Strona znajduje się w archiwum.

Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym

Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz § 3 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490) w związku z Zarządzeniem Nr 48/2021 Burmistrza Miasta Brzeziny z dnia 1 marca 2021 r.

Burmistrz Miasta Brzeziny

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Brzeziny, położonej w obrębie 8 miasta Brzeziny przy ul. Konopnickiej, oznaczonej
w ewidencji gruntów jako działka nr 3745/1 o pow. 632 m², dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach prowadzi księgę wieczystą Nr LD1B/00009275/4.

Cena wywoławcza – 54.000,00 zł, wadium – 5.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 2 czerwca 2021 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16, I piętro, sala konferencyjna.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wpłaciły wadium w pieniądzu na konto Miasta

Brzeziny Bank Spółdzielczy w Andrespolu 76 8781 0006 0040 0031 2000 0810, w terminie do 26 maja 2021 r. włącznie.

Do ustalonej w drodze przetargu ceny nieruchomości należy doliczyć podatek VAT 23 %.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: 99 MNu o przeznaczeniu: tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych wraz z zielenią towarzyszącą i izolacyjną oraz niezbędnymi dojściami, dojazdami i czasowymi miejscami postojowymi towarzyszącymi usługom.

Z uwagi na kształt i powierzchnię działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości w związku z tym jest przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego tj. na rzecz jednego z właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych jako działki nr: 3746/1, 3074/2, 3042/2 i 3745/2.

W przetargu na sprzedaż działki nr 3745/1 mogą brać udział właściciele nieruchomości sąsiednich, oznaczonych jako działki nr: 3746/1, 3074/2, 3042/2 i 3745/2, którzy zgłoszą na piśmie uczestnictwo w przetargu oraz przedłożą dokument potwierdzający tytuł własności do sąsiedniej nieruchomości w terminie do 26 maja 2021 r., w sekretariacie Urzędu Miasta Brzeziny przy ul. Sienkiewicza 16, I p., pok. 111 oraz wniosą wadium w wyznaczonym terminie. Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem *„Zgłoszenie udziału w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3745/1, położonej w Brzezinach przy ul. Konopnickiej”.* Wykaz osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Brzeziny w dniu 28 maja 2021 r.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy aktu notarialnego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w/w nieruchomości, zaś pozostałym osobom zwrócone nie później niż w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu na wskazany rachunek bankowy.

Burmistrz zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu o zawarciu umowy notarialnej, Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje o przetargu udzielane są od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-16.00 w Wydziale Rozwoju, Infrastruktury i Mienia Urzędu Miasta Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16, III piętro, pokój 305, telefon 46 874 26 67 oraz znajdują się na stronie

internetowej www.brzeziny.pl

Burmistrz Miasta Brzeziny zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Burmistrz Miasta Brzeziny

Pliki do pobrania

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym obr. 4 pdf, 356.26 KB, 26.04.2021

3745.1-Informacja o wyniku przetargu pdf, 107.96 KB, 10.06.2021

Metadane

Data publikacji : 26.04.2021
Data modyfikacji : 03.08.2021
Rejestr zmian

Podmiot udostępniający informację:
Urząd Miasta Brzeziny

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:
Waldemar Guzicki Wydział Organizacji i Kadr

Osoba modyfikująca informację:
Waldemar Guzicki