

UCHWAŁA NR XVI / 114 / 07
RADY MIASTA BRZEZINY
z dnia 27 grudnia 2007 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w Brzezinach przy ul. Przedwiośnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 1 i pkt 9, art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Brzezińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzezinach, zwanej dalej „Spółdzielnią”, działek gruntu będących własnością Gminy Miasto Brzeziny, położonych w obrębie 8 miasta Brzeziny przy ul. Przedwiośnie, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) nr 3089 o pow. 0,0488 ha,
- 2) nr 3103/3 o pow. 0,0753 h
- 3) nr 3116 o pow. 0,0533 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Brzezinach prowadzona jest księga wieczysta KW 9647 (Dec.G.IV.7228-8/91 z dnia 21 stycznia 1991 r.).

§ 2.1 Wyraża się zgodę na udzielenie 99 % bonifikaty od ceny działek gruntu wyszczególnionych w § 1 w związku z ustanowieniem na rzecz członków Spółdzielni odrębnej własności lokali oraz przeniesieniem własności tych lokali przez Spółdzielnię

2. Spółdzielnia zobowiązana będzie do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia, zbędzie nieruchomość albo jej część lub wykorzysta ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty oraz jeżeli przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia, za wielkość udziału w nieruchomości wspólnej ustalona zostanie cena większa niż cena nabycia własności gruntu przez Spółdzielnię obliczona proporcjonalnie do wielkości udziału.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński