

Uchwała Nr XXVII / 96 / 2012

Rady Miasta Brzeziny

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2012 - 2013 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Brzezinach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 , poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 , poz. 420, Nr 157, poz. 1241 i z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 , z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) i art. 21 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97 i z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238 poz. 1578) Rada Miasta Brzeziny **uchwała, co następuje:**

§ 1. Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2012-2013” będących w posiadaniu Zakładu usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XI/74/2011 Rady Miasta Brzeziny z dnia 31 sierpnia 2011r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2011-2013 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński

Załącznik do Uchwały Nr XXVII/96/2012
Rady Miasta Brzeziny
z dnia 29 listopada 2012 r.

**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I
URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ORAZ
POZOSTAŁE INWESTYCJE
NA LATA 2012-2013**

BRZYZINY, LISTOPAD 2012

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.) – przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

Określają one w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy ustawy przedstawiamy:

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem działania ZUK Sp. z o.o. w Brzezinach zgodnie z aktem założycielskim jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie miasta Brzeziny, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności oraz przemysłu i innych odbiorców,
- odbiór ścieków do kanalizacji oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleń wodno-prawnych,

- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków,
- wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejącą Oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną przy ul. Waryńskiego w Brzezinach.

W ramach przedstawionego zakresu usług ZUK Sp. z o.o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- urządzenia służące do oczyszczania ścieków,
- sieć wodociągową będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa,
- sieć kanalizacyjną będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku, do granicy nieruchomości,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem,
- zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków do odbiornika.

Ponadto Spółka będzie prowadziła usługi w zakresie:

- montażu wodomierzy,
- wydawania technicznych warunków przyłączenia do sieci wod-kan oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywania odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Rozwój aglomeracji miejskiej, powodujący zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej, wymusza podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy układu sieci wodociągowej.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych mających wpływ na rozbudowę sieci wodociągowej i zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków zaplanowano następujące przedsięwzięcia:

- budowa sieci wodociągowej w ul. Mrockiej, Głowackiego, Hallera, Pileckiego, Sikorskiego.
- budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Okrzei

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przyczyni się w szczególności do:

- poprawy jakości dostarczanej wody dla mieszkańców,
- polepszenia warunków życia i gospodarowania,
- udostępnienie nowych terenów inwestycyjnych.

Ponadto w zakresie działań modernizacyjnych zaplanowano wymianę niezbędnych urządzeń na sieciach wodociągowych (zasuw, hydrantów), które z uwagi na technologię wykonania i zużyte materiały ulegają awariom oraz są przyczyną kosztów i ubytków wody.

Niezbędne inwestycje rozwojowo-modernizacyjne przyjęte na lata 2012-2013 przedstawia Tabela nr 1.

Tabela nr 1

L.p	Inwestycje	2012	2013
1	Mrocka	X	X
2	Głowackiego	X	
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Okrzei	X	
4	Budowa sieci wodociągowej w ul. Pileckiego		X
5	Budowa sieci wodociągowej w ul. Sikorskiego	x	
6	Budowa sieci wodociągowej w ul. Hallera		x

Tabela nr 2

L.p	Inwestycje	2012	2013
1	Zakup ciągnika na czyszczalnię	X	
2	Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków	X	X
3	Remont dwóch odżelaziaczy	X	
4	Remont II °ciśnień – montaż dwóch układów regulacji poziomu wody		X

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Ważnym problemem w działalności statutowej Spółki, polegającej na dostawie wody, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci, nie zinwentaryzowanych i nie opomiarowanych poborów (w tym kradzieży wody).

W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- bieżącym kontrolowaniu wodomierzy,
- remonty, konserwacje oraz wymiana nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,
- poprawa ściągłości opłat za pobór wody i egzekucja należności.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez zakłady i podmioty gospodarcze,
- uszczelnienie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- poprawa ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności
- rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w celu dostosowania efektów jej działania do wymogów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 28 stycznia 2009r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. Nr 27, poz.169 z 2009r.)

Efektom będzie:

- obniżenie kosztów wynikających z opłat za szczególne korzystanie ze środowiska,

- znaczne polepszenie jakości ścieków oczyszczonych wprowadzanych do rzeki.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawia Tabela nr 2

Tabela nr 3

LP	NAZWA INWESTYCJI	ŚREDNICA	DŁUGOŚĆ			Źródła finansowania
				2012	2013	
1	Budowa sieci wodociągowej w ul. Mrockiej	Ø 110	110	4.000		środki własne
2	Budowa sieci wodociągowej w ul. Głowackiego	Ø 160	80	16.400		środki własne
3	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Okrzei	Ø 200 Ø 160 Ø 63	844,54 362,90 128,46	1.274.364,23		środki własne kredyt z WFOŚiGW
4	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Sikorskiego	Ø 160	364	39.276,38		środki własne
5	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Pileckiego	Ø 160	364		8.000	środki własne
6	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Hallera	Ø 160	150		8.000	środki własne
Razem				1.334.040,61	16.000,00	

Tabela nr 4

LP	NAZWA INWESTYCJI	2012	2013	Źródła finansowania
1	Rozbudowa i modernizacja Oczyszczalni ścieków	792.827,79	7.700.000,00	środki własne środki unijne kredyt z WFOŚiGW
2	Remont II° ciśnień – montaż dwóch układów regulacji poziomu wody		60.000,00	środki własne
3	Zakup ciągnika	152.121,00		środki własne kredyt z WFOŚiGW
5	Remont dwóch odźelaziaczy	68.305,00		środki własne
Razem		1.013.253,79	7.760.000	

V. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych.

Plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2008 – 2011 przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem z niżej wymienionych źródeł:

- środki Unii Europejskiej,
- środki WFOŚ i GW,
- środki własne.

Środki będą wykorzystane na realizację inwestycji w sposób następujący:

- środki WFOŚ i GW
2012 - 972.945,16 zł
2013 – 3.266.876,54 zł
- środki Unii Europejskiej
2012 – 475.785,57 zł.,
2013 – 3.640.441,57 zł.
- środki własne
2012 – 898.563,67 zł.,
2013 – 868.681,89 zł.

Na realizację zadań przedstawionych w niniejszym planie środki własne pochodzić będą z odpisów amortyzacyjnych.