

UCHWAŁA NR LVI / 296 / 2014
Rady Miasta Brzeziny
z dnia 28 sierpnia 2014 r.

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016
będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w
Brzezinach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379)i art. 21 ust. 2,4 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków(Dz.U. z 2006r. Nr 123, poz. 858, z 2007r. Nr 147, poz. 1033, z 2009r. Nr 18, poz. 97, z 2010r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz. 1578, z 2012r. Nr 951, poz. 1513) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016” opracowany przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§3. Traci moc Uchwała Nr XXXV/163/2013 Rady Miasta Brzeziny z dnia 6 czerwca 2013r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na rok 2014 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach”.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński

Załącznik do Uchwały Nr LVI/296/2014
Rady Miasta Brzeziny z dni.28.08.2014r.

**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I
URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ORAZ
POZOSTAŁE INWESTYCJE
NA LATA 2014 - 2016**

BRZEZINY, SIERPIEŃ 2014

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 ze zm.) – przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

Określają one w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy ustawy przedstawiamy:

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem działania ZUK Sp. z o.o. w Brzezinach zgodnie z aktem założycielskim jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie miasta Brzeziny, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności oraz przemysłu i innych odbiorców,
- odbiór ścieków do kanalizacji oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleń wodno-prawnych,

- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków,
- wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejącą Oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną przy ul. Waryńskiego w Brzezinach.

W ramach przedstawionego zakresu usług ZUK Sp. z o.o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- urządzenia służące do oczyszczania ścieków,
- sieć wodociągową będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa,
- sieć kanalizacyjną będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku, do granicy nieruchomości,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem,
- zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków do odbiornika.

Ponadto Spółka będzie prowadziła usługi w zakresie:

- montażu wodomierzy,
- wydawania technicznych warunków przyłączenia do sieci wod-kan oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywania odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Rozwój aglomeracji miejskiej, powodujący zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej, wymusza podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy układu sieci wodociągowej.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych mających wpływ na rozbudowę sieci wodociągowej i zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków zaplanowano następujące przedsięwzięcia:

- budowa sieci wodociągowej w ul. Południowej, Waryńskiego, Jarzębinowej, Tulipanowej, Przemysłowej, Mrockiej, Kulczyńskiego.
- budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Przedwiośnie, Tulipanowej, Słowackiego, Sportowej.

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przyczyni się w szczególności do:

- poprawy jakości dostarczanej wody dla mieszkańców,
- polepszenia warunków życia i gospodarowania,
- udostępnienie nowych terenów inwestycyjnych.

Ponadto w zakresie działań modernizacyjnych zaplanowano wymianę niezbędnych urządzeń na sieciach wodociągowych (zasuw, hydrantów), które z uwagi na technologię wykonania i zużyte materiały ulegają awariom oraz są przyczyną kosztów i ubytków wody.

Inwestycje rozwojowo-modernizacyjne przyjęte na lata 2014 – 2016 przedstawia Tabela nr 1.

Tabela nr 1

L.p	Inwestycje	2014	2015	2016
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Przedwiośnie	x		
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Tulipanowej	x	x	
3	Budowa sieci wodociągowej w ul. Południowej	x	x	
4	Budowa sieci wodociągowej w ul. Waryńskiego	x		
5	Budowa sieci wodociągowej w ul. Jarzębinowej	x		
6	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Słowackiego	x	x	
7	Budowa sieci wodociągowej w ul. Tulipanowej	x	x	
8	Budowa sieci wodociągowej w ul. Mrockiej			x
9	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kulczyńskiego	x		
10	Budowa sieci wodociągowej w ul. Przemysłowej	x	x	
11	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Sportowej	x	x	
12	Zakup ciągnika- ładowarki na oczyszczalnię		x	
13	Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków	x		
14	Budowa garaży w ul. Przemysłowej		x	x
15	Remont budynku biurowo-technicznego na oczyszczalni ścieków	x	x	

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Ważnym problemem w działalności statutowej Spółki, polegającej na dostawie wody, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci, niezinventaryzowanych i nieopomiarowanych poborów (w tym kradzieży wody).

W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- bieżącym kontrolowaniu wodomierzy,
- remonty, konserwacje oraz wymiana nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,
- poprawa ściągłości opłat za pobór wody i egzekucja należności.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez zakłady i podmioty gospodarcze,
- uszczelnienie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- poprawa ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności
- rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w celu dostosowania efektów jej działania do wymogów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 28 stycznia 2009r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. Nr 27, poz.169 z 2009r.)

Efektom będzie:

- obniżenie kosztów wynikających z opłat za szczególne korzystanie ze środowiska,
- znaczne polepszenie jakości ścieków oczyszczonych wprowadzanych do rzeki

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach programu

Tabela nr 2

LP	NAZWA INWESTYCJI	ŚREDNICA	DŁUGOŚĆ w [mb]	WARTOŚĆ INWESTYCJI [zł]		
				2014	2015	2016
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Przedwiośnie	160	75	20.000,00	---	---
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Tulipanowej	200	100	2.000,00	22.000,00	---
3	Budowa sieci wodociągowej w ul. Południowej	110	300	1.500,00	20.000,00	---
4	Budowa sieci wodociągowej w ul. Waryńskiego	110	214	13.000,00	---	---
5	Budowa sieci wodociągowej w ul. Jarzębinowej	110	75	10.000,00	---	---
6	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Słowackiego	160	15	1.000,00	5.000,00	---
7	Budowa sieci wodociągowej w ul. Tulipanowej	200	100	2.000,00	18.000,00	---
8	Budowa sieci wodociągowej w ul. Mrockiej	110	200	---	---	20.000
9	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kulczyńskiego	23	200	13.500,00	---	---
10	Budowa sieci wodociągowej w ul. Przemysłowej	160	150	2.000,00	20.000,00	----
11	Budowa kanalizacji w ul. Sportowej	200	80	1.500,00	15.000,00	----
12	Zakup ciągnika-ładowarki na oczyszczalnię	---	---	---	50.000,00	---
13	Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków	---	---	1.596.798,00	---	---
14	Remont budynku biurowo-technicznego na oczyszczalni ścieków	---	---	---	15.000,00	30.000
15	Budowa garaży w ul. Przemysłowej	---	---	---	50.000,00	50.000
Razem		---	---	1.663.298,00	215.000,00	100.000

V. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych.

Plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2014 – 2016 przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem z niżej wymienionych źródeł:

- środki WFOŚ i GW,
- środki UE,
- środki własne,

Środki będą wykorzystane na realizację inwestycji w sposób następujący:

- środki WFOŚ i GW
2014 – 681.864,00

- środki UE
2014 – 345.659,00

- środki własne
2014 – 635.775,00
2015 – 215.000,00
2016 – 100.000,00

Na realizację zadań przedstawionych w niniejszym planie środki własne pochodzić będą z odpisów amortyzacyjnych.