

**PROTOKÓŁ**

**NR LVI/ 8 / 2010**

**LVI SESJI**

**RADY MIASTA**

**BRZEZINY**

Początek obrad: 31 sierpnia 2010 r.  
Godz.: 10.00

Proponowany porządek obrad przesłany radnym przedstawia się następująco:

### **I. Część uroczysta:**

1. Przywitanie radnych i zaproszonych gości.
2. Uhonorowanie zawodniczek, trenerów i działaczy Klubu Sportowego Hokej Start Brzeziny za wyniki sportowe w sezonie 2009/2010.
3. Wręczenie aktu nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego oraz przekazanie informacji o awansach zawodowych na stopień nauczyciela dyplomowanego.
4. Podziękowanie za wieloletnią pracę p. Danucie Kwiatkowskiej wicedyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 w Brzezinach.
5. W przerwie sesji - zwiedzanie wystawy poświęconej 30 rocznicy powstania NSZZ „Solidarność” przygotowanej przez Muzeum Regionalne w Brzezinach.

### **II. Część robocza:**

1. Otwarcie części roboczej sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółów LIV i LV sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzezin.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja o funkcjonowaniu polityki informacyjnej w mieście ze szczególnym uwzględnieniem tygodnika samorządowego BIS.
9. Sprawozdanie z półrocznej pracy Rady Miasta, stałych komisji oraz dyżurów radnych.
10. Powołanie komisji do rozpatrzenia zasadności skargi Sławomira Sztylera.
11. Informacja Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia pisma interwencyjnego p. Agnieszki Szymańskiej z dnia 1 czerwca 2010.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu Gminy Miasto Brzeziny.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Miasta Brzeziny wyrażającego sprzeciw wobec legalnego obrotu tzw. „dopalaczami” na terenie miasta Brzeziny.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Miasto Brzeziny.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/41/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.)
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/42/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.)
20. Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/43/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.)
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie realizacji wniosku o przyznanie dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013 projektu pt. „Kompleksowy system gospodarki odpadami komunalnymi i niebezpiecznymi dla obszaru Podregionu Północnego województwa łódzkiego wraz z budową zakładu zagospodarowania odpadów” umieszczonego w Indykatorywnym Wykazie Indywidualnych Projektów Kluczowych dla RPO Województwa Łódzkiego z numerem IPI/146/2007.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2008 – 2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Brzezinach
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą działki nr 2834/20.
26. Wolne wnioski.
27. Zakończenie obrad

## **I. Część uroczysta sesji**

Uroczysta sesja rozpoczęła się hymnem państwowym i hejnałem miasta Brzeziny.

### **1. Przywitanie radnych i zaproszonych gości.**

Przewodniczący Rady Miasta Brzeziny Zbigniew Bączyński przywitał zawodniczkę, trenerkę i działaczy klubu. Powiedział, że dzisiejsza uroczystość poświęcona jest uhonorowaniu wszystkich, którzy przyczynili się do sukcesów sportowych Klubu Hokej – Start Brzeziny, zwłaszcza zawodniczek, trenerów, działaczy i sponsorów tego klubu. Następnie przywitał przybyłych gości, wśród których są: poseł Ziemi Łódzkiej na Sejm RP Sylwester Pawłowski, prezes Okręgowego Związku Hokeja na Trawie w Łodzi Eugeniusz Ozdoba, prezes Zarządu Powiatowego Związku Nauczycielstwa Polskiego Beata Szczesek, dyrektor BGŻ Oddział w Brzezinach Beata Błęcka, dyrektor PKO BP Oddział w Brzezinach Joanna Grochał, kierownicy jednostek organizacyjnych miasta i powiatu, komendant KP PSP bryg. Dariusz Guzek, dyrektorzy brzezińskich placówek oświatowych, jednostek kultury i Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, organizacji pozarządowych i pożytku publicznego, radni, burmistrz i pracownicy urzędu.

## **2. Uhonorowanie zawodniczek, trenerów i działaczy Klubu Sportowego Hokej Start Brzeziny za wyniki sportowe w sezonie 2009/2010.**

Przewodniczący w imieniu miejskich władz samorządowych podziękował hokeistkom za to, że przyczyniły się do promocji Brzezin w kraju i zagranicą oraz do upowszechniania tej dyscypliny sportu w naszym mieście. Przewodniczący powiedział:

„To dzięki wam – naszej „eksportowej marce” noszony na waszych koszulkach herb miasta Brzeziny jest znany nie tylko w kraju, ale i zagranicą. Mam nadzieję, że grając w hokeja na trawie realizujecie się nie tylko sportowo. Uprawiając czynnie sport, kształtujecie swoje charaktery i stanowicie przykład dla innych młodych dziewcząt. Spełnacie ważną funkcję wychowawczą pod kierunkiem waszej trenerki pani Małgorzaty Polewczak. Tymi sukcesami, okupionymi często ogromnym wysiłkiem fizycznym, ograniczeniami w życiu osobistym, częstą rozłąką z domem, z najbliższymi, przyczyniacie się do tego, że Wy, ale i my wszyscy stajemy się lepsi. Wyrabiacie w nas przekonanie do tego, że nawet żyjąc w małym mieście można spełniać się w sporcie i nie tylko. Ta ilość tegorocznych sukcesów była dawkowana przez pewien czas, tymczasem trzymałyście nas w napięciu z zaciśniętymi kciukami. Serdecznie Wam dzisiaj za to dziękujemy. Życzymy dalszej determinacji, sukcesów na płaszczyźnie sportowej i osobistej. Życzymy wam sukcesów w pracy i w nauce.”

Następnie przy udziale burmistrz Brzezin Ewy Chojki wręczył listy gratulacyjne i kwiaty 38. zawodniczkom brzezińskiego Klubu Sportowego „Hokej-Start-Brzeziny”, które w sezonie 2009/2010, pod kierunkiem trenerki Małgorzaty Polewczak, przyniosły chlubę i prestiż naszemu miastu zdobywając: Halowe Mistrzostwo Polski Juniorek, Halowe Wicemistrzostwo Polski Juniorek Młodszych, Brązowy Medal Halowych Mistrzostw Polski Seniorek, Wicemistrzostwo Polski w Ogólnopolskiej Olimpiadzie Młodzieży Juniorek Młodszych, Mistrzostwo Polski Juniorek, Mistrzostwo Polski Seniorek, I miejsce w grupie i awans do Euro Hokey Club Champions II. Zdobyły dodatkowo Puchar Fair Play. Autorkami tych sukcesów są: Patrycja Blus, Paulina Polewczak, Kamila Skwarka, Anna Mytkowska, Agnieszka Kaźmierczak, Paulina Wiśniewska, Małgorzata Szybrych, Agata Orłowska, Katarzyna Łęczycka, Anna Grzanka, Krzysztofa Bartnicka, Paulina Skibińska, Magdalena Leśniewicz, Paula Sławińska, Malwina Śliz, Martyna Gabara, Marzena Pawlak, Monika Pązik, Aleksandra Poździej, Dominika Paradowska, Anna Gabara, Karolina Grochowalska, Katarzyna Smółkiewicz, Patrycja Balcerak, Agnieszka Mrówka, Paulina Elkowicz, Patrycja Rosik, Magdalena Solarek, Daria Skrzypczyk, Monika Kozieł, Monika Krawczyk, Natalia Krokocka, Sylwia Wyszogrodzka, Agnieszka Paradowska, Jowita Łapka, Patrycja Smołuch oraz królowa strzelców – Katarzyna Krasieńska. Do sukcesów przyczyniła trenerka Małgorzata Polewczak oraz kierownictwo klubu „Hokej-Start-Brzeziny”: prezes Zbigniew Brzeziński, Agnieszka Balcerak, Anna Krasieńska.

Przewodniczący Rady szczególne słowa podziękowania skierował również do sponsorów, którzy swoim zaangażowaniem finansowym, materialnym i osobistym wspomagają Klub, dzięki czemu jest w stanie sprostać kosztom, jakie związane są z uprawianiem sportu. Szczególnie wyróżniają się: Zbigniew Brzeziński – prezes KS Hokej-Start-Brzeziny, właściciel Drogerii Natura, Anna i Marian Krasieńscy, Katarzyna Zalewska, Wojciech Krychniak, Beata Tworek, Marian Bobiński, Stanisław Poński, Joanna Bujnowicz, Grzegorz Bujnowicz, Agnieszka Balcerak, Mieczysław Polewczak, a ostatnio do tej grupy dołączyli Bank BGŻ i Bank PKO BP.

Przewodniczący podziękował również dyrektorom szkół, bo to oni są ojcami sukcesów tych młodych kobiet. To właśnie w szkołach zdobywały umiejętności w zakresie sprawności sportowej. Podziękował za klimat, jaki w nich tworzą dyrektorzy szkół oraz nauczyciele wychowania fizycznego.

Burmistrz Miasta Brzeziny Ewa Chojka przedstawiła informację na temat działalności miasta w zakresie kultury fizycznej i sportu. Poinformowała, że Gmina Miasto Brzeziny realizuje zadania własne określone w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym m.in. w zakresie kultury fizycznej. Oprócz bieżącej działalności miejskich placówek oświatowych w tym zakresie realizowanych z dofinansowaniem miasta zarówno przez zajęcia wychowania fizycznego m.in. na Miejskiej Krytej Pływalni miasto corocznie przeznaczają środki finansowe na inwestycje oraz utrzymanie obiektów sportowych, zakup nagród za wybitne osiągnięcia sportowe oraz wykonywanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu poprzez dofinansowanie działalności organizacji i stowarzyszeń. O tym, że miasto przywiązuje ogromną wagę do tej dziedziny świadczą zarówno dokonane w ostatnich latach zmiany organizacyjne Urzędu Miasta polegające na wyodrębnieniu Wydziału Spraw Społecznych, jak również powołania w 2008 r. Rady Sportu – organu opiniotawczo-doradczego, co miało na celu bieżący kontakt z organizacjami działającymi na rzecz sportu i kultury fizycznej, lepsze poznanie ich potrzeb i problemów, zasięganie ich opinii, konsultowanie realizacji przez gminę zadań z tego zakresu. Realizowane zadania z zakresu kultury fizycznej i sportu corocznie znajdują odzwierciedlenie w budżecie miasta stanowiąc w nim znaczące pozycje. Mimo tych znacznych w skali budżetu miasta nakładów zarówno ja, jak i na pewno radni chcielibyśmy dla sportu w naszym mieście zrobić więcej, dlatego też powstał plan wybudowania hali sportowo-widowiskowej jako obiektu wielofunkcyjnego, boiska sportowego w ramach programu „Orlik” planowanego na 2012 r. i zagospodarowania terenu boisk przy ulicy Sportowej. W 2009 r. wobec złego stanu technicznego hotelu na terenie stadionu, budynek ten został wyłączony z eksploatacji przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Z końcem 2009 r. obiekt został oddany przez dotychczasowego użytkownika BKS „Start” Brzeziny i stanowi obecnie ogromny problem dla miasta, które musiało przejąć zarządzanie terenem udostępniając organizacjom realizującym zadania gminy niezbędne im części obiektu. Teren ten wymaga modernizacji z docelowym zagospodarowaniem go do celów sportowych. Dlatego też, wobec braku możliwości finansowania inwestycji w takim zakresie z budżetu miasta i wyczerpania się środków unijnych na lata 2007-2013 na infrastrukturę społeczną, obecnie trwają przygotowania do zrealizowania tego zadania w formule partnerstwa publiczno-prywatnego – powiedziała burmistrz Ewa Chojka. Podziękowała hokeistkom za wspaniałe wyniki, jakie zdobywają na arenie krajowej.

Dyplomy uznania wręczono Zarządowi Klubu Hokej – Start Brzeziny oraz trenerce Małgorzacie Polewczak za sukcesy sportowe uzyskiwane przez zawodniczki klubu na arenie krajowej i zagranicznej oraz za jej wieloletnią i aktywną działalność na rzecz brzezińskiego sportu, zaangażowanie, poświęcenie i wkład w wychowanie młodzieży, które zasługują na najwyższe uznanie. Przewodniczący Rady wręczył trenerce klubu wiązanek kwiatów. Wszystkim zawodniczkom wręczono upominki ufundowane przez Bank PKO BP, BGŻ oraz Urząd Miasta Brzeziny.

Prezes Okręgowego Związku Hokeja na Trawie Eugeniusz Ozdoba pogratulował wszystkim zawodniczkom i trenerce sukcesu. Jest to duży prestiż dla miasta i całego okręgu. Obiecał wsparcie w dalszych działaniach.

Poseł Sylwester Pawłowski powiedział, że mieli rację twórcy starożytnych igrzysk olimpijskich mówiąc, że w sporcie tkwi piękno, wystarczy spojrzeć na scenę i pogratulować nie tylko osiągnięć sportowych, sukcesów w ostatnim sezonie, ale również tego w jaki sposób sport kształtuje wasze osobowości i to, co wszyscy widzą. Myślę, że wskaźnik piękna w Brzezinach lokuje to miasto na jednym z czołowych miejsc nie tylko w województwie, ale i w kraju – powiedział poseł życząc zawodniczkom dalszych sukcesów.

Do gratulacji dla zawodniczek, działaczy klubu oraz sponsorów przyłączył się Paweł Strzelecki – dziennikarz Expressu Ilustrowanego wręczając najlepszej zawodniczce w plebiscycie Expressu dyplom i upominek.

Trener Małgorzata Polewczak podziękowała władzom samorządowym za miłe przyjęcie i zawodniczkom za ich wytrwałość i za ciężką pracę, bez której nie byłoby sukcesów.

Prezes Klubu Zbigniew Brzeziński podziękował zawodniczkom i trenerce za owocną pracę. Powiedział, że ostatni sezon był najlepszym w hokeju na trawie od 20 lat. Podziękował tzw. cichym sponsorom, którzy bezinteresownie poświęcają swój czas, pracę i zaangażowanie w działalność klubu i prowadzenia zespołu.

Wszystkim zawodniczkom, trenerce i kierownictwu Klubu odśpiewano „100 lat”.

### **3. Wręczenie aktu nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego oraz przekazanie informacji o awansach zawodowych na stopień nauczyciela dyplomowanego.**

Przewodniczący Rady poprosił radną Czesławę Gałęcką – przewodniczącą komisji egzaminacyjnej o poprowadzenie uroczystości wręczenia aktów mianowania nauczycielom miejskich placówek oświatowych.

Czesława Gałęcka powiedziała, że awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego uzyskali: Marta Jasińska – nauczyciel Szkoły Podstawowej nr 2 oraz Piotr Guzek – nauczyciel Szkoły Podstawowej nr 1.

Piotr Guzek złożył ślubowanie.

Awans zawodowy na stopień nauczyciela dyplomowanego uzyskały: Ilona Bieńkowska – nauczyciel Szkoły Podstawowej nr 2, Marta Kacprzyk oraz Marzena Dziubek – nauczycielki Gimnazjum. Złożyli oni odpowiednie egzaminy w Łódzkim Kuratorium Oświaty.

Akty nadania stopnia awansu zawodowego wręczyła burmistrz Brzezin Ewa Chojka. Radna Czesława Gałęcka pogratulowała nauczycielom uzyskania awansu zawodowego, a dyrektorom tych placówek podziękowała za warunki, jakie dla nich stworzyli.

W imieniu awansowanych nauczycieli podziękował Piotr Guzek.

#### **4. Podziękowanie za wieloletnią pracę p. Danucie Kwiatkowskiej wicedyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 w Brzezinach.**

Przewodniczący Zbigniew Bączyński poinformował, że z funkcji wicedyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 z dniem 31 sierpnia 2010 r. odchodzi na emeryturę Danuta Kwiatkowska. Podziękował jej za długoletnią pracę i wraz z burmistrz Ewą Chojką wręczyli jej wiązaną kwiatów. Do podziękowań przyłączył się dyrektor placówki p. Zbigniew Zieliński.

Danuta Kwiatkowska podziękowała władzom samorządowym, pracownikom Urzędu Miasta, dyrektorowi szkoły oraz dyrektorom i pracownikom jednostek organizacyjnych, a także wszystkim osobom, z którymi jako wicedyrektor szkoły miała przyjemność współpracować.

#### **5. Zwiedzanie wystawy poświęconej 30 rocznicy powstania NSZZ „Solidarność” przygotowanej przez Muzeum Regionalne w Brzezinach.**

Przewodniczący Rady przypomniał o 30 rocznicy podpisania porozumień sierpniowych i zaprosił uczestników sesji do obejrzenia okolicznościowej wystawy na temat 30 –lecia powstania NSZZ „Solidarność”, którą przygotowało Muzeum Regionalne. Zachęcił też obecnych gości do obejrzenia trofeów sportowych Klubu Sportowego Hokej – Start – Brzeziny, których ekspozycję przygotowała trenerka Małgorzata Polewczak.

Przewodniczący Rady ogłosił półgodzinną przerwę.

## **II. Część robocza sesji.**

### **1. Otwarcie części roboczej sesji.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po przerwie otworzył roboczą część LVI sesji Rady Miasta.

### **2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady poinformował, że na sali obrad znajduje się 11 radnych, co oznacza, że Rada jest władna do podejmowania uchwał. Czworo radnych chwilowo nieobecnych to: Stefan Zasada, Roman Sasin, Małgorzata Pyka, Grażyna Korybut. Wiceprzewodnicząca Rady usprawiedliwiła wcześniej swoje spóźnienie.

### **3. Zapoznanie z porządkiem obrad.**

Przewodniczący zapoznał radnych z proponowanym porządkiem obrad. Zadał pytanie w sprawie propozycji zmian.

Burmistrz Ewa Chojka poprosiła o wprowadzenie 2 dodatkowych punktów:

25 a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki nr 2948/9 i prawa własności budynków usytuowanych na niej. Jest to projekt w sprawie zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki przy ul. Św. Anny, którą TBS wydzielił ze swojej siedziby i chciałby je zbyć.

25 b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działki nr 2226/2. Projekt ten dotyczy działki przy ul. Krakówek stanowiącej pas drogowy.

Przewodniczący zadał pytanie, czy są jeszcze jakieś głosy w sprawie porządku obrad? Nie było więcej zgłoszeń, więc poprosił o przegłosowanie wniosków zgłoszonych przez burmistrza.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za”

Następnie przegłosowany został porządek obrad z wniesionymi zmianami. Głosowało 10 osób, wszyscy jednogłośnie „za”.

Przyjęty porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

1. Otwarcie części roboczej sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółów LIV i LV sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzeziny.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja o funkcjonowaniu polityki informacyjnej w mieście ze szczególnym uwzględnieniem tygodnika samorządowego BIS.
9. Sprawozdanie z półrocznej pracy Rady Miasta, stałych komisji oraz dyżurów radnych.
10. Powołanie komisji do rozpatrzenia zasadności skargi Sławomira Sztyleira.
11. Informacja Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia pisma interwencyjnego p. Agnieszki Szymańskiej z dnia 1 czerwca 2010.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu Gminy Miasto Brzeziny.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Miasta Brzeziny wyrażającego sprzeciw wobec legalnego obrotu tzw. „dopalaczami” na terenie miasta Brzeziny.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Miasto Brzeziny.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/41/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7



- czerwca 2010 r.).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/42/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.)
  20. Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/43/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.)
  21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie realizacji wniosku o przyznanie dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013 projektu pt. „Kompleksowy system gospodarki odpadami komunalnymi i niebezpiecznymi dla obszaru Podregionu Północnego województwa łódzkiego wraz z budową zakładu zagospodarowania odpadów” umieszczonego w Indykatorywnym Wykazie Indywidualnych Projektów Kluczowych dla RPO Województwa Łódzkiego z numerem IPI/146/2007.
  22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2008 – 2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o w Brzezinach.
  23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty.
  24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
  25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą działki nr 2834/20.
  - 25a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki nr 2948/9 i prawa własności budynków usytuowanych na niej.
  - 25b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania działki nr 2226/2.
  26. Wolne wnioski.
  27. Zakończenie obrad.

#### **4. Przyjęcie protokółów LIV i LV sesji Rady Miasta.**

Przewodniczący powiedział, że protokoły LIV i LV nadzwyczajnej sesji były dostępne w biurze Rady Miasta. Zapytał, czy ktoś ma uwagi do ich treści? Nikt z radnych uwag nie zgłosił, więc poddał wniosek o przyjęcie protokółów pod głosowanie. Głosowało 11 radnych. 10 głosów było „za”, 1 radny wstrzymał się od głosu.

#### **5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami, ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji powodziowej i sytuacji na targowisku miejskim, wraz z informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych, sprawozdanie z realizacji uchwał oraz informacja w sprawie działań dotyczących obwodnicy drogowej Brzeziny.**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację ze swej pracy między sesjami, i w wersji skrótowej omówiła stan realizacji uchwał podjętych przez Radę Miasta Brzeziny i powierzonych do wykonania Burmistrzowi Miasta, zarządzeń oraz stan wdrażania funduszy europejskich i innych środków zewnętrznych w Brzezinach. Przedstawiła również informację dotyczącą przeprowadzonych postępowań o zamówienia publiczne. Informacja ta stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił o uciszenie się sali a następnie poprosił o kierowanie pytań do burmistrza.

Wiceprzewodnicząca Grażyna Korybut zapytała, na jakim etapie są ustalenia między PEC-em a ZOZ-em w sprawie podłączenia ciepła do szpitala.

Burmistrz odpowiedziała, że PEC poprosił o uzupełnienie dokumentacji, czego wnioskodawca nie zrobił. Od tego czasu nic nie zmieniło się w tej sprawie.

Czesława Gałęcka zadała pytanie w sprawie likwidacji szkód popowodziowych. Zapytała, czy nie można będzie w pierwszej kolejności usunąć uszkodzenia chodnika w ul. Świętej Anny na odcinku od siedziby TBS do kościoła Świętej Anny.

Burmistrz zapewniła, że zgodnie z ustaleniami, na 2010 r. zaplanowano naprawę chodnika przy ul. Świętej Anny, ulicy Południowej oraz kanalizację deszczową w ul. Moniuszki. Żeby przygotować informację do wojewody, musieliśmy zlecić wykonanie projektu i kosztorysu, musieliśmy znać wartość tego zadania. Z jakimkolwiek usuwaniem szkód musieliśmy czekać do przybycia komisji wojewody. Kiedy komisja przyjechała, obejrzała szkody i napisała nam, że akceptuje te prace, przygotowaliśmy zestawienie do wojewody, pani skarbnik zarezerwowała środki w budżecie i dopiero to mogło być podstawą do ogłoszenia przetargów. Przetargi na te dwa zadania – chodnik przy ul. Świętej Anny i naprawa ul. Południowej zostały już ogłoszone. Pozostałe usterki będą usuwane w latach 2011-2012. Ulica Spacerowa naprawiana będzie w 2011 r. Oprócz potrzeb musimy brać pod uwagę realia naszego budżetu – dodała burmistrz.

Radna Bogusława Frydrych pytała o termin naprawy jazu na rzece. Powiedziała, że jaz w obecnym stanie stanowi zagrożenie dla bezpieczeństwa zwłaszcza dzieci, które tamtędy mimo zakazu przechodzą skracając sobie drogę do szkoły.

Burmistrz poinformowała, że trwają ustalenia do kogo należy ten obiekt, ponieważ zgodnie z przepisami, nie może wydać ani jednej złotówki na majątek nie będący majątkiem miasta. Najpierw trzeba ustalić właściciela, bo działka jest Skarbu Państwa reprezentowanego przez starostę. Burmistrz powiedziała, że kilkakrotnie zabezpieczano wejście na jaz taśmami i zaporami aby uniemożliwić to niebezpieczne i groźące wypadkami przejście. Stwierdziła, że miasto kolejny raz zabezpieczy jaz przed dostępem przechodniów.

## **6. Interpelacje i zapytania radnych.**

Stefan Zasada zgłosił interpelację w imieniu mieszkańców ulic Wodociągowej i Przemysłowej w sprawie zamontowania lampy oświetleniowej przy tych ulicach oraz naprawy jezdni. Odczytał pismo mieszkańców ulicy Andersa, którzy zwrócili się z prośbą o wymianę zniszczonej nawierzchni chodnika przy tej ulicy. W tej sprawie monitowali już w 2006 r. i nie otrzymali odpowiedzi. Kolejnym problem, z jakim zwrócili się jest uciążliwy hałas powodowany przez jeżdżące tamtędy ciężkie samochody. Pismo przekazał przewodniczącemu Rady Miasta.

Burmistrz przeprosiła mieszkańców ul. Andersa, jeśli odpowiedzi nie otrzymali, zapewniła że odszuka pismo i sprawdzi, czy odpowiedzi rzeczywiście nie było. Jednocześnie

stwierdziła, że chodnik przy ul. Andersa na pewno należy wymienić, ale w mieście są chodniki w gorszym stanie, np. przy ul. Św. Anny, czy przy ul. Fredry lub Przedwiośnie, gdzie po jednej stronie ulicy chodnika w ogóle nie ma. Odnośnie ul. Wodociągowej wyjaśniła, że inspektor nadzoru i wykonawca sprawdzali, iż nie ma możliwości zainstalowania lampy przy ulicy Wodociągowej na zasadzie „uzupełnienia”. Należy zrobić projekt i uzyskać warunki zasilania z Zakładu Energetycznego. Przy konstruowaniu budżetu zadanie to zostanie wzięte pod uwagę. Spośród wszystkich potrzeb musimy wziąć pod uwagę te, które są najbardziej bolące i na które nas stać – wyjaśniła burmistrz.

Tadeusz Pabin zapytał w imieniu przedsiębiorców, którzy nie mają dojazdów do siedzib swych firm w związku z remontem drogi w ul. Waryńskiego czy istnieje możliwość zmniejszenia wysokości podatku, ponieważ są poszkodowani z powodu zmniejszenia się ich obrotów ze sprzedaży materiałów i usług. Radny zwrócił też uwagę na wysypisko śmieci koło zwirowni od strony ul. Sejmu Wielkiego.

Burmistrz stwierdziła, że w związku z remontem drogi wojewódzkiej nr 708, przedsiębiorcy powinni domagać się odszkodowań od inwestora – czyli Zarządu Dróg Wojewódzkich. Gminie należy się tylko podatek od nieruchomości i nie możemy stosować żadnych ulg, ani zwolnień, bo wynika to z Ordynacji podatkowej, ale mówiłam tym państwu, że jeżeli wykazałoby trudną sytuację finansową związaną ze spadkiem dochodów, to można do miasta składać wnioski o umorzenie zaległości podatkowych. Z tym, że nie są to duże kwoty – wyjaśniła burmistrz. W sprawie dzikiego wysypiska śmieci w lasach w okolicy ul. Sejmu Wielkiego burmistrz powiedziała, że skieruje tam kontrolę przestrzegania Regulaminu czystości i porządku na terenie miasta.

Tadeusz Barucki pytał, w związku z projektem powstania Zakładu Zagospodarowania Odpadów, czy warto przystępować do tej inwestycji, czy nie lepiej przyłączyć się do inwestycji, jaką zamierza realizować gmina Jeżów w postaci spalarni odpadów. Zdaniem radnego, w związku z zamknięciem miejskiego wysypiska odpadów wzrosną koszty wywozu odpadów, ponieważ firmy wywozowe będą musiały wywozić je poza miasto.

Burmistrz wyjaśniła, iż gmina Jeżów jest również członkiem Związku Międzygminnego „Bzura” i pierwszą lokalizacją Zakładu Zagospodarowania Odpadów był Jeżów. Tylko, że tereny na których ten zakład miałby stanąć nie były własnością gminy mimo, że w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczone były pod usługi składowania. Po analizie geologicznej tych terenów uznano, że nie nadają się na składowisko i dlatego Związek Międzygminny zaczął szukać innych terenów na lokalizację. Burmistrz o spalarni w Jeżowie nie słyszała, czytała tylko o biogazowni, która spotkała się z protestem ze strony mieszkańców. Mogę zasięgnąć szerszej informacji i państwu przedstawić – powiedziała Ewa Chojka.

Przewodniczący Rady zapytał prezesa PEC-u o problem braku ciepłej wody na osiedlu Przedwiośnie i Kulczyńskiego, czy w związku z realizowanymi pracami przyłączeniowymi nie było alternatywnej możliwości dostarczania ciepłej wody? – zapytał.

Prezes PEC Mirosław Gałązka odpowiedział, że zgodnie z umową PEC ma 14 dniowy termin wykonania przyłączenia i modernizacji sieci. Ponieważ wymieniamy część sieci starej

oraz przyłączamy nowe osiedle podjęliśmy decyzję, że wyłączamy ciepłą wodę etapami. Raz wyłączyliśmy na 5 dni, dzisiaj wyłączyliśmy na kolejne pięć dni, z tym że chcemy przyspieszyć i myślimy, że około czwartku ludzie już będą mieli ciepłą wodę bez żadnych wyłączeń. Na budowie rozstawione są namioty i ludzie pracują mimo, że pada deszcz – podkreślił.

Przewodniczący kolejny raz poruszył temat złego stanu nawierzchni ulicy Andersa - połaadowany asfalt w okolicy skrzyżowania z ulicą Św. Anny. Przewodniczący zaapelował również o naprawę nawierzchni asfaltowej na ulicy Fredry. Podziękował burmistrz za umieszczenie w planach remontowych ulicy Południowej.

Burmistrz zwróciła uwagę, że wykonywane będą roboty odtworzeniowe w istniejącym śladzie drogi. Remont ma być wykonywany w ramach usuwania szkód popowodziowych. Żeby dostać dofinansowanie nie możemy robić inwestycji, czyli rozszerzyć tego, tylko iść w śladzie istniejącym, odtwarzamy istniejący asfalt – podkreśliła.

Zbigniew Bączyński zgłosił również problem ostatnio uruchomionej dyskoteki przy ul. Fredry. W związku z jej funkcjonowaniem mieszkańcy okolicznych domów narzekają, że nie mogą spać, ponieważ wychodząca z dyskoteki młodzież hałasuje.

Burmistrz powiedziała, że jest to problem policji i przestrzegania ciszy nocnej. Te osoby musiałyby zgłosić problem policji. Odnośnie stanu asfaltu na ulicy Andersa przypomniała, że był frezowany wiosną. Ze względu na ukształtowanie terenu każdy kierowca dojeżdżając do ulicy Świętej Anny hamuje i to powoduje spiętrzenie asfaltu na ulicy Andersa.

Tadeusz Barucki przypomniał o ujęciu w budżecie budowy chodnika w ulicy Przedwiośnie na wysokości pawilonów handlowych.

## **7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.**

Przewodniczący Rady odczytał odpowiedź Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie ulicy Południowej, w której poinformował, że do końca września usunięty zostanie z niej ruch cystern. Zostanie wyłączony tzw. szlak paliwowy. Podkreślił jednak, że jego intencją nie było zamknięcie ruchu, tylko remont ulicy.

Czesława Gałęcka zadała pytanie, czy ruch autocystern zostanie usunięty z ul. Św. Anny?

Przewodniczący odpowiedział, co wynika z pisma, że zarówno ul. Południowa jak i Św. Anny zostaną wyłączone z trasy przejazdu cystern przynajmniej na czas remontu ul. Południowej.

## **8. Informacja o funkcjonowaniu polityki informacyjnej w mieście ze szczególnym uwzględnieniem tygodnika samorządowego BIS.**

Przewodniczący Rady zapytał, czy redaktor BIS był zaproszony na dzisiejszą sesję.

Inspektor biura Rady Miasta potwierdził wysłanie zaproszenia dla redaktora BIS.

O przyczynę nieobecności redaktora naczelnego BIS przewodniczący zapytał przedstawicielkę Miejskiej Biblioteki Publicznej p. Marię Witkowską, która odpowiedziała, że p. Kobus składa gazetę i nie może uczestniczyć w obradach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła materiał dotyczący polityki informacyjnej w naszym mieście. Stanowo on załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący podziękował za to, że od daty sierpniowych komisji Rady umieszczono w galerii kilka ważnych wydarzeń. Zwrócił się z prośbą, aby w galerii zamieszczać fotografie z uroczystych sesji i innych ważnych wydarzeń w mieście. Poprosił o uzupełnienie galerii zdjęciami z obchodów XX-lecia samorządu i z uroczystego nadania tytułu Honorowego Obywatela Brzezin panu Stanisławowi Pacho i inne. Postulował, aby informacja na stronie internetowej wyprzedzała publikacje, które można będzie później przeczytać w gazecie. Stwierdził, że należałoby reagować szybciej, a nie przedrukowywać artykuły z BIS-u. Strona internetowa nie musi pokrywać się z lokalną gazetą. Ponadto zdaniem przewodniczącego w gazecie BIS nie powinno ukazać się kilka artykułów, a kilka innych powinno ukazać się w innej wersji. Czas skończyć z obrażaniem radnych i innych ludzi funkcjonujących w samorządzie. Zasady etyki mediów powinny być zachowane. Zaapelował, aby ta gazeta nie dzieliła ale jednoczyła. Komentując sprawozdanie z działalności Brzezińskiego Informatora Samorządowego, zapytał w związku z mniejszą liczbą sprzedanych egzemplarzy gazety w lipcu, czy jest to tendencja spadkowa sprzedaży tego tygodnika?

Sekretarz odpowiedziała, że jest to okres wakacyjny i w tym okresie co roku obserwuje się spadek sprzedaży, podobnie będzie w sierpniu w związku z tygodniową przerwą w wydawaniu gazety z powodu remontu pomieszczenia redakcji.

Radny Krzysztof Kotynia zwrócił uwagę na punkt na stronie internetowej Przejrzysta Polska. Zapytał czy miasto kontynuuje ten program. Zgłosił również uwagi do treści niektórych artykułów w BIS.

Sekretarz odpowiedziała, że Urząd Miasta kontynuuje program „Przejrzysta Polska”, ponieważ nadal funkcjonują karty usług, które w związku z tym programem powstały.

Burmistrz powiedziała, że przed publikacją zdjęć w galerii należy uzyskać zgodę ich autora.

Radny Przemysław Maślanko zgodził się z wypowiedzią burmistrz, że przed zamieszczaniem ich na stronie internetowej miasta należy uregulować kwestię praw autorskich.

Przewodniczący stwierdził, że jeśli robi to pracownik urzędu może oświadczeniem zrzec się praw autorskich i udostępnić je bezpłatnie, tak jak to dzieje się w starostwie.

## **9. Sprawozdanie z półrocznej pracy Rady Miasta Brzeziny, stałych komisji i dyżurów radnych.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił sprawozdanie z pracy Rady za okres I półrocza 2010 r. i przyjęcia interesantów. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący zapytał o głosy w dyskusji nad swoim sprawozdaniem, ale nikt się nie zgłosił.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Kotynia przedstawił swoje sprawozdanie, która jest załączone do niniejszego protokołu.

Zofia Krawczyk poprosiła przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o odczytanie oświadczenia Komisji w sprawie wypowiedzi dyrektora Miejskiej Krytej Pływalni Sławomira Sztylera oceniającego pracę tej komisji.

Zbigniew Bączyński zaproponował, aby to oświadczenie przedstawić w punkcie wolne wnioski.

Roman Sasin przedstawił sprawozdanie z pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą za I półrocze 2010 r.

Radni nie zgłosili pytań i wypowiedzi w sprawie pracy tej komisji.

Tadeusz Barucki przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej omówił działalność komisji, której przewodził za I półrocze 2010 r.

Radni nie zgłosili pytań i wypowiedzi.

Przemysław Maślanko przedstawił pracę w I półroczu 2010 r. Komisji Spraw Społecznych i Sportu.

Także w stosunku do pracy tej komisji nie było pytań i wypowiedzi.

Zofia Krawczyk przedstawiła sprawozdanie z pracy Komisji Edukacji i Kultury za I półrocze 2010 r.

Również nie było dyskusji na temat pracy tej komisji.

Grażyna Korybut przedstawiła informację z pracy radnych na okresowych dyżurach w I półroczu 2010 r. Powiedziała, że w tym okresie wszystkie dyżury odbyły się zgodnie z planem dyżurów. Dyżury odbywały się w środy, w godzinach od 16 do 18. Radni przyjęli 13 mieszkańców, których sprawy zarejestrowali do załatwienia przez burmistrz lub przez wydziały Urzędu Miasta. Udzielali także porad na miejscu w sprawach osobistych, mieszkaniowych lub lokalnych. Wiceprzewodnicząca zwróciła się do redakcji BIS o zamieszczenie w gazecie artykułu o służebnościach.

#### **10. Powołanie komisji do rozpatrzenia zasadności skargi Sławomira Sztylera.**

Przewodniczący Rady powiedział, że na poprzedniej sesji Rada podjęła decyzję o powołaniu komisji doraźnej. Komisja Rewizyjna i on sam muszą wyłączyć się z rozpatrywania tej skargi, bo nie można orzekać we własnej sprawie. Zdecydowano podczas poprzedniej sesji, że sprawa zostanie rozpatrzona do końca września. Przewodniczący zadał pytanie dyrektorowi pływalni, czy zamierza wycofać złożoną wcześniej skargę na przewodniczącego Rady i na Komisję Rewizyjną?

Sławomir Sztyler odpowiedział, że do tej pory nie uzyskał odpowiedzi na piśmie od przewodniczącego Komisji Rewizyjnej w sprawie uzasadnienia wniosku z 17 września 2009 r. Komisja Rewizyjna dając mi jedynie ustną a nie pisemną odpowiedź uniemożliwia mi zażalenie na postanowienie o nie wykluczeniu radnego Romana Sasina z rozpatrywania moich spraw. Uważa więc, że jego skarga jest nadal aktualna.

Zbigniew Bączyński powiedział, że rozpatrzenie skargi Sławomira Sztylera powinno nastąpić przez niezależną komisję składającą się przez radnych, z wyłączeniem członków Komisji Rewizyjnej i przewodniczącego Rady Miasta.

Stefan Zasada podkreślił, że był tej komisji przeciwny. Zapytał, jaki jest sens powołania tej komisji. Pytał, co wtedy, kiedy ta doraźna komisja uzna, że skarga na Komisję Rewizyjną jest niezasadna ?

Przewodniczący odpowiedział, że Rada podejmie wówczas uchwałę nieuznającą zasadności skargi.

Co ta uchwała da? pytał Stefan Zasada.

Przewodniczący odpowiedział, że uchwała o nieuznaniu skargi da prawo do wezwania Rady do usunięcia naruszenia interesu skarżącego. W wypadku nieuwzględnienia wezwania sprawa może zostać zaskarżona do WSA.

Stefan Zasada zwrócił uwagę że Pan Sztyler nie jest problemem Rady, tylko problemem burmistrz, bo ona jest jego zwierzchnikiem. Rada Miasta dyrektora Pływalni nie przyjmowała do pracy, tylko burmistrz.

Przewodniczący poinformował, że jeżeli skarga byłaby na całą Radę, to rozpatrywałby ją wojewoda, jeśli na część Rady to właściwa do jej rozpatrzenia jest Rada.

Sławomir Sztyler poinformował, że jego skarga dotyczy decyzji przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, który nie odpisał na jego wniosek, mimo że miał taki obowiązek. - Takie prawo do odpowiedzi na piśmie mi przysługuje i to potwierdził nadzór wojewódzki. Tu chodzi o pewną zasadę stosowania prawa, prawo obowiązuje zarówno w jedną jak i w drugą stronę – wyjaśnił.

Roman Sasin zwrócił uwagę, że dyrektor jednostki organizacyjnej miasta zarzuca Komisji Rewizyjnej kłamstwa i szykany, co jest niedopuszczalne. Ponadto stwierdził, że mógł odwoływać się na podstawie protokołu z posiedzenia komisji, podczas którego otrzymał ustną odpowiedź na swój wniosek, a nie czekać na odpowiedź pisemną.

Krzysztof Kotynia, w związku z pismem dyrektora, odczytał pismo Komisji Rewizyjnej do przewodniczącego Rady, w którym pisze, że Komisja czuje się bardzo urażona zwrotami wyrażonymi w tym piśmie: „Komisja Rewizyjna Rady Miasta Brzeziny lekceważy prawo i w stosunku do mojej osoby używa szykan i posługuje się nieprawdą”. Dodał, że jest za powołaniem komisji spośród pozostałych radnych oraz, że nadzór prawny wojewody nie uchylił uchwały w sprawie pana Sztylera.

Stefan Zasada powiedział, że sprawa pana Sztylera trafia od dłuższego czasu na każdą sesję Rady. Dodał, że radni mają o wiele ważniejsze problemy do rozpatrzenia niż prowadzenie dyskusji podobnej do gry w ping - ponga.

Roman Sasin zgłosił wniosek formalny, aby Rada najpierw przegłosowała, czy chce taką komisję powołać, czy nie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o zdjęcie tego punktu z porządku obrad.

Spośród 14 obecnych radnych 7 radnych głosowało „za”, 4 wstrzymało się od głosowania. Pozostali radni nie wzięli udziału w głosowaniu.

Przewodniczący stwierdził, że wniosek nie uzyskał wymaganej większości głosów, w związku z tym sprawa skargi i powołania doraźnej komisji do jej rozpatrzenia będzie tematem następnej sesji Rady.

Radca prawny Urzędu Miasta Andrzej Tokarski stwierdził, że Rada nie jest na dziś przygotowana do zajęcia stanowiska w tej sprawie. W związku z tym zasugerował zdjęcie tego punktu z porządku obrad, co nie oznacza jednak, że Rada tą sprawą się nie zajmie na kolejnych sesjach i komisję powoła po zasięgnięciu opinii prawnych.

Przewodniczący poprosił o zgłoszenie kandydatur lub zgłaszanie się do doraźnej komisji w sprawie skargi p. Sztylera.

Nie było żadnych zgłoszeń radnych. Przewodniczący powiedział, że sprawę powołania doraźnej komisji należy przesunąć na następną sesję.

#### **11. Informacja Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia pisma interwencyjnego p. Agnieszki Szymańskiej z dnia 1 czerwca 2010.**

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Kotynia poinformował o wyniku prac tej komisji w związku z interwencją mieszkanki ulicy Łąkowej z 1 czerwca 2010 r. Interwencja dotyczyła przyczyn powodzi, która wg p. Szymańskiej spowodowana została przez zmianę stosunków wodnych w wyniku budowy stawów przez jednego z mieszkańców. Podniosła w swoim piśmie sprawę braku przejazdu ul. Łąkową. Komisja Rewizyjna wypracowała wniosek o ustalenie stanu wodno-prawnego stawów oraz o udroźnienie ulicy Łąkowej, ponieważ jest to droga bez wylotu.

Anna Durańska – naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem poprosiła o dokładniejsze sprecyzowanie tego wniosku przez Komisję Rewizyjną.

Przewodniczący zwrócił uwagę, że mieszkanka wystąpiła do Rady w sprawie indywidualnej, a Rada Miasta nie jest właściwa do rozpatrywania spraw indywidualnych. Sprawy indywidualne kończące się decyzją administracyjną podlegają rozpatrzeniu tylko i wyłącznie przez organ wykonawczy Gminy, czyli burmistrza. W związku z tym zasugerował, aby Komisja Rewizyjna po przeanalizowaniu tego materiału rekomendowała rozpatrzenie tej sprawy przez właściwy organ czyli burmistrz miasta, która ewentualnie poprosi o wsparcie innych organów np. starostwa lub innych władnych w podejmowaniu decyzji dotyczących gospodarki wodnej. Rada może



ewentualnie sprawować nadzór nad prowadzeniem tej sprawy. Poprosił radcę prawnego o stanowisko w tej sprawie.

Radca prawny Andrzej Tokarski powiedział, że jeżeli sprawa ta ma charakter wielowątkowy i jest tam kilka tematów, które trzeba rozpoznać, a z tego część tematów nie leży w kompetencjach Rady Miasta, tylko innych organów, to należy w tym zakresie kserokopię tego wystąpienia przesłać według właściwości tym organom.

Przewodniczący poinformował, że jeszcze w tym tygodniu Rada ustali adresatów tego pisma i przekaże je wg kompetencji tym organom.

## **12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu Gminy Miasto Brzeziny.**

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w tej sprawie.

Poinformowała, że w związku z nowelizacją ustawy o finansach publicznych, zmieniło się brzmienie artykułu, który mówił o uchwalaniu przez Radę trybu prac nad projektem uchwały budżetowej. W związku z tym należy wprowadzić zmiany w uchwale w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu Gminy Miasto Brzeziny. Ustawa wprowadziła zmiany polegające na tym, że nie podaje się w ogóle trybu prac nad uchwałą do momentu przekazania projektu uchwały budżetowej Radzie, czyli nie można określić zobowiązań, wymagań postawionych przez burmistrza kierownikom miejskich jednostek i naczelnikom, to będzie określone odrębnym zarządzeniem. Natomiast wszystko to, co dzieje się od momentu, kiedy projekt uchwały wpływa do Rady, w tej uchwale jest umieszczone.

Tadeusz Barucki zgłosił do projektu uchwały dwie uwagi. Pierwszą w punkcie, w którym mowa jest o tym, że wprowadzenie przez komisje Rady Miasta nowego zadania do budżetu, wymagało będzie wskazania źródła jego finansowania, drugą - w punkcie, w którym Komisja Finansowo-Budżetowa decyduje przez głosowanie o uwzględnieniu wniosków innych komisji Rady Miasta i formułuje ostateczną opinię o projekcie uchwały budżetowej, a następnie przedstawia burmistrzowi. Radny wyraził obawę, że radni nie będą mieli wpływu na zapisywanie w budżecie inwestycji, bo może zaistnieć przypadek, że nie będzie można wskazać źródła finansowania, a nie będzie też mogła zdjąć innej inwestycji z planu finansowo-rzeczowego.

Przewodniczący Rady podkreślił, że gospodarzem budżetu miasta i projektu jest burmistrz i to ona na podstawie zebranych informacji w okresie przygotowawczym konstruuje projekt budżetu na rok przyszły. Komisje mogą zgłaszać swoje wnioski, które mogłyby się w budżecie znaleźć. Burmistrz po zapoznaniu się z nimi musi je rozpatrzyć. Natomiast każdy, kto wnioskuje zmianę budżetu musi wskazać źródło finansowania. Jeżeli Rada nie uchwali budżetu w terminie do końca stycznia, wówczas budżet ustali RIO.

Grażyna Mela zwróciła uwagę, że RIO nie może uchwalać wydatków inwestycyjnych tylko bieżące. Wskazała, iż zawsze było tak, że przy wprowadzaniu jakiejś dodatkowej inwestycji należało znaleźć źródło jej finansowania. Zwróciła uwagę, że wcale to nie znaczy, że Komisja Finansowo-Budżetowa musi działać sama. W projekcie jest mowa o przewodniczących wszystkich komisji lub wszystkich członkach komisji, jeśli

Komisja Finansowo-Budżetowa będzie miała wolę skonsultowania wniosków ze wszystkimi radnymi.

Przewodniczący poprosił o dalsze uwagi do projektu uchwały.

Tadeusz Barucki powiedział, że jego indywidualna propozycja była taka, aby o konstrukcji budżetu mogli decydować wszyscy radni, co jak widać nie będzie możliwe.

Przewodniczący Rady powiedział, że jest to uchwała na lata i będzie uniwersalną instrukcją o tworzeniu budżetu i radni poprzez pracę w swojej komisji włączą się w budowanie budżetu. Poprosił o przedstawienie treści proponowanej uchwały.

Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie radnych projekt.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. 12 głosów było „za”, 1 głos „przeciw” i 1 głos wstrzymujący się.

### **13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny.**

Grażyna Mela przedstawiła projekt zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2010 r. wraz z uzasadnieniem. Poinformowała, że najważniejsze zmiany dotyczą inwestycji realizowanej przez miasto wspólnie ze Związkiem Międzygminnym „Bzura” - Zakład Zagospodarowania Odpadami. Wkład własny miasta na realizację tego zadania wynosi 704.000,00 zł i został rozłożony na lata 2011-2013.

Zbigniew Bączyński zapytał, czy do tego projektu są uwagi i czy Komisja Finansowo – Budżetowa zaakceptowała zmiany?

Tadeusz Barucki odpowiedział, że opinia Komisji Finansowo – Budżetowej była pozytywna.

Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały.

Głosowało 12 radnych. 10 osób było „za”, 2 wstrzymały się od głosu.

### **14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.**

Grażyna Mela przedstawiła projekt zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2007 – 2013 wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię Komisji Finansowo – Budżetowej oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Tadeusz Barucki powiedział, że zmiana WPI jest konsekwencją zaakceptowania wkładu własnego Gminy Miasto Brzeziny w inwestycję Zakładu Zagospodarowania Odpadami w ramach Związku Międzygminnego „Bzura”.

Roman Sasin odpowiedział, że opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego jest pozytywna.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych i wszyscy jednogłośnie byli „za”.

#### **15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Miasta Brzeziny wyrażającego sprzeciw wobec legalnego obrotu tzw. „dopalaczami” na terenie miasta Brzeziny.**

Grzegorz Koziół – naczelnik Wydziału Spraw Społecznych przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Miasta wyrażającego sprzeciw wobec obrotu tzw. „dopalaczami” w naszym mieście. Wykonanie uchwały powierzono Przewodniczącemu Rady Miasta Brzeziny zobowiązując do przekazania stanowiska Rady Miasta Brzeziny Prezesowi Rady Ministrów, Marszałkom Sejmu i Senatu oraz parlamentarzystom z naszego okręgu wyborczego. Rada Miasta Brzeziny w poczuciu odpowiedzialności za zdrowie i dobro mieszkańców miasta Brzeziny, a w szczególności dzieci i młodzieży, wyraża swoje zaniepokojenie pojawieniem się na terenie miasta Brzeziny punktu sprzedaży tzw. „dopalaczy”. Dopalacze w większości stanowią pochodne, bądź są substancjami o mechanizmie działania zbliżonym do znanych i nielegalnych w Polsce narkotyków. Punkty sprzedające dopalacze, reklamują swoje produkty, jako artykuły kolekcjonerskie, a głównym odbiorcą są dzieci oraz młodzież, zachęcane promocjami. Sygnały i opinie społeczne docierające do władz miasta oraz informacje na temat zagrożeń dotyczących wpływu środków chemicznych tzw. „dopalaczy” na zdrowie psychiczne i fizyczne, zwłaszcza młodzieży budzą sprzeciw wobec sprzedaży tego typu substancji. Szczególnie bulwersujący jest fakt, że sklepy te znajdują się w pobliżu placówek oświatowych. Rada Miasta Brzeziny wyraża stanowczy sprzeciw wobec legalnej sprzedaży „dopalaczy” i domaga się pilnych zmian w prawie, które zabronią legalnej ich sprzedaży, posiadania i reklamy.

Stefan Zasada zwrócił uwagę, że ta uchwała ma charakter opiniotwórczy.

Przewodniczący stwierdził, że z pewnością dotarły do posłów podobne uchwały z innych samorządów. Aktualnie jest nowelizacja prawa o narkotykach tzw. miękkich. W ocenie przewodniczącego uchwała uderza w ustawę o swobodzie działalności gospodarczej, bo jeżeli jakiś towar jest legalny, to każdy ma prawo do tego, aby wytwarzać i sprzedawać. W interesie państwa i społeczeństwa powinno leżeć jednak to, aby ograniczyć możliwość produkcji i handlu pewnymi rzeczami, które dzisiaj są legalne, a są szkodliwe. Przewodniczący zwrócił uwagę, aby dokonać poprawkę w uchwale ze słowa „punkty sprzedaży” na „punkt sprzedaży”, gdyż w Brzezinach mamy tylko jeden taki sklep.

Przemysław Maślanko przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Sportu przedstawił stanowisko tej komisji, która jest za podejmowaniem działań, które miałyby na celu zaprzestanie prowadzenia takiej działalności.

Krzysztof Kotynia zasugerował, aby wystąpić do instytucji, które mogłyby sprawdzać składniki „dopalaczy”. Pojawiają się bowiem ciągle nowe składniki zarówno chemiczne jak i naturalne o działaniu podobnym do narkotyków. Te sprawy mogłyby kontrolować zarówno Policja, Sanepid, czy Urząd Skarbowy

Przewodniczący zwrócił uwagę, że burmistrz nie ma instrumentu prawnego do kontroli

działalności gospodarczej, posiada go tylko do rejestracji działalności. Podobnie Sanepid czy Policja.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, wszyscy jednogłośnie byli „za”.

**16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.**

Grzegorz Kozieł - naczelnik Wydziału Spraw Społecznych przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. 12 marca 2010 r. weszła w życie nowelizacja ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Znowelizowana ustawa w art. 5 ust. 5 zobowiązuje organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego do określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. Zgodnie z zapisem w art. 5a ust. 1 i 2 tej ustawy, konsultacji, w taki sam sposób jak akty prawa miejscowego, podlega również roczny program współpracy miasta z organizacjami pozarządowymi. Zawarty w załączniku do uchwały regulamin uwzględnia konsultacje z radą działalności pożytku publicznego, która może zostać utworzona zgodnie z zapisem art. 41e ust. 1 i 2 w/w ustawy.

Przewodniczący Rady poprosił o zadawanie pytań i o opinię Komisji Spraw Społecznych.

Przemysław Maślanko przekazał, że opinia Komisji Spraw Społecznych jest pozytywna.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 13 radnych, wszyscy jednogłośnie „za”.

**17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminów korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Miasto Brzeziny.**

Grzegorz Kozieł przedstawił uzasadnienie projektu uchwały. Powiedział, że w związku z dużym zainteresowaniem i częstym korzystaniem z boisk będących własnością Gminy Miasto Brzeziny zaistniała potrzeba ustalenia zasad korzystania z tych obiektów. Zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, jako akt prawa miejscowego, uchwała rada gminy.

Przewodniczący zapytał o wypowiedzi w sprawie zgłoszonego projektu i o opinię Komisji Spraw Społecznych.

Przemysław Maślanko przekazał pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych.

Przewodniczący poprosił o dokonanie poprawek jednostek redakcyjnych w załączonych do uchwały regulaminach korzystania z obiektów sportowych, a następnie poprosił o przedstawienie poprawionego projektu uchwały. Zapytał następnie czy radni mają uwagi do poprawionego aktu. Uwag nie zgłoszono, więc przystąpił do głosowania.

W głosowaniu wzięło udział 11 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za”.

**18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/41/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.)**

Wioletta Zubowicz – kierownik Referatu Spraw Komunalnych przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że każda z gmin uczestników Związku Międzygminnego powinna wypowiedzieć się w formie uchwały swojej rady. Zmiana w tym przypadku polega na wprowadzeniu do statutu zapisu o odpowiedzialności uczestników Związku w przypadku jego likwidacji. Zapis taki został narzucony przez Bank Gospodarstwa Krajowego przy załatwianiu przez Związek kredytu.

Przewodniczący zapytał o uwagi radnych. Ponieważ uwag nie zgłoszono, poddał projekt pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych, wszyscy byli jednogłośnie „za”.

**19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/42/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.)**

Przewodniczący Rady poprosił o zreferowanie projektu uchwały przez Wiolettę Zubowicz i zaapelował o uciszenie się sali.

Wioletta Zubowicz – kierownik Referatu Spraw Komunalnych przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu.

Burmistrz wyjaśniła, że zmiana dotyczy określenia wysokości diet dla nieetatowych członków Związku. Dotychczas zapisu o możliwości przyznawania diet nie było. Wprowadzono go na wniosek zarządu, ponieważ pracują w nim samorządowcy oddelegowani do pracy w organach Związku. Praca ta zajmuje tyle czasu, że czasami przyznanie diety jest uzasadnione.

Przewodniczący zapytał o uwagi radnych. Ponieważ uwag nie zgłoszono, poddał projekt pod głosowanie.

Z 10 obecnych, 8 radnych było „za”, 2 radnych nie głosowało.

**20. Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu. (dot. zmian określonych w uchwale Nr VII/43/2010 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bzura” z dn. 7 czerwca 2010 r.**

Wioletta Zubowicz – kierownik Referatu Spraw Komunalnych przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku Międzygminnego „Bzura” z siedzibą w Łowiczu.

Burmistrz wyjaśniła, że zmiana dotyczy liczby członków zarządu w związku z rezygnacją jednego z członków. Uchwała daje jednak możliwość rozszerzenia tego składu.

Przewodniczący zapytał o uwagi radnych. Ponieważ uwag nie zgłoszono, poddał projekt pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych, wszyscy byli jednogłośnie „za”.

**21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie realizacji wniosku o przyznanie dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013 projektu pt. „Kompleksowy system gospodarki odpadami komunalnymi i niebezpiecznymi dla obszaru Podregionu Północnego województwa łódzkiego wraz z budową zakładu zagospodarowania odpadów” umieszczonego w Indykatywnym Wykazie Indywidualnych Projektów Kluczowych dla RPO Województwa Łódzkiego z numerem IPI/146/2007.**

Wioletta Zubowicz przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Tadeusz Barucki zapytał, czy znana jest przybliżona data powstania Zakładu Zagospodarowania Odpadów?

Burmistrz odpowiedziała, że do końca września należy złożyć wszystkie dokumenty w tej sprawie, natomiast sam Zakład Zagospodarowania Odpadów powinien powstać do 2013 roku.

Tadeusz Barucki zapytał, jak długo wytrzyma nasze składowisko, zwrócił też uwagę, że w związku z zamknięciem miejskiego składowiska wzrosną opłaty za wywóz odpadów.

Janusz Cywiński - prezes Zakładu Usług Komunalnych odpowiedział, że odpady będzie można składować na naszym wysypisku do końca 2011 r.

Burmistrz zwróciła uwagę, że odbiór odpadów nie jest problemem gminy, ale firm wywożących odpady. Gminy chcą stworzyć system gospodarowania odpadami, ale chcą być właścicielami odpadów, bo dziś od gmin firma wywozowa przejmuje własność odpadów i to już jest jej problem. Jest to problem ogólnopństwowy, bo jeśli chodzi o

całą gospodarkę odpadami w kraju, jesteśmy zagrożeni karami unijnymi, dlatego że ktoś nie potrafi na poziomie ustawodawcy rozwiązać problemu nacisku monopolistów – podkreśliła.

Tadeusz Barucki stwierdził, że dzikich wysypisk może być wielokrotnie więcej niż teraz.

Burmistrz odpowiedziała, że jest to problem ogólnopolski, bo możemy być ukarani przez Unię Europejską za brak systemu kompleksowego gospodarki odpadami. Dzikie wysypiska są tworzone przez tych, którzy nie mają podpisanych umów na wywóz odpadów, a Remondis czy inne firmy wywozowe starając się o zezwolenia muszą mieć zagwarantowane miejsca odbioru. Burmistrz poinformowała, że została opracowana procedura egzekwowania od mieszkańców umów na wywóz odpadów, zostały opracowane przez radców prawnych dokumenty, które ułatwią nam egzekwowanie tego obowiązku i dotrzemy do każdej nieruchomości.

Zbigniew Bączyński zgłosił obawę, że w 2012 i 2013 roku możemy mieć problemy z odpadami a Tadeusz Barucki dodał, że mogą poważnie wzrosnąć koszty firm wywozowych i opłaty za wywóz nieczystości.

Burmistrz stwierdziła, iż niekoniecznie tak będzie, ponieważ firmy mają jedną stawkę dla wszystkich odbiorców i uśredniają ją.

Krzysztof Kotynia powiedział, że przyszła Rada Miasta będzie musiała zająć się problemem zagospodarowania odpadów przez okres co najmniej 2 lat.

Przewodniczący uznał, że wyczerpano dyskusję na temat gospodarki odpadami i zarządził przegłosowanie projektu uchwały.

Z 12 obecnych na sali obrad radnych, 9 głosów było „za”, 1 przeciwny, 1 wstrzymujący się. Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

## **22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2008 – 2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o w Brzezinach.**

Janusz Cywiński – prezes ZUK sp. z o.o. przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany w Wieloletnim Planie Rozwoju Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacji na lata 2008-2011 będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych sp. z o.o. W zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta z 25 września 2008 r. Wieloletnim Planie Rozwoju Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacji na lata 2008-2011 założono realizację inwestycji „Budowa sieci wodociągowej w ulicy Głowackiego – III etap” w latach 2009-2010. Z uwagi na zaangażowanie większości środków finansowych ZUK na realizację zadania pn. „Porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Brzeziny okres realizacji inwestycji pn. „Budowa sieci wodociągowej w ulicy Głowackiego – III etap” ulegnie wydłużeniu. Po dokonaniu zmian nakłady na realizację inwestycji wynoszą w 2009 r. – 4.000 zł, 2010 r. – 4.000 zł, a w 2011 r. – 96.000,00 zł. Zmiany są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie

zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wydanego ZUK-owi przez Burmistrza Miasta Brzeziny.

Przewodniczący Rady poprosił o uwagi radnych. Ponieważ nie zgłoszono uwag, poprosił o przegłosowanie projektu uchwały.

Z 12 obecnych radnych 11 było „za”, 1 osoba wstrzymała się od głosowania.

### **23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty.**

Anna Durańska – naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Projekt uchwały przewiduje wyrażenie zgody na udzielenie JHM DEVELOPMENT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skierniewicach, użytkownikowi wieczystemu działki gruntu położonej w obrębie 8 miasta Brzeziny oznaczonej numerem ewidencyjnym 3727/114 o pow.1,5832 ha stanowiącej własność Gminy Miasto Brzeziny bonifikaty w wysokości 99% od ceny jej zbycia, które nastąpi stosownie do postanowień Uchwały Nr LIV/71/2010 Rady Miasta Brzeziny z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności działki gruntu będącej w wieczystym użytkowaniu JHM DEVELOPMENT Sp. z o.o.

W projekcie uchwały Rada wyraża również zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty, w przypadku zbycia nieruchomości na rzecz nabywców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach wzniesionych na tej nieruchomości jeżeli JHM DEVELOPMENT Spółka z ograniczoną odpowiedzialności z siedzibą w Skierniewicach zrealizuje w całości postanowienia porozumienia w sprawie budowy drogi dojazdowej w Brzezinach na działce nr 8-3727/103 (etap I) zawartego w dniu 4 sierpnia 2010 r. z Gminą Miasto Brzeziny. Jak poinformowała naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Anna Durańska, bilans tych działań będzie z korzyścią dla miasta, ponieważ spółka niewydatkowane w ramach udzielonej bonifikaty środki finansowe w całości przeznaczy na pokrycie wspólnie realizowanej inwestycji drogowej polegającej na budowie na tej działce drogi dojazdowej wraz z oświetleniem, odwodnieniem i miejscami parkingowymi, która będzie własnością miasta. Naczelnik wyjaśniła, że 4 sierpnia 2010 r. Burmistrz Miasta Brzeziny działając w imieniu Gminy Miasto Brzeziny, po zapoznaniu się ze stanowiskiem radnych na spotkaniu w dniu 4 sierpnia 2010r. , podpisała z JHM Development Sp. z o.o. porozumienie w sprawie budowy drogi dojazdowej w Brzezinach na działce nr 8-3727/1 (etap I). Na mocy tego porozumienia JHM Development Sp. z o.o. wybuduje na fragmencie działki 3727/103 (obejmującym etap I) drogę wewnętrzną gminną ze środków własnych i przekaze nieodpłatnie nakłady poczynione podczas realizacji tej inwestycji na rzecz Gminy Miasto Brzeziny.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię Komisji Finansowo – Budżetowej oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego w sprawie przedłożonego projektu uchwały.

Tadeusz Barucki w imieniu połączonych Komisji odpowiedział, że opinia na temat tego projektu jest pozytywna.

Przewodniczący zapytał, czy ta droga będzie prowadziła obok nowowypudowanej kaplicy i otrzymał od p. Anny Durańskiej odpowiedź twierdzącą. Przewodniczący zadał pytanie



radnym o ewentualne uwagi. Uwag nie zgłoszono, więc projekt uchwały poddano głosowaniu.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych i wszyscy jednogłośnie byli „za”.

#### **24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.**

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy „Na Wzgórzu” ulicy położonej w obrębie 8 miasta Brzeziny, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 8-3727/103. Jest to nowo budowana droga dojazdowa do osiedla „Na Wzgórzu”.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę na pisownię nazwy tej ulicy. Dyskutowano nad tym, czy należy przyjąć pisownię małą literą czy wielką. Ostatecznie jednak radni zdecydowali przyjąć pisownię wielką literą.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych i wszyscy jednogłośnie byli „za”.

#### **25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą działki nr 2834/20.**

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Rady zapytał radnych o uwagi. Uwag nie zgłoszono, więc poddał projekt pod głosowanie.

Głosowało 11 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za”.

#### **25a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkownika wieczystego działki nr 2948/9 i prawa własności budynków usytuowanych na niej.**

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały dotyczący nabycia prawa użytkownika wieczystego działki i własności naniesień, które wydzielił ze swoich terenów TBS w celu zbycia.

Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę w sprawie zmiany pisowni z „na tejże działce” na „na tej działce”. Ponieważ nie było więcej uwag, poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych, wszyscy jednogłośnie byli „za”.

#### **25b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy wieczystego użytkownika działki nr 2226/2.**

Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie działki stanowiącej część pasa drogowego przy ul. Krakówek.

Przewodniczący Rady poprosił o ewentualne uwagi. Uwag nie zgłoszono, więc poddano ten projekt pod głosowanie.

Głosowało 10 radnych , wszyscy jednogłośnie „za”

## **26. Wolne wnioski.**

Tadeusz Barucki poprosił, aby ukazał się w BIS artykuł na temat budowy bloku TBS, w której zawarta będzie informacja o tym, w czym Rada pomogła spółce TBS Rada Miasta. Pomogła a nie przeszkadzała. I o tym należałoby napisać poważniejszy artykuł.

Przewodniczący Rady powiedział, że jest to „zadanie domowe” dla prezesa TBS.

Krzysztof Kotynia zgłosił prośbę o wyrównanie ulicy Korczaka, lepsze oznakowanie budowy dróg na osiedlu „Szydłowiec”. Poinformował o uchyleniu przez wojewodę decyzji starosty w sprawie pozwolenia na budowę masztu przy ul. Słowackiego. Maszt, który stoi w świetle tej decyzji jest nielegalny. Poinformował również, że zwrócił się do burmistrza i przewodniczącego o upamiętnienie katastrofy smoleńskiej i zbrodni katyńskiej. Podziękował burmistrz za zaangażowanie w sprawie upamiętnienia brzezinian poległych w Katyniu.

Bogusława Frydrych poprosiła o usunięcie nierówności na ul. Chopina, pytała kiedy zostaną tam przeprowadzone prace archeologiczne.

Burmistrz odpowiedziała, że trudno powiedzieć, ale ze względu na warunki atmosferyczne i konieczność ogłoszenia przetargu, najprawdopodobniej w przyszłym roku.

Roman Sasin pytał o możliwość wjazdu na ul. Słowackiego samochodów zaopatrzenia dla firmy, która się tam znajduje i która płaci podatki.

Burmistrz poinformowała, że ulica Słowackiego nie jest przewidziana w planie jako droga przeznaczona dla ruchu ciężkich samochodów powyżej 10 ton i z firmą „Farmer” o tym rozmawialiśmy.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński poinformował o wynikach pracy komisji bezpieczeństwa ruchu drogowego przy ul. Modrzewskiego. Według ustaleń komisji, nie można zezwolić na zatrzymywanie się dla celów zaopatrzeniowych. Poinformował, iż jako jedyny oprotestował ten zapis. Podjął też sprawę naprawy chodnika przy ul. Modrzewskiego w pobliżu targowiska.

Burmistrz odpowiedziała, że wielokrotnie monitowała w tej sprawie do Zarządu Dróg Wojewódzkich.

## **28. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady wobec wyczerpania porządku dziennego zakończył obrady LVI sesji Rady Miasta o godz.17.20.

Protokołował : J. Sidor

Przewodniczący Rady Miasta

Zbigniew Bączyński

