

PROTOKÓŁ

NR XLVII /1 /2010

XLVII SESJI

RADY MIASTA

BRZEZINY

Początek sesji: 29 stycznia 2010 r.
godz. 12.00

Porządek obrad przesłany radnym przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokołu XLVI sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrz Miasta z prac między sesjami, wraz z informacją o realizacji uchwał, wydanych zarządzeniach, postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych i w zakresie pozyskania środków zewnętrznych.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2010 rok.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na rok 2010.
12. Sprawozdanie z półrocznej pracy Rady, stałych komisji Rady i dyżurów radnych za II półrocze 2009 r.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie ustalenia zmian przebiegu drogi gminnej ul. Armii Czerwonej w Brzezinach.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny zmieniającej Uchwałę Nr XXIV/74/2000 Rady Miasta Brzeziny w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu położonego przy ul. Staszica stanowiącego część działki nr 2765/4.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Chryzantem 4 w prawo własności nieruchomości.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Głowackiego 15 w prawo własności nieruchomości.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Głowackiego 22 w prawo własności nieruchomości.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie oddania w użyczenie lokali użytkowych na rzecz Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów.
20. Wolne wnioski.
21. Zakończenie obrad sesji.

1. Otwarcie obrad.

Zbigniew Bączyński otwierając obrady XLVII sesji Rady Miasta Brzeziny przywitał przybyłych radnych, zaproszonych gości, Burmistrz Miasta Ewę Chojkę z kadrą kierowniczą Urzędu Miasta Brzeziny, kierowników jednostek organizacyjnych i spółek miasta Brzeziny oraz przybyłych mieszkańców. Przewodniczący wyjaśnił, że zmiana tradycyjnego dnia obrad Rady z czwartku na piątek, nastąpiła na prośbę burmistrz, która w czwartek razem ze Skarbnik Miasta były na szkoleniu poza Brzezunami.

2. Stwierdzenie prawomocności sesji.

Przewodniczący Rady po analizie listy obecności stwierdził, że Rada Miasta jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ na ten moment listę podpisało 11 radnych. Swoją nieobecność usprawiedliwił radny Stefan Zasada.

3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.

Zbigniew Bączyński przedstawił proponowany porządek obrad sesji.

Zadał pytanie o propozycje i uwagi do porządku obrad. Zgłoszeń nie odnotowano.

4. Przyjęcie protokołu XLVI sesji Rady Miasta.

Zbigniew Bączyński powiedział, że protokół XLVI sesji Rady Miasta był dostępny w biurze Rady. Zapytał, czy są uwagi do jego treści. Uwag nie było, poddał więc pod głosowanie przyjęcie protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych. Za przyjęciem protokołu głosowało 9 radnych, 2 osoby wstrzymały się od głosowania.

5. Informacja Burmistrz Miasta z prac między sesjami, wraz z informacją o realizacji uchwał, wydanych zarządzeniach, postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych i w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński poprosił o wypowiedzi w dyskusji nad przedstawioną informacją.

Jakub Piątkowski zapytał, jakie plany ma miasto, co do budynku BKS Start. Drugie pytanie radnego dotyczyło organizacji Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Pytał o przyczyny, jego zdaniem, braku koordynacji, braku oświetlenia, kłopoty z nagłośnieniem, opóźnienia fajerwerków i braku odśnieżenia miejsc parkingowych podczas trwania imprezy.

Burmistrz wyjaśniła, iż to nie miasto było organizatorem imprez związanych z Wielką Orkiestrą Świątecznej Pomocy, ale Muzeum Regionalne. Miasto i inne jednostki tylko wspomagały tę placówkę w działaniu. Dlatego poprosiła dyrektora Muzeum o ustosunkowanie się do wypowiedzi radnego.

W odpowiedzi na pytanie o przeznaczenie budynku na stadionie, poinformowała, iż cały obiekt, mimo uprawomocnienia się decyzji i ustalenia terminu przekazania, nie został przejęty przez miasto, gdyż przedstawiciele BKS-u nie stawili się w oznaczonym miejscu i czasie. Jak zapewniła, poprosiła Wydział Gospodarki Mieniem oraz Wydział Spraw Społecznych, aby przygotowały informacje dotyczące możliwości zagospodarowania i ewentualnego użytkowania tego terenu przez BKS do celów sportowych. Nie chcielibyśmy nikogo stamtąd

wyganiać, teren przeznaczony jest na sport. Wezwiemy ponownie Zarząd BKS-u do protokolarnego przekazania mienia. Na ten temat wypowie się również Rada Sportu, aby wypracować ewentualne rekomendacje. Następnie sprawę przedstawimy na posiedzeniach Komisji Spraw Społecznych i Sportu i Komisji Finansowej, bo różne są koncepcje co do przyszłości tego terenu. Myślę, że przynajmniej na czas przygotowania dokumentacji musimy powierzyć zarządzanie tym terenem jakiejś jednostce lub stowarzyszeniu. Poprosimy Komisję Spraw Społecznych i Sportu, aby przeanalizowała całość tego zagadnienia z ewentualnymi rekomendacjami. Póki co, musimy opisać obecny stan budynku, zacząć od ekspertyzy, do czego obiekt ten nadaje się, a następnie wygospodarować jakieś środki na utrzymywanie tego obiektu – powiedziała burmistrz.

Tadeusz Barucki pytał o godziny urzędowania prokurenta spółki TBS. Miał wątpliwości, czy mieszkańcy wiedzą do kogo i kiedy mogą się zwracać.

Barbara Kozłowska wyjaśniła, iż zmieniły się dni przyjęć interesantów. Obecnie są to poniedziałki i czwartki.

Tadeusz Barucki pytał, czy prokurent spółki TBS wystąpił do BGK o kredyt dla TBS-u.

Burmistrz poinformowała, że na ten temat rozmawiała z przewodniczącą Rady Nadzorczej i głównym księgowym spółki. Jeśli chodzi o kontakt z BGK i kredyt, to na bieżąco sprawę tę monitoruje główny księgowy TBS. Poinformowała, że obecnie przygotowany jest już wniosek o kredyt i w najbliższym czasie trafi on do Departamentu Ryzyka BGK. Przewodnicząca Rady Nadzorczej zobowiązała się zorganizować spotkanie w Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, podczas którego będziemy mogli uzyskać bliższe informacje - poinformowała burmistrz.

Jeśli chodzi o zarządzanie spółką, to w wyniku ogłoszonego konkursu wpłynęły trzy oferty spełniające wymogi konkursu. Złożyły je osoby, które mają wymagane uprawnienia i doświadczenie w zarządzaniu nieruchomościami. Trwają rozmowy z tymi osobami – poinformowała.

Odnosząc się do zapytania radnego Piątkowskiego w sprawie odśnieżenia miejsc parkingowych przy Muzeum, burmistrz odpowiedziała, że w tamtą niedzielę nastąpił niespodziewany atak zimy i nie wszystkie drogi były przejezdne, bo firmy, które zajmują się odśnieżaniem nie mogły z nim nadążyć. Taka sytuacja była we wszystkich miastach. Zapewniła, że drogi były na bieżąco odśnieżane.

Jakub Piątkowski wyraził opinię, że trzeba przemyśleć, czy w związku z tym nie należy zwiększyć budżetu w zakresie zadania odśnieżania dróg, aby zacząć wywozić śnieg.

Burmistrz zwróciła uwagę, że koszty takiego wywozu to ok. 100 tys. zł. Za takie pieniądze można wybudować drogę, np. w ul. Leśnej.

Przemysław Maślanko pytał, czy wyłoniono już kandydatów do reprezentowania Brzezin w spotkaniu z delegacją zagraniczną w Saint Alban.

Ewa Chojka odpowiedziała, że wyłoniono. Reprezentantami będą burmistrz i Grzegorz Kozieł, który ma w zakresie obowiązków współpracę z zagranicą.

Jakub Piątkowski podkreślił, że można opracować warianty odśnieżania w miejscach najważniejszych np. na skrzyżowaniach, niekoniecznie za 100 tys., chociaż przy takiej zimie, zdaniem radnego kwota ta byłaby uzasadniona.

Burmistrz odpowiedziała, że koszty zimy są w tym roku wysokie i na dalsze odśnieżanie dróg, nie wystarczy pieniędzy, które w obecnym budżecie przeznaczone są na to zadanie. Potrzebny będzie kolejny przetarg i zwiększenie środków. - Ja muszę myśleć o wszystkim. Wiem, że kiedy śnieg stopnieje, w marcu, będziecie Państwo zgłaszać ubytki w jezdniach i już nie będzie na to pieniędzy. Dlatego uznałam, że wywożenie śniegu jest naprawdę ostatecznością, jeżeli już nie byłoby gdzie go przepychać. Jeśli chodzi o skrzyżowania, w pierwszym tygodniu zimy został z nich usunięty śnieg. Ja wiem, że zalegający śnieg jest uciążliwością, ale taka jest zima. Śnieg jest wszędzie i nikogo nie stać na jego wywożenie.

Naczelnik Anna Durańska odniosła się krytycznie do pomysłu wywożenia śniegu, tym bardziej, że nie można wywozić go w każde miejsce, gdyż woda z topniejącego śniegu jest ściekiem zawierającym sól oraz inne zanieczyszczenia z jezdni i jako ściek musi być utylizowana.

Roman Sasin zwrócił uwagę na brak odśnieżania chodnika przez właściciela nowo wybudowanego marketu przy skrzyżowaniu ulic Sienkiewicza i Modrzewskiego.

Burmistrz zapewniła, że wielokrotnie pisała w tej sprawie do tego właściciela, robione były zdjęcia posesji, sprawę zgłoszono policji, która odmówiła nałożenia kary w postaci mandatu i więcej burmistrz już zrobić nie może w tej sprawie, bo są procedury, które narzucają tryb postępowania w takich sprawach.

Roman Sasin stwierdził, że nieskutecznie, ponieważ właściciel nadal nie odśnieża. Przypomniał o organizowanych dawniej akcjach wywozu śniegu, w których uczestniczyły wszystkie firmy z miasta.

Burmistrz przypomniała, że w realiach socjalizmu lat 60. istniały firmy miejskie pod nazwą gospodarka komunalna i na sygnał naczelnika, pracownicy tych firm jechali i wywozili śnieg. Obecnie miasto nie ma nawet własnego samochodu. Każdą rzecz musi zlecać i płacić za jej wykonanie. Od stycznia zatrudniliśmy pracownika, który interwencyjnie odgarnia śnieg z przejść. Firma odśnieżająca ma za zadanie odśnieżanie jezdni dróg i chodników, bo jest to zadanie miasta. Nie wszystkie tereny, które Państwo tutaj tak krytykujecie są terenami miasta. Ja nie mówię, że wszystkie tereny miasta w stu procentach są odśnieżone, bo przy takiej zimie, zrobić wszystkiego się nie da. Czy czterech omiataczy w TBS-ie jest w stanie odgarnąć wszystkie ich posesje? Chociaż uważam, że można pochwalić TBS, bo np. ul. Świętej Anny, czy Staszica były odśnieżone do płyt. Może zacznijmy widzieć też pozytywy, a nie tylko krytykujmy, bo warunki są wyjątkowe. Ja odśnieżając swoją nieruchomość, kiedy zaczęłam odśnieżać jedną stronę, a kończyłam drugą, to tę pierwszą mogłam zaczynać od początku.

Czesława Gałęcka zapytała, czy nie lepiej byłoby organizować imprezy z okazji WOŚP w starym miejscu przy ul. Konstytucji 3 Maja?

Burmistrz odpowiedziała, że pierwotnie zamierzano zorganizować ją w dotychczasowym miejscu, ale po analizie kosztów, na które złożyłoby się zorganizowanie sceny, zamknięcie dróg, ich uporządkowanie, opłata za prąd, stwierdzono, że organizacja imprezy na terenie Muzeum będzie tańsza, ponieważ tam wszystko to jest na miejscu.

Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że zmiana miejsca organizacji imprezy WOŚP może będzie początkiem nowej tradycji.

Przewodniczący zapytał, jaki jest stan realizacji uchwały intencyjnej dotyczącej wsparcia SP ZOZ w sprawie utworzenia spółki?

Dyrektor Muzeum Regionalnego Paweł Zybala zabrał głos w sprawie organizacji imprez

związanych z WOŚP. Zarzut o braku koordynacji jest chyba tak samo obiektywny, jak film, który ukazał się w brzezińskiej telewizji internetowej, bo w tym filmie WOŚP w Brzezinach w ogóle nie była ujęta. Była koordynacja oprócz nagłośnienia. Pracownik, który za nie odpowiadał przyszedł trzy godziny za późno i to po moim szóstym bardzo ostrym telefonie. Wydaje się, że tych trzech godzin zabrakło, aby nagłośnienie dobrze przygotować bez pośpiechu. Nie potrafił odpowiedzieć, dlaczego przyszedł tak późno.

Roman Sasin zapytał czy dyrektor Muzeum wyciągnął konsekwencje wobec tego pracownika?

Paweł Zybała odpowiedział twierdząco. Wyjaśnił, że zespół przyjechał trzy godziny wcześniej, żeby poćwiczyć. Poza tym trzeba zwrócić uwagę na to, że po raz pierwszy próbowaliśmy zimą nagłośnić zespół. To jest zupełnie co innego niż przygotować nagłośnienie jednego mikrofonu, czy dwóch. Tu należało już rozłożyć sprzęt bardzo zaawansowany. Pracownik, który odpowiadał za nagłośnienie, twierdził, że w tych warunkach i tak by to nie zagrało. W tej chwili się tego nie dowiemy. Dowiemy się natomiast, jak śpiewa zespół, który na Orkiestrze nie zaśpiewał, bo przyjedzie na Dni Brzezin i w ramach rekompensaty zagra dwukrotnie dłuższy koncert – wyjaśnił P. Zybała. Ponadto poinformował, że fajerwerki, czyli „światelko do nieba” zostało opóźnione na prośbę zespołu, który mimo problemów z nagłośnieniem, bardzo chciał zagrać i obawiał się, że po światelku do nieba, publiczność opuści plac. Co do odśnieżania zapewnił, że teren Muzeum, dzięki pomocy Pana Waldemara Wojdala został odśnieżony i należycie przygotowany do imprezy. Brzeziny są małym miastem i według mnie nie ma argumentu, że tu jest za daleko, a tu jest blisko. Myślę, że mieszkańcy okolic kościoła farnego mają równie daleko do ul. Konstytucji 3 Maja, jak mieszkańcy osiedla Przedwiośnie do Muzeum, więc nie stanowi to argumentu – podkreślił odpowiadając na pytanie radnej Czesławy Gałeckiej.

Jakub Piątkowski nadal twierdził, że organizacja imprezy była niewłaściwie skoordynowana.

Paweł Zybała poprosił o konkretne zarzuty.

Jakub Piątkowski stwierdził, że zarzuty są ogólne. Podobną opinię wygłosił radny Roman Sasin.

Jakub Piątkowski powiedział, że nie było również oświetlenia.

Dyrektor Zybała odpowiedział, że oświetlenie również należało do zakresu obowiązków pracownika odpowiedzialnego za nagłośnienie. Pytał, co jeszcze nie podobało się radnemu.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński przerwał tę dyskusję.

Roman Sasin powiedział, że pracował społecznie przy organizacji poprzednich orkiestr i wychodziło to dobrze.

Anna Durańska zwróciła uwagę, że organizacja WOŚP nadal jest inicjatywą społeczną i nie jest zadaniem miasta. Skoro źle jest, że miasto się do tego włączyło, to te osoby które są zaangażowane w tę imprezę niech dalej z takim samym skutkiem robią to społecznie.

Burmistrz Ewa Chojka odnosząc się do prowadzonej dyskusji, przypomniała, że WOŚP była organizowana przez różne jednostki, różne instytucje. Kiedyś podejmował się jej organizacji Związek Harcerstwa Polskiego, który tym razem nie podjął się tego zadania, ale pomaga od lat w organizacji imprezy WOŚP. Oczywiście dziękujemy bardzo za tę pomoc, ale problem w tym, że nikt nie chce przyjąć na siebie odpowiedzialności. To jest rozliczenie pieniędzy, to jest bezpieczeństwo dzieci, które chodzą z puszkami, kwestia nakarmienia tych dzieci, ogrzania itd.

To jest duża odpowiedzialność i nie jest to takiego proste. Tylko tym, którzy nic nie robią wydaje się, że to wszystko jest takie łatwe.

Roman Sasin stwierdził, że nie jest prawdą, iż mówi, że wszystko jest niedobrze. Są sytuacje, gdy pochwała to, co miasto robi.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że nie przypomina sobie takich sytuacji. Stwierdziła, że w tej sprawie najwięcej do powiedzenia mają ci, którzy nie byli na WOŚP. Zadała pytanie, czy ktoś z radnych był obecny na imprezie WOŚP, ponieważ słyszała komentarze mieszkańców, że żaden radny nie zainteresował się WOŚP.

Jakub Piątkowski powiedział, że był na XVIII finale WOŚP.

Tadeusz Barucki powiedział, że był podczas imprezy na placu Muzeum. W swej wypowiedzi odniósł się również do sprawy nie odśnieżenia placu przy nowym markecie i odmowy przez Policję ukarania właściciela tej posesji. Stwierdził, że jeżeli Policja w ten sposób będzie pomagała miastu, to warte zastanowienia jest to, czy zgłosować za przyznaniem środków Komendzie Powiatowej Policji, aby miasto partycypowało w kosztach utrzymania tej jednostki.

Przewodniczący poprosił burmistrz o udzielenie odpowiedzi na wcześniej zadane pytanie, jak widzi możliwość realizacji uchwały intencyjnej w sprawie utworzenia spółki SP ZOZ.

Burmistrz powiedziała, że chciałaby dowiedzieć się, na czym ma polegać realizacja tej uchwały? Zapewniła, że uchwałę w jej realizacji do powiatu przekazała, ale nie wie na czym ma polegać jej realizacja, bo jest to uchwała intencyjna.

Roman Sasin skomentował, że organizacja WOŚP w Brzezinach świadczy o tym, że miasto jest tylko administrowane, a nie zarządzane.

Burmistrz zwróciła uwagę, że WOŚP nie jest zadaniem własnym miasta. Zapytała radnego, co ma wspólnego WOŚP z zarządzaniem miastem? Nie otrzymała odpowiedzi.

Bogusława Frydrych serdecznie podziękowała wszystkim osobom, które zaangażowały się w przygotowanie Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Powiedziała, że kiedyś brała w tym udział i wie jak to wygląda, ile jest pracy i tu naprawdę może coś nie wyjść, bo jesteśmy tylko ludźmi. W tym roku zebrano więcej pieniędzy niż w roku ubiegłym i były lata, że w ogóle nie było tej Orkiestry w Brzezinach – powiedziała radna.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński podsumowując dyskusję stwierdził, że dobrze się stało, że został ustalony jeden stały organizator tej imprezy, która nie jest imprezą o charakterze miejskim, ale dotyczy miasta. W związku z tym z roku na rok będzie coraz mniej uwag, czy nieprawidłowości, bo będzie można eliminować je w kolejnych latach. Stwierdził, że trzeba się zgodzić z wypowiedzią radnego Piątkowskiego, że małe dzieci, które chciały dojść, miały trudność ze względu na zalegający śnieg, ale tak się złożyło, że w tym roku taka była pogoda.

Podczas realizacji tego punktu porządku obrad przewodniczący dwukrotnie „uciszał salę”.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Roman Sasin pytał, czyją własnością jest nieruchomości, przy której mieści się market na skrzyżowaniu ulic Sienkiewicza i Modrzewskiego oraz, do kogo należy usuwanie śniegu przy tej nieruchomości.

Burmistrz odpowiedziała, że nieruchomości ta przylega z jednej strony do drogi krajowej, z drugiej do drogi wojewódzkiej, ale ponieważ nie ma przy niej pasa zieleni rozgraniczającego pas drogowy od nieruchomości, odśnieżać powinien właściciel nieruchomości.

Jakub Piątkowski przedstawił pisemną interpelację, jaką zgłosił do Burmistrza Miasta odnośnie miejskiego składowiska odpadów. W piśmie poprosił m.in. o podanie procentowego i objętościowego wypełnienia miejskiego wysypiska w Brzezinach w każdym roku w okresie ostatnich 10 lat, inwestycji i interwencji miasta oraz spółki ZUK w zakresie gospodarki odpadami.

Zbigniew Bączyński zgłosił uwagę, że płytki położone przed Urzędem Miasta są niebezpiecznie śliskie.

Burmistrz odpowiedziała, że na razie położono tam wycieraczkę, ale docelowo wymagać będziemy od wykonawcy wymiany płytek, chociaż są to płytki antypoślizgowe.

Tadeusz Barucki wyraził opinię odnośnie wyłonienia nowego dzierżawcy targowiska. Radnego dziwi fakt, że w związku z wcześniej sygnalizowaną niemożliwością pobierania opłat targowych od sprzedawców handlujących na prywatnych terenach, inkasentowi każe się nadal te opłaty stamtąd pobierać.

Naczelnik Anna Durańska poinformowała, że dzierżawca targowiska, który jest jednocześnie inkasentem opłaty targowej, ma obowiązek zbierania opłaty z wszystkich targowisk na terenie miasta. Targowiskiem jest każde miejsce, w którym prowadzi się sprzedaż o ile nie jest to sklep. Tak było, tak jest i wynika to z ustawy o podatkach i opłatach. Inkasent ma obowiązek zbierania opłat zarówno na działkach, które są własnością miasta, albo pozostają w dyspozycji miasta, na których odbywa się handel, jak również na działkach sąsiednich, które są albo własnością prywatną, albo pozostają w użytkowaniu wieczystym.

Tadeusz Barucki zaproponował, aby zmienić ustawę w ten sposób, żeby wyłączyć z obowiązku pobierania opłaty targowej sprzedawców, którzy rozkładają swój towar na prywatnych posesjach, bo ani nie poniesie żadnych reperkusji ten, który nie wpuści na swój teren inkasenta, ani inkasent nie wykona zobowiązania, nie wywiąże się z umowy.

Anna Durańska odpowiedziała, że radni mogą starać się zmienić zapisy ustawy, ale póki co ta ustawa obowiązuje i inkasent ma zbierać opłaty z każdego miejsca, w którym ten handel się odbywa bez względu na strukturę własności, z wyłączeniem budynków. Zwróciła uwagę, że właściciel terenu pobiera jeszcze od sprzedających tzw. opłatę rezerwacyjną i do tej opłaty miasto nic nie ma. To jest jego prywatny teren i wolno mu za jego udostępnianie pobierać opłaty, a opłata targowa to jest zupełnie co innego. Każdy handlujący musi ją miastu uiścić, a inkasent zobowiązuje się do jej pobrania.

Tadeusz Barucki zapytał, ile pieniędzy w ciągu ostatnich lat wpłynęło do kasy miasta opłaty targowej z terenów chłopskiego rynku?

Anna Durańska poinformowała, że inkasent pobierając opłatę targową wydaje druk, który ma

numer, nominał, ale nie ma oznaczonego miejsca, z którego pobrał tę opłatę. My również inkasenta nie obciążaliśmy nigdy czymś takim, jak robienie zestawień z której działki, z którego miejsca pobrał opłatę. Rolą miasta jest kontrola, czy te opłaty zostają uiszczane, czy nie. Wydział Finansowy chodzi na kontrole, prosi osoby sprzedające o okazanie dowodu uiszczenia opłaty.

Tadeusz Barucki powiedział, że bezcelowe jest chodzenie na kontrole w rejon targowiska chłopskiego. Radny uważa, że należałoby zaoszczędzić pracownikom pani Skarbnik chodzenia tam, skoro inkasent nie jest wpuszczany i nie pobiera opłat.

Anna Durańska powiedziała, że miasto musi kontrole przeprowadzać, ponieważ tak stanowi ustawa. Należy dołożyć należytej staranności, aby się do ustawy dostosować. To, że nie ma targowiska rolnego nie jest moją winą, to zadziało się dużo wcześniej. Ja starałam się wszystkim uczestnikom przetargu odpowiedzieć na pytania i podkreślić, jak ciężka jest to praca. Jeżeli decydują się przyjąć tę pracę, to muszą przyjąć ją ze wszystkimi konsekwencjami. Nie powiem, że w tym, czy w tamtym miejscu nie trzeba pobierać opłaty, bo trzeba ją pobierać w każdym miejscu, w którym prowadzony jest handel. Tak nakazuje ustawa – wyjaśniła. Skoro miasto świadomie zrezygnowało z prowadzenia targowiska chłopskiego i sprzedało przeznaczony na ten cel grunt, to chyba wiedziało, co robi. Dotarłam do tamtych dokumentów, wyczytałam, że uzasadniono, iż w mieście nie ma rolników, a jak przyjeżdżają rolnicy z terenu gminy, to niech wójt się o nich martwi – powiedziała naczelnik.

Tadeusz Barucki wyjaśnił, że nie chodzi mu o przypomnienie historii sprzed 10 lat, kiedy miasto sprzedało teren targowiska, tylko konkretną odpowiedź na pytanie, co ma zrobić inkasent, kiedy obecny właściciel tego terenu nie wpuści go na swoją nieruchomość.

Burmistrz odpowiedziała, że zwróci się na piśmie do właścicieli pobliskiego terenu o umożliwienie inkasentowi pobierania opłaty targowej, ponieważ niezgodne z prawem jest prowadzenie handlu i nie uiszczenie opłaty targowej. Innych działań gmina podjąć nie może – wyjaśniła.

Małgorzata Pyka zapytała w związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie utylizacji zużytego sprzętu elektrycznego, elektronicznego, baterii i akumulatorów. Pytała, czy należałoby wprowadzić zmiany do Regulaminu utrzymywania czystości w mieście, czy zmiana ustawy nie spowoduje zmian w prawie miejscowym lub nie spowoduje nieważności Regulaminu.

Wioletta Zubowicz kierownik Referatu Spraw Komunalnych odpowiedziała, że na bieżąco sprawy te są uwzględniane. Zmiany ustawy nie spowodują takich skutków, o jakich wspomniała radna, zapewniła, że zwróci się o przygotowanie opinii prawnej w tym zakresie.

7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.

Przewodniczący poinformował o odpowiedziach na interpelacje radnych i mieszkańców.

Poinformował o odpowiedzi na pismo radnego Sasina, że sprawa odszkodowania zwrotu za uszkodzony podczas poprzedniej sesji krawat została przez burmistrz przekazana ubezpieczycielowi. Burmistrz poinformowała, że ubezpieczyciel uznał roszczenie i na dziś przygotował wypłatę 50 zł, o potwierdzenie otrzymania tej kwoty poprosiła radnego Sasina. Zadeklarował on przekazanie tej kwoty na rzecz Stowarzyszenia Rodziców i Opiekunów Dzieci Niepełnosprawnych.

Czesława Gałęcka zwróciła się do wicestarosty Marcina Pluty w sprawie odpowiedzi na interpelację

dotyczącą remontu drogi ul. Strykowskiej. Jak poinformowała, wicestarosta pisze w niej w formie propozycji, aby miasto współfinansowało modernizację drogi powiatowej ul. Strykowskiej. W związku z tym, radna zapytała burmistrz, jak zapatruje się na tę propozycję.

Burmistrz odpowiedziała, że odbiera to jako typowe spychanie problemu. Może gminę Kleszczów stać jest na to, żeby realizować zadania swojego powiatu, czy może jeszcze województwa, czy też krajowe. Natomiast my jako gmina mamy problem z realizacją modernizacji swoich dróg. Najlepiej potwierdzi to pani radna Krawczyk, która od lat prosi o budowę drogi i ciągle jej nie ma w budżecie, ponieważ ciągle nie ma na nią pieniędzy, więc czemu mielibyśmy przeznaczać nasze pieniądze na nie nasze drogi, skoro nasze potrzeby nie są zaspokajane – pytała burmistrz.

Czesława Gałęcka zadała pytanie, czy istnieje jakaś współpraca między miastem a starostwem. w zakresie zarządzania drogami?

Burmistrz odpowiedziała, że miasto nigdy nie zarządzało drogami powiatowymi, tak jak to było w przypadku innych gmin. Natomiast jest problem z drogą typowo powiatową, której powiat przejąć nie chce. Chodzi o odcinki ul. Świętej Anny i Kopernika.

Tadeusz Barucki zapytał w sprawie budynku dla KRUS-u, czy budynek ten został już przejęty?

Burmistrz odpowiedziała, że KRUS podpisał proponowaną przez miasto umowę użyczenia.

Krzysztof Kotynia prosił o ustawienie znaku „niebezpieczny zakręt” na osiedlu „Szydłowiec”.

Burmistrz zapewniła, że o zgodę na ustawienie znaku zwróci się do zarządzającego ruchem i znak ten zostanie ustawiony, mimo, że nie widzi takiej potrzeby, gdyż trwa przebudowa dróg osiedla „Szydłowiec” i docelowa organizacja ruchu przewiduje tam „strefę zamieszkania” czyli ograniczenie prędkości do 20 km na godzinę.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński poinformował, że w związku z tym, iż Prokuratura Rejonowa odmówiła wszczęcia postępowania w sprawie zgłoszonej przez Radę Miasta w części dotyczącej zagrożenia życia i zdrowia osób kąpiących się bez udziału ratownika, burmistrz poinformowała, że nie zamierza ponawiać tej sprawy w związku z przekazaniem jej wniosku w tej sprawie Komisji Rewizyjnej. Prokuratura i policja dalej prowadzą postępowanie. Poinformował o odpowiedzi burmistrza na wniosek pracowników niepedagogicznych w sprawie podwyżek wynagrodzeń, w której deklaruje, iż kwestia podwyżek będzie rozważona po analizie budżetu i rozeznaniu, co do jego możliwości.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2010 rok.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały wraz z autopoprawkami, wśród których najważniejszą było przesunięcie dodatkowej kwoty 200 tys. zł na zimowe utrzymanie dróg. Projekt uchwały budżetowej stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Zgodnie z projektem, dochody budżetu na 2010 rok stanowią 26.756.237,89 zł, w tym dochody majątkowe – 3.154.560,99 zł. Wydatki budżetu stanowią 31.867.541,52 zł, w tym wydatki majątkowe – 9.043.933,52. Deficyt budżetu wynosi 5.111.303,63 zł i zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z zaciągniętych kredytów i pożyczek. Największy procent wydatków stanowią wydatki na oświatę i wychowanie – ponad 12 mln 233 tys. zł, wydatki na pomoc społeczną – ponad 5 mln 136 tys. zł, wydatki na transport i łączność – ponad 4 mln 552 tys. zł, wydatki na inwestycje – ponad 9 mln 043 tys. zł. Tymczasem, jak poinformowała Skarbnik, przewidywane udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych wynoszą 5 mln 150 tys. zł i są niższe o ok. 100 tys. zł od zrealizowanych w roku 2009. Zadłużenie miasta

wynosi obecnie 54,3 proc.

Zofia Krawczyk zapytała, kiedy zostanie dokonana najbliższa aktualizacja Planu Rozwoju Lokalnego, aby wprowadzić do niego zadania: budowa ulicy Leśnej i części chodnika w ul. Fredry.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że należy pomyśleć już o takiej aktualizacji, ponieważ jest jeszcze kilka innych zadań, które w PRL powinny się znaleźć.

Zofia Krawczyk pytała, kiedy to zostanie zrobione, na co może liczyć w podnoszonej przez nią sprawie?

Burmistrz powiedziała, że wszystko jest płynne, obecnie wprowadzono do PRL-u te inwestycje, na które złożone są wnioski o ich dofinansowanie. Być może będą oszczędności po przetargach, może miasto dostanie jakieś środki z zewnątrz. Więc nowe zadania będą wprowadzane w momencie, kiedy będzie realna możliwość ich sfinansowania.

Zofia Krawczyk zapytała, czy budowa chodnika musi być inwestycją, czy nie może to być modernizacja? Zapytała, dlaczego budowa chodnika wymaga uzgodnień z konserwatorem zabytków?

Burmistrz odpowiedziała, że obecnie wystąpiło nowe zadanie - zagospodarowanie placu zieleni przed Przedszkolem nr 1, które nie jest ujęte w inwestycji budowy przedszkola i oddając do użytku budynek przedszkola, należy również zagospodarować ten plac poprzez urządzenie zieleni. Jak podkreśliła, zmieniła się ustawa o finansach publicznych. Według nowych przepisów, nie jest korzystne dla gminy „upychanie” czegoś w wydatkach bieżących, jeśli może to być wydatkiem inwestycyjnym, bo w nowej ustawie wydatki bieżące nie mogą być wyższe od dochodów bieżących. Obecnie wskaźniki te nie obowiązują, ale za 3 lata to one będą stanowić wskaźnik zadłużenia.

Skarbnik Miasta dodała, że w związku ze spowolnieniem gospodarczym, dochody maleją i nie pozwalają pokryć wydatków bieżących.

Burmistrz, odpowiadając radnej Krawczyk, zwróciła uwagę, że teren ulicy Fredry znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, w związku z czym podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Zofia Krawczyk powróciła do tematu budowy ul. Leśnej. Zaproponowała, aby wykonać tę ulicę etapami.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że o budowę drogi w ul. Leśnej zabiega nie tylko radna, Zofia Krawczyk, ale również mieszkańcy tej ulicy.

Radny Przemysław Maślanko upomniał się o ujęcie w PRL chodnika i oświetlenia w ulicy Kulczyńskiego do Pływalni.

Zbigniew Bączyński zapytał Skarbnik, jaki jest obecnie wskaźnik zadłużenia miasta?

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że wynosi on 54,3 proc. Jak podkreśliła, wskaźnik ten nie daje możliwości zaciągania kolejnych kredytów. W budżecie na 2009 r. wskaźnik zadłużenia wynosił 40 proc., w ciągu roku wzrósł o 15 procent, w związku z realizacją zadań bieżących i inwestycyjnych, które już są w budżecie. Wydatki bieżące w tym roku zostały bardzo

ograniczone. Znacznie zmniejszone zostały budżety placówek oświatowych i innych jednostek miejskich. Ustawa o finansach publicznych wprowadza ograniczenie, że nie będzie można wydać więcej, niż zarobić. Należy zatem bardzo oszczędzać w tym roku.

Przewodniczący zadał pytanie, na co zostały przeznaczone środki w wysokości 90 tys. zł, które znaleziono w budżecie podczas analizy na wspólnym posiedzeniu komisji Rady?

Skarbnik odpowiedziała, że przesunęła je na zimowe utrzymanie dróg.

Tadeusz Barucki przedstawiając opinie komisji w sprawie projektu budżetu miasta na 2010 r. podkreślił, że projekt budżetu omawiany był z udziałem wszystkich radnych. Uzasadnił również wstrzymanie zwiększenia środków w wysokości 90 tys. zł na budowę ulicy Sejmu Wielkiego – wykonanie projektu, na który obecnie ogłoszony został przetarg. Jak podkreślił, założenie jest takie, że być może wykonawcy zejda z ceny i da się zaoszczędzić na budowę chodników. Poinformował, że Komisja Finansowo-Budżetowa, prawie jednogłośnie głosowała za przyjęciem proponowanego budżetu na 2010 r.

Krzysztof Kotynia przedstawił stanowisko Komisji Rewizyjnej. Podkreślił, że Komisja dwukrotnie analizowała projekt budżetu na 2010 rok i pozytywnie go zaopiniowała z jednym tylko głosem przeciwnym.

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej przyszłorocznego budżetu miasta. Skarbnik odczytała opinię RIO z uzasadnieniem.

Krzysztof Kotynia, powiedział w związku z przesunięciem środków w wysokości 200 tys. zł na zimowe utrzymanie dróg, że odśnieżanie dróg w mieście jest potrzebne. Zapytał, ile wydatkowano już środków na ten cel?

Grażyna Mela odpowiedziała, że w umowie, która obowiązuje od 2009 r. jest to kwota 345 tys. zł. Jednak, według wyliczenia Referatu Spraw Komunalnych kwota ta wystarczy tylko do 10 lutego br. Potrzebne jest ogłoszenie kolejnego przetargu i zawarcie kolejnej umowy na odśnieżanie dróg i chodników gminnych.

Krzysztof Kotynia zasugerował aby przyjrzeć się, gdzie można zaoszczędzić. Podał przykład zieleni. Poddał pod rozagę, aby zawierać umowy z wykonawcą utrzymującym zielen na rok, a nie na 2 lata.

Burmistrz zwróciła uwagę, że umowa z wykonawcą konserwacji zieleni celowo została zawarta na dwa lata, a nie na rok po to, aby wykonawca mógł odpowiednio się do jej realizacji przygotować, wówczas koszty utrzymania są niższe, a tym samym niższa cena tych usług dla miasta. Jeszcze niedawno, na tej samej sali, podczas sesji radni wnioskowali, żeby na zieleni nie oszczędzać, gdyż stanowi ona o wizerunku miasta.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński pytał, kiedy zostanie przeprowadzony remont sali konferencyjnej oraz kiedy zostanie rozpatrzony wniosek policji i straży o dofinansowanie tych jednostek?

Burmistrz Ewa Chojka powiedziała, że remont sali wymagał będzie dość dużych nakładów finansowych, ponieważ zakres prac jest duży. W związku z tym, musi zostać przesunięty w czasie, ponieważ do wykonania są zadania pilniejsze. Natomiast, jeśli chodzi o dotację dla Policji, burmistrz uważa że wsparcie służb ponadnormatywnych jest zasadne, bo te patrole są potrzebne, zwłaszcza w okresie wakacyjnym. Natomiast, jeśli chodzi o wniosek PSP, to miasto

daje już w tym roku 130 tys. zł na bezpieczeństwo, jako wkład własny do wniosku o dofinansowanie zakupu samochodu dla OSP. Nie mniej jednak, zapewniła, że obydwie wnioski zostaną rozpatrzone i decyzja co do nich zapadnie po zamknięciu budżetu 2009 r., a więc w kwietniu.

Przewodniczący Rady pytał, jak burmistrz widzi możliwość udziału własnego w przedsięwzięciu dwudziestomilionowym realizowanym przez ZUK.

Burmistrz odpowiedziała, że obecnie posiada zbyt mało danych, aby coś powiedzieć. Trwają przetargi i dopóki nie zakończą się, nie można stwierdzić, jaki będzie udział własny ZUK-u w tym przedsięwzięciu. Podkreśliła, że w budżecie miasta zapewniono wkład około 5 mln zł, który umożliwił ZUK-owi składanie wniosku. W budżecie znajdują się praktycznie tylko te zadania, które są współfinansowane przez Unię Europejską. - Państwo sami na tej sali domagali się starania się o środki zewnętrzne. Każde takie staranie pociąga za sobą konieczność zapewnienia udziału własnego. ZUK pozyskał te środki, ale musiał zapewnić udział własny, pokazać uchwałę, w której miasto daje zabezpieczenie na to zadanie.

Zbigniew Bączyński uznając dyskusję nad przyszłorocznym budżetem miasta za wyczerpaną, zaproponował przystąpienie do głosowania projektu budżetu na przyszły rok.

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych. Za proponowanym projektem budżetu miasta na 2010 rok opowiedziało się 9 radnych, jedna osoba była przeciwna i dwie wstrzymały się od głosu. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010.

Kierownik MOPS, pełnomocnik ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Teresa Kwiecień, przedstawiła projekt uchwały. Stanowi on wraz z Programem załącznik do niniejszego protokołu. Jak podkreśliła, program na 2010 rok jest w dużej części kontynuacją działań i zadań realizowanych w latach ubiegłych. Podstawowym celem programu jest zminimalizowanie rozmiarów szkód związanych z nadużywaniem alkoholu poprzez działania profilaktyczne oraz pomoc terapeutyczną i rehabilitacyjną.

Przemysław Maślanko przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Sportu powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały. Podkreślił, że program omawiany był na posiedzeniu komisji, a wszelkie uwagi i sugestie zgłoszone przez członków komisji, w pełni zostały uwzględnione w jego treści.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odczytał pismo komendanta PSP w Brzezinach, w którym deklaruje, że od stycznia 2010 funkcjonariusze Komendy Powiatowej Policji w Brzezinach będą z dużą intensywnością realizować założenia Wojewódzkiego Programu Działania Policji w związku z Profilaktyką i Rozwiązywaniem Problemów Alkoholowych. Działania zostaną szczególnie ukierunkowane na sprzedaż napojów alkoholowych osobom, które nie ukończyły 18. roku życia.

Przewodniczący zwrócił uwagę, aby w związku z tym pismem, poważnie potraktować wniosek o dofinansowanie policji.

Andrzej Kurczewski dodał, że kiedy komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych będzie przeprowadzała kontrole sklepów, to będzie to robiła wspólnie z funkcjonariuszem policji, który w przypadku ujawnienia nieprawidłowości wykonywał będzie odpowiednie czynności.

Krzysztof Kotynia poprosił o opublikowanie raportu z przeprowadzonych badań i analiz odnośnie występowania w Brzezinach problemów alkoholizmu, narkomanii i przemocy.

Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010 został uchwalony przez radnych jednogłośnie 12 głosami.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2010 rok.

Teresa Kwiecień przedstawiła projekt uchwały. Jak poinformowała, Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2010 jest w dużej części kontynuacją działań i zadań w tym zakresie realizowanych w latach ubiegłych. Podstawowym celem programu jest zminimalizowanie rozmiarów szkód związanych z nadużywaniem substancji psychotropowych poprzez działania profilaktyczne oraz pomoc terapeutyczną i rehabilitacyjną: ułatwienie dostępu do efektywnej terapii i rehabilitacji osobom uzależnionym bądź szkodliwie używającym substancji psychoaktywnych, wspieranie działalności grup wsparcia, tworzenie punktów informacyjnych i konsultacyjnych, interwencje prawno-administracyjne, psychologiczne i socjalne w rodzinach dysfunkcyjnych, organizowanie czasu wolnego dzieciom i młodzieży z grup ryzyka, realizowanie programów edukacyjnych i profilaktycznych w szkołach, popularyzację wiedzy na temat uzależnień, promowanie stylu życia budowanego na trzeźwości i braku narkotyków. Projekt uchwały wraz z Programem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przemysław Maślanko przedstawił w imieniu Komisji Spraw Społecznych i Sportu, pozytywną opinię projektu uchwały.

Zbigniew Bączyński, wobec braku innych wypowiedzi, przystąpił do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych, którzy jednogłośnie uchwalili proponowany Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2010.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na 2010 rok.

Kierownik MOPS Teresa Kwiecień przedstawiła uzasadnienie podjęcia uchwały, której projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Powiedziała, że głównym celem programu jest utworzenie sprawnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie na terenie miasta Brzeziny.

Przewodniczący Rady zwrócił się do dyrektorów placówek oświatowych z prośbą o pomoc w realizacji tego programu. Jak uzasadnił, dzieci chodzą na lekcje wychowania fizycznego, na basen i nauczyciele widzą ewentualne znamiona złego traktowania, bo np. sąsiad chociaż widzi, czy słyszy przemoc w sąsiedzkiej rodzinie, to nie zawsze o tym zawiadomi odpowiednie służby. Stąd prośba o uwrażliwienie nauczycieli w szkołach, którzy mają wiele do zrobienia w tej sprawie

Wiceprzewodnicząca Rady Grażyna Korybut przypomniała, że zakres programu, zgodnie z sugestią komisji, został rozszerzony o osoby starsze i osoby niepełnosprawne. Zwróciła uwagę, że na agresję np. ze strony interesantów narażone są również pewne grupy pracowników i należałoby w przyszłości zwrócić na to uwagę.

Małgorzata Pyka wyraziła swoje zastrzeżenia, co do tego programu. Zwróciła uwagę, że w tym programie nie wymieniono ani raz ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, żadnych zadań gminy wynikających z tej ustawy. Nie napisano również o Krajowym Programie Powstrzymywania Przemocy, nie zastosowano zasad instruktażu danego przez wojewodę, w związku z tym, zdaniem radnej te poprawki należałoby nanieść w treści aktu. Jak podkreśliła, ustawa daje wyraźną definicję przemocy, tymczasem definicja ta nie została zastosowana w projekcie Programu. Poza tym, w Programie napisano, że powołuje się Zespół Interdyscyplinarny – powołuje go burmistrz, Rada nadaje mu regulamin. Radna zapytała, dlaczego nie nadaje regulaminu dwom innym ciałom wskazanym w tym Programie? Według radnej niedookreślone zostały zadania Zespołu Interdyscyplinarnego, ponieważ ten zespół był wcześniej wskazany jako realizator Programu Przeciwdziałania Narkomanii. W Programie zadań tych nie ma. Punkt trzeci jest powieleniem drugiego.

Burmistrz Ewa Chojka zwróciła uwagę, że Program był omawiany na posiedzeniach komisji. Wówczas był czas na zgłaszanie do niego uwag.

Małgorzata Pyka powiedziała, że lepiej późno niż wcale, jak poinformowała, przeczytała ten Program dzień przed sesją. Kolejną sprawą, do której radna zgłosiła zastrzeżenia jest utworzenie Punktu Informacji Obywatelskiej. Radna zwróciła uwagę, że Punkt ten działa od kilku lat.

Teresa Kwiecień odpowiedziała, że działał, ale nigdzie nie był prawnie umocowany. Obecnie Punkt ten będzie działał w ramach Programu.

Burmistrz zwróciła uwagę, że skoro Punkt, który dotychczas działał nie był formalnie nigdzie umocowany, to jest to ewidentnym zaniedbaniem osób dotychczas odpowiedzialnych za ten zakres pracy.

Małgorzata Pyka pytała, gdzie będzie jego fizyczne usytuowanie. Stwierdziła, że powinno to być wyraźnie zapisane w treści Programu.

Teresa Kwiecień odpowiedziała, że Punkt Informacji Obywatelskiej usytuowany będzie przy MOPS. Przyjmujemy Program, który będzie realizowany przez MOPS. W ramach tego Programu działa Punkt Informacji Obywatelskiej i Zespół Terapeutyczno-Konsultacyjny – wyjaśniła.

Burmistrz zaproponowała, aby w związku z uwagami radnej zdjąć ten punkt z porządku obrad i przeanalizować go jeszcze raz na komisjach, nanieść poprawki, po czym ponownie poddać pod głosowanie na kolejnej sesji.

Przewodniczący zgłosił wniosek formalny zdjęcia tego punktu z porządku obrad i zwrotu do komisji oraz rozważenia go na kolejnej sesji.

Andrzej Kurczewski zgłosił wniosek przeciwny, ponieważ Program był już analizowany na posiedzeniach komisji.

Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie wniosek zdjęcia punktu 11 z porządku obrad Rady..

Głosowało 13 radnych. 8 głosami za i 5 głosami przeciwnymi radni podjęli decyzję o zdjęciu tego punktu z porządku obrad.

Przewodniczący powiedział, że projekt uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu

Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie wróci pod obrady Rady na kolejnej sesji.

12. Sprawozdanie z półrocznej pracy Rady , stałych komisji i dyżurów radnych za II półrocze 2009 roku.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił sprawozdanie z pracy Rady za okres II połowy 2009 roku.. Poinformował również o interpelacjach mieszkańców, które wpływają na jego ręce. Jak poinformował, niejednokrotnie w niektórych przypadkach podejmował osobiste interwencje, w innych przekazywał sprawę do właściwej komórki lub jednostki. Niejednokrotnie wystarczyło tylko wyjaśnienie. Podziękował za wszystkie zaproszenia na miejskie uroczystości. Poinformował, że korzystając z zaproszenia przewodniczącego Rady Powiatu uczestniczy we wszystkich sesjach Rady Powiatu w Brzezinach. Podziękował radnemu Tadeuszowi Baruckiemu i radnemu Romanowi Sasinowi za aktywność w działaniach na rzecz Rady Powiatu. Jak podkreślił, radni ci bywają na sesjach Rady Powiatu i innych spotkaniach dotyczących spraw powiatu i współpracy z miastem. Sprawozdanie w załączeniu do niniejszego protokołu.

Sprawozdania z pracy poszczególnych komisji, stanowiące załączniki do protokołu, przedstawili przewodniczący komisji:

Krzysztof Kotynia w imieniu Komisji Rewizyjnej,

Tadeusz Barucki w imieniu Komisji Finansowo – Budżetowej,

Roman Sasin w imieniu Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą,

Przemysław Maślanko w imieniu Komisji Spraw Społecznych i Sportu,

Zofia Krawczyk w imieniu Komisji Edukacji i Kultury.

Wiceprzewodnicząca Rady Grażyna Korybut przekazała informację z dyżurów radnych.

Barbara Kozłowska zapytała, czy były przypadki, że któryś z radnych nie stawiał się w na swój dyżur, czy zdarza się, że radni na te dyżury nie docierają?

Wiceprzewodnicząca odpowiedziała, że wszystkie dyżury odbyły się zgodnie z ustalonym planem.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie ustalenia zmian w przebiegu drogi gminnej ul. Armii Czerwonej w Brzezinach.

Wioletta Zubowicz kierownik Referatu Spraw Komunalnych przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie ustalenia zmian przebiegu drogi gminnej ul. Armii Czerwonej. Projekt uchwały jest załączony do tego protokołu. Projekt uchwały przewiduje zmianę przebiegu drogi gminnej ul. Armii Czerwonej poprzez odłączenie od tej ulicy działki nr 8-2424/1 i przyłączeniu jej do ul. M.C. Skłodowskiej oraz poprzez włączenie do ul. Armii Czerwonej działki nr 8-2426/2 i wyłączenie z użytkowania części drogi ul. Armii Czerwonej, która stanowi działkę nr 8-2424/2. Uchwałę podejmuje się w związku z prowadzonym postępowaniem, mającym na celu przekazanie działki nr 8-2424/2, stanowiącej część drogi gminnej ul. Armii Czerwonej na rzecz powiatu brzezińskiego. Działka ta nie będzie pełnić funkcji drogi gminnej i umożliwi właściwe działania związane ze służbą zdrowia. W związku z

wylączeniem z użytkowania części drogi ul. Armii Czerwonej, zmianie ulegnie długość tej ulicy.

Zbigniew Bączyński poprosił o uwagi w tej sprawie. Skoro ich nie było, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych. Za uchwałą głosowało 12 radnych, 1 głos był przeciwny.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny zmieniającej uchwałę Nr XXIV/74/2000 Rady Miasta Brzeziny w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Wioletta Zubowicz przedstawiła uzasadnienie do uchwały w zmieniającej uchwałę z 23 listopada 2000 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. Uchwała ta jest konsekwencją uchwały zmieniającej przebieg drogi ul. Armii Czerwonej. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem jest załączony do niniejszego protokołu.

W głosowaniu radni 11 głosami za i 1 głosem przeciwnym podjęli proponowaną uchwałę.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu położonego przy ul. Staszica, stanowiącego część działki nr 2765/4.

Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu.

Na pytanie Przewodniczącego Rady o uwagi nie było zgłoszeń, więc projekt poddano głosowaniu.

Głosowało 12 radnych jednogłośnie za podjęciem uchwały.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Chryzantem 4 w prawo własności nieruchomości.

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński zapytał, czy są uwagi radnych do tego projektu. Uwag nie było. Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych, którzy jednogłośnie poparli podjęcie uchwały.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Głowackiego 15 w prawo własności nieruchomości.

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, który jest załączony do niniejszego protokołu.

Zbigniew Bączyński poprosił o uwagi do przedstawionego projektu. Uwag nie było. Poddał go

więc pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy głosowali jednogłośnie za uchwałą.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Głowackiego 22 w prawo własności nieruchomości.

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, stanowiący załącznik do tego protokołu.

Zbigniew Bączyński zapytał o uwagi radnych. Nikt nie zgłosił uwag, więc poddał projekt pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych, którzy jednogłośnie byli za uchwałą.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie oddania w użyczenie lokali użytkowych na rzecz Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu. W trakcie przedstawiania treści projektu uchwały Sekretarz Miasta dokonała autopoprawki w treści W §1 słowa „lokali biurowych” należy zastąpić słowami „lokali użytkowych”.

Przewodniczący poprosił o zamianę kolejności paragrafów 2 i 3 w projekcie tej uchwały. Następnie poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych, którzy jednogłośnie byli za.

20. Wolne wnioski.

Zbigniew Bączyński powiedział, że wpłynęło pismo Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego w Łodzi skierowane zarówno do Rady jak i Burmistrza Miasta w sprawie przygotowania rejestru wyborców i dostosowania obwodów do głosowania do potrzeb mieszkańców miasta, w związku ze zbliżającymi się wyborami.

Poinformował następnie o piśmie spółki TBS skierowanym do Rady i burmistrza w sprawie udzielenia dalszej pomocy finansowej, dla uregulowania części zobowiązań wobec wykonawcy budynku mieszkalnego. Zarząd spółki obawia się przerwania prac na budowie i wystąpienia wykonawcy na drogę sądową. Przewodniczący poprosił o propozycje burmistrz w tej sprawie.

Ewa Chojka powiedziała, że pismo dotarło do niej w dniu dzisiejszym. Uważa, że do złej sytuacji finansowej spółki TBS doprowadziła osoba, która zdecydowała się podpisać umowę o wykonawstwie bez zabezpieczenia środków finansowych. Takie działanie powinno spowodować wystąpienie do prokuratora o pociągnięcie do odpowiedzialności tej osoby. Dwukrotnie pomagaliśmy już spółce zasilając ją po 100 tys. zł., ale nie otrzymaliśmy od Zarządu TBS żadnej informacji, jak nasza pomoc została wykorzystana.

Tadeusz Barucki przypomniał, że na poprzedniej sesji radni dostali informację, że w połowie stycznia spółka TBS otrzyma albo kredyt z Banku Gospodarstwa Krajowego, albo kredyt

komercyjny. Informacja ta nie sprawdziła się. Powiedział, że jeśli miasto miałoby spłacić do końca wierzytelności TBS wobec wykonawcy, to należałoby przejąć budynek przez miasto i sprzedać mieszkania na rynku wtórnym.

Zbigniew Bączyński przypomniał, że większość radnych była za udzieleniem pomocy finansowej spółce TBS, podczas, gdy on przestrzegał, przed pochopnym podjęciem uchwał w tej sprawie.

Roman Sasin powiedział, że dotarła do niego wiadomość, iż wykonawca budowy dla odzyskania zapłaty za wykonane roboty od TBS wynajął firmę odzyskującą długi, co może skończyć się tym, że zwiększą się o koszty inwestycji z tytułu windykacji zadłużenia.

Tadeusz Barucki zadał pytanie burmistrz, czy ma informację o wartości niezapłaconych faktur za budowę.

Ewa Chojka odpowiedziała, że nie ma na ten moment takich danych, ale postara się je uzyskać. Burmistrz powiedziała, że nie znamy ani umowy, ani aneksów zawartych pomiędzy wykonawcą i Zarządem TBS, nawet nie możemy żądać takich informacji, bo to jest tajemnica handlowa spółki. Powiedziała, że środki, które przekazaliśmy spółce TBS były przeznaczone na podwyższenie kapitału spółki, a nie na regulowanie zapłaty za faktury. Sądziła, że Zarząd poinformuje o wykorzystaniu otrzymanych środków, ale niestety dotychczas nie doczekała się informacji w tym zakresie.

Tadeusz Barucki zarzucił byłemu Zarządowi TBS, że nie zrobił nic, by w sytuacji, gdy okazało się, że spółka nie może liczyć na kredyt BGK, to nawet nie podjęła działań o kredyt komercyjny.

Ewa Chojka nie zgodziła się z taką oceną radnego, ponieważ żeby starać się o kredyt komercyjny, to najpierw należy rozeznac rynek kredytowy, a ponadto BGK powinien wyrazić zgodę na zaciągnięcie kredytu komercyjnego. Jej zdaniem, Zarząd TBS zwlekał ze staraniami o kredyt komercyjny, sądząc, że jednak dostanie kredyt z BGK.

Zbigniew Bączyński poinformował, że otrzymał pismo dyrektora Miejskiej Krytej Pływalni Sławomira Sztylera skarżącego się na pracę Komisji Rewizyjnej, niezgodną według niego z K.p.a. Skarga dotyczy braku odpowiedzi na jego wniosek z 17 września 2009 r. w sprawie wyłączenia z prac Komisji Rewizyjnej jednego z jej członków. Przewodniczący powiedział, że z tytułu nadzoru nad pracą komisji zajmie się wspólnie z wiceprzewodniczącą Rady rozpatrzeniem tej skargi i poinformuje Radę o podjętym działaniu. Zapytał, czy w tej sprawie ktoś chce zabrać głos?

Krzysztof Kotynia powiedział, że sprawa wniosku o wyłączenie radnego Romana Sasina z rozpatrywania sprawy dyrektora Sztylera była przegłosowana na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej i Pan Sztyler otrzymał odpowiedź ustną, że Komisja nie wyraziła zgody na jego wniosek.

Zbigniew Bączyński poinformował o centralnych obchodach 20-lecia samorządu terytorialnego, które przewidziane są na 8 marca 2010 r. w Poznaniu. Poprosił o zadeklarowanie chętnych osób do uczestnictwa w tych obchodach. Poinformował też o studiach podyplomowych dla samorządowców organizowanych przez Instytut Nauk Prawnych Polskiej Akademii Nauk i poprosił o zgłoszenia chętnych.

Tadeusz Barucki zadał pytanie burmistrz, czy spółki miasta mają obowiązek składać sprawozdania finansowe tylko do Urzędu Skarbowego, czy do KRS także? Otrzymał odpowiedź, że do KRS też muszą składać takie sprawozdania. Radny wyjaśnił, że dowiedział się, że jedna ze spółek

nie złożyła takiego sprawozdania za 2003 rok, w związku z czym sprawą ma zająć się Urząd Kontroli Skarbowej.

Roman Sasin powtórzył swój wniosek z poprzedniej sesji o potrzebie wymiany stołów na sali konferencyjnej, gdyż istniejące stoły nie nadają się do użytku. Są powykrzywiane i niszcą ubrania siedzącym za nimi. Zadał także pytanie o przeznaczenie zwalnianych pomieszczeń przez Urząd Gminy Brzeziny.

Ewa Chojka powiedziała, że w związku z uszkodzaniem stołów przez przypinanie do nich serwet i obrusów na różnego rodzaju uroczystości, sala konferencyjna nie będzie udostępniana na takie imprezy. W sprawie pomieszczeń, które w przyszłości zwolni Urząd Gminy Brzeziny, poinformowała, że przydzielanie przyszłym użytkownikom pomieszczeń jest przedwczesne.

Eugeniusz Brot – mieszkaniec ul. Zdrowie poruszył temat informowania na sesjach Rady tematu obwodnicy drogowej naszego miasta. Stwierdził, że takiej informacji dzisiaj nie było. Zwrócił też uwagę na odśnieżanie ulic przez pług samochodowe, które zasypują już raz odśnieżone chodniki przez właścicieli posesji. Zaproponował także, aby zrobić rozeznanie, które z chodników należałoby zlecić do odśnieżania, zwłaszcza tam, gdzie są instytucje i mają posesje starsze osoby, które nie są w stanie wykonać prac przy odśnieżaniu. Zwrócił uwagę na uszkodzone znaki drogowe i zasypywane przez śnieg przejścia dla pieszych.

Ewa Chojka powiedziała, że miasto nie może wydawać pieniędzy publicznych na utrzymywanie w porządku prywatnych posesji. Burmistrz przeprosiła za brak informacji o działaniach w sprawie obwodnicy, wiele nowego od listopada się jednak nie zmieniło. Otrzymaliśmy tylko informację, że GDDKiA wystąpiła o umieszczenie w budżecie 2010 r. środków na wykonanie studium techniczno - ekonomicznego i środowiskowego dla wariantu społecznego zaproponowanego przez mieszkańców Helenowa i poseł Zdzisławę Janowską. W sprawie znaków drogowych burmistrz powiedziała, że na wiosnę zostanie przeprowadzony przegląd i naprawa znaków. Obecnie, gdy jeszcze są warunki zimowe, niektóre znaki mogą zostać uszkodzone podczas pracy pługów odśnieżających drogi.

21. Zakończenie obrad sesji.

Zbigniew Bączyński oświadczył, że porządek obrad XLVII sesji został wyczerpany, podziękował więc obecnym za udział w posiedzeniu Rady Miasta i zakończył obrady.

Protokołował: Janusz Sidor

Przewodniczący Rady Miasta

Zbigniew Bączyński

