

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Brzeziny I” o mocy do 6,99 MW w miejscowości Brzeziny, dz. nr 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, obręb 0004 Brzeziny.

Klasyfikacji przedsięwzięcia: na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowana inwestycja została wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b jako: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez „powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Potwierdzono zgodność planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10 więc zgodnie z art. 74 ust. 3 do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

Uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzezinach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wszystkie ww. organy wypowiedziały się, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, tj.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu. Dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia etapowo.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 2155, 2156, 2157, 2158, 2159 i 2160, obręb 0004, Brzeziny, powiat brzeziński, województwo łódzkie. Powierzchnia terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję nie będzie przekraczać 4,20 ha. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obecnie użytkowanym rolniczo.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- do 13 000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 300 do 2000 Wp;
- drogi wewnętrznej nieutwardzonej;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowo energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- do 4 szt. stacji transformatorowo-rozdzielczych o mocy jednostkowej do 5 MVA i łącznej mocy do 6,99 MW, pojemność miski olejowej min. 100% zawartości oleju, powierzchnia zabudowy do 50 m² każda;
- do 50 szt. inwerterów o mocy jednostkowej od 20 do 250 MW i łącznej mocy do 6,99 MW;
- do 12 szt. magazynów energii o łącznej pojemności do 120 MWh, powierzchnia zabudowy do 50 m² każdy;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją elektrowni słonecznej.

Na terenie ww. działki, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc

rzędy, tzw. stoły. Konstrukcje nośne wraz z panelami będą pochylone pod kątem do 10 – 50°. Panele zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Teren pomiędzy stołami oraz pod nimi pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Kolektory słoneczne nie będą wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania. Łączna wysokość konstrukcji wyniesie do 5 m. Odległość konstrukcji naziemnej od granicy sąsiednich działek wyniesie min. 3 m od strony zachodniej i północnej. Ogrodzenie wzdłuż wschodniej i południowej granicy terenu przedsięwzięcia zostanie odsunięte na odległość min. 10 m od zadrzewień. Na terenie farmy nie są planowane drogi utwardzone. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Projektowane magazyny energii działac będą w technologii zasobników gromadzących energię w bateriach elektrochemicznych (wkład litowo-jonowy). Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane periodycznie.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Burmistrz Miasta Brzeziny, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji środowiskowej oraz załączonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia, mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust., 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko. Dlatego też, organ uznał za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Szczegółowe uwarunkowania realizacji planowanego przedsięwzięcia zawarto w decyzji.

w z. BURMISTRZA
Jolanta Piątkowska
Jolanta Piątkowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA