

INFORMACJA DOTYCZĄCA STANU MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2016 r.

I. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(art. 267 ust.1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych Dz. U. z 2016 r. , poz. 1870 ze zm.)

1. Sprzedaż działek stanowiących własność Miasta Brzeziny							
Lp	Nr działki	Zabudowania	Pow. działki w m ²	Położenie	Wartość nieruchomości w zł	Cena sprzedaży netto w zł	VAT w zł
1.	2566/48	brak	25	ul. Głowackiego	2.164,00	1.102,00	253,46
2.	2754/8	Budynek stanowiący własność użytkownika wieczystego	778	Pl. Jana Pawła II	Wartość prawa własności -72.502,00 Wartość prawa użytkownika wieczystego-46.691,00	25.811,00	-
Razem			803 m²		Własność – 74.666,00	26.913,00	253,46

2. Nabycie działek na własność Miasta Brzeziny							
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Cena nabycia w zł	Oplata notarialna w zł	Wartość nieruchomości w zł	
1.	2329/2	100	ul. Kilińskiego	5.000,00	1.044,20	6.044,20	
Razem			100 m²	5.000,00	1.044,20	6.044,20	

3.Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości						
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Wartość księgową w zł	Decyzja	
1.	2834/45	18	ul. Sienkiewicza 10	1.350,00	RI.6826.2.2015 z 12 stycznia 2016 r.	
2.	3713	641	ul. Raclawicka 12	57.594,00	RI.6826.2.2016 z 25 października 2016 r.	
Razem			659 m²	58.944,00		

4. Działki wydzielone pod drogi publiczne, które na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszły, z mocy prawa, na własność Miasta Brzeziny						
Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Decyzja podziałowa	Wartość działki w zł	
1.	1543/1	47	ul. Leśna	RI.6831.22.2015	-	
2.	499/3	281	ul. Droga Młyńska	RI.6831.21.2015	-	
3.	195/1 195/4	179 194	ul. Ludowa 161 KL	RI.6831.4.2016	-	
4.	3839/3	149	130 KZ	RI..6831.15.2016	-	
Razem			850 m²			

5. Komunalizacja				
Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Decyzja	Wartość działki/Położenie działki
1.	2473/1	349	GN-IV.7532.250.2015.AGP z 2 lutego 2016 r.	- ul. Wojska Polskiego
2.	2937	424	GN-IV.7532.517.2015.AW z 22 czerwca 2016 r.	- ul. Sportowa
Razem		773 m²		

6. Podziały geodezyjne działek stanowiących własność Miasta Brzeziny					
Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Decyzja zatwierdzająca podział	Nowe numery działek	Pow. działki w m ²
1.	2741/1	778	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.18.2015	2741/3 2741/4 2741/5	31 72 675
2.	2792/2	2566	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.6.2016	2792/3	376
				2792/4	460
				2792/5	898
3.	2785/3			2785/4 2785/5	693 139
4.	2948/9	5815	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.13.2016	2948/10 2948/11 2948/12	878 4924 13
5.	2566/35	109	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.25.2016	2566/50 2566/51	67 42
6.	2566/36	71		2566/52 2566/53	42 29
7.	2367/1	2471	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.17.2016	2367/2 2367/3 2367/4	1527 772 172
8.	2948/8	460	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.14.2016	2948/15 2948/16	329 131
Razem		12270 m²			12270 m²

7. Określenie wartości nieruchomości				
Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Położenie	Wartość działki w zł
1.	2011/1	86	ul. Głowackiego	4.435,00
2.	691/4	91	ul. Mrocka	4.280,00
3.	692/5	92	ul. Mrocka	4.327,00
4.	185/1	231	ul. Sejmu Wielkiego	10.864,00
5.	1543/1	47	ul. Leśna	1.464,00
6.	2741/5	675	ul. Żeromskiego	47.682,00
Razem		1 222 m²		73.052,00 zł

8. Zmiana wartości nieruchomości					
Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Dotychczasowa	Nowa wartość działki

		w m ²		wartość działki w zł	w zł
1.	2155	29943	ul. Wojska	98.210,00	1.475.000,00
2.	2156	11976	Polskiego	39.280,00	590.000,00
3.	2157	22783		74.730,00	1.122.000,00
4.	2158	11253		39.048,00	554.000,00
5.	2159	11981		41.574,00	590.000,00
6.	2160	12576		43.639,00	619.000,00
7.	655	13862		ul. Wojska	156.641,00
8.	656	10700	Polskiego	120.910,00	484.000,00
9.	1857/9	7662	ul. Wodociągowa	4.444,00	348.000,00
10.	1857/10	2241		1.300,00	79.000,00
11.	2958/23	2337		5.944,00	125.000,00
12.	1857/5	1612		935,00	65.000,00
13.	2960/2	6270		103.600,00	285.000,00
14.	2948/10	878			45.300,00
Razem działki				775.555,00	7.002.000,00
budynek					143.000,00
Zmiana wartości nieruchomości w związku z inwestycją (drogi)					
15.	3339/18	507	ul. Sasanek	0	128.183,30
16.	520/2	4271	ul. Kilińskiego	42.710,00	100.924,21
17.	3407/1	1323	ul. Niemcewicza	8.841,00	649.858,75
	3448	3312		22.130,00	
	3409	753	ul. Dekerta	5.033,00	
	3410	2694	ul. Czartoryskiego	18.006,00	
	3408	1331	ul. Małachowskiego	8.896,00	
	18.	2087/1	6883	ul. Polna	
	2853	4459	ul. Dąbrowskiego	0	
	2853	4787		0	
19.	497/19	1560	ul. Droga Młyńska	31.200,00	158.899,45
	497/15	632		7.268,00	
	496/6	205		4.100,00	
	496/7	107		2.140,00	
				219.154,00	1.230.330,16
Działki w użytkowaniu wieczystym					
20.	2754/8	778	Pl. Jana Pawła II	60.930,00	72.502,00
21.	3713	641	ul. Raclawicka	41.691,00	57.594,00
22.	2948/16	131	ul. Wodociągowa	1.965,00	5.300,00
Razem				104.586,00	135.396,00

9. Ustanowienie hipoteki						
Lp.	Numer działki	Pow. w m²	Położenie	Numer KW	Numer pozycji dziennika/data	Kwota hipoteki
1.	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001946/16 z dn. 19.04.2016 r. i D1B/00001942/16 z 19.04.2016 r.	51.342,30 zł
2.	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004275/16 z dn. 13.10.2016 r.	2.598,00 zł
3.	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004277/16 z dn. 13.10.2016 r. i LD1B/00004274/16 z dn.13.10.2016 r.	9.048,00 zł
4.	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004278/16 z dn. 13.10.2016 r.	11.717,40 zł
5.	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004276/16 z dn. 13.10.2016 r.	98.454,00 zł
6.	2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7, 2003/4,2003/5, 2003/6,2004/4, 2004/5,2004/6, 2006/5,2006/6, 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00005082/16 z dn. 23.12.2016 r.	100.146,00 zł
7.	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00005079/16 z dn. 23.12.2016 r.	10.590,00 zł
8.	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00005076/16 z dn. 23.12.2016 r. LD1B/00005078/16 z dn. 23.12.2016 r.	3.523,00 zł
9.	1633	650	ul. Małczewska	LD1B/000016830/5	LD1B/00005083/16 z dn. 23.12.2016 r.	20.062,50 zł
10.	249	1.310	ul. Łódzka	LD1B/000032072/1	LD1B/00005080/16 z dn. 23.12.2016 r.	7.722,00 zł
11.	3495	657	ul. Raclawicka	LD1B/000014035/8	LD1B/00005081/16 z dn. 23.12.2016 r.	4.195,50 zł
12.	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	11.03.2016 r.	2.558,00 zł
13.	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	21.12.2016 r.	2.887,50 zł
Razem						324.844,20 zł

10. Wykreślenie hipoteki						
Lp.	Numer działki	Pow. w m²	Położenie	Numer KW	Numer pozycji dziennika/data wpisu	Kwota hipoteki
1.	1856/15	2.617	ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00002508/15/ z dn. 08.06.2015 r.	10.615,90 zł
2.	1633	150	ul. Małczewska	LD1B/00020652/4	LD1B/00002665/15/ z dn. 03.07.2015 r.	10.370,70 zł
Razem						20.986,60 zł

II. DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH, AKCJE, HIPOTEKI

(art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych)

Udziały w spółkach

Nazwa spółki	Wartość kapitału podstawowego w zł.	Wartość jednego udziału w zł	Udziały Miasta Brzeziny	
			ilość	wartość w zł
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Brzezinach Sp. z o.o.	3.347.000,00	500,00	6 694	3.347.000,00
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach	16.709.000,00 (16.459.000,00- na 31.12.2015 r.)	1 000,00	16 709	16. 709. 000,00
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o.	8.160.000,00 (7.930.000,00 – na 31.12.2015 r.)	500,00	16 320	8.160.000,00

II a. Hipoteki ustanowione na rzecz Miasta Brzeziny

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie	Nr KW	Decyzja, inny dokument	Kwota hipoteki
1	3293	602	Ul. Słoneczna	11316	GK.72247-357/02 z 8.11.2002 r.	2.368,00 zł
2	3495	657	Ul. Racławicka	14035	GK. 72247-427/03 z 3.01.2003 r.	5.103,36 zł
3	3305/2	406	Ul. Kołłątaja	11319	GK. 72247-351/02 z 25.11.2002 r.	2.673,30 zł
4	2230/3 2230/5 2230/6	4587	Ul. Słowackiego	LD1B/00022111/4	Rep. A nr 2728/2010	71.523,00 zł
5	1999/3	2642	Ul. Sienkiewicza	LD1B/00020641/4	GM.7247-8/09	4.989,06 zł
6	2230/14 2230/18	3099 75	ul. Waryńskiego	LD1B/00026401/2	Akt notarialny Rep. A Nr 1229/2012 z 22 marca 2012 r.	66.186,00 zł
7	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00000287/12 z dn.20-01-2012 r. i LD1B/00004270/11 z dn. 06-02-2012 r.	12.178,50 zł
8	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004271/11 z dn. 26-01-2012 r.	6.489,00 zł
9	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004272/11 z dn. 24-01-2012 r.	74.567,00 zł
10	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004273/11 z dn. 15-12-2011 r.	10.205,00 zł
11	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002584/12 z dn. 28-09-2012r. i LD1B/00002583/12 z dn. 28-09-2012 r.	4.451,30 zł
12	2002/4,2002/5 2006/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00002585/12 z dn. 13-07-2012 r.	38.100,00 zł
13	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002582/12 z dn. 24-07-2012 r. i LD1B/00002586/2 z dn. 26-07-2012 r.	3.696,00 zł
14	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00002587/12 z dn. 19-06-2012 r.	5.188,00 zł
15	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004047/12 z dn. 10-10-2012 r. i LD1B/00004048/12 z dn.15-10-1012 r.	1.392,00 zł

16	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00002716/12 z dn. 29-06-2012 r.	24.363,00 zł
17	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004046/12 z dn. 16-10-2012 r.	19.050,00 zł
18	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004949/12 z dn. 18-12-2012 r. i LD1B/00004950/12 z dn. 20-12-2012 r.	1.389,00 zł
19	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004045/12 z dn. 11-10-2012 r.	2.594,00 zł
20	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004952/12 z dn. 21-12-2012 r.	19.052,00 zł
21	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004049/12 z dn. 18-10-2012 i LD1B/00004044/12 z dn. 21-11-2012 r.	1.848,00 zł
22	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00002717/12 Z dn. 29-06-2012 r.	32.562,00 zł
23	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004043/12 z dn. 09-10-2012 r.	8.207,00 zł
24	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004042/12 z dn. 11-10-2012 r.	6.490,00 zł
25	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004953/12 z dn. 21-12-2012 r.	8.205,00 zł
26	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004955/12 z dn. 21-12-2012 r.	6.488,00 zł
27	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004958/12 z dn. 20-12-2012 i LD1B/00004958/12 z dn. 18-12-2012 r.	1.849,50 zł
28	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004954/12 z dn. 12-12-2012 r.	2.595,00 zł
29	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001900/13 z dn. 17-04-2013 r. i LD1B/00001902/13 z 14-05-2013 r.	8.101,50 zł
30	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00001903/13 z dn. 16-04-2013 r.	79.006,00 zł
31	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00001901/13 z dn.16-04-2013r. i	5.463,96 zł

					LD1B/00001904/13 z dn.16-04-2013r.	
32	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00001899/13 z dn. 17-04-2013 r.	28.387,00 zł
33	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00001898/13. 17-04-2013 r.	33.797,00 zł
34	2431	2505	ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00002727/13 z dn. 25-06-2013 r. LD1B/00002728/13 z dn. 25-06-2013 r.	9.274,50 zł
35	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00005133/13 z dn. 31-12-2013 r.	1.908,00 zł
36	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003656/14 z dn. 22-10-2014 r. i LD1B/0003657/14 z 22-10-2014 r.	8.563,50 zł
37	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	1 4071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 I LD1B/00009578/8	LD1B/00003650/14 z dn. 20-10-2014 r.	45.156,00 zł
38	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003654/14 z dn. 20-10-2014 r. i LD1B/00003648/14 z dn. 20-10-2014 r.	6.725,52 zł
39	2947/2	5882	Ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003653/14 z dn. 16-10-2014 r.	30.081,00 zł
40	2733	3944	Ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003652/14 z dn. 17-04-2013 r.	35.634,00 zł
41	2431	2505	Ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00003649/14 z dn. 28-11-2014 r. i LD1B/00003655/14 z dn. 28-11-2014 r.	5.079,00 zł
42	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004305/14 z dn. 23-12-2014 r.	1.174,50 zł
43	2290/2,101,218, 100,258,117, 27,174,167,71	4 2136	Ul. Kościuszki	LD1B/00012838/3	LD1B/00003856/14 z dn. 10-12-2014 r.	8.924,60 zł
44	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	1157/09 z dn.12-03-2009 r.	25.879,70 zł
45	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	3528/09 z dn. 14-08-2009 r.	36.342,40 zł
46	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	3239/09 z dn. 23-07-2009 r.	12.894,00 zł
47	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	3240/09 z dn. 23-07-2009 r.	3.996,00 zł
48	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	5774/09 z dn. 14-01-2010 r.	1.969,00 zł

49	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	5776/09 z dn. 14-01-2010 r.	4.915,00 zł
50	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	5775/09 z dn. 11-01-2010 r.	3.992,00 zł
51	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	172/10 z dn. 28-01-2010 r.	49.348,00 zł
52	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	4214/10 z dn. 20-12-2010 r.	8.028,00 zł
53	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	4213/10 z dn. 20-12-2010 r.	10.018,00 zł
54	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	4211/10 z dn. 8-12-2010 r.	72.698,00 zł
55	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	4218/10 z dn. 30-12-2010 r.	4.062,00 zł
56	2762/2	278	Ul. Staszica	LD1B/0000045/0		5.854,00 zł 1.020,00 zł
57	3330	540	ul. Irysowa	LD1B/00012467/1	Decyzja RI.6826.7.2014 z 16 grudnia 2014 r.	2.855,00 zł 2.855,00 zł
58	3174	443	ul. Konwaliowa	LD1B/00011859/9	Decyzja RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r.	4.648,50 zł
59	2908	806	ul. Żeromskiego	LD1B/00042146/4	Rep. A Nr 1571/2015 z 20 maja 2015 r.	99.127,00 zł
60	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001946/16 z dn. 19.04.2016 r. i LD1B/00001942/16 z 19.04.2016 r.	51.342,30 zł
61	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004275/16 z dn. 13.10.2016 r.	2.598,00 zł
61	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004277/16 z dn. 13.10.2016 r. i LD1B/00004274/16 z dn.13.10.2016 r.	9.048,00 zł
63	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004278/16 z dn. 13.10.2016 r.	11.717,40 zł
64	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004276/16 z dn. 13.10.2016 r.	98.454,00 zł
65	2002/4,2002/5, 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00005082/16 z dn. 23.12.2016 r.	100.146,00zł
66	3475	665	ul. Raclawicka	LD1B/00014014/5	LD1B/00005079/16 z dn. 23.12.2016 r.	10.590,00 zł

67	2614	729	ul. Piłsudskiego	LD1B/00005529/2	LD1B/00005076/16 z dn. 23.12.2016 r. LD1B/00005078/16 z dn. 23.12.2016 r.	3.523,00 zł
68	1633	650	ul. Małczewska	LD1B/000016830/5	LD1B/00005083/16 z dn. 23.12.2016 r.	20.062,50 zł
69	249	1.310	ul. Łódzka	LD1B/000032072/1	LD1B/00005080/16 z dn. 23.12.2016 r.	7.722,00 zł
70	3495	657	ul. Raclawicka	LD1B/000014035/8	LD1B/00005081/16 z dn. 23.12.2016 r.	4.195,50 zł
71	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	11.03.2016 r.	2.558,00 zł
72	2767/2	278	ul. Staszica	LD1B/00000045/0	21.12.2016 r.	2.887,50 zł
Razem						1.426.423,90 zł

III. ŁĄCZNIE DOCHODY netto

(art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy o finansach publicznych)

DZIERŻAWA

I–XII 2016 r. – 114.772,25 zł

NAJEM

I–XII 2016 r. – 408.990,34 zł

WIECZYSTE UŻYTK. GRUNTÓW

I–XII 2016 r. - 116.538,01 zł

SPRZEDAŻ MIENIA

I–XII 2016 r. 49.229,06 zł

PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

I–XII 2016 r. 11.745,97 zł

OPŁATA ADIACENCKA

I–XII 2016 r. 49.199,76 zł

TRWAŁY ZARZĄD

I–XII 2016 r. 6.148,00 zł

IV.1

	Wartość w zł	Powierzchnia nieruchomości w m ²
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny	14.011.623,35	1 247 693,58
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny - drogi	8.442.728,98	324 325,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę	352.677,00 zł	79 297,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie	2 358 420,00	5 480,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w trwały zarząd	2 447 304,00	86 747,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste	8.071.026,53	274 348,00

IV.2 POZOSTAŁE

1. Zakupione naniesienia od PSS
 - sklep przy ul. Sienkiewicza 16 – 5.000,00 zł
 - magazyn przy ul. Przechodniej – 1.000,00 zł
2. Kompaktor na składowisko śmieci – 195.200,00 zł
3. Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej – zlewnia nr 1 – etap I – 401.878,74 zł
4. Kanalizacja deszczowa w ul. Kulczyńskiego, Berlinga, Mrockiej i Kilińskiego – 2.135.280,17 zł
5. Kanalizacja deszczowa w ul. Lasockich i Nadrzeczej – 139.641,59 zł
6. Kanalizacja deszczowa na osiedlu Kilińskiego – 349.856,37 zł
7. Separator wód deszczowych – 74.766,11 zł
8. Studnia piezometryczna 2 szt – 46.039,50 zł (ul. Łódzka)
9. Oświetlenie ulicy Andersa – 10.795,00 zł
10. Oświetlenie ulicy Południowej – 30.406,00 zł
11. Oświetlenie ulicy Dąbrowskiego i Polnej - 167.600,98 zł

Nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, pozostające w posiadaniu Miasta Brzeziny od 1990 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchni użytkowa lokali w m²	Liczba lokali	Numer działki ewidencyjnej	Powierzchnia działki w m²
1.	ul. Piłsudskiego 24	87,36	2	2638	771
2.	ul. Kościuszki 18	471,70	11	2300	863
3.	ul. Lasockich 20	552,98	14	2504	1040
4.	ul. Waryńskiego 3	346,07	10	2281/1	866
5.	ul. Wojska Polskiego 75	284,04	8	648	6223
6.	ul. Świętej Anny 14	445,85	10	2698	884
7.	ul. Świętej Anny 30	279,06	5	2749/2	808
8.	ul. Modrzewskiego 11	173,01	7	2522	966
Razem		2.640,07	67		12421

WARTOŚĆ CAŁEGO MIENIA NA 31.12.2016 r.

Grupa	Rodzaje środków trwałych	Wartość
1	Budynki i lokale	18.182.640,02 zł
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37.637.304,92 zł
3	Kotły i maszyny energetyczne	40.302,77 zł
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	682.614,97 zł
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	422.573,00 zł
6	Urządzenia techniczne	1.430.459,18 zł
7	Środki transportu	1.191.049,00 zł
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	265.526,32 zł
I. RAZEM		59.852.470,18 zł
Działki gruntu		Wartość
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny (bez dróg, które są wykazane w Środkach Trwałych w grupie 2)		14.011.623,35 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę		352.677,00 zł
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste		8.071.026,53 zł
II. RAZEM		22.435.326,88
RAZEM I + II		82.287.797,06 zł