

**Uchwała Nr XXIX/147/2008**  
**Rady Miasta Brzeziny**  
**z dnia 29 grudnia 2008 roku**

**w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy de minimis udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Brzeziny”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. **Przyjmuje się** „Program *pomocy de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Brzeziny” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. **Zwalnia się od podatku od nieruchomości** – grunty, budynki, budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje pod warunkiem utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, na warunkach określonych w „Programie pomocy de minimis udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Brzeziny”.

§ 3. Ze zwolnienia, o którym mowa w § 2 może również skorzystać przedsiębiorca, który rozszerza swoją działalność, pod warunkiem utworzenia nowych miejsc pracy. Zwolnienie od podatku obejmuje wówczas tylko nową inwestycję, zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Ze zwolnienia podatkowego, o którym mowa w § 2, podatnik może korzystać – w zależności od ilości utworzonych nowych miejsc pracy – przez okres od 1 roku do 3 kolejnych lat.

§ 5. Zwolnienie, o którym mowa w § 2, stanowi pomoc de minimis i ma zastosowanie tylko do „pomocy przejrzystej” o której mowa w art. 2 rozporządzenia Komisji ( WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Bączyński

**PROGRAM POMOCY DE MINIMIS  
UDZIELANEJ DLA PRZEDSIĘBIORCÓW TWORZĄCYCH  
NOWE MIEJSCA PRACY NA TERENIE MIASTA BRZEZINY**

**I. NAZWA PROGRAMU**

§ 1. Program pomocy *de minimis* udzielanej przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny.

**II. PODSTAWY PRAWNE UDZIELENIA POMOCY PRZEWIDZIANEJ W PROGRAMIE**

§ 2. Podstawę prawną programu stanowią przepisy:

1. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112),

2. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730),

3. Uchwała Nr XXIX/147/08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 grudnia 2008 roku w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy *de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”, do której niniejszy program stanowi załącznik.

**III. OGÓLNE ZAŁOŻENIA PROGRAMU**

§ 3. 1. Program reguluje zasady udzielania pomocy *de minimis* w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

2. Ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach niniejszego programu przedsiębiorca może skorzystać - w zależności od ilości utworzonych nowych miejsc pracy - przez okres od 1 roku do 3 kolejnych lat.

3. Przedsiębiorca, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszym programie, może uzyskać pomoc w jego ramach, jeżeli wartość tej pomocy indywidualnej udzielonej przedsiębiorcy w ciągu roku kalendarzowego, łącznie z wartością pomocy udzielonej przedsiębiorcy w okresie ostatnich 2 lat poprzedzających nie przekracza równowartości kwoty 200.000 euro brutto, a w sektorze transportu drogowego 100 000 euro brutto.

4. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

5. Pomoc udzielana w ramach programu nie narusza możliwości otrzymania przez jej beneficjenta innej pomocy dozwolonej przez Komisję Europejską lub objętą wyłączeniem grupowym, o ile nie naruszy to dopuszczalnej granicy intensywności pomocy określonej przepisami.

#### § 4. Ilekroć w programie używa się pojęcia:

- **przedsiębiorcy** – należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na jego formę prawną,
- **zwolnienia od podatku** – należy przez to rozumieć zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków, budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie miasta Brzeziny przez przedsiębiorców realizujących nową inwestycję i tworzących nowe miejsca pracy w związku z realizacją nowej inwestycji jak również na rozszerzenie prowadzonej działalności gospodarczej i utworzeniem dodatkowych miejsc pracy na nowej inwestycji,
- **dodatkowe miejsca pracy** – należy przez to rozumieć utworzenie nowego miejsca pracy nie wcześniej niż w okresie 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia przez przedsiębiorcę oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w niniejszym programie,
- **utworzenie nowych miejsc pracy** – należy przez to rozumieć zatrudnienie na terenie miasta Brzeziny nowych pracowników na podstawie umowy o pracę – warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, w porównaniu ze średnim zatrudnieniem z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji, jeżeli są związane z działalnością, której dotyczy inwestycja,
- **nowa inwestycja** – należy przez to rozumieć nowo wybudowane lub nowo nabyte grunty, budynki i budowle lub ich części, przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, których budowa została zakończona lub nabycie zostało dokonane po wejściu w życie niniejszej uchwały. Nowe inwestycje mogą być realizowane zarówno na gruntach nabytych po wejściu w życie niniejsze uchwały, jak i na nabytych przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc w ramach tego programu przed wejściem w życie uchwały,
- **dzień udzielenia pomocy** – należy przez to rozumieć dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji podatkowej lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji,
- **rok zwolnienia** – należy przez to rozumieć 12 miesięcy kalendarzowych liczonych od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca przystąpił do programu (złożenia wniosku),
- **trzy lata kalendarzowe** – należy przez to rozumieć rok kalendarzowy udzielenia pomocy i poprzedzające go dwa lata kalendarzowe,
- **rozszerzenie prowadzonej działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć poszerzenie działalności gospodarczej o nową inwestycję.

#### IV. FORMA POMOCY

§ 5. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości.

2. Zwolnienie to obejmuje wówczas tylko nową inwestycję zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej.

## V. WARUNKI DOPUSZCZALNOŚCI POMOCY

§ 6. 1. Zwolnienia, o których mowa w § 2 uchwały stanowią pomoc *de minimis*, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L Nr 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

2. Pomoc *de minimis* może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy *de minimis* udzielonej na podstawie niniejszego programu, łącznie z wartością pomocy *de minimis* uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro brutto.

3. Wartość pomocy *de minimis* przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego, w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych nie może przekroczyć 100.000 euro brutto.

4. Zwolnienie od podatku od nieruchomości dotyczy przedsiębiorców, którzy spełnili wymogi i kryteria warunkujące zwolnienie oraz udokumentowali ten fakt według zasad i w trybie przewidzianym niniejszym programem.

## VI. WARUNKI ZWOLNIENIA OD PODATKU

§ 7. 1. Pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości może być udzielana jako pomoc na nowe inwestycje, rozszerzenie dotychczas prowadzonej działalności gospodarczej i utworzenie nowych miejsc pracy w wyniku nowej inwestycji przedsiębiorcom, będącym podatnikami podatku od nieruchomości.

2. Warunkiem uzyskania zwolnienia o którym mowa w § 2 Uchwały Rady Miasta Brzeziny jest :

- a) prowadzenie działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej na terenie miasta Brzeziny,
- b) utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją: co najmniej 3 nowe miejsca w przypadku zwolnienia na 1 rok, co najmniej 5 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 2 lata, co najmniej 10 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 3 lata,

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia o którym mowa w § 3 Uchwały Rady Miasta Brzeziny jest

- a) prowadzenie działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej na terenie miasta Brzeziny,
- b) przyrost zatrudnienia związany z nową inwestycją: o co najmniej 3 nowe miejsca w przypadku zwolnienia na 1 rok, co najmniej 5 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 2 lata, co najmniej 10 nowych miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 3 lata.

§ 8. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje :

1. od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek wraz ze wszystkimi dokumentami uprawniającymi do objęcia zwolnieniem lub od dnia powstania obowiązku podatkowego, a w przypadku nowo wybudowanego budynku lub budowli, zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona, albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub budowli, pod warunkiem:
  - 1) utrzymania nowej inwestycji przez okres co najmniej 3 lata od dnia jej utworzenia,
  - 2) utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia przez cały okres zwolnienia,
  - 3) zatrudnienia pracowników na pełny etat, zawierając umowę na czas określony, obejmujący okres zwolnienia lub na czas nieokreślony,

- 4) umowa o pracę nie zostanie rozwiązana przez pracodawcę (przedsiębiorcę) z innych przyczyn niż z winy pracownika,
- 5) przedłożenia w terminie 1 miesiąca od dnia rozpoczęcia prowadzonej działalności gospodarczej, oddania nowej inwestycji do użytku, nabycia nowej nieruchomości, zajęcie gruntów pod realizację nowej inwestycji, wniosków wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie wszystkich warunków uprawniających do objęcia zwolnieniem, według Załączników nr 1 – 8 do niniejszego programu, a mianowicie:
  - a) oświadczenia wg stanu na dzień przystąpienia do programu (złożenia wniosku) :
    - o spełnieniu wszystkich warunków określonych w niniejszym programie (Załącznik Nr 6),
    - że przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej (Załącznik Nr 5), z załączeniem:
      - uwierzytelnionych kopii sprawozdania finansowego (bilans) oraz rachunku zysków i strat sporządzonych na koniec roku kalendarzowego, a także sprawozdania finansowego F-01 sporządzonego na półrocze i koniec roku podatkowego poprzedzającego rok, w którym przedsiębiorca przystąpił do programu (nie dotyczy przedsiębiorców korzystających ze zwolnienia, o którym mowa w § 2 Uchwały)
      - zestawienia stanów należności i zobowiązań wynikających z konta „zespołu 2”, sporządzonego na koniec każdego miesiąca roku, w którym przedsiębiorca przystąpił do programu.
  - b) zobowiązania, że nowo utworzone miejsca pracy oraz poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez okres zwolnienia (Załącznik Nr 3),
    - oświadczenia, w przypadku przedsiębiorcy prowadzącego działalność w transporcie drogowym, że pomoc nie będzie wykorzystana na zakup środków transportu drogowego.
  - c) odnośnie inwestycji:
    - zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS-u,
    - protokołu odbioru technicznego inwestycji lub zgłoszenie zakończenia budowy, potwierdzone przez nadzór budowlany,
  - d) dokumentów określających:
    - poziom zatrudnienia w okresie 12 m-cy przed oddaniem do użytku nowej inwestycji (Załącznik Nr 4),
  - e) odnośnie przyrostu zatrudnienia:
    - zestawienia średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca przystąpił do programu wraz z Deklaracjami Rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
    - uwierzytelnionych kserokopii umów o pracę nowo zatrudnionych pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy.
    - informacji o uzyskanej pomocy innej niż pomoc *de minimis* otrzymanej (nie tylko w okresie trzyletnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, w związku z którymi będzie udzielana pomoc na podstawie niniejszego programu (Załącznik Nr 8),
    - zaświadczeń o pomocy *de minimis* – obejmujących wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę kwoty pomocy *de minimis*, jakie otrzymał w ciągu 3 ostatnich lat poprzedzających dzień przystąpienia do programu .

**§ 9.** Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedkładać w terminach:

- 1) 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności - pisemnej informacji o zlikwidowanych miejscach pracy oraz o nowo zatrudnionych na tych miejscach pracownikach.
- 2) 15 dni, licząc od ukończenia kolejnego roku zwolnienia (ze stanem na ostatni dzień roku przysługującego zwolnienia):
  - a) wykazu nowo utworzonych miejsc pracy,
  - b) wykazu utrzymanych nowych miejsc pracy oraz uwierzytelnione kserokopie umów o pracę pracowników zatrudnionych w ciągu roku lub zatrudnionych w miejsce pracowników zwolnionych,
  - c) zestawienie średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających dzień, w którym przedsiębiorca nabył prawo do zwolnienia wraz z Deklaracjami Rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
  - d) oświadczenie o utrzymaniu średniorocznego zatrudnienia będącego podstawą korzystania ze zwolnienia,
  - e) w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego:
    - informacji o uzyskanej pomocy innej niż pomoc *de minimis* otrzymanej (nie tylko w okresie 3-letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, w związku z którymi będzie udzielana pomoc na podstawie niniejszego programu (Zał. Nr 8),
    - zaświadczeń o pomocy *de minimis* – obejmujących wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę kwoty pomocy *de minimis*, jakie otrzymał w ciągu 3 kolejnych lat poprzedzających dzień przystąpienia do programu,
    - aktualny wypis z rejestru przedsiębiorców o prowadzonej działalności gospodarczej.
  - f) oświadczenie o nieznajdowaniu się w trudnej sytuacji ekonomicznej w okresie korzystania ze zwolnienia (Zał. Nr 9).

**§ 10. 1.** Kwota zwolnienia nie może przewyższać kwoty należnego podatku od nieruchomości w części objętej zwolnieniem:

1) w przypadku nabycia prawa do zwolnienia w trakcie roku podatkowego, zwolnienie przysługuje do wysokości należnej kwoty podatku, przypadającej proporcjonalnie do ilości miesięcy z danego roku podatkowego, odpowiadającym okresowi zwolnienia,

2) zwolnienie z podatku nie dotyczy przedsiębiorców powstałych w wyniku przekształceń, likwidacji lub zmian nazwy,

3) warunek utworzenia nowego miejsca pracy uważa się za spełniony, jeżeli nastąpił przyrost netto miejsc pracy w pełnym wymiarze czasu pracy w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca utworzył nowe miejsca pracy, jeżeli są związane z działalnością, której dotyczy inwestycja.

4) Przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie (od liczby nowych miejsc pracy powstałych w związku z realizacją inwestycji należy odjąć liczbę miejsc pracy zlikwidowanych w tym samym okresie), w porównaniu ze średnim zatrudnieniem z ostatnich pełnych 12 m-cy poprzedzających miesiąc, w którym utworzono pierwsze dodatkowe nowe miejsce pracy.

Średni poziom oblicza się poprzez podzielenie sumy dwunastu stanów zatrudnienia w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy na koniec poszczególnych miesięcy oraz ostatni dzień poprzedzający utworzenie nowego miejsca pracy przez liczbę 12.

## VII. WYŁĄCZENIA.

§ 11. 1. Program nie przewiduje zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- 1) podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytucznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004 ),
- 2) podmiotów gospodarczych działających w sektorach rybołówstwa i akwakultury w rozumieniu Rozporządzenia Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. U. L 17 z 21.01.2000 ),
- 3) podmiotów gospodarczych działających w sektorze węglowym w rozumieniu Rozporządzenia Rady (WE) nr 1407/2002 (Dz. U. L 205 z 2.08. 2002),
- 4) podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych oraz w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu, kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą lub, kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców,
- 5) podmiotów gospodarczych prowadzących zarobkową działalność w zakresie drogowego transportu - działalność związana z nabywaniem pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego,
- 6) podmiotów gospodarczych znajdujących się w likwidacji lub upadłości,
- 7) działalności związanej z eksportem, jeżeli pomoc jest bezpośrednio związana z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych (eksportowanych) produktów, tworzeniem i funkcjonowaniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
- 8) pomocy uwarunkowanej użyciem towarów produkcji krajowej przed towarami przywożonymi z zagranicy.

## VIII. UTRATA WARUNKÓW ZWOLNIENIA - ZWROT POMOCY

§ 12.1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia (Zał. Nr 7).

2. Utrata prawa do zwolnienia następuje:

- a) jeżeli w trakcie korzystania ze zwolnienia łączna kwota udzielonej pomocy przekroczy pułap 200.000 euro brutto, a w przypadku sektora transportu 100.000 euro brutto,
- b) gdy przedsiębiorca wprowadził w błąd organ podatkowy udzielający pomocy, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, lub złożył nieprawdziwą informację o wielkości otrzymanej pomocy publicznej traci całkowicie prawo do zwolnienia, za cały okres objęty zwolnieniem
- c) gdy przedsiębiorca nie dopełnił obowiązku przedłożenia dokumentów określonych w § 8; traci prawo do zwolnienia od początku roku przysługującego zwolnienia, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę zwolnienia do ostatniego dnia miesiąca, w którym złożono wymagane dokumenty - przedsiębiorca zachowuje prawo do dalszego zwolnienia,
- d) w przypadku utraty prawa do korzystania ze zwolnienia, a także w razie wykorzystania udzielonej pomocy niezgodnie z jej przeznaczeniem, kwota uzyskanego zwolnienia staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami za zwłokę pobieranymi od zaległości podatkowych, liczonymi od ustawowych terminów płatności podatku, zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja

podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.). Odsetki liczone są od dnia utraty prawa do zwolnienia do dnia wpłaty,

- e) zastrzega się prawo do przeprowadzenia kontroli podatkowej u przedsiębiorcy korzystającego ze zwolnienia,
- f) beneficjent pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

## **IX. WIELKOŚĆ ŚRODKÓW PRZEZNACZONYCH NA UDZIELANIE POMOCY W RAMACH PROGRAMU**

§ 13. Zastosowanie przedmiotowych zwolnień z podatku od nieruchomości spowoduje zmniejszenie wpływów do budżetu miasta, w zależności od liczby przedsiębiorców, którzy będą realizować nowe inwestycje i tworzyć nowe miejsca pracy. Rocznie może to stanowić kwotę około 100.000,00 zł.

## **X. CZAS TRWANIA PROGRAMU**

§ 14. Niniejszy program będzie obowiązywał w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego do dnia 31.12.2011 r.

## **XI. BENEFICJENCI POMOCY**

§ 15. Beneficjentami pomocy przewidzianej w programie są przedsiębiorcy będący podatnikami podatku od nieruchomości, którzy spełniają co najmniej jeden z poniższych warunków:

- na terenie miasta Brzeziny zrealizują nowe inwestycje polegające na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej z wyłączeniem działalności handlowej, pod warunkiem utworzenia co najmniej 3 nowych miejsc pracy, związanych z daną inwestycją ,
- rozszerzają swoją działalność gospodarczą produkcyjną lub usługową na nowej inwestycji, z wyłączeniem działalności handlowej, pod warunkiem utworzenia co najmniej 3 nowych miejsc pracy.

## **XII. ORGAN UDZIELAJĄCY POMOCY**

§ 16. Organami udzielającymi pomocy są:

- a) Rada Miasta Brzeziny, jako organ uchwałodawczy,
- b) Burmistrz Miasta Brzeziny, jako organ wykonawczy.

## **XIII. KUMULACJA POMOCY**

§ 17. Pomoc nie może być udzielona, jeżeli przedsiębiorca otrzymał pomoc inną niż *de minimis* w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy określonej w przepisach mających zastosowanie przy udzieleniu pomocy publicznej innej niż *de minimis*.

## **XIV. ZAKRES TERYTORIALNY UDZIELANIA POMOCY**

§ 18. Program pomocy *de minimis* obejmuje swym działaniem obszar właściwości Gminy Miasto Brzeziny.



..... dnia .....  
( nazwa przedsiębiorcy )

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

**BURMISTRZ  
MIASTA BRZEZINY**

## **W N I O S E K**

**o udzielenie pomocy de minimis w ramach programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie Miasta Brzeziny.**

Na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości, wnoszę o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w związku z:

- dokonaniem nowej inwestycji,
- utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
- nabyciem budowli, budynków i gruntów w celu poszerzenia istniejącej działalności gospodarczej i przyrostem zatrudnienia <sup>1</sup>.

### **I. PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY**

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy .....

2. Adres przedsiębiorcy .....

3. NIP .....

---

<sup>1</sup> Właściwe podkreślić

4. REGON

.....

5. PKD

.....

6. Forma prawna prowadzonej działalności .....

7. Forma opodatkowania

.....

8. Wielkość przedsiębiorcy.....

9. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej<sup>2</sup> .....

.....

10. Data rozpoczęcia działalności gospodarczej

.....

11. Tytuł prawny do nieruchomości

.....

**II. DANE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA, W ZWIĄZKU Z KTÓRYM PRZEDSIĘBIORCA UBIEGA SIĘ O ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Oświadczam, że znane mi są w pełni postanowienia programu pomocy de minimis, których będę w całości przestrzegał.

1. Rodzaj przedsięwzięcia, w związku z którym przedsiębiorca wnosi o zastosowanie zwolnienia z podatku od nieruchomości<sup>3</sup>

.....

.....

.....

.....

.....

2. Opis inwestycji:.....

.....

.....

.....

.....

.....

---

<sup>2</sup> Należy podać jedną z trzech podstawowych branż: produkcyjna, usługowa lub handlowa,

<sup>3</sup> Należy wpisać, czy jest to: 1. utworzenie nowego przedsiębiorstwa, 3. rozbudowa przedsiębiorstwa, 4. nabycie przedsiębiorstwa upadłego, 4. utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, zajęcie gruntów pod inwestycje.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Data rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia .....
5. Data zakończenia realizacji przedsięwzięcia .....
6. Aktualna liczba pracowników u pracodawcy będącym przedsiębiorcą wynosi <sup>4</sup> .....
7. Średnia ilość pracowników z ostatnich 12 miesięcy wynosi .....
8. Liczba osób, które zostały zatrudnione w związku z nową inwestycją .....

Imię i nazwisko, osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem (telefon, fax, e-mail): ..

.....  
.....  
.....  
.....

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 z późn. zm.) oświadczam, że dane zawarte w niniejszym wniosku są zgodne z prawdą.

Brzeziny, dnia .....

.....  
(pieczęć i podpis wnioskodawcy)

---

<sup>4</sup> Przez „liczbę pracowników” należy rozumieć roczną liczbę jednostek pracujących, tzn. liczbę osób zatrudnionych na pełnym etacie w ciągu jednego roku, przy czym ilość osób zatrudniona w niepełnym wymiarze i praca sezonowa stanowią ułamkowe części jednostki pracującej (AWU).

.....  
( nazwa przedsiębiorcy )

.....dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

**BURMISTRZ  
MIASTA BRZEZINY**

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu *pomocy de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”,

**- oświadczam, że w wyniku utworzenia nowej inwestycji w nieruchomości, położonej w**

.....

.....,

**utworzyłem ..... nowych miejsc pracy.**

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 z późn. zm.).

.....

(data)

.....

(podpis)

.....  
( nazwa przedsiębiorcy )

.....dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

## Z O B O W I A Ź A N I E

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu *pomocy de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny” **zobowiązuje się do utrzymania nowej inwestycji przez okres co najmniej 3 lat od dnia zakończenia jej realizacji oraz do utrzymania utworzonych nowych miejsc pracy przez cały okres zwolnienia.**

.....  
( data )

.....  
(podpis przedsiębiorcy)

.....  
( nazwa przedsiębiorcy )

.....dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

**BURMISTRZ**  
**MIASTA BRZEZINY**

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu *pomocy de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”

**- oświadczam, że na dzień ..... stan zatrudnienia pracowników  
w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł ..... etatów.**

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 z późn. zm.).

.....  
(data)

.....  
(podpis)

.....  
( nazwa przedsiębiorcy )

.....dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

**BURMISTRZ**  
**MIASTA BRZEZINY**

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu *pomocy de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”

**- oświadczam, że moje przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004).**

**Na potwierdzenie powyższego załączam:**

- 1. uwierzytelnione kopie sprawozdania finansowego (bilans) oraz rachunek zysków i strat sporządzone na koniec roku kalendarzowego, a także sprawozdanie F-01, sporządzone na I półrocze i koniec roku podatkowego poprzedzające rok, w którym przystąpiłem do programu (nie dotyczy przedsiębiorców korzystających ze zwolnienia, o którym mowa w § 2 Uchwały),**
- 2. zestawienie stanu należności i zobowiązań, sporządzone na koniec każdego miesiąca roku, w którym przystąpiłem do programu.**

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 8 8, poz. 533 z późn. zm.).

.....  
( data )

.....  
(podpis przedsiębiorcy)

..... dnia .....

( nazwa przedsiębiorcy )

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

## **O Ś W I A D C Z E N I E   P R Z E D S I Ę B I O R C Y**

W związku z ubieganiem się o uzyskanie pomocy publicznej w ramach pomocy de minimis, dla przedsiębiorców dokonujących nowych inwestycji lub tworzących nowe miejsce pracy związane z nową inwestycją o oświadczam, że:

- 1) spełniam warunki o których mowa w Uchwale Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy de minimis udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”,
- 2) zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić organ udzielający pomocy o przekroczeniu granic dopuszczalnej pomocy;
- 3) nie toczy się w stosunku do mnie, jako przedsiębiorcy, postępowanie upadłościowe i nie został zgłoszony wniosek o likwidację;

.....  
( data )

.....  
(podpis przedsiębiorcy)



.....  
( nazwa przedsiębiorcy )

.....dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

**BURMISTRZ**  
**MIASTA BRZYZINY**

## **Z A W I A D O M I E N I E**

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie chwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „„Programu *pomocy de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”

**Zawiadamiam niniejszym, iż utraciłem prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z przekroczeniem dopuszczalności pomocy tj. 200 tys. euro brutto, 100 tys. euro brutto w przypadku sektora transportu drogowego.**

Jednocześnie informuję, że dokonam dobrowolnie zwrotu kwoty nienależnie dotychczas otrzymanej pomocy wraz z należnymi odsetkami w terminie do dnia .....

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 z późn. zm.).

.....  
( data )

.....  
(podpis przedsiębiorcy)

.....  
( nazwa przedsiębiorcy )

..... dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

**BURMISTRZ**  
**MIASTA BRZYZINY**

## **I N F O R M A C J A**

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy *de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”

**Składam informację dotyczącą pomocy publicznej otrzymanej zgodnie z § 9 ust. 2 lit. e) tiret 1 i 2**

1. Dzień udzielenia pomocy .....,
2. Podmiot udzielający pomocy .....,
3. Podstawa prawna otrzymanej pomocy .....
- .....
- .....
4. Nr programu pomocowego, decyzji, umowy .....,
5. Forma pomocy .....,
6. Wartość otrzymanej pomocy ..... (brutto PLN i euro) , .....
- (netto (PLN i euro).
7. Okres na jaki udzielono pomocy .....

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 z późn. zm.).

.....  
( data )

.....  
(podpis przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 9  
do Programu pomocy *de minimis*  
udzielanej dla przedsiębiorców

.....  
( nazwa przedsiębiorcy )

.....dnia .....

.....  
(adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności )

**BURMISTRZ**  
**MIASTA BRZEZINY**

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**O NIEZNAJDOWANIU SIĘ W TRUDNEJ SYTUACJI**  
**EKONOMICZNEJ**

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miasta Brzeziny z dnia ..... w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu *pomocy de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Brzeziny”

**- oświadczam, iż** .....  
(pełna nazwa wnioskodawcy)

Nie jestem przedsiębiorcą znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004 r.).

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 8 8, poz. 533 z późn. zm.).

.....  
( data )

.....  
(podpis przedsiębiorcy)

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 ze zm.), rada gminy w drodze uchwały może wprowadzić zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości.

Zaproponowane w projekcie uchwały zwolnienia wynikają z polityki podatkowej Rady Miasta Brzeziny i znajdują uzasadnienie społeczno – ekonomiczne. Preferują działania przedsiębiorców powiększających powierzchnie nieruchomości związane z działalnością gospodarczą, zwiększających zatrudnienie, nabywających nieruchomości od przedsiębiorców w upadłości oraz tworzących nowe inwestycje i nowe miejsca pracy.

Program pomocowy pod nazwą:

**„Programu pomocy de minimis udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Brzeziny.**

Stanowi załącznik do Projektu Uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Brzeziny”.

Pomoc publiczna na podstawie w/w programu przeznaczona jest dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy w związku z nowymi inwestycjami, na terenie miasta Brzeziny, zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu de pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z dnia 28 grudnia 2006 roku).

Najważniejszą przesłanką opracowania programu jest pobudzenie inicjatywy gospodarczej oraz stworzenie przyjaznego klimatu do inwestowania na terenie miasta Brzeziny. Przy tworzeniu nowych inwestycji powstaną nowe miejsca pracy.

Udzielenie pomocy następuje po złożeniu przez przedsiębiorcę wniosku wraz z wymaganymi załącznikami.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59 poz. 404), projekt Uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy de minimis udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Brzeziny”, podlega wyłącznie zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy.

Zastrzeżenia dotyczące projektu przedmiotowej uchwały przedstawione w piśmie Prezesa UOKiK DDO zostały uwzględnione w aktualnie przedkładanym projekcie.

Brzeziny, dn. 14.10.2008 r.

**Fn. 3010/8/08**

**PREZES URZĘDU OCHRONY  
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW  
PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1  
00-950 WARSZAWA**

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404), przesyłam w załączeniu projekt Uchwały Rady Miasta Brzeziny w sprawie zwolnień przedmiotowych z podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy *de minimis* udzielanej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta Brzeziny”, w celu przedstawienia w terminie 14 dni ewentualnych zastrzeżeń, dotyczących przejrzystości zasad udzielania pomocy.