

**UCHWAŁA NR XXXI/23/09  
RADY MIASTA BRZEZINY  
z dnia 19 lutego 2009r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2564/18, położonej w Brzezinach przy ul. Bohaterów Warszawy**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:*

**§ 1.1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2564/18 o pow. 7 m<sup>2</sup>, położonej w Brzezinach przy ul. Bohaterów Warszawy, dla której w Sądzie Rejonowym w Brzezinach prowadzona jest księga wieczysta KW 8564, na rzecz właścicieli działki przyległej oznaczonej nr 2564/9o pow. 32 m<sup>2</sup>.

( Podstawa nabycia – Decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach G.IV.72280-126/97 z 12 czerwca 1997 r.)

**2.** Sprzedaż działki, o której mowa w ust. 1, ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński

## UZASADNIENIE

W dniu 29 stycznia br. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Państwa Materla o sprzedaż działki gruntu nr 2564/18, położonej przy ulicy Bohaterów Warszawy 1, na której znajduje się część lokalu użytkowego, w którym mieści się apteka.

Powyższa działka sąsiaduje z działką nr 2564/9, stanowiącą własność Państwa Materla.

W związku z powyższym sprzedaż działki nr 2564/18 może nastąpić w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 2564/9, stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.