

INFORMACJA DOTYCZĄCA STANU MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2018 r.

I. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(art. 267 ust.1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych Dz. U. z 2017 r. , poz. 2077 ze zm.)

1. Sprzedaż nieruchomości						
Lp	Nr działki	Zabudowania	Pow. działki w m²	Położenie	Wartość nieruchomości w zł	Cena sprzedaży brutto w zł
1.	3746/4	brak	1699	ul. Wojska Polskiego	75.100,00	93.307,80
2.	3746/5	brak	1825		80.700,00	100.257,30
3.	3746/6	brak	1326		58.600,00	72.803,70
4.	3746/7	brak	1483		65.600,00	81.499,80
5.	3746/8	brak	1261		67.100,00	83.369,40
6.	3746/9	brak	1102		67.100,00	83.369,40
7.	3746/10	brak	1104		67.200,00	83.492,40
8.	3746/11	brak	1103		67.200,00	83.492,40
9.	2896	brak	1653	ul. Żeromskiego	160.000,00	216.111,00
10.	599/23	brak	257	ul. Kosynierów	19.100,00	23.739,00
11.	2469/1	brak	305	ul. Wojska Polskiego	24.400,00	31.119,00
Razem			13.118 m²		752.100,00 zł	952.561,20 zł

2. Nabycie działek na własność Miasta Brzeziny						
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m²	Położenie	Cena nabycia w zł	Oplata notarialna w zł	Wartość nieruchomości w zł
Nabycie spadku						
1.	2896	1653	ul. Żeromskiego	0	0	0
Razem			1653 m²			0 zł
Nabycie spadku na terenie gminy Brzeziny						
1.	429/2	1200	Grzmiąca	0	0	0
2.	Budynek na działce nr 429/1 o pow. użytkowej 32 m ²	-		0	0	0
Razem			1200 m²			0 zł

3. Przeniesienie własności nieruchomości na rzecz Miasta Brzeziny w rozliczeniu opłaty adiacenckiej						
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Cena nabycia w zł	Opłata notarialna w zł	Wartość nieruchomości w zł
1.	2066/12	709	ul. Polna	62.923,75	2.206,23	65.129,98
2.	Udział 1/8 w działce nr 2066/16	1/8 x 949	ul. Polna	6.892,11		6.892,11
Razem						72.022,09 zł

4. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości					
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Wartość księgową w zł	Decyzja
1.	3184	461	ul. Konwaliowa 5	43.300,00	RI.6826.1.2018 z 14 marca 2018 r.
2.	2752/47	19	ul. Andersa	1.600,00	RI.6826.2.2018 z 10 kwietnia 2018 r.
3.	3727/87	19	ul. Kulczyńskiego	1.600,00	RI.6826.3.2018 z 19 czerwca 2018 r.
Razem		499 m²		46.500,00 zł	

5. Działki wydzielone pod drogi publiczne, które na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszły, z mocy prawa, na własność Miasta Brzeziny					
Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Decyzja podziałowa	Wartość działki w zł
1.	3808/2	13	1-28 KD-D	RI.6831.3.2017	0
	3808/3	4927	1-27 KD-D		0
	3808/10	89			0
	3808/11	12	1-2 KD-L		0
	3808/12	1369	1-29 KD-D		0
2.	141/4	706	7-7 KD-D	RI.6831.9.2018	0
Razem		7116 m²			0 zł

6. Komunalizacja					
Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie działki	Decyzja	Wartość działki
1.	2813/1	77	Obręb 8	GN-IV.7532.348.2015.KGr z 4 grudnia 2017 r. Ostateczna 28 grudnia 2017 r., wpływ do Urzędu 30.03.2018 r. L.dz. 2867	0 zł
	2808	667			
	2469/1	305			
	2521	401			
	2422/5	58			
	2393/3	425			
Razem		1933 m²			0 zł

7. Podziały geodezyjne działek stanowiących własność Miasta Brzeziny						
Lp	Decyzja zatwierdzająca podział	Nr działki przed scaleniem	Nr działki po scaleniu przed podziałem	Pow. działki w m²	Nowe numery działek po podziale	Pow. działki w m²
1.	RI.6831.4.2018	Nie dotyczy	599/15	1036	599/22 599/23 599/24	317 257 462
2.	RI.6831.22.2018	Nie dotyczy	2552/6	902	2552/7 2552/8	226 676
3.	RI.6831.25.2018	Nie dotyczy	2485/5 2529/1 2534/1 2545/1 2547/4 2548/1 2549/1	79 266 157 86 60 189 139	2485/12 2485/13 2529/7 2529/8 2534/9 2534/10 2545/11 2545/12 2547/18 2547/19 2548/5 2548/6 2549/6 2549/7	74 5 239 27 129 28 77 9 53 7 161 28 71 68
Razem				2914 m²	2914 m²	

8. Określenie wartości nieruchomości				
Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m²	Położenie	Wartość działki w zł
1.	2896	1653	ul. Żeromskiego	160.000,00
2.	106/9	146	ul. Słoneczna	6.400,00
3.	105/9	82	ul. Słoneczna	3.200,00
4.	138/2 139/2	207 189	ul. Strykowska	12.000,00 11.000,00
5.	1173/6	239	ul. Łódzka	9.000,00
Razem				201.600,00 zł

9. Zmiana wartości nieruchomości					
Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m²	Położenie	Dotychczasowa wartość działki w zł	Nowa wartość działki w zł
1.	2469/1	305	ul. Kosmonautów	0	24.400,00
2.	599/23	257	ul. Kosynierów	1.539,00	19.100,00
3.	141/4	706	ul. Ludowa	0	33.422,00
Razem				1.539,00 zł	76.922,00 zł

Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste					
Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m²	Położenie	Wartość w zł	Wartość w zł
1.	2294/3	828	ul. Kościuszki 28	16.560,00	70.902,00
2.	2349/7	1212	ul. Skłodowskiej-Curie	18.180,00	93.579,00

			19		
3.	2350/4	1038	ul. Skłodowskiej-Curie 17	14.895,00	80.144,00
4.	2354/4 2354/5	551 546	ul. Korczaka 3	2.755,00 2.730,00	39.060,00 38.706,00
5.	2411/3 2411/4	414 211	ul. Traugutta 3	6.197,00 3.158,00	40.684,00 20.735,00
6.	2411/5 2413/1 2413/2	339 85 540	ul. Traugutta 1	5.075,00 1.700,00 10.800,00	30.459,00 7.637,00 48.519,00
7.	2421/4	237	ul. Traugutta 9a	14.568,00	21.794,00
8.	2422/1 2422/3	490 19	ul. Traugutta 11	7.350,00 285,00	48.152,00 1.867,00
9.	2435	1341	ul. Szarych Szeregów 4	13.410,00	104.079,00
10.	2437	1348	ul. Szarych Szeregów 2	13.480,00	98.404,00
11.	2514	1040	ul. Mickiewicza 24	26.000,00	97.812,00
12.	2516/1 2516/2	340 496	ul. Mickiewicza 18	8.500,00 12.400,00	30.549,00 44.566,00
13.	2540/1	632	ul. Boh. Warszawy 5B	38.100,00	52.791,00
14.	2544/5	894	ul. Boh. Warszawy 5A	53.900,00	70.902,00
15.	2563/1	993	ul. Sienkiewicza 13	17.130,00	84.544,00
16.	2654/1	1008	ul. Piłsudskiego 12	7.576,35	94.802,00
17.	2680	817	ul. Piłsudskiego 31	12.255,00	69.960,00
18.	2692/4 2692/5	51 533	ul. Moniuszki 12	710,00 7.360,00	4.797,00 50.128,00
19.	2697/4	408	ul. Piłsudskiego 1/9	10.200,00	41.812,00
20.	2697/5	365	ul. Św. Anny 2/6	9.103,00	37.405,00
21.	2697/6	367	ul. Św. Anny 8/12	9.127,00	37.610,00
22.	2751/2	902	ul. Św. Anny 34	18.040,00	77.238,00
23.	2756/4	479	ul. Traugutta 12	11.975,00	49.088,00
24.	2759	578	ul. Staszica 7	11.560,00	59.233,00
25.	2764/1	14	Pl. Jana Pawła II 7	350,00	1.346,00
26.	2764/2	632	Pl. Jana Pawła II 7	15.800,00	62.107,00
27.	2765/3	471	ul. Staszica 2	11.775,00	46.285,00
28.	2772	553	ul. Św. Anny 25	13.825,00	52.010,00
29.	2784/1 2785/1	230 84	ul. Reformacka 6/8	5.750,00 2.100,00	22.117,00 8.077,00
30.	2784/2 2785/2	294 17	ul. Reformacka 6/8	7.350,00 425,00	28.271,00 1.635,00
31.	2795	415	ul. Św. Anny 21	10.375,00	39.031,00
32.	2831	1053	ul. Sienkiewicza 4	21.060,00	99.035,00
33.	2832	2575	ul. Sienkiewicza 6	38.625,00	242.179,00
34.	2864	1922	ul. Okrzei 3	28.830,00	156.489,00

35.	2948/1	1100	ul. Św. Anny 53	11.000,00	94.193,00
36.	3039	628	ul. Konopnickiej 6	9.420,00	53.776,00
37.	3055	675	ul. Orzeszkowej 8	10.125,00	57.800,00
38.	3064	546	ul. Orzeszkowej 7	0	46.754,00
39.	3123	499	ul. Przedwiośnie 4	8.982,00	42.729,00
40.	3127	482	ul. Różana 7	8.676,00	41.274,00
41.	3129	482	ul. Różana 3	8.676,00	41.274,00
42.	3183	454	ul. Konwaliowa 7	8.172,00	38.876,00
43.	3187	542	ul. Tulipanowa 17	9.756,00	46.411,00
44.	3240	369	ul. Zawilcowa 3	6.642,00	31.597,00
45.	3243	404	ul. Zawilcowa 9	7.272,00	34.595,00
46.	3244	404	ul. Zawilcowa 11	7.272,00	34.595,00
47.	3245	364	ul. Zawilcowa 13	6.552,00	31.169,00
48.	3246	346	ul. Zawilcowa 15	6.228,00	29.628,00
49.	3318	540	ul. Tulipanowa 16	9.720,00	46.240,00
50.	2696/9	75	ul. Danuty Siedzikówny „Inki”	0	4.600,00
51.	3375/2	1642	ul. Strykowskiego	24.630,00	140.600,00
52.	3358	737	ul. Słoneczna 2c	11.055,00	63.100,00
53.	3357	737	ul. Słoneczna 2b	11.055,00	63.100,00
54.	3356	724	ul. Słoneczna 2a	10.860,00	62.000,00
55.	3345	630	ul. Głowackiego 23	11.340,00	53.900,00
56.	3184	461	ul. Konwaliowa	33.363,00	43.300,00
57.	2752/47	19	ul. Konwaliowa	380,00	1.600,00
58.	3727/87	19	ul. Kulczyńskiego	1.430,00	1.600,00
59.	3727/39	18	ul. Kulczyńskiego	1.350,00	1.600,00
Razem				765.300,35 zł	3.512.851,00 zł
Nieruchomości oddane w trwały zarząd					
1.	2959	46945	ul. Sportowa	2.049.284,00	3.625.268,00

Wzrost wartości nieruchomości w związku z wyceną środków trwałych przez komisję ds. wyceny środków trwałych – gruntów i prawa użytkowania wieczystego gruntów, nabytych nieodpłatnie przez Miasto Brzeziny o kwotę:

- grunty - 3.832,575,00 zł

- prawo użytkowania wieczystego - 8.940,00 zł

10. Określenie wartości nieruchomości, które przeszły na własność Miasta Brzeziny w związku z decyzją Starosty Brzezińskiego zezwalającą na realizacją inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „ Przygotowania terenów inwestycyjnych dla lokalizacji Strefy Inwestycyjnej w Brzezinach”

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m²	Położenie	Wartość Nieruchomości w zł
1.	224/1	3246	Obręb. 2	166.540,00
2.	225/2	284		14.550,00
3.	226/2	203		10.400,00
4.	227/2	203		10.400,00
5.	228/2	181		9.280,00
6.	229/2	166		8.528,00
7.	230/2	153		7.840,00
8.	232/2	807		41.350,00
9.	478/4	79		4.250,00
Razem				273.138,00 zł

11. Ustanowienie hipoteki

Lp.	Numer działki	Pow. w m²	Położenie	Numer KW	Numer pozycji dziennika/data	Kwota hipoteki
1.	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002950/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002951/8 z 17.08.2018 r.	9.156,00
2.	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002947/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002949/18 z dn.17.08.2018 r.	4.849,50
3.	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00002813/18 z dn. 27.06.2018 r.	9.465,50
4.	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00002811/18 z dn. 05.07.2018 r.	55.743,00
5.	2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7, 2003/4,2003/5, 2003/6,2004/4, 2004/5,2004/6, 2006/5,2006/6, 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 LD1B/00009578/8	LD1B/00003258/18 z dn. 28.11.2018 r.	24.435,00
6.	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00002810/18 z dn. 05.07.2018 r.	2.983,50
7.	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00002952/18 z dn. 17.08.2018 r. LD1B/00002953/18 z dn. 17.08.2018 r.	1.857,00
8.	1856/15	2.617	ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00002948/18 z dn. 17.08.2018 r.,	29.994,50
9.	249	1.310	ul. Raclawicka	LD1B/00032072/1	LD1B/00002954/18 z dn. 24.08.2018 r.,	2.979,00
10.	206	15.568	ul. Łódzka	LD1B/00014324/1	LD1B/00005553/17 z dn. 16.01.2018 r.,	26.383,50
11.	2230/18, 2230/11, 2230/15, 2230/16, 2230/19, 2230/20	6.504	ul. Słowackiego	LD1B/00016662/6	LD1B/00005554/17 z dn. 17.01.2018 r.,	18.498,00
12.	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004474/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004473/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004472/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004471/18 z dn. 26.11.2018 r.,	17.596,44

13.	3443	703	ul. Niemcewicz	LD1B/00013676/6	LD1B/00004181/18 z dn. 30.10.2018 r.	1.851,36
14.	3326	551	ul. Daliowa	LD1B/00012184/3	LD1B/00004470/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004469/18 z dn. 26.11.2018 r.,	1.576,93
15.	1856/15	2.617	ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00004358/18 z dn. 11.11.2018 r.,	9.831,21
16.	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00004183/18 z dn. 30.10.2018 r. LD1B/00004182/18 z dn. 30.10.2018 r.	1.077,31
17.	3427	608	ul. Niemcewicz	LD1B/00013852/4	LD1B/00004103/18 z dn. 18.10.2018 r. LD1B/00004102/18 z dn. 18.10.2018 r.	1.970,91
Razem						220.248,66 zł

12. Wykreślenie hipoteki						
Lp.	Numer działki	Pow. w m²	Położenie	Numer KW	Numer pozycji dziennika/data wpisu	Kwota hipoteki
1.	2230/3 2230/5 2230/6	4587	ul. Słowackiego	LD1B/00022111/4	LD1B / 00004589 / 18 / 001 z 26.11.2018	71.523,00 zł
Razem						71.523,00 zł

II. DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH, AKCJE, HIPOTEKI

(art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych)

Udziały w spółkach

Nazwa spółki	Wartość kapitału podstawowego w zł.	Wartość jednego udziału w zł	Udziały Miasta Brzeziny	
			ilość	wartość w zł
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Brzezinach Sp. z o.o.	3.347. 000,00	500,00	6 694	3.347.000,00
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach	16.827.000,00 (16.709.000,00- na 31.12.2017 r.)	1 000,00	16 827	16. 827. 000,00
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o.	8.830.000,00 (8.430. 000,00 – na 31.12.2017 r.)	500,00	17 660	8.830.000,00

II a. Hipoteki ustanowione na rzecz Miasta Brzeziny

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Położenie	Nr KW	Decyzja. inny dokument	Kwota hipoteki
------------	-------------------	---------------------------------	------------------	--------------	-------------------------------	---------------------------

1	3293	602	Ul. Słoneczna	11316	GK.72247-357/02 z 8.11.2002 r.	2.368,00 zł
2	3495	657	Ul. Racławicka	14035	GK. 72247-427/03 z 3.01.2003 r.	5.103,36 zł
3	3305/2	406	Ul. Kołłątaja	11319	GK. 72247-351/02 z 25.11.2002 r.	2.673,30 zł
4	1999/3	2642	Ul. Sienkiewicza	LD1B/00020641/4	GM.7247-8/09	4.989,06 zł
5	2230/14 2230/18	3099 75	ul. Waryńskiego	LD1B/00026401/2	Akt notarialny Rep. A Nr 1229/2012 z 22 marca 2012 r.	66.186,00 zł
6	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00000287/12 z dn.20-01-2012 r. i LD1B/00004270/11 z dn. 06-02-2012 r.	12.178,50 zł
7	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004271/11 z dn. 26-01-2012 r.	6.489,00 zł
8	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004272/11 z dn. 24-01-2012 r.	74.567,00 zł
9	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004273/11 z dn. 15-12-2011 r.	10.205,00 zł
10	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002584/12 z dn. 28-09-2012r. i LD1B/00002583/12 z dn. 28-09-2012 r.	4.451,30 zł
11	2002/4,2002/5 2006/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00002585/12 z dn. 13-07-2012 r.	38.100,00 zł
12	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002582/12 z dn. 24-07-2012 r. i LD1B/00002586/2 z dn. 26-07-2012 r.	3.696,00 zł
13	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00002587/12 z dn. 19-06-2012 r.	5.188,00 zł
14	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004047/12 z dn. 10-10-2012 r. i LD1B/00004048/12 z dn.15-10-1012 r.	1.392,00 zł
15	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00002716/12 z dn. 29-06-2012 r.	24.363,00 zł
16	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004046/12 z dn. 16-10-2012 r.	19.050,00 zł

	2006/5,2006/6 2006/7					
17	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004949/12 z dn. 18-12-2012 r. i LD1B/00004950/12 z dn. 20-12-2012 r.	1.389,00 zł
18	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004045/12 z dn. 11-10-2012 r.	2.594,00 zł
19	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004952/12 z dn. 21-12-2012 r.	19.052,00 zł
20	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004049/12 z dn. 18-10-2012 i LD1B/00004044/12 z dn. 21-11-2012 r.	1.848,00 zł
21	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00002717/12 Z dn. 29-06-2012 r.	32.562,00 zł
22	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004043/12 z dn. 09-10-2012 r.	8.207,00 zł
23	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004042/12 z dn. 11-10-2012 r.	6.490,00 zł
24	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004953/12 z dn. 21-12-2012 r.	8.205,00 zł
25	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004955/12 z dn. 21-12-2012 r.	6.488,00 zł
26	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004958/12 z dn. 20-12-2012 i LD1B/00004958/12 z dn. 18-12-2012 r.	1.849,50 zł
27	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004954/12 z dn. 12-12-2012 r.	2.595,00 zł
28	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001900/13 z dn. 17-04-2013 r. i LD1B/00001902/13 z 14-05-2013 r.	8.101,50 zł
29	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00001903/13 z dn. 16-04-2013 r.	79.006,00 zł
30	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00001901/13 z dn.16-04-2013r. i LD1B/00001904/13 z dn.16-04-2013r.	5.463,96 zł
31	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00001899/13 z dn. 17-04-2013 r.	28.387,00 zł

32	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00001898/13. 17-04-2013 r.	33.797,00 zł
33	2431	2505	ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00002727/13 z dn. 25-06-2013 r. LD1B/00002728/13 z dn. 25-06-2013 r.	9.274,50 zł
34	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00005133/13 z dn. 31-12-2013 r.	1.908,00 zł
35	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003656/14 z dn. 22-10-2014 r. i LD1B/0003657/14 z 22-10-2014 r.	8.563,50 zł
36	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	1 4071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 I LD1B/00009578/8	LD1B/00003650/14 z dn. 20-10-2014 r.	45.156,00 zł
37	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003654/14 z dn. 20-10-2014 i LD1B/00003648/14 z dn. 20-10-2014 r.	6.725,52 zł
38	2947/2	5882	Ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003653/14 z dn. 16-10-2014 r.	30.081,00 zł
39	2733	3944	Ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003652/14 z dn. 17-04-2013 r.	35.634,00 zł
40	2431	2505	Ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00003649/14 z dn. 28-11-2014 i LD1B/00003655/14 z dn. 28-11-2014 r	5.079,00 zł
41	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004305/14 z dn. 23-12-2014 r.	1.174,50 zł
42	2290/2,101,218, 100,258,117, 27,174,167,71	4 2136	Ul. Kościuszki	LD1B/00012838/3	LD1B/00003856/14 z dn. 10-12-2014 r.	8.924,60 zł
43	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	1157/09 z dn.12-03-2009 r.	25.879,70 zł
44	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	3528/09 z dn. 14-08-2009 r.	36.342,40 zł
45	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	3239/09 z dn. 23-07-2009 r.	12.894,00 zł
46	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	3240/09 z dn. 23-07-2009 r.	3.996,00 zł
47	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	5774/09 z dn. 14-01-2010 r.	1.969,00 zł
48	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	5776/09 z dn. 14-01-2010 r.	4.915,00 zł
49	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	5775/09 z dn. 11-01-2010 r.	3.992,00 zł

50	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	172/10 z dn. 28-01-2010 r.	49.348,00 zł
51	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	4214/10 z dn. 20-12-2010 r.	8.028,00 zł
52	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	4213/10 z dn. 20-12-2010 r.	10.018,00 zł
53	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	4211/10 z dn. 8-12-2010 r.	72.698,00 zł
54	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	4218/10 z dn. 30-12-2010 r.	4.062,00 zł
55	2762/2	278	Ul. Staszica	LD1B/0000045/0		5.854,00 zł 1.020,00 zł
56	3330	540	ul. Irysowa	LD1B/00012467/1	Decyzja RI.6826.7.2014 z 16 grudnia 2014 r.	2.855,00 zł 2.855,00 zł
57	3174	443	ul. Konwaliowa	LD1B/00011859/9	Decyzja RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r.	4.648,50 zł
58	2908	806	ul. Żeromskiego	LD1B/00042146/4	Rep. A Nr 1571/2015 z 20 maja 2015 r.	99.127,00 zł
59	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001946/16 z dn. 19.04.2016 r. i LD1B/00001942/16 z 19.04.2016 r.	51.342,30 zł
60	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004275/16 z dn. 13.10.2016 r.	2.598,00 zł
61	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004277/16 z dn. 13.10.2016 r. i LD1B/00004274/16 z dn.13.10.2016 r.	9.048,00 zł
62	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004278/16 z dn. 13.10.2016 r.	11.717,40 zł
63	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004276/16 z dn. 13.10.2016 r.	98.454,00 zł
64	2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00005082/16 z dn. 23.12.2016 r.	100.146,00zł
65	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00005079/16 z dn. 23.12.2016 r.	10.590,00 zł
66	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00005076/16 z dn. 23.12.2016 r. LD1B/00005078/16 z dn. 23.12.2016 r.	3.523,00 zł

67	1633	650	ul. Małczewska	LD1B/000016830/5	LD1B/00005083/16 z dn. 23.12.2016 r.	20.062,50 zł
68	249	1.310	ul. Łódzka	LD1B/000032072/1	LD1B/00005080/16 z dn. 23.12.2016 r.	7.722,00 zł
69	3495	657	ul. Raclawicka	LD1B/000014035/8	LD1B/00005081/16 z dn. 23.12.2016 r.	4.195,50 zł
70	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	11.03.2016 r.	2.558,00 zł
71	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	21.12.2016 r.	2.887,50 zł
72	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003257/17 z dn. 28.07.2017r., LD1B/00003258/17 z 28.07.2017 r.	8.859,00
73	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003256/17 z dn. 28.07.2017 r., LD1B/00003255/17 z dn.28.07.2017 r.	4.765,50
74	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003253/17 z dn. 28.07.2017 r.	9.124,50
75	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003254/17 z dn. 28.07.2017 r.	55.023,00
76	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00003251/17 z dn. 28.07.2017 r.	47.182,50
77	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00003247/17 z dn. 28.07.2017 r.	2.920,50
78	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00003249/17 z dn. 28.07.2017 r. LD1B/00003248/17 z dn. 28.07.2017 r.	1.792,50
79	209/3	6473	ul. Potockiego	LD1B/00040483/4	LD1B/00004423/17 z dn. 20.09.2017 r.	16.265,25
80	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002950/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002951/8 z 17.08.2018 r.	9.156,00
81	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002947/18 z dn. 17.08.2018 r., LD1B/00002949/18 z dn.17.08.2018 r.	4.849,50
82	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00002813/18 z dn. 27.06.2018 r.	9.465,50
83	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00002811/18 z dn. 05.07.2018 r.	55.743,00

84	2002/4,2002/5 , 2002/6,2002/7 , 2003/4,2003/5 , 2003/6,2004/4 , 2004/5,2004/6 , 2006/5,2006/6 , 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 LD1B/00009578/8	LD1B/00003258/18 z dn. 28.11.2018 r.	24.435,00
85	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00002810/18 z dn. 05.07.2018 r.	2.983,50
86	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00002952/18 z dn. 17.08.2018 r. LD1B/00002953/18 z dn. 17.08.2018 r.	1.857,00
87	1856/15	2.617	ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00002948/18 z dn. 17.08.2018 r.,	29.994,50
88	249	1.310	ul. Raclawicka	LD1B/00032072/1	LD1B/00002954/18 z dn. 24.08.2018 r.,	2.979,00
89	206	15.568	ul. Łódzka	LD1B/00014324/1	LD1B/00005553/17 z dn. 16.01.2018 r.,	26.383,50
90	2230/18, 2230/11, 2230/15, 2230/16, 2230/19, 2230/20	6.504	ul. Słowackiego	LD1B/00016662/6	LD1B/00005554/17 z dn. 17.01.2018 r.,	18.498,00
91	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004474/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004473/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004472/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004471/18 z dn. 26.11.2018 r.,	17.596,44
92	3443	703	ul. Niemcewicz	LD1B/00013676/6	LD1B/00004181/18 z dn. 30.10.2018 r.	1.851,36
93	3326	551	ul. Daliowa	LD1B/00012184/3	LD1B/00004470/18 z dn. 26.11.2018 r., LD1B/00004469/18 z dn. 26.11.2018 r.,	1.576,93
94	1856/15	2.617	ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00004358/18 z dn. 11.11.2018 r.,	9.831,21
95	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00004183/18 z dn. 30.10.2018 r. LD1B/00004182/18 z dn. 30.10.2018 r.	1.077,31

96	3427	608	ul. Niemcewiczka	LD1B/00013852/4	LD1B/00004103/18 dn. 18.10.2018 r. LD1B/00004102/18 z dn. 18.10.2018 r.	z	1.970,91
Razem							1.721.082,31 zł

III. ŁĄCZNIE DOCHODY netto

(art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy o finansach publicznych)

DZIERŻAWA

I – XII 2018 r. – 107.061,76 zł

NAJEM

I – XII 2018 r. – 393.617,30 zł

WIECZYSTE UŻYTK. GRUNTÓW

I – XII 2018 r. - 115.659,00 zł

SPRZEDAŻ MIENIA

I – XII 2018 r. 800.332,00 zł

PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

I – XII 2018 r. 10.752,12 zł

OPŁATA ADIACENCKA

I – XII 2018 r. 83.094,82 zł

TRWAŁY ZARZĄD

I – XII 2018 r. 6.148,00 zł

IV.1

	Wartość w zł	Powierzchnia nieruchomości w m²
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny	20.268.082,34	1 190 440,21
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny - drogi	10.387.017,29	323 576,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę	3.785.317,00	178 446,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie	2 358 420,00	5 480,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w trwały zarząd	4.023.288,00	86 747,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste	10.781.017,18	273 924,00

IV.2 POZOSTAŁE

Grupa	Rodzaje środków trwałych	Wartość
--------------	---------------------------------	----------------

1. Zakupione naniesienia od PSS
 - sklep przy ul. Sienkiewicza 16 – 5.000,00 zł
 - magazyn przy ul. Przechodniej – 1.000,00 zł
2. Kompaktor na składowisko śmieci – 195.200,00 zł
3. Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej – zlewnia nr 1 – etap I – 401.878,74 zł
4. Kanalizacja deszczowa w ul. Kulczyńskiego, Berlinga, Mrockiej i Kilińskiego – 2.135.280,17 zł
5. Kanalizacja deszczowa w ul. Lasockich i Nadrzeczej – 139.641,59 zł
6. Kanalizacja deszczowa na osiedlu Kilińskiego – 349.856,37 zł
7. Separator wód deszczowych – 74.766,11 zł
8. Studnia piezometryczna 2 szt – 46.039,50 zł (ul. Łódzka)
9. Oświetlenie ulicy Andersa – 10.795,00 zł
10. Oświetlenie ulicy Południowej – 30.406,00 zł
11. Oświetlenie ulicy Dąbrowskiego i Polnej - 167.600,98 zł

Nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, pozostające w posiadaniu Miasta Brzeziny od 1990 r.					
Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchni użytkowa lokali w m²	Liczba lokali	Numer działki ewidencyjnej	Powierzchnia działki w m²
1.	ul. Piłsudskiego 24	87,36	2	2638	771
2.	ul. Kościuszki 18	471,70	11	2300	863
3.	ul. Lasockich 20	552,98	14	2504	1040
4.	ul. Waryńskiego 3	346,07	10	2281/1	866
5.	ul. Wojska Polskiego 75	284,04	8	648	6223
6.	ul. Świętej Anny 14	445,85	10	2698	884
7.	ul. Świętej Anny 30	279,06	5	2749/2	808
8.	ul. Modrzewskiego 11	173,01	7	2522	966
Razem		2.640,07	67		12421

WARTOŚĆ CAŁEGO MIENIA NA 31.12.2018 r.

1	Budynki i lokale	24.663.652,92 zł
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	41.786.217,13 zł
3	Kotły i maszyny energetyczne	40.302,77 zł
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	677.686,90 zł
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	422.573,00 zł
6	Urządzenia techniczne	1.443.963,98 zł
7	Środki transportu	1.191.049,00 zł
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	371.888,76 zł
I. RAZEM		70.597.334,46 zł
Działki gruntu		Wartość
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny (bez dróg, które są wykazane w Środkach Trwałych w grupie 2)		20.268.082,34 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę		3.785.317,00 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste		10.781.017,18 zł
II. RAZEM		34.834.416,52 zł
RAZEM I + II		105.431.750,98 zł (na 31.12.2017 r. 87.873.606,36 zł)

