

PROTOKÓŁ

NR XVIII / 08

XVIII SESJI

**RADY MIASTA
BRZYZINY**

początek
28 lutego 2008 r.
godz. 12⁰⁰

Proponowany porządek obrad w załączeniu.

Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu XVII sesji Rady Miasta Brzeziny.
5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.
6. Informacja dot. pozyskiwania środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata.
7. Interpelacje radnych.
8. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
9. Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego w Brzezinach za rok 2007.
- 9a Stanowisko Rady w sprawie pisma Kurii Metropolitalnej Łódzkiej punkt przeniesiony w trakcie obrad z punktu 12 .
10. Informacja z działalności Powiatowego Rzecznika Konsumentów w Brzezinach za rok 2007.
11. Informacja z działalności Stowarzyszenia Powiatów i Gmin dorzecza Bzury – punkt przeniesiony w trakcie obrad na punkt 29a
12. Stanowisko Rady w sprawie pisma Kurii Metropolitalnej Łódzkiej – punkt przeniesiony w trakcie obrad na punkt 9a .
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie miasta Brzeziny 2008 – 2014.
- 13a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach– punkt przeniesiony w trakcie obrad.
- 13b Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt przeniesiony w trakcie obrad.
- 13c Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt przeniesiony w trakcie obrad.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach – punkt zniesiony z porządku obrad.
- 14a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na używanie Herbu Miasta Brzeziny i jego wzoru przez organy Miasta Kowala – punkt dodany.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny.

18. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2007.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad korzystania ze stołówek szkolnych.
- 19a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny w 2008 roku – punkt dodany
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, oznaczonej jako działki nr: 2654/23 i 2564/28, na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
23. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach– punkt przeniesiony w trakcie obrad jako 13a.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt przeniesiony w trakcie obrad jako 13b.
26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach – punkt przeniesiony w trakcie obrad jako 13c.
27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.
28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14, oznaczonej jako działka nr 2841/1, na rzecz Skarbu Państwa
29. Zapytania i wolne wnioski.
- 29a Informacja z działalności Stowarzyszenia Powiatów i Gmin dorzecza Bzury - punkt przeniesiony w trakcie obrad z punktu 11 .
30. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XVIII sesji Rady Miasta Brzeziny witając zebranych radnych i zaproszonych gości. Szczególnie miło powitał przedstawiciela Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi Czesława Kowalczyka , z-cę komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Brzezinach st. kapitana Dariusza Guzka, dyrektor Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Brzezinach Elżbietę Szklarek , komendanta KPP w Brzezinach mł. inspektora Krzysztofa Wdowiaka, burmistrz Ewę Chojkę oraz przedstawicieli jednostek samorządu i organizacji pozarządowych.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 11 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu.

3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił proponowany porządek obrad-materiał w załączeniu.

Burmistrz Ewa Chojka zgłosiła wniosek formalny o rozszerzenie porządku obrad o dwa dodatkowe punkty dotyczące rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia „Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny w 2008 roku” – jako punkt 19a oraz wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Miasta Brzeziny i jego wzoru przez organy Miasta Kowala – jako punkt 14a.

Wniosek burmistrz Ewy Chojki dot. rozszerzenia porządku obrad o punkt 14a i 19a został przyjęty 12 głosami za - jednogłośnie.

Porządek obrad ze zmianami został przyjęty 12 głosami za - jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił nowego pracownik, który będzie zajmował się obsługą Rady Miasta – mgr Wiolettę Zubowicz.

4. Przyjęcie protokołu XVI sesji Rady Miasta Brzeziny.

Protokół XVII sesji Rady Miasta Brzeziny bez uwag został przyjęty 11 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z prac między sesjami Rady oraz dotyczącą realizacji uchwał Rady Miasta, prowadzonych zamówieniach publicznych i podjętych zarządzeniach. Poinformowała również o wynikach przeprowadzonych postępowań konkursowych na stanowiska urzędnicze, a także o dalszych etapach naboru na pozostałe wolne stanowiska – materiał w załączeniu.

Radny Jakub Piątkowski zapytał o brakujące dokumenty na spotkaniu, które miało miejsce w dniu 5 lutego z udziałem rad nadzorczych TBS-u i PEC-u, a dotyczyło podłączenia budynków 5 wspólnot do planowanej dobudowy miejskiej sieci ciepłowniczej. Dodał także, że bezpośrednio zainteresowani mieszkańcy są mocno zaniepokojeni istniejącą sytuacją. Poprosił również o większą częstotliwość udzielania informacji związanych z postępowaniem tych prac.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że miasto w tej sprawie jest jedynie łącznikiem, w części finansującym tę inwestycję. Dlatego naszą intencją było skłonienie obydwu spółek do tego, aby złożyły jeden wspólny wniosek. Z uzyskanych informacji oraz analizowanych przepisów wynika jednak, że prawdopodobnie złożenie wspólnego wniosku będzie niemożliwe. Natomiast PEC będzie mógł się starać o środki zewnętrzne na budowę sieci, mając podpisaną umowę z zarządami wspólnot. Dokumenty, których brakowało to były właśnie umocowania zarządu wspólnot. Z rozmowy przeprowadzonej w dniu wczorajszym z prezesem spółki wynika, że brakujące dokumenty miały być doręczone „na dniach”.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o przybliżenie celu spotkania połączonych komisji z firmą DALKIA, które zaplanowane jest na dzień 14 marca 2008 roku.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że firma już wcześniej zgłosiła propozycję zwiedzenia EC4 przez radnych naszego miasta. Dalkia jest spółką z udziałem kapitału francuskiego, która przejęła ciepłociągi łódzkie. Firma ta przedstawiła warianty współpracy spółki z samorządami. Dlatego warto byłoby zapoznać się z ofertą Dalki, ponieważ na chwilę obecną firma współpracuje z wieloma samorządami na terenie Polski.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał Burmistrz Ewę Chojkę jak przedstawia się realizacja inwentaryzacji turystycznej regionu Brzezin oraz czy przedmiotowe przedsięwzięcie może być przydatne dla miasta, czy też nie?

Burmistrz Ewa Chojka udzieliła odpowiedzi wyjaśniając, że w opracowaniu inwentaryzacji turystycznej Brzeziny nie stanowią z pewnością elementu najważniejszego, a jedynie element fragmentaryczny. W przyszłości jednak element inwentaryzacji turystycznej mógłby okazać się niezbędny do starania się o środki, jeśli byłyby w przyszłości realizowane projekty w zakresie turystyki czy rekreacji.

6. Informacja dotycząca pozyskiwania środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podkreślił, iż punkt dotyczący informacji o pozyskiwaniu środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata, będzie na najbliższych sesjach stałym punktem porządku obrad. Wynika to z faktu, że jesteśmy w okresie finalizowania przedsięwzięć związanych z pozyskiwaniem środków dla przygotowanych programów. W związku z tym bieżący monitoring w tej sprawie pozwoli na udzielanie wszelkiej pomocy przez Radę Miasta.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne na najbliższe lata. Dodała, że zadania inwestycyjne do realizacji na rok bieżący i na najbliższe lata zostały określone w załączniku Nr 4 (Plan nakładów na inwestycje na 2008 rok) i w załączniku Nr 5 (Wieloletni Program Inwestycyjny) do uchwały Nr XVII/1/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008 – materiał w załączeniu.

Informację uzupełniła wyjaśnieniem, że prawdopodobnie ze względu na uzyskane umorzenia i pożyczki z WFOSiGW, których nie można traktować jako wkład własny, nie będziemy mogli starać się o środki unijne na termo modernizację SP Nr 2 i Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyraził w związku z tym ubolewanie.

Rady Przemysław Maślanko zapytał czy inwestycja związana z budową boiska międzyszkolnego z tzw. „Projektu Ministra Drzewieckiego” jest zabezpieczona finansowo ze strony miasta ?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że na tą inwestycję zostały zabezpieczone środki w budżecie w stosunku : 1/3 środków przeznaczyłaby gmina , 1/3 środków tak jak to zadeklarowano pochodziłaby z Ministerstwa Sportu i 1/3 z Urzędu Marszałkowskiego.

Podkreśliła przy tym , że toczyła się dyskusja wśród grona radnych mająca na celu udzielenie odpowiedzi na pytanie – czy miasto stać jest na inwestowanie w przedsięwzięcie związane z rozbudową obiektów sportowych .

Ostateczną decyzję w tej sprawie należałoby wypracować na forum Rady , mając na uwadze różnorodność wypowiedzanych opinii w tej sprawie .

Radny Krzysztof Kotynia zapytał czy przedmiotowa inwestycja jest potrzebna?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę , że Komisja Spraw Społecznych i Sportu na posiedzeniu nie mogła podjąć decyzji , a jedynie wyraziła opinię w tej sprawie . Podkreślił przy tym , iż sprawa jest dosyć kontrowersyjna , wymagająca poważnej dyskusji , gdyż należałoby liczyć się z koniecznością zainwestowania 400 tysięcy złotych. Należy zadać pytanie czy w obliczu innych znacznie poważniejszych wydatków budżet miasta Brzeziny stać będzie na budowę kolejnego atrakcyjnego obiektu sportowego . Tym bardziej , że tego typu inwestycji nie można usytuować ani przy Szkole Podstawowej Nr 1, ani przy Szkole Podstawowej Nr 2 tylko na obrzeżach miasta , gdzie młodzież na samo pokonanie drogi w obydwie strony będzie traciła ponad godzinę czasu.

Radny Krzysztof Kotynia zwrócił się z pytaniem do Burmistrz Ewy Chojki czy dokumenty dotyczące przedmiotowej sprawy przekazane zostały terminowo.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że dokumenty zostały przekazane we właściwym terminie.

Radna Małgorzata Pyka zapytała czy na dzień dzisiejszy są podjęte jakieś decyzje w sprawie programu dotyczącego likwidacji barier architektonicznych w placówkach edukacyjnych? W związku z tym , że na terenie Szkoły Podstawowej Nr 2 realizowana jest obecnie inwestycja , może warto byłoby wykorzystać ten właśnie moment na likwidację barier architektonicznych .

Z-ca Burmistrza Radosław Pyka odpowiedział , że dyrektorzy szkół w ostatnich dniach uczestniczyli w szkoleniu mającym na celu edukację w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych przez te instytucje . W związku z powyższym w najbliższym czasie możemy spodziewać się złożenia aplikacji przez dyrektorów szkół. W chwili obecnej dyrektorzy są w trakcie poszukiwania pewnych obszarów , które mogłyby zostać ujęte w przedmiotowym programie .

Radna Barbara Kozłowska poprosiła o wyjaśnienie punktu 8 tj. „Budowę sieci ciepłowniczej (okres realizacji 2009-2010)”. Zapytała w związku z podanym terminem , czy przedmiotowe przedsięwzięcie nawet się nie rozpocznie w 2008r.?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , iż należy to rozumieć w sposób następujący – z uwagi na fakt , że w budżecie na rok 2008 uwzględniono środki przeznaczone na ten cel , to przyjęć należy że przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w 2008 roku .

Radny Tadeusz Barucki poprosił o udzielenie informacji dotyczącej składowiska odpadów komunalnych . Z informacji , których udzielił prezes ZUK wynika , że składowisko wystarczy jeszcze na okres nie dłuższy niż 2-3 lata . Uwzględniona w zadaniach inwestycyjnych rekultywacja i modernizacja składowiska przewidziana jest na okres 2003-2014 rok. Wobec tego rodzi się pytanie czy składowisko będzie w stanie udźwignąć ten ciężar jeszcze przez okres sześciu lat?

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła , że modernizacja składowiska obejmuje bardzo duży zakres robót i co się z tym ściśle wiąże , bardzo kosztowny. Kwota przewidziana na ten cel jest wysoka , a ze środków z naszego budżetu wcześniej wykonać tej inwestycji nie będziemy w stanie . Dlatego między innymi wystąpiliśmy z akcesem do związku międzygminnego BZURA. To zadanie będzie realizowane w ramach Związku , którego założeniem jest stworzenie systemu segregacji odpadów na całym terenie działania Związku czyli obszaru obejmującego około 200 tys. osób. Najprawdopodobniej środki , którymi dysponujemy na ten cel zostaną włączone jako wkład we wspólną inwestycję , którą będzie wspólna gospodarka odpadami.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę radnym , że w tym punkcie dyskusja powinna toczyć się głównie na temat sposobu i gwarancji zapewnienia środków zewnętrznych oraz jakie działania powinien podejmować urząd, aby były one skuteczne.

Poprosił burmistrz Ewę Chojkę o bieżące informowanie dotyczące naborów środków zewnętrznych i ewentualnie związanych z tym kłopotów. Ma to na celu podejmowanie natychmiastowych działań lobbujących przedmiotowe inwestycje, po to aby inni lobbyści nie prześcignęli nas w tych działaniach.

Radny Krzysztof Kotynia zapytał czy są przewidziane środki zewnętrzne dla inwestycji z punktu 2 dot. budowy kanalizacji deszczowej i przebudowy ulic – „osiedle Szydłowiec” oraz budowy separatora w ulicy Waryńskiego? Zwrócił uwagę , że jest to bardzo duża inwestycja , przy realizacji której nieodzowne byłyby środki zewnętrzne.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że na to zadanie w budżecie zabezpieczona jest kwota około 12 mln złotych , a ponadto zlecono przygotowanie wniosku na tą inwestycję , wykonawca opracowania zapoznał się z dokumentacją i będzie przygotowywał wniosek o pozyskanie środków zewnętrznych na ten cel.

Radny Krzysztof Kotynia poinformował , że chciałby złożyć wniosek z prośbą o zorganizowanie spotkania z firmą , która specjalizuje się w pozyskiwaniu środków unijnych na tego typu cele. Wiedza na temat możliwości pozyskiwania środków jest niezmiernie ważna do prawidłowej realizacji celów inwestycyjnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński uznał wniosek za merytorycznie zasadny i zwrócił się z prośbą do burmistrz Ewy Chojki o podjęcie działań w zorganizowaniu tego typu spotkania.

Radna Zofia Krawczyk odniosła się do wniosku złożonego przez Krzysztofa Kotynię dotyczącego zorganizowania spotkania z firmą specjalizującą się w pozyskiwaniu środków zewnętrznych. Podzielając zasadność wniosku oraz mając nadzieję , że przedmiotowe spotkanie zostanie zorganizowane, zwróciła się z prośbą do radnych o poważne potraktowanie uczestnictwa w tym spotkaniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński , na wniosek burmistrza poprosił prezesa ZUK o uzupełnienie w części merytorycznej wypowiedzi burmistrz Ewy Chojki, dotyczącej zadań inwestycyjnych w kwestii rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków.

Pan Janusz Cywiński poinformował , że ZUK przystąpił do realizacji inwestycji pod nazwą „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków”. Został już przygotowany kosztorys inwestorski , który jest znowelizowany i przeceniony , należy jeszcze wykonać opracowanie oddziaływania oczyszczalni na środowisko. Zawarta została umowa z firmą specjalizującą się w pozyskiwaniu środków unijnych i 17 kwietnia złożony zostanie stosowny wniosek w tej sprawie. Dla tej inwestycji możliwe jest uzyskanie 85% dotacji , natomiast 15% stanowić będzie wkład własny (pochodzący najprawdopodobniej z zaciągniętego kredytu).

Burmistrz Ewa Chojka zwróciła się z zapytaniem do prezesa ZUK jaki jest przewidziany realny okres realizacji inwestycji , o którym miasto musi zostać poinformowane na wypadek konieczności zabezpieczenia kwoty , będącej równowartością powyższych 15% , w przypadku gdyby ZUK nie uzyskał kredytu?

Pan Janusz Cywiński odpowiedział , że jeżeli zostałyby zapewnione odpowiednie środki na ten cel to istnieje szansa , aby w tym roku został ogłoszony przetarg na wykonanie tej inwestycji.

7. Interpelacje radnych.

Radny Stefan Zasada poinformował , że na wczorajszym dyżurze radnych zgłosiła się grupa mieszkańców z ulicy Okrzei z zapytaniem o inwestycję dotyczącą budowy kolektora ścieków w ulicy Okrzei. Mieszkańcy oczekują ujęcia przedmiotowej inwestycji w planie rozwoju lokalnego na najbliższe lata.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że radni 30 sierpnia 2007 roku przyjęli uchwałę w sprawie Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007-2013. Plan ten uwzględnia budowę kanalizacji sanitarnej w ulicy Okrzei (str.84 Planu Rozwoju Lokalnego, pkt 10.1) na lata 2013-2020. W sprawie przebudowy drogi w ul. Okrzei wystąpiliśmy do Zarządu Dróg Wojewódzkich i otrzymaliśmy odpowiedź , że w planie na najbliższe lata ta inwestycja nie została przewidziana. W związku z tym wystąpiliśmy do Urzędu Marszałkowskiego z prośbą o przeanalizowanie możliwości ujęcia zadania przebudowy tej drogi w budżecie na najbliższe lata, informując , że do 2015 roku nie przewidujemy tam budowy kanalizacji sanitarnej , jednocześnie deklarując wszelką pomoc przy realizowaniu tej inwestycji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził , że temat ten jest bardzo nabrzmiały , gdyż drogi na nowych osiedlach są często w lepszym stanie niż nawierzchnia tej ulicy. Podkreślił , że pomysł na ewentualne wsparcie zadania środkami własnymi jest jak najbardziej zasadny , ponieważ stan techniczny drogi z tygodnia na tydzień pogarsza się. Zatem nie można czekać do ewentualnego czasu realizacji zadania , tylko należy jak najszybciej dokonać naprawy nawierzchni przedmiotowego odcinka , bowiem w przeciwnym razie może dojść tam do tragedii.

Radny Roman Sasin poinformował , że w ostatnim czasie zgłosił się do niego mieszkaniec północno-zachodniej strony Brzeziny , przekazując informację , że wylano beton pod maszt telefonii komórkowej. W związku z powyższym spytał dlaczego radni nie byli o tym fakcie wcześniej poinformowani?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że sprawa ta wygląda nieco inaczej niż przedstawia to Pan radny. Poinformowała , że w sierpniu ubiegłego roku wpłynął wniosek o wydanie decyzji środowiskowej , dotyczącej budowy telekomunikacji sieci ERA. W tym czasie zostało wydane rozporządzenie , zmieniające zasady zgodnie , z którym budowa anteny nie podlega wydaniu decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach tego typu inwestycji. W związku z tym zostało wydane postanowienie o umorzeniu postępowania , a nie o zgodzie na tego typu inwestycję. Ponadto dodała , że w tej sprawie zwrócił się również radny Krzysztof Kotynia o wznowienie postępowania w tej sprawie. Postępowanie zostanie wznowione , a radca prawny wnikliwie przeanalizuje przedmiotową sprawę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że do Starostwa Powiatowego wpłynęło 13 protestów od okolicznych mieszkańców i w przewidzianym prawem terminach zostaną podjęte decyzje w tej sprawie.

Radny Krzysztof Kotynia stwierdził , iż jest zbulwersowany kwestią związaną ze sprawą budowy masztu telefonii komórkowej. Dowiedział się o tym fakcie kilka dni temu i niezwłocznie zaczął działać. Zwrócił się jednocześnie do burmistrz Ewy Chojki z pytaniem dlaczego mieszkańcy nie byli wcześniej powiadomieni o toczącym się postępowaniu , tym bardziej , że mogliby być stroną w tej sprawie.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że rozumie zbulwersowanie radnego i mieszkańców , ale należy mieć świadomość , że istnieją przepisy , na podstawie których organ zobowiązany jest do wydania stosownej decyzji. Jednocześnie wyjaśniła , że informowanie o przedmiotowej sprawie nie ma tu zastosowania , ponieważ wydano rozporządzenie , według którego dla takich przedsięwzięć jak budowa masztu nie jest wymagany raport oddziaływania na środowisko.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że Starostwo Powiatowe również czyni starania prawne w przedmiotowej sprawie.

Radna Czesława Gałęcka zwróciła się z pytaniem, w imieniu przedstawicieli rolników miasta Brzeziny , dotyczącym określenia wysokości podatku rolnego. W tym roku stawka podatku za hektar przeliczeniowy wynosi 145 złotych , zaś w roku ubiegłym stawka ta wynosiła 88 złotych. Rolnicy są zaskoczeni tak dużym wzrostem. W związku z powyższym poprosiła o wyjaśnienie na jakiej podstawie został wyliczony podatek i co stanowi kryterium naliczania jego wysokości? Zwróciła uwagę na fakt , że po raz pierwszy na nakazach płatniczych pojawił się podatek od stodół bądź wiat na narzędzia gospodarcze. Poprosiła o wyjaśnienie czy budynki te nie należą do elementów zabudowań gospodarczych.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odpowiedziała , że decyzje dotyczące wysokości podatku wydawane są na podstawie uchwały podjętej przez radnych w listopadzie 2007 roku. Stawki podatku rolnego są ustalane na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS-u , który ogłasza stawkę za kwintal ceny żyta z trzeciego kwartału i na tej podstawie ustalana jest wysokość stawki podatku.

Stawka ta wzrosła znacznie w porównaniu ze stawką za rok 2006. Wobec tego tym samym uległa zmianie wysokość podatku rolnego. Skarbnik Miasta Grażyna Mela wyjaśniła również sprawę dotyczącą stodół oraz wiat gospodarczych. Odpowiedziała, że duża grupa rolników do tej pory nie zgłaszała do opodatkowania tych budynków. Miasto korzystając z możliwości podglądu stanu faktycznego w ewidencji budynków tych gospodarstw prowadzonych przez Starostwo Powiatowe, zaktualizowało nakazy o przedmiotowe budynki.

Radny Tadeusz Barucki zwrócił uwagę radnym, że wysokość stawki będącej przedmiotem dyskusji została uchwalona przez radnych, a nie przez skarbnika miasta, czy burmistrza miasta. W związku z tym należy „chować głowy w piasek” i doszukiwać się innych powodów wysokości obowiązującej stawki.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił, aby w tej sprawie zamieścić na łamach gazety lokalnej informację, dotyczącą odpowiedzi na złożoną interpelację radnego.

Radna Małgorzata Pyka zapytała jak przebiega realizacja uchwały dotycząca przyznawania mieszkań z mieszkaniowego zasobu gminy? Czy mieszkaniowy zasób gminy pozwala zaspokoić potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach oraz jaka jest skala tych potrzeb, a także jakie są możliwości powiększenia zasobów mieszkaniowych gminy oraz czy gmina zamierza korzystać z dotacji zewnętrznych na ten cel?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że z uwagi na szczegółowość pytania wyczerpującej odpowiedzi na nie udzieli na piśmie. Ponadto poinformowała, iż sprawa ta będzie przedmiotem obrad na najbliższej sesji.

8. Odpowiedzi na interpelacje radnych

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że wpłynęła do niego kopia jednej odpowiedzi na zgłoszoną interpelację. Jest odpowiedź dla radnego Stefana Zasady, która dotyczy pracy komisji do spraw oznakowania miasta. Podkreślił, iż sprawa ta będzie jeszcze nadal przedmiotem pracy komisji.

Radny Stefan Zasada po odczytaniu treści odpowiedzi na interpelację przez Przewodniczącego Rady stwierdził, że przyjmuje udzieloną odpowiedź do wiadomości.

9. Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego w Brzezinach za rok 2007

Pan Czesław Kowalczyk – inspektor Wojewódzkiej Państwowej Inspekcji Pracy przedstawił informację dotyczącą wyników przeprowadzonej kontroli na terenie miasta Brzeziny. W wyniku tych kontroli inspektorzy pracy wydali 97 decyzji nakazowych, w tym jedna dotyczyła wstrzymania pracy. Skierowano również do pracodawców 11 wystąpień, które zawierały zalecenia pokontrolne.

Za wykroczenia popełnione przeciwko prawom pracownika zostało nałożone 9 mandatów na kwotę 7.700 złotych. Ustalono, że do najczęstszych nieprawidłowości ustalonych w wyniku przeprowadzonej kontroli należą:

- brak wymaganych szkoleń przez pracodawców z dziedziny BHP,
- brak prawidłowości przy organizacji prac szczególnie niebezpiecznych,
- braki w dokumentach akt osobowych pracowników,
- wadliwie zawarte umowy o pracę.

Poinformował również, że PIP dysponuje programem promocyjnym umożliwiającym dokończenie się w zakresie prawa pracy. Organizowane są konkursy pt. „Pracodawca Organizator Pracy Bezpiecznej” w wyniku których wyłaniani są laureaci nagradzani przez PIP.

Radny Roman Sasin poprosił o poinformowanie, gdzie można zapoznać się z aktualnymi przepisami dotyczącymi czasu pracy kierowców?

Pan Czesław Kowalczyk odpowiedział, że przepisy dotyczące czasu pracy kierowców zamieszczone są na stronie internetowej PIP, jak również codziennie w godzinach 13.00-15.00 udzielane są porady prawne przez telefon.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował inspektorowi Czesławowi Kowalczykowi za wystąpienie. Ponadto podkreślił szczególny charakter edukacyjno-promocyjny wystąpienia.

Pani Elżbieta Szklarek – p.o. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach przedstawiła informację o sytuacji epidemiologicznej i stanie sanitarnym Miasta Brzeziny w 2007 r. – materiał w załączeniu.

Ponadto zaprezentowała ciekawy pokaz wizualny, połączony tematycznie z informacją o stanie sanitarnym Miasta Brzeziny.

Radna Zofia Krawczyk zapytała czy prowadzone są badania dotyczące szkodliwości fal elektromagnetycznych?

Pani Elżbieta Szklarek odpowiedziała , że z przerażeniem wysłuchuje opinii osób , które twierdzą , iż fale te potrafią uszkodzić układ immunologiczny człowieka , czy też mają szkodliwy wpływ na ludzkie zdrowie. Podkreśliła , że wszelkie światowe doniesienia nie informują o jakimkolwiek niekorzystnym wpływie fal elektromagnetycznych na zdrowie człowieka. Dodała , że fale te istotnie mogą oddziaływać niekorzystnie na mózg człowieka w przypadku , gdy dana osoba prowadziłaby codziennie kilkugodzinne rozmowy przez telefon komórkowy. Wówczas intensywność tych fal mogłaby spowodować zmiany w mózgu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował za interesującą prezentację połączoną z pokazem wizualnym.

Pan Andrzej Wdowiak przedstawiciel Starostwa Powiatowego przedstawił informację dotyczącą bezpieczeństwa i porządku publicznego w 2007 r. w aspekcie działania Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w Powiecie Brzezińskim – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował za przedstawioną informację dotyczącą bezpieczeństwa i porządku publicznego w Powiecie Brzezińskim.

Pan Krzysztof Wdowiak komendant KPP w Brzezinach zaprezentował informację dotyczącą stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miasta Brzeziny w 2007 r. – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Pabin poprosił o zwrócenie uwagi na miejsca szczególnie zagrożone na terenie miasta , w tym Park Miejski , ul. Piłsudskiego oraz plac zabaw między ulicami Moniuszki a Piłsudskiego , na którym w godzinach wieczornych zbierają się grupy spożywające alkohol. Poprosił o wzmożenie patroli w tych miejscach.

Pan Krzysztof Wdowiak odpowiedział , że każdy tego typu sygnał , który wpłynie do jednostki jest analizowany i natychmiast podejmowane są w tym zakresie interwencje. Dlatego w tym przypadku również natychmiast zostaną podjęte interwencje polegające na wzmożeniu ilości patroli w tym rejonie miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził , że z analizy przedstawionego materiału wynika , że nastąpiła poprawa w zakresie wskaźnika wykrywalności przestępstw kryminalnych , natomiast znacznie wzrosła liczba popełnionych drobnych czynów karalnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , iż wpłynęło do urzędu pismo z KPP z prośbą o wsparcie komendy kwotą 20 tysięcy na zakup nowego samochodu oznakowanego. Przewodniczący przy tej okazji poprosił komendanta

Krzysztofa Wdowiaka o przybliżenie sprawy dotyczącej zakupu nowego samochodu.

Pan Krzysztof Wdowiak uzasadniając celowość złożonego wniosku wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy policja eksploatuje 4 samochody marki polonez, których fatalna jakość techniczna stanowi zagrożenie dla ruchu drogowego. Ponadto samochody te ulegają ciągłym naprawom, co niepotrzebnie generuje koszty.

Przewodniczący rady Zbigniew Bączyński podziękował komendantowi i prosił o przekazanie podziękowań wszystkim funkcjonariuszom komendy za zaangażowanie i wyniki pracy w zakresie bezpieczeństwa mieszkańców miasta w 2007 r.

Pan Dariusz Guzek z-ca komendanta PSP w Brzezinach zaprezentował informację o stanie bezpieczeństwa pożarowego, powstałych zdarzeniach i prowadzonych działaniach ratowniczo-gaśniczych na terenie miasta Brzeziny – materiał w załączeniu. Ponadto podziękował radnym za udzieloną w ubiegłym roku pomoc finansową na zakup nowego sprzętu ratowniczego, a przede wszystkim za przekazanie działki pod budowę nowej siedziby komendy PSP w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński pogratulował życzliwości dla zwierząt, którą wykazali się strażacy podczas spektakularnej akcji ratowania pieska na stawie w parku miejskim.

Pan Czesław Szadkowski zapytał do kogo należą zniszczone hydranty na terenie miasta oraz kto odpowiada za stan braku informacji związanej z nie oznakowaniem tych hydrantów.

Pan Dariusz Guzek odpowiedział, że właścicielem tych hydrantów nie jest PSP tylko gmina Miasto Brzeziny, zaś konserwacją tych sieci zajmuje się ZUK.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował komendantowi i prosił o przekazanie wszystkim funkcjonariuszom komendy podziękowań za zaangażowanie i wyniki pracy w zakresie działań ratujących życie i mienie mieszkańców naszego miasta. Przewodniczący powitał starostę brzezińskiego Edmunda Koteckiego, który przybył na obrady sesji.

Pan Janusz Sidor kierownik referatu Spraw Komunalnych i Reagowania Kryzysowego Urzędu Miasta Brzeziny przedstawił informację o stanie bezpieczeństwa publicznego w mieście Brzeziny za 2007 rok – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił w tym miejscu o zmianę porządku obrad , polegającą na przeniesieniu punktu 12 po punkcie 9 oraz przeniesieniu punktu 11 po punkcie 29.

Proponowana zmiana porządku obrad została przyjęta przez Radę 11 głosami za , przy 2 głosach wstrzymujących.

10. Stanowisko Rady w sprawie pisma Kurii Metropolitalnej Łódzkiej

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał przedstawicieli Łódzkiej Kurii Metropolitalnej – Kanclerza ks. dr Andrzeja Dąbrowskiego i W-ce Kanclerza ks. dr Zbigniewa Tracza.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o udzielenie głosu w tej sprawie zanim rozpocznie się dyskusja i wyraził pogląd , że wznoszenie piątego kościoła na terenie Brzezin jest niezasadne. Podkreślił , że dowiedział się o tym , że niektórzy radni podpisujący wcześniej deklarację o utworzeniu parafii w Klasztorze O.O. Franciszkanów na dzień dzisiejszy wycofali się z tej deklaracji. Ponadto uważa , że jeżeli Kuria dysponuje środkami to może warto byłoby przeznaczyć te środki na całkowitą renowację kościoła Św. Anny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że wpłynęło do niego pismo z Kurii Metropolitalnej Łódzkiej dotyczące nabycia działki oznaczonej numerem 8-3726 znajdującej się w pobliżu pływalni miejskiej oraz ulic Kulczyńskiego , Głowackiego i Hallera z zamiarem wzniesienia tam świątyni parafialnej przy jednoczesnym zachowaniu wszystkich zapisów planu zagospodarowania miasta. Jednocześnie Kuria zwróciła się z prośbą o użyczenie na czas przejściowy terenów oznaczonych na planie symbolem 50 Um , położonych przy zbiegu ulic Wojska Polskiego i Mrockiej w celu wzniesienia tam tymczasowej kaplicy- opinia w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że w tej sprawie przygotowano wcześniej opinię na temat przeznaczenia przedmiotowego terenu.

Burmistrz Ewa Chojka zapoznała radnych i mieszkańców z treścią opinii , którą przygotował uprawniony architekt. Z opinii wynika , że w obrębie miasta Brzeziny nie występuje sytuacja prawna braku planu miejscowego , a najlepszą propozycją dla docelowej lokalizacji świątyni wydaje się lokalizacja na terenie oznaczonym symbolem 50 Um w rejonie ulic Wojska Polskiego i Mrockiej- opinia w załączeniu.

Pan Paweł Świdorski zaprezentował przedmiotowe tereny na mapie planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że zobowiązany jest zdementować wcześniejsze wystąpienie radnego Tadeusza Baruckiego , ponieważ toczą się rozmowy z Generałem Zakonu Franciszkanów w sprawie utworzenia zgodnie z wnioskiem radnych i mieszkańców parafii przy Klasztorze O.O.Franciszkanów.

Ponadto Przewodniczący Rady podkreślił , że na dzień dzisiejszy plan zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje możliwości wzniesienia świątyni w miejscu wskazanym przez Kurię Metropolitalną. Natomiast istnieje możliwość budowy kaplicy na terenie oznaczonym symbolem - 50 Um.

Radna Grażyna Korybut wyraziła obawy dotyczące sfinansowania budowy piątego kościoła oraz celowości jego budowy. Podkreśliła , że istniejące już cztery kościoły wystarczająco zaspokajają potrzeby wiernych w zakresie praktyk religijnych.

Radny Stefan Zasada dodał , że istniejące w naszym mieście cztery kościoły nie tylko zaspokajają potrzeby wiernych , ale coraz częściej „nie są pełne”.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę , że w dniu dzisiejszym radni nie decydują o ustanowieniu kolejnej parafii. Przedmiotem toczącej się dyskusji jest jedynie odniesienie się do wniosku Kurii Metropolitalnej.

Ks. Kanclerz Andrzej Dąbrowski zaznaczył , że nie przybył po to aby polemizować z radnymi i mieszkańcami miasta Brzeziny. Szanuje odmienne poglądy i nie jest jego intencją kogokolwiek urazić. W zamian jednak oczekuje uszanowania ze strony osób zainteresowanych. Ponadto zwrócił uwagę na fakt , że sprawa budowy parafii w Brzezinach jest starym tematem. Na dzień dzisiejszy z posiadanego stanu wiedzy wynika , że zgoda na utworzenie parafii przy kościele Ojców Franciszkanów będzie wyrażona. Tym niemniej decyzję o utworzeniu kolejnej parafii w myśl prawa kanonicznego podejmuje biskup diecezjalny. Przy tym nie ma mowy o żadnym referendum w tej sprawie , pomimo że wierni mają prawo do swojego odrębnego stanowiska. Kolejną kwestią jest podpisany przez Polskę Konkordat , z którego treści wynika , między innymi że:

- Rzeczpospolita Polska zapewnia kościołowi katolickiemu wolność sprawowania kultu ,

- Kościół ma prawo do budowy obiektów sakralnych , zaś o potrzebie budowy świątyni decyduje biskup diecezjalny.

W związku z tym poprosił o nie odmawianie biskupowi diecezjalnemu tego , co mu przyznaje prawo powszechne kościoła katolickiego oraz tego , co przyznaje prawo wewnętrzne naszego państwa.

Biskup diecezjalny- arcybiskup Władysław Ziśłek doszedł do wniosku , że jest potrzebny inny podział administracji kościelnej w Brzezinach. Utworzenie parafii przy klasztorze O.O. Franciszkanów nie musi kolidować z założeniem wybudowania nowej parafii.

Ponadto podkreślił , że Kuria Metropolitalna wystąpiła z pismem do urzędu , a urząd ma obowiązek respektować prawo i wydać obiektywną decyzję.

Pani Janina Gulej w imieniu komitetu zbierającego podpisy za utworzeniem parafii w klasztorze O.O. Franciszkanów zapytała , dlaczego nikt nie liczy się ze zdaniem mieszkańców. Jednocześnie poprosiła o rozsądek i rozwagę przy podejmowaniu decyzji. Dodała , że jeżeli na chwile obecną istnieją trudności z pozyskaniem środków na renowację kościoła Św. Anny , to należy przypuszczać , że pojawiają się również trudności związane z pozyskaniem środków na budowę nowego kościoła.

Pan Adam Gzowski zapytał o hierarchię ważności , ponieważ kościół chce budować nową świątynię , a tymczasem w naszym mieście nie ma kaplicy przycmentarnej. Kondukt pogrzebowe nie powinny przemieszczać się ulicami miasta , ponieważ stwarza to zagrożenie dla ruchu. Zapytał kto będzie ponosił koszty budowy nowego kościoła.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę na bezprzedmiotowość powyższych wystąpień , bowiem kwestia ustanowienia nowej parafii w mieście Brzeziny jest właściwością odrębnego prawa (prawa kanonicznego) i pozostaje poza sporem. Stwierdził, że Pani Gulej najwyraźniej nie wsłuchała się w wystąpienie ks. Andrzeja Dąbrowskiego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadeklarował we własnym imieniu , że jest za utworzeniem nowej parafii przy ul. Głowackiego , a każdy wierny ma prawo do praktyk religijnych oraz składania datków w dowolnym kościele.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o zasadność umieszczenia w porządku obrad punktu zatytułowanego „Stanowisko Rady w sprawie pisma Łódzkiej Kurii Metropolitalnej” uważając , że opinia radnych w tej sprawie najprawdopodobniej niczego nie zmieni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił , że na urzędzie i radnych ciąży obowiązek udzielenia odpowiedzi na pismo Łódzkiej Kurii Metropolitalnej zainteresowanej nabyciem działki z zamiarem wzniesienia świątyni. Z uwagi na fakt, że sprawa przyjęła charakter kontrowersyjny podjęto decyzję o umieszczeniu tego punktu w porządku obrad dzisiejszej sesji.

Pani Krystyna Pacho zapytała z jakich środków Kuria planuje sfinansować budowę nowego kościoła?

Ks. Andrzej Dąbrowski odpowiedział, że finansowanie kościoła jako struktury w Polsce opiera się o dobrowolne ofiary wiernych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że wobec braku możliwości prawnych załatwienia sprawy działki oznaczonej numerem 8-3726, sprawa przedmiotowej działki zostaje zawieszona. Natomiast zaproponował aby radni wypowiedzieli się na temat możliwości przejściowego udostępnienia działki o symbolu 50 Um dla potrzeb budowy tymczasowej kaplicy i poddał pod głosowanie wnioski dotyczące możliwości przejściowego udostępnienia działki o numerze 50 Um.

W głosowaniu jawnym 2 radnych głosowało za, 9 – przeciw i 3 wstrzymało się.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zarządził 15 minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wznowił obrady sesji po przerwie.

11. Informacja z działalności Powiatowego Rzecznika Konsumentów w Brzezinach za rok 2007_r.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po raz pierwszy w historii Rady Miasta zaprezentował sprawozdanie z działalności Powiatowego Rzecznika Konsumentów w Brzezinach za 2007 r. Rzecznik Praw Konsumentów w Brzezinach podkreślił, iż przedmiotowe sprawozdanie należy traktować jako element szeroko rozumianego bezpieczeństwa w mieście - materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie związane z wadliwie emitowanym kanałem telewizyjnym przez telewizję Multimedia. Podkreślił, że usterki te wprawdzie nie występują w sposób permanentny, aczkolwiek są uciążliwe dla odbiorcy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że do wszczęcia postępowania w tej sprawie, musiałby odebrać od konkretnego konsumenta formalny sygnał. Dodał, że w takich przypadkach zawsze istnieje możliwość pomniejszenia wysokości abonamentu albo odstąpienie od zawartej umowy.

12.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie miasta Brzeziny 2008-2014

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał gości przybyłych na obrady: Przewodniczącego Rady Gminy Pana Marka Kolasę i Wójta Gminy Brzeziny Pana Zbigniewa Sokołowskiego.

Z-ca Burmistrza Radosław Pyka przedstawił projekt Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie miasta Brzeziny na lata 2008 - 2014 , zgłaszając następujące autopoprawki:

- str. 7 akapit drugi zaczynający się od słów: „Strategia przesądza...” , dokonać Zmiany z „9” lat na „7” lat
- str. 31 w wersji drugim od góry wykreślić nawias ze słowem „załącznik”
- str. 32 w odnośniku pierwszym od góry rozpoczynającym się od słów: „osobie samotnie gospodarującej...” wykreślić kwotę 447 zł i zastąpić ją wyrażeniem „określonej w w/w ustawie (obecnie 447 zł)”
- str. 32 w następnym odnośniku (drugim od góry) rozpoczynającym się od słów: „osobie w rodzinie” wykreślić 351 zł i zastąpić ją wyrażeniem „określonej w w/w ustawie (obecnie 351 zł)”
- str. 130 w podrozdziale 4.1 w nazwie wizji wykreślić słowo „bezpiecznych” i zastąpić je wyrażeniem „z poczuciem bezpieczeństwa”.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził , że projekt uchwały opracowany przez zespół osób jest godny przeczytania i w wyczerpujący sposób określa strategię rozwiązywania przedmiotowych problemów.

Radna Małgorzata Pyka odniosła się do kwestii pomocy społecznej , wyrażając nadzieję , że projekt strategii nie jest tylko deklaracyjny ale będzie realizowany. Ponadto zwróciła uwagę na to , że z terenu miasta w chwili obecnej 11 dzieci przebywa w całodobowych placówkach opiekuńczo-wychowawczych , 31 dzieci przebywa w rodzinach zastępczych. Koszty pobytu tych dzieci poza rodziną sięgają miliona złotych. W związku z tym jest to chyba jedna z najważniejszych sfer w tej strategii , do której w przyszłej pracy należy się odnieść. Radni powinni prowadzić takie działania profilaktyczne , które umożliwiłyby pozostanie dzieciom w środowisku lokalnym. Drugą kwestią jest możliwość takiego usamodzielnienia osób starszych i niepełnosprawnych , aby te osoby mogły odejść od usług świadczonych przez pomoc społeczną.

Radna Grażyna Korybut zapytała o liczbę mieszkań socjalnych posiadanych w zasobie gminy.

Pan Rafał Kasprzak kierownik MOPS odpowiedział , że łączna liczba mieszkań socjalnych wynosi - 38.

Z-ca Burmistrza przedstawił projekt uchwały w sprawie Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie miasta Brzeziny na lata 2008 – 2014.

Uchwała Nr XVIII / 10 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie miasta Brzeziny 2000-2014 została przyjęta przez Radę 12 głosami za- jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował zmianę porządku obrad dotyczącą przeniesienia po punkcie 13 punktów: 24 – dotyczącego rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach , 25 – dotyczącego rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach i punktu 26 – dotyczącego rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Proponowana zmiana porządku obrad została przyjęta przez Radę 11 głosami za , przy jednym głosie wstrzymującym

13a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała , że pismem z 28 grudnia 2007 r. została wypowiedziana umowa najmu lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16. W związku z tym Wójt Gminy złożył wniosek z prośbą o dalszy wynajem lokalu na czas określony. W tym celu został przygotowany projekt uchwały dotyczący wynajmu przedmiotowych lokali.

Wójt Zbigniew Sokołowski podziękował za zaproszenie na sesję oraz poinformował , że Gmina Brzeziny podjęła działania mające na celu budowę nowej siedziby Urzędu Gminy. Na obecnym etapie dokonany został przetarg na wykonanie dokumentacji i niebawem zawarta zostanie umowa. Kolejnym etapem będzie ogłoszenie przetargu na wykonanie prac związanych z budową budynku. Wójt zobowiązał się do oddania do użytkowania nowej siedziby Urzędu Gminy w ciągu 3 lat.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził , że przewidziany czas najmu lokalu przez Gminę na okres 3 lat stanowił będzie skuteczny element dyscyplinujący do ukończenia nowej siedziby Gminy.

Sekretarz Miasta Grażyna Dzedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach.

Uchwała Nr XVIII / 11 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 16 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 13 głosami za-jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

13b Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach

Sekretarz Miasta Grażyna Dzedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XVIII / 12 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Gminy Brzeziny w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 13 głosami za-jednogłośnie.

13c Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dzedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XVIII / 13 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 13 głosami za-jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kolasa podziękował za pozytywne rozpatrzenie i podjęcie uchwał oraz wyraził nadzieję, że dalsza współpraca pomiędzy Radą Miasta i Radą Gminy nadal będzie układać się tak pomyślnie jak dotychczas.

Radny Roman Sasin korzystając z okazji stwierdził, że życzyłby sobie aby ta pozytywna współpraca pomiędzy Radą Gminy i Radą Miasta zakończyła się połączeniem Miasta i Gminy Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że kilka dni temu skierował wniosek do Wójta i Rady Gminy w Brzeziny sprawie ewentualnego połączenia Miasta i Gminy Brzeziny. Zapytał przedstawicieli Gminy czy jest już znane wstępne stanowisko w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Kolasa odpowiedział, że nie ma upoważnienia od radnych, aby w tym momencie prowadzić dyskusję na ten temat.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach

Z-ca Burmistrza Radosław Pyka poinformował, że zgodnie z artykułem 12 ustawy z dnia 12 listopada 1996 r. o muzeach, przy muzeum państwowym i samorządowym działa rada muzeum, która może liczyć od 5 do 15 członków. W przypadku Muzeum Regionalnego w Brzezinach zgodnie ze statutem Rada ma składać się z 6 członków.

Zostały zgłoszone cztery kandydatury. Panów: Rafała Anyszkę i Zbigniewa Zielińskiego zgłosiło Stowarzyszenie Brzeziny – Alternatywa, dwie kolejne wskazał dyrektor muzeum – Barbarę Klimczak i Annę Sokołowską. Ponadto poinformował, że ustawa o muzeach daje możliwość wskazania 1/3 członków Rady Muzeum Radzie Miasta w Brzezinach.

Radny Stefan Zasada zgłosił wiceprzewodniczącą Rady Miasta Czesławę Gałęcką i radnego Tadeusza Baruckiego.

Radna Małgorzata Pyka zgłosiła kandydaturę wiceprzewodniczącej Rady Miasta Czesławy Gałęckiej.

Radna Zofia Krawczyk w imieniu Komisji Edukacji i Kultury zgłosiła dwie kandydatury – Lucyny Mulczyk i Pawła Zybały. Zadała pytanie o możliwość wejścia radnych w skład Rady Muzeum.

Z-ca Burmistrza Radosław Pyka odpowiedział , że z opinii radcy prawnego wynika , iż radny może być członkiem Rady , ale nie będzie mógł korzystać z uprawnień związanych z pobieraniem z tego tytułu diety.

Radny Roman Sasin stwierdził , że osoby kandydujące zgłoszone przez Komisję Edukacji i Kultury powinny być obecne na obradach , aby wyrazić zgodę na kandydowanie lub złożyć ją na piśmie.

Z-ca Burmistrza Radosław Pyka odpowiedział , że nie ma takiego wymogu , który nakładałby na kandydatów obowiązek złożenia oświadczenia w tej sprawie.

Radny Stefan Zasada poinformował , że najlepszym rozwiązaniem byłoby powołanie dwóch brakujących członków rady spośród grona radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec niemożliwości osiągnięcia porozumienia zaproponował aby ten punkt został zdjęty z dzisiejszego porządku obrad i przeniesiony na obrady kolejnej sesji.

Wniosek Przewodniczącego Rady w sprawie zdjęcia z porządku obrad punktu dotyczącego powołania Rady Muzeum przy Muzeum Regionalnym w Brzezinach został przyjęty 8 głosami –za, jednogłośnie.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Miasta Brzeziny i jego wzoru przez organy Miasta Kowala

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że władze Miasta Kowala wystąpiły do Rady Miasta Brzeziny z prośbą o wyrażenie zgody na używanie herbu miasta Brzeziny.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Miasta Brzeziny i jego wzoru przez organy Miasta Kowala wraz z uzasadnieniem, na wniosek Przewodniczącego Rady.

Uchwała Nr XVIII / 14 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Miasta Brzeziny i jego wzoru przez organy Miasta Kowala została przyjęta przez Radę 10 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.

Uchwała Nr XVIII / 15 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008 została przyjęta przez Radę 8 głosami – za , przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

Radny Roman Sasin stwierdził , że taki dokument powinien być bardziej szczegółowo omawiany na komisjach.

Radny Stefan Zasada podkreślił , że priorytetem powinno być zakończenie wcześniej rozpoczętych inwestycji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o inwestycje , które będą realizowane w późniejszym terminie. Zwrócił uwagę na fakt , że miasto od kilku lat realizuje jedynie przedsięwzięcia wcześniej rozpoczęte , które pochłaniają olbrzymie środki , natomiast nie wprowadza żadnych nowych przedsięwzięć. Takie działania nie dają nawet nadziei mieszkańcom , którzy od lat zgłaszają problemy dotyczące budowy i modernizacji ulic Okrzei , Polnej , Sejmu Wielkiego czy Południowej.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że Wieloletni Plan Inwestycyjny ma określone ramy czasowe i nie widać w nim inwestycji , które będą przeprowadzane w latach późniejszych , ale o których władze miasta wiedzą , że należy je realizować i ujęte są w uchwalonym przez Radę Planie Rozwoju Lokalnego.

Radny Stefan Zasada stwierdził , że w jego opinii nowa kadencja Rady Miasta nie będzie miała obowiązku realizowania tych konkretnych inwestycji , które nie będą rozpoczęte.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła , że wszyscy dostrzegają wiele potrzeb , ale poszczególne dokumenty uchwalają radni i to w ich gestii leży również zmiana uchwał , jeżeli tylko zajdzie taka potrzeba , ponieważ dokument ten może podlegać zmianom.

Radny Roman Sasin poruszył kwestię ciągłej potrzeby unowocześniania oczyszczalni ścieków , przy budowie której wykorzystano najprawdopodobniej przestarzałe technologie. Zwrócił uwagę na kwestie dotycząca modernizacji automatyki i systemu grzewczo –wentylacyjnego Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach.

Uchwała Nr XVIII / 16 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 - 2013 została przyjęta przez Radę 7 głosami – za , 1 – przeciw , przy 2 głosach wstrzymujących. Uchwała w załączeniu.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , iż w ostatnim czasie ukazała się interpretacja wynikająca z orzeczenia NSA , który stanowi , że nagroda roczna jest wynagrodzeniem podobnie jak przyznawana nagroda jubileuszowa. Burmistrz, jako powołany w drodze wyborów, nie może być nagradzany uznaniowo.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny. Ponadto zgłosił autopoprawkę , aby w miejsce kwoty przedmiotowego wynagrodzenia wpisać wysokość stanowiącą 8,5% sumy miesięcznych wynagrodzeń , uzyskanych w roku będącym podstawą naliczenia.

Uchwała Nr XVIII / 17 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny ze zmianą została przyjęta przez Radę 11 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

19. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2007.

Pan Grzegorz Koziół przedstawił sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2007 – materiał w załączeniu.

Rada przyjęła przedstawione sprawozdanie do wiadomości bez zastrzeżeń.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad korzystania ze stołówek szkolnych.

Pan Grzegorz Kozieł przedstawił projekt uchwały w sprawie zasad korzystania ze stołówek szkolnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zgłosił wniosek , aby wykreślić wyrażenie „pracownicy stołówki” w § 1.1 .

Pani Anna Mrówka dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 poinformowała , że ogółem ze stołówki korzysta 113 osób , w tym : 91 uczniów (53 finansowanych przez MOPS , 3 finansowanych przez GOPS , 3 finansowanych przez PCK oraz 32 finansowanych przez rodziców) i 22 osoby dorosłe. Ponadto ze stołówki korzystać mogą uczniowie szkoły oraz wszyscy pracownicy szkoły i inne osoby nie będące uczniami i nauczycielami szkoły (np. emerytowani nauczyciele). Wysokość opłaty za korzystanie z posiłków przez uczniów szkoły ustalona została w wysokości kosztów produktów wykorzystanych do przygotowania posiłku i wynosi 5,15 zł. Wysokość opłaty za korzystanie z posiłków przez inne osoby ustalona została w wysokości 7,50 , na co składają się: koszt produktów wykorzystanych do przygotowania posiłku oraz udziału w wynagrodzeniach pracowników , składek naliczanych od tych wynagrodzeń i kosztów utrzymania stołówki. Ponadto dodała , że kalkulację kosztów przygotowania posiłku sporządza dyrektor szkoły i będzie ona obowiązywać od 1 marca 2008 r.

Uchwała Nr XVIII / 18 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie zasad korzystania ze stołówek szkolnych ze zmianą została przyjęta przez Radę 13 głosami – za jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia „Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny w 2008 roku”

Pan Grzegorz Kozieł przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia „Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny w 2008r.”. Omawiając proponowane zmiany zgłoszone przez Związek Nauczycielstwa Polskiego dodał , że wczoraj projekt uchwały został uzgodniony ze ZNP , czego wynikiem jest załączony protokół uzgodnień.

Radna Zofia Krawczyk poinformowała , że Komisja Edukacji i Kultury jest pełna obaw związanych z zabraniem dodatku nauczycielom-stażystom.

Pan Grzegorz Koziół odpowiedział , że w dniu wczorajszym o godz. 16.00 Związek Nauczycielstwa Polskiego wycofał się z tej propozycji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił Burmistrz Ewę Chojkę , aby tak istotne i rozległe dokumenty na przyszłość docierały do radnych stosownie wcześniej , na co burmistrz odpowiedziała , że uzgodnień dokonano wczoraj o godz. 16.00 i nie było możliwości wcześniejszego dostarczenia materiałów.

Uchwała Nr XVIII / 19 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia „Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miasto Brzeziny w 2008 roku” została przyjęta przez Radę 14 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Projekt dotyczy działek położonych na „Osiedlu Modrzewskiego”.

Uchwała Nr XVII / 20 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej została przyjęta przez Radę 13 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Projekt dotyczy działek położonych przy ul. Moniuszki.

Uchwała Nr XVII / 21 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działek będących w użytkowaniu wieczystym Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej została przyjęta przez Radę 13 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości , oznaczonej jako działki nr: 2654/23 i 2564/28 , na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości , oznaczonej jako działki nr: 2654/23 i 2564/28 , na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Uchwała Nr XVIII / 22 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości , oznaczonej jako działki: 2654/23 i 25643/28 , na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej została przyjęta przez Radę 13 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

25. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży.

Uchwała Nr XVIII / 23 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży została przyjęta przez Radę 13 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziędzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XVIII / 24 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 13 głosami – za, jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14 , oznaczonej jako działka nr 2841/1 , na rzecz Skarbu Państwa.

Sekretarz Grażyna Dziędzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14 , oznaczonej jako działka nr 2841/1 , na rzecz Skarbu Państwa- z przeznaczeniem na siedzibę powiatowych struktur KRUS.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że wpłynął wniosek od organizacji pozarządowych zajmujących pomieszczenia w tym budynku z prośbą o odstąpienie od sprzedaży budynku Skarbowi Państwa.

Radny Jakub Piątkowski stwierdził , że nie da się zaprzeczyć , iż budynek jest w fatalnym stanie i nadaje się do remontu , niemniej jednak problemem dla znajdujących się w nim organizacji może dotyczyć znalezienia nowej siedziby. Zadeklarował , że organizacje wyraziły wolę dokonania remontu tego budynku.

Rady Roman Sasin wyraził wątpliwość czy organizacje stać będzie na tak kosztowny remont budynku. Dodał , że budynek jest poważnie zagrzybiony i samo przebywanie w nim stwarza zagrożenie dla zdrowia.

Radna Zofia Krawczyk poinformowała , że najrozsądniej byłoby przekazanie tego budynku KRUS-owi , który zamierza wyburzyć całość i w tym samym miejscu wzniesć nowy budynek , który stanowił będzie przyszłą siedzibę KRUS-u. Ponadto zwróciła się z prośbą do Burmistrz Ewy Chojki o zapewnienie , że organizacjom i stowarzyszeniom , dla których przedmiotowy budynek stanowi obecną siedzibę udzielona zostanie pomoc w znalezieniu nowych pomieszczeń.

Radna Małgorzata Pyka zapytała czy nie ma możliwości przeznaczenia tego budynku dla potrzeb instytucji miejskich , ponieważ w ostatnim czasie miasto straciło kilka nieruchomości. Dodała , że ma tu na myśli szczególnie potrzeby MOPS-u.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że przeprowadziła wcześniej rozmowy z kierownikiem MOPS-u , dotyczące możliwości pozyskania środków na remont budynku i poprosiła o przybliżenie tej sprawy przez kierownika MOPS-u.

Pan Rafał Kasprzak odpowiedział , że istniałaby możliwość pozyskania środków przez MOPS , które pozwoliłyby na przeprowadzenie rewitalizacji tego budynku.

Radny Roman Sasin stwierdził , że należy wybrać najrozsądniejsze rozwiązanie , którym w jego opinii jest przekazanie przedmiotowego budynku KRUS-owi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po dyskusji w tym punkcie poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała Nr XVIII / 25 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż naniesienia i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 14 , oznaczonej jako działka nr 2841/1 , na rzecz Skarbu Państwa została przyjęta przez Radę 8 głosami – za i 6 głosami przeciw. Uchwała w załączeniu.

28. Informacja z działalności Stowarzyszenia Powiatów i Gmin dorzecza Bzury.

Radny Roman Sasin przedstawił informację z działalności Stowarzyszenia Powiatów i Gmin dorzecza Bzury – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał czy radny widzi potrzebę funkcjonowania Brzeziny w tym Stowarzyszeniu?

Radny Roman Sasin odpowiedział , że tak , ponieważ stowarzyszenie jest organizacją mającą na celu wspieranie idei samorządności , ochrony wspólnych interesów oraz współdziałania na rzecz rozwoju gospodarczego i kulturowego. Dodał , że 14 lutego br. stowarzyszenie złożyło wniosek do Zarządu Województwa Łódzkiego , pod nazwą „Kompleksowy system gospodarki odpadami komunalnymi i niebezpiecznymi dla obszaru Podregionu Północnego województwa łódzkiego wraz z budowa zakładu zagospodarowania odpadów”.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał w jakim czasie może zostać zrealizowany przedmiotowy projekt?

Radny Roman Sasin odpowiedział , że na przestrzeni 2-3 lat sprawa dotycząca realizacji tego przedsięwzięcia powinna być realizowana.

29.Zapytania i wolne wnioski.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o problem gospodarki odpadami i ich segregacji tj. , dlaczego pojemniki do selektywnej zbiórki są zabierane z terenu spółdzielni?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała , że w myśl regulaminu selektywna zbiórka odpadów należy do obowiązku właściciela nieruchomości. Dodała , że społeczeństwo powinno się uczyć selektywnej segregacji odpadów.

Radna Czesława Gałęcka zapytała kierownika MOPS , czy jest taka możliwość aby wystąpić do urzędu o przyznanie terenu pod budowę lub rozbudowę ośrodka. W związku z tym , że istnieje szansa na pozyskanie na ten cel funduszy zewnętrznych , warto byłoby zmierzyć się z tego typu inwestycją.

Pan Rafał Kasprzak odpowiedział , że w wyniku rozmów przeprowadzonych z Panią Burmistrz ustalił , że istnieje możliwość rozbudowy istniejącego budynku. Realizacja tego przedsięwzięcia byłaby możliwa w oparciu o dofinansowanie pochodzące ze środków unijnych.

Radny Tadeusz Barucki zwrócił uwagę na problem nie sprzątania po psach , których odchody zaśmiecają miasto.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował , że 11 lutego wystąpił z pismem do Rady Powiatu , dotyczącym przekazania Powiatowi kolejnych lokali biurowych. W piśmie zaprotestowano przeciw stwierdzeniu , że Miasto lekceważy i marginalizuje problemy powiatu brzezińskiego. Ponadto poinformował , że otrzymał pismo od mieszkańców w sprawie niezadowolenia wynikającego z przyznania dzierżawy terenu pod garaże na czas 10 lat. Przewodniczący Rady przekazał przedmiotowe pismo Romanowi Sasinowi – przewodniczącemu Komisji Rozwoju Gospodarczego , Przekształceń Własnościowych , Kontaktów i Współpracy z Zagranicą. W dalszej części swojej wypowiedzi zawiadomił radnych, że udzielił odpowiedzi na pismo Pani Haliny Kowalskiej , będącej reprezentantką osób korzystających z wycofanego kursu 4.20 do Łodzi. W odpowiedzi tej udzielił informacji , iż zapoznał Radę Miasta z treścią przedmiotowego pisma. Ponadto dodał , że w sprawę tą włączał się również jako Powiatowy Rzecznik Konsumentów.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała , że w wyniku przeprowadzonej na poprzedniej sesji debaty tylko 16 osób podpisało się pod listą chętnych na utrzymanie tego kursu , z czego prawie połowa to mieszkańcy Lipin.

Oświadczyła , że w najbliższym czasie wystąpi z pismem do przewoźników w celu rozważenia możliwości przywrócenia kursu.

Pan Czesław Szadkowski – zaapelował do radnych , aby wreszcie podjęli decyzję w sprawie prac remontowo-budowlanych na osiedlu domów jednorodzinnych w okolicy ulicy Konopnickiej.

Radny Tadeusz Barucki poinformował , że otrzymał odpowiedź na jego sugestię w sprawie budynku Urzędu Statystycznego. Wyraził niezadowolenie z wydanej decyzji , wedle której na chwilę obecną Urząd Statystyczny nie jest prawomocnym właścicielem działki , na której znajduje się jego siedziba , a jedynie ja użytkuje.

Burmistrz Ewa Chojka podkreśliła , że sprawa ta na pewno była analizowana przez jej poprzednika , ale poprosi o opinię w tej sprawie radcę prawnego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że:

- wpłynęło do niego pismo od dyrektora Sp.ZOZ w Brzezinach , dotyczące zmiany uchwały w sprawie terenu przekazanego kilka lat temu na potrzeby utworzenia lądowiska dla helikopterów sanitarnych. Z pisma wynika , że pojawił się problem z możliwością spisania aktu notarialnego. Przewodniczący Rady stwierdził , że problemem tym należałoby zająć się na najbliższej sesji.

- wystąpił z wnioskiem do rektora PWSTTViF w Łodzi w sprawie ufundowania dla Zbigniewa Zamachowskiego Gwiazdy w Alei Gwiazd na ulicy Piotrkowskiej.

- otrzymał pismo od Stowarzyszenia kupców brzezińskich z zapytaniem o to , czy każdy z nich musi mieć przy sklepie pojemnik na odpady , czy wystarczy , jeśli jako stowarzyszenie będą mieli jeden wspólny pojemnik.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała , że w odpowiedzi udzielonej na przedmiotowe pismo wyraźnie zasugerowała kupcom , aby w ramach działalności stowarzyszenia podpisali jedną umowę i zorganizowali sobie wywóz odpadów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał od kiedy wprowadzony zostanie system punktowy dla pracowników MOPS-u.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie zostanie wprowadzony do porządku obrad najbliższej sesji.

Radny Przemysław Maślanko zapytał o przyznanie nagrody dla trener Małgorzaty Polewczak.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział , że wniosek w tej sprawie przekazany został do Ministerstwa Sportu, a w związku z tym może warto byłoby o nim przypomnieć.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że pomimo , iż nie wypada nam monitować pismem do Ministerstwa w tej sprawie , to wykona grzecznościowy telefon mający na celu ustalenie na jakim etapie znajduje się obecnie rozpatrzenie przedmiotowego wniosku.

30.Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady XVIII sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 21.30.

Protokołowała: Wioletta Zubowicz

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński