

PROTOKÓŁ

NR XXI / 08

XXI SESJI

**RADY MIASTA
BRZEZINY**

początek:
29 maja 2008 r.
godz. 12.00

Proponowany porządek obrad w załączeniu.

Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Wręczenie odznaki za zasługi dla sportu Pani Małgorzacie Polewczak.
3. Okolicznościowe wystąpienie w związku z Dniem Samorządu Terytorialnego.
4. Koncert w wykonaniu uczniów Państwowej Szkoły Muzycznej w Brzezinach.
5. Stwierdzenie prawomocności obrad.
6. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
7. Przyjęcie protokołu XX sesji Rady Miasta Brzeziny.
8. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady wraz z informacją dot. pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.
9. Interpelacje radnych.
10. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
11. Działalność spółek Gminy Miasto Brzeziny:
 - a) Zakładu Usług Komunalnych
 - b) Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej
 - c) Towarzystwa Budownictwa Społecznego.
12. Informacja podmiotów świadczących usługi medyczne wobec mieszkańców Brzezin w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej w związku z nowymi kontraktami z NFZ.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty zgłoszenia o zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udziału w projekcie „Budowa Zintegrowanego Systemu e-Usług Publicznych Województwa Łódzkiego (Wrota Regionu Łódzkiego)”.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Platformy Obywatelskiej RP w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w użyczenie lokali biurowych na rzecz Stowarzyszenia „Wspólna Przyszłość – Polska, Europa, Świat” w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Krakówek i Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2222/1 i 2222/4.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny działek położonych przy ul. Głowackiego.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2463/26 położonej przy ul. Wojska Polskiego w Brzezinach.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2654/4 położonej przy ul. Piłsudskiego w Brzezinach.
26. Zapytania i wolne wnioski.
27. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie obrad

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XXI sesji Rady Miasta Brzeziny witając zebranych radnych i zaproszonych gości. Wśród nich szczególnie serdecznie powitał starostę Powiatu Brzezińskiego Edmunda Koteckiego, przewodniczącego Rady Powiatu Mariana Krasieńskiego, burmistrz Miasta Brzeziny Ewę Chojkę, Panią Małgorzatę Polewczak wraz z towarzyszącymi jej działaczami sportowymi, Pana Grzegorza Bujnowicza prezesa Sekcji Hokeja na Trawie. Następnie powitał sponsorów Brzezińskiego Klubu Sportowego „START” – Katarzynę i Dariusza Zalewskich, Beatę i Igora Tworków, Elżbietę i Leszka Kubickich, Bożenę i Kazimierza Janczaków, Annę i Mariana Krasieńskich, Pana Zbigniewa Brzezińskiego, Pana Wiesława Pawłowskiego.

Ponadto powitał Panią Annę Wiśniewską dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy, Pana Lechosława Pawlika komendanta Państwowej Straży Pożarnej, Pana Jana Glona naczelnika Urzędu Skarbowego, Pana Zdzisława Ziółkowskiego dyrektora Sp. ZOZ oraz Panią Joannę Bujnowicz kierownik Przychodni Rejonowej w Brzezinach, Pana Janusza Cywińskiego prezesa ZUK-u, Pana Stanisława Gołę prezesa TBS-u oraz Pana Mirosława Gałązkę prezesa Pec-u.

W dalszej części przewodniczący Rady Miasta powitał kierowników jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta, przedstawicieli organizacji politycznych oraz organizacji społecznych, radnych Miasta Brzeziny, pracowników Urzędu Miasta, uczniów Gimnazjum w Brzezinach, jak również uczniów Państwowej Szkoły Muzycznej I Stopnia w Brzezinach

2. Wręczenie odznaki za zasługi dla sportu Pani Małgorzacie Polewczak.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że burmistrz Brzeziny Ewa Chojka wystąpiła do Ministra Sportu i Turystyki o przyznanie odznaki „Za Zasługi dla Sportu” dla Małgorzaty Polewczak. Inicjatywa ta powstała w czasie ubiegłorocznej uroczystej sesji Rady Miasta, kiedy to świętowano X tytuł Mistrza Polski wywalczony przez brzezińskie zawodniczki sekcji hokeja na trawie i 100 rocznicy hokeja na trawie w Polsce.

Następnie przewodniczący Rady Miasta przybliżył karierę zawodniczą Pani Małgorzaty Polewczak, czemu towarzyszyła prezentacja multimedialna.

Pani Małgorzata Polewczak od 1989 r. grała w zespole Startu Brzeziny, zdobywając z brzezińską drużyną wielokrotnie tytuł Mistrza Polski na boiskach otwartych i na hali. Od niedawna prowadzi drużynę w ramach klubu Hokej –Start Brzeziny. Małgorzata Polewczak w 1981 r. została uhonorowana tytułem Mistrzyni Sportu. Otrzymała też dyplom uznania od Międzynarodowego Komitetu Olimpijskiego. Jako pierwsza Polka uzyskała uprawnienia sędziego międzynarodowego w hokeju na trawie. Małgorzata Polewczak wychowuje dwie córki, z których jedna, Paulina Polewczak jest reprezentantką Polski w hokeju na trawie. Ponadto podkreślił, że dzięki determinacji Pani Małgorzaty Polewczak Brzeziny stały się centrum krajowego hokeja na trawie. Doceniając to zaangażowane władze miasta wybudowały jedno z niewielu w kraju boisk hokejowych ze sztuczną nawierzchnią. Małgorzata Polewczak zaszczepiła wielu rocznikom dziewcząt pasję do zdrowego stylu życia i profesjonalnego uprawiania sportu. Za te dokonania minister Mirosław Drzewiecki przyznał Małgorzacie Polewczak odznakę „Za Zasługi dla Sportu”.

Odznakę w imieniu Ministra Sportu i Turystyki wręczyła burmistrz Ewa Chojka. Gratulacje złożył przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński oraz wiceprzewodnicząca Rady Miasta Czesława Gałęcka. Ponadto gratulacje przesłała poseł Hanna Zdanowska.

Pani Małgorzata Polewczak podziękowała Ministrowi Sportu i Turystyki za poparcie wniosku burmistrz Brzezin lecz przede wszystkim podziękowała swoim zawodniczkom za ich wkład pracy. Słowa wdzięczności skierowała również pod adresem sponsorów i przyjaciół hokeja na trawie, którzy wspierali ją zarówno w dobrych, jak i złych momentach.

Na zakończenie odśpiewano sto lat dla odznaczonej przez ministra Mirosława Drzewieckiego brzezińskiej trenerki.

3. Okolicznościowe wystąpienie w związku z Dniem Samorządu Terytorialnego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w związku z obchodami Dnia Samorządu Terytorialnego Rada Miasta zdecydowała się po raz pierwszy poświęcić temu odrębny punkt. Dzień 27 maja po raz 18 obchodzony jest jako Dzień Samorządu Terytorialnego. Data ta upamiętnia pierwsze demokratyczne wybory samorządowe, które odbyły się w 1990 r. Następnie przewodniczący Rady Miasta przedstawił korzyści płynące z istnienia tych struktur. To dzięki samorządowi został wyzwolony potencjał tkwiący w społecznościach lokalnych. Samorząd terytorialny odpowiada przed mieszkańcami za zaspokojenie zbiorowych potrzeb lokalnej wspólnoty, za dostarczanie usług publicznych w wielu dziedzinach i zarządzanie majątkiem publicznym. Samorząd terytorialny wykonuje też wiele zadań zleconych z zakresu administracji rządowej. Następnie poinformował, że decyzje dotyczące ważnych kwestii dla społeczności lokalnej podejmowane są na sesjach Rady Miasta. Sesje odbywają się w godzinach popołudniowych w ostatni czwartek miesiąca. Sprawozdania z nich są dostępne w prasie lokalnej – BIS, a protokół obrad w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto dodał, że dzień 27 maja był dniem otwartym Rady Miasta Brzeziny. W tym dniu dyżurowali radni, których odwiedzili mieszkańcy, a w dniu 28 maja uczniowie ze Szkoły Podstawowej Nr 2. W sprawach indywidualnych radni przyjmują mieszkańców w czasie stałych dyżurów w każdą środę. Problemy można również zgłaszać do przewodniczącego Rady Miasta. Na zakończenie przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński złożył życzenia wszystkim działaczom samorządowym i urzędnikom przyczyniającym się do propagowania idei samorządności i rozwoju małej ojczyzny.

Wiceprzewodnicząca Czesława Gałęcka odczytała życzenia w związku z Dniem Samorządu Terytorialnego: Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Grzegorza Schetyny, Senatora Rzeczypospolitej Polskiej Grzegorza Wojciechowskiego, Komendanta Powiatowego Policji w Brzezinach Krzysztofa Wdowiaka, Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej, Naczelnika Urzędu Skarbowego w Brzezinach Jana Glona

4. Koncert w wykonaniu uczniów Państwowej Szkoły Muzycznej w Brzezinach.

Część uroczystą XXI sesji Rady Miasta Brzeziny uświetnili swym występem uczniowie Państwowej Szkoły Muzycznej w Brzezinach, kierowanej przez dyrektor Joannę Paprocką. Adrian Babski, Wojciech Kaliński i Bartłomiej Dudkiewicz zaprezentowali swoje umiejętności gry na akordeonie, skrzypcach oraz flecie poprzecznym. Wymienieni uczniowie kształcą się pod kierunkiem nauczycieli: Janusza Meisnera, Małgorzaty Skrobek i Lucyny Pławner.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński na zakończenie podziękował uczniom Państwowej Szkoły Muzycznej w Brzezinach oraz ich nauczycielom, za uświetnienie swym występem obchodów Dnia Samorządu Terytorialnego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński ogłosił 15- minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po przerwie wznowił obrady sesji.

5. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 13 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu.

6. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odczytał proponowany porządek obrad XXI sesji, a następnie zapytał czy radni mają wnioski dotyczące porządku obrad? Wobec braku wniosków dotyczących zmian w porządku obrad, proponowany porządek obrad przyjęto bez zmian.

7. Przyjęcie protokołu XX sesji Rady Miasta Brzeziny.

Protokół XX sesji Rady Miasta Brzeziny bez uwag został przyjęty 13 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym.

8. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady wraz z informacją dot. pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.

Radny Stefan Zasada zgłosił wniosek, aby na przyszłość przedmiotowy punkt porządku obrad ograniczyć tylko do pytań zadawanych burmistrz, ponieważ radni otrzymują w materiałach prezentowane informacje.

Radny Roman Sasin zgłosił wniosek przeciwny podkreślając, że informacji przedstawianych przez burmistrz nie posiadają obecni na sesji mieszkańcy i w związku z tym nie będą oni świadomi, jakich zagadnień dotyczy dyskusja.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie wniosek radnego Stefana Zasady.

W wyniku przeprowadzonego głosowania 3 radnych głosowało za, przy 6 głosach przeciwnych i 4 głosach wstrzymujących.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację dotyczącą prac między sesjami Rady wraz z informacją dot. pozyskiwania środków zewnętrznych oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta – materiał w załączeniu.

Radny Przemysław Maślanko zapytał o kwestię spotkania z Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej w Brzezinach, na którym omawiano temat protokołu uzgodnień dotyczącego przekazania działki pod budowę nowej siedziby komendy.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, iż powyższa kwestia omawiana była szczegółowo na komisji Rady Miasta. Ponadto dodała, że warunkiem sfinansowania budowy nowej siedziby PSP jest przygotowanie drogi dojazdowej przez samorząd miasta. W Planie Rozwoju Lokalnego przedmiotowa droga jest przewidziana, ale realizację tej inwestycji ujęto na miarę posiadanych możliwości. Do 2013 roku są bowiem przewidziane już pewne zadania, które zostały rozpoczęte, bądź została już przygotowana dokumentacja do ich realizacji.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o funkcjonowanie „Świetlika” w dotychczasowej siedzibie.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że w siedzibie świetlicy zostanie zapewnione dodatkowe oświetlenie, tak aby dzieci mogły pracować w należytych warunkach. Ponadto dodała, że w dalszej przyszłości będzie możliwość umiejscowienia świetlicy w siedzibie MOPS, gdyż rozważa się rozbudowę tego obiektu. Natomiast kwestia pozostawienia siedziby „Świetlika” w klasztorze OO Franciszkanów, wiązałaby się z koniecznością przeprowadzenia modernizacji przedmiotowego lokalu, w szczególności wymiany instalacji elektrycznej.

Radna Zofia Krawczyk wyraziła ubolewanie związane z rezygnacją z obecnej pracy przez kierownika MOPS.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że jest zadowolona ze współpracy z Panem Rafałem Kasprzakiem kierownikiem MOPS i w związku z powyższym usiłowała przekonać go do pozostania na swoim stanowisku, niestety bezskutecznie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podkreślił, że Pan Rafał Kasprzak swoją dotychczasową pracą na stanowisku kierownika MOPS zdołał uzdrowić relacje panujące zarówno między pracownikami, jak i całą społecznością lokalną.

Radna Zofia Krawczyk zapytała ponadto o konferencję otwierającą realizację Regionalnego Programu Operacyjnego.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że na tym spotkaniu przekazano informacje o prowadzonych naborach i środkach, jakie będą możliwe do pozyskania na poszczególne działania.

Radny Krzysztof Kotynia zapytał o zakres zadań pracownika, który ma być zatrudniony do pozyskiwania środków unijnych. Ponadto zapytał o kwestię związaną z rozprawą administracyjną w sprawie budowy masztu sieci ERA.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że temat wiążący się z kwestią budowy masztu powinien być zgłaszany w czasie wolnych wniosków.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że pracownik zajmujący się pozyskiwaniem funduszy unijnych poszukiwany jest od lipca ubiegłego roku. Wyjaśniła, że do zadań pracownika na przedmiotowym stanowisku należeć będzie przygotowanie kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania dotacji, ponieważ nie wystarczy tu pomoc firmy zewnętrznej.

Radny Przemysław Maślanko zapytał o projekt mający na celu pozyskanie środków zewnętrznych na zajęcia pozalekcyjne.

Pani Anna Mrówka dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 poinformowała, że w ramach przedmiotowego projektu zaplanowano zajęcia pozalekcyjne, które mają na celu rozwijać zainteresowania np. modelarskie, matematyczne, historyczne, ekologiczne, taneczne, turystyczne, jak również zajęcia wyrównawcze zwiększające szanse edukacyjne. Ponadto dodała, że koszty projektu obejmują również prace koordynatora, która jest nieodzowna przy realizacji powyższego projektu.

Radna Małgorzata Pyka zapytała o kwestię związaną z powołaniem nowej Rady Nadzorczej przy Towarzystwie Budownictwa Społecznego.

Burmistrz odpowiedziała, że przedmiotowa rada nie funkcjonowała praktycznie od pół roku, ponieważ z uczestnictwa w niej zrezygnowało dwoje członków. W związku z tym została powołana nowa Rada Nadzorcza. Ponadto dodała, że w ostatnim okresie wpłynęło wiele skarg w szczególności dotyczących rozliczeń wody. Po analizie dokumentów okazało się również, że regulamin TBS jest niespójny z umową spółki oraz brak jest regulaminu pracy komisji przyznającej mieszkania. W związku z powyższym burmistrz zwróciła uwagę nowej Radzie Nadzorczej na dokumenty, które wymagają zmian.

9. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacji i zapytań nie zgłoszono.

10. Odpowiedzi na interpelacje radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, iż wpłynęła do niego odpowiedź dla radnej Zofii Krawczyk oraz radnego Przemysława Maślanko, dotycząca oświetlenia na ulicy Różanej. Następnie poinformował, że pisemną odpowiedź na złożoną interpelację otrzymał radny Krzysztof Kotynia. Przewodniczący zapytał radnego Krzysztofa Kotynię, czy udzieloną odpowiedź uważa za wyczerpującą?

Radny Krzysztof Kotynia odpowiedział, że w jego ocenie udzielona odpowiedź była wymijająca.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że jeżeli radny sprecyzuje swoje zastrzeżenia wobec treści odpowiedzi na interpelację, to wówczas udzielone zostaną dalsze wyjaśnienia. Następnie po raz kolejny poinformowała o zmianie przepisów w dniu 30 sierpnia, podczas gdy wniosek dotyczący stacji bazowej sieci Era wpłynął 28 sierpnia. Zmiana przepisów spowodowała, że nie wymagane było wydanie decyzji środowiskowej odnośnie tej inwestycji. W związku z powyższym wydano decyzje o umorzeniu postępowania. Ponadto dodała, że gdyby wniosek wpłynął miesiąc wcześniej informacja o przedmiotowej inwestycji zostałaby upubliczniona. W sprawie tej zostanie podjęta decyzja po uprzednim przeanalizowaniu wszystkich dokumentów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał w powyższej sprawie, że postępowanie burmistrz i starosty brzezińskiego jest formalnie zgodne z prawem. Uznanie kilku osób za strony spowodowało bowiem wznowienie postępowania. Wojewoda podjął już w tej kwestii decyzję, od której przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i sprawa ta najprawdopodobniej zakończy się zajęciem stanowiska przez WSA. Następnie przewodniczący poinformował, że otrzymał również odpowiedź na interpelację radnego Tadeusza Baruckiego w sprawie postępowania o odszkodowania za mienie przekazane gminie żydowskiej.

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że po dodatkowej rozmowie z burmistrzem, nie miał zastrzeżeń odnośnie udzielonej pisemnie odpowiedzi.

11.Działalność spółek Gminy Miasto Brzeziny:

a) Zakład Usług Komunalnych

Pan Janusz Cywiński prezes Zakładu Usług Komunalnych przedstawił informację dotyczącą działalności spółki za rok 2007 – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Pabin zapytał, jak często jest dokonywany przegląd hydrantów miejskich?

Pan Janusz Cywiński odpowiedział, że co roku ZUK stara się odnawiać część hydrantów, jednak następuje ich dewastacja. Najbliższy przegląd hydrantów zaplanowany jest w okresie jesiennym.

Radny Tadeusz Pabin zapytał także o kradzież wody z hydrantów.

Pan Janusz Cywiński wyjaśnił, że trudno jest zabezpieczyć hydranty, ponieważ w każdej chwili muszą być one dostępne. Najlepszym rozwiązaniem, lecz nie zawsze możliwym byłoby stosowanie hydrantów wewnętrznych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał jakie są przyczyny strat na składowisku odpadów?

Pan Janusz Cywiński odpowiedział, że zostały poniesione wyższe koszty, niż wynikało to z kalkulacji. Należało wykonać pewne inwestycje oraz badania przygotowawcze do pozwolenia zintegrowanego. Ponadto dodał, że znaczne kwoty odprowadzane są do Urzędu Marszałkowskiego na ochronę środowiska, zaś raz na kwartał muszą przeprowadzone badania za 3000 zł., a raz na miesiąc badania gazu za 1500 zł. Można byłoby zmniejszyć zatrudnienie, ale wówczas składowisko pracowałoby co drugi dzień.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał burmistrz o kontrole wywozu odpadów z gospodarstw domowych.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że w tym celu zostały zatrudnione dwie osoby w ramach prac interwencyjnych. Wspólnie z funkcjonariuszem Policji kontrolują one posesje. Następnie zebrane dane są wprowadzane do systemu komputerowego. Ponadto dodała, że najprawdopodobniej w ciągu pół roku uda się skontrolować wszystkie gospodarstwa domowe.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, kto odpowiada za ujęcie wody na cmentarzu, ponieważ ze znajdującego się na terenie hydrantu wciąż płynie woda.

Pan Janusz Cywiński odpowiedział, że ujęcie na cmentarzu jest opomiarowane, zaś rachunki za wodę opłaca parafia.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński nawiązał do różnic w opłacie za wodę wynikających ze wskazań liczników indywidualnych, a poborem wody zarejestrowanym przez wodomierz główny.

Pan Janusz Cywiński wyjaśnił, że wodomierze produkowane są w trzech klasach A, B i C. Tradycyjne wodomierze mają tolerancję 5%, ale przy przepływie znamionowym. Ponadto dodał, że nowsze modele wodomierzy są odporne na działanie magnezu i są bardzo czułe, ale niestety znacznie droższe.

Radny Roman Sasin zapytał o termin w jakim spółka powinna udzielić odpowiedzi na złożone podanie.

Pan Janusz Cywiński odpowiedział, że termin ten jest określony w Regulaminie Dostarczania Wody uchwalonym przez Radę Miasta i wynosi 30 dni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował Panu Januszowi Cywińskiemu prezesowi ZUK, za szczególnie wyczerpujące informacje dotyczące działalności spółki i przekazał podziękowania załodze ZUK za pełną poświęcenia pracę.

b) Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej

Pan Mirosław Gałązka prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej przedstawił informację dotyczącą działalności spółki za rok 2007 – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Pabin zapytał, czy nowe bloki zostaną podłączone do sieci przed najbliższym sezonem grzewczym?

Pan Mirosław Gałązka odpowiedział, że obecnie prace postępują zgodnie z harmonogramem i podłączenie powinno nastąpić przed okresem zimowym.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zgłosił problem zabrudzonej wody, która niejednokrotnie płynie z kranów, zwłaszcza na osiedlu Przedwiośnie.

Pan Mirosław Gałązka wyjaśnił, że PEC podgrzewa wodę tylko jako czynnik grzewczy i nie odpowiada za zabrudzenia wody w kranie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o maszty sieci komórkowych umieszczone na kominie PEC-u.

Pan Mirosław Gałązka odpowiedział, że umowy zawarte z operatorami sieci kończą się jesienią.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyjaśnił, że poruszył przedmiotowy problem masztów, ponieważ wpłynęła do niego petycja z 700 podpisami, aby nadajniki nie były umiejscawiane w terenie zabudowanym.

Radny Tadeusz Barucki podkreślił w tej sprawie, że należy wziąć pod uwagę, iż rozwiązanie umowy dotyczącej umieszczania anten na kominie PEC-u najprawdopodobniej wpłynie na wzrost ceny ciepła.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował prezesowi PEC-u za przedstawioną informację, dotyczącą działalności spółki i poprosił o przekazanie podziękowań załodze PEC.

b) Towarzystwa Budownictwa Społecznego

Pan Stanisław Gola prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego przedstawił informację dotyczącą działalności spółki za rok 2007 – materiał w załączeniu. Ponadto przeprosił radnych za swoją nieobecność na komisji Rady Miasta w dniu 28 maja, na której tematyką zasadniczą była działalność spółek Gminy Miasto Brzeziny.

Radny Tadeusz Pabin zapytał kiedy zostanie rozebrany budynek po byłym WSS?

Pan Stanisław Gola odpowiedział, że były czynione starania, aby zainteresować mieszkańców zaadoptowaniem obiektu na garaż, lecz nie przyniosły one skutku. Ponadto dodał, że obecnie planuje się przygotowanie dokumentacji rozbiórki, która będzie uwzględniała pozostawienie części budynku w formie ogrodzenia.

Radny Tadeusz Pabin zwrócił uwagę, że na tym terenie często bawią się dzieci i może dojść do jakiegoś zagrożenia.

Pan Stanisław Gola zobowiązał się do niezwłocznego zabezpieczenia obiektu.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał kiedy znikną pozostałe szpecące miasto obiekty i dlaczego przygotowane plany rewitalizacji nie są realizowane? Ponadto zapytał o źródło, które miał być wykonany przy ulicy Kościuszki oraz jak sobie poradzić z lokatorem, który nie dba o porządek w swoim mieszkaniu, utrudniając życie sąsiadom.

Pan Stanisław Gola odpowiedział, że źródło będzie wybudowane w najbliższych dniach. Ponadto dodał, że wspólnot mieszkaniowych nie stać jest na naprawę elewacji budynków. W związku z tym będzie prowadził rozeznanie, jakie są możliwości pozyskania na ten cel środków unijnych. Odniósł się również do kwestii uciążliwego mieszkańca informując, że interweniował w przedmiotowej sprawie do sanepidu. Pomimo, iż pracownik sanepidu pouczył mieszkańca, to sytuacja nie uległa zmianie.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że TBS jest jedynie zarządcą obiektów i nie może zmusić wspólnot, aby zgromadziły one wkład własny na inwestycje, może tylko uświadomić potrzeby i możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.

Natomiast ze środków unijnych można dofinansować jedynie części wspólne nieruchomości, zaś potrzebne są gruntowne remonty polegające m.in. na przebudowie stropów i wymianie instalacji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wskazywał, że należy szukać sposobów, aby zaktywizować wspólnoty, bowiem z roku na rok stan porządkowy miasta jest coraz gorszy.

Radny Roman Sasin stwierdził w dalszej części dyskusji, że TBS nie poradzi sobie sam z problemem remontu kamienic. Jako przykład wskazał Tomaszów Mazowiecki, gdzie takie działania prowadzą wspólnie podmioty prywatne i państwowe.

Radny Stefan Zasada wskazał na problem, jaki stanowią tzw. „uciążliwi lokatorzy”, których powinno się jego zdaniem ulokować w oddzielnym obiekcie, po to aby umożliwić godne warunki życia pozostałym mieszkańcom.

Radna Małgorzata Pyka zapytała o korzyści jakie mógłby osiągnąć TBS, gdyby budowano mieszkania socjalne.

Pan Stanisław Gola odpowiedział, że z pewnością ułatwiłoby to eksmisję zalegających z płatnościami lokatorów, a w efekcie przyczyniłoby się do zmniejszenia zadłużenia z tytułu czynszu, gdyż lokatorzy obawialiby się eksmisji.

Radny Tadeusz Barucki przypomniał prezesowi TBS-u o zgłaszanej jakiś czas temu na komisji Rady Miasta potrzebie przygotowania zmian w regulaminie sprzedaży mieszkań będących w zasobach TBS.

Pan Stanisław Gola wyjaśnił, że przygotowanie takiego taryfikatora leży w kompetencji zarządu spółki, a on funkcjonował do chwili obecnej w niepełnym składzie. Na razie nie są więc prowadzone działania zmierzające do przygotowania przedmiotowego taryfikatora, ale nie jest to wykluczone w przyszłości.

Radny Roman Sasin zapytał o koszty jakie ponosi miasto w związku z nie możliwością zapewnienia lokalu socjalnego osobie, która miała wyrok eksmisyjny?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że miasto wypłaciło już dwa odszkodowania z tytułu braku możliwości zapewnienia lokalu socjalnego dla osoby, która otrzymała orzeczenie sądu o eksmisji.

12. Informacja podmiotów świadczących usługi medyczne wobec mieszkańców Brzezin w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej w związku z nowymi kontraktami z NFZ.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w oparciu o informację nadesłaną przez Narodowy Fundusz Zdrowia usługi medyczne wobec mieszkańców powiatu w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej w I kwartale świadczone były przez 3 podmioty:

- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Albamed”
- NZOZ „Med.-Kol” (w zakresie ambulatoryjnej i wyjazdowej nocnej oraz świątecznej opieki medycznej).

Pan Zdzisław Ziółkowski dyrektor SPZOZ przedstawił informację dotyczącą świadczonych usług medycznych wobec mieszkańców Brzezin w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej – materiał w załączeniu.

Radna Bogusława Frydrych zapytała dlaczego w Brzezinach nie funkcjonuje poradnia diabetologiczna, pomimo że wielu mieszkańców choruje na cukrzycę?

Pan Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że konkursu na prowadzenie takiej poradni nie ogłosił Narodowy Fundusz Zdrowia. Ponadto wyjaśnił, że NFZ zamawia od podmiotów służby zdrowia określone usługi w oparciu o Wojewódzki Plan Świadczeń Medycznych. Opracowanie to przygotowuje się w oparciu o dane zbierane od samorządów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy w związku z powyższym przydatna byłaby tu pomoc radnych?

Pan Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że podmioty służby zdrowia odpowiadają jedynie za świadczenia zakupione przez NFZ, a za opiekę zdrowotną nad mieszkańcami odpowiedzialne są samorządy.

Radna Grażyna Korybut wskazywała, że w Planie Rozwoju Lokalnego eksponowana jest duża ilość chorych na cukrzycę w Brzezinach. Ponadto zapytała, czy samorząd powinien monitować do NFZ o zwiększenie ilości świadczeń, które nie do końca są zaspokajane?

Pan Zdzisław Ziółkowski wyjaśnił, że NFZ zazwyczaj opiera zamawianie świadczeń o wyniki z poprzednich lat, choć jak dodał mogą one być korygowane.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał obecnych na sesji przedstawicieli Med-Kol-u i Medical-Med-u odnośnie możliwości prowadzenia poradni diabetologicznej.

Pani dr Grażyna Michalak kierownik Medical-Med wyjaśniła, że porady specjalistów będzie mogła zakontraktować dopiero na przyszły rok. Ponadto dodała, że będzie chciała to uczynić w jak najszerszym zakresie.

Pan Michał Suwalski kierownik Med-Kol-u dodał, że prowadził kilka lat temu w swoim ośrodku poradnię diabetologiczną, ale NFZ zabrał mu kontrakt na przedmiotowe świadczenia na rzecz dużego ośrodka diabetologicznego, który miał powstać w Łodzi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o świadczenie ambulatoryjnej i wyjazdowej pomocy nocnej i świątecznej, którą planował uruchomić SPZOZ.

Pan Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że rocznie z tego tytułu ponosiłby straty w kwocie 200.000, których nie miałby kto pokryć.

Radny Stefan Zasada zapytał w jakim stopniu wykorzystywany jest tomograf komputerowy?

Pan Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że dla jego placówki, jest to urządzenie nieopłacalne pod względem ekonomicznym ze względu na ilość pacjentów objętych opieką, ale posiadanie przedmiotowego urządzenia z pewnością podnosi jakość świadczonych usług.

Radny Stefan Zasada zachęcał, aby obniżyć cenę korzystania z tomografu, co mogłoby wpłynąć na ilość pacjentów zamawiających prywatnie badania w tym zakresie.

Pan Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że tego typu zleceń jest niewiele, ale rozważy możliwość obniżenia ceny tych badań.

Radny Roman Sasin nawiązał do konieczności budowy bloków operacyjnych, na co potrzeba wiele milionów złotych. Ponadto zapytał jakie oszczędności można wprowadzić, aby uniknąć dalszego zadłużenia SPZOZ?

Pan Zdzisław Ziółkowski odpowiedział, że największym problemem jest niepewność związana z finansowaniem usług wskutek czego nie wiadomo, które dziedziny lecznictwa rozwijać. Ponadto dodał, że w tym roku zadłużenie SPZOZ nie ulegnie zwiększeniu. W dalszym ciągu „konsumowany” będzie jednak majątek, a uzyskanie dodatniego wyniku planuje się na rok 2010. Następnie poinformował, że szpital w Brzezinach został zbudowany na potrzeby około 110.000 mieszkańców. W związku z tym są ponoszone koszty stałe i aby nie ponosić strat sprzedaż usług powinna być o dwa, trzy miliony większa. Dlatego prowadzone będą działania zmierzające do pozyskiwania pacjentów z Łodzi.

Radny Tadeusz Pabin zaapelował, aby nie czynić trudności pacjentom, którzy chcą przejść do nowo otwartego ośrodka zdrowia Medical-Med.

Pan Zdzisław Ziółkowski wyjaśnił, że jest zwolennikiem konkurencji pod warunkiem, że jest ona uczciwa. Ponadto dodał, że przekazał pracownikom, aby nie podejmowali oni żadnych działań przeciwko innym podmiotom konkurując z nimi jedynie jakością usług.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński oceniał, że w przychodni POZ prowadzonej przez SPZOZ sytuacja w ostatnim czasie znacznie się poprawiła.

Pani dr Grażyna Michalak wskazywała, że do zmniejszenia kolejek przyczyniło się również otwarcie trzeciej przychodni POZ. Podkreśliła, że jej pacjenci mają jednak problem z uzyskaniem dokumentów dotyczących historii choroby i w związku z tym zapytała dyrektora SPZOZ, jak można rozwiązać przedmiotowy problem?

Pan Zdzisław Ziółkowski wyjaśnił, że oryginały tych dokumentów nie mogą być wydane m.in. w związku z koniecznością posiadania stosownej dokumentacji, na wypadek gdyby pacjent wystąpił z roszczeniem o popełnienie błędu w leczeniu. Ponadto dodał, że pacjenci zgłaszający chęć zamówienia kserokopii przedmiotowych dokumentów, zgodnie z rozporządzeniem ministra zdrowia muszą za nie zapłacić.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił kolejno o przedstawienie informacji dotyczącej świadczenia usług medycznych przedstawiciela Pana dyrektora Michała Suwalskiego przedstawiciela Med-Kol-u.

Pan Michał Suwalski przedstawił informację dotyczącą świadczonych usług medycznych wobec mieszkańców Brzezin w zakresie ambulatoryjnej i wyjazdowej nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej – materiał w załączeniu.

Radna Grażyna Korybut zasygnalizowała problem, jakim jest istniejąca luka pomiędzy ilością usług pielęgniarских świadczonych przez POZ, a okresem, gdy jest świadczona pomoc nocna i świąteczna.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy może się zdarzyć, że iniekcja zlecona w domu pacjenta nie zostanie wykonana?

Pan Michał Suwalski odpowiedział, że jeśli lekarz zleci iniekcje w domu pacjenta, to są one realizowane. Nie wykonuje się ich natomiast w domu na życzenie pacjenta, jeśli nie zostało wystawione zlecenie lekarskie w przedmiotowym zakresie.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka zapytał o wyjazdową opiekę pielęgniarскую, która nie została uwzględniona w sprawozdaniu przekazanym radnym.

Pan Michał Suwalski poinformował, że trudno jest przedstawić dokładne statystyki dla samego miasta Brzeziny, ale świadczenia pielęgniarские są z pewnością realizowane, tylko wskutek błędu nie zostały uwzględnione w przekazanych radnym materiałach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński na zakończenie serdecznie podziękował przedstawicielom podmiotów świadczących usługi medyczne, za przedstawienie informacji w przedmiotowym zakresie.

Następnie ogłosił 20- minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po przerwie wznowił obrady sesji.

13.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008.

Uchwała Nr XXI / 48 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008 została przyjęta przez Radę 13 głosami za jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty zgłoszenia o zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka przedstawił projekt uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty zgłoszenia o zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w przedmiotowej sprawie burmistrz Miasta Brzeziny wystąpiła również z wnioskiem o obniżenie kosztów z tytułu wymiany dokumentów jakimi są prawa jazdy i dowody rejestracyjne do Rady Powiatu i wiadomo mu, że Zarząd Powiatu w pewnej części pozytywnie odniósł się do propozycji, która będzie rozpatrywana na najbliższej sesji Rady Powiatu.

Uchwała Nr XXI / 49 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zwolnienia z opłaty zgłoszenia o zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej została przyjęta przez Radę 13 głosami za jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2008.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela poinformowała, iż zmiany w budżecie wiążą się głównie z wnioskami składanymi o dotacje z funduszy europejskich na przewidywane na najbliższe lata inwestycje. Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

Uchwała Nr XXI / 50 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013 została przyjęta przez Radę 12 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących. Uchwała w załączeniu.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela poinformowała, że zmiany w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym, dotyczą uwzględnienia inwestycji, jaką jest „Budowa Zintegrowanego Systemu e-Usług Publicznych Województwa Łódzkiego (Wrota Regionu Łódzkiego)”.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił radnym uwagę na fakt, iż Wieloletni Plan Inwestycyjny nie uwzględnia do roku 2013 sprawy związanej z oddaniem w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej przy ulicy Wodociągowej (przekazanej Uchwałą Nr XV/98/07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r.), gdzie miałyby zostać wybudowana nowa siedziba Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Brzezinach. Ponadto stwierdził, że w tej sytuacji Wieloletni Plan Inwestycyjny stałby się niekompatybilny z Programem Rozwoju Lokalnego. Dodał także, że można byłoby wykonać drogę dojazdową do budynku komendy, ale nie można do tego zmusić inwestora.

Pan Lechosław Pawlik komendant PSP w Brzezinach poinformował, że przyjmie on decyzję radnych, głosujących w sprawie przedmiotowej uchwały.

Radny Roman Sasin poinformował, że w momencie przekazywania działki było wiadomo, że trzeba taką drogę wybudować, więc teraz nie należy się od tego uchylać. W związku z powyższym zaproponował, aby wygospodarować z budżetu środki na ten cel.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przypomniała, że radni zgodnie z obowiązującą ustawą nie mogą wnioskować o zwiększenie wydatków, jeśli nie wskażą źródła dochodów.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że miasto nie zamierza budować przedmiotowej drogi dojazdowej kosztem innych inwestycji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w związku z tym, że członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą nie przedyskutowali tej kwestii na ostatnim posiedzeniu komisji krytycznie ocenił pracę komisji i ogłosił 25-minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po przerwie wznowił obrady sesji.

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że w wyniku przeprowadzonej w trakcie przerwy dyskusji radnych uważa, iż to projektant powinien uwzględnić w tworzonym przez siebie projekcie drogę dojazdową, umożliwiającą realizację inwestycji. Ponadto dodał, że miasto nie może rezygnować z żadnych inwestycji, które zostały przewidziane na lata 2007 – 2013, ponieważ są one nie tylko pilne, ale także zostały na nie zagwarantowane środki.

Burmistrz Ewa Chojka przypomniała, że do 13 czerwca należy złożyć wnioski o współfinansowanie zawartych w przedmiotowym dokumencie inwestycji, a wszelkie zmiany w nim dokonane muszą za sobą pociągnąć również zmiany w Planie Rozwoju Lokalnego.

Pan Lechosław Pawlik stwierdził, że sprawa ta utkwiała w martwym punkcie i jeżeli nic się nie zadzieje, to prawdopodobnym jest, że w najbliższych dniach Komendant Wojewódzki PSP podejmie decyzję o przeprowadzeniu innej inwestycji. Zaproponował jednocześnie, że tę sytuację mogłoby rozwiązać zaproszenie Komendanta Wojewódzkiego PSP na posiedzenie komisji Rady Miasta Brzeziny.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że skoro miasto przekazało działkę, to teraz sprawa ta dotyczyć powinna już tylko Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej i Starostwa Powiatowego w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po burzliwej dyskusji poddał pod głosowanie przygotowany projekt uchwały, w którym nie uwzględniono inwestycji związanej z budową przedmiotowej drogi dojazdowej.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013.

Uchwała Nr XXI / 51 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2013 została przyjęta przez Radę 11 głosami za, przy 4 głosach wstrzymujących. Uchwała w załączeniu.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, że w ostatnich dniach po tym jak radni otrzymali materiały na sesję, naniesiono szereg poprawek w ponad stustronicowym dokumencie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały. Następnie przedstawiła radnym przedmiotowe poprawki.

Burmistrz Ewa Chojka przeprosiła za tak dużą ilość poprawek, podyktowanych koniecznością uściślenia i doprecyzowania odpowiednich fragmentów przedmiotowego załącznika do uchwały.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła treść uchwały w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015.

Uchwała Nr XXI / 52 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego dla miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015 została przyjęta przez Radę 11 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udziału w projekcie „Budowa Zintegrowanego Systemu e-Usług Publicznych Województwa Łódzkiego (Wrota Regionu Łódzkiego)”.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie udziału w projekcie „Budowa Zintegrowanego Systemu e-Usług Publicznych Województwa Łódzkiego (Wrota Regionu Łódzkiego)”. Ponadto, po uwadze przewodniczącego Rady wniosła autopoprawkę dotyczącą dwukrotnego użycia zapisu paragraf 4, zamiast zapisu paragraf 4 i paragraf 5.

Uchwała Nr XXI / 53 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie udziału w projekcie „Budowa Zintegrowanego Systemu e-Usług Publicznych Województwa Łódzkiego (Wrota Regionu Łódzkiego)” została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Platformy Obywatelskiej RP w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, że przygotowane zostały dwa warianty projektu przedmiotowej uchwały. Pierwszy wariant przewiduje wynajem lokalu na okres 2 lat, a drugi wariant na okres 4 lat.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, który z posłów Platformy Obywatelskiej reprezentuje przedmiotową partię na terenie Brzeziny?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jest to kwestia trudna do ustalenia, ale z pewnością wynajmem lokalu zainteresowani są działacze Platformy Obywatelskiej.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie I wariant projektu uchwały, dotyczący wynajmu lokalu na okres 2 lat.

W wyniku przeprowadzonego głosowania 13 radnych głosowało jednogłośnie za przyjęciem I wariantu projektu uchwały.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła przedmiotowy projekt uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Platformy Obywatelskiej RP w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach.

Uchwała Nr XXI / 54 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Platformy Obywatelskiej RP w budynku przy ul. Sienkiewicza 11 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w użyczenie lokali biurowych na rzecz Stowarzyszenia „Wspólna Przyszłość – Polska, Europa, Świat” w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w użyczenie lokali biurowych na rzecz Stowarzyszenia „Wspólna Przyszłość – Polska, Europa, Świat” w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o termin przewidziany do przekazania budynku na rzecz KRUS-u.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że zostanie ogłoszony przetarg na wycenę, po którym nastąpi przekazanie budynku.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy stowarzyszenie ponosiło do tej pory koszty z tytułu użyczenia lokali biurowych?

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że ponosiło ono koszty eksploatacji przedmiotowych lokali.

Uchwała Nr XXI / 55 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie oddania w użyczenie lokali biurowych na rzecz Stowarzyszenia „Wspólna Przyszłość – Polska, Europa, Świat” w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 w Brzezinach została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy „Ogrodowa” ulicy, będącej własnością państwa Guzek.

Uchwała Nr XXI / 56 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy, została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie.

22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Krakówek i Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2222/1 i 2222/4.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Krakówek i Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2222/1 i 2222/4.

Uchwała Nr XXI / 57 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek położonych przy ul. Krakówek i Słowackiego, oznaczonych jako działki nr 2222/1 i 2222/4 została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie.

23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny działek położonych przy ul. Głowackiego.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny działek położonych przy ul. Głowackiego. Ponadto uzasadniła, że działki te stanowią drogę wewnętrzną o szerokości 6m, a wybudowane przed ogrodzeniami skrzynki ograniczyłyby tę szerokość do 5,5m. W związku z powyższym przedmiotowa droga nie spełnia parametrów drogi publicznej.

Radny Andrzej Kurczewski poinformował, iż w dniu dzisiejszym dokonał wizji lokalnej w tym terenie i w wyniku pomiarów ustalił, iż faktyczna szerokość drogi wynosi 6m, a w niektórych miejscach jest węższa ze względu na wybudowane w drodze skrzynki elektryczne. Ponadto dodał, że ul. Kilińskiego również nie spełnia kryterium, dotyczącego minimalnej szerokości drogi.

Pani Anna Durańska wyjaśniła, że droga w ulicy Kilińskiego od dawna jest drogą publiczną, co nie oznacza, że drogą taką musi być ulica Ogrodowa.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy mieszkańcy, którzy kupili przedmiotowe działki mieli świadomość utrudnionego dojazdu do nich?

Pan Józef Guzek odpowiedział, że geodeci, którzy wytyczali powyższą drogę uznali za wystarczającą szerokość 6m.

Pan Paweł Świdorski naczelnik Wydziału Inwestycji zwrócił uwagę na fakt, że Pan Józef Guzek podczas pierwszego podziału został poinformowany o konieczności przeznaczenia 10m na szerokości działek na urządzenie drogi dojazdowej. Dodał, że Pan Guzek nie był wówczas tym zainteresowany i przeznaczył jedynie 6m szerokości działek.

Pani Anna Durańska zwróciła również uwagę, iż w trakcie sprzedaży działek przez Pana Guzka, na przedmiotowej drodze nie została ustanowiona służebność. Rodzi to problem dla mieszkańców korzystających z tej drogi.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że istnieje rozwiązanie dla obecnego stanu rzeczy, bowiem Pan Guzek może odkupić od każdego z mieszkańców ul. Ogrodowej taką powierzchnię działki, która umożliwi poszerzenie drogi, a w konsekwencji urządzenie drogi publicznej.

Pan Józef Guzek poinformował, że wielu z mieszkańców ul. Ogrodowej wykonało przed posesją ogrodzenia betonowe. W związku z tym odkupienie działek wiązałoby się z koniecznością rozbiórki ogrodzeń, na co właściciele posesji z pewnością nie wyrażą zgody.

Pan Andrzej Tokarski radca prawny poinformował, że droga wewnętrzna ma prawo mieć 6m szerokości. Natomiast przy tej szerokości droga ta nie spełnia parametrów drogi publicznej. W związku z powyższym miasto nie może wyrazić zgody na przyjęcie darowizny przedmiotowych działek

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny działek położonych przy ul. Głowackiego.

Uchwała Nr XXI / 58 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie nie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny działek położonych przy ul. Głowackiego została przyjęta przez Radę 9 głosami za, przy 5 głosach wstrzymujących.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2463/26 położonej przy ul. Wojska Polskiego w Brzezinach.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2463/26 położonej przy ul. Wojska Polskiego w Brzezinach.

Uchwała Nr XXI / 59 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2463/26 położonej przy ul. Wojska Polskiego w Brzezinach została przyjęta przez Radę 14 głosami za, jednogłośnie.

25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2654/4 położonej przy ul. Piłsudskiego w Brzezinach.

Pani Anna Durańska poinformowała, że Pan Tomasz Szczęśnowicz zwrócił się po raz trzeci z prośbą o oddanie w najem na okres 10 lat działki nr 2654/4 położonej przy ul. Piłsudskiego w Brzezinach. Radni na posiedzeniu wspólnym komisji Rady Miasta w dniu 27 maja 2008 r. pozytywnie zaopiniowali przedmiotowy wniosek.

Radny Andrzej Kurczewski poinformował, iż na posiedzeniu komisji w dniu 27 maja Pan Szczęśnowicz zapewnił mieszkańców wspólnoty, że wjazd urządzony na terenie przedmiotowej posesji będzie miał szerokość 9,5m, a więc wystarczającą do możliwości urządzenia wjazdu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał, czy możliwe jest zawarcie w akcie prawnym zobowiązania złożonego przez Pana Szczęśnowicza, dotyczącego wywiązania się z deklaracji urządzenia wjazdu na teren posesji?

Pani Anna Durańska odpowiedziała, że nie ma takiej możliwości. Dodała, że deklaracja złożona ustnie przez Pana Szczęśnowicza wobec Rady Miasta Brzeziny, powinna zobowiązywać do wywiązania się z niej.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał Pana Tomasza Szczęśnowicza o możliwość poprawy wizerunku przedmiotowej nieruchomości.

Pan Tomasz Szczęsnowicz odpowiedział, że poczyni stosowne przedsięwzięcia mające na celu poprawę estetyki dla tego miejsca. Ponadto zobowiązał się do przesunięcia istniejącego pawilonu handlowego w granice działki należącej do Urzędu Miasta oraz urządzenia wjazdu na posesję od strony zachodniej dla jej mieszkańców.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wyraził nadzieję, że zobowiązania złożone przez Pana Szczęsnowicza zostaną dotrzymane.

Pani Anna Durańska naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2654/4 położonej przy ul. Piłsudskiego w Brzezinach.

Uchwała Nr XXI / 60 / 08 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie oddania w najem na okres 10 lat działki nr 2654/4 położonej przy ul. Piłsudskiego w Brzezinach została przyjęta przez Radę 11 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących.

26. Zapytania i wolne wnioski.

Radny Tadeusz Barucki zaproponował, aby posiedzenia połączonych komisji odbywały się zawsze wówczas, gdy tematy posiedzeń tych są zbieżne.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński potwierdził, że nie byłoby zasadne zwoływanie oddzielnych komisji, dla których tematyka wynikająca z planu pracy jest tożsama.

Radny Andrzej Kurczewski poinformował, że na dyżurze w dniu 28 maja 2008 r. zgłosili się mieszkańcy ulicy Wojska Polskiego z prośbą o nie sypanie na nią tłucznią, po którym niektórzy kierowcy przejeżdżają w nieodpowiedzialny sposób, wzbijając tłumany kurzu. Mieszkańcy prosili również o przedłużenie chodnika przy ich ulicy. Ponadto dodał, że pismo mieszkańców w tej sprawie przekazane zostało burmistrzowi Miasta Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, iż do niego także zgłosiły się dwie mieszkanki – Pani Wilamek i Pani Kocik z prośbą o umożliwienie im godnego codziennego życia. Z własnej inicjatywy podjął w tej sprawie interwencję u Komendanta Policji.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, iż w powyższej sprawie zwróciła się do Komendy Powiatowej Policji z prośbą o częstsze patrolowanie terenów przy ul. Wojska Polskiego. Ponadto dodała, że wystosowane zostało pismo do wójta Gminy Brzeziny, w związku z wykonywaną inwestycją budowy drogi, z prośbą o ograniczenie ruchu pojazdów ciężkich, jadących w stronę Rozworzyna.

Radny Stefan Zasada poinformował, że do tej pory nic się nie zmieniło w sprawie oznakowania ulic w okolicy Targowiska Miejskiego.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że w przedmiotowej sprawie zostało wysłane zlecenie do BUD-DROG-u.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, iż problemem jest parkowanie pojazdów przez kupców targowiska, w celu rozładunku towaru. Na osoby te najczęściej nakładane są mandaty, których wysokość przekracza kwotę dochodu dziennego.

Radny Stefan Zasada zwrócił uwagę na zarośnięte gałęziami drzew oznakowanie przy skrzyżowaniu ulic Św. Anny i Południowej oraz ulicy Południowej i drogi wyjazdowej na Koluszki. Ponadto zapytał, z czego wynikają różnice w opłatach czynszowych za garaże?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że przetargi na dzierżawę garaży odbywały się w różnych terminach, co stanowi główną przyczynę zróżnicowań, których zmienić nie można.

Radny Stefan Zasada zwrócił uwagę, że ponowne zapraszanie grupy mieszkańców na komisję w sprawie, która była przedmiotem obrad na poprzedniej sesji prowadzi jedynie do dezorientacji tych osób. Zainteresowani oczekują bowiem od Rady Miasta ponownego rozpatrzenia sprawy, podczas gdy Rada Miasta Brzeziny przyjęła na sesji uchwałę w przedmiotowej sprawie. Tymczasem wystarczyłoby wyjaśnić mieszkańcom stanowisko Rady Miasta, którego konsekwencją była podjęta uchwała.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że do niego również zwrócili się mieszkańcy w powyższej sprawie, wyrażając niezadowolenie z podjętej przez Radę Miasta uchwały Nr XV/102/07 z dnia 29 listopada 2007 roku. Przewodniczący wskazał zainteresowanym osobom rozwiązanie prawne, z którego mają prawo skorzystać.

Radny Roman Sasin poinformował, że w związku z powyższą sprawą zainteresowani mieszkańcy zostali zaproszeni na Komisję Rady Miasta Brzeziny w dniu 27 maja 2008 r., na której radni jednogłośnie przegłosowali wniosek o ponowne przygotowanie projektu uchwały w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Ewa Chojka potwierdziła, że po zapoznaniu się z treścią protokołu z posiedzenia komisji odbytej w dniu 27 maja 2008 r. wynika, iż członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Kontaktów i Współpracy z Zagranicą – jednogłośnie przegłosowali wniosek o ponowne przygotowanie projektu uchwały w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowanie Rady Miasta wniosek – kto z radnych jest za nie zmienianiem uchwały w przedmiotowej sprawie?

W wyniku przeprowadzonego głosowania 11 radnych głosowało za, przy 3 głosach wstrzymujących.

Radna Zofia Krawczyk zgłosiła wniosek mieszkańców ulicy Leśnej o wyrównanie nawierzchni drogi oraz wniosek o ufundowanie przez starostę z okazji VII rocznicy powstania powiatu dodatkowych elementów i konstrukcji na placu zabaw, z których mogliby korzystać najmłodsi.

Radny Tadeusz Pabin zwrócił się z prośbą o naprawienie mostku w Parku Miejskim.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że osoba, która zobowiązała się wykonać tę naprawę, po jakimś czasie wycofała się. Prace te zlecono innej firmie i w dniu dzisiejszym pracownik merytoryczny poinformował, iż elementy mostku zostały wymienione.

Radna Grażyna Korybut zapytała jakie są realne możliwości poprawy stanu technicznego ulicy Partyzantów?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił radnym treść korespondencji, jaką prowadzi z zarządem Brzezińskiego Klubu Sportowego „START”. Podkreślił, iż przedmiotowa korespondencja zasługuje na miano niespotykanej, a nadto impertynenckiej w sytuacji, kiedy klub ten jest beneficjentem pieniędzy miasta.

Następnie zwrócił uwagę władz miasta i radnych na zgłoszoną przez radnego powiatu Ryszarda Kaźmierczaka potrzebę przeprowadzenia remontu sali konferencyjnej, w kosztach którego partycypowałyby: Urząd Miasta, Urząd Gminy oraz Starostwo Powiatowe.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że inicjatywa ta warta jest przedyskutowania, ale w terminie, w którym wiadomo będzie, czy znajdą się środki na przedmiotową inwestycję.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w dniu 19 maja br. wpłynęło pismo od arcybiskupa Władysława Ziółka w sprawie powrotu do debaty o przekazaniu przez Radę Miasta gruntu pod budowę nowej parafii. Przewodniczący zaproponował, aby przedmiotowa sprawa została przedyskutowana na najbliższym posiedzeniu komisji.

Burmistrz Ewa Chojka wnioskuje, aby posiedzenia komisji w sprawach strategicznych oraz wymagających zaopiniowania odbywały się częściej niż raz w miesiącu. Ponadto poprosiła, aby planowane posiedzenia komisji odbywały się w godzinach znacznie wcześniejszych, niż ma to miejsce do tej pory.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał o publikację w jednej z gazet rankingu miast województwa łódzkiego.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że nie zna kryteriów, jakie wzięto w nim pod uwagę i w związku z tym wystąpi do redakcji przedmiotowej gazety o ich udostępnienie. Dopiero wówczas będzie mogła przeanalizować ranking, a następnie ustosunkować się do opublikowanych w nim danych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że na ręce przewodniczącego Rady Miasta złożyła pismo pani Krystyna Selwakowska. Jednak z uwagi, iż organem właściwym do rozstrzygnięcia spraw podnoszonych w piśmie jest burmistrz Miasta Brzeziny, przewodniczący przekaze przedmiotowe pismo burmistrz Ewie Chojce.

Burmistrz Ewa Chojka wyjaśniła, że pani Krystyna Selwakowska złożyła przedmiotowe pismo również w sekretariacie Urzędu Miasta. Jednak burmistrz nie miała obowiązku udzielenia odpowiedzi na pismo, ponieważ nie było ono do niej adresowane, a jedynie posiadało adnotację, że jest do jej wiadomości. Propozycja zmiany adresata pisma podczas składania go w sekretariacie Urzędu Miasta spotkała się z odmową pani Selwakowskiej.

Pani Krystyna Selwakowska poinformowała, że nie odmówiła zmiany adresata pisma.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podkreślił, że pracownik sekretariatu Urzędu Miasta postąpił właściwie i oby zawsze tak postępował. Następnie zakończył debatę w tej kwestii, po raz drugi informując, iż przedmiotowe pismo przekazuje na ręce burmistrz Ewy Chojki.

Pan Eugeniusz Brot zapytał, gdzie w nowym projekcie podziału administracyjnego kraju, wg istniejących 12 metropolii umieszczone zostały Brzeziny?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapewnił mieszkańca Brzezin, iż po zapoznaniu się z tą sprawą zostaną mu udzielone odpowiednie informacje.

Na zakończenie przewodniczący zaprosił wszystkich obecnych na uroczystą sesję z okazji rocznicy utworzenia powiatu brzezińskiego, która odbędzie się w dniu 30 maja br. w Rogowie. Ponadto serdecznie zaprosił również na organizowane w dniach 31 maja – 1 czerwca „Dni Brzezin”.

27. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady XXI sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 20.45.

Protokół sporządziła: Wioletta Zubowicz

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński