

**PROTOKÓŁ  
LVI NADZWYCZAJNEJ  
SESJI  
RADY MIASTA BRZEZINY**

**Nr LVI N/6/2022**

**z dnia 13 kwietnia 2022 r.**

Porządek obrad LVI nadzwyczajnej sesji Rady Miasta Brzeziny przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z porządkiem obrad.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2022-2025,
  - 2) zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2022 rok,
  - 3) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej.
5. Zakończenie obrad.

### **1. Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Maślanko otworzył LVI nadzwyczajną sesję Rady Miasta Brzeziny w dniu 13 kwietnia 2022 r. o godz. 15<sup>30</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miasta. Sesja była transmitowana na żywo do internetu poprzez platformę posiedzenia.pl.

### **2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Na podstawie listy obecności, podpisanej przez 12 radnych Przewodniczący Rady Miasta stwierdził quorum oraz prawomocność obrad.

Nieobecni radni: Adam Durański, Janusz Nowański oraz Dorota Tomczak-Dratkiewicz.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **3. Zapoznanie z porządkiem obrad.**

Przewodniczący Rady Miasta odczytał porządek obrad LVI nadzwyczajnej sesji Rady Miasta Brzeziny:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z porządkiem obrad.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2022-2025,
  - 2) zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2022 rok,
  - 3) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej.
5. Zakończenie obrad.

### **4. Rozpatrzenie projektów uchwał.**

#### **4.1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2022–2025**

Skarbnik Miasta Izabela Kolasa przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli pytań.

Po odczytaniu przez Skarbnika projektu uchwały Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

11. – „za”,

1. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

#### **4.2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2022 rok**

Skarbnik Miasta Izabela Kolasa przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska odnosząc się do kwestii przesunięcia środków finansowych w wysokości 1.100.030,00zł na zadanie inwestycyjne „Przebudowa ciągu dróg w ulicach Św. Anny, Wodociągowej i Południowej w Brzezinach – etap I” zapytała na jakim etapie jest w/w inwestycja i kiedy wykonawca wejdzie na teren budowy?

Pani Burmistrz odpowiedziała, iż po dzisiejszej sesji zostanie podpisany aneks z wykonawcą i planuje się, iż wykonawca wejdzie na teren budowy od 19 kwietnia br.

Radny Daniel Szymczak odnosząc się również do przebudowy drogi Św. Anny zapytał, czy kwota 1.100.030,00zł to suma kwot z działu 900 oraz 500?

Skarbnik Miasta wyjaśniła, iż 563.000,00zł zabieramy z zadania „Przebudowa targowiska miejskiego w Brzezinach”, ponieważ rezygnujemy z tego zadania. Z rozdziału 901 zabieramy kwotę 600.000,00zł, a następnie wkładamy 1.100.030,00zł w przebudowę ciągu dróg oraz dokładamy 33.000,00zł na zakup ciągnika rolniczego wraz z osprzętem, aby można było podpisać umowę, ponieważ po ogłoszeniu przetargu okazało się, że kwota była za niska.

Radna Anna Sokołowska zapytała, czy w związku z rezygnacją z realizacji przebudowy targowiska Władze Miasta mają pomysł na pozyskanie środków na ten cel z innego źródła?

Pani Burmistrz odpowiedziała, iż w chwili obecnej Miasto jest po złożeniu wniosku na 10.000.000,00zł do Polskiego Ładu na targowisko i w chwili obecnej czekamy na rozstrzygnięcie.

Radni nie mieli więcej pytań.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Skarbnika, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie:

Wynik głosowania:

10. – „za”,

0. – „przeciw”,

2. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

#### **4.3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej**

Główny specjalista Wydz. RI Mirosława Terka przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Wyjaśniła, iż procedowany dzisiaj projekt uchwały został przedstawiony radnym na marcowych komisjach i jest tożsamy z projektem, który został przedłożony radnym na sesji marcowej.

Następnie zgłosiła 2 autopoprawki dotyczące:

1. daty uchwały – zmiana z 31 marca 2022 r. na 13 kwietnia 2022 r.
2. załącznika graficznego nr 1, czyli rysunku planu, a dokładnie znajdującego się na nim wyrysu ze studium.

Następnie głos przekazała głównemu projektowi projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pawłowi Niemcowi, który wyjaśnił, iż autopoprawka nr 2 dotyczy wyrysu ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego wskazania granic opracowania tego dokumentu. Wyrys ze studium jest dokumentem obligatoryjnym rysunku planu miejscowego i w materiałach przekazanych do Rady Miasta wyrys wygląda w ten sposób, że granice opracowania planu miejscowego oznaczone niebieską linią są takie, jakie były określone w uchwale pierwotnej. We wrześniu 2021 roku Rada Miasta Brzeziny w drodze uchwały zmieniła granice opracowania i nie zostało to naniesione w przekazanym załączniku. Nie jest to żadna zmiana merytoryczna w projekcie tego załącznika, jedynie jest to część informacyjna obligatoryjnie wymagana i tylko w tym zakresie ten załącznik się zmienia.

Następnie projektant omówił procedurę uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej.

Wyjaśnił, iż uwagi zgłoszone przez mieszkańców podczas wyłożenia planu zostały rozpatrzone przez Burmistrza i te z uwag, które nie zostały uwzględnione zostały wraz z rozstrzygnięciami zawarte w załączniku nr 2 do projektu uchwały.

Następnie omówił wszystkie nieuwzględnione uwagi oraz powody, dla których nie mogły zostać one uwzględnione.

Uwaga Nr 1 – dotyczy wrysowania drogi przedłużającej w ul. Potockiego, która połączy się z drogą dr. 68.

Uwaga ta nie może być uwzględniona, ponieważ układ komunikacyjny w tym rejonie uwzględnia potrzeby wynikające z docelowego przeznaczenia terenu, a zaprojektowanie kolejnej drogi i zwiększenie ilości terenów komunikacyjnych jest w tym miejscu nieuzasadnione.

Uwaga Nr 2 – jest uwagą bezprzedmiotową, ponieważ działka, której dotyczy uwaga znajduje się poza granicami obszaru objętego opracowaniem MPZP.

Uwaga Nr 3 – jest uwagą bezprzedmiotową, ponieważ działka, której dotyczy uwaga znajduje się poza granicami obszaru objętego opracowaniem MPZP.

Uwaga Nr 4 – jest uwagą bezprzedmiotową, ponieważ działka, której dotyczy uwaga znajduje się poza granicami obszaru objętego opracowaniem MPZP.

Uwaga Nr 5 – odnosi się do części tekstowej:

- w pierwszej części dotyczy wykreślenia z uchwały §7 ust. 3.  
Uwaga nie może być uwzględniona, ponieważ skreślenie ustaleń §7 ust 3 stanowiłoby naruszenie art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych;
- w drugiej części dotyczy wykreślenia z uchwały §30 ust. 5.  
Uwaga nie może być uwzględniona, ponieważ ustalenia §30 ust. 5 dopuszczają przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W przypadku stwierdzenia na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ostateczne warunki lokalizacji takiej inwestycji zostaną określone w tymże postępowaniu.

Uwaga Nr 6 – dotyczy terenu 4Z i dotyczy przekształcenia działek wymienionych w tej uwadze na działki budowlane.

Uwaga nie może zostać uwzględniona z braku możliwości uwzględnienia uwagi, ponieważ wnioskowana zmiana jest niezgodna z ustaleniami zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Brzeziny przyjętego Uchwałą nr XLII/190/2013 Rady Miasta Brzeziny z dnia 26 września 2013 r.

Uwaga Nr 7 – dotyczy drogi oznaczonej na projekcie planu miejscowego symbolem 18KD-D, która według wnoszących podzieliła działki, które mamy w tej uwadze.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ projektowana droga 18KD-D została zaprojektowana w taki sposób, aby tworzyła symetryczne skrzyżowanie z drogą 3KD-L (Potockiego) oraz drogą 13KD-D (Niemcewicza), co pozwoli na prawidłową organizację ruchu.

Uwaga Nr 8 – odnosząca się do zmiany kategorii drogi ul. Kordeckiego na odcinku od ul. Słonecznej do ul. Potockiego z kategorii D na kategorię L.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ droga 3KD-L (Kordeckiego, Potockiego) wraz drogą wraz z drogą 4KD-L (Czartoryskiego) tworzą układ komunikacyjny łączący obsługiwane tereny z projektowaną drogą 1KD-Z. Zmiana klasy technicznej zaburzy prawidłowe funkcjonowanie układu komunikacyjnego.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady zapytał, czy każda z uwag wymaga odrębnego głosowania?

Planista odpowiedział, że tak, przy czym zwrócił uwagę, iż każda z dwóch części uwagi Nr 5 (w zakresie §7 i §30) powinna zostać przegłosowana odrębnie.

Przewodniczący Rady Miasta ponownie zapytał, czy radni mają jakieś uwagi.

Radni nie zgłosili żadnych uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż odbędzie się teraz głosowanie każdej z uwag.

Wynik głosowania uwagi Nr 1:

9. – „za”,

0. – „przeciw”,

3. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Wynik głosowania uwagi Nr 2:

- 9. – „za”,
- 0. – „przeciw”,
- 3. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Wynik głosowania uwagi Nr 3:

- 7. – „za”,
- 0. – „przeciw”,
- 5. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Wynik głosowania uwagi Nr 4:

- 7. – „za”,
- 0. – „przeciw”,
- 5. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Wynik głosowania uwagi Nr 5 (w zakresie §7):

- 6. – „za”,
- 0. – „przeciw”,
- 6. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Pracownik obsługi Rady Miasta poinformował, iż druga część uwagi nr 5 (w zakresie §30) w systemie głosowania został zapisany jako uwaga Nr 6.

Wynik głosowania uwagi Nr 6 (zgodnie z załącznikiem nr 2 do projektu uchwały jest to druga część uwagi Nr 5 w zakresie §30):

- 4. – „za”,
- 0. – „przeciw”,
- 8. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Pracownik obsługi Rady Miasta poinformował, iż uwaga Nr 6 zawarta w załączniku nr 2 do projektu uchwały w systemie głosowania został zapisany jako uwaga Nr 7.

Wynik głosowania uwagi Nr 7 (zgodnie z załącznikiem nr 2 do projektu uchwały jest to uwaga Nr 6):

- 6. – „za”,
- 1. – „przeciw”,
- 5. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Pracownik obsługi Rady Miasta poinformował, iż uwaga Nr 7 zawarta w załączniku nr 2 do projektu uchwały w systemie głosowania został zapisany jako uwaga Nr 8.

Wynik głosowania uwagi Nr 8 (zgodnie z załącznikiem nr 2 do projektu uchwały jest to uwaga Nr 7):

6. – „za”,

1. – „przeciw”,

5. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Pracownik obsługi Rady Miasta poinformował, iż uwaga Nr 8 zawarta w załączniku nr 2 do projektu uchwały w systemie głosowania został zapisany jako uwaga Nr 9.

Wynik głosowania uwagi Nr 9 (zgodnie z załącznikiem nr 2 do projektu uchwały jest to uwaga Nr 8):

6. – „za”,

1. – „przeciw”,

5. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uwaga nie została uwzględniona.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

W związku z przegłosowaniem wszystkich nieuwzględnionych uwag Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie cały projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębem nr 1, obrębem nr 2 i obrębem nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej wraz z naniesionymi autopoprawkami.

Wynik głosowania:

7. – „za”,

2. – „przeciw”,

3. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12 radnych.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

## **5. Zakończenie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Maślanko zamknął LVI nadzwyczajną sesję Rady Miasta Brzeziny o godz. 16<sup>10</sup>.

Integralną część niniejszego protokołu stanowi nagranie na nośniku DVD opisane w następujący sposób „LVI nadzwyczajna sesja Rady Miasta Brzeziny z 13.IV.2022r.”, przechowywane w Biurze Obsługi Rady Miasta oraz publikowane na stronie internetowej pod adresem: <https://portal.posiedzenia.pl/brzeziny>.

Przewodniczący Rady  
Grzegorz Maślanko