

**UCHWAŁA NR XCI/602/2024
RADY MIASTA BRZEZINY**

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Brzeziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840, z 2023 r. poz. 951, poz. 1688 i z 2017r., poz. 1595), uchwała się co następuje:

§ 1. Osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego mogą ubiegać się o udzielenie dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Brzeziny.

§ 2. 1. Zasady udzielania dotacji, o której mowa w § 1 określa Regulamin udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Brzeziny, stanowiący załącznik do uchwały.

2. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, w zakresie określonym w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023) jej przepisy stosuje się do dnia 31 grudnia 2030 r.

3. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, w zakresie określonym w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L 2013/352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.), jej przepisy stosuje się do dnia 31 grudnia 2027 roku.

4. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, w zakresie określonym w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. UE L 2014/190, z 28.06.2014 r., str. 45, z późn. zm.) jej przepisy stosuje się do dnia 31 grudnia 2029 roku.

§ 3. Niniejsza uchwała ma zastosowanie do wniosków złożonych w ramach poszczególnych edycji naboru wniosków z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Grzegorz Maślanko

REGULAMIN

udzielania dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Brzeziny

§ 1. 1. Dotacja może zostać udzielona na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Brzeziny, zwanych dalej zadaniami inwestycyjnymi.

2. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane może obejmować następujące nakłady konieczne:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

3. Dotacja może być udzielona w wysokości do 100 % wartości zadania inwestycyjnego.

4. W przypadku, gdy ostateczna wartość zadania inwestycyjnego będzie niższa niż jej wartość przewidywana - określona we wniosku o udzielenie dotacji, kwota dotacji ustalona jest proporcjonalnie w stosunku do ostatecznej wartości inwestycji.

5. Dotacja może być udzielona wyłącznie na realizację zadań inwestycyjnych, dla których na dzień udzielenia dotacji nie ogłoszono postępowań mających na celu wyłonienie wykonawcy lub wykonawców.

6. Wnioskodawca (beneficjent dotacji) może złożyć tylko jeden wniosek w ramach jednej z trzech kategorii:

- 1) do 150 000 złotych;
- 2) do 500 000 złotych;
- 3) do 3 500 000 złotych.

7. Wnioskodawcy, dla których uzyskanie dotacji dla podmiotów prowadzących działalność o charakterze gospodarczym stanowi pomoc de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023), czyli podmioty prowadzące działalność o charakterze gospodarczym zobowiązani są dołączyć do wniosku:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis albo oświadczenia o wielkości tej pomocy (całkowitej kwocie pomocy de minimis) przyznanej w ciągu minionych 3 lat albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie – zgodnie z punktem 11 preambuły do ww. rozporządzenia;
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 40).

8. Wnioskodawcy, dla których uzyskanie dotacji stanowi pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. (Dz.U. UE L 352 str., 9 z 24.12.2013 r. ze zm.) w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym oraz w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. (Dz.U. UE L 190 str., 45 z 28.06.2014 r. ze zm.) w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury, zobowiązani są dołączyć do zgłoszenia:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie albo oświadczenia o wielkości tej pomocy (całkowitej kwocie pomocy de minimis) przyznanej w ciągu minionych 3 lat albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie – zgodnie z punktem 11 preambuły do rozporządzenia wymienionego w ustępie 7 powyżej;
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010r. Nr 121, poz. 810).

§ 2. 1. Wnioskodawca ubiegając się o dotację powinien złożyć poprawnie wypełniony wniosek.

2. Wniosek o udzielenie dotacji winien zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres zamieszkania wnioskodawcy będącego osobą fizyczną lub nazwę i adres podmiotu będącego wnioskodawcą innego niż osoba fizyczna;
- 2) dane personalne osoby upoważnionej do kontaktu (imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail);
- 3) wskazanie zabytku, którego dotyczy zgłoszenie, z uwzględnieniem miejsca jego położenia;
- 4) określenie tytułu prawnego do zabytku;
- 5) przedmiot zadania inwestycyjnego, w tym jego nazwę oraz opis;
- 6) przewidywany okres realizacji inwestycji;
- 7) przewidywany termin zakończenia inwestycji;

- 8) przewidywaną wartość inwestycji (w PLN);
- 9) procentowy udział własny wnioskodawcy w realizacji inwestycji;
- 10) kwotę wnioskowanych środków (w PLN);
- 11) zaświadczenia albo oświadczenia i informacje, o których mowa w § 1 ust. 7 i 8, o ile dotyczą Wnioskodawcy;
- 12) oświadczenie Wnioskodawcy o wpisie zabytku do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 lub ewidencji zabytków wskazanej w art. 22 ustawy z dnia 23 lipca 2023 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 3. 1. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać w terminie najpóźniej do 7 dni poprzedzających termin końcowy naboru wniosków o udzielenie dotacji, określany w ramach poszczególnych edycji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zwanego dalej „programem”.

2. Burmistrz Miasta Brzeziny zamieści na stronie internetowej Urzędu Miasta Brzeziny informację o dacie naboru wniosków o udzielenie dotacji, w ramach danej edycji programu.

3. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać w Urzędzie Miasta Brzeziny.

4. O dacie złożenia wniosku o udzielenie dotacji decyduje data jego wpływu do Urzędu Miasta Brzeziny.

5. Wnioski o udzielenie dotacji złożone po terminie lub złożone przez podmioty nieuprawnione nie podlegają rozpatrzeniu.

§ 4. 1. Złożone wnioski o udzielenie dotacji opiniuje pod względem formalnym i merytorycznym komisja powołana przez Burmistrza Miasta Brzeziny.

2. Komisja, o której mowa w ust. 1, przedkłada Burmistrzowi Miasta Brzeziny wyniki weryfikacji wniosków o udzielenie dotacji.

3. Wnioski, które nie spełniają wymagań formalnych, o których mowa w § 2 ust. 2 nie podlegają zgłoszeniu przez Miasto Brzeziny do dofinansowania w danej edycji programu.

§ 5. 1. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji, które zostało skierowane do dofinansowania w danej edycji programu, nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości oczekiwanej przez składającego wniosek o udzielenie dotacji.

2. Wnioskodawcy, których wnioski zostały skierowane do dofinansowania i na które Miasto Brzeziny uzyskało promesy wstępne, zostaną o tym fakcie poinformowani pisemnie.

3. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Miasta Brzeziny na podstawie odrębnej uchwały.

§ 6. Podjęcie przez Radę Miasta Brzeziny uchwały, o której mowa w § 5 ust. 3, stanowi podstawę do ogłoszenia przez Wnioskodawcę postępowania zakupowego mającego na celu wyłonienie wykonawcy lub wykonawców zadania inwestycyjnego. Ogłoszenie postępowania zakupowego powinno nastąpić nie później niż w terminie 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego Miastu Brzeziny wstępnej promesy.

§ 7. Umowa o udzielenie dotacji jest zawierana z Wnioskodawcą po uzyskaniu przez Miasto Brzeziny promesy udzielonej jej przez Bank Gospodarstwa Krajowego, na warunkach określonych w tej promesie, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia jej uzyskania.

§ 8. W sprawach udzielania dotacji w ramach programu przyjętego uchwałą Nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. nie stosuje się przepisów uchwały nr L/64/06 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 września 2006 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków zmienioną uchwałą nr XXXIX/75/09 Rady Miasta Brzeziny z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały określającej zasady udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.