

**INFORMACJA DOTYCZĄCA STANU MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2020 r.**

**I. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

*( art. 267 ust.1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych Dz. U. z 2021 r. , poz. 305)*

<b>1. Sprzedaż nieruchomości</b>						
<b>Lp</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Zabudowania</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Wartość księgowa nieruchomości w zł</b>	<b>Cena sprzedaży brutto w zł</b>
1.	1750 1751/2	W złym stanie technicznym	1683 185	ul. Fredry	117.650,00 12.950,00	47.465,70
2.	2658/1	brak	5	Pl. Jana Pawła II	50,00	369
3.	1857/9	brak	7662	ul. Wodociągowa	596.800,00	444.854,10
4.	3746/12	brak	1103	ul. Wojska Polskiego	67.200,00	78.720,00
5.	3746/15	brak	1209	ul. Wojska Polskiego	73.600,00	70.269,90
6.	3809/3	brak	979	ul. Wojska Polskiego	61.100,00	64.365,90
7.	3809/4	brak	1000	ul. Wojska Polskiego	62.400,00	70.528,20
8.	3746/13	brak	1103	ul. Wojska Polskiego	67.200,00	61.500,00
9.	3746/14	brak	1107	ul. Wojska Polskiego	67.400,00	60.885,00
10.	3746/2	brak	1130	ul. Wojska Polskiego	50.000,00	37.269,00
11.	3840	brak	6349	ul. Wojska Polskiego	405.000,00	676.500,00
12.	216/8	brak	30817	ul. Wojska Polskiego	1.305.588,00	1.780.215,90
13.	2463/27	brak	136	ul. Kosmonautów	1.380,00	11.432,00
14.	3746/1	brak	1258	ul. Wojska Polskiego	55.600,00	41.438,70
<b>Razem</b>			<b>55 726 m<sup>2</sup></b>		<b>2.943.918,00 zł</b>	
<b>3.445.813.40 zł</b>						

<b>2. Aport do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o.</b>				
<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Wartość działki w zł</b>
1.	2948/14	1001	ul. Wodociągowa	68.000,00
2.	2948/17	877	ul. Wodociągowa	187.000,00
3.	470/5	393	ul. Waryńskiego	361.000,00
	470/6	2305		
	472/4	2214		
	472/6	474		
<b>Razem</b>		<b>7 264 m<sup>2</sup></b>		<b>616.000,00 zł</b>

<b>3. Nabycie działek na własność Miasta Brzeziny</b>						
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Cena nabycia w zł	Oplata notarialna w zł	Wartość nieruchomości w zł
1.	418/3 418/4 418/5 418/6	782 54 277 321	ul. Słoneczna	47.500,00 1.600,00 16.100,00 9.300,00	2.169,60 ( 542,40 zł / działka)	48.042,40 2.142,40 16.642,40 9.842,40
<b>Razem</b>			<b>1434 m<sup>2</sup></b>			<b>76.669,60 zł</b>

<b>4.Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości</b>					
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Wartość księgową w	Decyzja
1.	3727/55	18	ul. Hetmana	1.350,00	RI.6826.132.2019 z 16 marca 2020 r.
<b>Razem</b>		<b>18 m<sup>2</sup></b>	<b>1.350,00 zł</b>		

<b>5. Działki wydzielone pod drogi publiczne, które na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszły, z mocy prawa, na własność Miasta Brzeziny</b>					
Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Decyzja podziałowa	Wartość działki w zł
1.	2094/1	2451	11-3KD-D	RI.6831.16.2019	0
2.	801/13	316	134 KL	RI.6831.19.2019	0
3.	750/1 751/1	149 156	ul. Wojska Polskiego	RI.6831.20.2019	0
	1994/4 1994/6 1994/8 1994/10	102 199 185 2597	ul. Głowackiego	RI.6831.1.2018	0
<b>Razem</b>			<b>6155 m<sup>2</sup></b>	<b>0 zł</b>	

<b>6. Komunalizacja</b>					
Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie działki	Decyzja	Wartość działki
1.	12242 Zabudowana	58734	Obręb 5	GN- IV.7532.147.2020.AW z 8 września 2020 r. Ostateczna 24 września 2020 r.	1.762.020,00 zł
<b>Razem</b>		<b>58734 m<sup>2</sup></b>	<b>1.762.020,00 zł</b>		

<b>7. Podziały geodezyjne działek stanowiących własność Miasta Brzeziny</b>					
<b>Lp</b>	<b>Decyzja zatwierdzająca podział</b>	<b>Nr działki przed podziałem</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Nowe numery działek po podziale</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>
1.	RI.6831.2.2020	216/6	98763	216/7 216/8	67946 30817
<b>Razem</b>			<b>98763 m<sup>2</sup></b>		<b>98763 m<sup>2</sup></b>

<b>8. Określenie wartości nieruchomości</b>				
<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Wartość działki w zł</b>
1.	2094/1	2451	ul. Składowa	154.000,00
2.	801/13	316	Obr. 4	18.000,00
<b>Razem</b>				<b>172.000,00 zł</b>

<b>9. Wygaszenie trwałego zarządu</b>				
<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Wartość działki w zł</b>
1.	2959/2 2959/3	2163 12	ul. Sportowa	1.413.813,00 35,00
<b>Razem</b>		<b>2175 m<sup>2</sup></b>		<b>1.413.848,00 zł</b>

## II. DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁÓW W SPÓLKACH, AKCJE, HIPOTEKI

( art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych)

### Udziały w spółkach

Nazwa spółki	Wartość kapitału podstawowego w zł.	Wartość jednego udziału w zł	Udziały Miasta Brzeziny	
			ilość	wartość w zł
<b>Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Brzezinach Sp. z o.o.</b>	<b>3.547. 000,00</b> (3.547.000,00 na 31.12.2019 r.)	<b>500,00</b>	<b>7 094</b>	<b>3.547.000,00</b>
<b>Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach</b>	<b>17.971.000,00</b> (17.355.000,00- na 31.12.2019 r.)	<b>1 000,00</b>	<b>17 971</b>	<b>17.971.000,00</b>
<b>Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o.</b>	<b>9.030.000,00</b> (8.830. 000,00 – na 31.12.2019 r.)	<b>500,00</b>	<b>18 060</b>	<b>9.030.000,00</b>

## II a. Hipoteki ustanowione na rzecz Miasta Brzeziny

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie	Nr KW	Decyzja, inny dokument	Kwota hipoteki
1	3293	602	ul. Słoneczna	11316	GK.72247-357/02 z 8.11.2002 r.	2.368,00 zł
2	3495	657	ul. Racławicka	14035	GK. 72247-427/03 z 3.01.2003 r.	5.103,36 zł
3	3305/2	406	ul. Kołataja	11319	GK. 72247-351/02 z 25.11.2002 r.	2.673,30 zł
4	1999/3	2642	ul. Sienkiewicza	LD1B/00020641/4	GM.7247-8/09	4.989,06 zł
5	2230/14 2230/18	3099 75	ul. Waryńskiego	LD1B/00026401/2	Akt notarialny Rep. A Nr 1229/2012 z 22 marca 2012 r.	66.186,00 zł
6	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00000287/12 z dn.20-01-2012 r. i LD1B/00004270/11 z dn. 06-02-2012 r.	12.178,50 zł
7	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004271/11 z dn. 26-01-2012 r.	6.489,00 zł
8	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004272/11 z dn. 24-01-2012 r.	74.567,00 zł
9	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004273/11 z dn. 15-12-2011 r.	10.205,00 zł
10	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002584/12 z dn. 28-09-2012r. i LD1B/00002583/12 z dn. 28-09-2012 r.	4.451,30 zł
11	2002/4,2002/5 2006/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00002585/12 z dn. 13-07-2012 r.	38.100,00 zł
12	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002582/12 z dn. 24-07-2012 r. i LD1B/00002586/2 z dn. 26-07-2012 r.	3.696,00 zł
13	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00002587/12 z dn. 19-06-2012 r.	5.188,00 zł
14	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004047/12 z dn. 10-10-2012 r. i LD1B/00004048/12 z dn.15-10-1012 r.	1.392,00 zł
15	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00002716/12 z dn. 29-06-2012 r.	24.363,00 zł

16	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004046/12 z dn. 16-10-2012 r.	19.050,00 zł
17	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004949/12 z dn. 18-12-2012 r. i LD1B/00004950/12 z dn. 20-12-2012 r.	1.389,00 zł
18	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004045/12 z dn. 11-10-2012 r.	2.594,00 zł
19	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004952/12 z dn. 21-12-2012 r.	19.052,00 zł
20	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004049/12 z dn. 18-10-2012 i LD1B/00004044/12 z dn. 21-11-2012 r.	1.848,00 zł
21	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00002717/12 Z dn. 29-06-2012 r.	32.562,00 zł
22	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004043/12 z dn. 09-10-2012 r.	8.207,00 zł
23	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004042/12 z dn. 11-10-2012 r.	6.490,00 zł
24	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004953/12 z dn. 21-12-2012 r.	8.205,00 zł
25	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004955/12 z dn. 21-12-2012 r.	6.488,00 zł
26	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004958/12 z dn. 20-12-2012 i LD1B/00004958/12 z dn. 18-12-2012 r.	1.849,50 zł
27	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004954/12 z dn. 12-12-2012 r.	2.595,00 zł
28	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001900/13 z dn. 17-04-2013 r. i LD1B/00001902/13 z 14-05-2013 r.	8.101,50 zł
29	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00001903/13 z dn. 16-04-2013 r.	79.006,00 zł
30	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00001901/13 z dn.16-04-2013r. i LD1B/00001904/13	5.463,96 zł

					z dn.16-04-2013r.	
31	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00001899/13 z dn. 17-04-2013 r.	28.387,00 zł
32	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00001898/13. 17- 04-2013 r.	33.797,00 zł
33	2431	2505	ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00002727/13 z dn. 25-06-2013 r. LD1B/00002728/13 z dn. 25-06-2013 r.	9.274,50 zł
34	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00005133/13 z dn. 31-12-2013 r.	1.908,00 zł
35	1859/5	2175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003656/14 z dn. 22-10-2014 r. i LD1B/0003657/14 z 22- 10-2014 r.	8.563,50 zł
36	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	1 4071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 I LD1B/00009578/8	LD1B/00003650/14 z dn. 20-10-2014 r.	45.156,00 zł
37	1246	1 0440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003654/14 z dn. 20-10-2014 i LD1B/00003648/14 z dn. 20-10-2014 r.	6.725,52 zł
38	2947/2	5882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003653/14 z dn. 16-10-2014 r.	30.081,00 zł
39	2733	3944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003652/14 z dn. 17-04-2013 r.	35.634,00 zł
40	2431	2505	ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00003649/14 z dn. 28-11-2014 i LD1B/00003655/14 z dn. 28-11-2014 r	5.079,00 zł
41	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004305/14 z dn. 23-12-2014 r.	1.174,50 zł
42	2290/2,101,218, 100,258,117, 27,174,167,71	4 2136	ul. Kościuszki	LD1B/00012838/3	LD1B/00003856/14 z dn. 10-12-2014 r.	8.924,60 zł
43	1246	1 0440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	1157/09 z dn.12-03- 2009r.	25.879,70 zł
44	1859/5	2175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	3528/09 z dn. 14-08- 2009r.	36.342,40 zł
45	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	3239/09 z dn. 23-07- 2009r.	12.894,00 zł
46	1246	1 0440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	3240/09 z dn. 23-07- 2009r.	3.996,00 zł

47	1859/5	2175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	5774/09 z dn. 14-01-2010r.	1.969,00 zł
48	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	5776/09 z dn. 14-01-2010r.	4.915,00 zł
49	1246	1 0440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	5775/09 z dn. 11-01-2010r.	3.992,00 zł
50	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	172/10 z dn. 28-01-2010r.	49.348,00 zł
51	1246	1 0440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	4214/10 z dn. 20-12-2010r.	8.028,00 zł
52	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	4213/10 z dn. 20-12-2010r.	10.018,00 zł
53	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	4211/10 z dn. 8-12-2010r.	72.698,00 zł
54	1859/5	2175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	4218/10 z dn. 30-12-2010r.	4.062,00 zł
55	2762/2	278	ul. Staszica	LD1B/0000045/0		5.854,00 zł 1.020,00 zł
56	3330	540	ul. Irysowa	LD1B/00012467/1	Decyzja RI.6826.7.2014 z 16 grudnia 2014 r.	2.855,00 zł 2.855,00 zł
57	3174	443	ul. Konwaliowa	LD1B/00011859/9	Decyzja RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r.	4.648,50 zł
58	2908	806	ul. Żeromskiego	LD1B/00042146/4	Rep. A Nr 1571/2015 z 20 maja 2015 r.	99.127,00 zł
59	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001946/16 z dn. 19.04.2016 r. i LD1B/00001942/16 z 19.04.2016 r.	51.342,30 zł
60	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004275/16 z dn. 13.10.2016 r.	2.598,00 zł
61	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004277/16 z dn. 13.10.2016 r. i LD1B/00004274/16 z dn.13.10.2016 r.	9.048,00 zł
62	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004278/16 z dn. 13.10.2016 r.	11.717,40 zł
63	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004276/16 z dn. 13.10.2016 r.	98.454,00 zł
64	2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00005082/16 z dn. 23.12.2016 r.	100.146,00zł



	2006/7					
65	3475	665	ul. Raławicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00005079/16 z dn. 23.12.2016 r.	10.590,00 zł
66	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00005076/16 z dn. 23.12.2016 r. LD1B/00005078/16 z dn. 23.12.2016 r.	3.523,00 zł
67	1633	650	ul. Małczewska	LD1B/000016830/5	LD1B/00005083/16 z dn. 23.12.2016 r.	20.062,50 zł
68	249	1.310	ul. Łódzka	LD1B/000032072/1	LD1B/00005080/16 z dn. 23.12.2016 r.	7.722,00 zł
69	3495	657	ul. Raławicka	LD1B/000014035/8	LD1B/00005081/16 z dn. 23.12.2016 r.	4.195,50 zł
70	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	11.03.2016 r.	2.558,00 zł
71	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	21.12.2016 r.	2.887,50 zł
72	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003257/17 z dn. 28.07.2017r., LD1B/00003258/17 z dn. 28.07.2017 r.	8.859,00
73	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003256/17 z dn. 28.07.2017 r., LD1B/00003255/17 z dn. 28.07.2017 r.	4.765,50
74	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003253/17 z dn. 28.07.2017 r.	9.124,50
75	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003254/17 z dn. 28.07.2017 r.	55.023,00
76	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00003251/17 z dn. 28.07.2017 r.	47.182,50
77	3475	665	ul. Raławicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00003247/17 z dn. 28.07.2017 r.	2.920,50
78	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00003249/17 z dn. 28.07.2017 r. LD1B/00003248/17 z dn. 28.07.2017 r.	1.792,50
79	209/3	6473	ul. Potockiego	LD1B/00040483/4	LD1B/00004423/17 z dn. 20.09.2017 r.	16.265,25
80	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002950/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002951/8 z dn. 17.08.2018 r.	9.156,00

81	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002947/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002949/18 z dn.17.08.2018 r.	4.849,50
82	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00002813/18 z dn. 27.06.2018 r.	9.465,50
83	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00002811/18 z dn. 05.07.2018 r.	55.743,00
84	2002/4,2002/5 , 2002/6,2002/7 , 2003/4,2003/5 , 2003/6,2004/4 , 2004/5,2004/6 , 2006/5,2006/6 , 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 LD1B/00009578/8	LD1B/00003258/18 z dn. 28.11.2018 r.	24.435,00
85	3475	665	ul. Raławicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00002810/18 z dn. 05.07.2018 r.	2.983,50
86	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00002952/18 z dn. 17.08.2018 r. LD1B/00002953/18 z dn. 17.08.2018 r.	1.857,00
87	1856/15	2.617	ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00002948/18 z dn. 17.08.2018 r.,	29.994,50
88	249	1.310	ul. Raławicka	LD1B/00032072/1	LD1B/00002954/18 z dn. 24.08.2018 r.,	2.979,00
89	206	15.568	ul. Łódzka	LD1B/00014324/1	LD1B/00005553/17 z dn. 16.01.2018 r.,	26.383,50
90	2230/18, 2230/11, 2230/15, 2230/16, 2230/19, 2230/20	6.504	ul. Słowackiego	LD1B/00016662/6	LD1B/00005554/17 z dn. 17.01.2018 r.,	18.498,00
91	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004474/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004473/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004472/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004471/18 z dn. 26.11.2018 r.,	17.596,44
92	3443	703	ul. Niemcewiczka	LD1B/00013676/6	LD1B/00004181/18 z dn. 30.10.2018 r.	1.851,36

93	3326	551	ul. Daliowa	LD1B/00012184/3	LD1B/00004470/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004469/18 z dn. 26.11.2018 r.,	1.576,93
94	1856/15	2.617	ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00004358/18 z dn. 11.11.2018 r.,	9.831,21
95	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00004183/18 z dn. 30.10.2018 r. LD1B/00004182/18 z dn. 30.10.2018 r.	1.077,31
96	3427	608	ul. Niemcewicza	LD1B/00013852/4	LD1B/00004103/18 z dn. 18.10.2018 r. LD1B/00004102/18 z dn. 18.10.2018 r.	1.970,91
<b>Razem</b>						<b>1.721.082,31 zł</b>

**III. ŁĄCZNIE DOCHODY netto**  
( art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy o finansach publicznych)

**DZIERŻAWA**

I–XII 2020 r. 83.631,52 zł

**NAJEM**

I–XII 2020 r. 309.753,72 zł

**WIECZYSTE UŻYTK. GRUNTÓW**

I – XII 2020 r. 81.715,27 zł

**OPŁATA PRZEKSZTAŁCENIOWA**

I – XII 2020 r. 91.725,54 zł

**PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO Z MOCY PRAWA**

I – XII 2020 r. 2.673,02 zł

**SPRZEDAŻ MIENIA**

I – XII 2020 r. 2.907.281,00 zł

**TRWAŁY ZARZĄD**

I – XII 2020 r. 6.634,26 zł

**IV.1**

	<b>Wartość w zł</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości w m<sup>2</sup></b>
<b>Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny</b>	21.079.372,64	1 200.689,21
<b>Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny - drogi</b>	10.386.967,29	323 571,00
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę</b>	3.785.317,00	178 446,00
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w</b>	2 358 420,00	5 480,00

<b>użytkowanie</b>		
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w trwały zarząd</b>	2.609.440,00	84.572,00
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste</b>	5.506.908,18	199 943,00

## IV.2. POZOSTAŁE

1. Zakupione naniesienia od PSS
  - sklep przy ul. Sienkiewicza 16 – 5.000,00 zł
  - magazyn przy ul. Przechodniej – 1.000,00 zł
2. Kompaktor na składowisko śmieci – 195.200,00 zł
3. Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej – zlewnia nr 1 – etap I – 401.878,74 zł
4. Kanalizacja deszczowa w ul. Kulczyńskiego, Berlinga, Mrockiej i Kilińskiego – 2.135.280,17zł
5. Kanalizacja deszczowa w ul. Lasockich i Nadrzecznej – 139.641,59 zł
6. Kanalizacja deszczowa na osiedlu Kilińskiego – 349.856,37 zł
7. Separator wód deszczowych – 74.766,11 zł
8. Studnia piezometryczna 2 szt – 46.039,50 zł (ul. Łódzka)
9. Oświetlenie ulicy Andersa – 10.795,00 zł
10. Oświetlenie ulicy Południowej – 30.406,00 zł
11. Oświetlenie ulicy Dąbrowskiego i Polnej - 167.600,98 zł

<b>Nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym, pozostające w posiadaniu Miasta Brzeziny od 1990 r.</b>					
<b>Lp.</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Powierzchni użytkowa lokali w m<sup>2</sup></b>	<b>Liczba lokali</b>	<b>Numer działki ewidencyjnej</b>	<b>Powierzchnia działki w m<sup>2</sup></b>
1.	ul. Piłsudskiego 24	87,36	2	2638	771
2.	ul. Kościuszki 18	471,70	11	2300	863
3.	ul. Lasockich 20	552,98	14	2504	1040
4.	ul. Waryńskiego 3	346,07	10	2281/1	866
5.	ul. Wojska Polskiego 75	284,04	8	648	6223
6.	ul. Świętej Anny 14	445,85	10	2698	884
7.	ul. Świętej Anny 30	279,06	5	2749/2	808
8.	ul. Modrzewskiego 11	173,01	7	2522	966
<b>Razem</b>		<b>2.640,07</b>	<b>67</b>		<b>12421</b>

**WARTOŚĆ CAŁEGO MIENIA NA 31.12.2020 r.**

<b>Grupa</b>	<b>Rodzaje środków trwałych</b>	<b>Wartość</b>
1	Budynki i lokale	27.212.854,18 zł
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	49.810.013,01 zł
3	Kotły i maszyny energetyczne	40.302,77 zł
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	677.686,90 zł
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	422.573,00 zł
6	Urządzenia techniczne	8.114.668,86 zł
7	Środki transportu	1.956.358,68 zł
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	669.408,81 zł
<b>I. RAZEM</b>		<b>88.903.866,21 zł</b>
<b>Działki gruntu</b>		<b>Wartość</b>
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny ( bez dróg, które są wykazane w Środkach Trwałych w grupie 2)		21.079.372,64 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę		3.785.317,00 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste		5.506.908,18 zł
<b>II. RAZEM</b>		<b>30.371.597,82 zł</b>
<b>RAZEM I + II</b>		<b>119.275.464,03 zł</b> <b>(na 31.12.2019 r.</b> <b>105.569.614,98zł)</b>