

UCHWAŁA NR LIV/68/2010
RADY MIASTA BRZEZINY
z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2220/2 i 2221/2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146,) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278)
Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie działki nr 2220/2 o pow. 51 m², której stan prawny jest uregulowany w księdze wieczystej Kw Nr 11780, z przeznaczeniem pod poszerzenie pasa drogowego – ul. Słowackiego.

2. Wyraża się zgodę na nabycie działki nr 2221/2 o pow. 25 m², której stan prawny jest uregulowany w księdze wieczystej Kw Nr 9479, z przeznaczeniem pod poszerzenie pasa drogowego – ul. Słowackiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński

UZASADNIENIE

27 maja 2010 r. Burmistrz Miasta Brzeziny wydała z urzędu decyzję GM. 7430-4/10 w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości stanowiących własność prywatną, położonych w obrębie 8 miasta Brzeziny, stanowiących działki nr: 2220 o pow. 1097 m² i 2221 o pow. 1044 m².

Podlegające podziałowi działki nr 2220 i 2221 zgodnie z ustaleniami planu miejscowego leżą w obszarach: 99 MNu – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych wraz z zielenią towarzyszącą i izolacyjną oraz niezbędnymi dojazdami, dojazdami i czasowymi miejscami postojowymi towarzyszącymi usługom i 129 KL – tereny komunikacji kołowej. Ulica lokalna klasy L. Istniejąca ulica Słowackiego.

Powstałe w wyniku podziału działek nr: 2220/2 i 2221/2, działki nr 2220/2 o pow. 51 m² i 2221/2 o pow. 25 m² zostały wydzielone pod drogę publiczną gminną – ul. Słowackiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Środki finansowe niezbędne do nabycia przedmiotowych działek zostały zabezpieczone w budżecie miasta.