

**UCHWAŁA NR XI / 69 / 07
RADY MIASTA BRZEZINY
z dnia 30 sierpnia 2007 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działek gruntu będących w wieczystym użytkowaniu Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz udzielenia bonifikaty od ceny działek gruntu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 68 ust. 1 pkt 9 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzezinach, zwanej dalej „Spółdzielnią”, prawa własności działek gruntu będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni, położonych w obrębie 8 miasta Brzeziny - „Osiedle Modrzewskiego”, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 2547/17 o pow. 0,0060 ha,
- 2) 2560/11 o pow. 0,5914 ha,
- 3) 2562/1 o pow. 0,0514 ha,
- 4) 2564/17 o pow. 0,0184 ha,
- 5) 2564/22 o pow. 0,0272 ha,
- 6) 2577/2 o pow. 0,0359 ha,
- 7) 2577/3 o pow. 0,0088 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Brzezinach prowadzi księgę wieczystą KW 2984 (Dec.G.IV.72280-126/97 z 12 czerwca 1997 r.),

- 8) 2558/5 o pow. 0,0261 ha,

dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach prowadzi księgę wieczystą KW 8802 (Dec. G.IV.72280-44/97 z 12 czerwca 1997 r.).

§ 2.1 Wyraża się zgodę na udzielenie 99 % bonifikaty od ceny działek gruntu wyszczególnionych w § 1 w związku z ustanowieniem na rzecz członków Spółdzielni odrębnej własności lokali oraz przeniesieniem własności tych lokali przez Spółdzielnię.

2. Spółdzielnia zobowiązana będzie do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli przed upływem 10 lat licząc od dnia nabycia działek gruntu za wielkość udziału we współwłasności gruntowej ustalona zostanie cena większa niż cena nabycia własności gruntu przez Spółdzielnię obliczona proporcjonalnie do wielkości udziału.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński