

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Roboty budowlane**

**Modernizacja systemu uzdatniania wody basenu sportowego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja obiektów Centrum Kultury Fizycznej w Brzezinach”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: MIASTO BRZEZINY
- 1.2.) Oddział zamawiającego: miasto Brzeziny
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148615
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Henryka Sienkiewicza 16
- 1.4.2.) Miejscowość: Brzeziny
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 95-060
- 1.4.4.) Województwo: łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki
- 1.4.7.) Numer telefonu: 468747741
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: rgi@brzeziny.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzeziny.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-629971a7-828f-11ec-83b1-bea871b78b5b
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00338026/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2022-09-07 14:59

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

- 3.1.) Charakter zamówienia:
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak
- 3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00042151/01
- 3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
- Nie
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:
- Roboty budowlane
- 3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
- Modernizacja systemu uzdatniania wody basenu sportowego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja obiektów

Centrum Kultury Fizycznej w Brzezinach”.

### 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest wykonanie robót i czynności związanych z realizacją zadania pn.: Modernizacja systemu uzdatniania wody basenu sportowego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja obiektów Centrum Kultury Fizycznej w Brzezinach”.

Zamawiający podkreśla, że załączona dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 10 do SWZ obejmuje szerszy zakres robót, niemniej zakres niniejszego przedmiotu zamówienia jest ograniczony i dotyczy wyłącznie całościowej modernizacji systemu uzdatniania wody basenu sportowego oraz wymianę urządzenia dozującego chlor w systemie cyrkulacji wody basenu rekreacyjnego. Tak określony zakres zamówienia przedstawia załącznik nr 11 do SWZ – przedmiar robót.

Do zakresu prac modernizacyjnych basenu sportowego wchodzi:

- 1) Modernizacja/przebudowa zbiornika przelewowego
- 2) Wymianę dwóch filtrów na podciśnieniowe wraz z systemem sterującym,
- 3) Montaż systemu lamp UV
- 4) Wymianę urządzenia dozującego chlor
- 5) Wymianę systemów sterowania i instalacji związanej z montażem urządzeń.

Do zakresu prac modernizacyjnych basenu rekreacyjnego wchodzi jedynie: wymiana urządzenia dozującego chlor wraz z niezbędną instalacją z tym związaną.

2. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:

- 1) posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową w zakresie ograniczonym do przedmiotu zamówienia (załącznik Nr 10 do SWZ),
- 2) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót w zakresie ograniczonym do przedmiotu zamówienia (załącznik Nr 12 do SWZ),
- 3) przedmiarem robót (załącznik Nr 11 do SWZ),
- 4) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa,
- 5) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych,
- 6) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

3. Wykonawca ponadto będzie zobowiązany do:

- 1) umożliwienia wstępu na teren budowy i wglądu do dokumentacji budowy przedstawicielom organów do tego uprawnionych;
- 2) zorganizowania i zabezpieczenia terenu robót;
- 3) zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu;
- 4) w przypadku wystąpienia takiej konieczności, zapewnienia pracy w godzinach popołudniowych, w sobotę, niedzielę i święta;
- 5) wbudowywania materiałów odpowiadających, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213);
- 6) usunięcia zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia poza teren robót zgodnie z zasadami utylizacji i składowania materiałów odpadowych określonymi ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.);
- 7) zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.);
- 8) zapewnienia sobie we własnym zakresie dostawy wody i prądu w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, oraz ponoszenia kosztów ich zużycia;
- 9) oznaczenia na własny koszt i zabezpieczenia miejsca wykonywania robót – zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa,
- 10) wykonania dokumentacji powykonawczej w 2 egz.

4. Warunkiem koniecznym jest udzielenie przez Wykonawcę minimum 60 miesięcznej gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot umowy oraz minimum 60 miesięcznej rękojmi. Termin gwarancji i rękojmi liczony będzie od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

5. Materiały i urządzenia zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być nowe, oznakowane znakiem CE/ B, posiadać odpowiednie certyfikaty, być wolne od wad i usterek oraz spełniać standardy jakościowe wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

6. Wykonawca do wykonania przedmiotu zamówienia użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń („własnych” w rozumieniu zapewnionych przez Wykonawcę). Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na własny koszt atesty potwierdzające zgodność z normą na użyte do wykonania przedmiotu zamówienia materiały.

7. W trakcie realizacji robót na żądanie Zamawiającego, w tym również inspektora nadzoru, dokumenty, o których mowa wyżej mają być przedstawione Zamawiającemu, w terminie 3 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania. Koszt powyższego ponosi Wykonawca.

8. Przy wykonaniu przedmiotu zamówienia należy przestrzegać obowiązujących przepisów prawa budowlanego, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych a także innych przepisów związanych z przedmiotem zamówienia.

9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

10. Wykonawca uporządkuje teren robót po ich zakończeniu.

11. Wykonawca poniesie koszty naprawy zniszczeń, których dopuścił się podczas wykonywania robót.

12. Wykonawca uwzględni w swojej ofercie wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

13. Zamawiający podkreśla, iż w okresie od 15.06.2022 r. do 15.08.2022r. obiekt Krytej Pływalni zostanie wyłączony z użytkowania. Prowadzenie prac we wcześniejszym terminie wiąże się z koniecznością zachowania przez Wykonawcę robót szczególnych zasad bezpieczeństwa pracy podczas ich wykonywania. Prowadzone roboty nie mogą zakłócać normalnego bieżącego funkcjonowania obiektu Krytej Pływalni. Wykonawca powinien zapewnić bezpieczny dostęp do obiektu w okresie, w którym obiekt nie będzie wyłączony z użytkowania, a wszelkie uciążliwości Wykonawca powinien redukować do minimum i uzgadniać z Zamawiającym.

14. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320 ze zm.) tj. osób wykonujących czynności związanych z realizacją zamówienia.

15. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- w zakresie wykonywania czynności bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót czyli tzw. pracowników wykonujących roboty ogólnobudowlane, pracowników wykonujących montaż urządzeń uzdatniania wody oraz pracowników wykonujących instalację zasilania elektrycznego urządzeń uzdatniania wody.

16. Pomimo dołożenia wszelkich starań, w dokumentacji Zamawiającego mogą występować nazwy własne, zarejestrowane znaki towarowe lub być podane niektóre charakterystyczne dla konkretnego producenta wymiary (parametry). Gdziekolwiek takie zapisy występują, niezależnie od kontekstu w jakim zostały użyte, nie stanowią one elementu opisu przedmiotu zamówienia i tym samym, nie są one wiążące dla Wykonawcy. W szczególności ewentualne nazwy własne lub znaki towarowe nie mogą być odczytywane jako wskazanie preferencji Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć materiały/urządzenia/sprzęt, spełniające wymagania techniczne, jakościowe i użytkowe wyspecyfikowane w dokumentacji Zamawiającego. Ponadto wszędzie tam, gdzie podano parametry techniczne materiału/urządzenia/sprzętu, należy dobierać takie, których parametry w typoszeregach producentów, są najbliższe tym wyspecyfikowanym, chyba, że w OPZ jednoznacznie wskazano szczególne zasady doboru materiału/urządzeń/sprzętu w oparciu o wyspecyfikowane parametry.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

43324100-1 - Urządzenia do basenów kąpielowych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232430-5 - Roboty w zakresie uzdatniania wody

45252120-5 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-03-16

**4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**

6 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe Transcom Sp. z o.o.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6340194957

**4.3.3.) Ulica:** ul. Józefowska 5

**4.3.4.) Miejscowość:** Katowice

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 40-144

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 694950,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00089692/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2022-08-31

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 694950,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy