

**PROTOKÓŁ**

**NR XXXI/09**

**XXXI SESJI**

**RADY MIASTA**

**BRZEZINY**

Początek:  
19 lutego 2009 r.  
godz. 13.00

## **Proponowany porządek obrad w załączeniu.**

### **Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokołu XXX sesji Rady Miasta Brzeziny.
5. Informacja burmistrza z prac między sesjami wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony p.poż. za 2008 rok. Zmiana porządku obrad. W trakcie p. 8 wprowadzone zostały: p. 9 i 10.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Promocji Zdrowia na rok 2009. Zmiana porządku obrad. Ciąg dalszy p. 8.
11. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2008 rok, z uwzględnieniem działalności sportowej i rekreacyjnej w Brzezinach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2009.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie udziału Gminy Miasto Brzeziny w realizacji projektu „Zwiększenie dostępności regionu poprzez przebudowę drogi powiatowej Nr 2912 E i gminnych Nr 121230 E, 121248 E.
- 13a. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie udziału Gminy Miasto Brzeziny w realizacji projektu „Łódzki Monitoring Metropolitalny” finansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013. Punkt dodany.
- 13b. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie współdziałania w celu realizacji projektu pt. „Muzeum w przestrzeni – wielokulturowe korzenie regionu łódzkiego”. Punkt dodany.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VI/21/07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 marca 2007 roku w sprawie przejęcia powierzonych przez Radę Powiatu Brzezińskiego zadań powiatowej biblioteki publicznej.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2752/52, położonej w Brzezinach przy ul. Św. Anny, prawem użytkowania na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Juliana Tuwima w Brzezinach.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu nr 1997/2, 1999/2, 2000/6, 2000/7, 2000/8, 2000/9 położonych przy ul. Sienkiewicza, na rzecz użytkownika wieczystego.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu nr 2230/8, 2230/11, 2230/16, 2230/19, 2230/20, położonych w Brzezinach przy ul. Słowackiego, na rzecz ich użytkownika

wieczystego.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2564/18 położonej w Brzezinach przy ul. Bohaterów Warszawy.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2463/26 położonej przy ul. Wojska Polskiego w Brzezinach.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w użyczenie na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Św. Anny 33/35 w Brzezinach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2804/3.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w użyczenie lokali biurowych na rzecz Łódzkiego Zarządu Okręgowego Polskiego Czerwonego Krzyża, w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w użyczenie lokali biurowych na rzecz Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach,
23. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Regionu Ziemi Łódzkiej „Solidarności” w budynku przy ul. Sienkiewicza 14.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno Handlowo Usługowego „EWRO” w budynku przy ul. Sienkiewicza 14.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Stowarzyszenia Mieszkańców Ziemi Brzezińskiej w budynku przy ul. Sienkiewicza 14.
26. Wolne wnioski
27. Zakończenie obrad.

### **1. Otwarcie obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XXXI sesji Rady Miasta Brzeziny. Powitał radnych, burmistrz Ewę Chojkę oraz zaproszonych gości, a wśród nich Powiatowego Inspektora Sanitarnego p. Elżbietę Szklarek, inspektora Państwowej Inspekcji Pracy w Łodzi p. Czesława Kowalczyka, Prokuratora Rejonowego p. Waldemara Drózdza, Komendanta Powiatowego Policji w Brzezinach Krzysztofa Wdowiaka.

### **2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że podczas rozpoczęcia obrad, na sali znajdowało się 11 radnych Obrady są więc prawomocne. Lista obecności radnych w załączeniu.

### **3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy są wnioski dotyczące porządku obrad XXXI sesji.

Burmistrz Ewa Chojka zgłosiła wniosek o rozszerzenie proponowanego porządku obrad o punkty:

13 a. Rozpatrzenie projektu uchwaly Rady Miasta w sprawie udzialu Gminy Miasto Brzeziny w realizacji projektu „Łódzki Monitoring Metropolitalny”, finansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013,

13 b. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie współdziałania w celu realizacji projektu pt. „Muzeum w przestrzeni – wielokulturowe korzenie regionu łódzkiego”.

Przewodniczący Rady, wobec braku innych wniosków dotyczących porządku obrad, poddał wniosek burmistrz Ewy Chojki pod głosowanie. Wniosek ten został przyjęty jednogłośnie - 11 głosami za.

Porządek obrad XXXI sesji Rady Miasta, z proponowanymi zmianami został przyjęty jednogłośnie -11 głosami za.

#### **4. Przyjęcie protokołu XXX sesji Rady Miasta Brzeziny.**

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński stwierdził, że protokół poprzedniej sesji Rady Miasta został wyłożony do publicznej wiadomości i zamieszczony na stronie internetowej miasta. Zapytał, czy są uwagi do jego treści. Po stwierdzeniu, że uwag nie wniesiono, poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Protokół z XXX sesji Rady Miasta został przyjęty jednogłośnie - 11 głosami za.

#### **5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady.**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z prac między sesjami Rady Miasta, wraz z informacją o realizacji uchwał Rady Miasta oraz informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata. Materiał w załączeniu.

Dodatkowo poinformowała o działaniach wspólnych z MOPS nad poprawą warunków działalności świetlicy „Świetlik”.

Przekazała też informację, że nie udało się pozyskać środków zewnętrznych na remont budynku przy ul. Sienkiewicza 11, na dofinansowanie festiwalu im. Seweryna Krajewskiego oraz na rewitalizację budynku Muzeum Regionalnego. Wniosek o dofinansowanie rewitalizacji budynku Muzeum został odrzucony z przyczyn formalnych i po ich usunięciu, zostanie powtórnie zgłoszony do oceny.

Poinformowała też o zmianach organizacyjnych w Urzędzie Miasta – na stanowisko Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych powołany został p. Grzegorz Koziół oraz na stanowisko kierownika MOPS – p. Teresa Kwiecień

W tym miejscu Przewodniczący Rady Miasta poprosił o zaprezentowanie się nowego kierownika MOPS p. Teresę Kwiecień.

Kierownik MOPS Teresa Kwiecień przedstawiła swoją dotychczasową drogę zawodową.

Przewodniczący Rady powitał przybyłych na sesję Rady Miasta Wicestarostę Marcina Plutę i Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej brygadiera Lechosława Pawlika.

## **6. Interpelacje i zapytania radnych.**

Radny Stefan Zasada uznał za nietakt wobec Komisji Rozwoju Gospodarczego brak obecności przedstawicieli władz miasta, przy rozpatrywaniu kwestii omawianych przez zaproszonego przedsiębiorcę p. Kazimierza Janczaka. Inicjatywa zaproszenia p. Janczaka wyszła od niego i radnego Romana Sasina. Zaproponował, że skoro nie można było odnieść się do problemów p. Janczaka na ostatnim posiedzeniu, to trzeba będzie wrócić do sprawy na posiedzeniu marcowym komisji.

Burmistrz Ewa Chojka oświadczyła, że nikt nie poinformował jej o zaproszeniu p. Janczaka na posiedzenie komisji. Pan przewodniczący Komisji Rozwoju zachował się niepoważnie, nikogo nie informując o zmianie porządku obrad komisji. Przyszła na komisję, bo w planie pracy były ważne tematy, takie jak omówienie materiałów dotyczących: bezpieczeństwa obywateli, współpracy z organizacjami pozarządowymi, analiza funkcjonowania obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planu miejscowego w celu przygotowania wniosków do zmiany studium. Od stycznia mówimy, że ten materiał powinien być przedstawiony na posiedzeniu Komisji Rozwoju, ale Komisję interesuje co innego. Do omawiania problemów zgłaszanych przez p. Janczaka nie była wówczas przygotowana, dlatego opuściła obrady komisji. Na dzisiejszą sesję zostały przygotowane materiały na piśmie wyjaśniające kwestie poruszone przez p. Janczaka na posiedzeniu komisji i teraz można już o tym rozmawiać.

Radny Krzysztof Kotynia poruszył temat zabytkowych kamienic w mieście, które są zaniedbane i ulegają coraz większemu zniszczeniu.

Burmistrz Ewa Chojka oświadczyła, że budynki zabytkowe są wpisane do rejestru zabytków. Nie są one własnością miasta, ale prywatnych właścicieli, których nie jest stać na drogie naprawy. Dużo jest też przypadków wspólnej własności obiektów zabytkowych TBS i prywatnych właścicieli. Należy przekonać tych właścicieli do współfinansowania napraw. Jednak zwyczajnie nie mają oni na ten cel pieniędzy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powiedział, że problem niszczenia zabytków znajdujących się zwłaszcza w prywatnych rękach jest od dawna nie rozwiązany. Nastąpiłaby poprawa, gdyby prywatni właściciele mogli liczyć na wsparcie finansowe. Należałoby pomyśleć o odtworzeniu zasobu mieszkaniowego gminy, ale co z tego, jak większość mieszkań została za niewielkie pieniądze już wykupiona. Poruszył też problem wzrostu czynszów w zasobach TBS-u.

Radna Małgorzata Pyka zadała pytanie dotyczące terminu rozpoczęcia inwestycji TBS – budowa budynku mieszkalnego przy ul. Bohaterów Warszawy.

Prezes Maciej Jabłoński powiedział, że TBS w chwili obecnej oczekuje na komisję kredytową. Gdy zostaną załatwione wszystkie formalności, to rozpocznie się budowa. Nastąpi to prawdopodobnie w miesiącu marcu tego roku. Zakończenie budowy przewiduje się jeszcze w tym roku. Oświadczył, nie ma zagrożenia dla tej inwestycji.

## **7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił Wiceprzewodniczącą Rady Czesławę Gałęcką o przedstawienie odpowiedzi na piśmie od Stowarzyszenia Rodziców i Opiekunów Dzieci

Niepełnosprawnych w sprawie budowy ośrodka rehabilitacji przy ul. Piłsudskiego. Prezes stowarzyszenia p. Bigoszevska obszernie wyjaśniła stan zaawansowania inwestycji oraz w związku z trudnościami finansowymi, skierowała apel do podatników, także do radnych o deklaratoryjne przekazanie 1% odpisu od podatku na rzecz stowarzyszenia.

Poinformował o piśmie burmistrz Ewy Chojki, że dokumenty sprawy inwestycji budowa ulicy Berlinga i Mrockiej wróciły z Prokuratury Rejonowej i będzie już można wyjaśniać skargę, jaką złożyła do Rady Miasta p. Krystyna Selwakowska.

Nawiązał też do swojej interpelacji sprzed 2 miesięcy, dotyczącej potrzeby zmiany oznakowania okolicy targowiska miejskiego, przy ul. Modrzewskiego. Podał, że 20 lutego ma zebrać się komisja ruchu drogowego, dla ponownego rozpatrzenia propozycji zmian w oznakowaniu tego miejsca. Poprosił, by w udział w tej komisji wzięli: radny Stefan Zasada, p. Maria Lesiak – przedstawicielka handlowców oraz przedstawiciel Komendanta Powiatowego Policji.

Przedstawił odpowiedź w sprawie interpelacji radnej Zofii Krawczyk dotyczącej nieporządków w rejonie pizzerii na ul. Fredry, z której radna jest zadowolona.

Nawiązał też do szybkiej reakcji na jego zgłoszenie do zarządcy drogi Nr 72 w sprawie wykonania naprawy nawierzchni północnej części drogi krajowej.

Poinformował o odpowiedzi PGE Energetyka –Obrót w sprawie usprawnienia obsługi mieszkańców miasta przez Rejon Energetyczny w Łowiczu. Z odpowiedzi wynika, że istnieją możliwości korespondencyjnego – listem pocztowym lub pocztą elektroniczną zawarcia umowy, czy wyjaśnienia problemów.

Przedstawił też odpowiedź Komendanta Powiatowego Policji w Brzezinach w sprawie kolizyjnego oznakowania dróg wojewódzkich w rejonie skrzyżowania ul. Wojska Polskiego z ul. Modrzewskiego. Oznakowanie istniejące uniemożliwia przejazd samochodów ciężarowych powyżej 8 ton, w kierunku ul. Waryńskiego oraz uniemożliwia zawracanie dużych składów ciężarowych.

Przedstawił też wstępne negatywne stanowisko Zarządu Powiatu Brzezińskiego na zgłoszony przez radną Czesławę Gałęcką wniosek o przejęcie zarządu nad drogami w ulicy Św. Anny, Kopernika i części ul. Piłsudskiego .

## **8 . Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony p.poż. za 2008 rok.**

Inspektor Państwowej Inspekcji Pracy w Łodzi Czesław Kowalczyk przedstawił stan przestrzegania prawa pracy i przepisów BHP na terenie miasta Brzeziny. Informacja – w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, nawiązując do wystąpienia inspektora PIP podkreślił, że bezrobotny nie odbierając ostatniego świadectwa pracy naraża się na nie otrzymanie świadczeń z Powiatowego Urzędu Pracy. Nadmienił, że w przypadkach trudności finansowych firm, które nie mogą zrealizować wypłat pracownikom, istnieje możliwość skorzystania z funduszu gwarantowanych świadczeń pracowniczych. Zadał też inspektorowi pytanie dotyczące obowiązku zatrudniania w każdej firmie osoby odpowiedzialnej za sprawy przeciwpożarowe.

Inspektor Państwowej Inspekcji Pracy nawiązał do nietrafionego przepisu zobowiązującego każdego nawet najmniejszego przedsiębiorcę, do utworzenia funduszu socjalnego. Potem ten przepis został zmodyfikowany i objął tylko zakłady zatrudniające ponad 20 pracowników. Podobnie jest z przepisem o ochronie p.poż w zakładach pracy. Poinformował, że do

Ministra Pracy i Polityki Socjalnej wystąpiła Inspekcja Pracy o nie stosowanie restrykcji i zmianę przepisów.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie o prawidłowym stosowaniu przepisów dotyczących prowadzenia akt pracowniczych.

Inspektor PIP odpowiedział, że do przepisów o prowadzeniu akt pracowniczych należy ściśle się stosować, bo jest to nie dla wygody kontroli, czy sztuka dla sztuki, tylko dla ochrony interesów pracowników.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał jeszcze pytanie dotyczące obowiązku pracodawcy zabezpieczenia wydzielonego miejsca dla palących papierosy.

Inspektor PIP wyjaśnił, że obowiązujące przepisy mówią o zabezpieczeniu dla palaczy odpowiedniego miejsca. Jest jednak w Sejmie projekt zmiany przepisu, który zakazuje palenia tytoniu w miejscu pracy, w interesie ochrony środowiska i osób nie palących. Na zakończenie poinformował, w jaki sposób można kontaktować się z Państwową Inspekcją Pracy w sprawach ochrony praw pracowniczych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dziękując p. Czesławowi Kowalczykowi, poprosił Komendanta Powiatowego Policji w Brzezinach p. Krzysztofa Wdowiaka o zreferowanie materiałów dotyczących bezpieczeństwa mieszkańców Brzezin w roku ubiegłym. Materiał – w załączeniu.

Radny Stefan Zasada poprosił o odpowiedź na pytanie dotyczące zorganizowania w mieście monitoringu.

Komendant Krzysztof Wdowiak poinformował, że organizacją monitoringu i jego funkcjonowaniem policja się nie zajmuje. W miastach zajmuje się tym straż miejska. Policji nie jest stać na zatrudnienie co najmniej 6 osób do obsługi całodobowej monitoringu.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka nawiązała do części wypowiedzi Komendanta dotyczącej rozwiązywania problemów przemocy w rodzinie.

Radna Zofia Krawczyk zadała pytanie czy funkcjonuje w Komendzie zespół koordynujący interwencje w przypadkach przemocy w rodzinie.

Radna Małgorzata Pyka zadała pytanie dotyczące oszczędności w MSWiA i czy nie odbijają się na sprawności funkcjonowania policji w zakresie bezpieczeństwa obywateli.

Radny Przemysław Maślanko zadał pytanie na temat działalności Komendy Powiatowej w zwalczaniu przestępstw narkotykowych.

Komendant Krzysztof Wdowiak odpowiedział, że policja w zakresie walki z przemocą w rodzinie funkcjonuje sprawnie, poprzez kontakty dzielnicowych z zagrożonymi rodzinami. Oszczędności w resorcie nie powinny odbić się na bieżącej pracy policji. Zjawisko narkomanii wśród naszej młodzieży istnieje. Wzrost przestępstw w tym zakresie jest notowany nie w mieście Brzeziny, ale w gminach ościennych.

Radny Andrzej Kurczewski odniósł się do sprawności pracy policji w kontekście ponoszonych strat czasu pracy na konwojowanie zatrzymanych do aresztu w Łodzi, oraz izb zatrzymań w Koluszkach i Skierniewicach. Zapytał też, czy tworzenie posterunku policji w Jeżowie nie wpłynie na pogorszenie sytuacji pod względem bezpieczeństwa w naszym mieście?

Komendant Krzysztof Wdowiak

W naszej komendzie nie mamy izby zatrzymań i musimy zatrzymanych dostarczyć tam, gdzie te izby są. Utworzenie posterunku w Jeżowie nie pogorszy sytuacji bezpieczeństwa w Brzezinach. Jako komenda powiatowa musimy dbać o cały teren powiatu.

Radny Tadeusz Pabin zwrócił się o wywieszenie informacji w blokach mieszkalnych o możliwości kontaktowania się z dzielnicowymi.

Radny Krzysztof Kotynia zapytał, czy zmniejszenie liczby dzielnicowych z 4 do 2 w naszym mieście nie pogorszyło kontaktu policji z mieszkańcami oraz prosił o odpowiedź w jakim czasie dzielnicowy ma obowiązek reagowania w ramach zgłoszenia z tytułu posiadania przez rodzinę tzw. „niebieskiej karty”.

Komendant Krzysztof Wdowiak obiecał, że informacje w blokach mieszkalnych dotyczących kontaktu z dzielnicowymi zostaną umieszczone na tablicach ogłoszeń. Zmniejszenie liczby dzielnicowych nie wpłynęło negatywnie na jakość pracy policji w terenie, ponieważ zostali oni uwolnieni od prac administracyjno – biurowych związanych z dokumentowaniem postępowań w sprawach o wykroczenia. Dzielnicowi mają obowiązek dotrzeć i docierają do rodziny zagrożonej w ciągu tygodnia.

Radny Roman Sasin zapytał, czy w policji powstaną braki kadrowe, ponieważ mają być zmienione przepisy emerytalne dla służb mundurowych, które są oceniane przez policjantów jako niekorzystne.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, czy są wyniki postępowania o ustalenie sprawców podpalenia komórek w bloku na skarpie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał Komendanta o ustalenie sprawców uszkodzenia wielu samochodów osobowych na parkingach, poprzez porysowanie lakieru i przebicie opon samochodów oraz o reagowanie policjantów na wagarowiczów.

Komendant Krzysztof Wdowiak odpowiedział, że ustalanie sprawców podpalenia jest w toku. Były komplikacje związane ze sprzecznymi zeznaniami świadków. W chwili obecnej nie może powiedzieć nic więcej. Trwa nadal postępowanie wyjaśniające. Trwa także ustalanie sprawców uszkodzeń samochodów. Patrole policyjne reagują na wagarowiczów, legitymując podejrzanych uczniów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował Komendantowi Wdowiakowi za pracę policjantów. Zapowiedział zmianę porządku obrad Rady Miasta polegającą na chwilowej przerwie w realizacji punktu 8 i rozpatrzeniu w tym czasie obrad projektu uchwały Rady Miasta o przyznaniu dotacji na pełnienie służb ponadnormatywnych dodatkowych patroli policyjnych. Umotywiował to oszczędnością czasu Komendanta Wdowiaka.

Burmistrz Ewa Chojka zgłosiła wątpliwość, czy zmiana porządku obrad i wprowadzenie w trakcie trwania punktu, nie wprowadzi zamieszania.



Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, mimo tej uwagi przeprowadził głosowanie nad zmianą porządku obrad polegającą na wcześniejszym tj. w trakcie pkt 8 rozpatrzeniu projektu uchwały w sprawie dofinansowania służb ponadnormatywnych policji. Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na proponowaną zmianę ( 14 osób za).

#### **9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła projekt uchwały Rady Miasta w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych na sfinansowanie służb ponadnormatywnych, wraz z kalkulacją dotacji, stanowiącą załącznik do uchwały. W uzasadnieniu uchwały określiła, że 10 tys. zł. to jest to dotacja na I półrocze 2009 r. Po I półroczu komisje Rady powinny dokonać oceny przydatności służb ponadnormatywnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, jaką opinię wyraziły w tej sprawie komisje. Wobec uzyskania odpowiedzi pozytywnej, poddał pod głosowanie projekt uchwały. Głosowało jednogłośnie 14 radnych za. Udzielił następnie głosu Prokuratorowi Rejonowemu w Brzezinach p. Waldemarowi Dróżdżowi.

Prokurator Rejonowy Waldemar Dróżdź zapoznał radnych ze strukturą organizacyjną Prokuratury Rejonowej w Brzezinach oraz ze specyfiką pracy tej jednostki w 2008 roku. W roku 2008 odnotowano spadek prowadzonych postępowań o ponad 10 %, w tym zwłaszcza dotyczących przestępstw ciężkich, co świadczy o poprawie stanu bezpieczeństwa na obsługiwanych terenie, do którego obok Powiatu Brzezińskiego należą gminy Słupia i Lipce Rejmontowskie z Powiatu Skierniewickiego i miasto Koluszki z Powiatu Łódzkiego Wschodniego. Z ważniejszych kategorii postępowań wymienił: przeciwko mieniu – 262, dotyczących przemocy w rodzinie – 73, przeciwko zasadom bezpieczeństwa w ruchu drogowym – 56, przeciwko wolności seksualnej – 1, przeciwko rozbojom – 2. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, czy funkcjonują sądy 24 – godzinne.

Prokurator Waldemar Dróżdź odpowiedział, że praktycznie odchodzi się od przyspieszonego toku rozpatrywania spraw.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował za obecność p. Prokuratorowi Rejonowemu i poprosił o zreferowanie tematu bezpieczeństwa przeciwpożarowego przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej brygadiera Lechosława Pawlika.

Komendant Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej brygadier Lechosław Pawlik przedstawił materiał dotyczący stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego w 2008 roku obejmującego miasto Brzeziny. Materiał – w załączeniu. Na wstępie wyjaśnił, że firmy mają obowiązek zatrudnienia pracownika zajmującego się bezpieczeństwem przeciwpożarowym, a nie funkcjonariusza straży pożarnej.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie, czy ustalono odpowiedzialnych za fałszywe alarmy o pożarach.

Komendant Lechosław Pawlik odpowiedział, że na terenie miasta funkcjonuje kilka systemów alarmowych, co utrudnia ustalenie osób odpowiedzialnych za fałszywe alarmy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował Komendantowi Pawlikowi i strażakom za ich odpowiedzialną pracę i złożył życzenia szybkiego rozpoczęcia budowy nowej siedziby komendy powiatowej straży.

Poprosił następnie o zreferowanie tematu bezpieczeństwa sanitarnego przez Elżbietę Szklarek – Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach.

Inspektor Elżbieta Szklarek przedstawiła obszerny materiał o sytuacji sanitarnej i epidemiologicznej oraz o działaniach Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Brzezinach w 2008 roku. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie o skuteczność szczepionek przeciwko grypie i czy rzeczywista liczba szczepionych wynosiła tylko 200 osób?

Inspektor Elżbieta Szklarek odpowiedziała, że w chwili obecnej nie ma zagrożenia epidemią grypy. Notuje się znikome przypadki tej choroby. Występują natomiast choroby grypopodobne. Co do liczby zaszczepionych, powiedziała, że PSSE posiada takie dane. Zgłosiła wniosek o zmianę porządku obrad w ten sposób, aby punkt 12 przenieść w miejsce p. 10.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował zmianę porządku obrad w taki sposób, by wcześniej - po zakończeniu omawiania spraw o stanie bezpieczeństwa, rozpatrzyć punkt 12, dotyczący uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Promocji Zdrowia na 2009 rok, dla oszczędności czasu p. Inspektor Elżbiety Szklarek.

Poddał tę propozycję pod głosowanie Rady. Głosowało jednogłośnie 15 radnych za.

Poinformował następnie, że Prezes Sądu Rejonowego w Brzezinach nie mogła przybyć na sesję Rady Miasta, ale nadesłała informację z zakresu pracy sądu, którą odczytał. Materiał w załączeniu.

Następnie zadał pytanie radnym, czy jest potrzeba przedstawienia informacji Powiatowego Rzecznika Konsumentów, którą radni otrzymali przed sesją. Materiał – w załączeniu.

W odpowiedzi otrzymał zgodę na nie przedstawianie materiału. Zwrócił się więc o zadawanie pytań do Rzecznika.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie o skuteczność działań Rzecznika.

Rzecznik Konsumentów Zbigniew Bączyński powiedział, że funkcję Rzecznika Konsumentów pełni na 1/8 etatu. W 2008 roku skierował 19 wystąpień do przedsiębiorców na wniosek zainteresowanych konsumentów z terenu miasta Brzeziny. 7 przypadków zostało załatwione pozytywnie, 8 negatywnie, 4 sprawy pochodzące z końca roku 2008 są w toku załatwiania. Swoją skuteczność działania ocenił na 50%. W tym roku jeszcze nie było wniosków z prośbą o interwencję.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z zakresu porządku i czystości na terenie miasta oraz kontroli posesji pod kątem posiadania umów na wywóz nieczystości i opłacania usług wywozowych, w zakresie organizacji usuwania wyrobów i materiałów niebezpiecznych. Przedstawiła też informację o zimowym utrzymaniu dróg, o remontach gminnych dróg

gruntowych i bitumicznych oraz o działaniach w zakresie poprawy oznakowania ulic miasta. Materiał – w załączeniu.

#### **10. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Promocji Zdrowia na 2009 rok.(Przeniesiono z p. 12 ).**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił naczelnika Wydziału Spraw Społecznych Grzegorza Koziela o zaprezentowanie i uzasadnienie projektu uchwały w sprawie Miejskiego Programu Promocji Zdrowia na rok 2009.

Naczelnik Grzegorz Koziel przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Promocji Zdrowia na 2009 rok z autopoprawkami. Poinformował, że Komisja Spraw Społecznych omawiała na swoim posiedzeniu program, w którym dokonano niezbędnych zmian. Projekt uchwały w załączeniu.

Inspektor Elżbieta Szklarek powiedziała, że Miejski Program Promocji Zdrowia ma w założeniu charakter partnerski, nie można więc zobowiązać nas jako strony do realizacji określonych działań. Poprawiony on został przy udziale pracownika Inspektoratu. Program ma charakter otwarty i jest cenny dla społeczności lokalnej.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Sportu Przemysław Maślanko przekazał w imieniu Komisji Spraw Społecznych i Sportu pozytywną opinię o proponowanym programie. Radne Grażyna Korybut i Małgorzata Pyka oraz pracownik Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej otrzymały podziękowania za wkład pracy nad poprawieniem i uzupełnieniem projektu programu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie projekt uchwały. 15 radnych jednogłośnie głosowało za.

#### **11. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2008 rok, z uwzględnieniem działalności sportowej i rekreacyjnej w Brzezinach.**

Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych Grzegorz Koziel przedstawił sprawozdanie. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał Przewodniczącego Komisji Spraw Społecznych i Sportu Przemysława Maślanko, czy materiał był omawiany na posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Przemysław Maślanko odpowiedział, że materiał szczegółowo nie był omawiany na posiedzeniu komisji, ale uważa, że materiały są podane liczbowo, jako suche fakty. Komisja wnioskuje, by nie omawiać tematu na posiedzeniu Rady, chyba, że same organizacje zechcą wypowiedzieć się o swojej działalności i o problemach.

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że z BKS „Start” wydzielili się jako samodzielne podmioty poszczególne sekcje. W jaki sposób będą one dofinansowane i czy środki, jakie otrzymają z budżetu samorządu wystarczą na działalność tych osobnych sekcji.

Naczelnik Grzegorz Koziół odpowiedział, że kwota dofinansowania wszystkich sekcji jest ogółem taka sama, jak w roku poprzednim, czyli 130 tys. zł. i o te pieniądze starać się będą każda sekcja osobno.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zauważył, że konkurs na dofinansowanie sekcji sportowych powinien być tak zorganizowany, by wszystkie one mogły działać bez przeszkód. Dotychczas Zarząd BKS „Start” dzielił dotację wg swoich zasad. Teraz do puli 130 tys. zł będą zgłaszać się wszystkie kluby jednocześnie. Jest to sprawa do rozstrzygnięcia, ale to jest sprawa przyszłości, bo dziś rozpatrujemy sprawozdanie za okres minionego roku.

Radna Małgorzata Pyka powiedziała, że należy cieszyć się z rozwoju ilości organizacji pozarządowych, bo świadczy to o rozwoju społeczeństwa obywatelskiego. Konkurs o środki powinien obejmować wsparcie organizacji a nie powierzanie. Zauważyła, że przedstawiciela żadnej z organizacji nie ma obecnie na sali, ze względu na późną porę. Materiał przedstawiony przez Grzegorza Koziół obejmuje stronę finansową współdziałania, a nie merytoryczną. Zasadniczą rzeczą jest rozpatrzenie współpracy z organizacjami np. przy różnego rodzaju konsultacjach, rozwiązywaniu problemów, przy pisaniu programów. Administracja samorządowa sprzyja działalności organizacji samorządowych i trzeba to wykorzystać.

Radny Przemysław Maślanko zwrócił uwagę, że w materiale nie mówi się nic o rekreacji, a jest to także zadanie gminy. Komisja Spraw Społecznych i Sportu nadal podtrzymuje swój wniosek o powołanie w naszym mieście MOSiR-u. Jednym z jego zadań będzie organizowanie w mieście zadań z zakresu rekreacji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował, aby Rada Miasta przyjęła sprawozdanie do aprobującej wiadomości, co spotkało się z aprobatą radnych.

## **12. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2009.**

Naczelnik Grzegorz Koziół uzasadnił konieczność dokonania zmian w Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii interwencją nadzoru prawnego Wojewody. Omówił następnie wprowadzone zmiany zgodnie z art. 4<sup>1</sup> ust. 2 Ustawy z dnia 26 października 1986 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy obsługa prawna urzędu zapoznała się z przedstawionymi zarzutami nadzoru prawnego Wojewody?  
Po uzyskaniu odpowiedzi twierdzącej, poddał pod głosowanie projekt uchwały.  
W głosowaniu jednogłośnie – 13 głosami za podjęto uchwałę.

## **13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie udziału Gminy Miasto Brzeziny w realizacji projektu „Zwiększenie dostępności regionu poprzez przebudowę drogi powiatowej Nr 2912 E i gminnych Nr 121230 E, 121248 E.**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła uzasadnienie projektu uchwały intencyjnej. Dokonała też autopoprawek w treści projektu uchwały, wynikających z omyłek pisarskich.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi lub pytania do projektu uchwały. Skoro nie było, poddał więc go pod głosowanie.  
Za uchwałą głosowało jednogłośnie 14 radnych za.

### **13 a. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie udziału Gminy Miasto Brzeziny w realizacji projektu „Łódzki Monitoring Metropolitalny”.**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła projekt uchwały intencyjnej w sprawie wspólnego z miastami Łodzią i Uniejowem utworzenia systemu monitoringu. Byłby to monitoring bezobsługowy, składający się z 6 kamer, z podglądem łódzkiej Straży Miejskiej. Kamery byłyby rozmieszczone w następujących punktach naszego miasta:

- przy skrzyżowaniu ul. Kościuszki – Chopina z podglądem parku miejskiego,
  - przy Placu Jana Pawła II, w okolicach „Praktycznej Pani”,
  - przy skrzyżowaniu ulic Moniuszki – Św. Anny – Reformackiej,
  - przy skrzyżowaniu ulic Sienkiewicza – Bohaterów Warszawy,
  - przy markecie „Biedronka” na skrzyżowaniu ulic Modrzewskiego – Konstytucji 3 Maja,
  - przy internacie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych, na pasażu Konstytucji 3 Maja.
- Kamery miałyby kontrolować bezpieczeństwo ruchu drogowego na drogach gminnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powiedział, że system monitoringu zapisywałby obraz dla potrzeb bezpieczeństwa ruchu drogowego z możliwością odtworzenia sytuacji, które już się zdarzyły. Na pewno pełniłby także rolę psychologiczną. Zapytał, czy znane są przyczyna, dlaczego wiele jednostek samorządu terytorialnego wokół Łodzi wycofało się z tego projektu

Burmistrz Ewa Chojka dodała, że pełniłby funkcję prewencyjną. Nie zna przyczyn wycofania się innych gmin z projektu wspólnego monitoringu.

Radny Stefan Zasada powiedział, że ktoś chce zrobić interes na tym projekcie. Zastanawiające jest, że dużo jednostek samorządowych wokół Łodzi wycofało się z tego projektu.

Burmistrz Ewa Chojka powiedziała, że Miasto Łódź przygotowuje projekt pod swoje potrzeby. Nie ma jeszcze przygotowanej umowy partnerskiej. Nie wiemy nawet dzisiaj, ile będzie nas kosztować ten projekt. Termin składania dokumentacji do Urzędu Marszałkowskiego jest 27 lutego tego roku. Widzimy, że jest bardzo mało czasu na przygotowanie wniosku.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński prowadząc dyskusję nad przedstawionym projektem, starał się dowiedzieć, jakie są korzyści i jakie trzeba ponieść koszty, żeby projekt wspólnego monitoringu powstał.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziejczak odpowiedziała, że koszt projektu technicznego monitoringu w wysokości 100 tys. zł. ma pokryć Zarząd Województwa Łódzkiego.  
Nasze koszty dokumentacji wyniosłyby 12 tys. zł. Na realizację zadania musielibyśmy wyłożyć 25%, czyli około 100 tys. zł.

Burmistrz Ewa Chojka doprecyzowała, że rozeznanie kosztów montażu 5-6 kamer we własnym zakresie, bez środków unijnych, a tylko z nagrywaniem, to kwota porównywalna do 150.000 zł.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Za uchwaleniem było 3 radnych, przeciwko uchwaleniu –7, wstrzymało się od głosu 3 radnych.

Uchwała nie została przyjęta.

**13 b. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie współdziałania w celu realizacji projektu pt. "Muzeum w przestrzeni – wielokulturowe korzenie regionu łódzkiego".**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła uzasadnienie podjęcia uchwały intencyjnej w sprawie realizacji projektu „Muzeum w przestrzeni – wielokulturowe korzenie regionu łódzkiego”, ze szczególnym uwzględnieniem udziału w projekcie miasta Brzeziny. Projekt uchwały w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powiedział, że niewiele osób wiedziało dotąd, że w okolicach Łodzi rozegrała się jedna z największych bitew I wojny światowej. Znamy dobrze historię Verdun, jest teraz okazja, by poznać historię bitwy łódzkiej.

Jest szansa na rozwój turystyki i promocji naszego miasta w związku z realizacją tego projektu. Podał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, uchwała przyjęta została jednogłośnie – 15 głosów za.

**14. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta zmieniającej uchwałę Nr VI/21/07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 marca 2007 roku w sprawie przejęcia powierzonych przez Radę Powiatu Brzezińskiego zadań powiatowej biblioteki publicznej.**

Naczelnik Grzegorz Kozieł przedstawił uzasadnienie podjęcia uchwały, wraz z autokorektami. Projekt uchwały z uzasadnieniem – w załączeniu.

Wiceprzewodnicząca Czesława Gałęcka wyraziła swoje zaskoczenie niską kwotą na środki proponowane na realizację tego zadania.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec braku pytań do przedstawionego projektu uchwały, podał go pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwałę przyjęto 15 głosami za.

**15. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 2752/52 położonej w Brzezinach przy ul. . Anny, prawem użytkowania na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Juliana Tuwima w Brzezinach.**

Naczelnik Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, skąd wzięła się ta regulacja?

Naczelnik Anna Durańska wyjaśniła, że jest ona skutkiem zaleceń pokontrolnych Regionalnej Izby Rozrachunkowej. Dodała, że dotychczas sytuacja własnościowa Miejskiej Biblioteki Publicznej była nieuregulowana.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, czy Komisja Rozwoju Gospodarczego opiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Roman Sasin powiedział, że Komisja nie opiniowała projektów uchwał przedstawianych dziś przez Naczelnik Annę Durańską, ponieważ nie przybyła ona na posiedzenie komisji w dniu 16 lutego.

Naczelnik Anna Durańska

Odpowiedziała, że była na komisji, ale komisja zajmowała się innymi sprawami. Do godz. 16, oczekiwała na wezwanie, ale nie doczekała się na powiadomienie, że jej obecność na posiedzeniu komisji będzie potrzebna. Dodała jednak, że uchwały własnościowe przedstawiane do uchwalenia na obecnej sesji były prezentowane na poprzednim posiedzeniu tej komisji w dniu 23 stycznia. Były natomiast opiniowane przez Komisję Finansowo – Budżetową w dniu 16 lutego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński

Poddał projekt uchwały pod głosowanie. Wzięło w nim udział 14 radnych i głosowali za. Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

**16. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu nr 1997/2, 1999/2, 2000/6, 2000/7, 2000/8, 2000/9, położonych przy ul. Sienkiewicza, na rzecz użytkownika wieczystego.**

Naczelnik Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności sześciu działek przy ul. Sienkiewicza na rzecz użytkownika wieczystego. Projekt uchwały w załączeniu. Komisja Finansowo-Budżetowa w dniu 16 lutego zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał projekt uchwały pod głosowanie, ponieważ nie zgłoszono zapytań ani uwag. Głosowało 14 radnych. Uchwałę przyjęto 14 głosami za. Nie głosował jeden radny.

**17. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działek gruntu nr 2230/8, 2230/11, 2230/16, 2230/19, 2230/20 położonych w Brzezinach przy ul. Słowackiego, na rzecz ich użytkownika wieczystego.**

Naczelnik Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Projekt uchwały był przedstawiony na posiedzeniu Komisji Finansowo – Budżetowej w dniu 16 lutego 2009 r. Projekt uchwały – w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o uwagi do projektu uchwały.

Radny Krzysztof Kotynia zapytał, w którym roku przekazano działki o których mowa w użytkowanie wieczyste i dlaczego miasto pozbywa się atrakcyjnych terenów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czyje są naniesienia na tych działkach?

Naczelnik Anna Durańska powiedziała, że działki w użytkowaniu wieczystym przynoszą miastu dochód. Nadmienila, że w przeszłości użytkownikiem wieczystym była Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska, która swoje prawo użytkowania wieczystego odsprzedała i kolejnym użytkownikiem został Dariusz Matusiak, który zamierza wykupić przedmiotowe działki, bo takie ma prawo. Poinformowała, że właścicielem naniesień na działkach jest p. Dariusz Matusiak.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała została podjęta 13 głosami za. Jeden radny był przeciw. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

**18. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2564/18, położonej w Brzezinach przy ul. Bohaterów Warszawy.**

Naczelnik Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały z uzasadnieniem. Projekt uchwały – w załączeniu.

Na pytanie Przewodniczącego Rady jaka komisja zajmowała się tą sprawą, odpowiedziała, że Komisja Finansowo – Budżetowa.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, wobec braku zapytań i uwag, poddał projekt uchwały pod głosowanie

Na sali obecnych było 15 radnych. 14 radnych oddało głos za, jeden radny nie głosował.

**19. Rozpatrzenie Uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2463/26, położonej przy ul. Wojska Polskiego w Brzezinach.**

Naczelnik Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały o oddaniu w najem na okres 10lat działki nr 2463/26.

Projekt uchwały opiniowała Komisja Finansowo –Budżetowa.

Projekt uchwały w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, po stwierdzeniu, że nie zadano pytań w tej sprawie, poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych, 12 głosów było za. Jeden radny nie głosował.

**20. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w użyczenie na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej , położonej przy ul. Św. Anny 33/35 w Brzezinach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2804/3.**

Naczelnik Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem.

Projekt uchwały – w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, wobec pozytywnej opinii komisji i braku pytań ze strony radnych, poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 12 radnych. 12 głosów było za podjęciem uchwały. Jeden radny nie głosował.

**21. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w użyczenie lokalu biurowego na rzecz Łódzkiego Zarządu Okręgowego Polskiego Czerwonego Krzyża,**



**Zarząd Rejonowy PCK w Brzezinach, w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach.**

Sekretarz Rady Miasta przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. Poinformowała, że wobec przedłużania się procedury sprzedaży nieruchomości przy ul. Sienkiewicza 14, aby umożliwić dotychczasowym najemcom korzystanie z lokali, przygotowano pakiet uchwał o najmie i oddaniu w użytkowanie, które trwać będzie do czasu sprzedaży budynku  
Projekt uchwały – w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o uwagi do projektu uchwały. Skoro ich nie było, poddał projekt pod głosowanie.

Z 13 radnych obecnych na sali obrad, 12 głosów oddano za . Jeden radny nie głosował.

**22. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w użyczenie lokalu biurowego na rzecz Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych w budynku przy ul. Sienkiewicza 14.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o zadawanie pytań. Skoro pytań nie było, poddał pod głosowanie przedłożony projekt uchwały.

Z 13 obecnych radnych, za podjęciem głosowało 12 radnych, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu.

**23. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Regionu Ziemi Łódzkiej „Solidarności” w budynku przy ul. Sienkiewicza 14.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie o uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, czy „Solidarności” ten lokal jest potrzebny, skoro nic tam się nie dzieje. Nikt tam nie przebywa, po brudnych szybach można poznać, że nie ma tam działalności.

Sekretarz Miasta stwierdziła, że „Solidarność” płaci za lokal.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Spośród 15 obecnych radnych, 10 głosowało za, 1 radny był przeciw, 3 się wstrzymało od głosu, 1 radny nie głosował.

**24. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Przedsiębiorstwa „EWRO”, w budynku przy ul. Sienkiewicza 14.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały z uzasadnieniem oraz autopoprawką. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie jak będzie skonstruowana umowa dla najemców lokali w budynku przy Sienkiewicza 14, kiedy będą musieli opuścić zajmowane dotychczas lokale.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że uchwała precyzuje, że okres najmu trwać będzie od 1 marca 2009 roku do dnia sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa.  
Taka sama zasada będzie obowiązywać w umowie z najemcami.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powiedział, że skoro nie ma więcej pytań i sprawy najmu lokali na biura w budynku przy ul. Sienkiewicza były prezentowane na komisjach, poddał pod głosowanie projekt uchwały.  
Z 15 obecnych radnych, za podjęciem uchwały było 14 osób. Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

## **25. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Stowarzyszenia Mieszkańców Ziemi Brzezińskiej w budynku przy ul. Sienkiewicza 14.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. Materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, wobec braku pytań, poddał pod głosowanie projekt uchwały.  
Z obecnych na Sali obrad 15 radnych, głosowało 14 osób za. Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

## **26. Wolne wnioski.**

Radny Tadeusz Barucki – uczestnik spotkania z Mennicą Polską przedstawił propozycję Mennicy Polskiej dotyczącą możliwości edytowania monety pamiątkowej - lokalnego dukata. Żeby było to opłacalne, należy zamówić minimum 20 tys. szt. miedzianej monety o wartości 2,07 zł lub minimum 500 szt monet bitych w srebrze o wartości 82,96 zł.  
Uzasadniał, że bicie pamiątkowej monety jest dobrą promocją dla miasta.  
Należy zastanowić się nad podjęciem decyzji w tej sprawie i nad ewentualną nazwą monety, która byłaby związana np. z historią naszego miasta.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka w swoim wystąpieniu również zachęcała do promocji naszego miasta poprzez bicie lokalnej, pamiątkowej monety.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił skierowane do niego pismo Naczelnika Wydziału Inwestycji Pawła Świderskiego, który uważa się za publicznie obrażonego określeniami, jakie pod jego adresem skierowała p. Krystyna Selwakowska na styczniowej

sesji Rady Miasta. P. Paweł Świdorski oczekuje publicznych przeprosin. Przewodniczący Rady rozmawiał z Krystyną Selwakowską, ale nie odezwała się w tej sprawie od momentu rozmowy, która odbyła się 2 lutego br.

Przedstawił następnie prośbę sióstr zakonnych Bernardynek o dofinansowanie rekonstrukcji zabytkowego obrazu św. Barbary.

Poinformował, że wpłynęło zbiorowe pismo mieszkańców zasobów TBS w sprawie zbyt wysokiej podwyżki czynszów. Głos w tej sprawie zabrał obecny na sesji mieszkaniec p. Józef Jastrzębski, który podwyżkę opłaty za mieszkanie w wysokości 90 zł uważa za niesprawiedliwie wysoką. Przewodniczący Rady przekazał kopię pisma mieszkańców p. Burmistrz Ewie Chojce.

Prezes TBS Maciej Jabłoński poprosił o danie możliwości przygotowania się i przedstawienia problemu czynszów w marcu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że wpłynęło do radnych pismo z Urzędu Miasta, w sprawie wyjaśnienia problemów podniesionych przez p. Kazimierza Janczaka na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego w dniu 16 lutego.

Zwrócił się o rozpatrzenie podniesionych tematów w pismach K. Janczaka i w wyjaśnieniu Urzędu Miasta, na osobnym posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Powiedział, że wpłynęło też do Rady Miasta pismo p. Daniela Tomczyk o umożliwienie jej nabycia terenu przyległego do jej działki na targowisku miejskim.

W tym miejscu głos zabrała Burmistrz Miasta, która wyjaśniła, że sprawa p. Daniela Tomczyk była przedstawiona na posiedzeniu Komisji Finansowo – Budżetowej w dniu 16 lutego br. Komisja pozytywnie odniosła się do wynajęcia tej części targowiska, pozostawiając formę najmu Burmistrzowi Miasta.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka poruszyła temat anonimowej skargi, jaką złożono p. Przewodniczącemu na nie odśnieżenie chodnika przyległego do jej posesji na ul. Św. Anny. Zabiera w tej sprawie głos, ponieważ uważa, że skarżący się nie ma racji, ale nikt nie starał się wyprowadzić go z błędu. Chodnik jest odśnieżany, choć zgodnie z regulaminem utrzymania czystości na terenie gminy, tam, gdzie jest oddzielony pasem zieleni, to obowiązek odśnieżania ciąży na zarządcy drogi. W dniu, gdy wpłynęła skarga odśnieżony wcześniej chodnik został zasypany przez odśnieżający ul. Św. Anny pług samochodowy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy ta wypowiedź p. Czesławy Gałęckiej nie otworzy „puszki Pandory”.

Radna Bogusława Frydrych powiedziała, że wielu mieszkańców spotyka się z ponownym zasypywaniem wcześniej odśnieżonych chodników. Zniechęca to do odśnieżania i denerwuje tych, co wypełniają właściwie swoje obowiązki wobec gminy.

Burmistrz Ewa Chojka powiedziała, że spotkała się z takimi przypadkami ponownego zasypywania śniegiem chodników przez pługi samochodowe. Może nie byłoby takich sytuacji, gdyby odgarnięty śnieg sprzymować przy krawężniku chodnika. Nie możemy sobie pozwolić na wywożenie sprzymowanego śniegu, bo nie dalibyśmy sobie rady z wysokimi kosztami „akcji zima”.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie prezesowi TBS w sprawie zaległości w opłacaniu czynszu – czy w związku z nowym centralnym ogrzewaniem nie powiększyły się zaległości czynszowe.

Prezes TBS Maciej Jabłoński odpowiedział, że stan zaległości w opłacaniu czynszów nie zmienił się.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Kotynia zwrócił się o przedłużenie do końca marca br. rozpatrywania przez Komisję Rewizyjną skargi złożonej na Burmistrza Miasta przez Krystynę Selwakowską w sprawie drugiego zjazdu na jej posesję. Poprosił też o wycięcie pochylonego drzewa rosnącego przy ogrodzeniu parkingu na ul. Mickiewicza, ponieważ stwarza ono zagrożenie dla przechodniów i pojazdów. Zadał też pytanie o przyczyny opóźnień w pracach nad wykonaniem separatora wód deszczowych przy ul. Waryńskiego.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że drzewo stwarzające zagrożenie przy ul. Mickiewicza może być usunięte, ale dopiero po zatrudnieniu grupy robót interwencyjnych. Wyjaśniła, że prace przy budowie separatora przedłużone są z powodu prac archeologicznych. Wykonawca inwestycji zwrócił się o możliwość przedłużenia terminu oddania zadania i po ustaniu warunków zimowych prace będą kontynuowane. Zakończyć się mają w terminie do końca sierpnia tego roku.

Radny Roman Sasin poprosił o poprawienie grafiki strony internetowej miasta Brzeziny. Poruszył też sprawę umożliwienia kserowania dokumentów urzędowych. Jego zdaniem umożliwienie wglądu w akta powinno obejmować także możliwość kserowania dokumentów. Ta sprawa powinna być uregulowana zarządzeniem burmistrza. Odniósł się do unieważnionego przetargu na najem budynku przy ul. Sienkiewicza, z powodu braku książki obiektu budowlanego. Uważa, że miasto straciło na tym, że przetarg się nie odbył.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że należy uregulować odpłatność za udostępnianie dokumentów urzędowych z zapewnieniem ochrony danych osobowych. Informacja publiczna powinna być udostępniana. Odmowa udostępnienia dokumentów powinna być wydana na podstawie decyzji administracyjnej.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że w sprawie udostępniania interesantom dokumentów urzędowych zostanie wydane zarządzenie i skalkulowana zostanie cena wg. kosztu wykonania jednej strony kserokopii. Natomiast jeśli chodzi o udostępnienie operatu szacunkowego rzeczoznawcy, to jest to praktycznie niemożliwe

Radny Stefan Zasada poruszył sprawę przekazywania korespondencji pomiędzy urzędami znajdującymi się po sąsiedzku. Ze względu na wysokie koszty pocztowe, wskazane byłoby przekazywać korespondencję przez pracowników lub gońca.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że przy przekazywaniu korespondencji na terenie miasta korzystamy z zatrudnionych osób skierowanych z Powiatowego Urzędu Pracy. Wyjaśniła, że wystąpiono o pracownika robót interwencyjnych, ale Urząd Pracy nie ma zatwierdzonego budżetu na 2009 r., nie podpisze więc z nami odpowiedniej umowy. Od kilku dni w urzędzie zatrudniona jest osoba do roznoszenia korespondencji. Powiedziała, że do sprawy książki obiektu budowlanego odniesie się p. Sekretarz Miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, w związku ze zgłoszonym wnioskiem Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Krzysztofa Kotyni, poddał pod głosowanie radnych wnioski o przedłużenie rozpatrywania skargi K. Selwakowskiej do końca marca 2009 roku. Radni w głosowaniu zdecydowali o przedłużeniu terminu do końca marca rozpatrzenia skargi przez Komisję Rewizyjną.

Radny Roman Sasin zapytał, w czyich obowiązkach są sprawy prowadzenia ksiąg obiektów budowlanych.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że wszystkie budynki należące do miasta, poza tym jednym budynkiem, posiadają książki obiektu budowlanego. Książka tego budynku jest zakładana i będą dokonane wpisy.

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że książka obiektu budowlanego należy do właściciela budynku, który ponosi konsekwencje przed odpowiednimi kontrolami a najemcy i komisji przetargowej nie powinno to interesować.

Radny Roman Sasin zapytał, czy wpłynęły ostatnio jakieś dokumenty dotyczące budowy obwodnicy drogowej miasta Brzeziny.

Naczelnik Paweł Świdorski poinformował, że tydzień temu wpłynęło pismo z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, że w marcu odbędzie się komisja w Warszawie, na którą będzie zaproszenie, a zakończenie sprawy wyboru przebiegu obwodnicy powinno zakończyć się w czerwcu. Rozpatrywane mają być warianty przebiegu obwodnicy w ciągu drogi krajowej Nr 72, a mianowicie :4, 4a, 5 i 6.

Radny Roman Sasin, w formie komentarza uzupełnił informację przekazaną przez Naczelnika Świdorskiego o dane wyszukane na stronie internetowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił radnych o pobieranie i wypełnienie oraz składanie oświadczeń majątkowych radnych w biurze obsługi Rady Miasta. Udzielił też głosu Wiceprzewodniczącej Rady Czesławie Gałęckiej i p. Czesławowi Szadkowskiemu

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka podała do wiadomości, że opracowała nowy grafik dyżurów radnych. Nowa tura dyżurów rozpoczyna się od dnia 4 marca. Grafik dyżurów zostanie on opublikowany w najbliższym numerze BIS.

Czesław Szadkowski powiedział, że ulicą Konopnickiej jest trudno przejść z powodu nie uprzątniętego śniegu i błota. Wskazał też, że wędkarze wycinając przeręble w lodzie na stawie w parku miejskim stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa dzieci.

Eugeniusz Brot prosił, aby posiedzenia komisji Rady Miasta odbywać w większym pomieszczeniu, aniżeli w pokoju radnego. Umożliwi to udział chętnych mieszkańców w posiedzeniach komisji. Nawiązał też do niewłaściwego pobierania opłat targowych przez dzierżawcę targowiska.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że Skarbnik Miasta Grażyna Mela przygotowała uchwałę w sprawie opłat targowiskowych, na posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego. Nie

przedstawiła tego projektu, gdyż komisja zajmowała się innymi tematami. Powiedziała, że uchwała zostanie zaproponowana Radzie Miasta w marcu br.

## **27. Zakończenie posiedzenia Rady Miasta.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, wobec wyczerpania porządku obrad XXXI sesji Rady Miasta, zamknął posiedzenie o godz. 21.00.

PRAEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński