

# Urząd Miasta Brzeziny

<https://bip.brzeziny.pl/brz/majatek-miasta/mienie/8466,INFORMACJA-DOTYCZACA-STANU-MIENIA-KOMUNALNEGO-NA-DZIEN-31122015-r.html>  
2022-08-10, 06:27

## INFORMACJA DOTYCZĄCA STANU MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2015 r.

### I. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

( art. 267 ust.1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych Dz. U. z 2013 r. , poz. 885 ze zm.)

#### 1. Sprzedaż działek stanowiących własność Miasta Brzeziny

Lp	Nr działki	Zabudowania	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Wartość nieruchomości w zł	Cena sprzedaży netto w zł	VAT w zł
1.	2908	Budynek mieszkalny o pow. Użytkowej 85,93 m <sup>2</sup>	806	ul. Żeromskiego 15	Grunt - 58.240,00 Budynek -74.620,00	110.000,00	-
2.	2511/6	-	25	ul. Modrzewskiego	2.163,00	2.163,00	497,49
Razem			831 m <sup>2</sup>		Grunt - 60.403,00 Budynek - 74.620,00	112.163,00	497,49

#### 2. Nabycie działek na własność Miasta Brzeziny

Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Cena nabycia w zł	Opłata notarialna w zł	Wartość nieruchomości w zł
1.	2381/1	74	ul. Nadrzeczna	6403,00	1.125,92	7.528,92
2.	689/3	176	ul. Mrocka	9.597,00	988,43	10.585,43
Razem		250 m <sup>2</sup>		16.000,00	2.114,35	
		18.114,35				

#### 3. Przyjęcie darowizny przez Miasto Brzeziny

Lp	Oznaczenie i położenie nieruchomości	Pow. użytkowa m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego zł	Opłata notarialna w zł	Wartość nieruchomości w zł
----	--------------------------------------	------------------------------	---------------------------------	--	------------------------	----------------------------

1.	Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość oznaczony nr 4 na parterze budynku położonego w Brzezinach przy ul. Piłsudskiego 12	37,74	38/463	72.000,00	1.737,50	73.737,50
	Pomieszczenie przynależne	4,10		W tym wartość rynkowa udziału w gruncie 5.330,00		
	Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość oznaczony nr 1 na parterze budynku położonego w Brzezinach przy ul. Piłsudskiego 12	34,62	35/463	51.600,00	4.375,00	
	Pomieszczenie przynależne	7,07		W tym wartość rynkowa udziału w gruncie 4.900,00		
	Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość oznaczony nr 3 na parterze budynku położonego w Brzezinach przy ul. Piłsudskiego 12	45,38	45/463	66.300,00		
	Pomieszczenie przynależne	3,99		W tym wartość rynkowa udziału w gruncie 6.300,00		
	Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość oznaczony nr 7 na parterze budynku położonego w Brzezinach przy ul. Piłsudskiego 12	39,76	40/463	58.100,00		
	Pomieszczenie przynależne	6,84		W tym wartość rynkowa udziału w gruncie 5.600,00		
	Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość oznaczony nr 8 na parterze budynku położonego w Brzezinach przy ul. Piłsudskiego 12	37,01	37/463	54.000,00		
	Pomieszczenie przynależne	4,02		W tym wartość rynkowa udziału w gruncie 5.200,00		
Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość oznaczony nr 9 na parterze budynku położonego w Brzezinach przy ul. Piłsudskiego 12	35,90	36/463	62.850,00			
Pomieszczenie przynależne	3,96		W tym wartość rynkowa udziału w gruncie 5.000,00			
Razem		231/463 - 502,91 m <sup>2</sup>	364.850,00	w tym grunt		
	32.330,00	zł				

Nieruchomość wspólna – prawo użytkowania wieczystego działki nr 2654/1 o pow. 1008 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą Nr 18510 oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

1. Rozwiązanie użytkowania wieczystego						
Lp	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie	Wartość operatu szacunkowego w zł	z Opłata notarialna w zł	Wartość księgowa w zł
1.	3072/8	90	ul. Boh. Warszawy	4.994,00	835,32	5.829,32
Razem		90 m <sup>2</sup>			835,32	5.829,32
		4.994,00	77.491,00 zł			

1. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości					
Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Wartość księgowa	Decyzja
1.	3330	540	ul. Irysowa 2	39.080,00	RI.6826.7.2014 z 16 grudnia 2014 r.
2.	3174	443	ul. Konwaliowa	32.060,00	RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r.
3.	2752/19	18	ul. Andersa	1.160,00	RI.6826.9.2014 7 stycznia 2015 r.
Razem		1001 m <sup>2</sup>		72.300,00	

1. Działki wydzielone pod drogi publiczne, które na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszły, z mocy prawa, na własność Miasta Brzeziny

Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Decyzja podziałowa	Wartość działki w zł
1.	1961/4	86	ul. Składowa	OZG.6011/29/92	-
2.	2011/1	86	ul. Głowackiego	RI.6831.17.2014	-
3.	2066/15	224	ul. Polna	RI.6831.9.2015	
4.	691/4	91	ul. Mrocka	RI..6831.11.2015	
	692/5	92			
5.	185/1	231	Ul. Sejmu Wielkiego	RI..6831.17.2015	-
Razem		810 m <sup>2</sup>			

1. Komunalizacja

Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Decyzja	Wartość działki/Położenie działki
----	------------	-------------------------------	---------	-----------------------------------

1.	2417/3	5152	GN-IV.7532.478.2014.AGP z 15 kwietnia 2015 r.	-	ul. Lasockich
2.	2417/2 2417/4	235 159	GN-IV.7532.504.2014.AGP z 15 kwietnia 2015 r.	-	ul. Lasockich
3.	2736/2	138	GN-IV.7532.125.1.2013.AS z 18 lutego 2015 r.	-	ul. Żeromskiego
4.	2737/2	46	GN-IV.7532.125.2.2013.AS z 18 lutego 2015 r.	-	ul. Żeromskiego
5.	2738/4	220	GN-IV.7532.125.3.2013.AS z 18 lutego 2015 r.	-	ul. Żeromskiego
6.	2739/3	1207	GN-IV.7532.125.4.2013.AS z 18 lutego 2015 r.	-	ul. Żeromskiego
Razem		7157 m <sup>2</sup>			

1. Podziały geodezyjne działek stanowiących własność Miasta Brzeziny

Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Decyzja zatwierdzająca podział	Nowe numery działek	Pow. działki w m <sup>2</sup>
1.	2610/1	13722		2610/3 2610/4	13716 6
2.	2697/8	3389	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.14.2015 z 13 listopada 2015 r.	2697/11 2697/12 2697/13 2700/1	3168 113 108 3223
3.	2700	13070		2700/2 2700/3 2700/4	22 22 9803
4.	1189/1	3043	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.5.2015 z z 16 czerwca 2015 r.	1189/2 1189/3 1189/4 1189/5	73 1195 87 1688
5.	2566/33	64	Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny RI.6831.6.2015 z 19 czerwca 2015 r.	2566/48 2566/49	25 39
Razem		33288 m <sup>2</sup>		33288 m <sup>2</sup>	

1. Określenie wartości nieruchomości

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie	Wartość działki w zł
1.	2066/15	224	ul. Polna	11.305,00
2.	2012/3	161	ul. Głowackiego	7.560,00
3.	222/1	78	ul. Słoneczna	3.660,00
4.	1432/1	102	ul. Leśna	3.460,00
5.	2566/48	25	ul. Głowackiego	2.164,00
Razem				28.149,00

1. Zmiana wartości nieruchomości

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie	Dotychczasowa wartość działki w zł	Nowa wartość działki w zł
1.	2511/6	25	ul. Modrzewskiego	347,00	2.163,00
2.	3376	328	ul. Strykowski	1.640,00	22.900,00
3.	1750	1683	ul. Fredry	-	117.650,00
	1751/2	185		400,00	12.950,00
4.	2782/1 budynek	344	ul. Reformacka 12	3.435,00	27.850,00 91.600,00
5.	2158	11253		36.910,00	39.048,00
6.	2159	11981	ul. Wojska Polskiego	39.300,00	41.574,00
7.	2160	12576		41.250,00	43.639,00

8.	1878	8843		43.154,00	50.494,00
9.	1879	15450		75.396,00	88.220,00
10.	1880	14840	ul. Św. Anny	72.419,00	84.736,00
11.	1881	19970		97.454,00	114.029,00
12.	1882	17112		83.507,00	97.710,00
13.	1189/3	1195		50.787,50	76.900,00
14.	1189/5	1688	ul. Łódzka	71.740,00	4.600,00
Razem		działki budynek		617.739,50	824.463,00 91.600,00
Zmiana wartości nieruchomości w związku z inwestycją					
15.	2423/1			51.880,00	192.623,87
16.	2475/1		ul. M.C. Skłodowskiej	64.920,00	241.039,74
17.	2424/1			300,00	1.113,86
				117.100,00	
434.777,47					
Działki w użytkowaniu wieczystym i trwałym zarządzie					
18.	3075/4	2 7621	ul. Południowa		331.728,00
	2463/22	1 2932			
	2463/21	663			
	868/2	9331			
	868/5	4746			
	869/6	1 9544			
	869/7	3414			
	870/2	4948			
19.	2470/4	106			
	867/2	9768	ul. Wojska Polskiego	391.260,00	1.220.716,00
	2464/2	433			
	2464/4	386			
	2464/5	638			
	2469/4	31			
	867/5	5088			
	2500/3	104			
	2471/4	46			
Razem				391.260,00	1.552.444,00
20.	2959		ul. Sportowa		2.049.284,00
z naniesieniami					
Razem					2.049.284,00

1. Działki dopisane w związku z analizą ksiąg wieczystych					
Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie	Podstawa nabycia	Wartość w zł
1.	2508/2	35	ul. Lasockich	Decyzja OZG.6011/23/92 z 01.09.1992 r.	0
2.	2536/5	27	ul. Konstytucji 3 Maja	Akt notarialny Rep. A Nr 274/95 z 05.06.1995 r.	0
3.	2349/11	482	ul. Kilińskiego	Decyzja S-G.IV.7228/464/94 z 08.11.1994 r.	0
4.	2475/3	40	ul. Lasockich	Decyzja G.IV.72280-41/93 z 02.03.1993 r.	0
5.	1445/4	50	ul. Leśna	Decyzja GK.7430/2/2003 z 07.02.2003 r.	0
6.	3249/9	5	ul. Zawilcowa	Decyzja S-G.IV.7228-8/91 z 21.01.1991 r.	0
7.	2685/6	44	ul. Moniuszki	Decyzja SP.VII.7723/B/1/5/2004/HC z 21.02.2005 r.	0
Razem		683 m <sup>2</sup>			

12. Ustanowienie hipoteki						
Lp.	Numer działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie	Numer KW	Numer dokumentu/data	Kwota hipoteki w zł
1.	3330	540	ul. Irysowa	LD1B/00012467/1	Decyzja RI.6826.7.2014 z 16 grudnia 2014 r.	2.855,00 2.855,00
2.	3174	443	ul. Konwaliowa	LD1B/00011859/9	Decyzja RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r.	4.648,50
3.	2908	806	ul. Żeromskiego	LD1B/00042146/4	Rep. A Nr 1571/2015 z 20 maja 2015 r.	99.127,00
Razem						109.485,50

Oddanie do użytku ponadpokoleniowego budynku wielorodzinnego komunalnego na terenach rewitalizowanych w Brzezinach przy ul. Św. Anny 35A o wartości księgowej 2.305.255,60 zł.

## II. DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH, AKCJE, HIPOTEKI

( art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych)

## Udziały w spółkach

Nazwa spółki	Wartość kapitału podstawowego w zł.	Wartość jednego udziału w zł	Udziały Gminy Miasto Brzeziny	
			ilość	wartość w zł
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Brzezinach Sp. z o.o.	3.347. 000,00	500	6 694	3.347.000
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach	16. 459. 000,00	1 000	16 459	16. 459. 000
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o.	7.930. 000,00	500	15 860	7.930.000

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie	Nr KW	Decyzja. inny dokument	Kwota hipoteki
1	3293	602	Ul. Słoneczna	11316	GK.72247-357/02 z 8.11.2002 r.	2.368,00 zł
2	3495	657	Ul. Raclawicka	14035	GK. 72247-427/03 z 3.01.2003 r.	5.103,36 zł
3	3305/2	406	Ul. Kołłątaja	11319	GK. 72247-351/02 z 25.11.2002 r.	2.673,30 zł
4	2230/3 2230/5 2230/6	4587	Ul. Słowackiego	LD1B/00022111/4	Rep. A nr 2728/2010	71.523,00 zł

5	1999/3	2642	Ul. Sienkiewicza	LD1B/00020641/4	GM.7247-8/09	4.989,06 zł
6	2230/14 2230/18	3099 75	ul. Waryńskiego	LD1B/00026401/2	Akt notarialny Rep. A Nr 1229/2012 z 22 marca 2012 r. LD1B/00000287/12 z dn.20-01-2012 r. i LD1B/00004270/11 z dn. 06-02-2012 r.	66.186,00 zł
7	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004271/11 z dn. 26-01-2012 r.	12.178,50 zł
8	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004272/11 z dn. 24-01-2012 r.	6.489,00 zł
9	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004273/11 z dn. 15-12-2011 r. LD1B/00002584/12 z dn. 28-09-2012r. i LD1B/00002583/12 z dn. 28-09-2012 r.	74.567,00 zł
10	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00002585/12 z dn. 13-07-2012 r.	10.205,00 zł
11	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00002582/12 z dn. 24-07-2012 r. i LD1B/00002586/2 z dn. 26-07-2012 r.	4.451,30 zł
12	2002/4,2002/5 2006/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00002587/12 z dn. 19-06-2012 r. LD1B/00004047/12 z dn. 10-10-2012 r. i LD1B/00004048/12 z dn.15-10-1012 r.	38.100,00 zł
13	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00002716/12 z dn. 29-06-2012 r.	3.696,00 zł
14	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004046/12 z dn. 16-10-2012 r.	5.188,00 zł
15	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004949/12 z dn. 18-12-2012 r. i LD1B/00004950/12 z dn. 20-12-2012 r.	1.392,00 zł
16	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004045/12 z dn. 11-10-2012 r.	24.363,00 zł
17	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004952/12 z dn. 21-12-2012 r.	19.050,00 zł
18	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00004049/12 z dn. 18-10-2012 i LD1B/00004044/12 z dn. 21-11-2012 r.	1.389,00 zł
19	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00002717/12 Z dn. 29-06-2012 r.	2.594,00 zł
20	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00004043/12 z dn. 09-10-2012 r.	19.052,00 zł
21	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7		1.848,00 zł
22	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8		32.562,00 zł
23	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8		8.207,00 zł



24	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004042/12 z dn. 11-10-2012 r.	6.490,00 zł
25	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00004953/12 z dn. 21-12-2012 r.	8.205,00 zł
26	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00004955/12 z dn. 21-12-2012 r.	6.488,00 zł
27	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00004958/12 z dn. 20-12-2012 i LD1B/00004958/12 z dn. 18-12-2012 r.	1.849,50 zł
28	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	LD1B/00004954/12 z dn. 12-12-2012 r.	2.595,00
29	1859/5	2.175	ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00001900/13 z dn. 17-04-2013 r. i LD1B/00001902/13 z 14-05-2013 r.	8.101,50 zł
30	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	14.071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00001903/13 z dn. 16-04-2013 r.	79.006,00 zł
31	1246	10.440	ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00001901/13 z dn.16-04-2013r. i LD1B/00001904/13 z dn.16-04-2013r.	5.463,96 zł
32	2947/2	5.882	ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00001899/13 z dn. 17-04-2013 r.	28.387,00 zł
33	2733	3.944	ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00001898/13. 17-04-2013 r.	33.797,00 zł
34	2431	2505	ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00002727/13 z dn. 25-06-2013 r. LD1B/00002728/13 z dn. 25-06-2013 r.	9.274,50 zł.
35	1633	4.673	ul. Małczewska	LD1B/00020652/4	LD1B/00004698/13 z dn. 26-11-2013 r.	10.370,70 zł.
36	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00005133/13 z dn. 31-12-2013 r. LD1B/00003656/14 z dn. 22-10-2014 r. i LD1B/00003657/14 z 22-10-2014 r.	1.908,00 zł
37	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	LD1B/00003656/14 z dn. 22-10-2014 r. i LD1B/00003657/14 z 22-10-2014 r.	8.563,50 zł
38	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6 2006/5,2006/6 2006/7	1 4071	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9 i LD1B/00009578/8	LD1B/00003650/14 z dn. 20-10-2014 r.	45.156,00 zł
39	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	LD1B/00003654/14 z dn. 20-10-2014 i LD1B/00003648/14 z dn. 20-10-2014 r.	6.725,52 zł
40	2947/2	5882	Ul. Przemysłowa	LD1B/00016395/3	LD1B/00003653/14 z dn. 16-10-2014 r.	30.081,00 zł
41	2733	3944	Ul. Moniuszki	LD1B/00009352/8	LD1B/00003652/14 z dn. 17-04-2013 r.	35.634,00 zł
42	2431	2505	Ul. Szarych Szeregów	LD1B/00013650/8	LD1B/00003649/14 z dn. 28-11-2014 i LD1B/00003655/14 z dn. 28-11-2014 r.	5.079,00 zł
43	1856/15	2617	Ul. Południowa	LD1B/00021055/6	LD1B/00003651/14 z dn. 16-10-2014 r.	10.615,90 zł
44	914 2820	7394	ul. Okrzei ul. Głowackiego	LD1B/00006951/6 LD1B/00001396/2	LD1B/00004305/14 z dn. 23-12-2014 r.	1.174,50 zł
45	2290/2,101,218,100,258,117, 27,174,167,71	4 2136	Ul. Kościuszki	LD1B/00012838/3	LD1B/00003856/14 z dn. 10-12-2014 r.	8.924,60 zł

46	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	1157/09 z dn.12-03-2009 r.	25.879,70 zł
47	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	3528/09 z dn. 14-08-2009 r.	36.342,40 zł
48	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	3239/09 z dn. 23-07-2009 r.	12.894,00 zł
49	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	3240/09 z dn. 23-07-2009 r.	3.996,00 zł
50	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	5774/09 z dn. 14-01-2010 r.	1.969,00 zł
51	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	5776/09 z dn. 14-01-2010 r.	4.915,00 zł
52	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	5775/09 z dn. 11-01-2010 r.	3.992,00 zł
53	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	172/10 z dn. 28-01-2010 r.	49.348,00 zł
54	1246	1 0440	Ul. Łódzka	LD1B/00014886/8	4214/10 z dn. 20-12-2010 r.	8.028,00 zł
55	2879/2	1.508	ul. Polna	LD1B/00017010/8	4213/10 z dn. 20-12-2010 r.	10.018,00 zł
56	2002/4,2002/5 2002/6,2002/7 2003/4,2003/5 2003/6,2004/4 2004/5,2004/6	4785	ul. Sienkiewicza	LD1B/00021894/9	4211/10 z dn. 8-12-2010 r.	72.698,00 zł
57	1859/5	2175	Ul. Południowa	LD1B/00019208/7	4218/10 z dn. 30-12-2010 r.	4.062,00 zł
58	2762/2	278	Ul. Staszica	LD1B/0000045/0		5.854,00 1.020,00
59	3330	540	ul. Irysowa	LD1B/00012467/1	Decyzja RI.6826.7.2014 16 grudnia 2014 r.	z 2.855,00 2.855,00
60	3174	443	ul. Konwaliowa	LD1B/00011859/9	Decyzja RI.6826.8.2014 z 7 stycznia 2015 r.	4.648,50
61	2908	806	ul. Żeromskiego	LD1B/00042146/4	Rep. A Nr 1571/2015 z 20 maja 2015 r.	99.127,00
Razem						1.122.566,30 zł

















### III. ŁĄCZNIE DOCHODY

( art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy o finansach publicznych)

#### DZIERŻAWA

I -XII 2015 r. - 203.302,84 zł

#### NAJEM

I -XII 2015 r. - 371.431,17 zł

## WIECZYSTE UŻYTK. GRUNTÓW

I - XII 2015 r. - 120.140,66 zł

## SPRZEDAŻ MIENIA

I - XII 2015 r. 32.599,60 zł

## PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

I - XII 2015 r. 4.109,81 zł

## OPLATA ADIACENCKA

I - XII 2015 r. 13.842,72 zł

## IV. DANE DOTYCZĄCE PRAW WŁASNOŚCI MIASTA BRZEZINY

*( art. 267 ust. 1 pkt 3. lit. a ustawy o finansach publicznych )*

	Wartość w zł	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny	7.752.954,15	1 258 252,58
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny - drogi	7.386.844,82	312 068,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę	352.677,00 zł	79 297,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie	2 358 420,00	5 480,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w trwałe zarząd	2 447 304,00	86 747,00
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste	8 171 662,53 zł	275 785,00

## POZOSTAŁE

1. Zakupione naniesienia od PSS

- sklep przy ul. Sienkiewicza 16 - 5.000,00 zł

- magazyn przy ul. Przechodniej - 1.000,00 zł

1. Kompaktor na składowisko śmieci - 195.200,00 zł

3. Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej - zlewnia nr 1 - etap I - 401.878,74 zł

4. Kanalizacja deszczowa w ul. Kulczyńskiego, Berlinga, Mrockiej i Kilińskiego - 2.135.280,17 zł

5. Kanalizacja deszczowa w ul. Lasockich i Nadrzecznej - 139.641,59 zł

6. Kanalizacja deszczowa na osiedlu Kilińskiego - 349.856,37 zł

7. Separator wód deszczowych - 74.766,11 zł

8. Studnia piezometryczna 2 szt - 46.039,50 zł (ul. Łódzka)

9. Oświetlenie ulicy Andersa - 10.795,00 zł

10. Oświetlenie ulicy Południowej - 30.406,00 zł

11. Oświetlenie ulicy Dąbrowskiego i Polnej - 167.600,98 zł

Nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym, pozostające w posiadaniu Miasta Brzeziny od 1990 r.					
Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchni użytkowa lokali w m <sup>2</sup>	Liczba lokali	Numer działki ewidencyjnej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>
1.	ul. Piłsudskiego 24	87,36	2	2638	771
2.	ul. Kościuszki 18	471,70	11	2300	863
3.	ul. Lasockich 20	552,98	14	2504	1040
4.	ul. Kościuszki 8	241,75	8	2397	2644
5.	ul. Waryńskiego 3	346,07	10	2281/1	866
6.	ul. Wojska Polskiego 75	284,04	8	648	6223
7.	ul. Świętej Anny 14	445,85	10	2698	884
8.	ul. Świętej Anny 30	279,06	5	2749/2	808
9.	ul. Modrzewskiego 11	173,01	7	2522	966
Razem		2.881,82	75		15 065

WARTOŚĆ CAŁEGO MIENIA NA 31.12.2015 r.

Grupa	Rodzaje środków trwałych	Wartość	
1	Budynki i lokale	18.051.580,25 zł	
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej ( w tym drogi)	36.129.811,29 zł	
3	Kotły i maszyny energetyczne	40.302,77 zł	
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	732.305,37 zł	
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	422.573,00 zł	
6	Urządzenia techniczne	1.416.519,33 zł	
7	Środki transportu	1.191.049,00 zł	
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	257.026,32 zł	
I. RAZEM		58.241.167,33 zł	58.241.167,33 zł
Działki gruntu		Wartość	
Działki gruntu stanowiące własność Miasta Brzeziny ( bez dróg, które są wykazane w Środkach Trwałych w grupie 2)		7.752.954,15 zł	
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w dzierżawę		352.677,00 zł	
Nieruchomości stanowiące własność Miasta Brzeziny oddane w użytkowanie wieczyste		8 171 662,53 zł	
II. RAZEM		16.277.293,68 zł	
RAZEM I + II		74.518.461,01 zł	

## Metadane

Data publikacji : 25.08.2016

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Urząd Miasta Brzeziny

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:  
Waldemar Guzicki

Osoba udostępniająca informację:  
Waldemar Guzicki

[Poprzedni Strona](#)  
[Następny Strona](#)