

**UCHWAŁA NR XI / 68 / 07
RADY MIASTA BRZEZINY
z dnia 30 sierpnia 2007 r.**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w Brzezinach przy ul. Piłsudskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 1 i pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzezinach, zwanej dalej „Spółdzielnią”, działek gruntu będących własnością Gminy Miasto Brzeziny, położonych w obrębie 8 miasta Brzeziny przy ul. Piłsudskiego, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) nr 2610/2 o pow. 0,0047 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Brzezinach prowadzona jest księga wieczysta KW 21378 (Dec.GN.V-722033/B/I/5/2000 z 21 grudnia 2000 r.),
- 2) nr 2694/2 o pow. 0,0078 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Brzezinach prowadzona jest księga wieczysta KW 6302 (Dec.SP.VII.7723/B/1/9/2004/HC z 21 lutego 2005 r.).

§ 2.1 Wyraża się zgodę na udzielenie 99 % bonifikaty od ceny działek gruntu wyszczególnionych w § 1 w związku z ustanowieniem na rzecz członków Spółdzielni odrębnej własności lokali oraz przeniesieniem własności tych lokali przez Spółdzielnię.

2. Spółdzielnia zobowiązana będzie do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli przed upływem 10 lat licząc od dnia nabycia działek gruntu za wielkość udziału we współwłasności gruntowej ustalona zostanie cena większa niż cena nabycia własności gruntu przez Spółdzielnię obliczona proporcjonalnie do wielkości udziału.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński