

**PROTOKÓŁ
LIII SESJI
RADY MIASTA BRZEZINY**

Nr LIII/3/2022

z dnia 24 lutego 2022 r.

Proponowany porządek obrad LIII sesji Rady Miasta przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Uhonorowanie Kacpra Płoszki za osiągnięcia sportowe w pływaniu w 2021 roku.
5. Sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje.
8. Zapytania do kierowników jednostek organizacyjnych miasta i prezesów spółek miejskich.
9. Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego, ppoż. i sanitarnego Miasta Brzeziny za 2021 r.
10. Informacja o funkcjonowaniu placówek kultury i sportu podległych Miastu Brzeziny (Miejska Biblioteka Publiczna, Muzeum Regionalne, Miejski Dom Kultury oraz Centrum Kultury Fizycznej) za 2021 r.
11. Informacja Komisji Rewizyjnej nt. wyników kontroli wydatkowania środków na bezpłatne dożywianie dzieci w szkołach i przedszkolach za I półrocze 2021 r.
12. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2022–2025,
 - 2) zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2022 rok,
 - 3) ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzezinach,
 - 4) zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta, zmienionej uchwałami Rady Miasta Brzeziny: Nr XLI/278/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta i Nr XLIV/309/2017 z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta zmienionej uchwałą Nr XLI/278/2017 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta,
 - 5) zmiany statutu Żłobka Miejskiego „Maluch” w Brzezinach,
 - 6) przyjęcia przez Miasto Brzeziny w 2022 roku powierzonego przez Radę Powiatu w Brzezinach zadania publicznego z zakresu prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Brzezińskiego.

13. Wolne wnioski i sprawy różne.
14. Zakończenie sesji.

1. Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Grzegorz Maślanko otworzył LIII sesję Rady Miasta Brzeziny w dniu 24 lutego 2022 r. o godz. 9¹⁵ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta. Sesja była transmitowana na żywo do internetu przez platformę posiedzenia.pl.

2. Stwierdzenie prawomocności sesji.

Na podstawie listy obecności, podpisanej przez 13 radnych Przewodniczący Rady Miasta stwierdził quorum oraz prawomocność obrad.

Radny Adam Durański spóźnił się na posiedzenie Rady Miasta.

Radna Ilona Redlińska nieobecna podczas posiedzenia.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

3. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż 21 lutego br. wpłynął do niego wniosek Burmistrza Miasta Brzeziny o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie zmiany statutu Żłobka Miejskiego „Maluch” w Brzezinach, a wprowadzenie w ten punkt do porządku obrad uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnych stawek opłat w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

W związku z tym porządek obrad LIII sesji przedstawiać się będzie następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Uhonorowanie Kacpra Płoszki za osiągnięcia sportowe w pływaniu w 2021 roku.
5. Sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje.
8. Zapytania do kierowników jednostek organizacyjnych miasta i prezesów spółek miejskich.
9. Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego, ppoż. i sanitarnego Miasta Brzeziny za 2021 r.
10. Informacja o funkcjonowaniu placówek kultury i sportu podległych Miastu Brzeziny (Miejska Biblioteka Publiczna, Muzeum Regionalne, Miejski Dom Kultury oraz Centrum Kultury Fizycznej) za 2021 r.
11. Informacja Komisji Rewizyjnej nt. wyników kontroli wydatkowania środków na bezpłatne dożywianie dzieci w szkołach i przedszkolach za I półrocze 2021 r.
12. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2022–2025,
 - 2) zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2022 rok,
 - 3) ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzezinach,
 - 4) zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębem nr 7

położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta, zmienionej uchwałami Rady Miasta Brzeziny: Nr XLI/278/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta i Nr XLIV/309/2017 z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta zmienionej uchwałą Nr XLI/278/2017 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta,

- 5) określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnych stawek opłat w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 6) przyjęcia przez Miasto Brzeziny w 2022 roku powierzonego przez Radę Powiatu w Brzezinach zadania publicznego z zakresu prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Brzezińskiego.

13. Wolne wnioski i sprawy różne.

14. Zakończenie sesji.

4. Uhonorowanie Kacpra Płoszki za osiągnięcia sportowe w pływaniu w 2021 roku.

Na wstępie Pani Burmistrz poinformowała, iż Kacper Płoszka jest 17-letnim mieszkańcem Brzeziny, obecnie uczniem II klasy Szkoły Mistrzostwa Sportowego Kokoro w Łodzi, który swoją przygodę z pływaniem rozpoczął w Brzezynie będąc uczniem Szkoły Podstawowej Nr 2 w I klasie o profilu sportowym z zakresu pływania. Jego ówczesny trener Krzysztof Sienkiewicz – obecny radny, zaszczerpił w nim pasję do pływania, gdzie przez sześć lat pod jego okiem w Klubie „Nautilus” doskonalił swoje umiejętności. Obecnie Kacper trenuje w Łodzi w Klubie MKS JEDYNKA ŁÓDŹ pod okiem trenera Rafała Żebiałowicza.

W 2021 roku Kacper Płoszka zdobył pięć tytułów Mistrza Polski ustanawiając dwa nowe rekordy okręgu łódzkiego:

- 1 miejsce na 100 m. stylem motylkowym
- 1 miejsce na sztafecie zmiennej 4 x 100 m.
- 1 miejsce na 200 m. stylem dowolnym
- 1 miejsce na 400 m. stylem dowolnym
- 1 miejsce na 200 m. stylem motylkowym

Dwa pierwsze tytuły zdobył na Letnich Mistrzostwach Polski Juniorów 16-latków w Warszawie (15-18 lipca 2021r.) na długim 50-metrowym basenie, a trzy pozostałe tytuły na Zimowych Mistrzostwach Polski Juniorów 16-latków w Gliwicach (10-13 grudnia 2021r.).

Polski Związek Pływacki powołał Kacpra Płoszkę do Kadry Narodowej, a od grudnia ubiegłego roku uczestniczy w zgrupowaniach umożliwiających mu uzyskanie kwalifikacji do udziału w zawodach międzynarodowych.

Następnie wręczyła pamiątkową statuetkę oraz ufundowaną nagrodę życząc zdobycia tytułu mistrza świata.

Prezydium Rady przyłączyło się do życzeń, wykonano również pamiątkową fotografię.

5. Sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie między sesjami.

Zastępca Burmistrza Jakub Piątkowski przedstawił informację Burmistrza z prac między sesjami:

- 31 stycznia Pani Burmistrz spotkała się z przedstawicielami firmy Kasz Bus w sprawie przewozu osób,
- 31 stycznia Miasto złożyło wniosek o dofinansowanie projektu w ramach Programu *Cyfrowa gmina*. Wnioskowana kwota grantu 370.950,00zł. Poziom dofinansowania 100%. Pozyskane dofinansowanie zostanie przeznaczone na sprzęt dla Urzędu Miasta i podległych jednostek a także na zapewnienie cyberbezpieczeństwa samorządowych systemów informatycznych.
- 2 lutego odbyło się spotkanie on-line z projektantami zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny w związku z wpływem do tut. Urzędu uwag po wyłożeniu do publicznego wglądu zmian trzech obszarów,
- 4 lutego Pani Burmistrz spotkała się z Wojewodą Łódzkim – p. Tobiaszem Bocheńskim w sprawie bieżącej współpracy,
- 9 lutego wraz z przedstawicielami gmin i powiatu brzezińskiego spotkali się z p. A. Lewandowskim z firmy – Pomorskiej Grupy Konsultingowej S.A. w sprawie możliwości utworzenia grupy zakupowej w celu wspólnego zakupu energii elektrycznej na 2023r.,
- 11 lutego w Opocznie dokonano oględzin zamiatarki do ciągnika w związku z zamiarem jej zakupu,
- 15 lutego z powodu znacznego przekroczenia całkowitej wartości projektu wynikającej ze złożonych ofert w ramach 3 - krotnie przeprowadzanego postępowania na wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn. *Przebudowa targowiska miejskiego w Brzezinach* przewidzianego do dofinansowania w wysokości 1mln zł ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich Miasto złożyło wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o rozwiązanie umowy o dofinansowanie za porozumieniem stron.
- 16 lutego spotkali się z przedstawicielami firmy Plexi Power w Kudrowicach w sprawie zainstalowanych pomp ciepła u mieszkańców miasta Brzeziny w ramach zadania „*Zwiększenie produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie miasta Brzeziny*”. Zobowiązano wykonawcę do wykonania przeglądu technicznego tych pomp,
- 16 lutego odbyła się rada budowy się z przedstawicielami wykonawcy – ERBEDIM sp. z o.o. oraz projektantami w sprawie realizacji zadania „*Przebudowa ciągu dróg w ul. Św. Anny, Wodociągowej i Południowej w Brzezinach – etap I*”. Zakończyły się prace projektowe. Wykonawca zadeklarował wejście na teren budowy 7 marca b.r. - w pierwszej kolejności na ul. Wodociągową,
- 17 lutego Wojewoda Łódzki opublikował informację o przyznaniu dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na zadanie pn. „*Poprawa jakości dróg gminnych na terenie Miasta Brzeziny poprzez remont ulicy Spacerowej*”. Kwota dofinansowania 868.526,00zł. Całkowita wartość zadania 1.081.908zł. Remont ul. Spacerowej polegać będzie na wymianie lub uzupełnieniu podbudowy i wykonaniu nowej nakładki asfaltowej, częściowej wymianie uszkodzonych lub całkowicie zniszczonych elementów chodnika oraz krawężników,

wymianie barierek ochronnych na przepuszczenie rzeczonym oraz namalowaniu nowych znaków poziomych i wymianie istniejących znaków pionowych.

- 21 lutego Miasto złożyło 3 wnioski o dofinansowanie w ramach 2 edycji Polskiego Ładu:

1) Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Brzezinach

Zadanie obejmować będzie budowę oraz montaż nowych obiektów technologicznych oraz infrastruktury towarzyszącej. Po projektowanej rozbudowie i przebudowie (wzrost przepływu ścieków z 4 000 m³/d na 5 500 m³/d) RLM oczyszczalni wynosić będzie 34 833. Opracowana jest już dokumentacja projektowa i uzyskano pozwolenie na budowę. Całkowita wartość zadania: 14.760.000,00zł. Kwota wnioskowanych środków: 14.022.000,00zł. Procentowy udział własny w realizacji inwestycji: 5%. Planowany termin zakończenia realizacji zadania: 31.12.2023 r.

2) Przebudowa targowiska miejskiego w Brzezinach

Zadanie polega na rewitalizacji przestrzeni publicznej na obszarze ok 12.400 m². Zakres projektu obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych obejmujących budowę nowych pawilonów handlowych, przebudowę placu handlowego, ciągów komunikacyjnych, sieci wodnej, kanalizacyjnej, kanalizacji deszczowej, ppoż, elektrycznej i monitoringu, budowę budynku higieniczno – sanitarnego, budowę parkingów, budowę zamykanej wiaty śmietnikowej, wykonanie zieleńców oraz wytworzenie pierzei w strefie ochrony konserwatora zabytków nawiązującej do historycznej zabudowy staromiejskiej. Całkowita wartość zadania: 10.000.000,00zł. Kwota wnioskowanych środków: 9.000.000,00zł. Procentowy udział własny w realizacji inwestycji: 10 %. Planowany termin zakończenia realizacji zadania: 31.08.2024r.

3) Modernizacja obiektów CKF w Brzezinach

W ramach projektu przewiduje się wykonanie termomodernizacji budynku oraz wymianę rury zjeżdżalni, roboty instalacyjne w zakresie wentylacji i centralnego ogrzewania, roboty wodno-kanalizacyjne w zakresie wymiany technologii wody i dotyczące elementów wspólnych niecek oraz roboty w zakresie instalacji elektrycznych dotyczące wymiany oświetlenia na energooszczędne i budowy instalacji odgromowej. Całkowita wartość zadania: 5.580.000,00zł. Kwota wnioskowanych środków: 5.000.000,00zł. Procentowy udział własny w realizacji inwestycji: 10,39 %. Planowany termin zakończenia realizacji zadania: 31.12.2023 r.

- 22 lutego Miasto złożyło wniosek o dofinansowanie z PFRON-u na realizację projektu pn. „Poprawa dostępności do usług publicznych świadczonych przez Urząd Miasta Brzeziny dla osób ze szczególnymi potrzebami”. W projekcie przewidziano wykonanie dokumentacji wykonawczej uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż i instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, zakup krzesła ewakuacyjnego, dostosowanie strony internetowej do wymogów WCAG 2.1, zakup z montażem tabliczek informacyjnych w języku Braillea, zakup znaków ochrony ppoż wraz z montażem, zakup 3 przenośnych pętli indukcyjnych do obsługi interesanta z dysfunkcją słuchu. Całkowity koszt zadania 80.620,00zł. Dofinansowanie 100%.

- 22 lutego uczestniczyłam w posiedzeniu Powiatowej Radzie Rynku Pracy.

Dyskusja.

Dorota Tomczak-Dratkiewicz zapytała jaki będzie koszt budowy pierzei?

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż nie ma w tej chwili przy sobie dokumentów, aby podać dokładny koszt budowy pierzei. W związku z tym radna otrzyma odpowiedź później.

Radny Dariusz Guzek powiedział, iż jest zawiedziony, że Miasto zrezygnowało z przebudowy targowiska miejskiego. Przyczyny obecnego stanu rzeczy radny upatruje w opieszałości w prowadzeniu postępowaniu tej inwestycji oraz niepotrzebnymi długotrwałymi konsultacjami

z kupcami, które i tak nie do sprawy nie wniosły, a jedynie opóźniły całą procedurę, co w konsekwencji doprowadziło, że obecnie ceny są o wiele wyższe, niż były w tamtym roku. Następnie radny zapytał, czy któreś z uwag zgłoszone do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały uwzględnione?

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż w dniu dzisiejszym będą procedowane dwa projekty uchwał dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Odnosząc się do zarzutu odnośnie opieszałości Zastępcy Burmistrza powiedział, iż trwały konsultacje z konserwatorem zabytków i choć Miasto rezygnuje z 1mln zł to stara się i zamierza aplikować o środki z Polskiego Ładu na ten cel na dużo atrakcyjniejszych warunkach i z o wiele większym zakresem.

Radny odparł i pozostaje przy swoim zdaniu i jego zdaniem hala sportowa również w Brzezinach nie powstanie.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Tadeusz Barucki odnosząc się do spotkania z przedstawicielami firmy Plexi Power zapytał, czy są już wyniki przeglądów technicznych pomp ciepła zainstalowanych u mieszkańców, którzy zgłosili ich awarię?

Pani Burmistrz odpowiedziała, iż na spotkaniu wykonawca zobowiązał się do końca lutego br. ustalić datę wykonania przeglądu (na żądanie Burmistrza) pomp ciepła. Dla wszystkich pomp i instalacji zostaną założone książki obiektu budowlanego, aby wszystkie awarie i przeglądy były tam zapisywane.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Radni nie złożyli żadnych interpelacji, ani zapytań.

7. Odpowiedzi na interpelacje.

Głos zabrała Pani Burmistrz, która odnosząc się do zarzutów w zakresie dyscypliny finansowej oraz odpowiedzialności karnej, które padły na ostatniej sesji pod jej adresem oraz Urzędu odczytała odpowiedź, jaką otrzymała radna Dorota Tomczak-Dratkiewicz na pytanie dlaczego Urząd Miasta przyjął fakturę wystawioną po terminie jej płatności.

Odpowiedź w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radna Dorota Tomczak-Dratkiewicz odnosząc się do odpowiedzi Pani Burmistrz poinformowała, iż pismo którego dotyczy odpowiedź nie zostało potraktowane jako interpelacja i w związku z tym nie zasadne jest udzielanie głosu Pani Burmistrz w tym punkcie posiedzenia. Następnie odnosząc się co do treści samej odpowiedzi stwierdziła, iż udało się Urzędowi wybrnąć z tej sytuacji zachowując 14 dniowy termin płatności faktury, natomiast ton samej odpowiedzi jest dla niej nie do przyjęcia – zabrakło w nim dyplomacji, kultury osobistej oraz przekazu informacji.

Przewodniczący Rady Miasta odpowiedział, iż udzielił głosu Pani Burmistrz, gdyż uznał, że chce się ona odnieść ustnie do złożonej interpelacji.

8. Zapytania do kierowników jednostek organizacyjnych miasta, prezesów spółek miejskich.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska zapytała dyrektorów przedszkoli czy w związku ze zmianami w obostrzeniach rodzice przedszkolaków będą mogli wchodzić z dziećmi do szatni, aby pomóc im się rozebrać?

Dyrektor Przedszkola Nr 3 Agnieszka Gazda odpowiedziała, iż od 28 lutego br. rodzice przedszkolaków będą mogli wchodzić z dziećmi do szatni.

9. Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego, ppoż. i sanitarnego Miasta Brzeziny za 2021 r.

Komendant Komendy Powiatowej Policji w Brzezinach Mariusz Grzelak przy pomocy prezentacji multimedialnej przedstawił informację nt. stanu bezpieczeństwa publicznego za 2021 rok.

W świetle wydarzeń ogólnoswiatowych funkcjonariusze tutejszej jednostki realizowali zadania mające na celu zapobieganie epidemii COVID-19. Poprzez kontrole placówek handlowych pod kątem przestrzegania obowiązujących zakazów i nakazów, informowania administratorów obiektów i mieszkańców powiatu o obowiązujących i aktualizowanych zasadach bezpieczeństwa, a także poprzez kontrole w miejscach zamieszkania osób poddanych kwarantannie i izolacji dążono do ograniczenia rozprzestrzeniania się epidemii.

Brzezińscy policjanci w dalszym ciągu na bardzo dobrym poziomie utrzymują wykrywalność w kategorii przestępczości ogólnej jak i kryminalnej, która w 2021 roku wynosiła dla przestępczości ogólnej 81,47% (śr. wojewódzka 70,62%), dla przestępczości kryminalnej 72,07% (śr. wojewódzka 56,27%). W 2021 roku wszczęto 451 postępowań przygotowawczych (w tym 187 przestępstwa kryminalne), ujawniono 240 sprawców, którym udowodniono popełnienie 365 przestępstw. Od kilku lat jednym z priorytetów Policji jest wykrywalność sprawców w wyodrębnionych 7 kategoriach przestępstw kryminalnych, uznawanych za najbardziej uciążliwe społecznie. W 2021 roku ilość zdarzeń w rozbiciu na w/w kategorie przedstawiała się następująco: przestępstwa rozbójnicze - 1, bójka i pobicie - 1, uszczerbek na zdrowiu - 3, kradzież - 52, kradzież pojazdów - 3, kradzież z włamaniem - 27 oraz uszkodzenie mienia - 16. Brzezińscy policjanci kolejny rok utrzymują wysoką wykrywalność w tych kategoriach przestępstw.

W roku 2021 sporządzono 9 Niebieskich Kart wobec mieszkańców miasta Brzeziny.

Na zakończenie Komendant podziękował wszystkim strażakom za owocną współpracę.

W/w informacja złożona została w formie pisemnej i stanowi załącznik do protokołu.

Dyskusja.

Radna Dorota Sobińska-Chućielewska poprosiła, aby część służb ponadnormatywnych wsparła pracę dzielnicowych, którzy mają bardzo dużo obowiązków.

Następnie poprosiła o przekazanie szczegółowej informacji jakie działania zostały podjęte w ramach służb ponadnormatywnych.

Komendant Policji odpowiedział, iż przekaże radnej takie zestawienie na piśmie w terminie późniejszym.

Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej Dariusz Guzek również podziękował wszystkim policjantom za współpracę oraz pogratulował profesjonalizmu oraz odwagi podwładnym Komendanta Policji w związku z działaniami, które miały miejsce 5 maja 2021 roku na targowisku miejskim.

Następnie radny zapytał, czy Komenda Policji ma jakieś potrzeby sprzętowe?

Komendant Policji podziękował za gratulacje, następnie odpowiedział, iż stoi na stanowisku, że nie będzie zwracał się o zasilanie sprzętowe jeśli nie ma takiej konieczności. Tabor Policji nie jest w złym stanie, a Komendant nie dostrzega potrzeby, aby w tym roku dokupić w formule 50% na 50% samochodu.

Pani Burmistrz podziękowała Komendantowi Policji za owocną współpracę. W budżecie zabezpieczone są środki na służby ponadnormatywne.

Przewodniczący Rady Miasta podziękował policjantom i pracownikom cywilnym Policji za owocną współpracę.

Informację nt. bezpieczeństwa przeciwpożarowego w roku 2021 przedstawił Zastępca Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Brzezinach bryg. Mariusz Kaczmarek. Poinformował, iż w 2021 r. na terenie Miasta Brzeziny powstało 257 zdarzeń (nastąpił spadek o 3 w porównaniu do 2020 r.), w tym: 201 miejscowych zagrożeń, 29 pożarów oraz 27 fałszywe alarmy. 29 pożarów zaliczono do grupy pożarów małych, natomiast pożarów średnich, dużych oraz bardzo dużych nie odnotowano. W przypadku miejscowych zagrożeń do grupy małych zaliczono – 13, do lokalnych – 187, do średnich – 1. Ponadto odnotowano 12 fałszywych alarmów z Systemów Sygnalizacji Pożaru, a 15 zgłoszono w dobrej wierze. W zdarzeniach na terenie miasta rannych zostało 20 osób oraz odnotowano 4 ofiary śmiertelne. Straty spowodowane miejscowymi zagrożeniami szacuje się na kwotę 472,6 tys. zł, natomiast mienie uratowane na kwotę 1mln 796 tys. zł. Straty spowodowane pożarami wyniosły 227,5 tys. zł. Strażacy uratowali mienie o łącznej wartości przekraczającej 4mln 534 tys. zł. Przedstawiona informacja została złożona w formie pisemnej i stanowi załącznik do protokołu.

Dyskusja.

Przewodniczący Rady Miasta na ręce Zastępcy Powiatowego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej złożył podziękowania za ciężką pracę wszystkim strażakom.

Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej Dariusz Guzek dopowiedział, iż na dzień wczorajszy na terenie powiatu odnotowano już 303 zdarzenia, a w analogicznym okresie w 2021 roku było wszystkich zdarzeń 72.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska, która przypominała, iż strażacy nie tylko na co dzień pełnią służbę, ale również są wolontariuszami. Aktywnie uczestniczą w wielu akcjach charytatywnych np. Szlachetna Paczka. Wsparcie strażaków wolontariuszy jest nie do opisania i w związku z tym radna dziękuje nie tylko za służbę, ale również za ich pracę poza służbą.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż kolejny materiał dotyczący bezpieczeństwa sanitarnego w mieście powinien omówić przedstawiciel Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Brzezinach. W dniu 11 lutego br. wpłynęło pismo, w którym dyrektor PPIS w Brzezinach informuje, iż w/w informację przekaże dopiero po zatwierdzeniu przez Łódzkiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego informacji nt. „Stanu sanitarnego powiatu brzezińskiego w 2021r.” w II połowie marca 2022r. Pismo w załączeniu do niniejszego protokołu.

10. Informacja o funkcjonowaniu placówek kultury i sportu podległych Miastu Brzeziny (Miejska Biblioteka Publiczna, Muzeum Regionalne, Miejski Dom Kultury oraz Centrum Kultury Fizycznej) za 2021 r.

Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej Danuta Bączyńska przedstawiła informację nt. funkcjonowania Biblioteki Publicznej za 2021 r. - w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.

Radna Dorota Tomczak-Dratkiewicz powiedziała, że dość intensywnie śledzi działalność biblioteki i jest pod wrażeniem ilości akcji informacyjnych oraz promocyjnych w dobie internetu.

Dyrektor Paweł Zybała przedstawił informację nt. funkcjonowania Muzeum Regionalnego za 2021 r. – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska poprosiła, aby dyrektor przybliżył zamysł tegorocznych Bogusów oraz zachęcił mieszkańców do udziału w tej inicjatywie.

Odnosząc się do omawianego sprawozdania zapytała czym zajmuje się "opiekun wystaw", a następnie ponowiła swoją prośbę o przygotowanie radnym informacji dotyczącej kosztów działalności kawiarenki z podziałem na poszczególne miesiące i odpowiadające im koszty pracownicze na poszczególnych stanowiskach. Ustalono, iż odpowiedź zostanie udzielona do następnej sesji.

Dyrektor muzeum odpowiedział, iż Bogusy w tym roku będą dość skromne. Planuje się m.in. konkurs na najlepszy strój, zabawę przy ognisku. Z uwagi na dzisiejsze wydarzenia dyrektor ma wątpliwości, czy wypada nam się bawić, gdy obok toczy się wojna.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska odpowiedziała, iż jest impreza przede wszystkim dla dzieci, żeby poznały tradycję i ją kultywowały. Po okresie lockdownu i zdalnego nauczania wiele dzieci chętnie weźmie udział w tej imprezie.

Dyrektor odparł, iż rzeczywiście jest to argument, gdyż przede wszystkim dzieci bardzo chętnie biorą udział w tej imprezie.

Następnie wyjaśnił, iż „opiekun wystaw” to eufemizm, chodzi o sprzątaczkę. Do jej zadań należy utrzymanie czystości ekspozycji, porządku i monitorowanie czy nie brakuje jakiegoś ekspozycji. Generalnie do obowiązków tej osoby należy utrzymanie czystości w całym budynku muzeum i w magazynach.

Dyrektor Miejskiego Domu Kultury Joanna Kędzia-Kamińska przedstawiła informację nt. funkcjonowania Miejskiego Domu Kultury za 2021 r. - w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska poprosiła, aby Pani dyrektor:

- 1.uzupełniła informację z poszczególnych wydarzeń o liczbę uczestników biorących w nich udział,
- 2.przygotowała informację nt. wydarzeń, które się nie odbyły z uwagi na brak chętnych,
- 3.powiedziała kilka słów, co MDK będzie organizował we własnym zakresie w ramach Bogusów,
- 4.przypomniała mieszkańcom w jakich godzinach obecnie funkcjonuje MDK.

Pani dyrektor odpowiedziała, iż Bogusy to wydarzenie organizowane przez muzeum, MDK wspiera ich jedynie sprzętowo.

Dzieci, które uczestniczą w feriach organizowanych przez MDK będą miały jutro bal karnawałowy. W sobotę odbędzie się koncert z okazji Dnia Kobiet.

Biuro Miejskiego Domu Kultury czynne jest w poniedziałek od 8⁰⁰-20⁰⁰ (21⁰⁰), natomiast we wtorki od 8⁰⁰-20⁰⁰, czasami dłużej.

Radna Dorota Tomczak-Dratkiewicz zapytała czy pełnił ktoś obowiązki pracowników, którzy przez rok przebywali na zwolnieniu lekarskim i czy w związku z tym wypłacono im dodatkowe środki z tytułu zwiększenia zakresu obowiązków?

Pani dyrektor odpowiedziała, iż przez cały okres letni pracowały dwie osoby z działu kultury i ona. Na zastępstwo zatrudniono jedną osobę w oparciu o umowę zlecenie.

Radna dopytała w jaki sposób MDK werbuje osoby do projektów unijnych?

Pani dyrektor odpowiedziała, iż dobór uczestników zależy od tego, dla jakiej grupy skierowany jest projekt. Nie ukrywa, iż najtrudniej jest pozyskać młodzież do projektów.

Dyrektor Centrum Kultury Fizycznej Daniel Nawrocki przedstawił informację nt. funkcjonowania Centrum Kultury Fizycznej za 2021 r. - w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.

Radny Daniel Szymczak zapytał, czy na kortach tenisowych w dalszym ciągu znajduje się kontener?

Dyrektor Daniel Nawrocki przypomniał, iż mowa jest o kontenerze pozyskanym z parku miejskiego mającym służyć jako składzik dla Brzezińskiego Stowarzyszenia Tenisowego. Został on umieszczony poza ogrodzeniem. W momencie kiedy pojawiła się nowa koncepcja zagospodarowania terenu kontener kolidował z boiskiem plażowym więc został wsunięty w infrastrukturę kortu.

Radny Janusz Nowański zapytał o przyczynę zamknięcie Orlika przy Szkole Podstawowej Nr 2.

Dyrektor CKF-u odpowiedział, iż Orliki będą uruchamiane po 15 marca br. Grupy, które odpłatnie prowadzą swoje zajęcia mogą na tą chwilę korzystać z Orlika przy Szkole Podstawowej Nr 1.

Przewodniczący Rady Miasta ogłosił 30 minut przerwy.

Przerwa.

Wznowienie obrad.

11. Informacja Komisji Rewizyjnej nt. wyników kontroli wydatkowania środków na bezpłatne dożywianie dzieci w szkołach i przedszkolach za I półrocze 2021 r.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Dorota Tomczak-Dratkiewicz przedstawiła wyniki kontroli wydatkowania środków na bezpłatne dożywianie dzieci w szkołach i przedszkolach za I półrocze 2021 r. – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli żadnych uwag, ani pytań.

12. Rozpatrzenie projektów uchwał.

12.1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2022–2025

Skarbnik Miasta Izabela Kolasa na wstępie wniosła autopoprawkę do objaśnień w w/w projekcie uchwały, a następnie przedstawiła projekt uchwały.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli żadnych pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, jaka była opinia Komisji Finansowo-Budżetowej?

Przewodniczący Komisji Finansowo Budżetowej Marek Matyszczak odpowiedział, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Skarbnika Miasta, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

10. – „za”,

3. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”,

1. – nieobecny podczas głosowania.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

12.2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2022 rok

Skarbnik Miasta Izabela Kolasa przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli żadnych pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, jaka była opinia Komisji Finansowo-Budżetowej?

Przewodniczący Komisji Finansowo Budżetowej Marek Matyszczak odpowiedział, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Skarbnika Miasta, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

9. – „za”,

4. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”,

1. – nieobecny podczas głosowania.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

12.3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzezinach

Naczelnik Wydz. ZJ Grzegorz Kozieł odczytał, a następnie przedstawił projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu

Dyskusja.

Radny Dariusz Guzek w imieniu swoim, radnej Doroty Sobińskiej-Chruścielewskiej oraz radnego Daniela Szymczaka zaproponował podniesienie stawek ekwiwalentu dla strażaków ochotników z Brzezin do wysokości 20zł za udział w działaniach oraz 10zł za udział w ćwiczeniach i szkoleniu. Zdaniem radnego będzie to najlepszy sposób, aby symbolicznie docenić i wyróżnić ich pracę. Dla porównania w gminie Dmosin takie stawki funkcjonują już od dłuższego czasu, natomiast gminie Brzeziny na najbliższej sesji planuje podniesienie stawek do w/w poziomu. W pozostałych gminach stawki te znajdują się na poziomie 16zł i 8zł, 15zł i 7zł.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał czy przyjęcie zaproponowanych stawek skutkować będzie zmianami w budżecie?

Pani Skarbnik Izabela Kolasa odpowiedziała, że zmiana stawek spowoduje zmianę w budżecie. W chwili obecnej Miasto nie może pozwolić sobie na zwiększenie wydatków bieżących i w związku z tym będzie trzeba przesunąć środki z innego celu, aby dołożyć na służby ponadnormatywne.

Radny dopowiedział, iż w skali roku będzie to kwota nie wyższa, niż 20.000,00zł, więc na pewno nie zrujnuje budżetu miasta Brzeziny.

Głos zabrał Naczelnik Wydz. ZJ Grzegorz Kozieł, który poinformował, iż na chwile obecną Ochotnicza Straż Pożarna nie złożyła wniosku dlatego nie jest w stanie stwierdzić, jakie to będą faktycznie potrzeby w tym zakresie.

Radni nie mieli więcej uwag, co do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał radnego Dariusza Guzka, czy złożoną propozycję ma potraktować, jako wniosek formalny?

Radny potwierdził, iż jest to wniosek formalny.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie wniosek formalny radnego Dariusza Guzka o podwyższenie stawek ekwiwalentu dla strażaków ochotników do wysokości 20zł za udział w działaniach oraz 10zł za udział w ćwiczeniach i szkoleniach.

Wynik głosowania:

- 12. – „za”,
- 0. – „przeciw”,
- 0. – „wstrzymujących się od głosu”,
- 2. – nieobecnych podczas głosowania.

Wniosek formalny radnego Dariusza Guzka został przyjęty.

Po odczytaniu przez Naczelnika Wydz. ZJ projektu uchwały uzupełnionego o nowe stawki przyjęte wnioskiem formalnym, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

- 13. – „za”,
- 0. – „przeciw”,
- 0. – „wstrzymujących się od głosu”,
- 1. – nieobecny podczas głosowania.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

12.4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta, zmienionej uchwałami Rady Miasta Brzeziny: Nr XLI/278/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta i Nr XLIV/309/2017 z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta zmienionej uchwałą Nr XLI/278/2017 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/162/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 położonych w rejonie ulic: Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta

Główny specjalista Wydz. RI Mirosława Terka przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli żadnych pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, jaka była opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego?

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego Marek Matyszczyk odpowiedział, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

12. – „za”,

0. – „przeciw”,

1. – „wstrzymujący się od głosu”,

1. – nieobecny podczas głosowania.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

12.5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnych stawek opłat w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Zastępca Naczelnika Wydz. RI Agnieszka Guzek przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli żadnych pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, jaka była opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego?

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego Marek Matyszczyk odpowiedział, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Zastępcę Naczelnika Wydz. RI, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

13. – „za”,

0. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”,

1. – nieobecny podczas głosowania.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

12.6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia przez Miasto Brzeziny w 2022 roku powierzonego przez Radę Powiatu w Brzezinach zadania publicznego z zakresu prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Brzezińskiego

Naczelnik Wydz. ZJ Grzegorz Kozieł przedstawił projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, jaka była opinia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu?

Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Przemysław Maślanko poinformował, że podczas komisji Pani dyrektor biblioteki powiedziała, iż nie otrzymuje w/w pieniędzy z Powiatu. W związku z tym nie opiniowali projektu uchwały, gdyż nie miał kto tego wyjaśnić. W związku z tym radni chcieliby wiedzieć, czy w/w środki są przekazywane bibliotece, czy nie.

Pani Skarbnik Izabela Kolasa odpowiedziała, iż Miejska Biblioteka Publiczna otrzymuje zasilenia w miarę potrzeb – co miesiąc, półtora miesiąca, w zależności od tego jakie są wydatki oraz potrzeby. Biblioteka nie otrzymuje całej puli od razu, tylko miesięcznie i w/w kwota

zostanie przekazana jednostce w ogólnej kwocie zasilenia.

Radni nie mieli innych pytań.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

13. – „za”,

0. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”,

1. – nieobecny podczas głosowania.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

13. Wolne wnioski i sprawy różne.

Radna Dorota Tomczak-Dratkiewicz podziękowała Przewodniczącemu Rady Miasta za udostępnienie na telewizorze wyników głosowania.

Następnie poprosiła, aby informować radnych na komisjach, że Miasto przystępuje do przetargów oraz zapytała, czym kierowało się Miasto wybierając do przetargu działki Nr ew. 216/16 i 216/11, gdyż są to te dwie działki, które firma ANDRO uprzętnęła z zalegających śmieci?

Zastępca Burmistrza wyjaśnił, iż wszystkie działki pozostające w strefie inwestycyjnej zgodnie z podjętą uchwałą przeznaczone są na sprzedaż.

W uzupełnieniu Naczelnik Wydz. RI Radosław Pyka powiedział, iż działki zostały wystawione do przetargu z uwagi na duże zainteresowanie ich zakupem.

Radna zapytała, czy mogłaby uzyskać informację kto złożył zapytania odnośnie zakupu w/w działek.

Naczelnik odparł, iż zapytania wpływają telefonicznie, a zainteresowani nie mają nawet obowiązku przedstawienia się. W związku z tym nie jest w stanie podać radnej udzielić takiej informacji.

Radna odparła, iż nie neguje samego faktu wystawienia przez Miasto działek na sprzedaż, ani przyjętej procedury tylko zastanawia ją dlaczego akurat te dwie działki skoro obok 216/16 leży działka 216/17? Dlaczego te dwie nie zostały wystawione na sprzedaż?

Naczelnik odpowiedział, iż Miasto sprzedaje to na co jest zapotrzebowanie. Miasto wystąpiło do Rady Miasta o wyrażenie zgody na sprzedaż w/w działek, a następnie na ich podział, gdyż jedna tak duża działka nie cieszyła się zainteresowaniem potencjalnych nabywców.

Miasto nie podjęłoby takiego ryzyka, aby sprzedawać dwie działki w oparciu o jeden operat szacunkowy. Dodał, iż Miasto telefonicznie jedynie robi rozeznanie rynku, natomiast zapytania ofertowe składa e-mailowo lub pisemnie.

Radna zwróciła uwagę, iż działki cieszyły się takim zainteresowaniem, a Miasto musiało ogłaszać drugi przetarg i obniżać cenę.

Radny Dariusz Guzek powiedział, iż przy telefonicznym zgłaszaniu ofert wskazane byłoby sporządzanie notatki służbowej.

Zastępca Burmistrza zapytany, czy praktykuje się sporządzanie notatek służbowych przy w/w rozmowach, odpowiedział, iż ciężko byłoby taką notatkę sporządzić, ponieważ zainteresowany nie ma obowiązku się przedstawiać.

Przewodniczący Rady Miasta odparł, iż notatki z rozmów z osobami potencjalnie zainteresowanymi zakupem działek nie powinny stanowić problemu, natomiast był byłą doskonałą bazą danych i źródłem informacji dla Miasta.

Radny Daniel Szymczak dopowiedział, iż odnosi wrażenie, że Miasto ogranicza prawo radnych do uzyskania informacji, a tym samym rolę radnego, który ma prawo do kontrolowania działań prowadzonych przez organ.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż kolejne zapytania dotyczące sprzedaży działek na strefie będą odnotowywane w specjalnym rejestrze.

Radna Dorota Tomczak-Dratkiewicz poprosiła, aby informacja zamieszczana na facebook-u odnośnie zwołania sesji zawierała link do posiedzenia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Tadeusz Barucki odczytał terminy dyżurów poszczególnych radnych.

Następnie poruszył temat budynków zagrażających katastrofą budowlaną w mieście – kamienice na ul. Staszica, Berka Joselewicza, Waryńskiego, Głowackiego oraz naprzeciwko Kościoła Św. Ducha. Wiceprzewodniczący Rady zwrócił uwagę, iż są to budynki prywatne i Miasto powinno zmusić właścicieli do podjęcia działań mających na celu poprawę stanu tych budynków.

Naczelnik Wydz. RI Radosław Pyka odnosząc się do kwestii budynku na ul. Głowackiego 8powiedział, iż Miasto wystosowało pismo do PINB-u o podjęcie działań w kierunku zabezpieczenia tego budynku lub też zobligowanie właściciela budynku do podjęcia takich działań – i jest to wszystko, co może Miasto w tej sprawie zrobić.

Miasta w miarę możliwości finansowych dba o swoje budynki.

Radny Daniel Szymczak poprosił Naczelnika Wydz. RI o przygotowanie zestawienia pism, które wyszły z wydziału do właścicieli tych budynków, aby na najbliższej Komisji Spraw Społecznych radni mogli dowiedzieć się, kiedy ostatnio takie pisma wyszły do właścicieli.

Radny Janusz Nowański poprosił, aby Miasto poparło mieszkańców, którzy wysłali maile i pisma do PGE z prośbą o przycięcie gałęzi drzew, które „wchodzą” na druty energetyczne i często uszkadzając je pozbawiają mieszkańców prądu.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż Miasto na bieżąco reaguje na wszelkie sygnały dotyczące awarii w dostawie prądu. Z uwagi, iż mieszkańcy mają problem z dodzwonieniem się do energetyki informuje, iż istnieje aplikacja, która pozwoli zgłosić problem braku zasilania. Informacja ta zostanie opublikowana na stronie fb Miasta.

Naczelnik Wydz. RI odnosząc się do prośby radnego Daniela Szymczaka odpowiedział, iż w takiej formie nie jest w stanie zrealizować prośby radnego. W związku z tym prosi aby radny złożył swoją prośbę na piśmie do Przewodniczącego Rady Miasta i wówczas zostanie ona zrealizowana.

Radny Daniel Szymczak odparł, iż sporządzi takie pismo i Naczelnik je otrzyma.

Radny Janusz Nowański zapytał, kiedy zostanie wysłana równiarka na ul. Mrocką, Wesołą, Spokojną oraz ulice sąsiadujące?

„Interwencyjnie już reagujemy na drogach” – odpowiedział Zastępca Burmistrza.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska poruszyła temat montażu progów zwalniających na ul. Sportowej oraz wyrównania terenu magazynu materiałów sypkich.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż Miasto przystąpi do prac w tym zakresie.

Na pytanie dotyczące montażu progów zwalniających Zastępca jutro udzieli odpowiedzi telefonicznie, gdyż musi sprawdzić w/w kwestie.

14. Zakończenie sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad LIII sesji Rady Miasta Brzeziny, Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Maślanko zamknął posiedzenie o godz. 14⁵⁵.

Integralną część niniejszego protokołu stanowi nagranie na nośniku DVD opisane w następujący sposób „LIII sesja Rady Miasta Brzeziny z 24.II.2022r.”, przechowywane w Biurze Obsługi Rady Miasta oraz publikowane na stronie internetowej pod adresem: <https://portal.posiedzenia.pl/brzeziny?>.

Przewodniczący Rady
Grzegorz Maślanko