

**PROTOKÓŁ  
XXXVIII SESJI  
RADY MIASTA BRZEZINY**

**Nr XXXVIII/3/2021**

**z dnia 25 marca 2021 r.**

Proponowany porządek obrad XXXVIII sesji Rady Miasta przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie między sesjami.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Odpowiedzi na interpelacje.
7. Zapytania do kierowników jednostek organizacyjnych miasta, prezesów spółek miejskich.
8. Informacja o stanie bezrobocia za 2020 r. i działaniach, które będą podejmowane przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz przeciwdziałania bezrobociu w 2021 r.
9. Sprawozdanie z działalności MOPS Brzeziny za 2020 r.
10. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za 2020 r.
11. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Wspierania Rodziny za 2020 r.
12. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2020 rok oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2020 rok.
13. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2021 rok,
  - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2021–2024,
  - 3) odwołania Skarbnika Miasta Brzeziny,
  - 4) powołania Skarbnika Miasta Brzeziny,
  - 5) przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2021-2025,
  - 6) przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Brzeziny”,
  - 7) przyjęcia przez Miasto Brzeziny w 2021 roku powierzonego przez Radę Powiatu w Brzezinach zadania publicznego z zakresu prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Brzezińskiego.
14. Wolne wnioski i sprawy różne.
15. Zakończenie sesji.

### **1. Otwarcie obrad.**

Przewodniczący Rady Grzegorz Maślanko otworzył XXXVIII sesję Rady Miasta Brzeziny w dniu 25 marca 2021 r. o godz. 9<sup>09</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miasta. Sesja była transmitowana na żywo do internetu przez You Tube.

### **2. Stwierdzenie prawomocności sesji.**

Na podstawie listy obecności, podpisanej przez 10 radnych Przewodniczący Rady Miasta stwierdził quorum oraz prawomocność obrad.

Radni: Dariusz Guzek, Roman Kornecki oraz Marek Matyszczak byli nieobecni na XXXVIII sesji Rady Miasta Brzeziny, natomiast radni: Adam Durański oraz Janusz Nowański spóźnili się. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **3. Przedstawienie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż wpłynął wniosek Burmistrza o wprowadzenie do porządku obrad dwóch dodatkowych projektów uchwał w sprawie:

1. wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Łódzkie sp. z o.o.,

2. wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

W związku z tym porządek obrad XXXVIII sesji Rady Miasta przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie między sesjami.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Odpowiedzi na interpelacje.
7. Zapytania do kierowników jednostek organizacyjnych miasta i prezesów spółek miejskich.
8. Informacja o stanie bezrobocia za 2020 r. i działaniach, które będą podejmowane przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz przeciwdziałania bezrobociu w 2021 r.
9. Sprawozdanie z działalności MOPS Brzeziny za 2020 r.
10. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za 2020 r.
11. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Wspierania Rodziny za 2020 r.
12. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2020 rok oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2020 rok.
13. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2021 rok,
  - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2021–2024,
  - 3) odwołania Skarbnika Miasta Brzeziny,
  - 4) powołania Skarbnika Miasta Brzeziny,
  - 5) przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2021-2025,
  - 6) przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Brzeziny”,
  - 7) przyjęcia przez Miasto Brzeziny w 2021 roku powierzonego przez Radę Powiatu w Brzezinach zadania publicznego z zakresu prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Brzezińskiego,
  - 8) wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Łódzkie sp. z o.o.,
  - 9) wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.
14. Wolne wnioski i sprawy różne.
15. Zakończenie sesji.

W tym punkcie na posiedzenia Rady przybył radny Janusz Nowański.

#### **4. Sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie między sesjami.**

Burmistrz Ilona Skipor przedstawiła informację z prac między sesjami:

- 4 marca spotkała się z kupcami z targowiska miejskiego w sprawie planowanego zadania inwestycyjnego „Przebudowa targowiska miejskiego w Brzezinach”. Przewidywany koszt całej inwestycji 2,0 mln zł. W styczniu br. złożony został wniosek na dofinansowanie zadania w wysokości 1 mln zł w ramach programu PROW,

- 5 marca odbyła się narada robocza z projektantem nowego kanału deszczowego, na które Miasto Brzeziny otrzymało dofinansowanie w wysokości 12 mln zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych,
- 10 marca uczestniczyła w spotkaniu z przedstawicielami GDDKiA w Łodzi w sprawie obwodnicy miasta Brzeziny,
- 11 marca wraz z zastępcą Burmistrza spotkali się z przedstawicielami Wojewody Łódzkiego w sprawie Społecznej Inicjatywy Mieszkańcowej,
- 12 marca zastępca Burmistrza w Spale spotkał się z radną Sejmiku Województwa Łódzkiego – Ewą Wędrowską w sprawie pozyskania funduszy pozostających w dyspozycji Urzędu Marszałkowskiego,
- 16 marca uczestniczyła online w sesji gminy Nowosolna, na której została podjęta uchwała Rady Gminy Nowosolna w sprawie sprzeciwu przebiegu wariantów obwodnicy miasta Brzeziny przez tereny gminy Nowosolna,
- 17 marca wraz z zastępcą w ramach aplikacji Microsoft Teams spotkali się z przedstawicielami Krajowego Zasobu Nieruchomości w sprawie utworzenia spółki SIM,
- 18 marca zastępca Burmistrza uczestniczył online w konferencji z ŁOM nt. przyszłości metropolitarnej Łodzi,
- 19 marca odbyło się Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników ZUK sp. z o.o. Podjęte zostały uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego spółki za rok obrotowy 2020r. i sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2020 oraz udzielono Zarządowi i Radzie Nadzorczej absolutorium.
- 19 marca zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu online w ramach konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego do 2030r.,
- 19 marca w związku z licznymi protestami mieszkańców gminy Brzeziny i sprzeciwu gminy Nowosolna z GDDKiA wpłynął do tut. Urzędu orientacyjny przebieg obwodnicy Brzeziny dodatkowo wariant 5 z krótszym korytarzem,
- 22 marca wraz z zastępcą spotkali się z Wójtem gminy Brzeziny i zastępcą Wójta w sprawie wariantu obwodnicy miasta Brzeziny,
- 22 marca w ramach konsultacji Lokalnej Strategii Rozwoju Stowarzyszenia Mroga złożyła fiszę projektową na „Budowę ścieżki zdrowia na Stadionie Miejskim Centrum Kultury Fizycznej w Brzezinach”. Zadanie polegać będzie na budowie ścieżki zdrowia tj. ciągu pieszego na terenie Stadionu Miejskiego o dł. 250 mb i powierzchni ok. 750 m2. W ramach projektu na trasie planowanej ścieżki zdrowia zostaną wykonane 3 zatoczki wyposażone w przyrządy sportowo-rekreacyjne. Termin rozpoczęcia przedsięwzięcia planowany jest na I kwartał 2022 roku. Kwota projektu wynosi 200 tys. zł, 63,63 % kosztów jest kwalifikowalnych,
- 23 marca uczestniczyła online w posiedzeniu Rady Stowarzyszenia ŁOM w sprawie ZIT w nowej perspektywie finansowej 2021-2027.

Dyskusja.

Radny Przemysław Maślanko poprosił o przybliżenie informacji odnośnie spotkań dotyczących budowy obwodnicy.

Zastępca Burmistrza Jakub Piątkowski poinformował, iż konsultacje społeczne inwestora zostały przedłużone. Miasto bierze czynny udział w tych spotkaniach. Zaniepokojenie wywołało stanowisko Gminy Nowosolna, która jest przeciw każdemu wariantowi obecnego przebiegu. Na chwilę obecną brane są pod uwagę 4 przebiegi, jednak po konsultacjach mogą pojawić się

kolejne. Wstępne propozycje już istnieją, a radni na bieżąco są informowani. W chwili obecnej czekamy na oficjalne stanowisko inwestora.

Radny Daniel Szymczak zwrócił uwagę, iż konsultacje dotyczyły tylko tych 4 wariantów, a nowe propozycje nie były konsultowane.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż na chwilę obecną oficjalnie są tylko 4 warianty, być może po konsultacjach zostaną wprowadzone jakieś zmiany w tym zakresie.

Radny Janusz Nowański poprosił o poinformowanie mieszkańców na forum publicznym, jak przedstawia się inwestycja modernizacji rynku miejskiego.

Burmistrz Miasta poinformowała, iż Miasto złożyło wnioski do PROW-u, a pieniądze na wkład własny do realizacji tego zadania są zabezpieczone w budżecie. Termin realizacji inwestycji uzależniony jest od terminu otrzymania dofinansowania.

Radny Daniel Szymczak poprosił o szerszą informację na temat spotkań dotyczących utworzenia Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej oraz konferencji z ŁOM-em.

Zastępca Burmistrza zaproponował, aby kwestię SIM-ów omówić podczas podejmowania przedmiotowych uchwał.

Spotkania z ŁOM-em mają na celu przygotowanie samorządów na nową perspektywę. Zastępca Burmistrza podkreślił, iż Miasto bez środków zewnętrznych na niewiele może sobie pozwolić, a budżet inwestycyjny opiera się głównie o środki zewnętrzne.

Pani Burmistrz dopowiedziała, iż spotkania dotyczą również ochrony środowiska, gospodarki odpadami komunalnymi, rozwiązywania problemów komunikacyjnych, jak również ZIT-ów.

Radny Krzysztof Sienkiewicz poprosił o szersze informacje nt. projektu budowy „Ścieżki zdrowia” na stadionie miejskim?

Zastępca Burmistrza poinformował, iż jest to projekt w ramach Stowarzyszenia Mroga z powstałych oszczędności. Przypomniał, iż Miasto już wcześniej złożyło wnioski do Urzędu Marszałkowskiego dotyczący piłki plażowej/siatkowej, który to będzie kompatybilny z projektem dotyczącym ścieżki zdrowia. Będzie to odcinek, na którym będzie można pobiegać, a także skorzystać z zamontowanych tam urządzeń sportowych.

Radny Daniel Szymczak zapytał, czy na spotkaniu roboczym z projektantami kanału podjęto już decyzję odnośnie wariantu budowy kanału?

Pani Burmistrz odpowiedziała, iż istnieje jeden projekt kanału, który jest tak zrobiony, aby można było w/w inwestycję zrealizować. Budowa kanału zaczynać się będzie od ul. Nadrzecznej, a zakończy na skrzyżowaniu na ul. Sienkiewicza. Po uzyskaniu z Wód Polskich operatu wodno-prawnego będziemy mogli wystąpić o pozwolenie na budowę, a następnie ogłosić przetarg.

## **5. Interpelacje i zapytania radnych.**

Radni nie złożyli żadnych interpelacji, ani zapytań.

## **6. Odpowiedzi na interpelacje.**

Radni nie mieli żadnych uwag.

## **7. Zapytania do kierowników jednostek organizacyjnych miasta, prezesów spółek miejskich.**

Radni nie mieli żadnych pytań.

## **8. Informacja o stanie bezrobocia za 2020 r. i działaniach, które będą podejmowane przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz przeciwdziałania bezrobociu w 2021 r.**

Pracownik Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach Sławomir Przybył przedstawił informację nt. stanu bezrobocia za 2020 r. oraz działaniach podejmowanych przez PUP na rzecz przeciwdziałania bezrobociu w 2021 r. - w załączeniu do niniejszego protokołu.

Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych z terenu miasta na dzień 31 grudnia 2020 roku wynosiła 438 (199 kobiet), w tym bez prawa do zasiłku było 369 osób.

W 2020 roku z terenu miasta Brzeziny zarejestrowało się 548 osób, 490 osób zostało wyrejestrowanych, w tym z powodu podjęcia pracy – 315.

Najliczniejsze grupy bezrobotnych to osoby młode w wieku 18-34 lata, osoby z wykształceniem podstawowym i zasadniczym zawodowym oraz osoby pozostające bez pracy powyżej 12 miesięcy.

W ramach środków z Funduszu Pracy, środków unijnych oraz środków PFRON z terenu miasta zaktywizowano: 7 osób w ramach prac interwencyjnych, 15 osób w ramach robót publicznych, 14 osób otrzymało jednorazowe środki na podjęcie działalności, utworzono 3 stanowiska pracy, 61 osób odbyło staż oraz 7 osób ukończyło szkolenie.

W 2020 roku PUP wydatkował w ramach Tarczy Antykryzysowej na rzecz mieszkańców miasta 6.115.728,82 zł. Wpłynęło 1006 wniosków z terenu miasta, z czego 709 na pożyczkę dla mikroprzedsiębiorstw oraz organizacji pozarządowych, 151 na dofinansowanie części kosztów prowadzenia działalności gospodarczej dla przedsiębiorców samozatrudnionych, 118 na dofinansowanie części kosztów wynagrodzeń pracowników dla mikroprzedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorców, 28 na dotację dla mikro i małych przedsiębiorców określonych branż.

Radni nie mieli pytań.

## **9. Sprawozdanie z działalności MOPS Brzeziny za 2020 r.**

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach Teresa Kwiecień przedstawiła sprawozdanie z działalności placówki za 2020 roku.

Pełna wersja sprawozdania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli pytań.

## **10. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za 2020 r.**

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach Teresa Kwiecień przedstawiła sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za 2020 r. – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Zespół Interdyscyplinarny w Brzezinach został powołany, aby realizować zadania związane z zapewnieniem osobom dotkniętym przemocą w rodzinie profesjonalnego wsparcia. Zgodnie z przepisami w skład zespołu wchodzi przedstawiciele kluczowych instytucji i organizacji działających na rzecz pomocy osobom dotkniętym przemocą, izolacji osób stosujących przemoc, a także profilaktyki przemocy w rodzinie, którzy w ramach swoich obowiązków służbowych oraz zawodowych wykonują przedmiotowe zadania na rzecz mieszkańców Brzezin.

W skład Zespołu Interdyscyplinarnego wchodzi 18 osób z instytucji działających na terenie miasta. Do zadań Zespołu Interdyscyplinarnego należy monitorowanie zjawiska przemocy na terenie miasta Brzezin i koordynowanie działań podmiotów, których przedstawiciele wchodzi w skład zespołu. Członkowie zespołu spotykali się w trybie interwencyjnym w celu pomocy rodzinom w sytuacjach kryzysowych. Skład członków spotkań był ruchomy i zależny od potrzeby rodzin. W roku 2020 było aktywnych 21 Niebieskich Kart, w tym 16 założonych w roku kalendarzowym, głównie przez Policję, szkołę oraz pracownika socjalnego. Procedurę Niebieskiej Karty zakończono w 14 przypadkach. Na podstawie otrzymanych kart zostały wszczęte procedury, w ramach których członkowie Zespołu Interdyscyplinarnego udzielali



pomocy osobom pokrzywdzonym, podejmowali działania w stosunku do osób, wobec których istnieje podejrzenie stosowania przemocy, opracowywali indywidualne plany pomocy dla osób dotkniętych przemocą i ich rodzin. Odbyły się 4 spotkania zorganizowane ze względu na konieczność ustalenia strategii działania wobec poszczególnych rodzin potrzebujących pomocy oraz 21 spotkań mających charakter interwencyjny. Członkowie zespołu spotykali się regularnie i przeprowadzali wizyty domowe w środowiskach potrzebujących wsparcia. Ze względu na sytuację epidemiologiczną w kraju Zespół Interdyscyplinarny pracował zgodnie z wytycznymi bezpieczeństwa sanitarnego.

W zakresie monitorowania środowisk zagrożonych wystąpieniem przemocy lub tych, w których dochodzi do przemocy MOPS prowadzi stałą współpracę z Komendą Powiatową Policji, szkołami, kuratorami sądowymi, Miejską Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, kołem terenowym Polskiego Czerwonego Krzyża, Pełnomocnikiem ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Brzezinach.

Radni nie mieli pytań.

#### **11. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Wspierania Rodziny za 2020 r.**

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach Teresa Kwiecień przedstawiła sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Wspierania Rodziny za 2020 r. – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Poinformowała, iż zawarte w programie zadania sformułowane jako cele zostały w 2020 roku zrealizowane. Forma oraz stopień realizacji był zróżnicowany w zależności od potrzeb oraz charakterystyki środowisk. Głównym celem programu jest prawidłowe psychospołeczne funkcjonowanie rodzin oraz stworzenie optymalnych możliwości wychowawczych. Zintegrowane działania jednostek współpracujących na rzecz rodziny służyły osiągnięciu zamierzonych w programie celów. Ubożenie rodzin oraz związana z nim bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, wzrastające koszty utrzymania, niskie wynagrodzenia osób pracujących powodują brak poczucia bezpieczeństwa oraz brak stabilizacji, co z kolei sprzyja niewydolności rodzin. Rodziny z wieloma problemami powinny być objęte wsparciem specjalistycznym, pomocą w poszukiwaniu rozwiązań i poprawy ich sytuacji rodzinnej i społeczno-ekonomicznej. Praca z rodzinami powinna być prowadzona na rzecz zaspokojenia podstawowych potrzeb, zapewnienia poczucia bezpieczeństwa, podtrzymania więzi rodzinnych oraz prawidłowego funkcjonowania w otoczeniu. Program jest dostosowany do potrzeb społeczności lokalnej, jednakże stały monitoring zarówno środowisk, jak i założeń programu może wpływać na jego modyfikację.

Radni nie mieli pytań.

#### **12. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2020 rok oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2020 rok.**

Pełnomocnik Burmistrza ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Krzysztof Kotynia przedstawił sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2020 rok – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady Miasta ogłosił 15 minut przerwy.

Przerwa.

Wznowienie obrad.

### **13. Rozpatrzenie projektów uchwał.**

#### **13.1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Brzeziny na 2021 rok**

Zastępca Skarbnika Anna Lach na wstępie wprowadziła autopoprawkę do projektu uchwały (w załączeniu do niniejszego protokołu), a następnie omówiła poszczególne zmiany w budżecie – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.

Radny Daniel Szymczak zadał 2 pytania:

1. Na remonty, których dróg została przeznaczona kwota 50 tys. zł w dziale 600?
2. Skąd pomysł budowy ciągu garaży jednostanowiskowych za 20 tys. zł w dziale 700?

Zastępca Skarbnika odpowiedziała, iż w dziale 600 nie ma wyszczególnionych nazw dróg, jedynie podana jest ogólna kwota.

Budowa ciągu garaży jednostanowiskowych jest nową inwestycją, a kwota 20 tys. zł zabezpieczona jest na wykonanie projektu.

Zastępca Burmistrza dopowiedział, iż wprowadzenie w/w zadania jest odpowiedzią na liczne wnioski mieszkańców, które wpłynęły do Urzędu Miasta. Miasto podjęło się realizacji tego zadania – po wybudowaniu garaże będą sprzedawane mieszkańcom w drodze przetargu, licytacji.

Kwota 50 tys. zł została przeznaczona na bieżące remonty dróg.

Radny dopytał, ile pieniędzy na chwilę obecną zostało z zaplanowanych na ten cel w 2021 roku - 50 tys. zł? Obawia się, że przy tak niewielkiej kwocie wszystko zostało już skonsumowane.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż na ten moment trudno jest mu powiedzieć, przedstawi radnym sprawozdanie kwartalne na piśmie.

Radni nie mieli więcej pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał jaka była opinia Komisji Finansowo-Budżetowej?

Członek Komisji Finansowo-Budżetowej Dorota Sobińska-Chruścielewska poinformowała, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Zastępcę Skarbnika, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Wynik głosowania:

11. – „za”,

1. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

#### **13.2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Brzeziny na lata 2021–2024**

Zastępca Skarbnika Anna Lach przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.



Radny Daniel Szymczak zadał 3 pytania:

1. Jaką kwotę Miasto spożytkowało na zimowe utrzymanie dróg z zaplanowanych na ten cel 250 tys. zł?
2. Czy wykonano już aktualizację gminnej ewidencji zabytków miasta Brzeziny, czy zadanie to jest dopiero w planach?
3. Na kiedy zostały zaplanowane przebudowy dróg Św. Anny, Wodociągowej, Południowej oraz Ludowej?

Zastępca Skarbnika odnosząc się do 1 pytania odpowiedziała, iż na zimowe utrzymanie dróg zaplanowano 250 tys. zł i kwota ta jest już w całości wydatkowana.

Jeśli chodzi o wykonanie aktualizacji gminnej ewidencji zabytków to z zaplanowanej kwoty na ten cel wykonywane są obecnie plany w ramach zagospodarowania przestrzennego.

Pani Burmistrz odnosząc się do 3 pytania przypomniała, iż Miasto złożyło wniosek do Funduszu Dróg Samorządowych na 7 mln zł na remont ul. Św. Anny, Wodociągowej oraz Południowej. W chwili obecnej czekamy na rozstrzygnięcie FDS-u. Po ogłoszeniu wyników Miasto będzie wiedzieć jaką kwotą będzie dysponować, aby zrealizować w/w inwestycję.

GPZ jest w fazie przygotowania – Miasto zakupiło właściwą platformę i obecnie czeka na wyznaczenie przez konserwatora zabytków osoby do weryfikacji w/w programu, gdyż od wielu lat w mieście nie aktualizowano wykazu zabytków.

Radni nie mieli więcej pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał jaka była opinia Komisji Finansowo-Budżetowej?

Członek Komisji Finansowo-Budżetowej Dorota Sobińska-Chruścielewska poinformowała, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Zastępcę Skarbnika, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

10. – „za”,
0. – „przeciw”,
2. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

### **13.3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Miasta Brzeziny**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziejdzic przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Poinformowała, iż w dniu 26 lutego br. Pani Skarbnik złożyła wypowiedzenie umowy o pracę z miesięcznym okresem wypowiedzenia i w związku z tym przygotowano stosowny projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Sekretarza Miasta, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

12. – „za”,
0. – „przeciw”,
0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

#### **13.4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Skarbnika Miasta Brzeziny**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Poinformowała, iż w dniu 1 marca 2021r. został ogłoszony nabór na kierownicze stanowisko urzędnicze Skarbnika Miasta Brzeziny. Do naboru zgłosiły się 2 osoby. W wyniku zakończenia procedury naboru na to stanowisko została wybrana Pani Sylwia Monika Guzewicz zamieszkała w Łodzi. W związku z tym przygotowano projekt uchwały w sprawie powołania Skarbnika Miasta Brzeziny.

Przed procedowaniem uchwały Przewodniczący Rady Miasta poprosił, aby Panią Sylwię Guzewicz o przedstawienie swojego dorobku zawodowego.

Pani Sylwia Guzewicz powiedziała, iż jej dotychczasowa praca zawodowa od ponad 20 lat jest związana z służbami finansowymi jednostek sektora finansów publicznych. W trakcie dotychczasowego zatrudnienia miała okazję pracować w jednostkach administracji zespolonej Wojewody Łódzkiego, Krajowej Administracji Skarbowej oraz jednostkach samorządowych. Zajmowała stanowiska kierownicze związane z nadzorowaniem finansów w tych jednostkach i kierowaniem zespołami pracowników. Ostatnio w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej na stanowisku kierownika działu planowania i analiz.

Radni nie mieli pytań.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Sekretarza Miasta, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

12. – „za”,

0. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

Burmistrz Miasta wraz ze swoim Zastępcą oraz Przewodniczącym i Wiceprzewodniczącym Rady Miasta złożyli gratulacje nowo powołanemu Skarbnikowi.

Pani Burmistrz podziękowała również dotychczasowemu Skarbnikowi Miasta Marzannie Jagiełło za dotychczasową owocną współpracę.

#### **13.5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2021-2025**

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach Teresa Kwiecień przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał jaka była opinia Komisji Spraw Społecznych?

Przewodniczący komisji Daniel Szymczak poinformował, iż Komisja Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Kierownik MOPS, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

12. – „za”,

0. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

### **13.6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Brzeziny”**

Naczelnik Wydz. RI Radosław Pyka na wstępie poprosił o wprowadzenie autopoprawki poprzez wykreślenie z załącznika do uchwały w § 2 pkt 6 frazy „przy ul. Łódzkiej 7, 95-060 Brzeziny”.

Projekt uchwały w załączeniu do niniejszego protokołu.

Dyskusja.

Radna Dorota Sobińska-Chruścielewska zachęciła mieszkańców do skorzystania z możliwości bezpłatnej sterylizacji, bądź kastracji swoich zwierząt przypominając, iż wystarczy tylko złożyć stosowny wniosek.

Radna zapytała, czy druk wniosku został zamieszczony w Karcie Usług na stronie Urzędu Miasta?

Naczelnik Wydz. RI odpowiedział, iż wspomniany druk jest aktualizowany w zakresie kwoty przeznaczonej na jednorazową sterylizację; krótkce zostanie zamieszczony na stronie.

Radni nie mieli więcej pytań.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta zapytał jaka była opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego?

Przewodniczący komisji Adam Durański poinformował, iż Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Naczelnika Wydz. RI, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Wynik głosowania:

12. – „za”,

0. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

### **13.7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia przez Miasto Brzeziny w 2021 roku powierzonego przez Radę Powiatu w Brzezinach zadania publicznego z zakresu prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Brzezińskiego**

Naczelnik Wydz. ZJ Grzegorz Kozieł przedstawił projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Poinformował, iż w dniu 3 marca 2021 roku do Burmistrza Miasta Brzeziny wpłynęło pismo przekazujące Uchwałę Rady Powiatu w Brzezinach w sprawie powierzenia na rok 2021 Miastu Brzeziny zadania publicznego z zakresu prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Brzezińskiego.

Treść porozumienia, jak i kwota pozostaje bez zmian w stosunku do 2020 roku.

W związku z powyższym przygotowano stosowny projekt uchwały.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał jaka była opinia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu?

Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Przemysław Maślanko poinformował, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Naczelnika Wydz. ZJ, Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt pod głosowanie.

Wynik głosowania:

11. – „za”,

0. – „przeciw”,

1. – „wstrzymujący się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

### **13.8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Łódzkie sp. z o.o.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziejcz przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Wyjaśniła, iż Krajowy Zespół Nieruchomości wraz z wybranymi samorządami na terenie województwa łódzkiego zamierza utworzyć spółkę Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Łódzkie sp. z o.o. Z uwagi na ograniczone środki rządowe ilość zaproszonych samorządów do utworzenia spółki jest ograniczona. Wśród zaproszonych miast jest Miasto Brzeziny. Podstawowym celem gospodarczym spółki będzie budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami o SIM-ach. Objęcie przez Miasto udziałów w nowoutworzonej spółce SIMŁ spowoduje udzielenie Miastu wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Brzeziny, miasto posiada uzbrojone tereny pod budownictwo mieszkaniowe w sąsiedztwie bloków przy ul. Kardynała Wyszyńskiego i na tych gruntach planowana jest budowa budynków wielomieszkaniowych. W związku z tym przystąpienie do spółki jest zasadne, gdyż umożliwi Miastu przy udziale środków rządowych zbudowanie nowych lokali mieszkalnych.

Obie uchwały przygotowane na dzisiejszą sesję stanowią początek procedury.

Dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Tadeusz Barucki zadał 3 pytania:

1. Na jakiej zasadzie będzie działała w/w spółka?
2. Jaki będzie udział osobowy Miasta w spółce?
3. Czy będą to mieszkania komunalne, czy do sprzedaży?
4. Czy Miasto będzie osiągać z tego tytułu profity?

Pani Burmistrz poinformowała, iż radni otrzymali prezentację, która jednoznacznie przedstawia sposób funkcjonowania SIM-ów. Miasto Brzeziny zostało zaproszone do w/w przedsięwzięcia dzięki Wojewodzie Łódzkiemu.

SIM to inicjatywa dedykowana przede wszystkim dla mieszkańców. Wkładem własnym Miasta będzie uzbrojona działka. Początkiem procedury jest utworzenie SIM Łódzkie. Kolejnym krokiem będzie złożenie przez Miasto wniosku o dofinansowanie w postaci bezzwrotnej dotacji w wysokości 3 mln zł. Wkładem własnym Miasta będzie koszt VAT-u od wartości działki, którego wartość zostanie określona po dokonaniu wyceny i sporządzeniu operatu

szacunkowego. SIM zakłada całkowite dofinansowanie budowy mieszkań. Przewidywany koszt budowy m<sup>2</sup> w nowo powstałych obiektach wyniesie około 4.000,00-4.500,00 zł biorąc pod uwagę obecne koszty. Po wniesieniu wkładu własnego stanowiącego partycypację w kosztach budowy, mieszkańcy po 15 latach będą mieli możliwość wykupienia lokalu. Tymczasem w czynszu będą spłacali kolejne raty.

Planowana jest również budowa bloków dla seniorów, które będą wyposażone w windę.

Po wyrażeniu przez Radę Miasta zgody na przystąpienia do SIM-u, a następnie złożeniu wniosku o dofinansowanie rozpocznie się proces tworzenia spółki. Każdy samorząd będzie miał swojego przedstawiciela w Radzie Nadzorczej spółki, który będzie kontrolował proces tworzenia w/w obiektów.

Część kwoty dofinansowania (40%) pochodzić będzie z BGK. W trakcie budowy Miasto będzie miało możliwość skorzystania z kolejnych 10% dofinansowania z Krajowego Zasobu Nieruchomości.

Na kolejnym etapie rozpoczętego procesu Rada Miasta będzie procedować uchwałę zawierającą regulamin naboru wniosków na w/w lokale. Regulamin ten zostanie wcześniej opracowany przez Burmistrza oraz Radę Miasta.

Procentowa partycypacja mieszkańców w kosztach budowy m<sup>2</sup> zostanie ustalona po wyłonieniu wykonawcy i przedstawieniu kosztorysu. W chwili obecnej kształtuje się on na poziomie 15-30%. Jeśli mieszkaniec wyrazi taką wolę będzie mógł wnieść większy udział.

Przesłana radnym prezentacja szczegółowo omawia kwestie SIM-ów.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta dopytał, czy po zakończeniu inwestycji budynek stanie się własnością Miasta?

Pani Burmistrz odpowiedziała, że tak.

Część mieszkań zostanie wykupionych przez mieszkańców, część pozostanie w zasobach miasta. Ustanowiony zostanie również zarządca nieruchomości.

Radny Przemysław Maślanko zapytał, czy każdy mieszkaniec będzie mógł się ubiegać o takie mieszkanie, czy będzie ustanowione jakieś kryterium?

Pani Burmistrz opowiedział, iż tak jak już wspominała warunki naboru regulować będzie regulamin ustalony wspólnie przez Burmistrza oraz Radę Miasta.

Radny Daniel Szymczak zapytał, czy prezentacja KZM-u będzie dostępna na fb Miasta, aby również mieszkańcy mogli się z nią zapoznać?

Zastępca Burmistrza odpowiedział, iż w/w prezentacja zostanie zamieszczona na stronie Miasta.

Radni nie mieli więcej pytań.

Sekretarza Miasta zgłosiła autopoprawkę do treści projektu uchwały – zastąpienie słowa "firma" słowem "nazwa".

Następnie odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał jaka była opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego?

Przewodniczący komisji Adam Durański poinformował, iż Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta zapytał, czy Komisja Spraw Społecznych również opiniowała projekt uchwały?

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Daniel Szymczak odpowiedział, iż komisja zapoznała się z projektem uchwały, ale go nie opiniowała.

Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Wynik głosowania:

12. – „za”,

0. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

### **13.9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały – w załączeniu do niniejszego protokołu.

Następnie odczytała projekt uchwały nanosząc drobne autopoprawki (w załączeniu).

Radni nie mieli żadnych pytań.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał jaka była opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Spraw Społecznych?

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Adam Durański poinformował, iż komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Daniel Szymczak poinformował, iż komisja zapoznała się z projektem uchwały.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt uchwały wraz z autopoprawkami pod głosowanie.

Wynik głosowania:

12. – „za”,

0. – „przeciw”,

0. – „wstrzymujących się od głosu”.

Uprawnionych do głosowania 12. radnych.

Uchwała została jednogłośnie podjęta.

Wykaz imiennego głosowania radnych w załączeniu do niniejszego protokołu.

### **14. Wolne wnioski i sprawy różne**

Pani Burmistrz poinformowała, iż w chwili obecnej trwa konferencja prasowa Premiera oraz Ministra Zdrowia i wiadomo już, że od jutra obowiązywać będzie głęboki lockdown. W związku z tym Miasto będzie musiało zamknąć niektóre podległe mu jednostki.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Tadeusz Barucki poruszył 2 kwestie:

1. Deratyzacji Miasta,

2. Montażu/demontażu lamp ulicznych przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych.

Pani Burmistrz odnosząc się do 2 kwestii powiedziała, iż w przyszłym tygodniu umówiona jest na spotkanie z wykonawcą realizującym projekt SOWA i postara się, aby brakujące oświetlenie, o którym wspomina Wiceprzewodniczący zostało zamontowane.

Odnosząc się do kwestii deratyzacji Pani Burmistrz powiedziała, iż w chwili obecnej mamy do czynienia z plagą szczurów, gdyż mieszkańcy wyrzucają masę jedzenia zarówno do pojemników, jak i do kanalizacji. Miasto na bieżąco monitoruje i deratyzuje składowisko. Planuje się deratyzację na terenie całego miasta.



Radny Daniel Szymczak przypomniał, iż jakiś czas temu wspólnie z kilkoma radnymi złożyli interpelację dotyczącą montażu nowych lamp oświetleniowych na terenie miasta i w związku z tym chciałby wiedzieć, czy wnioskowane lokalizacje zostały uwzględnione?

Radny poruszył również kwestię porządku w parku miejskim oraz na Pl. Jana Pawła II.

Pani Burmistrz powiedziała, iż kwestia brakującego oświetlenia zostanie przeanalizowana z wykonawcą, jednak nie w ramach SOWY. W budżecie miasta zostaną zabezpieczone środki na doświetlenie miasta m.in. na ul. Hetmana, Gąsiorka.

Odnosząc się do drugiej kwestii Pani Burmistrz poinformował, iż mechaniczne czyszczenie kostki brukowej na Pl. Jana Pawła II nie przyniosło niestety zamierzonych efektów.

Miasto posiada własną ekipę sprzątającą i we własnym zakresie będzie prowadzić prace porządkowe w mieście.

Radna Ilona Redlińska zaapelowała do mieszkańców, aby nie wyrzucali jedzenia przez balkony.

Na zakończenie tego punktu Pani Burmistrz wraz z Przewodniczącym oraz Wiceprzewodniczącym Rady Miasta złożyli wszystkim zgromadzonym na sesji oraz mieszkańcom Brzezin życzenia wielkanocne.

#### **15. Zakończenie sesji.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Maślanko zamknął XXXVIII sesję Rady Miasta Brzeziny o godz. 11<sup>53</sup>.

Integralną część niniejszego protokołu stanowi nagranie na nośniku DVD opisane w następujący sposób „XXXVIII sesja Rady Miasta Brzeziny z 25.III.2021r.”, przechowywane w Biurze Obsługi Rady Miasta oraz publikowane na stronie internetowej pod adresem: <https://www.youtube.com/watch?v=0XP7tLQca3w>.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Maślanko

Protokołowała Joanna Strugińska-Flakiewicz