt osobowych.

## **26. Zakończenie sesji.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Protokołował:  
Janusz Sidor

Przewodniczący Rady Miasta  
Zbigniew Bączyński