

PROTOKÓŁ

NR XIX / 08

XIX SESJI

**RADY MIASTA
BRZEZINY**

początek
27 marca 2008 r.
godz. 10.00

Proponowany porządek obrad w załączeniu.

Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu XVIII sesji Rady Miasta Brzeziny.
5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.
6. Informacja dot. pozyskiwania środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata.
7. Informacja Komisji Inwentaryzacyjnej dot. inwentaryzacji mienia podlegającego komunalizacji.
- 7a. Stanowisko Rady Miasta w sprawie wniosku złożonego przez mieszkańców Brzezin – punkt dodany.
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
10. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach.
11. Sprawozdanie z działalności placówek kultury i sportu w Brzezinach.
12. Analiza funkcjonowania Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach za okres 2003-2007 w kontekście zmiany formy organizacyjnej.
13. Sprawozdanie z rocznej działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach za rok 2007.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Brzezinach.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w szkołach podstawowych, gimnazjum i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzezinach.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwał dot. użyczenia na okres 20 lat nieruchomości gruntowej, położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego oraz wyrażenia zgody na darowiznę na cel publiczny niezabudowanej nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego.
- 24a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach – punkt dodany.
- 24b Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt dodany.
- 24c Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt dodany.
- 24d Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt dodany.
25. Zapytania i wolne wnioski.
26. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XIX sesji Rady Miasta Brzeziny witając zebranych radnych i zaproszonych gości. Powitał przybyłych mieszkańców Brzeziny zamieszkałych w rejonie ulic Słowackiego, Waryńskiego i Nowej.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 9 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu.

3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał czy radni mają wnioski dotyczące porządku obrad?

Radny Krzysztof Kotynia zgłosił wniosek formalny o rozszerzenie porządku obrad o punkt dotyczący stanowiska Rady Miasta w sprawie protestu mieszkańców Brzezin, przeciw budowie stacji bazowej telefonii cyfrowej przy ul. Słowackiego 12 w Brzezinach oraz w sprawie zakazu lokalizacji podobnych inwestycji w przyszłości w terenie zabudowanym w odległości co najmniej 500 m. od zabudowy mieszkalnej.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podkreślił, że przedmiotowa sprawa powinna być uprzednio ustalona z zespołem prawników miejskich, ponieważ Rada Miasta nie może podjąć stanowiska, które mogłoby okazać się niezgodne z prawem. W związku z powyższym poprosił uczestniczącego w obradach sesji radcę prawnego o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Radca prawny Andrzej Tokarski odpowiedział, że w toczącym się postępowaniu administracyjnym dotyczącym budowy masztu telefonii cyfrowej, Rada Miasta nie jest stroną. Organem będącym stroną w tej sprawie jest burmistrz, który wydaje decyzję na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast Rada Miasta może przyjąć przedmiotowy wniosek mieszkańców jedynie w formie postulatu o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Ewa Chojka zwróciła uwagę, że decyzję w sprawie pozwolenia na budowę masztu wydaje Starostwo Powiatowe, a nie burmistrz. Zgodnie z obowiązującymi przepisami burmistrz wydaje jedynie decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek inwestora.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie wprowadzenie do porządku obrad dodatkowego punktu jako punkt 7a - dotyczącego opinii Rady Miasta w sprawie wniosku złożonego przez mieszkańców Brzezin.

Wniosek radnego Krzysztofa Kotyni został przyjęty 9 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 3 wstrzymujących.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński jednocześnie poprosił biuro prawne o wypracowanie w trakcie trwającej sesji, stanowiska Rady Miasta, które będzie zgodne z przepisami prawa.

Burmistrz Ewa Chojka poprosiła o przesunięcie punktu 12 dotyczącego analizy funkcjonowania Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach z uwagi, iż nowy dyrektor pływalni z przyczyn osobistych dotrze na sesję z opóźnieniem.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował przesunięcie punktu 12 na punkt 17a.

Wniosek Burmistrz Ewy Chojki został przyjęty 13 głosami za, przy 1 wstrzymującym. Porządek obrad ze zmianami został przyjęty 13 głosami za przy 1 wstrzymującym.

4. Przyjęcie protokołu XVIII sesji Rady Miasta Brzeziny.

Protokół XVIII sesji Rady Miasta Brzeziny bez uwag został przyjęty 12 głosami za, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta i podjętych zarządzeniach – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił burmistrz Ewę Chojkę o wyjaśnienie przyczyny zmiany nazwy Dni Ziemi Brzezińskiej na Dni Brzezin.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, iż od początku realizacji tej idei miasto starało się włączyć w organizację tych imprez zarówno powiat jak i gminy. W początkowych edycjach gminy udostępniały swoje zespoły, zaś Starostwo Powiatowe przeznaczało kwoty około 5 tys. złotych, podczas gdy miasto przeznaczało na ten cel kwoty rzędu 50 tys. złotych. W wyniku przeprowadzonych rozmów starosta brzeziński uznał, iż nie jest w stanie finansować w szerszym zakresie przedmiotowych imprez. Podobnie wójtowie gmin, którzy stwierdzili, że gminy mają swoje lokalne święta i nie przewidują uczestnictwa w kosztach przygotowania uroczystości w Brzezinach. W związku z powyższym, uznając, że miasto jest głównym organizatorem przedmiotowych imprez i ponosi z tego tytułu wszelkie koszty, uznano za uczciwszą nazwę Dni Brzezin.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o punkt sprawozdania, w którym była mowa o przygotowaniu wniosków do posłów w sprawie barier utrudniającym przedsiębiorcom zatrudnianie kolejnych pracowników.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że wniosek o zorganizowanie takiej debaty zgłosiła radna powiatowa Renata Nowak na posiedzeniu Powiatowej Rady Zatrudnienia.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała, czy w związku z tym, że w wyniku przetargu został już wyłoniony wykonawca remontów i konserwacji dróg – znany jest szczegółowy plan działania przedmiotowych robót.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że remonty rozpoczną się sukcesywnie, począwszy od ulic położonych w centrum Brzezin. Nie przystąpiono jeszcze do remontów z powodu nie sprzyjającej tego typu pracom pogody. Szczegółowy wykaz ulic objętych remontem i konserwacją dróg został wykonany i na ten cel przeznaczona została kwota 100 tys. złotych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał jak przedstawia się sytuacja dotycząca opróżniania koszy ulicznych na terenie miasta?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że kwestią opróżniania koszy na odpady zajmuje się TBS, który w myśl zawartej umowy opróżnia kosze raz w tygodniu, a ponadto jeśli zgłoszona zostanie dodatkowa potrzeba. Kwestią związaną z utrzymaniem czystości jest również sprzątanie chodników przylegających do posesji nieruchomości prywatnych. W tej sprawie wielokrotnie pojawiały się informacje na łamach BIS-u, iż obowiązkiem właściciela nieruchomości prywatnej jest utrzymanie w czystości chodnika, przylegającego do terenu posesji. Ponadto pracownicy urzędu zatrudnieni w ramach robót interwencyjnych dokonują w terenie kontroli, dotyczącej utrzymania czystości przed posesją. Pracownicy spisują i fotografują posesje, przed którymi znajdują się nieczystości, a następnie po uprzednim ustaleniu właściciela nieruchomości, wysyłane są pisma z prośbą o uporządkowanie terenu przed posesją.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał jak przedstawia się sytuacja dotycząca złożonych ofert na wykonanie konserwacji, remontów i utrzymania zieleni miejskiej w Brzezinach?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, iż odbył się przetarg, w którym oferent zaproponował wyższą kwotę za usługę niż przewidziane na ten cel środki. W związku z powyższym postanowiono w specyfikacji przetargu zmniejszyć zakres prac. Ponadto część z nich będzie wykonywana w ramach prac społecznie użytecznych finansowanych przez Powiatowy Urząd Pracy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił się do radnych z propozycją podwyższenia kwoty przeznaczonej na utrzymanie zieleni w mieście.

Burmistrz Ewa Chojka podkreśliła, iż zwiększenie nakładów na kolorową zielenią z pewnością przyczyni się w większym stopniu do upiększenia miasta. Jednak nie zmieni to faktu, że nie sprzątane tereny przed posesjami zawsze będą zakłócać wizerunek naszego miasta.

Radny Stefan Zasada zapytał czy istnieją możliwości administracyjne wpływania na mieszkańców, aby utrzymywali porządek w obrębie swoich posesji?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że w myśl obowiązującego regulaminu utrzymania porządku i czystości istnieje możliwość egzekwowania czystości na terenie nieruchomości. W tym celu musiałby być zatrudniony osobny urzędnik, który egzekwowałby utrzymanie porządku przez mieszkańców i chodziłby z policjantem nakładającym mandaty. Nałożenie mandatu nie rozwiąże jednak problemu. Najczęściej bowiem osoba taka opłaca jedynie mandat, przy czym posesja nadal zostanie nie posprzątana.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podsumowując dyskusję w tym temacie stwierdził, że Rada Miasta opowiada się za zwiększeniem środków na utrzymanie zieleni miejskiej.

6. Informacja dot. pozyskiwania środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata.

Burmistrz Ewa Chojka przedłożyła sprawozdanie z postępu prac, mających na celu pozyskanie środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata – materiał w załączeniu.

Radny Przemysław Maślanko zapytał jaki jest wynik starań o budowę w Brzezinach kompleksu boisk w ramach ogólnopolskiego programu związanego z Euro 2012?

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że w ramach wspomnianego programu środki otrzyma najprawdopodobniej gmina Rogów.

7. Informacja Komisji Inwentaryzacyjnej dot. inwentaryzacji mienia podlegającego komunalizacji.

Pani Anna Durańska przedstawiła informację dotyczącą inwentaryzacji mienia podlegającego komunalizacji – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę na termin użyty w przedstawionej informacji – „doraźna komisja”. Zdaniem przewodniczącego powyższy termin z założenia powinien służyć rozpatrzeniu jednej sprawy, a nie funkcjonowaniu komisji przez okres 5 lat w niezmiennym składzie.

Radny Roman Sasin wyraził zdanie, że członkami tego typu komisji powinni być radni bieżącej kadencji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński złożył wniosek o dokonanie zmiany w przedmiotowej sprawie tj. jednorazowe powoływanie składu komisji dla potrzeb danej sprawy.

7a Stanowisko Rady Miasta w sprawie wniosku złożonego przez mieszkańców Brzezin

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż w trakcie obrad sesji zostało przygotowane przez obsługę prawną stanowisko Rady Miasta w przedmiotowej sprawie. Następnie odczytał jego treść – materiał w załączeniu.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, iż w tej chwili w przedmiotowej sprawie nie może podjąć żadnych działań, ponieważ gmina przystąpiła już do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, który potrwać może 3-4 lata w związku z nieznanym przebiegiem obwodnicy.

Pani Jadwiga Stasiak – przedstawicielka grupy przybyłych mieszkańców oświadczyła, że nie można czekać tyle lat na decyzję w powyższej sprawie. Ponadto dodała, że mieszkańcy czują się bezradni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, iż mieszkańcy nie zostali zostawieni samym sobie i odpowiednie postępowanie toczy się w starostwie.

Radny Krzysztof Kotynia poinformował, że radni przygotowują odpowiedni wniosek o zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, iż takiej decyzji nie można podjąć od razu. Jediną możliwością wstrzymującą budowę masztów do tego czasu może być decyzja starosty.

Radny Krzysztof Kotynia podkreślił, że budowa tego typu masztów będzie odstraszać od naszego miasta. Ponadto zapytał dlaczego mieszkańcy nie byli poinformowani o inwestycji na ulicy Słowackiego?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że mieszkańcy nie byli informowani, gdyż nie wszystkie decyzje wymagają powiadamiania, nawet sąsiadów.

Pani Jadwiga Stasiak wyraziła ubolewanie, że sprawa może potrwać lata, zaś mieszkańcy oczekują odpowiedzi na pytanie, co teraz można zrobić z masztem przy ul. Słowackiego, aby to satysfakcjonowało osoby mieszkające w pobliżu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podkreślił, że ani Rada Miasta, ani Rada Powiatu nie brały udziału w sprawie masztu.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że mieszkańcy przeceniają umocowanie władz samorządowych, gdyż one nie mogły zablokować przedmiotowej inwestycji. Ponadto w związku z kontrowersyjnym charakterem sprawy, zaproponowała zorganizowanie dla zainteresowanych mieszkańców prelekcji, w której uczestniczyłby ekspert z dziedziny funkcjonowania i oddziaływania tego typu anten.

Radna Zofia Krawczyk zaproponowała, aby został wprowadzony całkowity zakaz budowy masztów telefonii komórkowych w Brzezinach.

Radny Tadeusz Barucki zapytał co stanie się z antenami, które już istnieją?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że zostałyby one zdemontowane po wygaśnięciu umowy. Następnie poddał pod głosowanie wniosek złożony przez radną Zofię Krawczyk – w sprawie wprowadzenia całkowitego zakazu budowy masztów telefonii komórkowych w Brzezinach.

W wyniku przeprowadzonego głosowania 2 radnych głosowało za, przy 6 głosach przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie do planu zagospodarowania przestrzennego zakazu budowy podobnych inwestycji w przyszłości w odległości co najmniej 500 metrów od zabudowy mieszkaniowej lub przeznaczonej pod zabudowę.

W wyniku przeprowadzonego głosowania 9 radnych głosowało za, przy 2 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących.

Radny Roman Sasin zapytał o możliwość podjęcia rozmów z firmą posiadającą kompetencje do zdemontowania konstrukcji przedmiotowego masztu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował, aby radny Roman Sasin jako przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą zaprosił na posiedzenie komisji przedstawiciela telefonii komórkowej i zorientował się co do kwestii demontażu konstrukcji masztu.

8. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Krzysztof Kotynia zgłosił interpelację dotyczącą budowy masztu telefonii komórkowej sieci Era przy ul. Słowackiego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński postanowił, że w związku z obszerną formą zapytania radnego Krzysztofa Kotyni, treść przedmiotowej interpelacji powinna zostać złożona na piśmie.

Radny Stefan Zasada zapytał, czy wpłynęły jakieś wnioski w sprawie utworzenia prywatnych przedszkoli na terenie Brzezin?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jakiś czas temu zgłosiły się osoby zainteresowane prowadzeniem tego typu działalności. Jednak rygorystyczne przepisy dotyczące prowadzenia przedmiotowych placówek, stanęły na przeszkodzie - nie zostały spełnione warunki lokalowe. Ponadto dodała, iż od 1 stycznia 2008 r. obowiązują przepisy, dotyczące innych form wychowania przedszkolnego. W związku z tym w BIS-ie ukazał się artykuł zachęcający do tworzenia tego typu placówek. Osoby zainteresowane powinny zgłaszać się do września, aby uzyskać dofinansowanie w wysokości do 40% kosztów utrzymania dziecka w przedszkolu publicznym. Burmistrz wyjaśniła również, iż wkrótce mają być ustalone nowe normy budowlane dotyczące tych form opiekuńczych.

Radny Stefan Zasada wnioskował o nagłośnienie możliwości tworzenia powyższych placówek.

Radna Zofia Krawczyk dodała w tej sprawie, że przy tworzeniu takich alternatywnych przedszkoli są złagodzone pewne normy i przedszkola te mogą funkcjonować nawet w bloku na parterze. Ponadto podkreśliła, iż placówki te nie działają na zasadzie „przechowalni” dla dzieci, ale konsekwentnie realizują przewidziany program edukacyjno-wychowawczy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wnioskował o upowszechnienie informacji o liberalizacji przepisów w sprawie omawianych form opieki.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, czy istnieje możliwość ogrzewania głównego budynku muzeum z kotłowni znajdującej się w obiekcie położonym w podwórzu lub w kotłowni w Szkole Podstawowej Nr 1? Podkreślił, że obecnie funkcjonujące ogrzewanie elektryczne jest niewystarczające i na dodatek bardzo kosztowne.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, iż jedynym rozsądnym rozwiązaniem byłoby ogrzewanie głównego budynku muzeum z ciepłociągu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej po uprzedniej rozbudowie sieci. Ponadto dodała w tej sprawie, że podczas montowania kotła w budynku wewnętrznym muzeum, analizowano możliwość ogrzewania budynku głównego. Budynek w podwórzu musiałby mieć podwyższony komin, na co nie wyraził zgody konserwator zabytków, zaś kotłownia w Szkole Podstawowej Nr 1 wymaga remontu. W związku z powyższym zostanie przygotowany raport o stanie instalacji elektrycznej w muzeum w celu przedyskutowania konieczności ewentualnych remontów.

Radny Roman Sasin zapytał w tej sprawie czy do tej pory miały miejsce awarie sieci elektrycznej w muzeum?

Pani Anna Kwaskiewicz- p.o. dyrektora placówki odpowiedziała, że takich awarii nie było.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że aby muzeum mogło realizować zadania kulturalne typu: odczyty, koncerty i inne - konieczny jest remont mający na celu poprawienie wydajności ogrzewania pomieszczeń do tej pory nie wykorzystywanych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o decyzje w sprawie wielkopowierzchniowych obiektów handlowych na terenie Brzezin.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że na chwilę obecną wstrzymała się z wydawaniem zezwoleń i zawiesiła postępowanie w przedmiotowej sprawie, bowiem przepisy dotyczące tego zagadnienia zostały skierowane do Trybunału Konstytucyjnego i przygotowana jest nowelizacja ustawy. Ponadto dodała, iż przedsiębiorcy zwracają się jednak o takie zezwolenia, a nie wydanie ich może narazić miasto na zapłacenie odszkodowań. W związku z powyższym decyzja o zawieszeniu będzie jeszcze przedmiotem analizy przez prawników i niewykluczone, że zezwolenia na funkcjonowanie kolejnych obiektów wielkopowierzchniowych w Brzezinach będą musiały być wydane. Dotyczy to między innymi planowanego sklepu sieci TESCO oraz pawilonu po sklepie MEGASAM przy ul. Sienkiewicza.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaapelował w tym punkcie do mieszkańców Brzezin o trzymanie swoich psów na uwięzi, bowiem w ostatnim okresie wiele czworonogów padło z powodu chorób roznoszonych najprawdopodobniej przez kleszcze, bądź na skutek zatruc substancjami chemicznymi.

Przewodniczący poinformował również, iż w dniu 28 marca br. w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Brzezinach gościła będzie pani dr Sumińska prowadząca na antenie radia program poświęcony czworonogom.

9. Odpowiedzi na interpelacje radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż pisemną odpowiedź na interpelację złożoną na poprzedniej sesji otrzymała radna Małgorzata Pyka.

Interpelacja dotyczyła możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców o niskich dochodach oraz powiększenia zasobu mieszkaniowego gminy. Przewodniczący zapytał radną czy odpowiedź na złożoną przez nią interpelację jest wyczerpująca?

Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała, że tak. Ponadto dodała, że przedmiotowa problematyka będzie szczegółowo omawiana na kolejnej sesji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał pana Sławomira Sztylera - nowego dyrektora pływalni w Brzezinach.

Burmistrz Ewa Chojka w związku z wcześniejszym przybyciem dyrektora pływalni poprosiła o przywrócenie pierwotnego porządku obrad, dotyczącego punktu 12 tj. analizy funkcjonowania Miejskiej Krytej Pływalni za okres 2003-2007. Ponadto poinformowała, że w dniu dzisiejszym wpłynęło pismo z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego, dotyczące uchwał podjętych na poprzedniej sesji w sprawie najmu lokali biurowych dla gminy Brzeziny. Organ nadzoru zgłosił zastrzeżenia, dotyczące legalności uchwał. W związku z tym, iż niezwłocznie dokonano korekty zgłoszonych zastrzeżeń, wniosowała o ponowne przyjęcie przedmiotowych uchwał w trakcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie wniosek burmistrza, proponując wprowadzenie podjęcia przedmiotowych uchwał po punkcie 24.

Wniosek burmistrz Ewy Chojki został przyjęty 15 głosami za – jednogłośnie.

10. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach

Pani Anna Wiśniewska – dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach przedstawiła informację o stanie bezrobocia w Brzezinach – materiał w załączeniu. Ponadto podziękowała burmistrz Ewie Chojce i Radzie Miasta za zainteresowanie oraz wsparcie udzielone z tytułu remontu siedziby PUP w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Baczyński zwrócił uwagę, iż podziękowania należą się również Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Brzezinach, ponieważ placówka ta intensywnie włącza się w działania, dotyczące wsparcia udzielanego mieszkańcom Brzezin.

Pani Anna Wiśniewska podziękowała pani Małgorzacie Pyka – kierownikowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie za stałą współpracę w zakresie udzielanej pomocy. Ponadto dodała, iż oddzielne podziękowania złoży na najbliższej sesji Rady Powiatu.

Radna Małgorzata Pyka zapytała jakie są szanse na osiągnięcie „jednocyfrowego bezrobocia” oraz czy istnieją realne możliwości skuteczniejszego zaktywizowania osób pozostających bez pracy?

Pani Anna Wiśniewska odpowiedziała, że liczy na jeszcze większy spadek bezrobocia. Wyjaśniła również, że obecne przepisy powodują, iż pierwsza odmowa podjęcia proponowanej pracy skutkuje utratą statusu osoby bezrobotnej. Jednak najczęściej nie chce zmuszać do podjęcia niechcianej pracy osób, które nie otrzymują żadnych świadczeń. Osoby takie mają różne możliwości uzyskania wsparcia np. w formie uczestnictwa w szkoleniach.

Radna Zofia Krawczyk podziękowała pani Annie Wiśniewskiej za udzielane wsparcie osobom pozostającym bez pracy. Ponadto pozytywnie wyraziła się o działalności Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach podkreślając, że na pierwszym miejscu postawiony jest tam człowiek.

Przewodniczący Rady Zbigniew Baczyński zapytał czy PUP prowadzi statystykę osób, które wyjeżdżają do pracy za granicę?

Pani Anna Wiśniewska odpowiedziała, że takiej ewidencji Powiatowy Urząd Pracy w Brzezinach nie prowadzi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał jaka jest wysokość dotacji udzielanej przez PUP na otwarcie własnej działalności gospodarczej.

Pani Anna Wiśniewska poinformowała, że kwota udzielanej bezzwrotnej dotacji wynosi obecnie 13,5 tys. złotych. Warunkiem otrzymania wsparcia jest obowiązek prowadzenia przedmiotowej działalności przez okres 12 miesięcy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o wyjaśnienie kwestii niewspółmiernie większego wskaźnika bezrobocia w mieście, niż bezrobocia w powiecie.

Pani Anna Wiśniewska wyjaśniła, iż przyczyną tak niskiego wskaźnika na terenach wiejskich jest przede wszystkim zjawisko ukrytego bezrobocia.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował pani Annie Wiśniewskiej za zaangażowanie w realizację nie tylko programów obligatoryjnych, ale również programów fakultatywnych, jak również za pomoc udzielaną osobom bezrobotnym.

11. Sprawozdanie z działalności placówek kultury i sportu w Brzezinach.

Pani Anna Kwaśkiewicz p.o. dyrektora Muzeum Regionalnego w Brzezinach przedstawiła sprawozdanie z działalności placówki za rok 2007 – materiał w załączeniu.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka krytycznie wypowiedziała się na temat działalności Muzeum Regionalnego w Brzezinach oraz nieudolnego wydatkowania środków pochodzących z budżetu. Ponadto zapytała o możliwość pozyskania pracownika do działu archeologicznego oraz dlaczego muzeum nie przygotowało w tym roku tradycyjnych Bogusów?

Pani Anna Kwaśkiewicz wyjaśniła, że na pracownika do działu archeologicznego nie zostały zabezpieczone środki w budżecie. Natomiast przyczyną nie zorganizowania Bogusów było odejście jednego z pracowników muzeum oraz bezpłatny urlop drugiego pracownika. Ponadto dodała, że aktualnie przygotowany jest remont sal muzealnych. Do tego czasu jedną z sal przeznaczono na często zmieniane wystawy czasowe.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka uznała, że słuszne byłoby również oddzielenie Działu Oświatowego od Muzeum Regionalnego i stworzenie samodzielnego Miejskiego Ośrodka Kultury.

Radny Roman Sasin podkreślił, że w przedstawionym sprawozdaniu zabrakło szczegółowych wyliczeń związanych z kosztami utrzymania placówki.

Radny Tadeusz Barucki zapytał dlaczego rachunki za ogrzewanie elektryczne obiektu muzeum, kształtujące się na poziomie 6 tys. złotych są stosunkowo niskie?

Pani Anna Kwaśkiewicz wyjaśniła, że w pomieszczeniach włączane są tylko niektóre z grzejników, po to aby zaoszczędzić na płatnościach ponoszonych z tego tytułu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że nieprawidłowe dogrzewanie pomieszczeń muzealnych, może przyczynić się do zawilgocenia i zniszczenia cennych eksponatów będących dobrami narodowymi. Ponadto dodał, iż muzeum powinno intensywniej prowadzić działalność kulturalną, po to aby zaktywizować obiekt. Przewodniczący za wzór postawił Miejską Bibliotekę Publiczną, której działalność podąża za duchem czasu.

Radny Roman Sasin stwierdził, że jego zdaniem remont instalacji elektrycznej dla potrzeb organizowania imprez muzycznych w pomieszczeniach muzeum będzie zbyt kosztowny. Zaproponował znalezienie alternatywnego miejsca na ten cel.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował pani Annie Kwaśkiewicz za przedłożenie sprawozdania z działalności Muzeum Regionalnego w Brzezinach.

Pani Danuta Wylazłowska dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach przedstawiła sprawozdanie z działalności placówki w roku 2007 – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Barucki podziękował dyrektor biblioteki za pracę i zaangażowanie w działalność placówki.

Radna Zofia Krawczyk przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury poinformowała, iż na ostatnim posiedzeniu Komisja Edukacji i Kultury podjęła decyzję o nadaniu dyplomu uznania dla dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach i zatrudnionych tam pracowników, w podziękowaniu za wyróżniającą działalność w dziele krzewienia kultury i oświaty oraz za zaangażowanie w pracę z dziećmi i młodzieżą.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński, burmistrz Ewa Chojka oraz radna Zofia Krawczyk wręczyli pani Danucie Wylazłowskiej dyplom uznania, życząc równie owocnych działań w przyszłości.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż w bieżącym punkcie obrad przewidziano także przedstawienie informacji na temat działalności organizacji sportowych. Jednak z powodu nieobecności przedstawicieli stowarzyszeń, przewodniczący złożył wniosek o przesunięcie przedmiotowego bloku tematycznego na kolejną sesję.

Wniosek przewodniczącego Rady Miasta został przyjęty 12 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących.

12. Analiza funkcjonowania Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach za okres 2003-2007 w kontekście zmiany formy organizacyjnej.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał przybyłego w trakcie obrad sesji pana Edmunda Koteckiego – Starostę Powiatu Brzezińskiego. Następnie przedstawił nowego dyrektora Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach – pana Sławomira Sztylera, któremu udzielił głosu.

Pan Sławomir Sztyler p.o. dyrektora pływalni poinformował, że zawodowo jest trenerem pływania i przez lata pracy na bieżąco miał do czynienia z różnymi obiektami sportowymi. Pan Sławomir Sztyler przedstawił informację na temat działalności pływalni w latach 2003-2007 – materiał w załączeniu.

Na zakończenie podziękował radnemu Romanowi Sasinowi za przekazane spostrzeżenia, dotyczące funkcjonowania obiektu oraz radnemu Przemysławowi Maślanko za zorganizowanie grupy młodych ratowników, którzy pracować będą społecznie.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o możliwość pozyskania klientów basenu na mniej uczęszczane godziny.

Pan Sławomir Sztyler odpowiedział, że w tej kwestii chciałby przede wszystkim pozyskać kolejne grupy szkolne. W tym celu prowadzone są rozmowy, które wymagają reorganizacji planu zajęć w placówkach oświatowych. Ponadto dodał, że będą również poszukiwane grupy klientów z zakładów pracy.

Radny Przemysław Maślanko zaapelował, aby rozszerzyć działalność pływalni o Koluszki.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że kontakt z samorządem Kuluszek w przedmiotowej sprawie został już podjęty. Należy jednak skutecznie przekonać rodziców dzieci, że warto korzystać z obiektu w Brzezinach. Ponadto burmistrz dodała, iż swoją pomoc w kontaktach z władzami i tamtejszymi szkołami oferowała już poprzednim dyrektorom pływalni.

Wiceprzewodnicząca Czesława Gałęcka zapytała o działalność na pływalni stowarzyszenia „Orka”.

Pan Sławomir Sztylek poinformował, że od 1 kwietnia będzie obowiązywał nowy cennik, który umożliwi udostępnienie torów pływackich klubowi sportowemu „Orka”.

Radny Roman Sasin zapytał do jakiej kwoty pływalnia może udzielić upustu?

Pan Sławomir Sztylek odpowiedział, że upust w umowach niestandardowych musi być ekonomicznie uzasadniony i zatwierdzony przez burmistrza.

Radny Stefan Zasada zaapelował, aby działania pływalni zmierzały w kierunku pozyskania jak największej liczby klientów, co przyczyni się do zmniejszenia kosztów własnych.

Radna Małgorzata Pyka zapytała czy korzystniejsze jest funkcjonowanie pływalni jako samodzielnej jednostki, czy też korzystniejsze byłoby funkcjonowanie w ramach innej jednostki organizacyjnej?

Pan Sławomir Sztylek odpowiedział, że pływalnia nigdy nie będzie w stanie w pełni samodzielnie pokrywać kosztów funkcjonowania. Dodał, że w przypadku pozyskania dodatkowych środków zewnętrznych, takie przekształcenie mogłoby być interesujące. Jednak w tym celu sprawę należy rzetelnie przeanalizować.

Radny Przemysław Maślanko poinformował o wniosku Komisji Spraw Społecznych i Sportu w sprawie utworzenia w Brzezinach Ośrodka Sportu i Rekreacji. Ponadto dodał, że ten temat będzie przedmiotem posiedzenia Komisji Spraw Społecznych i Sportu w kwietniu i w związku z powyższym oczekuje od burmistrza konkretnych rozwiązań w tym zakresie.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, iż w związku z tym, że BKS „START” nie chce nadal zarządzać terenem przy ul. Sportowej - to niewykluczone, że zapadnie decyzja o utworzeniu Ośrodka Sportu i Rekreacji. Ponadto dodała, że planowana do budowy hala zastąpiła planowany drugi etap pływalni. Technicznie ma być powiązana z istniejącym obiektem, zaś zamysłem władz było właśnie rozłożenie kosztów utrzymania obiektów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał obecnych na sesji dyrektorów szkół, jaka jest frekwencja uczniów w zajęciach sportowych odbywających się na pływalni?

Pani Anna Mrówka dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 poinformowała, że frekwencja wśród uczniów korzystających z pływalni jest dobra – dotyczy to klas IV-VI. Młodsze klasy nie korzystają z zajęć, chyba że pozyskiwane są dodatkowe fundusze.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że ilość dzieci korzystająca faktycznie z zajęć na pływalni jest niewspółmierna do ilości wykazywanej w sprawozdaniu. Ponadto podkreślił, iż na etapie rozwoju fizycznego dziecka regularne korzystanie z przedmiotowych zajęć jest wyjątkowo istotne. Zatem należałoby dotrzeć do świadomości rodziców, aby dzieci regularnie korzystały z możliwości zajęć prowadzonych na pływalni.

Radny Przemysław Maślanko zapytał czy obecny dyrektor pływalni został wyłoniony w drodze konkursu?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że na obecnym etapie rozważania zmian organizacyjnych, dotyczących funkcjonowania pływalni – przeprowadzenie konkursu byłoby niezasadne. W związku z powyższym powołano p.o. dyrektora na okres tymczasowy, do momentu podjęcia decyzji co do dalszej formy funkcjonowania pływalni.

Radny Roman Sasin zgłosił postulat o podniesienie zarobków pracowników pływalni o minimalną kwotę 50 złotych. Dodał, że pracownicy pływalni pracują w soboty i niedziele i w związku z tym należałoby rozważyć możliwość podwyżki zarobków.

Pan Łukasz Przybysz reprezentant klubu sportowego „Orka” poruszył problem związany z funkcjonowaniem klubu oraz pracy szkoleniowej z dziećmi na Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, że w związku, iż w dniu jutrzejszym odbędzie się zaplanowane spotkanie z klubem „Orka” – nie jest zasadne prowadzenie dyskusji na tym etapie.

13. Sprawozdanie z rocznej działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach za rok 2007.

Pan Rafał Kasprzak kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach przedstawił sprawozdanie dotyczące działalności placówki za rok 2007 – materiał w załączeniu.

Radna Małgorzata Pyka zapytała jak przedstawia się stan prac nad pozyskaniem, bądź rozbudową siedziby MOPS-u?

Pan Rafał Kasprzak poinformował, że w dniu 12 marca wysłane zostało pismo do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w związku z koncepcją wyburzenia obecnej siedziby MOPS i pobudowania na jej miejscu nowego obiektu piętrowego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o środki z budżetu miasta, które są przeznaczane na zadania własne.

Pan Rafał Kasprzak odpowiedział, że środki przeznaczone na zasiłki celowe są niewielkie, a do zasiłków okresowych nie ma dopłat z samorządu. Dlatego wykorzystywane są głównie środki z dotacji wojewody. Ponadto z każdym rokiem wskutek wzrostu cen przyznawana pomoc jest proporcjonalnie mniejsza.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o wyjaśnienie wydanej kwoty tysiąca złotych z tytułu klęski żywiołowej.

Pan Rafał Kasprzak wyjaśnił, że jedna z osób, która poniosła straty z tytułu suszy mającej miejsce w roku 2006, odwoływała się od wydanej decyzji, a konsekwencją była wypłata należnej kwoty w styczniu 2007 r.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował za stworzenie przez nowego dyrektora MOPS lepszego klimatu wokół pomocy społecznej . Ponadto podziękował pracownikom MOPS i świetlicy środowiskowej „Świetlik” za zaangażowanie i empatię.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Brzezinach.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka poinformował, iż w lutym br. kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej zwrócił się do samorządu z wnioskiem w sprawie podwyżek dla pracowników MOPS-u. Następnie przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o wyjaśnienie kwestii dotyczącej nie zmieniania stawki bazowej przez okres 7 lat.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka wyjaśnił, że od 2000 roku powyższe zmiany miały miejsce, natomiast po konsultacji z radcą prawnym podjęto decyzję o uchyleniu pierwotnej uchwały „matki”.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zgłosił wniosek o dokonanie poprawki w paragrafie 4, dotyczącej zmian stawki bazowej wprowadzonej od roku 2000.

Uchwała Nr XIX / 26 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Brzezinach została przyjęta przez Radę 13 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

15.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w szkołach podstawowych, gimnazjum i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż przedmiotowy projekt uchwały jest odpowiedzią na list zbiorowy, który otrzymał od pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w szkołach na terenie Brzezin.

Pan Grzegorz Koziół kierownik Referatu Oświaty i Organizacji Pozarządowych przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w szkołach podstawowych, gimnazjum i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny.

Radna Małgorzata Pyka zwróciła uwagę, że należałoby ujednoczyć stawki wynagrodzenia punktowego dla wszystkich jednostek miejskich.

Pani Anna Rudzka dyrektor Przedszkola Nr 3 w Brzezinach poinformowała, że dyrektorzy występowali o takie podwyżki, jakie wynikały z możliwości budżetu miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podkreślił, że przedmiotowa stawka bazowa daje możliwości przekroczenia barier, które dotychczas były osiągnięte, a w związku z tym niewzruszalne. Ponadto dodał, iż wobec powyższego istnieje możliwość wyrównania istniejących dysproporcji w wynagrodzeniach pracowników.

Pani Anna Mrówka dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 w Brzezinach poinformowała, że pracownicy nie będący nauczycielami nie otrzymali wcześniej podwyżek nie z winy dyrektorów, którzy nie mają decydującego wpływu na budżet szkoły.

Pan Zbigniew Lechański dyrektor Gimnazjum w Brzezinach dodał, że istniała możliwość takich podwyżek. Natomiast warto byłoby zastanowić się nad ujednoczeniem przedmiotowych punktów, w celu wyeliminowania zasadniczych różnic.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, iż wartość jednego punktu jest ustalana na wniosek kierownictwa placówki, zatem to kierownicy powinni doprowadzić do ujednoczenia stawek w mieście. Ponadto dodała, że wniosek o podwyżki dotyczył wyższych kwot, które po konsultacji zostały zmniejszone. Nie należy jednak uznawać, iż brak jest środków na oświatę, ponieważ połowa budżetu miasta przeznaczana jest na tę dziedzinę.

Uchwała Nr XIX / 27 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych dla pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w szkołach podstawowych, gimnazjum i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny została przyjęta przez Radę 14 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka poinformował, iż przedmiotowa uchwała została przyjęta przez Radę 31 stycznia 2008 r., ale pewne zastrzeżenia co do treści zgłosił Łódzki Urząd Wojewódzki. W związku z powyższym program uzupełniono o dodatkową treść. Następnie z-ca burmistrza przedstawił obecny projekt uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.

Radna Zofia Krawczyk zgłosiła zastrzeżenia co do niektórych treści przygotowanej uchwały. Zapytała skąd pojawiły się informacje o zagrożeniu przemocą i agresją, jeśli w sprawozdaniu Powiatowej Komendy Policji na lutowej sesji była mowa, iż Brzeziny są bezpiecznym miastem? Ponadto radna zgłosiła uwagi co do analizy mocnych i słabych stron programu.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka wyjaśnił, iż dane ustalono w oparciu o wyniki badań ankietowych przeprowadzonych przez Instytut Psychiatrii i Neurologii opublikowanych w 2002 roku. Ponadto dodał, że na chwilę obecną nie ma szerszych danych z tego zakresu. Natomiast dane dotyczące przemocy i agresji zostały zaczerpnięte z ankiet przeprowadzonych wśród populacji Polaków, którym te ankiety przedstawiono.

Burmistrz Ewa Chojka wnioskuje, aby przyjąć obecną treść programu zgodnie z zaleceniami wojewody, natomiast po przedyskutowaniu na komisjach będzie możliwość dokonania korekt.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka wyjaśnił, że istniała możliwość oceny przez radnych tego projektu na komisji w dniu 25 marca, natomiast nikt z radnych na posiedzeniu komisji nie podjął tego tematu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, iż członkowie Komisji Spraw Społecznych i Sportu oraz Komisji Edukacji i Kultury powinni zapoznać się nieco bardziej szczegółowo z przedmiotowym materiałem. Ponadto z-ca burmistrza powinien, także skuteczniej naciskać o przeanalizowanie powyższego projektu przez radnych.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka ponadto zgłosił zmianę w ramach autopoprawki do projektu uchwały, dotyczącą paragrafu 2,3 i 4.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie projekt uchwały z proponowanymi zmianami.

Uchwała Nr XIX / 28 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008. została przyjęta przez Radę 13 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

17.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka poinformował, iż przedmiotowa uchwała została przeniesiona z poprzedniej sesji, wskutek wątpliwości związanych z formą wyrażenia zgody na kandydowanie. W związku z powyższym stanowisko w tej sprawie zajął radca prawny i kandydaci złożyli stosowne oświadczenia. Ponadto dodał, że wpłynęły następujące kandydatury:

- z ramienia organizacji pozarządowych: Rafała Anyszki i Zbigniewa Zielińskiego,
- dyrektor muzeum wytypował: Annę Sokołowską i Barbarę Klimczak,
- Radny Stefan Zasada zgłosił kandydaturę Tadeusza Baruckiego, a radna Zofia Krawczyk zgłosiła kandydaturę Krzysztofa Kotyni.

Zgłoszeni pisemnie kandydaci złożyli pisemne oświadczenie o zgodzie na kandydowanie, a zgłoszeni radni ustnie wyrazili zgodę.

Następnie z-ca burmistrza przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach.

Uchwała Nr XIX / 29 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach została przyjęta przez radę 13 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyraził w tym miejscu nadzieję, iż obecność członków Rady Miasta w Radzie Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach, przyczyni się do poprawy obecnej sytuacji muzeum.

18.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, iż na wniosek Komendy Powiatowej Policji w Brzezinach został przygotowany projekt uchwały dotyczący przekazania środków finansowych KPP w Brzezinach na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy w związku z przedmiotowym projektem radni mają uwagi odnośnie pracy KPP w godzinach ponadnormatywnych?

Radny Krzysztof Kotynia poinformował, że obserwuje czasem grupy złodziei przyjeżdżające do Brzezin w celu dokonania kradzieży. Proponował również, aby policjanci dla większego bezpieczeństwa patrolowali miasto po trzech.

Radny Tadeusz Pabin zgłosił sprawę dewastowania mienia w rejonie ul. Piłsudskiego i ul. Moniuszki.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaapelował, aby policjanci patrolowali również zaułki miasta, a nie jedynie ulice.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że kwestia ta była poruszana przez radnego Tadeusza Pabina już na poprzedniej sesji i w związku z tym zgłoszono komendantowi KPP sprawę wzmożenia patroli w przedmiotowym rejonie ulic. Ponadto dodała, iż samorząd płaci tylko za 62 służby i nie może w zamian za to wymagać codziennej całodobowej pracy funkcjonariuszy w ramach służb ponadnormatywnych.

Następnie burmistrz przedstawiła projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach na sfinansowanie służb ponadnormatywnych.

Uchwała Nr XIX / 30 / 08 rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach na sfinansowanie służb ponadnormatywnych została przyjęta przez Radę 11 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

19.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.

Radny Tadeusz Barucki przewodniczący komisji Finansowo-Budżetowej powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Uchwała Nr XIX / 31 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008 została przyjęta przez Radę 12 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

20.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o planowane oszczędności związane z budową przedszkola oraz o wprowadzenie w przyszłości inwestycji na ulicy Okrzei i Południowej.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że pewna rezerwa przy budowie przedszkola musi pozostać, ze względu na możliwość wystąpienia w trakcie realizacji nieprzewidzianych wydatków. Natomiast zadania inwestycyjne związane z ulicami Okrzei i Południową zostały przewidziane przez Radę w zatwierdzonym Planie Rozwoju Lokalnego po 2013 roku.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie projekt przedmiotowej uchwały.

Uchwała Nr XIX / 32 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013 została przyjęta przez Radę 12 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym. Uchwała w załączeniu.

21.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Uchwała Nr XIX / 33 /08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi została przyjęta przez Radę 13 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

22.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach.

Uchwała Nr XIX / 34 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach została przyjęta przez Radę 14 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

23.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzezinach.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzezinach. Ponadto zgłosiła następujące autopoprawki:

- w tytule projektu uchwały: po wyrazie „Społecznego” dodać należy wyrażenie „w Brzezinach”
- w paragrafie 1: po wyrazie „Społecznego” dodać należy wyrażenie „w Brzezinach”.

Uchwała Nr XIX / 35 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o. została przyjęta przez Radę 14 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

Radny Tadeusz Barucki zasygnalizował błąd pisarki w porządku obrad odnoszący się do nazewnictwa w/w Towarzystwa.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński za zaistniałą pomyłkę przeprosił.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwał dot. użyczenia na okres 20 lat nieruchomości gruntowej, położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego oraz wyrażenia zgody na darowiznę na cel publiczny niezabudowanej nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem poinformowała, że sporządzony został projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały o darowiznie na rzecz SP. ZOZ nieruchomości przy ul. Kilińskiego oraz wcześniejszej uchwały w tym temacie dotyczącej przekazania przedmiotowej nieruchomości w użyczenie na okres 20 lat. Dodała, iż działka ta miała być wykorzystana na lądowisko dla helikopterów. Okazało się jednak, że ze względów prawnych SP. ZOZ może przyjąć tę darowiznę jedynie poprzez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostwo Powiatowe, które wniosku o przekazanie nieruchomości nie złożyło.

Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwał dot. użyczenia na okres 20 lat nieruchomości gruntowej, położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego oraz wyrażenia zgody na darowiznę na cel publiczny niezabudowanej nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy uchwała Nr XXXXIII / 70 / 02 została uchylona uchwałą z dnia 19 grudnia 2005 roku?

Pani Anna Durańska odpowiedziała, że tak. Ponadto dodała, iż radca prawny dokonał zmiany treści przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał jaki dalszy bieg przyjmie sprawa, dotycząca powyższego lądowiska?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że nie ma obowiązku występowania z pismem do dyrektora SP. ZOZ o przejęcie majątku. Natomiast w tej sprawie powinno wystąpić Starostwo Powiatowe.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż pomimo, że nie może zgodzić się z formą zapisu uchwały zaproponowaną przez radcę prawnego, to poddaje treść przedmiotowej uchwały pod głosowanie.

Uchwała Nr XIX / 36 / 08 rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie uchylecia uchwał dot. użyczenia na okres 20 lat nieruchomości gruntowej, położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego oraz wyrażenia zgody na darowiznę na cel publiczny niezabudowanej nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Kilińskiego została przyjęta przez Radę 7 głosami za, przy 4 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących.

24a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach – punkt dodany.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, iż ponownie przygotowano projekty uchwał podjętych na poprzedniej sesji w sprawie najmu pomieszczeń dla Gminy Brzeziny, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Ponadto dodała, iż potrzeba korekty wyniknęła z zastrzeżeń zgłoszonych przez organ nadzoru, co do braku konieczności zamieszczenia w podstawie prawnej ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zmiana podstawy dotyczy określenia okresu wynajmu na 3 lata.

Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach.

Uchwała Nr XIX / 37 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

24b Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt dodany.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XIX / 38 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

24c Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt dodany.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XIX / 39 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

24d Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt dodany.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XIX / 40 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym.

25. Zapytania i wolne wnioski.

Zapytań i wolnych wniosków nie zgłoszono.

26.Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował w imieniu własnym i radnych za zaproszenie na uroczystości związane ze Świętami Wielkanocnymi oraz za otrzymane życzenia.

Następnie poinformował, iż następna sesja będzie dwusetną sesją samorządu terytorialnego od pierwszych demokratycznych wyborów w naszym państwie. W związku z tym zaplanowane zostały wystąpienia okolicznościowe z elementami uroczystymi.

Ponadto przewodniczący przypomniał radnym o zbliżającym się terminie składania oświadczeń majątkowych i podkreślił, że w razie wątpliwości służy informacją w przedmiotowym zakresie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady XVI sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 17.30.

Protokół sporządziła: Wioletta Zubowicz

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński