

PROTOKÓŁ
NR XXVI / 08

XXVI SESJI
RADY MIASTA
BRZEZINY

początek:
25 września 2008 r.
godz. 10.00

Proponowany porządek obrad w załączeniu.

Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu XXV sesji Rady Miasta Brzeziny.
- 4a. Informacja nt. stanu realizacji remontów i inwestycji na drogach wojewódzkich w mieście Brzeziny w 2008 r. ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania drogowego – punkt przesunięty z punktu 8.
5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady wraz z informacją dot. pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja nt. stanu realizacji remontów i inwestycji na drogach wojewódzkich w mieście Brzeziny w 2008 r. ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania drogowego – punkt przesunięty na punkt 4a.
9. Informacja o działaniach podejmowanych na rzecz promocji miasta i ich ocena.
10. Ocena stanu estetyki miasta.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007-2013.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany rocznego planu finansowego Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2008 rok.
- 13a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015 – punkt dodany.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Powiatu w Brzezinach w sprawie ograniczenia działalności poprzez wyłączenie ze struktur Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach i likwidację Oddziału Kardiologicznego.
- 14a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania – punkt dodany.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany wartości jednego punktu w złotych oraz najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2008-2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLV/20/06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 314/2 położonej w Brzezinach przy ul. Słonecznej.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XV/96/07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w użyczenie do 31 grudnia 2008 r. nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Waryńskiego w Brzezinach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 430/7 położonej w Brzezinach pomiędzy ul. Strykowskiego i ul. Słoneczną.
- 20a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości rolnych położonych w Brzezinach – punkt dodany.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.
23. Zapytania i wolne wnioski.
24. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie obrad

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XXVI sesji Rady Miasta Brzeziny. Powitał serdecznie Pana Ireneusza Szredera przedstawiciela Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, panią Burmistrz, zebranych radnych, kierowników placówek, przybyłych mieszkańców Brzezin oraz pozostałych zaproszonych gości.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 12 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu.

3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy są wnioski dotyczące porządku obrad XXVI sesji ?

Burmistrz Ewa Chojka zgłosiła wniosek o rozszerzenie proponowanego porządku obrad o:

- punkt 13a dotyczący rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015,
- punkt 14a dotyczący rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania,
- punkt 20a dotyczący rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości rolnych położonych w Brzezinach – uzasadniając potrzeby wprowadzenia poszczególnych dodatkowych uchwał.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński w związku z faktem, iż na obrady sesji przybyli goście z zewnątrz, zgłosił wniosek formalny o przeniesienie punktu 8 porządku obrad - dotyczącego informacji nt. stanu realizacji remontów i inwestycji na drogach wojewódzkich w mieście Brzeziny w 2008 r. ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania drogowego - na punkt 4a. Ponadto dodał, iż na sesji przewidziane zostało pożegnanie dyrektora Muzeum Regionalnego pana Jerzego Kołodzieja. Następnie zaproponował, aby w punkcie 21 porządku obrad Rada rozpatrzyła alternatywny projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach, przygotowany przez przewodniczącego Rady.

Wniosek burmistrz Ewy Chojki oraz wniosek przewodniczącego Rady Zbigniewa Bączyńskiego zostały przyjęte 13 głosami za, jednogłośnie.

Porządek obrad z proponowanymi zmianami został przyjęty 13 głosami za, jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał przybyłych na obrady sesji pana Dariusza Guzka z-cę komendanta PSP w Brzezinach oraz pana Pawła Kubińskiego z-cę prezesa Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

4. Przyjęcie protokołu XXV sesji Rady Miasta Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy są ewentualne uwagi dotyczące zapisów zawartych w protokóle?

Protokół XXV sesji Rady Miasta Brzeziny został przyjęty przez Radę bez uwag.

4a. Informacja nt. stanu realizacji remontów i inwestycji na drogach wojewódzkich w mieście Brzeziny w 2008 r. ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania drogowego – punkt przesunięty z punktu 8.

Pan Ireneusz Szreder kierownik Rejonu Dróg Wojewódzkich w Piotrkowie Trybunalskim, zarządzający drogami 708 i 715 w Brzezinach przedstawił informację nt. stanu realizacji remontów i inwestycji na drogach wojewódzkich w mieście Brzeziny w 2008 r. – materiał w załączeniu. Ponadto dodał, że przetarg dotyczący przebudowy drogi 708 ze Strykowa do Brzezin, obejmujący odcinek począwszy od ulicy Waryńskiego do granicy powiatu brzezińskiego, zostanie rozstrzygnięty już w grudniu. Modernizacja drogi 715, czyli do Koluszek już się rozpoczęła. Prace obejmą odcinek 5,5 km, począwszy od skrzyżowania z drogą krajową 72. Modernizacja nie obejmie wymiany oznakowania pionowego, a oznakowanie poziome będzie wykonane w ograniczonym zakresie. Spowodowane jest to faktem, że w przyszłym roku na tej drodze będzie dostosowane oznakowanie do obowiązującej organizacji ruchu na odcinku od Brzezin do Ujazdu.

Radny Roman Sasin zapytał, na jakim odcinku zaplanowano położenie chodnika na ulicy Waryńskiego? Wskazywał także na złe oznakowanie przy drodze wojewódzkiej 704 wiodącej do Łowicza.

Burmistrz Ewa Chojka, która zapoznała się wcześniej z dokumentacją przebudowy poinformowała, że chodniki będą położone po obu stronach ulicy Waryńskiego, aż do ulicy Sejmu Wielkiego.

Pan Ireneusz Szreder nawiązując do kwestii oznakowania podkreślił, że w tym temacie zasadna byłaby wspólna komisja z udziałem samorządowców.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, czy istnieje możliwość tymczasowego zabezpieczenia skrzyżowania ulic Kilińskiego i Waryńskiego, aby przetrwało okres zimowy?

Pan Ireneusz Szreder wyjaśnił, że znany jest mu problem stanu technicznego tej drogi, lecz na chwilę obecną trzeba się przemęczyć, zaś pojawiające się wyrwy w asfalcie będą uzupełniane przez odpowiednie służby.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała o kwestię studzienek telekomunikacyjnych na ulicy Okrzei oraz odpowiedzialności za rowy przy drogach wojewódzkich.

Pan Ireneusz Szreder odpowiedział, że remont przedmiotowych studzienek nastąpi w późniejszym okresie. Dodał, że modernizacja ulicy Okrzei nie jest kompleksową przebudową, jak w przypadku ulicy Waryńskiego. Zdecydowano, że najważniejsze jest bezpieczeństwo i należy położyć jak najdłuższy odcinek nowego dywanu asfaltowego. W kwestii rowów poinformował, że będą one naprawiane w późniejszym okresie. Wyjaśnił również, że zjazdy z posesji należą do ich właścicieli, a często brak jest pod nimi przepustów i w konsekwencji woda stoi w rowach.

Radny Roman Sasin zapytał następnie, czy będzie poszerzony zjazd z ulicy Kościuszki w Waryńskiego oraz czy będzie przebudowany pobliski most? Wskazywał także na potrzebę wytyczenia innych tras dla pojazdów przewożących paliwo przez Brzeziny do Strykowa.

Pan Ireneusz Szreder odpowiedział, że przebieg tras pojazdów z niebezpiecznym ładunkiem jest ustalany przez Urząd Marszałkowski w Łodzi.

Radna Barbara Kozłowska zapytała o budowę chodnika przy ulicy Wojska Polskiego oraz naprawę nawierzchni tejże ulicy. W związku z powyższym poprosiła o odpowiedź, na kiedy przewidziano termin modernizacji tej drogi.

Pan Ireneusz Szreder odpowiedział, że droga 704 nie podlega już pod Rejon Dróg w Piotrkowie Trybunalskim, lecz w Łowiczu, ale zobowiązał się przekazać te zapytania właściwym władzom.

Radna Barbara Kozłowska postulowała także o wycięcie gałęzi, które zasłaniają widoczność podczas wyjazdu z ulicy Berlinga. Wskazywała również na makabryczny stan rowów przy ulicy Wojska Polskiego oraz fatalny stan pobocza tejże ulicy.

Radna Zofia Krawczyk zapytała o możliwość ujednoczonego zarządzania drogami w mieście.

Pan Ireneusz Szreder odpowiedział, że przypisanie określonego zarządcy danej drogi zależy od jej kategorii. W większych miastach ustawa pozwala na funkcjonowanie jednego zarządcy dróg, którym jest Zarząd Dróg Miejskich. W mniejszych miastach dopuszczalne jest funkcjonowanie kilku zarządców.

Radna Barbara Kozłowska zapytała dlaczego na sesję nie przybył pracownik ZDW zajmujący się drogą 704?

Pan Ireneusz Szreder odpowiedział, że został oddelegowany na sesję Rady Miasta Brzeziny przez swojego zwierzchnika i nie posiada wiedzy dlaczego nie przybyła osoba zajmująca się drogą 704.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował o wcześniejszych pracach komisji oceniającej stan oznakowania Brzeziny. Pomimo sporządzonego i przesłanego raportu do dzisiaj brak jest efektów w przedmiotowym zakresie. Następnie poruszył kwestię oznakowania miasta. Wskazywał, że poza parkingiem Urzędu Miasta kierowcy w zasadzie nie mają możliwości legalnego zatrzymywania się. Dodał, że głównym problemem są ulice Modrzewskiego i Lasockich sąsiadujące z targowiskiem miejskim. Handlowcy mają problem z dostawą podstawowych towarów do punktów na targowisku. Zdarzają się przypadki, że kwota mandatu nałożonego na dostawcę za nieprawidłowe zaparkowanie, przewyższa utarg dzienny tegoż przedsiębiorcy. W związku z tym zaapelował o dopuszczenie możliwości zatrzymywania się pojazdów zaopatrzeniowych w rejonie targowiska. Ponadto przewodniczący rady poruszył kwestię wyrwy pomiędzy ulicą Wojska Polskiego, a parkingiem przed szpitalem. Wskazywał na zagrożenie spowodowane koniecznością dodania prędkości przez kierowcę, który zmuszony jest pokonać tę wyrwę, co skutkuje gwałtownym i rodzajem niebezpieczeństwa włączaniem się do ruchu.

Radny Stefan Zasada powrócił do tematu wciąż nie rozwiązanego skrzyżowania ulic Wojska Polskiego i Modrzewskiego oraz znaków ograniczających prędkość ruchu na trasie Brzeziny-Koluszki.

Pan Ireneusz Szreder wyjaśnił, że ograniczenie prędkości do 40 km na drodze 708 wiąże się z dużą ilością zgłaszanych przez kierowców szkód samochodowych. Ponadto odnosząc się do wypowiedzi przewodniczącego Rady zaproponował, aby władze Brzeziny wyszły z inicjatywą, mającą na celu wskazanie potrzeby miejsc parkingowych w mieście.

Radny Stefan Zasada wskazywał następnie na poruszony wcześniej problem braku możliwości zaparkowania samochodu przy targowisku.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił burmistrza o koreferat dotyczący tematyki przedmiotowego punktu.

Burmistrz Ewa Chojka na wstępie poinformowała, że w związku z tym, iż radni otrzymali przygotowaną przez nią informację na piśmie – materiał w załączeniu – to chciałaby skorzystać z obecności przedstawiciela ZDW i poruszyć kilka innych ważnych kwestii. Na wstępie powróciła do postulatów zgłaszanych przez samorządowców, aby drogami na terenie gminy zarządzał burmistrz lub wójt –

podkreślając, że w Brzezinach jest pięciu zarządców dróg, a mieszkańcy jest wszystko jedno kto zarządza.

Ponadto wskazywała na potrzebę przebudowy fragmentu ulicy Kościuszki przy skrzyżowaniu z ulicą Waryńskiego, który nie został objęty pracami przy modernizacji drogi krajowej. Odcinek ten pierwotnie był wpisany w projekcie przebudowy drogi 708, lecz obecnie już nie jest. Stwierdziła, że w tej sprawie prowadzi korespondencję. Następnie burmistrz poruszyła stan porządkowy dróg wojewódzkich, a zwłaszcza kwestie zamykania i utrzymania zieleni na drogach wojewódzkich, podnosząc możliwość zawierania porozumień między zarządcami.

Pan Ireneusz Szreder odnosząc się do wypowiedzi burmistrz Ewy Chojki odpowiedział, że często pojawia się dylemat, czy naprawić ubytek w jezdni, czy też posadzić kwiatki przy drodze, gdyż środki na bieżące utrzymanie dróg są ograniczone. Dlatego sprawy porządkowe i estetyczne często pozostawiane są samorządom.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że rozumie, iż bezpieczeństwo na drogach jest najważniejsze. Wskazywała jednak, że miasto nie może inwestować w cudzy majątek i potrzebne są tu odpowiednie porozumienia, w związku z powyższym oczekuje współpracy w tej kwestii. Na zakończenie burmistrz podziękowała za mające się wkrótce rozpocząć inwestycje na drogach 708 i 715.

Radny Roman Sasin wniosł o zaproszenie na przyszłą sesję kompetentnego pracownika Urzędu Marszałkowskiego zajmującego się drogami wojewódzkimi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował, aby wstrzymać się z takim zaproszeniem, w związku z tym, że pan Ireneusz Szreder zobowiązał się do przekazania ZDW wszystkich podniesionych problemów na sesji. Następnie podziękował przedstawicielowi ZDW za wzięcie udziału w sesji Rady Miasta Brzeziny oraz poprosił o przekazanie za jego pośrednictwem pozdrowień dla pana dyrektora Dolińskiego.

W dalszej części przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował o przewidzianym w tym punkcie uroczystym pożegnaniu dyrektora Muzeum Regionalnego w Brzezinach pana Jerzego Kołodzieja w związku z jego przejściem na emeryturę.

Burmistrz Ewa Chojka składając podziękowania panu Jerzemu Kołodziejowi za wieloletnią pracę w charakterze kustosza, a później dyrektora muzeum podkreśliła, że wprawdzie tracimy kompetentnego pracownika, ale nie tracimy przyjaciela muzeum i z przyjemnością będziemy nadal współpracować. Podziękowała za sumienną pracę, fachowość i zaangażowanie oraz lata dobrze układającej się współpracy. Do życzeń dołączył się również przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński. Oprócz pisemnych podziękowań nie zabrakło też kwiatów i okolicznościowego upominku w formie książki.

Pan Jerzy Kołodziej podziękował serdecznie za życzenia i dodał, że nadal będzie służył swoją pomocą zarówno muzeum, jak i Radzie Miasta.

5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z prac między sesjami Rady wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał przybyłego w trakcie obrad sesji pana Edmunda Koteckiego starostę brzezińskiego. Następnie po przedstawionym sprawozdaniu pogratulował burmistrz pierwszych sukcesów w pozyskiwaniu funduszy unijnych.

Radny Jakub Piątkowski zapytał do kiedy organizacje pozarządowe będą musiały opuścić budynek przy ul. Sienkiewicza 14, który ma zostać wykorzystany na potrzeby nowej siedziby KRUS?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że realny jest termin do końca roku.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Roman Sasin podziękował za szybką reakcję na problem uciążliwych zapachów, który zgłosili mieszkańcy osiedla Kulczyńskiego i Przedwiośnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował o zgłoszonej przez siebie pisemnej interpelacji o podjęcie działań mających na celu poprawę dojazdu mieszkańców naszego miasta do Łodzi. Wielokrotnie zgłaszali się do niego rodzice uczniów uczęszczających do łódzkich szkół, którzy mają problem z dotarciem do miejsca nauki.

Trudności z dojazdem mają także osoby pracujące w Łodzi, a wkrótce problem ulegnie wzmożeniu, gdyż od października rozpoczną naukę studenci. Przewodniczący wnioskował o przedłużenie linii MPK, co jego zdaniem jest jedynym racjonalnym rozwiązaniem problemu – interpelacja w załączeniu.

Burmistrz Ewa Chojka przeprosiła za brak odpowiedzi i wyjaśniła, że z przedłożonej jej przez radcę prawnego opinii wynika, że samorząd miasta nie może dofinansowywać kosztów dowozu mieszkańców do innej miejscowości. Ponadto dodała, że MPK otrzymuje od samorządu miasta Łodzi dofinansowanie od każdego kilometra, a ewentualne przedłużenie linii z Lipin do Brzezin obciążałoby budżet miasta kwotą około 200.000 zł rocznie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że składając przedmiotową interpelację działał w myśl przepisu, który wskazuje, że do zakresu działań gminy należy m.in. zajmowanie się lokalnym transportem zbiorowym.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że jego zdaniem nie należy do kompetencji Rady Miasta kwestia komunikacji z innymi miejscowościami. Dodał jednak, że mimo to, mieszkańcy sami dojazdu nie zorganizują.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, że nie można nakłonić żadnego z przedsiębiorców, aby wykonywał przejazdy, które nie przynoszą dla niego korzyści.

Radny Stefan Zasada zapytał o kwestię finansową związaną z dojazdami MPK do Lipin.

Radny Tadeusz Barucki zapytał na jakich zasadach do przejazdów dopłaca gmina Nowosolna?

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że gmina Nowosolna udziela pomocy finansowej Łodzi, pomimo, że istnieje ryzyko związane z akceptacją uchwały o takiej pomocy przez Regionalną Izbę Obrachunkową.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że problem się jednak wzmoże, gdy rozpocznie się nowy rok akademicki, a co się z tym wiąże dojeżdżać będą studenci.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że znany jest jej problem dojazdu do Łodzi i w związku z tym będą prowadzone działania zmierzające do jego rozwiązania.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podniósł kwestię związaną z kanalizacją na ulicy Mickiewicza 24 oraz sprawę jednego z rolników, który utracił część dotacji unijnej, gdyż okoliczni mieszkańcy utworzyli drogę na jego gruncie, co wykazały kontrole przeprowadzone w oparciu o zdjęcia lotnicze.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że rozwiązaniem problemu wody zalewającej piwnice budynków przy ul. Mickiewicza powinno być planowane rozdzielanie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Co do problemu rolnika, który utracił dotacje unijną wyjaśniła, że są już wznowione granice działki, która jest drogą. Wskazywała, że być może pomocne byłoby ustawienie na przedmiotowej działce przeszkód uniemożliwiających przejazd po gruncie rolnika.

Radny Stefan Zasada poinformował o pismach mieszkańców dotyczących przeprowadzonych przez Urząd Miasta przetargów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał, że przedmiotowe pisma zostaną omówione w punkcie dotyczącym zapytań i wolnych wniosków.

7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż wpłynęły do niego pisemne odpowiedzi dla radnej Grażyny Korybut i radnej Małgorzaty Pyki.

Radne zapytane o odpowiedzi były zadowolone. Następnie nadmienił o prowadzonych pracach przy poprawie oznakowania ulicy Małczewskiej, o co wnioskuje na poprzedniej sesji radna Zofia Krawczyk.

Radny Roman Sasin zgłosił w tym punkcie sprawę dotyczącą „dołków” na drodze krajowej 72 wiodącej przez miasto. „Dołki” pogłębiają przejeżdżające przez miasto samochody ciężarowe.

8. Informacja nt. stanu realizacji remontów i inwestycji na drogach wojewódzkich w mieście Brzeziny w 2008 r. ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania drogowego – punkt przesunięty na punkt 4a.

9. Informacja o działaniach podejmowanych na rzecz promocji miasta i ich ocena.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację na temat działań podejmowanych na rzecz promocji miasta – materiał w załączeniu.

Radny Jakub Piątkowski stwierdził, że jego zdaniem promocja miasta odbywa się na podstawowym poziomie. Wskazywał tu, że dla przykładu gminy Jeżów i Dmosin pozyskały środki zewnętrzne na organizację dożynek.

Radna Zofia Krawczyk wyraziła zdanie, że jej marzeniem jest podniesienie estetyki oraz promocji miasta poprzez jego ukwiecenie.

Radna Małgorzata Pyka wskazywała, że potrzebny jest program promocji miasta. Przydatne byłoby też wskazanie działań, które przyczyniłyby się do podniesienia pozytywnego wizerunku miasta w mediach regionalnych. Powinno się również organizować imprezy związane z tradycją regionu. Dodała także o potrzebie zbierania informacji nt. ilości osób z zewnątrz, które wybrałyby Brzeziny na miejsce zamieszkania lub pracy.

Radny Tadeusz Barucki postulował, aby promować miasto poprzez wybicie monety lokalnej, co jego zdaniem reklamowałoby Brzeziny przez wiele lat. W tym miejscu przewodniczący Rady poinformował, że taka forma promocji jest mu znana z Nałęczowa.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka wskazywała, że powinna zostać powołana komisja, której zadaniem byłaby promocja miasta. Oceniała również, że najpierw powinna nastąpić poprawa wizerunku kamienic w mieście, a dopiero później jego ukwiecenie.

Burmistrz Ewa Chojka odnosząc się do powyższych postulatów odpowiedziała, że wspólnie należy wypracować program promocji miasta. Ukwiecenie miasta jest jak najbardziej zasadne i niecelowe byłoby czekanie do czasu poprawy elementów czysto technicznych.

Radny Tadeusz Barucki dodał, że fatalny jest stan techniczny jednej z kamienic przy ulicy Staszica.

Radna Zofia Krawczyk poinformowała, że ze wspomnianej kamienicy przy ulicy Staszica oderwała się niedawno rynna, powodując zagrożenie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał na szpecący od lat drewniany płot na Placu Jana Pawła II, na przeciwko apteki.

Radny Przemysław Maślanko zaproponował promocję zagraniczną Brzezin.

Radny Roman Sasin również wskazywał na taką formę promocji. Przedstawił propozycję radnej powiatu brzezińskiego pani Renaty Nowak dotyczącą nawiązania partnerstwa z francuskim miastem Saint-Albain. Pani Renata Nowak przedstawiła szczegółową ofertę dotyczącą przedmiotowej współpracy na ostatnim posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą.

Radny Krzysztof Kotynia apelował, aby wpłynąć na przedsiębiorców, którzy powinni jednolicie malować swoje sklepy mieszczące się w kamienicach. Wniósł także o umieszczenie widocznych tablic informujących o wjeździe do miasta. Wskazywał także na potrzebę położenia nacisku na naukę historii Brzezin wśród uczniów.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka wyjaśniła radnemu, że w placówkach oświatowych realizowane są już od dawna takie programy edukacyjne.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że tablice informujące o wjeździe do miasta były już zamówione, ale Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad nie zgodziła się na ich bezpłatne umieszczenie, żądając aby zapłacić za nie jak za reklamę umieszczoną w pasie drogowym.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał przybyłego w trakcie obrad sesji pana Zdzisława Ziółkowskiego dyrektora SP ZOZ. Następnie zgłosił swoje uwagi odnośnie promocji miasta. Wniósł o ujęcie ważnych obiektów na planie miasta Brzezin, jak również poddał pod rozważenie celowość zamieszczania reklam przedsiębiorców wokół planu miasta, który przez to staje się w odbiorze mniej czytelny. W dalszej części proponował podjęcie prób tworzenia dywanów kwiatowych w mieście. Podziękował dyrektorowi brzezińskiego gimnazjum, za to, że jego uczniowie promują Brzeziny, będąc liderami w łódzkich liceach. Podziękował także radnej Grażynie Korybut i osobom ją wspierającym za działania prowadzone na rzecz odnowy kościoła św. Anny oraz o. gwardianowi Zbigniewowi Rogowskiemu za cykl koncertów w klasztorze. Na zakończenie przewodniczący przedstawił kilka swoich uwag dotyczących działalności BIS-u. Wskazywał, że ukazujące się w przedmiotowej prasie teksty nie zawsze promują miasto. W związku z tym poddał pod rozważenie utworzenie Kolegium redakcyjnego. Postulował również o ograniczenie druku materiałów o charakterze krytycznym, z których jeden zbiegł się z bardzo pozytywnym tekstem w Dzienniku Łódzkim. Negatywny wydźwięk jednego z takich tekstów

próbowała łagodzić pani burmistrz na łamach ostatniego wydania BIS-u. Przewodniczący proponował także, aby na łamach BIS-u nie zamieszczać zbyt długich, artykułów np. artykuł o szczurach. Na zakończenie poprosił o przedstawienie materiału dotyczącego promocji miasta przygotowanego przez redakcję BIS-u.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic w zastępstwie przedstawiła informację dotyczącą promocji miasta przygotowaną przez tygodnik lokalny BIS – materiał w załączeniu. (W sesji z powodu urlopu w tym dniu, nie wziął udziału redaktor naczelny).

Radny Roman Sasin wnioskuje, aby gospodarczo uaktywnić więcej terenów naszego miasta.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że temat ten będzie przedmiotem dyskusji przy zmianach przy studium zagospodarowania przestrzennego. Należałoby dokonać przy tym zmian strategii.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaapelował o nowy krótszy tekst dotyczący oferty gospodarczej miasta.

9. Ocena stanu estetyki miasta.

W tym punkcie jako pierwszy głos zabrał pan Paweł Kupiński wiceprezes Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, który przedstawił informację dotyczącą stanu estetyki miasta – materiał w załączeniu.

Radny Przemysław Maślanko wystąpił z propozycją, aby Brzezińska Spółdzielnia Mieszkaniowa włączyła się w remont boisk międzyszkolnych.

Pan Paweł Kupiński odpowiedział, że o takich zamierzeniach decyduje Rada Nadzorcza i Walne Zebranie Członków, choć jak stwierdził jest wiele potrzeb i członkowie spółdzielni nie są zbyt chętni takim inwestycjom. Poza tym przepisy ograniczają możliwość inwestowania w cudzy majątek.

Burmistrz Ewa Chojka pozytywnie wypowiedziała się o działaniach spółdzielni, wskazując na realizację kolejnych dociepleń bloków i wydzielanie parkingów. Ponadto zwróciła uwagę na działania Rady Miasta mające na celu ułatwienie wyodrębnienia samodzielnej własności (99% obniżki sprzedaży gruntów na rzecz spółdzielni). Następnie zapytała, czy spółdzielnia zamierza się wywiązać z obowiązku segregacji odpadów?

Radny Roman Sasin zapytał, czy BSM zamierza podłączyć do PEC-u Osiedle XXX-lecia?

Pan Paweł Kupiński wyjaśnił, że odnośnie podłączenia do ciepłociągu Osiedla XXX-lecia, trzykrotnie już organizowano zebrania. Jak oceniał, mieszkańcy byli temu niechętni, być może obawiając się, że będą musieli zapłacić za sieć ciepłowniczą. Ciepło z kotłowni olejowej jest droższe niż z PEC-u, a koszty jej przyszłego remontu będą ogromne. Możliwe więc, że mieszkańcy zdecydują się podłączyć w przyszłości do przebiegającego już ciepłociągu. Co do segregacji odpadów wyjaśnił, że jest to w znacznej mierze zależne od mieszkańców. Jeśli bowiem nie będą segregować odpadów, trzeba będzie płacić zarówno za wywóz śmieci o charakterze mieszanym, jak i za dzierżawę pojemników na segregowane odpady.

Radny Tadeusz Barucki postulował, aby wyjść do mieszkańców, a nie czekać na ich własną inicjatywę zmierzającą do podłączenia się do sieci PEC.

Burmistrz Ewa Chojka oceniała natomiast, że może lepiej poczekać, aż mieszkańcy sami dojrzeją do tej decyzji, gdyż zbyt namawiani mogą zareagować odwrotnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o place zabaw na terenie BSM.

Pan Paweł Kupiński wyjaśnił, że zabawki są systematycznie wymieniane, gdyż ze względu na atesty bezpieczeństwa nie mogą być naprawiane. Następnie dodał, że wkrótce będą ogradzane piaskownice, aby utrudnić do nich dostęp zwierzętom. Obecnie trzeba często wymieniać piasek z powodu jego zabrudzenia. Ponadto, aby móc zapewnić należyte utrzymanie istniejących już placów zabaw, trzeba będzie ograniczyć ich ilość.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował panu Pawłowi Kupińskiemu za przedstawione informacje oraz poprosił o przekazanie podziękowań i wyrazów szacunku za wykonywaną pracę spółdzielcom, Radzie Nadzorczej i Zarządowi oraz pracownikom BSM. Następnie poprosił prezesa TBS o zaprezentowanie kolejnego materiału dotyczącego tematyki estetyki miasta.

Pan Stanisław Gola prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego przedstawił informację dotyczącą stanu estetyki miasta – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Pabin zapytał o los obiektu po byłej ciastkarni na ulicy Moniuszki.

Pan Stanisław Gola odpowiedział, że poszukiwany był chętny, który zechciałby przerobić ten budynek na garaż, ale wobec braku zainteresowania obiekt zostanie wkrótce rozebrany.

Radny Tadeusz Pabin zwrócił uwagę, że prezes obiecuje to już kolejny raz.

Radna Zofia Krawczyk wskazywała na potrzebę remontu bramy przy ulicy Moniuszki 12.

Pan Stanisław Gola odpowiedział, że w zamierzeniach jest remont tej bramy. Zadłużenie mieszkańców TBS-u sięga jednak 400,000 zł, które to środki pozwoliłyby na szerszy remont budynków, a tak trzeba dopłacać do lokatorów nie wywiązujących się z obowiązku opłaty czynszu.

Radny Stefan Zasada podkreślał, że prezes TBS nie posiada luzu finansowego i Rada Miasta powinna znaleźć środki, aby poprawić w tej kwestii wizerunek Brzezin. Dodał, że podróżując po Polsce obserwuje jakie kroki na przód w zakresie estetyki poczyniły inne miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował o opublikowanym w dniu 22 sierpnia w Dzienniku Łódzkim materiale dotyczącym sukcesu, jaki osiągnął Rzeszów w zakresie estetyki miasta.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniała, że należy tu bardziej mówić o zagrożeniu budowlanym, niż estetyce przedmiotowych budynków. TBS jest tylko jednym z członków wspólnot mieszkaniowych i nie może samodzielnie decydować o zamierzeniach remontowych, gdyż przegłosowany może zostać przez pozostałych mieszkańców.

Radny Roman Sasin zaapelował, żeby rocznie spróbować odnowić jedną lub dwie kamienice.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował prezesowi TBS za przekazane informacje oraz życzył sukcesów w tym zakresie.

N zakończenie tego punktu burmistrz Ewa Chojka przedstawiła obszerną informację dotyczącą estetyki miasta – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyraził uznanie dla burmistrz, która przedstawiła tak szeroką i wyczerpującą informację na ten temat. Do katalogu, wymienionych przez panią burmistrz, szpecących miasto budynków dodał obiekt przy ulicy Piłsudskiego 12.

Radna Grażyna Korybut zapytała, czy nie byłoby bardziej opłacalne zatrudnienie własnych pracowników, którzy zajmowaliby się pielęgnacją zieleni, niż wynajmowanie w tym celu firmy?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że zadanie to można realizować w ramach nowego działu jednej ze spółek. Ponadto burmistrz zastanawiała się też, czy nie byłoby sensowne przeprowadzenie referendum w sprawie obowiązku śmieciowego.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka wysoko oceniła informację przedstawioną przez burmistrz Ewę Chojkę, natomiast stwierdziła, że w przedmiotowym wystąpieniu zabrakło jej informacji na temat baraków przy ulicy Krakówek.

Radna Barbara Kozłowska wyjaśniła, że w miarę możliwości TBS poprawia sukcesywnie ich estetykę.

Radny Krzysztof Kotynia dodał, że baraki obecnie wyglądają zdecydowanie lepiej niż kiedyś. Ponadto w nawiązaniu do informacji przedstawionej przez burmistrz dotyczącej remontu alejek parkowych, wskazywał na ciekawy pomysł, który polega na wysypaniu alejek wśród zieleni piaskiem, jak to ma miejsce m.in. w jednym z parków w Łodzi.

Radny Roman Sasin zaapelował o odmulenie rzeki Mrozący począwszy od mostu przy ulicy Piłsudskiego, aż do źródeł. Zapytał też o możliwość wcześniejszej rozbiórki dwóch drewnianych domów przy ulicy Kościuszki, które ulegają powolnemu niszczeniu.

Radny Tadeusz Barucki oceniał, że jego osobiście razi drewniane ogrodzenie na Placu Jana Pawła II, o czym przy tematyce dotyczącej promocji wspominał już przewodniczący Rady.

Na zakończenie przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński oceniał, że wymagania estetyczne wobec miasta, którym rządzi kobieta nie bez powodu są wyższe. Stwierdził, że coraz więcej publicznych budynków nabiera ładnego wyglądu. Zaproponował, aby rozważyć też ich podświetlenie (iluminację). Na zakończenie przewodniczący przedstawił swój autorski projekt uchwały, która byłaby wsparciem dla inicjatyw posiadaczy budynków będących zabytkami. Budżet miasta wspierałby tu właściciel zabytków dążący do poprawy ich stanu technicznego i estetycznego.

Wraz z projektem przedstawionej uchwały przewodniczący wnioskował, aby zagwarantować w budżecie na 2009 rok kwotę 50.000 zł na działania objęte projektem. Ponadto zapytał o działania mające na celu ratowanie obumierających kasztanowców.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że w projekcie umowy na zieleń ujęte zostało szczepienie kasztanowców przed inwazją szkodników, które to szczepienie przewidziane jest na maj.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński ogłosił 15-minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po przerwie wznowił obrady sesji.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008. W uzasadnieniu poinformowała, że zmiany podyktowane są m.in. zwiększeniem kwoty zadania na remont stołówki w Szkole Podstawowej Nr 1 do kwoty 300.000 zł, na którą to inwestycje według kosztorysów trzeba będzie wydatkować w sumie około 900.000 zł.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy miasto stać na remont stołówki za prawie milion złotych?

Radny Tadeusz Barucki przewodniczący Komisji Finansowo-Budżetowej stwierdził, że na ostatnim posiedzeniu komisji też były zgłaszane obiekcje, co do zasadności tej inwestycji. Choć catering jest tańszy, to jednak wiele dzieci z niego z pewnych względów nie korzysta, dlatego postanowiono, aby poprzeć realizację przedmiotowej inwestycji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał, że w szkołach 90% obiadów finansowanych jest ze środków MOPS-u, a tylko 10% rodziców opłaca samodzielnie posiłki dla swoich dzieci. Następnie ocenił, że za środki wydane na stołówkę, można byłoby zrealizować znaczny odcinek np. ulicy Sejmu Wielkiego.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że koszty były dokładnie analizowane. Stwierdzono, że opłaca się modernizować stołówkę, gdyż pozostanie ona stałym składnikiem majątku szkoły.

Radny Stefan Zasada wskazywał, że w dawnych latach uciekano od pewnych inwestycji nie spodziewając się, jakie koszty to później przyniesie. Krytycznie odniósł się też do usług cateringowych, gdyż uczniowie nierzadko muszą zjadać „odębiałe” ziemniaki.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał jednak, że są inne pilne potrzeby w mieście. Oceniał, że w samej Szkole Podstawowej Nr 1 większość podłóg jest w fatalnym stanie i kwalifikuje się do jak najszybszej wymiany. W związku z powyższym zaproponował, aby wstrzymać się z decyzją dotyczącą remontu kuchni i stołówki w SP Nr 1.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że można poczekać tydzień lub dwa, ale przetarg powinien odbyć się jak najszybciej, gdyż obecna kuchnia powinna być już zamknięta.

Radna Grażyna Korybut zgłosiła wniosek formalny o przeprowadzenie głosowania w przedmiotowej sprawie.

Radny Andrzej Kurczewski zwrócił uwagę, że przedmiotowa sprawa była szczegółowa omawiana na posiedzeniu Komisji Finansowo-Budżetowej i w związku z tym radni powinni jedynie przegłosować projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał następnie pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.

Uchwała Nr XXVI/94/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008 – w obecności 12 radnych - została przyjęta przez Radę 9 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007-2013.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007-2013. Następnie uzasadniła, że korekta w przedmiotowym projekcie uchwały była związana ze zmianami wielkości wkładu własnego w projekcie wniosku o dofinansowanie termomodernizacji budynku Urzędu Miasta.

Uchwała Nr XXVI/95/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007-2013 – w obecności 12 radnych - została przyjęta przez Radę 12 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany rocznego planu finansowego Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2008 rok.

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany rocznego planu finansowego Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2008 rok. Uzasadniła, że zmiana podyktowana była przyznaniem dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego w kwocie prawie 87.000 zł

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o opinię w kwestii przedmiotowego projektu uchwały przewodniczącego Komisji Finansowo-Budżetowej.

Radny Tadeusz Barucki przewodniczący Komisji Finansowo-Budżetowej odpowiedział, że powyższa uchwała była szczegółowo omawiana na posiedzeniu komisji, uzyskując pozytywną opinię.

Uchwała Nr XXVI/96/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany rocznego planu finansowego Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2008 rok – w obecności 14 radnych - została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

13a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015 – punkt dodany.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007-2015. W uzasadnieniu dodała, że zmiana podyktowana jest korektą związaną ze zmianami wielkości wkładu własnego w projekcie wniosku o dofinansowanie termomodernizacji budynku Urzędu Miasta.

Uchwała Nr XXVI/97/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015 – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 10 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujących. Uchwała w załączeniu.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Powiatu w Brzezinach w sprawie ograniczenia działalności poprzez wyłączenie ze struktur Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach i likwidację Oddziału Kardiologicznego.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka przedstawił projekt uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Powiatu w Brzezinach w sprawie ograniczenia działalności poprzez wyłączenie ze struktur Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach i likwidację Oddziału Kardiologicznego. Dodał, że w projekcie zaproponowano dwa warianty wydania opinii tj. wariant dotyczący wydania pozytywnej opinii albo negatywnej.

Radny Przemysław Maślanko przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Sportu poinformował, że komisja negatywnie zaopiniowała kwestię zlikwidowania Oddziału Kardiologicznego poprzez włączenie go w struktury Oddziału Wewnętrzny SP ZOZ.

Radna Grażyna Korybut zapytała obecnego na sali dyrektora SP ZOZ, jakie korzyści szpital osiągnie poprzez likwidację Oddziału Kardiologicznego, czy wszystkie łóżka zostaną zachowane oraz jak będzie skalkulowany kontrakt na usługi kardiologiczne?

Pan Zdzisław Ziółkowski dyrektor SP ZOZ wyjaśnił, że kilka lat temu poprzedni dyrektor właściwie postąpił rozdzielając internę i kardiologię, gdyż zyskał dzięki temu większy kontrakt. Obecnie zmieniło się jednak stanowisko NFZ i możliwe jest prowadzenie kardiologii jako pododdziału interny bez zmniejszania kontraktu. Aktualnie obydwie te oddziały prowadzone są przez jedną firmę i w związku z tym ich połączenie nie wpłynie na zmniejszenie ilości łóżek.

Radna Grażyna Korybut dopytywała o szczegóły przyszłego kontraktu, i czy po połączeniu oddziałów przewidywane są jakieś zwolnienia?

Pan Zdzisław Ziółkowski wyjaśnił, że procedury rozliczeń są zależne od rodzaju choroby, a nie od tego na jakim oddziale lub pododdziale hospitalizowany jest pacjent. Ponadto dodał, że nie będzie już potrzeby zatrudniania dwóch ordynatorów i dwóch pielęgniarek oddziałowych. Mniejszą liczbę pielęgniarek będzie potrzebowała także firma realizująca subkontrakt na tych dwóch oddziałach.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała o czas dowozu pacjentów na oddział kardiologiczny szpitala w Łodzi.

Pan Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że do dokonywania zabiegów inwazyjnych brak jest w Brzezinach wykwalifikowanego personelu i sprzętu, dlatego się ich w miejscowym szpitalu i tak nie dokonuje. W celu zapewnienia szybkiego transportu potrzebna jest natomiast wymiana karettek i budowa ładowiska.

Wicestarosta Marcin Pluta dodał, że przeprowadzone raporty o stanie SP ZOZ informują, że jest potrzebne uproszczenie struktury tej jednostki. Wskazywał też na postępujący wzrost przychodów SP ZOZ.

Pan Zdzisław Ziółkowski zapowiedział zwiększenie o 10 ogólnej liczby łóżek w szpitalu.

Wicestarosta Marcin Pluta poinformował o zamiarze emisji obligacji przez powiat, z których przychody zostałyby przeznaczone na zakup dodatkowego sprzętu medycznego. Zaapelował do radnych o trudną, ale odważną decyzję pomagającą szpitalowi.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka oceniała, że sztuką jest zatrudnianie wybitnych specjalistów w dziedzinie kardiologii, a nie zakup sprzętu.

Pan Zdzisław Ziółkowski dodał, że brakowałoby fachowców, aby prowadzić kardiochirurgię, więc nie ma planów zdążających w tym kierunku.

Radny Tadeusz Barucki zapytał natomiast o autentyczność pogłosek, że SP ZOZ wyprzedaje swój sprzęt.

Wicestarosta Marcin Pluta odpowiedział, że wyposażenie jest wymieniane na nowe, a co się z tym wiąże stare jest wystawiane na sprzedaż.

Radny Stefan Zasada wskazywał, że po wysłuchaniu powyższych informacji Rada powinna jedynie wyrazić swoją wolę poprzez głosowanie, a nie oceniać funkcjonowanie szpitala.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał, że argumenty za likwidacją oddziału kardiologicznego poprzez włączenie go w struktury SP ZOZ są w jego odczuciu przekonujące. Następnie przewodniczący rozważał, którą wersję projektu należy poddać pod głosowanie – negatywną, czy pozytywną. Dodał, że proponuje przeprowadzenie głosowania dotyczącego wydania pozytywnej opinii, gdyż sam wynik głosowania określi stosunek radnych do wydania opinii w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Ewa Chojka zaproponowała, aby w przedłożonym projekcie uchwały wykreślić słowo „negatywna”, co umożliwi przejrzyste głosowanie za wersją pozytywną.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o odczytanie projektu uchwały w formie wydania opinii pozytywnej.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka odczytał treść uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Powiatu w Brzezinach w sprawie ograniczenia działalności poprzez wyłączenie ze struktur Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach i likwidację Oddziału Kardiologicznego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie odczytany projekt uchwały.

Uchwała Nr XXVI/98/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Powiatu w Brzezinach w sprawie ograniczenia działalności poprzez wyłączenie ze struktur Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Brzezinach i likwidację Oddziału Kardiologicznego – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 6 głosami za, przy 3 głosach przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących. Uchwała w załączeniu.

Pan Zdzisław Ziółkowski i wicestarosta Marcin Pluta podziękowali za wydanie pozytywnej opinii przez Radę Miasta.

14a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania – punkt dodany.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że organ nadzoru zgłosił swoje zastrzeżenia do podjętej na poprzedniej sesji uchwały w sprawie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania. W związku z tym, iż administracja uznała zastrzeżenia zgłoszone przez Łódzki Urząd Wojewódzki, przygotowany został nowy projekt uchwały ze zmianami, który uwzględnia przedmiotowe zastrzeżenia.

Następnie przewodniczący poprosił o odczytanie treści pisma, które wpłynęło z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie zastrzeżeń, co do zgodności uchwały z prawem.

Pan Grzegorz Kozieł kierownik Referatu Oświaty i Organizacji Pozarządowych odczytał treść przedmiotowego pisma – dokument w załączeniu. Następnie odczytał treść projektu uchwały po dokonanych zmianach w sprawie zmiany uchwały dot. pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę kierownikowi Referatu Oświaty i Organizacji Pozarządowych na dokonanie słownych autopoprawek w trakcie odczytywania projektu uchwały, które nie zostały uwzględnione w wersji pisemnej.

Uchwała Nr XXVI/99/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany uchwały dot. pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej, rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania – w obecności 12 radnych - została przyjęta przez Radę 12 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany wartości jednego punktu w złotych oraz najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany wartości jednego punktu w złotych oraz najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach.

Radny Stefan Zasada zapytał, czy pracownicy nie mogliby otrzymać nieco wyższej podwyżki, poprzez zaokrąglenie wartości punktu 3,80 zł do kwoty 4,00 zł?

Pan Sławomir Sztylek wyjaśnił, że kierował się w tej kwestii dyscypliną budżetową, choć jak dodał chętnie wystąpi o wyższe podwyżki.

Skarbnik Grażyna Mela dodała, że obecny budżet nie pozwala na jeszcze wyższe ustanowienie wartości jednego punktu, zwłaszcza, że dochody pływalni w roku obecnym są niższe od dochodów roku poprzedniego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że jeżeli Rada zdecydowałaby o dodatkowym podwyższeniu wartości punktu, to w ślad za tym powinno iść zabezpieczenie środków w budżecie.

Radny Roman Sasin również postulował o wyższe podwyżki dla pracowników pływalni.

Radny Andrzej Kurczewski zapytał o możliwość zredukowania do połowy etatu głównego księgowego pływalni, uzasadniając to niezbyt dużą ilością pracy np. faktur sprzedaży.

Burmistrz Ewa Chojka poparła pomysł radnego Andrzeja Kurczewskiego. Dodała, że w związku z planowanymi zmianami dotyczącymi prowadzenia księgowości w szkołach, proponuje się dla szkół ½ etatu głównego księgowego, a ilość pracy jest porównywalna.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał na przypadki, gdzie pomimo, iż księgowy danej placówki prowadzi często rachunkowość na niewielką kwotę, to transakcje związanych z tymi operacjami może mieć zdecydowanie więcej, niż księgowy placówki, której budżet jest znacznie wyższy, lecz liczba transakcji jest mniejsza.

Pan Sławomir Sztyler wyjaśnił, że obecnie jest na etapie korekty zakresu obowiązków pracowników pływalni. Jednak w związku z analizowaną możliwością utworzenia OSiR-u, w którego struktury zostałaby włączona pływalnia, na razie nie rozważa redukcji etatu księgowego, gdyż może to okazać się w związku z powyższym niecelowe.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński postulował, aby w budżecie na rok 2009 rozważyć możliwość wyższego wynagrodzenia dla tej grupy zawodowej.

Radny Stefan Zasada zapytał o ilość faktur zakupu i faktur sprzedaży rejestrowanych przez księgowego pływalni, które jego zdaniem decydują o skali pracy księgowego.

Burmistrz Ewa Chojka zwróciła uwagę, że dyskusja zmierza w kierunku oceny gospodarności i celowości wydatkowania środków przez dyrektora pływalni.

Radny Stefan Zasada wyjaśnił, że pytając o ilość faktur, dążył jedynie do ustalenia na ile zachodzi potrzeba utrzymywania całego etatu księgowego pływalni. Ponadto wskazywał, że może znacznie taniej wyniosłoby powierzenie prowadzenia księgowości przez biuro rachunkowe.

Skarbnik Grażyna Mela wyjaśniła, że jednostkę budżetową obowiązuje ustawa o finansach publicznych, która nie dopuszcza prowadzenia księgowości przez biuro rachunkowe. Ponadto dodała, że w przyszłorocznym budżecie obligatoryjnie musi zawrzeć wzrost o 10% wynagrodzeń nauczycieli, co daje kwotę 600,000 zł w skali roku, a spodziewa się subwencji oświatowej w wysokości połowy tej kwoty. W związku z tym może zająć konieczność ostrych cięć.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zakończył dyskusję w tym punkcie i poddał przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany wartości jednego punktu w złotych oraz najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszerogowania w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach.

Uchwała Nr XXVI/100/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany wartości jednego punktu w złotych oraz najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 13 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2008-2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach.

Pan Janusz Sidor przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2008-2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy są wątpliwości, co do przedmiotowego projektu uchwały?

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że miał pewne zapytania, na które otrzymał odpowiedź od prezesa ZUK-u w trakcie przerwy w obradach sesji.

Uchwała Nr XXVI/101/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2008-2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 13 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLV/20/06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 314/2 położonej w Brzezinach przy ul. Słonecznej.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLV/20/06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 314/2 położonej w Brzezinach przy ul. Słonecznej.

Uchwała Nr XXVI/102/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XLV/20/06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 314/2 położonej w Brzezinach przy ul. Słonecznej – w obecności 12 radnych - została przyjęta przez Radę 12 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XV/96/07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XV/96/07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej.

Uchwała Nr XXVI/103/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XV/96/07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej – w obecności 12 radnych - została przyjęta przez Radę 12 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w użyczenie do 31 grudnia 2008 r. nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Waryńskiego w Brzezinach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w użyczenie do 31 grudnia 2008 r. nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Waryńskiego w Brzezinach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o opinię w tej sprawie przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą.

Radny Roman Sasin przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą poinformował, że komisja na ostatnim posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwała Nr XXVI/104/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie oddania w użyczenie do 31 grudnia 2008 r. nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Waryńskiego w Brzezinach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216 – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 13 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 430/7 położonej w Brzezinach pomiędzy ul. Strykowskiego i ul. Słoneczną.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 430/7 położonej w Brzezinach pomiędzy ul. Strykowskiego i ul. Słoneczną.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o opinię w tej sprawie przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą.

Radny Roman Sasin przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą poinformował, że komisja na posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwała Nr XXVI/105/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 430/7 położonej w Brzezinach pomiędzy ul. Strykowskiego i ul. Słoneczną – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 13 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

20a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości rolnych położonych w Brzezinach – punkt dodany.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości rolnych położonych w Brzezinach. Ponadto uzasadniła, że projekt uchwały został przygotowany tuż po przetargu, który odbył się w dniu 18 września. Dlatego radni otrzymali projekt tej uchwały tuż przed sesją.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy sprawa działek była rozpatrywana wcześniej przez Komisję Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą? Dodał, że w związku z przeprowadzonym przetargiem dotyczącym oddania w dzierżawę przedmiotowych działek, wpłynęła skarga dotycząca przeprowadzenia przetargu. O tym jednak szczegółowo poinformuje w punkcie „wolne wnioski”.

Pani Anna Durańska odpowiedziała, że projektu uchwały przygotowany był już po posiedzeniach komisji, w związku z tym nie było takiej możliwości.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, że nie miał na myśli projektu uchwały, ale opinię komisji dotyczącą oddania w dzierżawę przedmiotowych działek.

Radny Roman Sasin przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą poinformował, że komisja na posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała sprawę oddania w dzierżawę tych działek.

Uchwała Nr XXVI/106/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości rolnych położonych w Brzezinach – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 12 głosami za. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu. Uchwała w załączeniu.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że przedmiotowy projekt uchwały przygotowany został z zamiarem uregulowania pewnych spraw. Do tej pory przy Miejskiej Bibliotece Publicznej nie funkcjonowała Rada Biblioteki. Projekt tej uchwały dotyczy ustanowienia takiego organu, który będzie organem opiniodawczo-kontrolnym. Ponadto dodała, że w kwestii powoływania Rady Biblioteki posiłkowano się wzorcem Krajowej Rady Bibliotecznej. Uznano, że organem powołującym Radę Biblioteki może być organ wykonawczy. Burmistrz uznała, że jeżeli wolą będzie, że to Rada Miasta miałaby ustanowić skład Rady Biblioteki – nie będzie temu przeciwna. Następnie poinformowała, że po przygotowaniu pierwotnego projektu uchwały wpłynął projekt alternatywny, zgłoszony przez przewodniczącego Rady Miasta. Różnica polegała m.in. na tym, że przewodniczący wnioskował, aby Radę Biblioteki powoływała Rada Miasta, a nie burmistrz oraz postulował udział dyrektora w Radzie Biblioteki, czemu sprzeciwia się burmistrz. Stwierdziła, że w związku z tym, że Rada Biblioteki ma

być organem opiniującym i kontrolującym, to niewłaściwe byłoby ustanowienie w jej składzie dyrektora biblioteki.

W imieniu Komisji Edukacji i Kultury radna Bogusława Frydrych zarekomendowała projekt uchwały przewodniczącego Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że wyszedł z inicjatywą alternatywnego projektu uchwały, biorąc pod uwagę, że skoro Rada Miasta była organem powołującym Radę Muzeum, to w świetle tego powinna ona również powołać Radę Biblioteki. Następnie wyjaśnił, że proponując dyrektora na członka Rady Biblioteki w alternatywnym projekcie uchwały, posiłkował się publikacjami wydawnictwa prawniczego Wolters Kluwer LEX, które zawiera m.in. statut biblioteki, gdzie dopuszcza się powołanie na członka Rady Biblioteki jej dyrektora. Ponadto po konsultacji z radcą prawnym, projekt uchwały został uznany za poprawny i zgodny z prawem. W dalszej części dyskusji przewodniczący zaproponował, że wobec wątpliwości, co do powołania dyrektora nie widzi przeszkód w usunięciu dyrektora z jego składu.

W toku ustaleń – w projekcie przewodniczącego Rady Zbigniewa Bączyńskiego dokonano kilku korekt m.in. wykluczono z udziału w Radzie Biblioteki dyrektora tej placówki, na co zgodził się projektodawca. Ostatecznie dokonano poprawki, że w skład Rady wchodzić będzie pięciu członków, w tym:

- jeden radny delegowany przez Radę Miasta,
- jeden przedstawiciel Burmistrza Miasta,
- jeden pracownik Biblioteki wybrany przez ogół pracowników,
- dwóch członków, powoływanych przez Radę Miasta spośród osób dysponujących dużą wiedzą w zakresie działalności Biblioteki zgłoszonych przez mieszkańców miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach – z uwzględnieniem naniesionych poprawek, a następnie poddał jego treść pod głosowanie.

Uchwała Nr XXVI/107/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 13 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XXVI/108/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 września 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – w obecności 13 radnych - została przyjęta przez Radę 13 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

23. Zapytania i wolne wnioski.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała, czy zakończono już ugody z mieszkańcami, którzy dokonali wpłat na kanalizację i ile miasto to kosztowało? Ponadto zapytała, czy zrezygnowano już z utworzenia Ośrodka Sportu i Rekreacji?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że z obecnego budżetu będzie wypłacona kwota około 100.000 zł, lecz nie wiadomo, czy jest to kwota ostateczna, ponieważ wciąż napływają kolejne podania. Następnie wyjaśniła, że w kwestii OSiR-u, to informację dla radnych zobowiązany był przygotować na wrzesień z-ca burmistrza. Jednak w przedstawionym materiale zabrakło szczegółowych analiz ekonomicznych i w związku z powyższym kwestię utworzenia ośrodka przesunięto do czasu przygotowania wyczerpującej informacji w przedmiotowej sprawie.

Radny Andrzej Kurczewski zapytał o konstrukcję dachu na budowanym Przedszkolu Nr 1. Niepokoi go używanie do budowy dachu zamiast krokwi skreconych desek w połowie pustych.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że w sprawie dachu zaplanowano spotkanie wykonawcy, projektanta i inspektora nadzoru

Radny Tadeusz Barucki zapytał o kwestię przetargu dotyczącego przekazania działki pod budownictwo wielorodzinne.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem wyjaśniła, że akt notarialny dotyczący przekazania nieruchomości zostanie podpisany na początku października. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania gruntu wyniesie ponad 140.000 zł. Jednym z warunków przetargu było zobowiązanie wybudowania minimum 50 mieszkań. W przypadku zainteresowania firma planuje jednak wybudować większą ilość mieszkań.

Radny Tadeusz Barucki wskazywał na pilną potrzebę wymiany podłogi i stołów w Sali konferencyjnej.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński również dołączył się do tego postulatu, proponując dodatkowo zakup rzutnika i włączenie do modernizacji sali konferencyjnej wszystkich samorządów terytorialnych mających siedzibę w budynku.

Radny Tadeusz Pabin zapytał, jak często czyszczone są słupy ogłoszeniowe. Następnie wskazywał na konieczność zamontowania barierek przy skrzyżowaniu ulic Dąbrowskiego i Polnej, jak również wymiany w tym rejonie linii energetycznych na podziemne. Zgłosił także problem dotyczący urządzenia sobie „palarni papierosów” przy budynkach Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w rejonie ulicy Konstytucji 3-go Maja.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że problem palenia papierosów przez uczniów w rejonie szkoły sygnalizowano już jej dyrektorowi. Natomiast w kwestii linii energetycznych na ulicy Polnej konieczne jest wystąpienie do Zakładu Energetycznego z zapytaniem, czy przewiduje się jej modernizację.

Radny Jakub Piątkowski zapytał o możliwość ograniczenia parkowania pojazdów w rejonie ulicy Piłsudskiego. Postulował o ustawienia znaku informującego o możliwości parkowania tylko przez mieszkańców okolicznych bloków.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał, że nie należy ustawiać w mieście kolejnych znaków zakazu zatrzymywania się i nawiązał do dyskusji z punktu obrad dotyczącego oznakowania ulic miasta.

Radny Przemysław Maślanko zapytał o „Bieg Przyjaźni Brzezińsko-Koluszkowskiej”. Interesowało go, kto będzie uczestniczył w biegu oraz, czy samorząd miasta powinien współfinansować nagrody.

Radny Tadeusz Barucki wskazywał, że o organizacji takiej imprezy powinno się informować z wyprzedzeniem, w celu możliwości przedyskutowania szczegółów, a nie na kilka dni przed występować z czysto formalnym wnioskiem o wsparcie finansowe.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że miasto z zasady włącza się w organizację takich imprez, a jednymi z uczestników są młodzi mieszkańcy Brzezin.

Radna Bogusława Frydrych poinformowała, że nauczyciele nie są jeszcze o biegu powiadomieni, a przecież dla dzieci należy zorganizować autokar i uzyskać zgody rodziców.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że 19 września wpłynęła do Rady Miasta Brzeziny skarga pani Krystyny Selwakowskiej dotycząca zarzutu nieprawidłowo przeprowadzonego przetargu przez przewodniczącą komisji panią Annę Durańską w dniu 18 września. W świetle uzyskanej opinii prawnej organem właściwym do rozpatrzenia tej skargi jest burmistrz. Następnie przewodniczący Rady przekazał przedmiotową skargę do rąk pani burmistrz.

W dalszej części poinformował o pismach: pana Bogdana Klimczaka i pana Piotra Kaźmierczaka, skarżących się na niezadowolenie z procedur dotyczących przeprowadzonego przetargu. Osoby te dzierżawiły ziemię odpowiednio od 30 i 16 lat. Do tej pory były powiadamiane o konieczności przedłużenia umowy dzierżawy, a obecnie kiedy postanowiono wydzierżawić działki w trybie przetargowym, nie zostali o tym poinformowani. Pisma w przedmiotowej sprawie wpłynęły również do burmistrz, która jest organem właściwym do rozpatrzenia sprawy.

Pan Bogdan Klimczak żalił się, że co roku był powiadamiany o konieczności przedłużenia umowy dzierżawy, a teraz gdy zainwestował w ulepszenie gleby poprzez jej nawożenie dowiaduje się, że w wyniku przeprowadzonego przetargu wyłoniono innego dzierżawcę tego gruntu.

Burmistrz Ewa Chojka wskazywała, że można poprosić o opinię radcy prawnego, która wskaże, czy są jeszcze jakieś możliwości prawne, co do kwestii rozstrzygniętego już przetargu.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem wyjaśniła, że zgodnie z umową dzierżawcy powinni samodzielnie zgłosić chęć jej przedłużenia. Informacja o przetargu ukazała się na łamach lokalnej prasy oraz wywieszona była w siedzibie Urzędu Miasta, co wskazuje, że przetarg był ogłoszony zgodnie z prawem.

Burmistrz Ewa Chojka dodała, że sprawa jest trudna, gdyż składający skargę nie byli uczestnikami przetargu, więc nie mogą się odwołać od jego postanowień.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński reasumując oceniał, że w przedmiotowej sprawie - pomimo zgodnie z obowiązującym prawem przeprowadzonego przetargu – zaistniał problem o podłożu moralnym. Następnie odczytał treść kolejnej skargi dotyczącej tym razem działań p.o. dyrektora Miejskiej Krytej Pływalni – skarga w

załączeniu. Skarżący pan Zbigniew Pakuła wnioskował, aby powołać specjalną komisję do jej rozpatrzenia. Zdaniem przewodniczącego zgodnie ze statutem Rady Miasta i planem pracy Komisji Rewizyjnej na II półrocze właściwa do rozpatrywania skarg jest Komisja rewizyjna, której przekazał skargę do rozpatrzenia. Ponadto zwrócił uwagę, że udzielona przez dyrektora forma odpowiedzi na pismo Komisji Rewizyjnej dotyczące prośby o złożenie wyjaśnień i przedłożenie dokumentów związanych ze sprawą, dalece odbiega od ogólnie przyjętych zasad. Następnie zapytał, czy Rada aprobuje powyższy tryb postępowania?

Rada zaaprobowała przedstawiony tryb postępowania w sprawie przedmiotowej skargi. Ponadto w związku z trwającymi pracami Komisji Rewizyjnej w tej sprawie przedłużono termin jej rozpatrzenia do dnia 30 października 2008 r.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński w związku z powyższym zobowiązał pracownika biura Rady do wystąpienia z pismem informującym skarżącego o przedłużeniu terminu koniecznego do rozpatrzenia skargi. Następnie poinformował, że pan Zbigniew Pakuła złożył również skargę do z-cy burmistrza Radosława Pyki na działania burmistrza w kwestii funkcjonowania pływalni.

W dalszej części przewodniczący poinformował o kolejnej skardze złożonej przez panią Krystynę Selwakowską na panią burmistrz, w związku z opieszałym tokiem postępowania w sprawie dotyczącej wznowienia budowy zlikwidowanego wjazdu na posesję skarżącej. W związku z tym, iż w tej sprawie prowadzone jest postępowanie przez Prokuraturę Rejonową w Brzezinach zgodnie z prawem należy zawiesić rozpatrzenia skargi do czasu rozstrzygnięcia jej przez ten organ. Przewodniczący Rady zapytał, czy w świetle powyższego Rada aprobuje zawieszenie postępowania?

Rada Miasta większością głosów zdecydowała o zawieszeniu postępowania w przedmiotowej sprawie do czasu rozstrzygnięcia jej przez ten organ.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował następnie o wniosku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w sprawie dofinansowania zakupu pojazdu operacyjnego.

Radny Tadeusz Barucki zaproponował, aby przeprowadzić w tej kwestii równoległe negocjacje PSP dotyczące przekazania na rzecz OSP Brzeziny podnośnika, gdyż Komenda Powiatowa zakupiła nowy.

W dalszej części przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował o piśmie Wojewody Łódzkiego w sprawie zastrzeżeń do kolejnych uchwał gruntowych oraz uchwały dotyczącej wynajmu bez przeprowadzonego przetargu lokalu biurowego na rzecz Platformy Obywatelskiej. Następnie poinformował o kolejnych pismach, które wpłynęły od parlamentarzystów dotyczących działań podejmowanych w sprawie planowanego przebiegu obwodnicy Brzezin oraz Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Brzezinach. W tym miejscu przewodniczący odczytał list Ministra Infrastruktury – w załączeniu. Przewodniczący informował także o wniosku niepedagogicznych pracowników jednostek oświatowych, którzy zwrócili się z prośbą o 30% podwyżkę wynagrodzeń.

Zapoznał także radnych z pismem pani Kejna w sprawie komunikacji publicznej. W dalszej części poinformował, iż skierował pismo do burmistrz Ewy Chojki dotyczące wykorzystania przez nią zaległego urlopu wypoczynkowego. Na zakończenie zapowiedział termin kolejnej sesji Rady Miasta, która odbędzie się najprawdopodobniej nieco wcześniej tj. 23 października. Termin podyktowany jest koniecznością zaopiniowania uchwał w sprawie kolejnych przekształceń SP ZOZ, które muszą zostać podjęte w październiku na sesji Rady Powiatu.

W dalszej części obrad przewodniczący Rady udzielił głosu mieszkańcowi Brzezin panu Czesławowi Szadkowskiemu, który wnioskował o zamieszczenie przy wejściu na targowisko tablicy z obowiązującymi opłatami. Postulował też o pobieranie opłaty za wjazd na teren targowiska na podstawie uchwały Rady Miasta.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że przyjmuje do realizacji wnioski dotyczące opłat, lecz wyjaśniła że zgodnie z obowiązującymi przepisami Rada Miasta nie może zawrzeć takiej regulacji w formie uchwały.

Radny Roman Sasin powrócił jeszcze do kwestii współpracy z miastem Saint-Albain we Francji, postulując utworzenie komisji zajmującej się współpracą z zagranicą, której członkami byłiby przedstawiciele różnych samorządów. Zaproponował także spotkanie w gronie zainteresowanych radnych, na którym wytypowałyby, kto będzie reprezentował miasto w planowanym na listopad wyjeździe do Saint-Albain.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał, że chciałby się dokładniej dowiedzieć, na czym miałyby polegać współpraca z miastem Saint-Albain. Jak dodał preferowałby nawiązanie współpracy z miastem ze strefy niemieckojęzycznej, ze względu na lepszą znajomość tego języka wśród mieszkańców i uczniów. Język francuski od tego roku jest nauczany jedynie w Liceum Ogólnokształcącym.

Radny Przemysław Maślanko wskazywał na potrzebę zorganizowania w przyszłym tygodniu spotkania dotyczącego szczegółowego omówienia warunków współpracy z miastem Saint-Albain.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński w związku z powyższym zaproponował, aby przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą oraz pani burmistrz doprowadzili do zorganizowania spotkania, w którym uczestniczyliby zainteresowani radni.

24. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady XXVI sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 20.15.

Protokół sporządziła: Wioletta Zubowicz

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński