

**UCHWAŁA NR LIV/66/2010**  
**RADY MIASTA BRZEZINY**  
**z dnia 30 czerwca 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki położonej w obrębie 8 miasta Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 886/5**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:*

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie działki nr 886/5 o pow. 310 m<sup>2</sup>, której stan prawny jest uregulowany w księdze wieczystej Kw Nr 9997, z przeznaczeniem pod drogę publiczną gminną – ul. Hallera.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński

## UZASADNIENIE

27 sierpnia 2009 r. Burmistrz Miasta Brzeziny wydała z urzędu decyzję GM. 7430-7/09 w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Brzeziny i własność prywatną, położonych w obrębie 8 miasta Brzeziny.

Celem powyższego podziału było wydzielenie gruntów pod drogę publiczną gminną oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny symbolem 137 KZ ( ul. Hallera).

W wyniku podziału działki nr 886/4, stanowiącej własność prywatną, powstała m.in. działka nr 886/5 o pow. 310 m<sup>2</sup>, która została wydzielona pod powyższą drogę gminną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Środki finansowe niezbędne do nabycia przedmiotowej działki zostały zabezpieczone w budżecie miasta.