

**INFORMACJA DOTYCZĄCA STANU MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2017 r.**

**I. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

*( art. 267 ust.1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych Dz. U. z 2017 r. , poz. 2077 ze zm.)*

<b>1. Sprzedaż działek stanowiących własność Miasta Brzeziny</b>							
<b>Lp</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Zabudowania</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Wartość nieruchomości w zł</b>	<b>Cena sprzedaży netto w zł</b>	<b>VAT w zł</b>
1.	2741/5	brak	675	ul. Żeromskiego	47.682,00	48.162,00	11.077,26
2.	2367/3	brak	772	ul. Nadrzeczna	35.960,00	36.320,00	8.353,60
3.	2367/4	brak	172	ul. Nadrzeczna	7.346,00	7.426,00	1.707,98
4.	1220/1	brak	353	ul. Łódzka	27.000,00	27.270,00	6.272,10
<b>Razem</b>			<b>1972 m<sup>2</sup></b>		<b>117.988,00 zł</b>	<b>119.178,00 zł</b>	<b>27.410,94 zł</b>

<b>2. Zamiana działek stanowiących własność Miasta Brzeziny na działki stanowiące własność innych osób</b>					
<b>Lp</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Wartości nieruchomości w zł netto</b>	<b>VAT w zł</b>
<b>Działka zbyta</b>					
1.	2566/53	29	ul. Boh. Warszawy	2.108,00	-

<b>Działka nabyta</b>					
2.	2566/42	52	ul. Boh. Warszawy	3.779,00 zł wartość księgową działki gruntu + koszt aktu notarialnego 1.167,47 RAZEM 4.946,47 ZŁ	-
<b>Działki zbyte</b>					
3.	1661/2 1661/3	432 17	ul. Skośna	25.116,00 674,00	5.931,70 zł
<b>Działka nabyta</b>					
4.	3741/2	823	ul. Skośna	32.648,00 zł wartość działki gruntu + koszt aktu notarialnego 1.050,62 zł RAZEM 33.698,62 ZŁ	
<b>Razem działki zbyte 478 m<sup>2</sup> działki nabyte 875 m<sup>2</sup></b>				<b>27.898,00 zł 38.645,09 zł</b>	

<b>3. Zmiana kapitału w spółce</b>						
Lp.	Nr. ewid. działki	Pow. m <sup>2</sup>	Położenie	Wartość nieruchomości w zł		
<b>Działki przekazana w związku z podwyższeniem kapitału zakładowego w celu pokrycia obejmowanych udziałów</b>						
1.	2948/10 Budynek magazynowy	878	ul. Wodociągowa/ Przemysłowa	Grunt – 39.000,00 Budynek 143.000,00		
<b>Działka nabyta przez Miasto Brzeziny w związku z obniżeniem kapitału zakładowego</b>						
2.	2948/14	1001	ul. Przemysłowa	63.468,00		
<b>4. Nabycie działek na własność Miasta Brzeziny</b>						
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Cena nabycia w zł	Oplata notarialna w zł	Wartość nieruchomości w zł
1.	895/2 896/2	829 595	ul. Hallera	60.478,00	2.115,21	62.593,21
2.	682/2	185	ul. Mrocka	10.210,00	1.279,40	11.489,40
<b>Razem</b>		<b>1609 m<sup>2</sup></b>				<b>74.082,61 zł</b>

<b>5. Działki wydzielone pod drogi publiczne, które na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszły, z mocy prawa, na własność Miasta Brzeziny</b>					
Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Decyzja podziałowa	Wartość działki w zł
1.	1866/10	437	5-1 KD-G ( ul. Okrzei)	RI.6831.20.2016	-
2.	96/22 96/24	588 703	7-4 KD-D 7-3 KD-D (ul. Ludowa)	RI.6831.24.2016	-
3.	138/2 139/2	207 189	7-6 KD-D (ul. Strykowska)	RI.6831.26.2016	-
4.	105/9 106/9	82 146	130 KZ (ul. Słoneczna)	RI.6831.26A.2016	-
5.	1173/6	239	8-1 KD-D ( ul Łódzka)	RI.6831.4.2017	-
<b>Razem</b>		<b>2591 m<sup>2</sup></b>			

<b>6. Komunalizacja</b>					
<b>Lp</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie działki</b>	<b>Decyzja</b>	<b>Wartość działki</b>
1.	2577/4 2577/5	1175 2173	ul. Boh. Warszawy	GN-IV.7533.359.1.2013.KBo z 22 stycznia 2016 r.	0 zł
2.	2567/3 2577/6	480 1640	ul. Boh. Warszawy	GN-IV.7532.235.2016.AGP z 10 lutego 2017 r.	0 zł
3.	2980 1234/1 1235/1 1236/1 1237/1 1238/1 1239/1 1240/1 1241 1242/1 1243/1 1244/1 1245/1	12896 750 1000 995 1070 558 2163 169 832 860 1065 582 925	ul. Łódzka	GN-IV.7532.2013.2012.AW z 19 marca 2014 r. KKU-61/14 z 30 listopada 2016 r. ( ostateczna decyzja wpłynęła do Urzędu 24 lipca 2017 r. L.dz. 5351)	0 zł
4.	2058	5331	ul. Sienkiewicza	GN-IV.7510.28.2016.EP z 16 marca 2017 r.	0 zł

**Razem 34664 m<sup>2</sup>**

### 7. Podziały geodezyjne działek stanowiących własność Miasta Brzeziny

<b>Lp</b>	<b>Decyzja zatwierdzająca podział</b>	<b>Nr działki przed scaleniem</b>	<b>Nr działki po scaleniu przed podziałem</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Nowe numery działek po podziale</b>	<b>Pow. działki w m<sup>2</sup></b>
1.	RI.6831.19.2016	Nie dotyczy	2464/3	198	2464/6 2464/7	51 147
			3833	1783	3833/1 3833/2	80 1703
			3834	3287	3834/1 3834/2	27 3260
			2463/30	1383	2463/35 2463/36	634 749
			880/6	4293	880/7 880/8 880/9 880/10 880/11	2381 639 647 606 20
2.	RI.6831.7.2016	Nie dotyczy	881/6	3949	881/7 881/8 881/9 881/10 881/11	2234 460 476 444 335

			882/6	1850	882/7 882/8 882/9 882/10 882/11	1042 199 184 149 276
			883/6	1953	883/7 883/8 883/9 883/10	1131 296 294 232
			884/6	1783	884/7 884/8 884/9 884/10	1027 266 283 207
			885/6	1750	885/7 885/8 885/9 885/10 885/11	998 266 271 203 12
			886/6	2993	886/7 886/8 886/9 886/10 886/11 886/12	1633 109 153 178 137 783
			3726	11096	3726/1 3726/2 3726/3 3726/4 3726/5 3726/6 3726/7 3726/8	31 1056 386 1373 276 1194 418 6362
<b>3.</b>	RI.6831.22.2016	86 88 92 95 97 99 102 105 108 109 112	283	85927	283/1 283/2 283/3 283/4 283/5	9060 3600 50538 4354 18375
<b>4.</b>		2 3 4 5 6	284	77337	284/1 284/2 284/3 284/4	2668 51321 2423 20925

		7 8 9 10 11				
5.	RI.6831.18.2016	Nie dotyczy	1661	5230	1661/1 1661/2 1661/3 1661/4	2744 432 17 2038
6.	RI.6831.23.2016	Nie dotyczy	2792/3	376	2792/6 2792/7 2792/8 2792/9 2792/10	25 21 20 20 290
7.	RI.6831.7.2017	Nie dotyczy	1857/5	1612	1857/14 1857/15	1600 12
8.	RI.6831.6.2017	686/4 687/4 688/4	3809	6641	3809/1 3809/2 3809/3 3809/4 3809/5 3809/6 3809/7	106 1416 979 1000 1000 1000 1140
9.	RI.6831.8.2017	655 656	3746	24562	3746/1 3746/2 3746/3 3746/4 3746/5 3746/6 3746/7 3746/8 3746/9 3746/10 3746/11 3746/12 3746/13 3746/14 3746/15 3746/16 3746/17	1258 1130 1491 1699 1825 1326 1483 1261 1102 1104 1103 1103 1103 1107 1209 1675 3583
<b>Razem</b>			<b>238003 m<sup>2</sup></b>		<b>238004 m<sup>2</sup></b>	

<b>8. Połączenie działek w jeden numer geodezyjny</b>				
<b>Lp.</b>	<b>Numer działki przed połączeniem</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Numer działki po połączeniu</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>
1.	2463/36 2464/7 3833/2 3834/2 3835 3836 672/14 709/2	749 147 1703 3260 66 47 168 209	3840	6349

2.	880/8	639	3841	1099
	881/8	460		
	880/9	647	3842	1123
	881/9	476		
	880/10	606	3843	1081
	881/10	444		
	3726/1	31		
	880/11	20	3844	1076
	3726/2	1056		
	882/8	199	3845	1180
	883/8	296		
	884/8	266		
	885/8	266		
	886/9	153		
	882/9	184	3846	1210
	883/9	294		
	884/9	283		
	885/9	271		
	886/10	178		
	882/10	149	3847	1314
	883/10	232		
	884/10	207		
	885/10	203		
	886/11	137		
	3726/3	386		
<b>Razem</b>		<b>14432 m<sup>2</sup></b>	<b>14432 m<sup>2</sup></b>	

<b>9. Określenie wartości nieruchomości</b>					
<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Wartość działki w zł</b>	
1.	3839/3	149	ul. Słoneczna	8.167,00	
2.	195/1	179	ul. Ludowa	600,00	
	195/4	194		4.072,00	
3.	499/3	281	ul. Droga Młyńska	17.082,00	
4.	1866/10	437	ul. Okrzei	17.336,00	
5.	96/22	588	Ul. Ludowa	16.810,00	
	96/24	703		20.100,00	
<b>Razem</b>				<b>84.167,00 zł</b>	
<b>10. Zmiana wartości nieruchomości</b>					
<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Dotychczasowa wartość działki w zł</b>	<b>Nowa wartość działki w zł</b>
1.	2566/53	29	ul. Boh. Warszawy	0	2.108,00
2.	2367/3	772	ul. Nadrzeczna	378,00	35.960,00
3.	2367/4	172		84,00	7.346,00

4.	2792/6	25	ul. Reformacka	253,00	2.149,00
5.	2792/7	21		212,00	1.805,00
6.	2792/8	20		202,00	1.719,00
7.	2792/9	20		202,00	1.719,00
8.	1220/1	353	ul. Łódzka	171,00	27.000,00
9.	1661/2	432	ul. Skośna	0	25.116,00
10.	1661/3	17		0	674,00
11.	2512	1038	ul. Lasockich Targowisko Miejskie	5.165,00	103.700,00
12.	2511/3	5451		27.364,00	531.800,00
13.	2510/3	784		3.926,00	72.800,00
	budynek 2510/4	745		3.745,00	155.000,00 69.200,00
14.	2511/5	4182		59.803,00	408.000,00
15.	3840	6349	ul. Wojska Polskiego	30.936,30	405.000,00
16.	3809/2	1416	ul. Wojska Polskiego, obr. 4	27.681,00	93.800,00
17.	3809/3	979		19.138,20	61.100,00
18.	3809/4	1000		19.548,70	62.400,00
19.	3809/5	1000		19.548,70	62.400,00
20.	3809/6	1000		19.548,70	71.400,00
21.	3746/1	1258	ul. Wojska Polskiego, obr. 3	56.903,00	55.600,00
22.	3746/2	1130		51.113,00	50.000,00
23.	3746/3	1491		67.442,00	65.900,00
24.	3746/4	1699		76.850,00	75.100,00
25.	3746/5	1825		82.550,00	80.700,00
26.	3746/6	1326		59.978,00	58.600,00
27.	3746/7	1483		67.080,00	65.600,00
28.	3746/8	1261		57.038,00	67.100,00
29.	3746/9	1102		49.846,00	67.100,00
30.	3746/10	1104		49.937,00	67.200,00
31.	3746/11	1103		49.891,00	67.200,00
32.	3746/12	1103		49.891,00	67.200,00
33.	3746/13	1103		49.891,00	67.200,00
34.	3746/14	1107		50.072,00	67.400,00

35.	3746/15	1209		54.686,00	73.600,00
36.	3746/16	1675		75.764,00	86.900,00
<b>Razem</b>				<b>1.186.838,60 zł</b>	<b>3.129.596,00 zł</b>
<b>działki</b>					<b>155.000,00 zł</b>
<b>budynek</b>					
<b>Zmiana wartości nieruchomości w związku z inwestycją ( drogi)</b>					
<b>1.</b>	2700/4	9803	Remont ciągu pieszego w ul. Św. Anny w Brzezinach	89.010,00	177.615,00
<b>2.</b>	3410	2694	Przebudowa	185.989,53	424.795,41
	3449	2200	infrastruktury	13.734,00	346.900,50
	299	1944	drogowej w ul.	19.440,00	306.533,88
	3448	3312	Niemcewicza,	228.655,28	522.242,91
	112	4709	Dekerta, Potockiego, Czartoryskiego w Brzezinach - etap II	47.090,00	742.524,72
<b>Razem</b>				<b>583.918,81</b>	<b>2.520.612,42</b>



<b>11. Ustanowienie hipoteki</b>						
<b>Lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Numer KW</b>	<b>Numer pozycji dziennika/data</b>	<b>Kwota hipoteki</b>
1.	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003257/17 z dn. 28.07.2017r., LD1B/00003258/17 z 28.07.2017 r.	8.859,00
2.	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003256/17 z dn. 28.07.2017 r., LD1B/00003255/17 z dn.28.07.2017 r.	4.765,50
3.	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003253/17 z dn. 28.07.2017 r.	9.124,50
4.	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003254/17 z dn. 28.07.2017 r.	55.023,00
5.	2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7, 2003/4,2003/5, 2003/6,2004/4, 2004/5,2004/6, 2006/5,2006/6, 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00003251/17 z dn. 28.07.2017 r.	47.182,50
6.	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00003247/17 z dn. 28.07.2017 r.	2.920,50
7.	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00003249/17 z dn. 28.07.2017 r. LD1B/00003248/17 z dn. 28.07.2017 r.	1.792,50
8.	209/3	6473	ul. Potockiego	LD1B/00040483/4	LD1B/00004423/17 z dn. 20.09.2017 r.	16.265,25
<b>Razem</b>						<b>145.932,75 zł</b>

<b>12. Zmiany w mieniu w związku z decyzją Starosty Brzezińskiego zezwalającą na realizacją inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „ Przygotowanie terenów inwestycyjnych dla lokalizacji Strefy Inwestycyjnej w Brzezinach”, zatwierdzającą podział nieruchomości m. in. Miasta Brzeziny oraz stwierdzającą, które działki prywatne przeszły na własność Miasta Brzeziny.</b>						
<b>Lp.</b>	<b>Numer działki przed podziałem</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Numer działki po podziale</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Działka, która z mocy prawa przeszła na Miasta Brzeziny</b>	<b>Wartość nieruchomości</b>

1.	216/2	10 5521	216/3 216/4	99730 5788	Własność Miasta Brzeziny	
2.	224	7787	224/1 224/2 224/3	3246 4049 494	224/1	0
3.	225	3575	225/1 225/2	3292 284	225/2	0
4.	226	3031	226/1 226/2	2828 203	226/2	0
5.	227	3272	227/1 227/2	3069 203	227/2	0
6.	228	3296	228/1 228/2	3116 181	228/2	0
7.	229	3454	229/1 229/2	3288 166	229/2	0
8.	230	3214	230/1 230/2	3062 153	230/2	0
9.	232	15857	232/1 232/2	15050 807	232/2	0
10.	233/1	6087	233/3 233/4	4684 1403	Własność Miasta Brzeziny	
11.	234/1	1338	234/3 234/4	693 645	Własność Miasta Brzeziny	
12.	478/2	16121	478/3 478/4	16043 79	478/4	0
<b>Razem</b>					<b>5322 m<sup>2</sup></b>	

## II. DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH, AKCJE, HIPOTEKI

( art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych)

**Udziały w spółkach**

Nazwa spółki	Wartość kapitału podstawowego w zł.	Wartość jednego udziału w zł	Udziały Miasta Brzeziny	
			ilość	wartość w zł
<b>Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Brzezinach Sp. z o.o.</b>	<b>3.347. 000,00</b>	<b>500,00</b>	<b>6 694</b>	<b>3.347.000,00</b>
<b>Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach</b>	<b>16.709.000,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>16 709</b>	<b>16. 709. 000,00</b>
<b>Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o.</b>	<b>8.430.000,00</b> (8.160. 000,00 – na 31.12.2016 r.)	<b>500,00</b>	<b>16 860</b>	<b>8.430.000,00</b>

**II a. Hipoteki ustanowione na rzecz Miasta Brzeziny**

**II a. Hipoteki ustanowione na rzecz Miasta Brzeziny**

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie</b>	<b>Nr KW</b>	<b>Decyzja, inny dokument</b>	<b>Kwota hipoteki</b>
1	3293	602	Ul. Słoneczna	11316	GK.72247-357/02 z 8.11.2002 r.	2.368,00 zł
2	3495	657	Ul. Racławicka	14035	GK. 72247-427/03 z 3.01.2003 r.	5.103,36 zł
3	3305/2	406	Ul. Kołłątaja	11319	GK. 72247-351/02 z 25.11.2002 r.	2.673,30 zł
4	2230/3 2230/5 2230/6	4587	Ul. Słowackiego	LD1B/00022111/4	Rep. A nr 2728/2010	71.523,00 zł
5	1999/3	2642	Ul. Sienkiewicza	LD1B/00020641/4	GM.7247-8/09	4.989,06 zł
6	2230/14 2230/18	3099 75	ul. Waryńskiego	LD1B/00026401/2	Akt notarialny Rep. A Nr 1229/2012 z 22 marca 2012 r.	66.186,00 zł
7	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00000287/12 z dn.20-01-2012 r. i LD1B/00004270/11 z dn. 06-02-2012 r.	12.178,50 zł
8	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004271/11 z dn. 26-01-2012 r.	6.489,00 zł
9	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004272/11 z dn. 24-01-2012 r.	74.567,00 zł
10	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004273/11 z dn. 15-12-2011 r.	10.205,00 zł
11	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002584/12 z dn. 28-09-2012r. i LD1B/00002583/12 z dn. 28-09-2012 r.	4.451,30 zł
12	2002/4,2002/5 2006/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00002585/12 z dn. 13-07-2012 r.	38.100,00 zł
13	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002582/12 z dn. 24-07-2012 r. i LD1B/00002586/2 z dn. 26-07-2012 r.	3.696,00 zł
14	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00002587/12 z dn. 19-06-2012 r.	5.188,00 zł
15	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004047/12 z dn. 10-10-2012 r. i LD1B/00004048/12 z dn.15-10-1012 r.	1.392,00 zł

16	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00002716/12 z dn. 29-06-2012 r.	24.363,00 zł
17	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004046/12 z dn. 16-10-2012 r.	19.050,00 zł
18	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004949/12 z dn. 18-12-2012 r. i LD1B/00004950/12 z dn. 20-12-2012 r.	1.389,00 zł
19	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004045/12 z dn. 11-10-2012 r.	2.594,00 zł
20	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004952/12 z dn. 21-12-2012 r.	19.052,00 zł
21	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004049/12 z dn. 18-10-2012 i LD1B/00004044/12 z dn. 21-11-2012 r.	1.848,00 zł
22	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00002717/12 Z dn. 29-06-2012 r.	32.562,00 zł
23	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004043/12 z dn. 09-10-2012 r.	8.207,00 zł
24	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004042/12 z dn. 11-10-2012 r.	6.490,00 zł
25	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004953/12 z dn. 21-12-2012 r.	8.205,00 zł
26	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004955/12 z dn. 21-12-2012 r.	6.488,00 zł
27	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004958/12 z dn. 20-12-2012 i LD1B/00004958/12 z dn. 18-12-2012 r.	1.849,50 zł
28	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004954/12 z dn. 12-12-2012 r.	2.595,00 zł
29	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001900/13 z dn. 17-04-2013 r. i LD1B/00001902/13 z 14-05-2013 r.	8.101,50 zł
30	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00001903/13 z dn. 16-04-2013 r.	79.006,00 zł

31	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00001901/13 z dn.16-04-2013r. LD1B/00001904/13 z dn.16-04-2013r.	5.463,96 zł
32	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00001899/13 z dn. 17-04-2013 r.	28.387,00 zł
33	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00001898/13. 17-04-2013 r.	33.797,00 zł
34	2431	2505	ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00002727/13 z dn. 25-06-2013 r. LD1B/00002728/13 z dn. 25-06-2013 r.	9.274,50 zł
35	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00005133/13 z dn. 31-12-2013 r.	1.908,00 zł
36	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003656/14 z dn. 22-10-2014 r. LD1B/0003657/14 z 22-10-2014 r.	8.563,50 zł
37	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	1 4071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 I LD1B/00009578/8	LD1B/00003650/14 z dn. 20-10-2014 r.	45.156,00 zł
38	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003654/14 z dn. 20-10-2014 r. LD1B/00003648/14 z dn. 20-10-2014 r.	6.725,52 zł
39	2947/2	5882	Ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003653/14 z dn. 16-10-2014 r.	30.081,00 zł
40	2733	3944	Ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003652/14 z dn. 17-04-2013 r.	35.634,00 zł
41	2431	2505	Ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00003649/14 z dn. 28-11-2014 r. LD1B/00003655/14 z dn. 28-11-2014 r.	5.079,00 zł
42	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004305/14 z dn. 23-12-2014 r.	1.174,50 zł
43	2290/2,101,218, 100,258,117, 27,174,167,71	4 2136	Ul. Kościuszki	LD1B/00012838/3	LD1B/00003856/14 z dn. 10-12-2014 r.	8.924,60 zł
44	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	1157/09 z dn.12-03-2009 r.	25.879,70 zł
45	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	3528/09 z dn. 14-08-2009 r.	36.342,40 zł
46	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	3239/09 z dn. 23-07-2009 r.	12.894,00 zł
47	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	3240/09 z dn. 23-07-2009 r.	3.996,00 zł

48	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	5774/09 z dn. 14-01-2010 r.	1.969,00 zł
49	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	5776/09 z dn. 14-01-2010 r.	4.915,00 zł
50	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	5775/09 z dn. 11-01-2010 r.	3.992,00 zł
51	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	172/10 z dn. 28-01-2010 r.	49.348,00 zł
52	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	4214/10 z dn. 20-12-2010 r.	8.028,00 zł
53	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	4213/10 z dn. 20-12-2010 r.	10.018,00 zł
54	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	4211/10 z dn. 8-12-2010 r.	72.698,00 zł
55	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	4218/10 z dn. 30-12-2010 r.	4.062,00 zł
56	2762/2	278	Ul. Staszica	LD1B/0000045/0		5.854,00 zł 1.020,00 zł
57	3330	540	ul. Irysowa	LD1B/00012467/1	Decyzja RI.6826.7.2014 z 16 grudnia 2014 r.	2.855,00 zł 2.855,00 zł
58	3174	443	ul. Konwaliowa	LD1B/00011859/9	Decyzja RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r.	4.648,50 zł
59	2908	806	ul. Żeromskiego	LD1B/00042146/4	Rep. A Nr 1571/2015 z 20 maja 2015 r.	99.127,00 zł
60	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001946/16 z dn. 19.04.2016 r. i LD1B/00001942/16 z 19.04.2016 r.	51.342,30 zł
61	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004275/16 z dn. 13.10.2016 r.	2.598,00 zł
62	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004277/16 z dn. 13.10.2016 r. i LD1B/00004274/16 z dn. 13.10.2016 r.	9.048,00 zł
63	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004278/16 z dn. 13.10.2016 r.	11.717,40 zł
64	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004276/16 z dn. 13.10.2016 r.	98.454,00 zł
65	2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00005082/16 z dn. 23.12.2016 r.	100.146,00zł

66	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00005079/16 z dn. 23.12.2016 r.	10.590,00 zł
67	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00005076/16 z dn. 23.12.2016 r. LD1B/00005078/16 z dn. 23.12.2016 r.	3.523,00 zł
68	1633	650	ul. Małczewska	LD1B/000016830/5	LD1B/00005083/16 z dn. 23.12.2016 r.	20.062,50 zł
69	249	1.310	ul. Łódzka	LD1B/000032072/1	LD1B/00005080/16 z dn. 23.12.2016 r.	7.722,00 zł
70	3495	657	ul. Raclawicka	LD1B/000014035/8	LD1B/00005081/16 z dn. 23.12.2016 r.	4.195,50 zł
71	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	11.03.2016 r.	2.558,00 zł
72	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	21.12.2016 r.	2.887,50 zł
73	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003257/17 z dn. 28.07.2017r., LD1B/00003258/17 z 28.07.2017 r.	8.859,00
74	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003256/17 z dn. 28.07.2017 r., LD1B/00003255/17 z dn.28.07.2017 r.	4.765,50
75	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003253/17 z dn. 28.07.2017 r.	9.124,50
76	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003254/17 z dn. 28.07.2017 r.	55.023,00
77	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00003251/17 z dn. 28.07.2017 r.	47.182,50
78	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00003247/17 z dn. 28.07.2017 r.	2.920,50
79	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00003249/17 z dn. 28.07.2017 r. LD1B/00003248/17 z dn. 28.07.2017 r.	1.792,50
80	209/3	6473	ul. Potockiego	LD1B/00040483/4	LD1B/00004423/17 z dn. 20.09.2017 r.	16.265,25
<b>Razem</b>						<b>1.572.356,65 zł</b>

### III. ŁĄCZNIE DOCHODY netto

( art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy o finansach publicznych)



## **DZIERŻAWA**

I–XII 2017 r. – 112.053,33 zł

## **NAJEM**

I–XII 2017 r. – 335.025,14 zł

## **WIECZYSTE UŻYTK. GRUNTÓW**

I–XII 2017 r. - 117.255,64 zł

## **SPRZEDAŻ MIENIA**

I–XII 2017 r. 195.312,00 zł

## **PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

I–XII 2017 r. 3.912,08 zł

## **OPLATA ADIACENCKA**

I–XII 2017 r. 18.267,00 zł

## **TRWAŁY ZARZĄD**

I–XII 2017 r. 6.148,00 zł

### **IV.1**

	Wartość w zł	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>
<b>Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny</b>	16.045.230,75	1 311 371,58
<b>Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny - drogi</b>	10.379.277,29	323 576,00
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę</b>	337.479,00 zł	59 103,00
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane</b>	2 358 420,00	5 480,00

<b>w użytkowanie</b>		
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w trwały zarząd</b>	2 447 304,00	86 747,00
<b>Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste</b>	8.071.026,53	274 348,00

## IV.2 POZOSTAŁE

1. Zakupione naniesienia od PSS
  - sklep przy ul. Sienkiewicza 16 – 5.000,00 zł
  - magazyn przy ul. Przechodniej – 1.000,00 zł
2. Kompaktor na składowisko śmieci – 195.200,00 zł
3. Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej – zlewnia nr 1 – etap I – 401.878,74 zł
4. Kanalizacja deszczowa w ul. Kulczyńskiego, Berlinga, Mrockiej i Kilińskiego – 2.135.280,17 zł
5. Kanalizacja deszczowa w ul. Lasockich i Nadrzeczej – 139.641,59 zł
6. Kanalizacja deszczowa na osiedlu Kilińskiego – 349.856,37 zł
7. Separator wód deszczowych – 74.766,11 zł
8. Studnia piezometryczna 2 szt – 46.039,50 zł (ul. Łódzka)
9. Oświetlenie ulicy Andersa – 10.795,00 zł
10. Oświetlenie ulicy Południowej – 30.406,00 zł
11. Oświetlenie ulicy Dąbrowskiego i Polnej - 167.600,98 zł

<b>Nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym, pozostające w posiadaniu Miasta Brzeziny od 1990 r.</b>					
<b>Lp.</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Powierzchni użytkowa lokali w m<sup>2</sup></b>	<b>Liczba lokali</b>	<b>Numer działki ewidencyjnej</b>	<b>Powierzchnia działki w m<sup>2</sup></b>
1.	ul. Piłsudskiego 24	87,36	2	2638	771
2.	ul. Kościuszki 18	471,70	11	2300	863
3.	ul. Lasockich 20	552,98	14	2504	1040
4.	ul. Waryńskiego 3	346,07	10	2281/1	866
5.	ul. Wojska Polskiego 75	284,04	8	648	6223
6.	ul. Świętej Anny 14	445,85	10	2698	884
7.	ul. Świętej Anny 30	279,06	5	2749/2	808
8.	ul. Modrzewskiego 11	173,01	7	2522	966
<b>Razem</b>		<b>2.640,07</b>	<b>67</b>		<b>12421</b>

**WARTOŚĆ CAŁEGO MIENIA NA 31.12.2017 r.**

<b>Grupa</b>	<b>Rodzaje środków trwałych</b>	<b>Wartość</b>
1	Budynki i lokale	18.193.088,32 zł
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	41.163.473,59 zł
3	Kotły i maszyny energetyczne	40.302,77 zł
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	677.686,90 zł
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	422.573,00 zł
6	Urządzenia techniczne	1.443.963,98 zł
7	Środki transportu	1.191.049,00 zł
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	287.732,52 zł
<b>I. RAZEM</b>		<b>63.419.870,08 zł</b>
<b>Działki gruntu</b>		<b>Wartość</b>
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny ( bez dróg, które są wykazane w Środkach Trwałych w grupie 2)		16.045.230,75 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę		337.479,00 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste		8.071.026,53 zł
<b>II. RAZEM</b>		<b>24.453.736,28 zł</b>
<b>RAZEM I + II</b>		<b>87.873.606,36 zł</b>