

# **PROTOKÓŁ**

**NR II / 06**

**II SESJI**

**RADY MIASTA  
BRZEZINY**

początek:  
14 grudnia 2006 r.  
godz. 12.00

Proponowany porządek obrad w załączeniu.

Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
- 3a. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą Rady Miasta Brzeziny.
4. Przekształcenie zakładu budżetowego Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach - podjęcie uchwały w sprawie likwidacji i przekształcenia zakładu budżetowego Miejska Kryta Pływalnia w Brzezinach w jednostkę budżetową.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2006.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2006 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny.
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Wolne wnioski.
10. Zakończenie obrad.

## **1. Otwarcie obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady II sesji Rady Miasta Brzeziny witając pani Burmistrz, zebranych radnych i zaproszonych gości.

## **2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 10 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu.

### 3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił proponowany porządek obrad. Materiał w załączeniu. Dodał, że w ferworze głosowań na poprzedniej sesji wkradł się błąd, ponieważ jeden z radnych - Jakub Piątkowski zadeklarował pracę w trzech komisjach, co formalnie nie może mieć miejsca. Każdy radny może pracować w każdej komisji, ale z prawem głosu może uczestniczyć w pracach nie więcej niż dwóch komisji. W związku z tym radny Jakub Piątkowski złożył wniosek o rezygnacji z pracy w Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą. Ponieważ dzisiejsza sesja o charakterze nadzwyczajnym zwołana jest na wniosek burmistrz Ewy Mądrej, pani burmistrz musi wyrazić zgodę na rozszerzenie porządku o ten punkt. Zadał pytanie czy pani burmistrz wyraża zgodę.

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że wyraża zgodę na zmianę porządku obrad. Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował, aby punkt ten umieścić w porządku obrad jako punkt 3a.

Wniosek formalny przewodniczącego Rady Zbigniewa Bączyńskiego o rozszerzenia początku obrad o punkt 3a dotyczący podjęcia uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą Rady Miasta Brzeziny został przez Radę przyjęty 11 głosami za- jednogłośnie.

Innych uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek obrad ze zmianą został przyjęty 11 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym.

#### **3a. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą Rady Miasta Brzeziny.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą Rady Miasta Brzeziny.

Radny Roman Sasin stwierdził, że trzeba zastanowić się nad zmianą statutu, tak aby umożliwić mu pracę w większej liczbie komisji jeżeli taka jest jego wola.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że każdy z radnych może pracować we wszystkich komisjach, ale tylko w dwóch ma prawo głosu.

Uchwała Nr II/ 10/ 06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie zmiany składu Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą Rady Miasta Brzeziny została przez radę podjęta 12 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

#### **4. Przekształcenie zakładu budżetowego Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach - podjęcie uchwały w sprawie likwidacji i przekształcenia zakładu budżetowego Miejska Kryta Pływalnia w Brzezinach w jednostkę budżetową.**

Skarbnik Miasta Grażyna Mela poinformowała, że sprawa likwidacji zakładu budżetowego Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach i przekształcenia w jednostkę budżetową była omawiana na wczorajszym posiedzeniu komisji Rady. W związku z ustawą o finansach publicznych, która zabrania dotowania zakładu budżetowego powyżej 50% kosztów, nie możemy przyznać większych dotacji w tym roku dla pływalni, mimo, że Miejska Kryta Pływalnia ubiega się o kwotę 70 tys. zł. na pokrycie zobowiązań wobec PEC i ZUK. W związku z tym zaistniała konieczność likwidacji zakładu budżetowego i przekształcenia go w jakąś inną formę organizacyjną. Zgodnie z przepisami prawa może to być zakład budżetowy, spółka albo jednostka budżetowa. Wczoraj na komisjach radni przychylni się do propozycji przekształcania zakładu budżetowego w jednostkę budżetową. W ramach autopoprawki poinformowała, że likwidacja i przekształcenie następuje z dniem z dniem 18 grudnia 2006 r. oraz wprowadziła paragraf w brzmieniu: „Należności i zobowiązania zlikwidowanego zakładu budżetowego przejmują tworzone jednostka budżetowa”, a kolejne paragrafy zmieniłyby kolejność.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że radni nie zaaprobowali likwidacji i przekształcenia zakładu budżetowego, ale nie mają innego wyjścia. Zadał pytanie czy w ciągu roku nie można było podjąć jakiś czynności, które poprawiłyby sytuację finansową pływalni?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, że w dniu wczorajszym odbyło się połączone posiedzenie komisji, na którym ustalono, że jest to nie najlepsze ale jedyne wyjście.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela wyjaśniła, że pływalnia na koniec ubiegłego roku miała zobowiązania w wysokości ok. około 100 tys. zł. W 2005 roku otrzymała dotację w wysokości 400 tys. zł. W tym roku zaplanowane w budżecie było 300 tys. zł. Dotacja zwiększona została do kwoty 500 tys. zł. Zobowiązania z roku 2005 zostały spłacone. Kwota, o którą zwiększony został budżet pływalni miała wystarczyć na pokrycie wszystkich zobowiązań. W październiku otrzymaliśmy informacje, że pływalnia ma nadal długi - zobowiązania, których nie jest w stanie pokryć z własnych przychodów. Przychody w porównaniu do ubiegłego roku zmniejszyły się o około 100 tys. zł

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił o wyjaśnienie radnym różnicy między zakładem, a jednostką budżetową.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela wyjaśniła, że zakład budżetowy może pokrywać swoje koszty z osiąganych przychodów, w tym z dotacji z budżetu miasta ale dotacja nie może przekroczyć 50% kosztów. Plan na 2006 rok pływalni wynosił 1 mln 59 tys. zł. Miasto przeznaczyło już kwotę 500 tys. zł. To jest największa kwota, jaką przekazano od początku istnienia pływalni. Jednostka budżetowa to jest forma niezbyt szczęśliwa dla organu założycielskiego, ponieważ wszystkie koszty, jakie pływalia posiada należy zabezpieczyć w budżecie, który pokrywa wszelkie koszty. Wszystkie przychody, które pływalia osiąga musi oddać do budżetu miasta. Nie mamy jednak gwarancji, że jednostka budżetowa będzie się starała o pozyskiwanie jak najwyższych przychodów, ponieważ koszty i tak budżet musi zabezpieczyć. To jest na takiej samej zasadzie, jak szkoły. Dochody pływalni będą wpłacane do budżetu miasta, a z budżetu miasta będą pokrywane wszelkie wydatki.

Radny Przemysław Maślanko przypomniał, że w poprzedniej kadencji zwracał uwagę, że pływalia nie przynosiła dochodów - nie będzie wychodziła na swoje, tylko będzie trzeba do niej dokładać. Tylko duże baseny, aqua- parki przynoszą zyski, natomiast w małych miejscowościach, trzeba dokładać. Dlatego trzeba się do tego przyzwyczaić i wziąć na siebie obciążenie. Z tego powodu jego zdaniem należy ustalić próg dotowania. Przypomniał, że wczoraj słyszał na komisjach, że trzeba skrócić pracę basenu. Stwierdził, że jest on zupełnie przeciwnego zdania, ponieważ trzeba rozszerzać ofertę i zabiegać o klientów.

Radny Roman Sasin zwrócił uwagę, że na koniec 2005 roku zatrudnionych było 19 pracowników a dochody, które wynikały z działalności pływalni były większe niż obecnie, gdzie zatrudnionych jest 23 pracowników. Stwierdził, że pułapu wysokości na uda się określić, zamknięcie pływalni na kilka dni powoduje już zmniejszenie wpływów. Zadał pytanie czy pani burmistrz w związku z przekształceniem pływalni przewiduje konkurs na dyrektora czy jakiegoś menadżera, czy też inne zmiany personalne w celu obniżenia kosztów?

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że pytanie o zatrudnienie nie jest pytaniem do niej tylko do dyrektora pływalni i to on powinien odpowiedzieć, z czego wynika zwiększenie zatrudnienia. Dodała, że zwróciła się z prośbą o wyjaśnienie tego, ponieważ wydatki na wynagrodzeniach się zwiększyły. Jednostka budżetowa jest formą najmniej szczęśliwą, ponieważ nie ma żadnej możliwości dyscyplinowania dykcji, jeśli chodzi o koszty. Dotychczas dyrektor i księgowy prosili o dotacje teraz nawet nie będą prosić, a my będziemy musieli płacić. Nie będzie też mobilizacji do zwiększania przychodów. Zastanawiałam się nad przekształceniem w spółkę ale nie ma szans na osiągnięcie zysku, co jest założeniem spółki, a nawet bilansowaniem się na zero. Po przekształceniu w spółkę za pół roku okaże się, że spółka ta ma ogromne zadłużenie, spółka jest odrębnym bytem prawnym i istniałoby zagrożenie wprowadzenia syndyka, likwidatora i licytacji naszego majątku. Stworzenie jednostki w tym momencie

nie zamyka ewentualnego przekształcenia na przykład za pół roku w jakąś inną formę. Z ustawy o pracownikach samorządowych wynika, że dyrektor musi mieć staż na stanowisku urzędniczym. Jej urzędnik w takiej jednostce nie jest potrzebny, ale menadżer. Ktoś, kto zna się na funkcjonowaniu tego typu firmy. Jej zdaniem należy się zastanowić czy nie można zawrzeć kontraktu menadżerskiego z ustaleniem jakiegoś pułapu, czy 50% przychodów uzyskiwałby na pokrycie kosztów. Dodała, że uwaga dotycząca ograniczenia kosztów jest jak najzupełniej słuszna.

Pan Ryszard Kuląg dyrektor Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach odnosząc się do stanu zatrudnienia odpowiedział, że w chwili obecnej są 22 etaty, a powodem zwiększenia zatrudnienia była duża liczba nadgodzin, która przez 2,5 roku wyniosła ok. 30 tys. zł. Dodał, że dalsze utrzymanie takiego stanu rzeczy było nieopłacalne i nieuzasadnione, aby wypłacać nadgodziny pracownikom i dlatego należało zatrudnić pracownika. Dodał, że były 4 sprzątaczkę, a teraz są 3. Sytuacja sanitarna jest w miarę dobra, ale jest nie wystarczająca liczba osób do sprzątania.

Radny Roman Sasin stwierdził, że z analizy stanu zatrudnienia obsługi technicznej wynikał brak 0,75 etatu, a pan dyrektor zatrudnił osobę na cały etat.

Pan Ryszard Kuląg dyrektor Miejskiej Krytej Pływalni w Brzezinach odpowiedział, że z jego wyliczeń wynikał brak 0,85 etatu, a ostatnia nowelizacja kodeksu pracy, mówiąca o tym, że za każde święto, które nie przypada w dzień wolny od pracy, w inny dzień niż sobotę lub niedzielę należy się pracownikowi dzień wolny, ten współczynnik się zwiększa.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że jego osobiście niepokoi sprawa tej higieny w sytuacji, kiedy obsługa sprzątająca nie jest w 100 procentach zabezpieczona. Jego zdaniem oszczędzanie na sprzątaczkach i na higienie jest zagadnieniem bardzo ryzykownym.

Radny Roman Sasin stwierdził, że zadał pytanie, kiedy telefon, który jest podany w BIS-ie i ulotkach będzie normalnie działał, ponieważ przed godziną 10.00 automatycznie rozmowa przerzucana jest na fax, co może zniechęcić potencjalnych klientów, a po drugie gdy nie ma energii elektrycznej w ogóle nie można dodzwonić się na pływalnię. Przypomniał że gdy odchodził poprzedni dyrektor znalazły się 3 telefony komórkowe, a w sytuacjach gdy brakowało zasilania pracownicy odcięci byli od świata. Dodał, że on chciałby aby tego typu mankamenty przestały mieć miejsce.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zgłosił wniosek formalny o zakończenie dyskusji w tym temacie, przeniesienie jej na obrady komisji Spraw Społecznych i Sportu, ponieważ głównym tematem sesji nie jest uzdrawianie sytuacji na pływalni w szczegółach.

Wniosek formalny Przewodniczącego Radny Zbigniewa Bączyńskiego o zakończenie dyskusji został przyjęty przez Radę 9 głosami za przy 2 przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie likwidacji i przekształcenia zakładu budżetowego Miejska Kryta Pływalnia w Brzezinach w jednostkę budżetową.

Burmistrz Ewa Mądra zaproponowała zmianę zapisu paragrafu 10 Regulaminu zamiast „ceny” wpisać „cennik” – „cennik za korzystanie z usług pływalni ustala burmistrz na wniosek dyrektora pływalni”.

Uchwała Nr II/ 11/ 06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie likwidacji i przekształcenia zakładu budżetowego Miejska Kryta Pływalnia w Brzezinach w jednostkę budżetową została przez Radę podjęta 12 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

#### **5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2006.**

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2006.

Uchwała Nr II/ 12/ 06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2006 została przez Radę podjęta 12 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

#### **6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2006 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.**

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2006 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Uchwała Nr II/ 13/ 06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie zmiany uchwały dot. zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Miasto Brzeziny na 2006 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań została przez Radę podjęta 11 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

## **7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że burmistrz miasta podobnie jak starosta i marszałek województwa są angażowani do pracy na okres kadencji, który rozpoczyna się z dniem wyboru i kończy się z dniem wyboru nowego burmistrza. W związku z tym po złożeniu ślubowania, należało wrócić do kwestii wynagrodzenia albowiem w każdej chwili pani burmistrz może zażądać świadectwa pracy za ten okres, kiedy pełniła funkcję burmistrza. Dodał, że na wczorajszym wspólnym posiedzeniu komisji, bez głosów sprzeciwu, przyjęto z jego inicjatywy projekt wynagrodzenia dla pani burmistrz. Dotychczasowe wynagrodzenie składało się z wynagrodzenia zasadniczego 3800 zł., stosownego dodatku za wysługę lat, dodatku funkcyjnego 1300 zł i dodatku specjalnego, który może stanowić od 20% do 40% kwoty sumy wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego a wynoszącego 1020 zł i była to stawka 20%. co dawało łącznie 6842 zł. Obecnie proponuje wynagrodzenie zasadnicze podwyższyć do kwoty 4200 zł. Przepis dopuszcza wynagrodzenie do 4630 zł, dodatek funkcyjny 1500 zł i jest to w granicach górnego przedziału, ponieważ pani burmistrz pracuje bez zastępcy, dodatek stażowy w kwocie należnej i dodatek specjalny podwyższony do wskaźnika 30% - 1710 zł – łącznie 8208 zł. Wobec braku uwag przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny.

Uchwała Nr II/ 14/ 06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Brzeziny została przez Radę podjęta 11 głosami za, jeden radny nie brał udziału w głosowaniu. Uchwała w załączeniu.

## **8. Interpelacje i zapytania radnych.**

Radna Zofia Krawczyk w związku ze zmianą formy organizacyjno - prawnej pływalni zadała pytanie czy nauczyciele, którzy są radnymi będą mogli zawierać umowy na doprowadzanie dzieci.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że burmistrz nie może zawierać umów cywilno-prawnych z radnymi, ale na ostateczną odpowiedź trzeba będzie poczekać do następnej sesji.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie czy jest przygotowywane albo już przygotowane przekazanie majątku miasta gminie żydowskiej

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Mieniem odpowiedziała, że sprawa ciągnęła się od dawna. Od 2000 r. Związkom Gmin Żydowskich przysługuje prawo występowania do gmin o zwrot mienia, które 1 września 1939 roku, były własnością gmin żydowskich jak cmentarze,

synagogi i inne instytucje, które miały charakter charytatywny. Wnioski wpłynęły do Komisji Regulacyjnej, która prowadziła postępowanie przez wiele lat. Finałem orzeczenia jest fakt, że w zamian za nieruchomość po synagodze, która była przy ulicy Berka Joselewicza, gmina ma oddać z mocy prawa określoną nieruchomość, wybraną przez Komisję Regulacyjną. Orzeczenie Komisji Regulacyjnej jest ostateczne i nie przysługuje od tego żadne odwołanie. Komisja podjęła takie orzeczenie 31 maja i zostały dokonane zmiany w księgach wieczystych, ewidencji gruntów miasta Brzeziny. Związek Gmin Żydowskich podarował nieruchomość przy ulicy Żeromskiego na rzecz fundacji, która zajmuje się kulturą żydowską i jej dziedzictwem.

Radny Tadeusz Barucki zwrócił uwagę, że majątkiem miasta dysponuje Rada Miasta, a grunt pod synagogą nie był własnością skarbu miasta tylko był Spółdzielni Ogrodniczo-Pszczelarskiej i dlatego reperkusje z tego tytułu ma ponosić miasto. Zgłasza nawet sprzeciw wydaniu rekompensaty gminie żydowskiej za jakąś ochronkę czy dom starców, ponieważ nikt ze starych mieszkańców Brzezin nie pamięta takich obiektów ani dyrektor muzeum nie odnalazł żadnych dokumentów potwierdzających istnienie takich instytucji. Jego zdaniem rekompensata powinna się opierać na faktycznych autentycznych dokumentach.

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że udostępni radnym dokumenty w tej sprawie. Dodała, że tą sprawą była także bardzo zbulwersowana, ponieważ ona zażądała przedstawienia dokumentów - żeby gmina żydowska udokumentowała własność, ale okazało się, że to nie jest konieczne, ponieważ wpisy w księdze wieczystej są wystarczające. Proponowano ugode, ale ona nie zgodziła się na żadną ugode, dlatego zapadło orzeczenie, na które nie przysługuje nam ani odwołanie ani zaskarżenie. Dodała, że teren pod synagogą nie stanowił własności spółdzielni, tylko użytkowanie wieczyste na własności gminy i dlatego spółdzielnia sprzedała nanieśienia i użytkowanie wieczyste.

Radny Roman Sasin zaproponował, że jeżeli jest to niezgodne z konstytucją to należy złożyć skargę do Trybunału Konstytucyjnego.

Radny Przemysław Maślanko zadał pytanie o zdobywanie środków unijnych na inwestycje i zobligował panią burmistrz, aby radnych informować o tym na każdej sesji, ponieważ gminy podejmują już działania ubiegając się o środki. Dodał, że jeżeli są środki finansowe do zdobycia to nie tylko dyrektor pływalni może zdobywać klientów, ale należy nawiązywać kontakt z Koluškami na szczeblu wyższym burmistrz czy przewodniczący rady.

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że w poprzedniej kadencji był uzgodnione zaproszenie pana dyrektora do Kolušek, który jednak nie zdążył tam pojechać. Burmistrz Kolušek zobowiązał się, że we wszystkich placówkach, na pierwszych wywiadówkach, można przeprowadzić spotkania z rodzicami. Niestety do nich jednak nie doszło. Dodała, że jeżeli ma pracować za dyrektora pływalni, to prosi o jeszcze wyższe wynagrodzenie. Dodała, że na lata 2007-2013 nie uchwalono jeszcze Narodowego Planu Rozwoju, który będzie podstawą do opracowania Wojewódzkich Planów, a na końcu dopiero będzie uchwalany nasz

plan i to nie wcześniej niż w III kwartale 2007. Zapewniła, że materiał na ten temat otrzymają radni na najbliższej sesji. W III kwartale 2007 będą znane priorytety działań i to co będzie mogło podlegać wsparciu. Jeżeli chodzi o fundusz norweski, to odpowiedziała, że wiele samorządów nastawiło się na termomodernizację, gdzie nie będzie prowadzony nabór. Według informacji na ten temat wykorzystania środków z funduszy samorządy mają około 1,5 roku opóźnienia, ponieważ zamiast przewidywanych 3 miesięcy, wnioski były rozpatrywane przez 8 miesięcy.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że radny nie może zobligować panią Burmistrz, a może jedynie poprosić o informację.

Radny Stefan Zasada zadał pytanie o osobę odpowiedzialną czy też zajmująca się pracą nad takimi wnioskami?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że osobą odpowiedzialną za te sprawy jest burmistrz miasta, a pracownikiem, który zajmuje się tym jest Katarzyna Ogrodnik.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie dlaczego miasto wystąpiło o pozwolenie na budowę hali sportowej skoro nie ma jej w terminarzu inwestycyjnym na rok 2007?

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że wystąpiliśmy o pozwolenie aby nie stracić ważności dokumentacji technicznej, co nie oznacza, że hala nie będzie budowana. Za najważniejsze inwestycje w przyszłym roku uznała budowę przedszkola, termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 2 i drogi na Szydłowcu, na które założyliśmy własne środki. Jeżeli jednak uda się pozyskać na ten cel środki zewnętrzne to własne środki będzie można przeznaczyć na inne inwestycje. Jeżeli faktycznie plan rozwoju lokalnego będzie uchwalony w III kwartale przyszłego roku to mimo posiadanej dokumentacji nie będzie szans na wydatkowanie jakichkolwiek środków, ponieważ najpierw trzeba będzie przeprowadzić przetarg i wyłonić wykonawcę.

Radny Roman Sasin zadał pytanie czy były jakieś działki podzielone na północnej stronie miasta za pływalnią i czy były to działki prywatne czy też miasto ma jakieś swoje tereny?

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że są to prywatne działki. Jeśli chodzi o działki miejskie to od 2000 roku był przygotowany projekt osiedla domków jednorodzinnych, w okolicy ul. Wojska Polskiego, Mrockiej i Berlinga. W 2005 roku miasto nabyło prywatne działki, które były między działkami miejskimi, aby scalić i podzielić teren na działki budowlane, powiększając projektowane osiedle. Przygotowana jest koncepcja podziału osiedla.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Mieniem dodała, że ostatnio była zmiana, ponieważ projektowana droga przechodziła przez teren prywatny. Teraz po zamianie należałoby zrobić przetarg na wykonanie podziału, całego osiedla co raczej nie będzie możliwe do końca roku.

Radny Roman Sasin zadał pytanie o termin sprzedaży działek.

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że już dwa lata temu w budżecie zaplanowano

dochody ze sprzedaży tych działek, ale z prywatnymi właścicielami nie zawsze jest łatwo się dogadać. Musi być wycena, przetarg na wycenę nieruchomości i negocjacje. To wszystko wymaga czasu. Osoba, która wcześniej nie była objęta koncepcją osiedla wyraziła zainteresowanie, żeby swoją działkę dołożyć do osiedla w zamian za inną działkę budowlaną, dlatego zmieniano koncepcję, idąc na rękę kolejnej osobie, ale zwiększając powierzchnię całego terenu mającego tworzyć osiedle. Powstanie osiedla to proces trudny i długotrwały.

Radny Roman Sasin zadał pytanie, dlaczego jego wypowiedzi jako radnego, które uważa za bardzo ważne jeżeli nie najważniejsze, które by Brzeziny ruszyły do przodu, jak zasilanie miasta w energię, czy obwodnica, nie zostały umieszczone w sprawozdaniu z sesji na łamach BIS-u? Zwracając uwagę, że to co pan Brot podjął robiąc z niego donosiciela figuruje w gazecie, zadał pytanie czy na jego wypowiedzi zabrakło już miejsca? Zadał pytanie, kto rządzi wydawaniem gazety, czy BIS rządzi się swoim prawem, czy rządzi nim redaktor naczelny, czy ktoś jeszcze? Dodał, że dwie kadencje temu dowiedział się, że przewodniczący robi cenzurę. Zada pytanie czy może znów jest jakaś cenzura?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że on artykułów nie cenzuruje i nie zamierza ich czytać przed publikacją, a podobnie jak pozostali radni zapoznał się z treścią artykułów gazety, wtedy, kiedy już była wydana. W związku z tym, że nie widzi redaktora naczelnego BIS pytanie pozostanie bez odpowiedzi.

Burmistrz Ewa Mądra odpowiedziała, że faktycznie relacje przygotowuje ktoś, kto jest na sesji, a redaktor naczelny odpowiada za treść relacji. Zapewniła, że może zamieszczać protokół z sesji, ale kto to będzie czytał.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował odsyłanie czytelników BIS do protokołu, który może być zamieszczony w internecie np. w BIP-ie.

Pan Ryszard Kuląg dyrektor Pływalni poinformował, że w listopadzie rozmawiał z władzami Koluszek - bezpośrednio z panem burmistrzem i wiceburmistrzem. Rozmowa z jego strony poparta była ofertą co do możliwości złożenia wniosku do Ministerstwa Sportu o dofinansowanie zajęć na pływalni. Jego zdaniem te rozmowy spotkały się z dużym zainteresowaniem i przebiegały dwutorowo, ponieważ prowadził rozmowy i informował o tym dyrekcję szkół, a czasami nawet nauczycieli.

## **9. Wolne wnioski.**

Radny Tadeusz Barucki zwracając uwagę, że od nowego roku Zakład Usług Komunalnych podwyższa ceny ścieków i wody i w jego ocenie jest to podwyżka uzasadniona stwierdził, że należy coś zrobić aby zwiększać ilość odbiorców. Zapewnił, że będzie uciążliwy w sprawie budowania drugiego budynku TBS. Jego zdaniem przez powstanie bloku przybyliby nowi odbiorcy.

Radna Grażyna Korybut zaproponowała podjęcie działań upamiętniających wybuch

powstania styczniowego, aby uczyć historii młode pokolenie. Brzezinianie uczestniczyli w tym powstaniu, były krwawe ofiary, 11 osób zostało zesłanych. Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował rozważenie możliwości podjęcia tego tematu przez właściwą Komisję Rady, szkoły, a może zorganizować seminarium. Poinformował, że otrzymał pismo przekazujące skargę obywatela na bezczynność Urzędu Miasta w zakresie sprzedaży jego nieruchomości, która jest w strefie objętej zakazem budowania, czy ograniczającej prawo do zabudowy. Do skargi dołączona jest opinia prawna. Zaproponował przekazanie skargi Komisji Rewizyjnej, która jest odpowiedzialna za tego typu sprawy. Poprosił aby na następną sesję przygotować opinię i o ile jest to możliwe, żeby komisja do 28 grudnia zapoznała się i być może przedstawiła propozycję, która przyjmie kształt uchwały, tak aby udało się ją załatwić bez zbędnej zwłoki. Wszystkim radnym, obecnym na sali kierownikom jednostek, złożył życzenia zdrowych, spokojnych świąt. Na zakończenie poinformował, że najbliższa sesja odbędzie się w czwartek 28 grudnia o godzinie 14.00.

#### **10. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady II sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 13.30.

Protokołował: Grzegorz Kozieł

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Zbigniew Bączyński*