

Urząd Miasta Brzeziny

https://bip.brzeziny.pl/brz/przetargi/platforma/aktualne-postepowania/r15877,Budowa-pasywnej-hali-sportowej-w-Brzezinach.html
03.05.2024, 02:07

Budowa pasywnej hali sportowej w Brzezinach.

Tryb podstawowy

[PDF](#)
[Drukuj](#)
[Powiadom](#)
[Schowek](#)



Ogłaszający



Miasto Brzeziny
Sienkiewicza 16
95-060 Brzeziny

tel.468747741

0 dni 0 godziny 0 minuty 0 sekundy

Etap postępowania
Postępowanie zakończone

Numer postępowania
RI.271.4.2023

Klasyfikacja ofert
brutto PLN

Data publikacji

Termin składania ofert
19.04.2023 10:30

Termin otwarcia ofert
19.04.2023 11:30

Termin składania ofert
15.05.2023 10:30

Termin otwarcia ofert
15.05.2023 11:30

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie w systemie **zaprojektuj i wybuduj** (w oparciu o warunki niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączony do niej Program Funkcjonalno-Użytkowy) zadania inwestycyjnego pn.: *Budowa pasywnej hali sportowej w Brzezinach.*
2. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku pasywnego hali sportowej w Brzezinach przy ul. Hetmana na działkach o nr ewid. 872/16, 2152/4, 874/15, 875/15, 876/15, 877/11, 878/11, 879/11 obręb 8, z instalacjami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu.

Założenia: standard energetyczny budynku — pasywny o zużyciu energii użytkowej na cele grzewcze i wentylacji poniżej 15kWh/m²rok; budynek będzie zachowywać szczelność powietrzną powłoki budynku na poziomie nie wyższym niż 0,3 h¹.

Powierzchnia użytkowa budynku hali: 1 800 m².

Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie

Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Warunek 1 Wykażą się posiadaniem niezbędnej wiedzy i doświadczenia wynikających z faktu wykonania **w okresie ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują: **co najmniej jedną inwestycję polegającą na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy pasywnego (zakładane zużycie energii Eu do celów grzewczych $\leq 15 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \text{ rok})$) budynku użyteczności publicznej, o wartości co najmniej 7 000 000,00 (siedem milionów) zł brutto.**

Warunek 2 Wykażą się posiadaniem niezbędnej wiedzy i doświadczenia wynikających z faktu wykonania **w okresie ostatnich trzech lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują: **co najmniej jedno zamówienie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie budowy budynku pasywnego (zakładane zużycie energii Eu do celów grzewczych $\leq 15 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \text{ rok})$) o charakterze (przeznaczeniu) sportowym typu hala sportowa i/lub sportowo - widowiskowa o powierzchni użytkowej minimum 1 000 m².**

Uwagi:

1. W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej.
2. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.

Warunek 3 Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych tj. dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie **projektowania i kierowania** robotami budowlanymi w specjalności:



- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- konstrukcyjno - budowlanej.

Wymagania dotyczące kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

- > posiada min. 5 - letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w zakresie konstrukcyjno - budowlanym,
- > nabył doświadczenie jako kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno - budowlanej obejmującej zakresem budowę co najmniej jednego budynku o charakterze (przeznaczeniu) sportowym typu hala sportowa i/lub sportowo - widowiskowa z przeważającą funkcją sportową,
- > nabył doświadczenie jako kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno - budowlanej obejmującej zakresem budowę co najmniej jednego budynku pasywnego, dla którego uzyskano certyfikat potwierdzający osiągnięcie parametrów budynku pasywnego
tj. zakładane zużycie energii Eu do celów grzewczych $\leq 15 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \text{ rok})$ oraz próby szczelności na poziomie nie gorszym niż $0,6 \text{ h}^{-1}$

Warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub kilka z wymienionych uprawnień, osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w specyfikacji uprawnieniami.

Warunki realizacji umowy

Zgodnie z załącznikiem nr 8 do SWZ (wzór umowy).

Branże CPV

- > 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne
- > 42530000-0 - Części sprzętu chłodniczego i mrożącego i pompy grzewcze
- > 45000000-7 - Roboty budowlane
- > 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- > 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

- > 45120000-4 - Próbne wiercenia i wykopy
- > 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- > 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
- > 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi
- > 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
- > 45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- > 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- > 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- > 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- > 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- > 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- > 45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten
- > 45313000-4 - Instalowanie wind i ruchomych schodów
- > 45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
- > 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- > 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- > 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- > 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- > 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- > 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- > 45410000-4 - Tynkowanie
- > 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- > 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- > 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- > 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- > 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- > 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- > 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Pliki do pobrania

[Ogłoszenie o zamówieniu pdf, 139.82 KB](#)

[SWZ pdf, 603.7 KB](#)

[załącznik nr 1 doc, 112.5 KB](#)

[załącznik nr 2a docx, 72.38 KB](#)

[załącznik nr 2b docx, 71.2 KB](#)

[załącznik nr 3a docx, 75.34 KB](#)

[załącznik nr 3b docx, 75.46 KB](#)

[Załącznik nr 4a docx, 76.75 KB](#)

[Załącznik nr 4b docx, 74.83 KB](#)

[załącznik nr 5 doc, 93.5 KB](#)

[załącznik nr 6 doc, 91.5 KB](#)

[załącznik nr 7 doc, 95 KB](#)

[załącznik Nr 8 doc, 255 KB](#)

[załącznik nr 9 doc, 139.5 KB](#)

[załącznik nr 10 doc, 143 KB](#)

[załącznik nr 11 zip, 10.4 MB](#)

[Zmiana treści SWZ z dnia 14.04.2023 pdf, 118.78 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 14.04.2023 15:23:06

[Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia pdf, 39.6 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 14.04.2023 15:23:41

[Pytania i odpowiedzi pdf, 543.18 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 14.04.2023 16:41:19

[Informacja o kwocie na sfinansowanie zamówienia pdf, 93.4 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 19.04.2023 10:30:10

[Informacja z otwarcia ofert pdf, 172.39 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 19.04.2023 12:32:16

[Informacja o wynikach kwalifikacji ofert pdf, 213.7 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 08.05.2023 11:34:09

[Zaproszenie do składania ofert dodatkowych pdf, 290.89 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 09.05.2023 14:58:40

[załącznik do zaproszenia - formularz oferty dodatkowej doc, 56 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 09.05.2023 14:59:41

[Informacja z otwarcia ofert dodatkowych pdf, 236 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 15.05.2023 12:38:20

[Wybór najkorzystniejszej oferty pdf, 352.49 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 07.06.2023 12:48:00

[Ogłoszenie o wyniku postępowania pdf, 66.73 KB](#)

Dodano po publikacji w dniu 17.07.2023 14:15:56

Komunikaty zamawiającego

Data

Opublikowane przez

Treść

14.04.2023 15:24:28

Katarzyna Korbień

Zmiana treści SWZ

07.06.2023 12:48:00

Katarzyna Korbień

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Postępowanie zakończone

Wybór oferty

HOSTA GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA
KOMANDYTOWA

Kowalewska 20
87-122 Grębocin

Jestem nowym użytkownikiem i chcę korzystać z usług serwisu.

 [Zarejestruj się](#)

lub załóż konto uproszczone i loguj się tylko przez link

 [Szybka rejestracja](#)

Posiadam już konto

E-mail lub Login

Hasło

Zapamiętaj mnie

[Przypomnij hasło](#) [Ponownie wyślij link aktywacyjny](#)

Postępowanie prowadzone zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.