

PROTOKÓŁ

NR XXV / 08

XXV SESJI RADY MIASTA BRZEZINY

początek:
28 sierpnia 2008 r.
godz. 12.00

Proponowany porządek obrad w załączeniu.

Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu XXIV sesji Rady Miasta Brzeziny.
5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady wraz z informacją dot. pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Wręczenie aktu nadania stopnia awansu zawodowego nauczycielom mianowanym.
9. Ocena przygotowania placówek oświatowych miasta Brzeziny do roku szkolnego 2008-2009.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej i określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania.
11. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za I półrocze 2008 r.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładów do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach.
- 14a. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14, oznaczonej jako działka nr 2841/1, na rzecz Skarbu Państwa – punkt dodany.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

- 15a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odmowy uchylenia uchwały Nr XXIII/75/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 czerwca 2008r – punkt dodany.
16. Sprawozdanie z półrocznej pracy Rady i stałych komisji Rady.
17. Zapytania i wolne wnioski.
18. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie obrad

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XXV sesji Rady Miasta Brzeziny. Powitał serdecznie zebranych radnych, burmistrz Ewę Chojkę oraz pozostałych zaproszonych gości, a w szczególności dyrektorów placówek oświatowych.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 12 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu.

3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy są wnioski dotyczące porządku obrad XXV sesji ?

Burmistrz Ewa Chojka zgłosiła wniosek formalny o rozszerzenie proponowanego porządku obrad o punkt 14a dotyczący rozpatrzenia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14, która docelowo będzie siedzibą KRUS.

Wniosek burmistrz Ewy Chojki został przyjęty 10 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował następnie, że do Rady Miasta wpłynęło pismo z Kurii Metropolitalnej Łódzkiej w sprawie usunięcia naruszenia dotyczącego nie wyrażenia zgody na przekazanie działki pod budowę kościoła. W związku z powyższym zaproponował rozpatrzenie przedmiotowej sprawy w punkcie 15a.

Radny Stefan Zasada zapytał, jaka w tej sprawie jest opinia radcy prawnego?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, że otrzymał dwie niezależne opinie prawne w myśl, których to Rada decyduje o podtrzymaniu swojego stanowiska. W związku z tym przygotowano projekt uchwały w sprawie odmowy uchylecia uchwały Nr XXIII/75/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 czerwca 2008r. Ponadto dodał, że w związku z wymaganym pełnomocnictwem udzielonym Wikariuszowi Generalnemu przez Arcybiskupa poproszono o przesłanie brakującego dokumentu. Przedmiotowy dokument dostarczono w dniu dzisiejszym.

Wniosek przewodniczącego Rady Zbigniewa Bączyńskiego został przyjęty 12 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących.

Porządek obrad z proponowanymi zmianami został przyjęty 13 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 1 głosie wstrzymującym.

4. Przyjęcie protokołu XXIV sesji Rady Miasta Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy są ewentualne uwagi dotyczące zapisów zawartych w protokóle?

Protokół XXIV sesji Rady Miasta Brzeziny został przyjęty przez Radę bez uwag.

5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z prac między sesjami Rady wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o przybliżenie szczegółów na temat wspólnego spotkania władz powiatu oraz miasta i gminy Brzeziny, na którym omawiano sprawę obwodnicy.

Radny Stefan Zasada zacytował w tym punkcie fragment pisma, jakie samorząd gminy Brzeziny skierował do firmy Transprojekt projektującej trasę przebiegu obwodnicy, w którym to piśmie wójt kwestionował celowość budowy obwodnicy. Następnie radny wnioskuje, aby opublikować przedmiotowe pismo na łamach BIS-u.

Burmistrz Ewa Chojka dodała, że również jest zbulwersowana treścią tego pisma. Następnie wyjaśniła, że rozumie mieszkańców Helenowa, jednak boli ją, iż władze gminy w ogóle kwestionują zasadność budowy obwodnicy. Ponadto dodała, że zamiast zaognić sprawę na łamach prasy, powinno się jednak raczej odbyć spotkanie z przedstawicielami gminy w celu wypracowania wspólnego stanowiska. Przeciwwstawianie społeczeństwa miasta gminie do niczego dobrego nie doprowadzi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński również stanął na stanowisku, aby zorganizować takie spotkanie przed zaplanowanym na 4 września spotkaniem w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Radny Tadeusz Barucki poparł ideę takiego wspólnego spotkania, uważając, że pozwoliłoby ono na uniknięcie ewentualnych anomalii na spotkaniu z przedstawicielami GDDKiA.

Pan Paweł Świdorski naczelnik Wydziału Inwestycji i Infrastruktury poinformował o przebiegu spotkania z przedstawicielami GDDKiA, które odbyło się w Urzędzie Gminy Brzeziny.

Radny Roman Sasin stanął na stanowisku, że błędem było, iż Rada nie popierała wcześniej północnego wariantu przebiegu obwodnicy.

Burmistrz Ewa Chojka na zakończenie dyskusji wyraziła nadzieję, że może uda się w gminie znaleźć takie tereny, gdzie trasa obwodnicy przebiegałaby w miarę bezkolizyjnie, ponieważ wariant przebiegu obwodnicy z planu zagospodarowania przestrzennego miasta nie uzyskuje akceptacji GDDKiA.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński kończąc debatę w tym punkcie jeszcze raz wskazywał, aby przed spotkaniem w GDDKiA doprowadzić do spotkania władz samorządowych powiatu, miasta i gminy i uzgodnić, o ile jest to możliwe, wspólne stanowisko.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacji nie zgłoszono.

7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż wpłynęły odpowiedzi od posłów z regionu łódzkiego, których interwencja przyczyniła się do szybkiego uzyskania przez samorząd informacji na temat przyszłych wariantów przebiegu obwodnicy. W przedmiotowej sprawie interpelowali m.in. poseł Krzysztof Tchórzewski, poseł Cezary Grabarczyk oraz posłanka Iwona Śledzińska – Katarasińska

8. Wręczenie aktu nadania stopnia awansu zawodowego nauczycielom mianowanym.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w tym bloku tematycznym przewidziano również pożegnanie dyrektora Przedszkola Nr 1, odchodzącej na emeryturę.

Burmistrz Ewa Chojka podziękowała pani Iwonie Witkowskiej dyrektor Przedszkola Nr 1 za wysiłek wkładany w realizację tak trudnych i odpowiedzialnych zadań, jak również za fachowość, zaangażowanie oraz lata dobrze układającej się współpracy z Radą Miasta i Burmistrzem Miasta. Na zakończenie złożyła życzenia, do których przyłączyli się również przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński, wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka oraz przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury Zofia Krawczyk. Do życzeń dołączono kwiaty oraz pisemne podziękowanie za lata długoletniej pracy i upominek książkowy.

Radna Zofia Krawczyk przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury przemawiając indywidualnie podkreśliła, że obserwując przez wiele lat pracę wykonywaną przez panią Iwonę Witkowską, jest pełna uznania dla jej zaangażowania oraz poświęcenia z jakim dyrektor wykonywała powierzone obowiązki. Przedszkole kierowane przez dyrektora było nie tylko kolorowe, a sprawy dzieci były zawsze najważniejsze.

Pani Iwona Witkowska dyrektor Przedszkola Nr 1 podziękowała za współpracę byłym i obecnym władzom, byłym i obecnym pracownikom Przedszkola Nr 1, pracownikom innych instytucji, jak również rodzicom i wychowankom. Ponadto dodała, że nadal pozostanie nauczycielem w przedszkolu i służyć będzie dzieciom.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że nie łatwo jest znaleźć osobę, która pełniłaby funkcję dyrektora Przedszkola Nr 1. W wyniku przeprowadzonych dwóch naborów nie znaleźli się chętni do objęcia tego stanowiska. W związku z powyższym obowiązki w tym zakresie na okres 6 miesięcy, po pozytywnej opinii Rady Pedagogicznej i Rady Rodziców oraz akceptacji Łódzkiego Kuratora Oświaty powierzono nauczycielce Przedszkola Nr 1 – pani Małgorzacie Wyce. Ponadto dodała, że obowiązki dyrektora Przedszkola Nr 3 powierzono na kolejny okres pani Annie Rudzkiej.

W dalszej części odbyła się uroczystość nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego. Ślubowanie złożyły: pani Beata Rubaszewska i pani Małgorzata Miazek. W uroczystości nie uczestniczyła pani Mirosława Lechowska (nieobecność usprawiedliwiona). Następnie burmistrz Ewa Chojka, przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka i przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury wręczyli akty nadania stopnia awansu zawodowego i wiązanki kwiatów.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka na zakończenie podziękowała panu Grzegorzowi Kozieł kierownikowi Referatu Oświaty za przygotowanie procedury dotyczącej nadania stopnia awansu zawodowego nauczycielom mianowanym.

9. Ocena przygotowania placówek oświatowych miasta Brzeziny do roku szkolnego 2008-2009.

W tym punkcie obrad, jako pierwszy informację dotyczącą przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego przedstawił pan Zbigniew Zieliński dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1. Następnie informację przedstawili kolejno: pani Anna Mrówka dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2, pan Zbigniew Lechański dyrektor Gimnazjum, pani Iwona Witkowska dyrektor Przedszkola Nr 1 oraz pani Anna Rudzka dyrektor Przedszkola Nr 3 – materiały w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił organ prowadzący placówki oświatowe o ocenę sytuacji w zakresie przygotowania placówek.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka przedstawił ocenę przygotowania placówek oświatowych miasta Brzeziny do roku szkolnego 2008-2009 – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił również o ocenę w przedmiotowym zakresie przewodniczącą Komisji Edukacji i Kultury Zofię Krawczyk.

Radna Zofia Krawczyk przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury poinformowała, że Komisja Edukacji i Kultury po zapoznaniu się z materiałem bardzo dobrze oceniła przygotowanie placówek oświatowych do nowego roku szkolnego. Ponadto podkreśliła, że upływające wakacje były wyjątkowo pracowite zarówno dla dyrektorów szkół, jak i przedszkoli. W tym czasie przeprowadzono szereg remontów. Następnie dodała, że placówki są dobrze zabezpieczone w pomoce dydaktyczne. Na zakończenie życzyła dyrektorom oraz nauczycielom owocnej pracy z uczniami w roku szkolnym 2008/2009, jak również podziękowała burmistrz Ewie Chojce za wspieranie placówek oświatowych.

Radny Przemysław Maślanko zaapelował o zainstalowanie monitoringu na górnym boisku Gimnazjum i SP 2, gdzie po weekendzie można znaleźć rozbite butelki.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała w powyższej sprawie, że poleciła kierownikowi Referatu Spraw Komunalnych i Reagowania Kryzysowego zainicjowanie rozmów z policją na temat wymogów jakie muszą spełniać takie kamery i zasad współpracy. Ponadto dodała, że w ostatnim czasie położony został duży nacisk na stan techniczny placówek oświatowych. Podkreśliła również duże zaangażowanie w prace remontowe ze strony dyrektorów placówek. W tym celu złożono między innymi wnioski o dofinansowanie z PFRON-u. Wszystkim nam na sercu leży, aby nasze placówki oświatowe piękniały, a zarazem były bezpieczne dla przebywających w nich dzieci.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński na zakończenie podziękował pracownikom szkół za pracę włożoną w przygotowanie placówek do nowego roku szkolnego. Szczególne podziękowania złożył na ręce dyrektorów dla pracowników gospodarczych, którzy przyczynili się do tego, że szkoły wypiękniały. Ponadto zaproponował, aby dyrektorzy placówek, mający przed rozpoczęciem roku szkolnego wyjątkowo dużo obowiązków, nie musieli uczestniczyć w dalszej części obrad.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej i określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania.

Pan Grzegorz Koziół na wstępie zgłosił autopoprawkę do przedmiotowego projektu uchwały dotyczącą zapisu w paragrafie 3, ustęp 2 polegającą na zastąpieniu zapisu

„...ogłaszanego corocznie w drodze obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów w Dzienniku Urzędowym RP Monitor Polski” - zapisem - „ ... określonego corocznie w odrębnych przepisach”.

Następnie odczytał projekt uchwały w sprawie środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej i określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował, aby w paragrafie, 3 ustęp 3 nie określać sztywno zapisu „... o kwotę 50%...” tylko wprowadzić zapis „...o kwotę do 50%...”, który nie będzie zapisem kategoriycznym.

Uchwała Nr XXV / 87 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej i określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania – w obecności 15 radnych - została przyjęta przez Radę 15 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

11. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za I półrocze 2008 r.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za I półrocze 2008 r. – materiał w załączeniu.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała co oznacza sformułowanie dodatkowe wynagrodzenie roczne?

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że pod pojęciem tym kryje się 13 pensja tzw. „trzynastka”.

Radna Małgorzata Pyka oceniała, że udział gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych stanowi znaczącą kwotę. W związku z powyższym zapytała, czy osiągnięta realizacja tych dochodów na poziomie 41% oznacza uszczuplenie, co może wynikać z wprowadzenia ulgi rodzinnej, która według prognoz może kosztować samorządy 3 mld zł. Czy wobec tego rząd przewiduje z tego tytułu dla samorządów jakieś rekompensaty? Ponadto zapytała z czego wynikają malejące wydatki na dodatki mieszkaniowe i czy spadek ten oznacza uzyskanie z tego tytułu oszczędności na koniec roku?

Skarbnik Miasta Grażyna Mela wyjaśniła, że zazwyczaj w pierwszym półroczu nie osiąga się 50% wpływów z tytułu udziałów w podatku dochodowym. Wpływy

te są najwyższe pod koniec roku. Sytuacja w tym zakresie powinna się wyjaśnić w październiku, gdy pojawią się dane za trzeci kwartał. Ponadto dodała, że nie posiada informacji o ewentualnych rekompensatach dla samorządów za uszczuplenie dochodów z tytułu wprowadzenia ulgi rodzinnej. Natomiast na zmniejszenie kosztów z tytułu wydatków mieszkaniowych wpłynęły zmiany w kryterium dochodowym, gdyż nie wszystkie osoby, które korzystały z tej pomocy, mogą nadal z niej korzystać.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński ocenił, że widoczne jest zmniejszenie się poziomu ubóstwa, ponieważ osoby, które korzystały z pomocy MOPS-u przestają być klientami placówki. Następnie poprosił o ocenę przedstawionego sprawozdania przewodniczącego Komisji Finansowo-Budżetowej Tadeusza Baruckiego.

Radny Tadeusz Barucki podsumowując przedstawione sprawozdanie poinformował, że Komisja Finansowo-Budżetowa przyjęła sprawozdanie bez większych uwag.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela uzasadniła, że główną zmianą w budżecie było wprowadzenie 60.000 zł na wydatki w Przedszkolu Nr 1, które będą przeznaczone na zakup środków czystości, usług transportu żywności i energię elektryczną. Środki na ten cel pozyskano od firmy, która wydobywała kruszywo na terenie żwirowni. Po pomiarach geodety okazało się bowiem, że wydobyto więcej, niż zgłaszał dzierżawca.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, kiedy Urząd Miasta zorientował się, że wydobyto więcej niż przewidywała umowa?

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że z założenia przewidziany był pomiar na początku i na zakończenie umowy. Taki pomiar na koniec został wykonany. Ponadto za dodatkowe wydobycie firma zgodnie z umowa powinna ponieść jeszcze karę.

Radny Roman Sasin podkreślał, że on informował już wcześniej o ponadnormatywnym wydobyciu. Zapytał, czy firma nie pozostawiła pozostałości po sobie?

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem wyjaśniła, że radny Roman Sasin interweniował w nieco innej sprawie. Trudno natomiast ocenić,

czy ktoś po sobie coś zostawił. Zgodnie z zawartą umową firma nie miała prawa na tym terenie czegokolwiek składować.

Radny Tadeusz Pabin ocenił, że na terenie zwirowni tworzy się obecnie drugie wysypisko śmieci.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy miasto Brzeziny na rok 2008.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił przewodniczącego Komisji Finansowo-Budżetowej o opinię przedstawionego projektu uchwały.

Radny Tadeusz Barucki przewodniczący Komisji Finansowo-Budżetowej przedstawił pozytywne stanowisko w sprawie zmian w budżecie.

Uchwała Nr XXV / 88 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008 – w obecności 14 radnych - została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka uzasadnił, iż korekty w Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008 wynikły m.in. ze zwiększenia kwoty wydatków jaka została przeznaczona na organizację akcji „Lato w mieście”. Pierwotny plan zakładał bowiem 5.000 zł, a rzeczywisty koszt akcji ukształtował się na poziomie 10.363 zł. Następnie przedstawił projekt przedmiotowej uchwały.

Uchwała Nr XXV / 89 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008 – w obecności 14 radnych - została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładów do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładów do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach. Wyjaśniła, że wkład obejmuje urządzenia kanalizacyjne wybudowane w latach 2004-2007 o wartości 1.718.864,47 zł. Przekazano także wkład pieniężny w kwocie 131,53 zł.

Radny Tadeusz Barucki wskazywał, że wniesienie dodatkowego wkładu powiększy odpisy amortyzacyjne, co wpłynie na ceny dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Pani Anna Durańska wyjaśniła, że urządzenia te eksploatuje ZUK i byłoby zakłamanie dokumentów spółki pozostawić je na stanie samorządu miasta.

Uchwała Nr XXV / 90 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie wniesienia wkładów do zakładu Usług Komunalnych SP. z o.o. w Brzezinach – w obecności 15 radnych - została przyjęta przez Radę 14 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

14a. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14, oznaczonej jako działka nr 2841/1, na rzecz Skarbu Państwa – punkt dodany.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14, oznaczonej jako działka nr 2841/1, na rzecz Skarbu Państwa.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że sprawa przekazania nieruchomości dla KRUS była przedmiotem posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą, w którym uczestniczył dyrektor łódzkiego oddziału KRUS. W wyniku ustaleń radni zdecydowali o sprzedaży naniesień z 99% bonifikatą w stosunku do wartości rynkowej. Następnie poprosił o komentarz w tej sprawie przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą.

Radny Roman Sasin przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą poinformował, że dyrektor łódzkiego oddziału ZUS zadeklarował, iż nowa placówka ZUS powinna zacząć funkcjonować za dwa lata.

Uchwała Nr XXV / 91 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14, oznaczonej jako działka nr 2841/1, na rzecz Skarbu Państwa – w obecności 15 radnych - została przyjęta przez Radę 12 głosami za, przy 3 głosach przeciwnych. Uchwała w załączeniu.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Burmistrz Ewa Chojka uzasadniła, że określenie górnych stawek opłat umożliwi egzekwowanie obowiązku wywozu nieczystości stałych i ścieków z nieruchomości, co było przedmiotem przeprowadzanej przez pracowników UM w ostatnich miesiącach kontroli. Ponadto dodała, że w przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie okaże umowy i dowodu opłat, wówczas będzie można wydać decyzję o obowiązku uiszczenia takiej opłaty. Proponowane kwoty są wyższe niż, gdyby właściciel nieruchomości zawarł umowę z firmą. Ma to być bowiem pewna kara i przy wykonaniu zastępczym będą wykorzystywane górne stawki. Kwoty te będą niższe w wypadku, gdy dotyczyć będą wywozu odpadów segregowanych.

Radna Zofia Krawczyk wyraziła zaniepokojenie tak znacznym wzrostem ceny za składowanie jednej tony odpadów niesegregowanych.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że ustawodawca zwiększając opłatę za składowanie odpadów niesegregowanych, ma na celu wymuszenie na społeczeństwie segregacji tychże odpadów. Natomiast nie ma to nic wspólnego z przedmiotową uchwałą, która ma na celu uporządkowanie gospodarki odpadami i ustalenie opłat, które będą nakładane na osoby nie mające zawartej umowy z firmą.

Następnie burmistrz przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Uchwała Nr XXV / 92 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – w obecności 15 radnych została przyjęta przez Radę 14 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

15a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odmowy uchylecia uchwały Nr XXIII/75/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 czerwca 2008r – punkt dodany.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że Kuria Metropolitalna Łódzka wystąpiła do Rady Miasta Brzeziny z wezwaniem do usunięcia naruszenia interesu tejże Archidiecezji poprzez uchYLENIE uchwały Nr XXIII/75/08 w przedmiocie nie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym działki gruntu nr 3726 położonej w Brzezinach. Następnie odczytał treść przedmiotowego wezwania – dokument w załączeniu. W dalszej części przewodniczący wskazywał, że w związku z powyższym Rada Miasta musi wyrazić swoje stanowisko w formie uchwały, która gdy nie będzie zgodna z wezwaniem Kurii, może być zaskarżona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. W dalszej części wyjaśnił, że po konsultacjach z radnymi oraz z radcami prawnymi przygotowano stanowisko o podtrzymaniu uchwały Nr XXIII/75/08 odmawiającej przekazania nieruchomości.

Pan Andrzej Tokarski radca prawny ustosunkował się do zarzutów Kurii Metropolitalnej Łódzkiej podniesionych w przedmiotowym wezwaniu wskazując, że uchwała Nr XXIII/75/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. podjęta została przez Radę zgodnie z przepisami prawa.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał w tej sprawie, że radcy prawni, u których zasięmano opinii w przedmiotowej sprawie wskazywali na konieczność uzupełnienia wezwania do usunięcia naruszenia, o pełnomocnictwo ks. Arcybiskupa dla Wikariusza Generalnego ks. dr. Andrzeja Dąbrowskiego do występowania w sprawach erygowania nowych parafii na obszarze miasta Brzeziny. W dniu dzisiejszym ten dokument został przesłany przez Kurię za pośrednictwem fax-u.

Następnie wobec braku wątpliwości, co do przedmiotowego punktu obrad przewodniczący Rady odczytał treść uchwały w sprawie odmowy uchylenia uchwały Nr XXIII/75/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 czerwca 2008 r.

Uchwała Nr XXV / 93 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie odmowy uchylenia uchwały Nr XXIII/75/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 czerwca 2008 r. – w obecności 15 radnych - została przyjęta przez Radę 11 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących. Uchwała wraz z uzasadnieniem w załączeniu.

16. Sprawozdanie z półrocznej pracy Rady i stałych komisji Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił sprawozdanie z półrocznej pracy Rady Miasta Brzeziny za I półrocze 2008 r. – dokument w załączeniu. Ponadto poinformował, iż w przedmiotowym okresie otrzymał 30 interwencji ze strony mieszkańców. W rozmowach z mieszkańcami dominowały szczególnie sprawy dotyczące opłat za wodę, stanu technicznego ulic miejskich, niepalących się lampach ulicznych oraz braku działań podejmowanych w zakresie wykorzystania obiektów wilkopowierzchniowych. Ponadto zgłaszane były problemy dotyczące oznakowania miasta oraz bezpańskich psów.

Radny Roman Sasin poinformował, że złożył skargę na dyrektora Miejskiej Krytej Pływalni, która do tej pory nie została potraktowana jako skarga. W związku z powyższym poprosił o wyjaśnienie w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że dwa dni temu zaprosił do siebie dyrektora pływalni, z którym przeprowadził rozmowę dotyczącą zarządzania personelem pływalni i stosunku do radnego Romana Sasina.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła radnemu Romanowi Sasinowi, że dokument, który złożył w opinii radcy prawnego nie spełniał formalnych przesłanek skargi. W związku z powyższym udzielono radnemu odpowiedzi wyjaśniającej na złożone przez niego pismo, a nie skargę.

Radny Roman Sasin wyraził ponadto swoje oburzenie dotyczące postawy, jaką wobec niego przybiera dyrektor pływalni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przerwał dyskusję w tym punkcie i poinformował radnego Romana Sasina o przysługującym mu prawie do złożenia skargi, która spełniałaby formalne przesłanki. Następnie poprosił o

przedstawienie sprawozdania z półrocznej pracy Komisji Rewizyjnej przewodniczącego tejże komisji.

Radny Krzysztof Kotynia przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej za I półrocze 2008 roku – materiał w załączeniu.

W dalszej części sprawozdania z prac poszczególnych komisji przedstawili kolejno:

- radna Zofia Krawczyk przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury
- radny Tadeusz Barucki przewodniczący Komisji Finansowo-Budżetowej
- radny Roman Sasin przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą
- radny Przemysław Maślanko przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Sportu – materiały w załączeniu.

Radni przyjęli przedstawione sprawozdania bez zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił następnie wiceprzewodniczącą Rady o przedstawienie w tym punkcie obrad informacji nt. dyżurów radnych odbytych w I półroczu 2008 r.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka podsumowując dyżury radnych za I półrocze 2008 r. na wstępie przypomniała o obowiązkach radnego wynikających z pełnionego mandatu. W myśl obowiązującej ustawy o samorządzie gminnym radny obowiązany jest kierować się dobrem wspólnoty samorządowej, utrzymywać stałą więź z mieszkańcami oraz przyjmować zgłoszenia i postulaty od mieszkańców. Następnie poinformowała, że mieszkańcy w trakcie pełnionych dyżurów zgłaszali się zarówno z problemami osobistymi, jak i dotyczącymi m.in. budowy kanalizacji, parkingów, czy stanu nawierzchni ulic. Podkreśliła, iż coraz więcej jest także zgłoszeń dotyczących estetyki miasta. Następnie zachęcała także młodzież do korzystania z dyżurów pełnionych przez radnych Rady Miasta Brzeziny. Ponadto przy okazji wystąpienia zwróciła uwagę - w związku z częstymi uwagami krytycznymi wypowiedzianymi pod adresem urzędników, na których nakładane jest coraz więcej obowiązków – na zbyt niskie wynagrodzenia, które niejednokrotnie nie motywują urzędników do wykonywanej pracy. Swoje wystąpienie wiceprzewodnicząca zakończyła cytatem z Jana Kochanowskiego i zaprosiła na nową turę dyżurów, które po wakacyjnej przerwie rozpoczynają się we wrześniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński na zakończenie podziękował za przedstawione sprawozdania z półrocznej pracy komisji oraz informację nt. pełnionych dyżurów radnych.

17. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował na wstępie o otrzymanym projekcie uchwały Rady Powiatu w sprawie likwidacji oddziału kardiologicznego w brzezińskim szpitalu. Rada Miasta jest zobowiązana wydać opinię w tej sprawie po zasięgnięciu szczegółowych informacji od dyrektora placówki. Następnie poinformował o nieuwzględnieniu przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze odwołania odnośnie jednej z uchwał Rady Miasta. Kolegium stwierdziło bowiem, że od uchwały nie przysługuje odwołanie. Najpierw należało wezwać Radę Miasta do usunięcia naruszenia, a w przypadku negatywnego stanowiska Rady skierować sprawę do sądu administracyjnego.

Ponadto poinformował o udzielonych odpowiedziach na zapytania radnych złożone na poprzedniej sesji. Odpowiedzi otrzymali radny Roman Sasin, radna Czesława Gałęcka, radny Stefan Zasada, radny Tadeusz Pabin oraz radny Przemysław Maślanko.

W dalszej części poinformował o wniosku, który wpłynął od Pana Tadeusza Rydza przedstawiciela Związku Żołnierzy Narodowych Sił Zbrojnych Okręgu Łódzkiego z prośbą o nadanie imienia „Narodowych Sił Zbrojnych” ulicy, względnie ronda lub placu w Brzezinach. Komisja Edukacji i Kultury stanęła na stanowisku, iż będzie miała na uwadze w przyszłości przedmiotową prośbę. Zatem w przedmiotowej sprawie odpowiedzi udzieli przewodnicząca komisji – adresat pisma.

Radna Grażyna Korybut w swoim wystąpieniu dokonała szczegółowej analizy odpowiedzi komendanta Policji na wystąpienia burmistrz dotyczące bezpieczeństwa w mieście i działań Policji. Negatywnie odniosła się do treści pisma. Podkreśliła, że odpowiedź udzielona przez Policję jest absurdalna, bowiem nasze miasto wymaga jeszcze wielu działań ze strony Policji, aby mogło zostać uznane za bezpieczne.

Radna Bogusława Frydrych wskazywała na naganne zachowanie młodzieży gromadzącej się na parkingu przy kościele parafialnym.

Radni Czesława Gałęcka i Stefan Zasada wskazywali na potrzebę zniesienia ograniczenia prędkości do 40 km na drodze do Koluszek. Ponadto wiceprzewodnicząca Rady podzieliła się z radnymi swoimi doświadczeniami wynikającymi z tego ograniczenia prędkości.

Radny Tadeusz Barucki poinformował o pracach komisji przetargowej nad wyłonieniem dewelopera, który wybuduje 50 mieszkań w okolicy ulicy Głowackiego.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem dodała w przedmiotowej sprawie, że wpłynęła w tym zakresie 1 oferta, a termin przetargu zaplanowano na 2 września.

Radny Roman Sasin zgłosił następujące sprawy dotyczące funkcjonowania Miejskiej Krytej Pływalni:

- nie wykoszony trawnik i chwasty wokół budynku pływalni.
- znajdujące się przed obiektem wieże kwiatowe zostały porośnięte chwastami. Ponadto nie usunięto z nich uschniętych pozostałości kwiatów.
- porozrzucane od 3 miesięcy niedopałki papierosów wokół budynku i na parkingu.
- od kilku miesięcy słuwała woda po zachodniej ścianie budynku (odstająca rynna od kielicha). W związku z powyższym pozostały widoczne zacieki na budynku.
- mech porastający kostkę brukową przed obiektem i na parkingu.

Pan Sławomir Sztyler dyrektor Miejskiej Krytej Pływalni odpowiedział, że chwasty w dniu dzisiejszym zostały już wykoszone, a opóźnienie wynikało z niewykonania polecenia przez pracownika.

Radna Zofia Krawczyk wskazywała, że chwasty odrosły również przy zbiegu ulic Małczewskiej i Rejtana, gdzie po poprzednim koszeniu nie zostały zabrane w worki. Ponadto poprosiła także o nowe oznakowane poziome przejścia dla pieszych przy zbiegu ulic Małczewskiej i Fredry.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, że wniosek radnej Zofii Krawczyk biuro Rady skieruje niezwłocznie do starosty, który jest organem właściwym do zajęcia się przedmiotową sprawą.

Radny Tadeusz Barucki zaproponował, aby rozważyć wybitie w celach promocyjnych miejskiej monety, tak jak uczyniło to wiele innych miast.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, że temat estetyki i promocji miasta będzie przedmiotem obrad we wrześniu, a precedens z taką monetą jest mu znany z Nałęczowa.

Radny Krzysztof Kotynia zapytał o oznakowanie ulic nowymi tablicami. Ponadto wnioskował o ustawienie ławki na przystanku dla BUS-ów naprzeciwko

szpitala, tuż przy biurze podatkowym. Poruszył też kwestię stanu ulicy Sejmu Wielkiego. Poprosił również o doprowadzenie przedmiotowej ulicy do stanu sprzed pięciu lat, o poprawne oznakowanie ulicy Sejmu Wielkiego oraz o wycięcie porastających krzaków i gałęzi w tym rejonie. Ponadto zgłosił ubytek chodnika przy ulicy Waryńskiego.

Radny Tadeusz Pabin poinformował o dzikim wysypisku na terenie żwirowni, załamany chodniku w parku, jak również śmietnicze, którą wrzucono do rowu odwadniającego.

Radna Małgorzata Pyka nawiązała do wystąpienia wiceprzewodniczącej Czesławy Gałęckiej dotyczącego dyżurów radnych, krytycznie oceniając efekty dyżurów. Jak wskazywała są one często bezowocne i należałoby poszukać skuteczniejszego sposobu załatwiania spraw zgłaszanych przez mieszkańców, bowiem utrzymanie więzi pomiędzy radnymi, Urzędem Miasta i lokalną społecznością może być zagrożone.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiadając na powyższe postulaty poinformowała, że po każdym dyżurze radnych sprawy zgłoszone przez mieszkańców przekazywane są merytorycznym wydziałom, w celu zajęcia się problemem i udzielenia odpowiedzi. Dodała, że niezależnie od tego zleci Pani Sekretarz przeprowadzenie wrywkowej kontroli, mającej na celu ustalenie, czy pracownicy udzielają odpowiedzi na problemy zgłaszane na dyżurach radnych przez mieszkańców. Następnie odnosząc się do terenu parku wyjaśniła, że pracownicy otrzymali zgłoszenie od mieszkańców od wyrzuconym do rowu betonowym koszu. Z uwagi na jego ciężar konieczna jest pomoc do przywrócenia kosza na miejsce, na którym powinien się on znajdować. W dalszej części poinformowała, że prace równiarki na ulicy Sejmu Wielkiego uniemożliwił jeden z mieszkańców poprzez zablokowanie przejazdu. Burmistrz odniosła się również do udzielonej przez siebie pisemnej odpowiedzi dla radnych w sprawie podrzucania śmieci przez mieszkańców. Podkreśliła, że jest to problem wyjątkowo trudny do wyeliminowania.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował w tym celu utworzenie straży miejskiej, która patrolowałaby teren miasta, mając przy tym na uwadze podrzucanie śmieci z prywatnych posesji do ogólnodostępnych kontenerów.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że rozważano taką ewentualność, ale niestety utworzenie straży miejskiej skutkowałoby ponoszeniem wysokich kosztów z tego tytułu.

Radny Stefan Zasada wskazywał, że skuteczniejszym rozwiązaniem byłoby założenie monitoringu na terenie miasta. Tego typu rozwiązanie przyczyniłoby się również do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Brzezin.

Radny Tadeusz Barucki postulował o znalezienie sposobu, aby przekazywanie majątku spółkom miejskim nie powodowało wzrostu ceny mediów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński na zakończenie zaapelował do radnych, aby kumulowali swoje zapytania, a następnie udzielił głosu mieszkańcowi miasta uczestniczącemu w obradach Rady.

Pan Zbigniew Pakuła, reprezentujący swojego syna, poinformował o konflikcie dotyczącym grupy pracowników technicznych i ratowników pływalni, którzy jego zdaniem są nierówno traktowani. Ponadto podniósł sprawę dotyczącą braku nadzoru na pływalni po godzinie 22.00 oraz stwarzania zagrożeń na terenie pływalni, jak również niewłaściwego zachowania i postępowania dyrektora pływalni wobec jego syna.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał Panu Zbigniewowi Pakule, że w związku z powyższymi zarzutami powinna zostać złożona pisemna skarga. Ponadto dodał, że w zakresie naruszania praw pracowniczych właściwa jest Państwowa Inspekcja Pracy.

Radny Roman Sasin wnioskował o umieszczenie informacji na terenie obiektu pływalni dotyczącej identyfikacji ratowników pracujących na danej zmianie w poszczególnych dniach tygodnia. Zgłosił także sprawę uszkodzonej od roku reklamy Miejskiej Krytej Pływalni, przy wjeździe od strony ulicy Przedwiośnie. Na zakończenie po raz kolejny poruszył problem nierównego traktowania pracowników oraz poniżania ich przez dyrektora pływalni.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że radny nie jest zwierzchnikiem dyrektora aby dokonywać oceny jego pracy, a swoje uwagi i niezadowolenie ma prawo zgłosić poprzez wniesienie pisemnej skargi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał, aby wobec powyższego objąć pływalnię szczególnym nadzorem.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka podziękowała pracownikowi biura Rady za przygotowane materiały i poprosiła o doręczanie ich radnym osobiście przed sesją.

18. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady XXV sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 17.25.

Protokół sporządziła: Wioletta Zubowicz

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński