PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BRZEZINY DLA JEDENASTU OBSZARÓW POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA

OBSZAR 2

1:2 000

Legenda

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIA WYMIAROWA
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKO-ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFA "A" SCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZASADNICZYCH ELEMENTÓW ROZPLANOWANIA
- ZABYTEK NIERUCHOMY WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKT ZABUDOWY TRADYCYJNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW

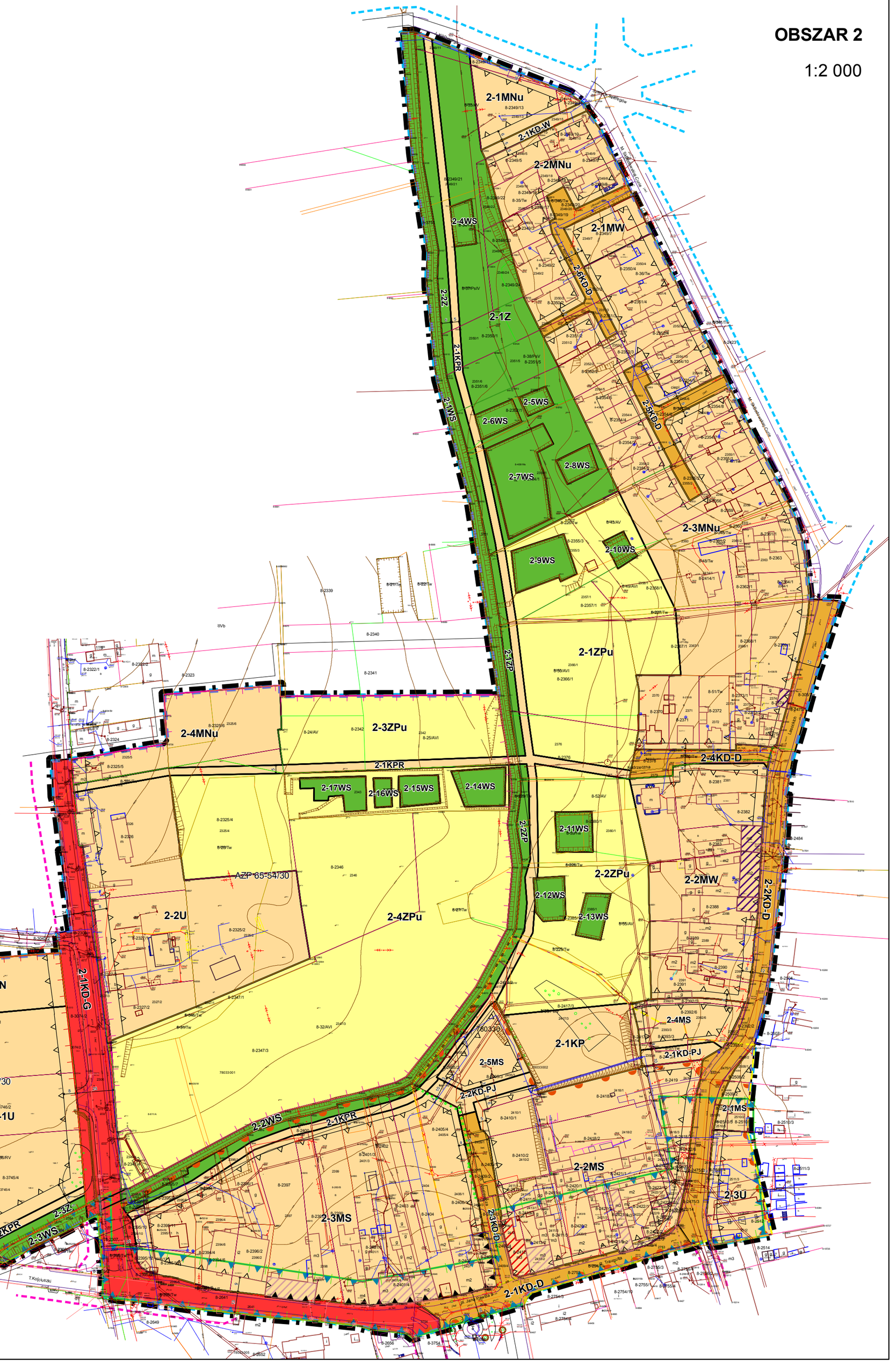
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELODZINNEJ
- MS TEREN ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- MNu TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWJE JEDNORODZINNEJ Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ
- U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZPu TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- Z TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KPR TEREN PUBLICZNEGO CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO
- KP TEREN PARKINGU
- KD-G TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KD-D TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KD-PJ TEREN PUBLICZNEGO CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO
- KD-W TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- ZABYTEK NIERUCHOMY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- HISTORYCZNY MIEJSKI UKŁAD PRZESTRZENNY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ZASIĘG OBSZARU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 403 ZBIORNIK MIĘDZYMORENOWY BRZEZINY - LIPCE REYMONTOWSKIE

OZNACZENIA MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- GRANICE DZIAŁEK
- POSZERZENIE DROGI POZA OBSZAREM
- POSZERZENIE DROGI POZA GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- ZASIĘG OBSZARU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 404 ZBIORNIK KOLUSZKI - TOMASZÓW

KLASYFIKACJA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW POD KĄTEM POTENCJALNYCH ZAGROŻEŃ STANU ŚRODOWISKA

- A TERENY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANY WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU PLANU BĘDZIE BARDZO KORZYSTNY DLA ŚRODOWISKA
- B TERENY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANY WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU PLANU BĘDZIE BARDZO KORZYSTNY DLA ŚRODOWISKA
- C TERENY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANY WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU BĘDZIE GENEROWAŁ UCIĄŻLIWOŚCI, ALE DLA KTÓREGO INNE USTALENIA PROJEKTU MAJĄ CHARAKTER KOMPENSUJĄCY
- D TERENY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANY WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU BĘDZIE GENEROWAŁ UCIĄŻLIWOŚCI DLA ŚRODOWISKA
- E TERENY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANY WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU BĘDZIE GENEROWAŁ ZNACZNE UCIĄŻLIWOŚCI DLA ŚRODOWISKA