

# **PROTOKÓŁ**

**NR XV / 07**

**XV SESJI**

**RADY MIASTA  
BRZEZINY**

początek:  
29 listopada 2007 r.  
godz. 14.00

## **Proponowany porządek obrad w załączeniu.**

### **Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu XIV sesji Rady Miasta Brzeziny.
5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.
6. Informacja burmistrza dot. możliwości wykupu lokali mieszkalnych w gminnym zasobie mieszkaniowym i w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
- 8a Informacja podmiotów świadczących usługi medyczne wobec mieszkańców Brzezin w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej
9. Stanowisko Rady Miasta w sprawie pisma z dnia 13 września 2007r. Rady Rodziców przy Przedszkolu Nr 1 w Brzezinach dot. zamknięcia Przedszkola Nr 1 przy ul. Konstytucji 3-go Maja.
10. Informacja Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego Łódź Bałuty dot. sprawozdania z analizy danych zawartych w złożonym oświadczeniu majątkowym.
- 11. Informacja podmiotów świadczących usługi medyczne wobec mieszkańców Brzezin w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej – przeniesiony jako punkt 8a.**
12. Prowizorium budżetowe gminy miasto Brzeziny na rok 2008 wraz z informacją o stanie mienia komunalnego.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie gminy miasto Brzeziny na rok 2007.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
- 14a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta związanego z wydatkami ujętymi w budżecie na „Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Brzezinach ul. Sienkiewicza 17”.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2013.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaopiniowania koncepcji przebiegu obwodnicy miasta Brzeziny w ciągu drogi krajowej Nr 72.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Miasto Brzeziny.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej przy ul. Droga Młyńska, oznaczonej jako działka nr 497/15
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Wodociągowej, oznaczonej jako działki nr: 2958/23 i 1857/9, na rzecz Skarbu Państwa.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 4 lat części działek o numerach 2510/3, 2510/4, 2511/2, 2511/ 3 i 2512 położonych przy w Brzezinach pomiędzy ulicami Lasockich i Modrzewskiego, stanowiących grunty pod pawilonami handlowymi na targowisku miejskim.
- 25a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16
- 25b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości zabudowanych położonych w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16
26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nie uzgodnienia projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie ustanowienia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Mrogi i Mroźcy”.
27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odwołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.
28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.
29. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Spraw Społecznych i Sportu Rady Miasta Brzeziny.
30. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.
31. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji do spraw oceny oznakowania dróg w mieście Brzeziny.

32. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powiadomienia Sekretarza Miasta Brzeziny i Skarbnika Miasta Brzeziny o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego.
33. Zapytania i wolne wnioski.
34. Zakończenie obrad.

### **1. Otwarcie obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XV sesji Rady Miasta Brzeziny witając zebranych radnych i zaproszonych gości. Szczególnie miło powitał pana Aleksandra Pachuckiego - z-cę dyrektora SP ZOZ Brzeziny, pana Michała Suwalskiego kierownika przychodni MedKol, pana Stanisława Materłę kierownika NZOZ AlbaMed, burmistrz Ewę Chojkę i z-cę burmistrza Radosława Pykę.

### **2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 11 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu.

### **3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił proponowany porządek obrad - materiał w załączeniu.

Burmistrz Ewa Chojka zgłosiła wniosek formalny o rozszerzenie proponowanego porządku obrad o punkt dot. rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta związanego z wydatkami ujętymi w budżecie na „Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Brzezinach ul. Sienkiewicza 17” jako punkt 14a. Dodała, że w punktach 22 i 23 gdzie przewidywano alternatywne działanie należy to określić zgodnie z wnioskami Komisji Rady. W punkcie 22 w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży, a w punkcie 23 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Wodociągowej, oznaczonej jako działki nr: 2958/23 i 1857/9, na rzecz Skarbu Państwa. Zaproponowała wprowadzenie dwóch dodatkowych punktów - rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres

trzech lat nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 – jako 25a oraz rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości zabudowanych położonych w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 jako punkt 25b. O podjęciu tych uchwał decyzja zapadła na wczorajszym posiedzeniu Komisji Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że przed sesją wpłynął do niego wniosek o wcześniejsze omówienie punktu 11 dot. informacji podmiotów świadczących usługi medyczne wobec mieszkańców Brzezin w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej. Przewodniczący Rady zaproponował przesunięcie tego punktu na poz. 8a.

Innych uwag nie zgłoszono.

Zmiany wynikające z wniosków zgłoszonych przez burmistrz Ewę Chojkę i przewodniczącego Rady Zbigniewa Bączyńskiego zostały przyjęte przez Radę 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym.

Porządek obrad ze zmianami został przyjęty 13 głosami za, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

#### **4. Przyjęcie protokołu XIV sesji Rady Miasta Brzeziny.**

Protokół XIV sesji Rady Miasta Brzeziny bez uwag został przyjęty 13 głosami za, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

#### **5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z prac między sesjami Rady oraz dotyczącą realizacji uchwał Rady Miasta, prowadzonych przetargach i podjętych zarządzeniach – materiał w załączeniu.

Radny Jakub Piątkowski zwracając uwagę na fakt, że PEC przygotowuje projekt trójstronnego porozumienia, którego będzie beneficjentem wiodącym, zadał pytanie czy to PEC będzie przygotowywał projekt o środki unijne, a jeżeli tak to czy jest tam osoba, która ma doświadczenie w tym zakresie, jakie będą skutki niepozyskania funduszy i kiedy przewiduje się złożenie wniosku?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że PEC broni się przed złożeniem wniosku. Uznaliśmy, że po stronie PEC-u leży największa część inwestycji dlatego ta firma powinna przygotować wniosek. Porozumienie ma być zawarte między zarządami wspólnot mieszkaniowych, gminą i PEC-em. W porozumieniu udział będzie brał

Zarząd TBS jako zarządca wspólnot. PEC ma zlecić firmie zewnętrznej przygotowanie tego wniosku. Jeżeli się nie uda pozyskać środków, to w budżecie zapewnione są pieniądze na podwyższenie kapitału PEC i TBS. Złożenie wniosku będzie możliwe po ogłoszeniu naboru.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że nie jest zakładane odrzucenie wniosku.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o wyjaśnienie informacji dotyczącej przeniesienia ciepła na drugą stronę miasta. Zapytał kto wybuduje węzły cieplne i czy to nie opóźni realizacji inwestycji i czy Bank Gospodarstwa Krajowego nie jest w stanie określić kondycji finansowej TBS?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że Bank zwrócił się do zarządu TBS o przedstawienie planu tworzenia odpisów aktualizujących na przeterminowane należności, co doprowadzi do urealnienia wyniku finansowego spółki, tak aby odpisy były tworzone na bieżąco. Wtedy zysk byłby mniejszy albo nawet powstałaby strata. W sprawie inwestycji odpowiedziała, że ta inwestycja powinna być realizowana wspólnie. Wyraziła zdziwienie, że PEC nie wykonał projektu węzłów i kosztorysów, ponieważ prezes PEC zapewnił, że te węzły wykona. Gdy PEC uzyska zapewnienie środków w budżecie miasta wykona projekty i kosztorysy, tak aby dokumentacja była kompletna i aby można było ubiegać się o pozyskanie środków zewnętrznych.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała o termin rozpoczęcia budowy bloku przy ul. Bohaterów Warszawy przez TBS i na jakiej zasadzie będzie przebiegała współpraca BIS-u z fachowcem w dziedzinie ekologii i ochrony środowiska?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że dyrektor biblioteki znalazła osobę, która po zawarciu umowy zajmie się pisaniem artykułów. Dodała, że jej zależało bardzo, aby w tej sprawie pojawiły się artykuły. Dodała, że TBS uzyskało promesę i w grudniu ma uzupełnić dokumenty. Dopiero wtedy bank może podpisać umowę, a TBS ogłosiło już postępowanie przetargowe.

Prezes TBS Stanisław Gola dodał, że termin złożenia właściwego wniosku kredytowego mija z końcem grudnia i w tym terminie TBS się zmieści. Do 11 grudnia ogłoszony jest przetarg na wyłonienie generalnego wykonawcy budynku. Rozpoczęto już wstępne prace gruntowe. Termin realizacji zadania wynosi 12 miesięcy od podpisania umowy kredytowej z bankiem, tak więc do końca przyszłego roku inwestycja będzie zakończona.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy przyznanie promesy daje prawo do ogłoszenia przetargu?

Pan Stanisław Gola odpowiedział, że „tak”, promesa daje prawo do rozpoczęcia cyklu inwestycyjnego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że w mieście w dniu 11 listopada było niewiele wywieszonych flag, mimo że było to święto narodowe. Zaapelował, aby przy najbliższym święcie narodowym pamiętać o tym obowiązku szczególnie przez instytucje państwowe i samorządowe.

Innych pytań nie zgłoszono.

## **6. Informacja burmistrza dot. możliwości wykupu lokali mieszkalnych w gminnym zasobie mieszkaniowym i w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że wpłynęło do niego pismo lokatorów z 29 września br. w sprawie możliwości wykupu lokali mieszkalnych w gminnym zasobie mieszkaniowym i w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach Sp. z o.o. Pismo zostało przekazane do wiadomości pani burmistrz, o czym przedstawiciel lokatorów, pan Borowski został poinformowany, a 29 października została wysłana odpowiedź. W połowie listopada otrzymał kolejne pismo, z 14 listopada tym razem nie podpisane przez nikogo, z którego wynika, że adresat nie otrzymał odpowiedzi. Poprosił o stanowisko władz miasta.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła pismo lokatorów z 29 września br. dot. wykupu mieszkań komunalnych – pismo w załączeniu. Dodała, że pismo to zawiera wiele błędów wynikających z niezrozumienia przepisów, gdyż autorzy pisma nie są lokatorami mieszkań spółdzielczych, komunalnych czy zakładowych. Przedstawiła treść pisma, jakie przekazała Przewodniczącemu Rady w odpowiedzi na wystąpienie lokatorów- materiał w załączeniu. Dodała, że miasto nie może sprzedawać lokali, ponieważ nie ma zasobu mieszkaniowego gminy.

Pan Czesław Lewosiński stwierdził, że na sali wisi krzyż i godło, co świadczy, że jest w Polsce, ale nie widać tego w terenie. Zadał pytanie, kto to był Jakub Berman?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił mieszkańca, aby przeszedł do meritum sprawy.

Pan Czesław Lewosiński stwierdził, że jest w posiadaniu dokumentów, z których wynika, że popełniono przestępstwo, ponieważ decyzją odebrano mu jego własność- budynek wybudowany przez spółdzielnię Nowotko. Dodał, że gmina pomogła go okraść. Zapewnił, że złoży doniesienie do prokuratury i wzbudzony opuścił obrady.

Pani Dorota Juraś zadała pytanie gdzie byli radni, gdy przekazywano mieszkania do TBS-u, ponieważ już dawno można było wykupić mieszkania za symboliczne pieniądze? Kto pozwolił aby zasoby miasta zostały przejęte przez TBS, gdzie miasto przekazało je bezpłatnie na własność TBS-owi. Gdzie byli radni, gdy ich budynki były przekazywane, aby powstał TBS? Dlaczego miasto, które ma 100% udziału w spółce nie działa na korzyść mieszkańców, którzy chcieliby wykupić mieszkania? Lokatorzy podpisując umowę nie mają nawet zagwarantowanych remontów. Lokatorzy remontują lokale za własne pieniądze. Lokatorzy nie mogą ani uwłaszczyć się ani wykupić mieszkań na preferencyjnych zasadach. Czy mieszkania są aż tyle warte- ok. 800 zł- 1 tys. zł za 1 metr kwadratowy? Jak to odkręcić, aby zasoby TBS-u wróciły do zasobu miasta, aby mieszkańcy Brzezin mogli skorzystać z ustawy uwłaszczeniowej?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że obecny stan prawny nie pozbawia nas wykupu mieszkań. Dodał, że wie skąd wzięła się kwota 1 tys. zł za 1

metr kwadratowy, ale zakłada że cena powinna być ustalona przez biegłego rzeczoznawcę i to on określa wartość mieszkania do sprzedaży. Radni byli tam gdzie zawsze, wtedy był Zarząd Miasta i Rada podjęła decyzję o powstaniu m.in. spółki TBS.

Radny Roman Sasin odpowiedział, że był wtedy w Radzie i on jako jeden z 2 czy 3 radnych był przeciwny przekazaniu mieszkań do spółki, ponieważ uważał, że w ten sposób pozbawia mieszkańców się czegoś od razu. Jego zdaniem zasoby miasta można było pozostawić tak, aby TBS tymi zasobami tylko zarządzał. Nie zrobiono tego, ponieważ on nie miał większości w Radzie i nie miał siły przebicia. Np. gmina Kowal uwłaszczyła swoich mieszkańców zasobami gminy za złotówkę i jeszcze załatwiła notariusza. TBS w Brzezinach zostało wybrane do kontroli szczegółowej. NIK nie dopatrzył się przestępstwa, a ustawodawca „dał ciała”, że nie zabroniono przekazania mieszkaniowego zasobu, a powinny zostać dla mieszkańców z większą korzyścią. Można to zmienić, ale wiąże się to z wydatkowaniem pieniędzy na podatki i opłaty. Dodał, że jest za tym, aby w tani sposób mieszkania wróciły, może nie za złotówkę, ale może za 1 tys. czy 500 złotych można byłoby je sprzedać. Jego zdaniem po znalezieniu terenów pod inwestycje a później i inwestycji znalazłyby się pieniądze na zwrócenie mieszkań ze spółki.

Pani Dorota Juraś pytała dalej: czy gmina nie popełniła błędu przekazując tak wspaniałomyślnie zasoby mieszkaniowe bezpłatnie i czy teraz nie powinna ponieść konsekwencji, aby mieszkańcy z ustawy uwłaszczeniowej mogli jakoś skorzystać? Dodała, że nie wszyscy zdawali sobie sprawę, że chodzi o przekazanie nieruchomości sądzili, że chodzi o samo zarządzanie. Nie wszyscy zdążyli wykupić mieszkania, bo nie wiedzieli.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jej zdaniem dość głośno była rozpropagowana sprawa przekazania mieszkań do zasobów TBS. Być może, że przeciętny mieszkaniec nie wiedział, co to znaczy, że mieszkania utracą status mieszkaniowego zasobu gminy. Dodała, że ona o tym głośno mówiła, pisała i dlatego jako radna miała określone nieprzyjemności, gdyż uważano, że broni swojego stołka. Próbowала także uświadomić radnym na sesji, co robią likwidując mieszkaniowy zasób gminy. Problem pozostał miastu, gdyż nie mając lokali socjalnych teraz płaci dodatkowe pieniądze. Rozumie intencje ówczesnych władz. Utrzymanie zasobu mieszkaniowego składającego się z przedwojennych kamienic to ogromne koszty, które przewyższają utrzymanie bloków. Spółka powinna utrzymać się sama i dlatego ma takie a nie inne zasady sprzedaży lokali. Dodała, że na Komisję Rozwoju może przygotować opinie dotyczące zwrócenia części zasobów ze spółki do miasta, co wiąże się z uzupełnieniem kapitału, czy inne możliwości, co do odzyskania części zasobu. Zakup mieszkania wiąże się z takimi konsekwencjami jak remonty kapitalne.

Po tym wystąpieniu przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował młodzieży Gimnazjum w Brzezinach, która z panią Mirosławą Lechowską uczestniczyła w obradach Rady Miasta.



Pani Dorota Juraś zadała pytanie czy miasto nie ma wpływu na udzielenie maksymalnej bonifikaty przy wykupie mieszkań, albo odbioru darowizny na rzecz miasta? To są tylko luźne propozycje, bo nie wie czy są one możliwe do zrealizowania.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że przy dzisiejszym stanie prawnym udzielamy odpowiedzi takiej jak odczytała pani burmistrz, ale deklarujemy pomoc w tym zakresie.

Radny Stefan Zasada wrócił do kontroli środków transportu przewożących pasażerów do Łodzi. Jego zdaniem albo pojazd jest za mały albo odjeżdża niezgodnie z rozkładem. Zaproponował rozważenie możliwości uruchomienia punktu składania skarg.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w tej sprawie przygotował interpelację. Starostwo przeprowadziło badanie tej sprawy i ujawniło, że ok. 1/3 do 1/2 kursów nie jest realizowana. Uwagi te przesłano do Urzędu Marszałkowskiego, który w toku zawodowych kontroli ujawnił kolejne nieprawidłowości. Rozpoczęto postępowanie w sprawie cofnięcia licencji dotychczasowemu przewoźnikowi na linii Brzeziny – Łódź. Problem pogłębia się, ponieważ kolejne kursy PKS-u zostały zdjęte z rozkładu jazdy. Rozkład jazdy jest niezły, ale nie jest realizowany. Po podjęciu decyzji o cofnięciu licencji w miejsce tego przewoźnika wejdzie inny.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że do Urzędu Miasta wpływa wiele uwag, ale w tym zakresie nie może nic zrobić. Dodała, że przy udziale radcy prawnego sprawa będzie analizowana. Jej zdaniem w związku z kontrolami niektórzy przewoźnicy zawiesili kursy. Nieuczciwy przewoźnik będzie miał cofniętą licencję, ale nowy w jego miejsce będzie mógł wejść dopiero za pół roku, bo tyle będzie toczyło się postępowanie. Dodała, że na wydłużenie kursu MPK to roczny wydatek ok. 200 tys. zł., ale czy nas na to stać?

Radny Stefan Zasada stwierdził, że nie możemy tolerować stanu, który istnieje, dlatego pierwszy przewoźnik musi być ukarany, aby reszta rzetelnie realizowała połączenia z Łodzią.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że jest to działalność licencjonowana i w miejsce nieuczciwego przewoźnika z marszu nie może wejść nowy przewoźnik. Nie uzgodnienie wniosku przez Marszałka może spowodować nie wydanie nowego zezwolenia. Dodał, że być może przewoźnik sam się zreflektuje, ponieważ po cofnięciu zezwolenia nie będzie mógł wykonywać takiej samej działalności przez 3 najbliższe lata. Czynności związane z cofnięciem zezwolenia są rozpoczęte, w kolejce czeka następny przewoźnik, ale najgorszy jest okres przejściowy. Zapewnił, że złoży interpelacje w tej sprawie.

Radny Stefan Zasada poprosił, aby informacja ta zawarta była w BIS-ie.

Radny Przemysław Maślanko zapytał czy będzie wiata na terenie po rozebranych dworcu PKS?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że ustawienie wiaty wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Pismo zostało wysłane przed

rozebraniem dworca. Dzisiaj została podpisana umowa na ustawienie wiaty przystankowej i do 21 grudnia wiata będzie ustawiona podobnie jak ubikacja.

Pani Elżbieta Szklarek z Powiatowej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Brzezinach stwierdziła, że na terenie skanalizowanym nie można ustawiać ubikacji typu toj-toj. Zaproponowała ustawienie wiaty razem z ubikacją przez PKS.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że czasy się zmieniały i jeżeli miasto nie ustawi wiaty i ubikacji to nie będzie nic, ponieważ przewoźnicy nie są tym zainteresowani, jeżeli Powiatowa Stacja Sanitarno- Epidemiologiczna w Brzezinach nie wyrazi zgody to nie będzie ubikacji w ogóle, ponieważ miasta nie stać na wybudowanie i utrzymanie ogrzewanej poczekalni z ubikacją.

## **7. Interpelacje i zapytania radnych.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapoznał radnych z treścią swojej interpelacji złożonej między sesjami a dotyczącej spalania w kotłowniach przydomowych, niesegregowanych odpadów komunalnych głównie na osiedlach Szydłowiec i Kwiatowym. Odczytał treść uzyskanej odpowiedzi – materiał w załączeniu. Dodał, że być może piętnowanie tego typu zachowań pozwoli na poprawę ochrony środowiska. Przyczynią się do tego także kontrole zawieranych umów na pozbywanie się śmieci.

Innych interpelacji nie głośzono.

## **8. Odpowiedzi na interpelacje radnych.**

Radny Tadeusz Barucki odczytał treść odpowiedzi udzielonej przez Burmistrz Miasta w sprawie wartości przedmiotu sporu z gminą żydowską. Miasto wyceniło to na 148 tys. zł.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że gmina złożyła kilka pozwów m.in. przeciwko Skarbowi Państwo o tę kwotę a także przeciwko gminie żydowskiej i fundacji. Wątpliwości budzą przepisy i uzasadnienia wyroków w podobnych sprawach, ponieważ wynika z nich, że gminy ten majątek otrzymały.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że nie powinno się mieć aż tyle pesymizmu, skoro wynajmujemy prawnika za kilka tysięcy złotych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że gmina ponosi koszty związane z obsługą prawną i wpisem sądowym, ale szansa jakaś jest.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że wynajęcie prawnika kosztuje ok. 7 tys. zł uzupełnienie wpisu sądowego kolejne 5 tys. zł. wcześniej wpłacono 3 tys. zł. Dodała, że na sesji radni domagali się działania w tej sprawie łącznie ze złożeniem skargi do Trybunału Konstytucyjnego. Trzeba jednak mieć świadomość, że można nic nie wygrać.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że nie neguje, że jest to zła droga. Dodał, że jako mieszkaniec wystąpi do prokuratury z doniesieniem o popełnieniu przestępstwa przez Wojewodę Łódzkiego i Komisją Regulacyjną.

Radny Roman Sasin stwierdził, że czasami opłaci się dochodzić swojego. Jego zdaniem być może prokuratura będzie lepszym organem do rozpatrzenia naszej sprawy niż sąd, ponieważ za to nie będziemy płacili. Za wnioskiem do prokuratury także się podpisuje. Jego zdaniem okręgi do sejmiku powinny być jednomandatowe i wtedy ustawy byłyby lepsze, a poseł będzie namacalny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapewnił, że na sesji Radę będą posłowie ale trzeba im dać jeszcze trochę czasu.

### **8a Informacja podmiotów świadczących usługi medyczne wobec mieszkańców Brzezin w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że ten punkt został podjęty, ponieważ ochrona zdrowia jest zadaniem gminy. Wstępnie o tej sprawie było mówione 29 marca br. na VI sesji Rady miasta, kiedy to dyrektor M. Suwalski i z-ca dyrektora U. Marjańska informowali o nocnej i świątecznej opiece medycznej.

Pan Aleksander Pachucki z-ca dyrektora SP ZOZ Brzeziny dziękując za zaproszenie na sesję i przesunięcie tematu w porządku obrad poinformował, że szpital jest po kontraktach z NFZ. Zostały zmniejszone ilości punktów a dodano złotówkę za ten punkt. Dzięki temu szpital poniesie starty 1,8 mln. zł w 2008 roku. Szpital zawarł umowę na 4 miesiące zgodnie z wolą NFZ. W kontrakcie zmieniło się, ponieważ po raz pierwszy NFZ będzie płacił samodzielnie za pacjentów, którzy przemieszczają się w czasie wakacji. Dodano trochę punktów w stomatologii, protetyce i ortodoncji, zwiększono ich liczbę i cenę za ten punkt. NFZ dołożył kłopotów, ponieważ po raz pierwszy będzie monitorował realizację świadczeń dzięki sprawozdawczości w formie elektronicznej, co wymaga pełnej komputeryzacji szpitala i utworzenia bazy danych. Zapadła decyzja o remoncie kapitalnym Przychodni Rejonowej w Brzezinach, która wyposażona będzie w windę. Poradnia obsługuje ok. 13 tys. pacjentów. Pracownicy w ramach subkontraktów będą się sami finansowali. Poradnia przynosiła straty, a wprowadzone zmiany strukturalne zaowocowały tym, że wychodzą na zero. Nocna opieka zdrowotna miała ruszyć od 1 stycznia, ale nie zgodził się na to NFZ. Nocna opieka świadczona przez szpital może zaistnieć od marca. Pediatria obsługuje także mieszkańców Rogowa. W 2008 roku zostanie utworzona nocna i świąteczna pomoc pediatryczna w izbie przyjęć szpitala. Ilość poradni zależeć będzie od tego, kto wygra subkontrakt. Nadzór sprawować będzie nadal dyrekcja szpitala.

Pani Maria Guzek kierownik Poradni Specjalistycznej w Brzezinach przedstawiła informację dotyczącą funkcjonowania poradni specjalistycznej. Poradnia wynegocjowała kontrakt na rok 2008 o ponad 130 tys. zł większy niż w tym roku.

Niestety ilość zakontraktowanych porad, a co za tym idzie kolejki do lekarzy się nie zmienia. Różnica wynika ze wzrostu ceny za jeden punkt kontraktowy. Do chirurga, dermatologa się nie czeka, a do okulisty czy laryngologa okres oczekiwania wynosi 3 tygodnie a najdłużej czeka się do kardiologa, co wynika z limitu przyznawanego przez NFZ. Każdy pacjent poza limit jest kosztem. Szpital szuka alternatywnych źródeł finansowania np. programy profilaktyczne m in. cytologiczny, cukrzycowy i okulistyczny. Zainteresowanie tymi programami jest niewielkie. Poradnia Specjalistyczna stara się rozwijać poradnię medycyny pracy. Myśli także o rozwoju poradni rozwiązywania problemów alkoholowych.

Pan Stanisław Matera przedstawił informację dotyczącą funkcjonowania N ZOZ AlbaMed w odniesieniu do podstawowej opieki medycznej – materiał w załączeniu.

Pan Michał Suwalski przedstawił informację dotyczącą funkcjonowania N ZOZ Med - Kol w Koluszkach w odniesieniu do podstawowej opieki medycznej – materiał w załączeniu. Dodał, że problem jest w świadomości pacjentów w zakresie nocnej opieki zdrowotnej. Co trzeci w wyjazd karetki z poradni jest do miasta Brzeziny. W wezwaniach podawane jest złe samopoczucie czy wysoka temperatura.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński powitał starostę Edmunda Koteckiego, który w tym czasie wszedł na sesję. Dodał, że na sesję zaprosił Pawła Paczkowskiego dyrektora NFOZ oddział w Łodzi, który pisemnie usprawiedliwił swoją nieobecność.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że jako cukrzyk, w poradni okulistycznej został przyjęty mimo, że nie było pacjentów dopiero wtedy kiedy zaczął zachowywać się głośno. Zadał pytanie, co się dzieje z oddziałem ginekologiczno - położniczym, ponieważ słyszał, że odchodzi dwóch lekarzy?

Pani Maria Guzek odpowiedziała, że sesja nie powinna być przedmiotem aż tak osobistych zwierzeń. Badanie dna oka w przypadku cukrzycy może poczekać, podobnie jak dobór okularów, ale osoba z urazem oka nie powinna czekać. Wizyty planowe odbywają normalnie a czas oczekiwania wynosi 3 tygodnie. Społeczeństwo nadal oczekuje od pracowników ochrony zdrowia bezpłatnej służby. Pacjent, który krzyczy osiąga sukces, ale uczy go to kolejnych patologicznych zachowań.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że sesja jest forum do tego aby mówić o swoich spostrzeżeniach i uwaga pani doktor była zbędna.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że on osobiście może partycypować w kosztach wizyty.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że już kiedyś był projekt o wprowadzeniu opłaty za wizytę u lekarza w wysokości 5 złotych. To w znaczący sposób zmniejszyłoby kolejki. Dodał, że dwóch lekarzy złożyło wypowiedzenia z pracy- ordynator i jego zastępca. Nie wytrzymali psychicznie w pracy pod obstrzałem. Na miejsce zwalnających się lekarzy przyjęto nowych tak aby opieka lekarska była utrzymana.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała o kryteria przyznawania limitów do lekarzy specjalistów, kto narzuca limit i od czego on zależy?

Pani Maria Guzek odpowiedziała, że limit to wartość punktowa kontraktu podpisana z NFZ. Za przyjęcia pacjentów ponad limit nikt nie zwraca.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał czy prawdą jest, że w okulistyce nie został wykorzystany kontrakt?

Pani Maria Guzek odpowiedziała, że w tym roku kontrakt nie został wykonany.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie jak to się ma do tego, że oczekiwanie w kolejce wynosi 3 tygodnie?

Pani Maria Guzek odpowiedziała, że do tej pory było dwóch okulistów, w tym roku kontrakt był podwójny a lekarz był jeden, a ona jako jedyny lekarz 2 miesiące była na zwolnieniu lekarskim.

Radny Roman Sasin stwierdził, że jako mieszkaniec czuje duży niedosyt, jeżeli chodzi o opiekę zdrowotną. Zapytał o wysokość zadłużenia szpitala a tym samym i powiatu z powodu funkcjonowania CPR w Koluszkach.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że to szpital ponosi straty z powodu funkcjonowania CPR, ponieważ starostwo powiatu brzezińskiego i wschodniego nic nie łożyło na jego utrzymanie a przychodzące środki na niewiele wystarczały. CPR funkcjonuje na koszt szpitala.

Radny Roman Sasin stwierdził, że miał to być rządowy program. Dług pozostał po stronie szpitala, który jest długiem powiatu brzezińskiego. Zadał pytanie czy pan dyrektor się z nim zgodzi?

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że zgodzi się z nim, ale nie do końca, ponieważ dług powstawał z pieniędzy NFZ a nie pieniędzy powiatu. Według pierwszej ustawy CPR miał być utrzymywany przez starostwo, nowa ustawa postanowiła, że przejdzie pod wojewodę i mimo to środków nie ma.

Radny Roman Sasin zadał pytanie o wielkość tych środków.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że 800 tys. zł. od początku istnienia.

Radny Roman Sasin stwierdził, że dług szpitala o tą sumę jest większy. Dodał, że mieszkańcy miasta są zbulwersowani brakiem opieki nocnej. Jako radny powiatowy był przeciwny utworzeniu CPR w Koluszkach.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że powiaty brzeziński i łódzki - wschodni utworzyły CPR jako pierwsze i na to otrzymały 350 tys. zł. CPR funkcjonował i funkcjonuje i nie ma nic wspólnego z opieką nocną.

Radny Roman Sasin stwierdził, że w innych miastach np. Sztumie nocna pomoc istnieje przy szpitalu.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że zatrudnienie lekarza specjalisty w Brzezinach wymaga większych pieniędzy niż w Łodzi, ale lekarze – kobiety nie chcą pełnić dyżurów nocnych.

Radny Roman Sasin zadał pytanie jak ma się 350 tys. zł do 800 tys. zł długu.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że 350 tys. przeznaczony jest na sprzęt a dług powstał m.in. z płacenia pensji lekarzom.

Radny Roman Sasin stwierdził, że to są rzeczy oczywiste, ale on jako mieszkaniec nie może zrozumieć, że źle się dzieje. Interes przeciętnego pacjenta jest gdzieś na końcu.

Radna Grażyna Korybut zwróciła uwagę, że pacjenci, którzy mają zlecone iniekcje często szukają prywatnych pielęgniarek. Zaproponowała, aby w sprawach newralgicznych występować do NFZ.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że gdyby NFZ w grudniu ogłosił konkurs na nocną opiekę to szpital jest w stanie uruchomić opiekę w ciągu 2 tygodni, ale jeżeli w końcu grudnia to obowiązują pewne terminy i dlatego 1 miesiąc to za mało.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapewnił, że zgłoszone uwagi zostaną przesłane do dyrektora NFZ oddział w Łodzi.

Pan Aleksander Pachucki zapewnił, że jeżeli nie uda się uruchomić nocnej pomocy do marca to zawarta będzie umowa do momentu uruchomienia opieki w Brzezinach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że z końcem grudnia kończy się nocna opieka przychodni w Koluszkach.

Pan Michał Suwalski odpowiedział, że pielęgniarkę można wezwać do zastrzyku.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że nocna i świąteczna pomoc pacjentom bardziej łączy się z lekarzem niż pielęgniarką.

Pan Elżbieta Szklarek poinformowała, że 31 grudnia 2008 rok jest końcowym okresem dostosowania zakładów opieki zdrowotnej do wymagań ministra zdrowia. Żaden zakład nie spełnia tych wymogów. Jest to problem świadczeniodawcy. To wiąże się z ogromnymi nakładami finansowymi.

Radna Grażyna Korybut stwierdziła, że ona ma świadomość, iż usług pielęgniarek w domu pacjenta w porze nocnej nie ma.

Pan Michał Suwalski odpowiedział, że pacjenci o tym nie wiedzą, ale pielęgniarka od godz. 18.00 do 8.00 jest i może przyjechać do wykonania zastrzyku. Musi być jednak skierowanie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poruszył problem czasu pracy przychodni rejonowej i pracy w sobotę.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że w soboty przychodnie nie pracują.

Pan Stanisław Materla poinformował, że przychodnia podstawowej opieki medycznej może być zamknięta. Przychodnia Albamed czynna jest w godz. od 9.00 do 12.00.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poruszył problem aroganckiej obsługi pacjentów przez panie w rejestracji. Zwrócił uwagę, że zdarza się, że po dwóch latach giną karty w poradni specjalistycznej. Nie wie czy pomocą nie jest pokój socjalny, w którym toczą się pogawędki i rozmowy chyba, że po 2 latach karty przekazywane są do archiwum albo spalania.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że przepisy wyraźnie mówią, iż karty w archiwum przetrzymuje się przez 5 lat i nie są palone. Poprosił o konkretne sygnały, co do niemiłego zachowywania się, aby natychmiast była podjęta interwencja.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przypomniał o swojej interwencji w sprawie zachowania się chirurga. Poruszył również problem kolejek i numerków, według

- których pacjenci mają wchodzić do lekarza. Zaproponował zdjęcie informacji z drzwi gabinetów lekarskich albo honorowanie wydawanych w rejestracji numerków.
- Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że społeczeństwo od lat przyzwyczajone jest do kolejek czy przychodzenia do przychodni w celu zasięgnięcia informacji. Dodał, że dużo zależy od kultury pacjentów.
- Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że w innych miastach numerki obowiązują i są respektowane.
- Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że w krajach zachodnich nikt nie wtargnie do pokoju lekarza.
- Wiceprzewodnicząca Czesława Gałęcka porównała działanie przychodni AlbaMed do przychodni rejonowej. Jej zdaniem w przychodni AlbaMed można umówić się na godzinę i jej zdaniem wynika to z braku organizacji a nie braku kultury pacjenta.
- Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że przychodnia rejonowa obejmuje większą liczbę pacjentów i to może być też powodem tej sytuacji.
- Radny Stefan Zasada stwierdził, że kierownik przychodni powinien wykonywać polecenia. Dodał, że w jego ocenie lekarze dają zbyt mało skierowań na badania, ponieważ badania kumulują koszty.
- Radna Grażyna Korybut powołując się na artykuł w gazecie zwróciła uwagę, że najlepszym rozwiązaniem byłoby umawianie się z lekarzem na godzinę. Zaproponowała podjęcie działań organizacyjnych, aby wprowadzić to w życie. Zadała pytanie czy Rada wystąpi do NFZ z apelami o uwzględnienie naszych oczekiwań w zakresie dostępności do świadczeń?
- Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że kolejki powinien zlikwidować subkontrakt w przychodni. Dodał, że wydał zarządzenie, że lekarz specjalista nie może przyjąć pacjenta bez badań.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że dzisiejsza debata powinna spowodować zmianę obsługi pacjentów. Zapytał czy osoby obecne na sesji lekarze i dyrektor PSSE nie mają spostrzeżeń, iż populacja z Brzezin choruje częściej na pewne choroby niż inne populacje? Być może należy podjąć pewne działania, które likwidowałyby ten problem.
- Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że programy profilaktyczne kuleją i cieszą się bardzo małym zainteresowaniem. Zastanawia się nad przyjęciem wzoru zachodniego np. płatne badania kolejne. Jego zdaniem jest duża ilość chorób alkoholowych i padaczek poalkoholowych.
- Pani Elżbieta Szklarek odpowiedziała, że badania przesiewowe powinny być obwarowane ostrzeżeniami. Mammografia powinna być wykonywana co 2 lata, ponieważ naświetlenie komórek rakowych może spowodować ich przyśpieszony rozrost. Powiatowa Stacja Sanitarno- Epidemiologiczna odnotowuje tylko choroby zakaźne a inne np. świerzb nie są zgłaszane. Choroby nerek nie wynikają z naszej wody, a do guzków tarczycy przyczynia się palenie ścinek krawieckich.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że skoro przychodnia Albamed jest chwalona to on tylko poprosi, aby lekarze tej przychodni nie zapominali przystawiać pieczętek na receptach.

Starosta Edmund Kotecki poinformował, że brak jest ciągłej informacji o działaniu podstawowej opieki zdrowotnej. Dodał, że CPR w Koluszkach prawie nie istnieje jest tylko dyspozytornia i niedobrze, że się pomieszało ratownictwo z opieką nocną. Wyraził zadowolenie, że kierownik przychodni w Koluszkach mówi o prawie do wyjazdowej pomocy pielęgniarce, ale w jego ocenie mówi to w kontekście bliskiego przekazania w czasie nocnej opieki. Przyjęcia w szpitalu dzieci będzie początkiem powrotu do tego, co było kiedyś realizowane. Szpital powinien służyć przede wszystkim mieszkańcom tak jak oddział dziecięcy, który jest bardzo mały i trudno, aby się bilansował. Poinformował, że 6 grudnia z okazji mikołajek organizowany jest koncert podczas którego będą zbierane pieniądze na oddział dziecięcy. Wkrótce ma być wyjaśnione czy powiat będzie zmieniał formę prowadzenia szpitala. W tej sprawie 14 grudnia odbędzie się spotkanie dotyczące nowej formuły prawnej SPZOZ w powiecie brzezińskim.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że ideą debaty nie było rozstrzygnięcie zadłużenia SP ZOZ i problemów własnościowych a świadczenia POZ w tym nocna i świąteczna opieka zdrowotna.

Z-ca burmistrza Radosław Pyka poinformował, że od 7 listopada w BIS-ie ukazywał się cykl artykułów dotyczących opieki zdrowotnej. Artykuły te ukazywały się z inicjatywy pani burmistrz, powstały przy współpracy z dyrektorem Ziółkowskim. Dodał, że o większości badań profilaktycznych mówiło się w prasie lokalnej. W ramach realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych finansowane jest wynajmowanie pomieszczeń poradni odwykowej na sesje terapii indywidualnej i grupowej. Miasto finansuje także koszty związane ze szkoleniami pracowników poradni odwykowej. Dodał, że MedKol kończy realizację kontraktu na opiekę nocną 31 grudnia a SP ZOZ nie bardzo wie, co będzie dalej. Sprawa ta będzie wyjaśniona między dyrektorami tych placówek.

Pan Zbigniew Zieliński wyraził zadowolenie, że poprawi się opieka zdrowotna dziecka, ponieważ szybciej można ubiegać się było o przyjęcie dziecka do szpitala na Spornej, niż wyjazd do przychodni w Koluszkach i powrót do szpitala w Brzezinach. Zadał pytanie czy jest możliwość zapisać się do lekarza p.o.z. z dnia na dzień.

Pan Aleksander Pachucki odpowiedział, że ma rację. Jeżeli zmieni się struktura działania POZ to będzie lepiej. Od 1 stycznia struktura ma się zmienić i być może będzie lepiej. Zapowiedział zmiany w POZ po zmianach strukturalnych w przychodni rejonowej – wiosna 2008 r.

Na zakończenie debaty przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował pracownikom służby zdrowia za ciężką pracę licząc na wyciągnięcie wniosków ze zgłoszonych uwag w tym punkcie porządku obrad. Uznał, że debata była potrzebna.



Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka w imieniu 3,5 tys. pacjentów Albamedu podziękowała za sprawną organizację przychodni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński ogłosił 10- minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wznowił obrady po przerwie i po wcześniejszym jej przedłużeniu o kolejne 5 minut.

### **9. Stanowisko Rady Miasta w sprawie pisma z dnia 13 września 2007r. Rady Rodziców przy Przedszkolu Nr 1 w Brzezinach dot. zamknięcia Przedszkola Nr 1 przy ul. Konstytucji 3-go Maja.**

Radna Zofia Krawczyk odczytała treść projektu pisma przygotowanego przez Komisję Edukacji i Kultury w sprawie odpowiedzi na pismo Rady Rodziców przy Przedszkolu Nr 1 w Brzezinach z dnia 13 września 2007r. dot. zamknięcia Przedszkola Nr 1 przy ul. Konstytucji 3-go Maja- pismo w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że projekt odpowiedzi jest wynikiem zebranych doświadczeń i badań Komisji Rewizyjnej i Komisji Edukacji, która dokonała oceny zebranych materiałów. Problem Przedszkola znany jest miastu od lat. W piśmie opisano sytuację od 2001 roku. Niefortunne zdarzenie przyczyniło się do zaktywizowania działań miasta i dążenie szybszego wybudowania nowego obiektu przedszkolnego.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że temat przedszkola został zakończony na poprzedniej sesji, kiedy to Rada została zapoznana z materiałami i z opinią Komisji Rewizyjnej. Dodał, że możemy co sesja to tłumaczyć i bić się w piersi. Jego zdaniem stało się tak jak się stało i sprawa jest dla niego zamknięta. Komisja Rewizyjna zajęła stanowisko, zamknęliśmy sprawę, budujemy przedszkole i nie powinniśmy na ten temat więcej rozmawiać.

Radna Zofia Krawczyk stwierdziła, że nie zgadza się z poglądem radnego Stefana Zasady, ponieważ rodzice skierowali pismo nie do Komisji Rewizyjnej ale do całej Rady. Rodzice oczekiwali on nas takiej odpowiedzi i odpowiedź rodzicom się należy.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że zgadza się z radną Zofią Krawczyk, iż rodzicom należy się odpowiedź. Jego zdaniem odpowiedzi udziela się na zadane pytanie, a w jego ocenie jest tutaj wykonana duża praca za nadzór budowlany.

Pani Agnieszka Guzek przedstawiciel Rady Rodziców przy Przedszkolu Nr 1 stwierdziła, że Rada Miasta swoją ignorancję dla tego problemu wyraziła chociażby przez przedłużenie przerwy, przesunięcie innego punktu przed ten dotyczący sprawy przedszkola. Na poprzedniej sesji koleżanka z malutkim dzieckiem także długo czekała. Wyraziła zdziwienie z dobrego samopoczucia, że wszystko poszło sprawnie i pięknie. Jej zdaniem tak wcale nie poszło. Rodzice nie oczekują dyskusji na ten temat na każdej sesji, ale działań. W tej chwili już tylko w kierunku budowy nowego przedszkola i przystosowania pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 1. Przypomniała, że rodziców pytano się czy zaczekają dwa tygodnie na przystosowanie łazienek, czy od razu przyprowadzą dzieci. Jak się okazało łazienki

do tej pory nie są przystosowane. Rodzice takiej możliwości nie mieli. Problem nie jest rozwiązany nadal, ale trzeba było nie obiecywać, że przystosowanie potrwa 2-3 tygodnie skoro nie był to termin realny. Nadzór budowlany wszczął działanie na wniosek m.in. rodziców, ponieważ ekspertyza nie była przesłana do nadzoru budowlanego. Pani dyrektor przedszkola nie знаła treści ekspertyzy i dlatego nie wpisała jej do książki obiektu budowlanego. Dodała, że nie jej oceniać działanie Komisji Edukacji i Kultury, ale skoro mówi się, że 10 sierpnia wpłynęła ekspertyza i w sierpniu było także posiedzenie Komisji. W ekspertyzie jest zapis o zamknięciu budynku przedszkolnego. Wystarczyło wtedy spytać się nadzoru budowlanego, co trzeba zrobić – czy możemy 1 września rozpocząć zajęcia. Jej zdaniem są to niedociągnięcia ze strony władz miasta. Takie zarzuty można mnożyć. Jej zdaniem w odpowiedzi brak jest trochę skruchy ze strony władz miasta. Nie ma zadośćuczynienia za to, co rodzice przeszli we wrześniu i co przechodzą do dziś. Rozwieszenie dzieci po przedszkolach zajmuje pół godziny, przedtem 10 minut. Rozwiązanie to mogło być wcześniej zorganizowane, remont przedszkola powinien być wcześniej przeprowadzony. Podziękowała za udzieloną odpowiedź i pracę komisji.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że w momencie, gdyby było zagrożenie to ekspert odpowiada za przekazanie ekspertyzy do nadzoru budowlanego. Pani ekspert nie widząc zagrożenia, ekspertyzy do nadzoru budowlanego nie przekazała. To było wyjaśniane na Komisji Rewizyjnej. Dodała, że pani dyrektor przedszkola w marcu przeprowadziła nabór, ponieważ miała takie samo pojęcie na temat stanu technicznego przedszkola jak władze miasta. Uważaliśmy, że budynek przetrwa równoległą budowę. Z tego powodu nie robiliśmy w wakacje remontu budynku, na który teraz Rada przeznaczona 300 tys. zł, ponieważ uważaliśmy, że budynek jest w stanie przetrwać okres budowy. Jak się okazało, że obiekt nie może dalej funkcjonować musieliśmy znaleźć te pieniądze. To nie jest tak, że ktoś miał wiedzę i świadomie podjął decyzję. Zgodnie z zaleceniami miał wystarczyć stały monitoring i nic złego miało się nie stać. Dodała, że rozumie sytuację, w jakiej znaleźli się rodzice, ale rodzice muszą także zrozumieć władze miasta. W momencie ogłaszania naboru nikt nie miał wiedzy, że we wrześniu trzeba będzie zamknąć obiekt. To się pojawiło po ulewach w lipcu, kiedy pani dyrektor zasygnalizowała pogorszenie się stanu technicznego budynku. Zgodziła się, że były obietnice o dwutygodniowym okresie przystosowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 1 dla potrzeb przedszkolaków. Jednak w praktyce okazało się, że przystosowanie wymaga wielu uzgodnień, pozwoleń, projektów itp. Obiekt szkoły, który spełniał wymogi dla uczniów nie spełniał wymogów dla przedszkolaków. Dodała, że obecnie przygotowana jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia prac remontowych, które szacowane są na blisko 200 tys. zł. Nie można jej zrealizować z wolnej ręki. Zmieniły się przepisy i teraz już na rozpoczętą inwestycję można ubiegać się o środki unijne. Dodała, że władze miasta chciały dobrze, aby jak najmniej zakłócać życie rodziców, aby nie zamykać przedszkola, żeby można było dzieci prowadzić do przedszkola i jednocześnie budować nowe

- przedszkole. Wyraziła ubolewanie, że samorządu nie było stać aby z własnych środków rozpocząć inwestycję i ją zrealizować w ciągu roku. Przeprosiła w imieniu własnym i radnych za uciążliwości związane z doprowadzaniem dzieci do przedszkola.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że świadomie przedłużył termin udzielenia odpowiedzi, ponieważ opinia Komisji Rewizyjnej nie stanowiła pełnej odpowiedzi. Dlatego zebrany materiał przesłany został do Komisji Edukacji i Kultury, która jest komisją merytoryczną. Chcieliśmy jak najlepiej, ale sama odpowiedź nie zmienia istniejącej sytuacji. Trzeba ten temat zamknąć, bijemy się w piersi. Zadał pytanie czy nie można się sprężyć i przyspieszyć proces inwestycyjny, tak aby zamknął się w roku 2009?
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że więcej na ten temat może powiedzieć pani skarbnik, ponieważ zależy to od możliwości budżetu. Im proces inwestycyjny jest krótszy tym cała inwestycja jest tańsza.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że obiekt jest drogi i już dzisiaj kosztuje on 8 mln zł.
- Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że ceny materiałów budowlanych się ustabilizowały a do kosztorysu wzięto ceny najwyższe. Jej zdaniem uda się wybudować przedszkole nieco taniej. Dodała, że gdyby udało się uzyskać środki unijne to gmina na wkład własny ma środki zabezpieczone w ciągu jednego roku.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że najpóźniej nowy obiekt powinien rozpocząć funkcjonowanie we wrześniu 2010 roku.
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że ogłoszono przetarg na budowę z terminem zamkniętym na maj 2010, tak aby we wrześniu rozpocząć normalny rok szkolny.
- Skarbnik Grażyna Mela dodała, że inaczej nie można było ustalić wydatków jak tylko w okresie 3- letnim. Jest to scenariusz najgorszy. I wszelkie oszczędności z każdego roku mogą być przeznaczane na budowę przedszkola tak, aby okres budowy był jak najkrótszy. Być może ze inwestycja zostanie zakończona w 2009 roku.
- Pani Agnieszka Guzek zadała pytanie o działania w sprawie adaptacji pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 1 i czy ogłoszony jest przetarg?
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że przygotowana jest specyfikacja do przetargu, a przetarg nie jest jeszcze ogłoszony. Po zakończeniu tej pracy przystępujemy do prac adaptacyjnych, które muszą być wykonane w czasie ferii.
- Pani Agnieszka Guzek zadała pytanie czy należy to tak rozumieć, że dzieci po feriach będą miały toalety?
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała „tak”. Pieniądze już są ale mogą być problemy z wykonawcą. Uciążliwością są na pewno koszty związane z dowożeniem posiłków i dlatego trzeba pomyśleć o remoncie kuchni w Szkole Podstawowej Nr 1.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał czy Rada przyjmuje przedstawioną wersję odpowiedzi na pismo rodziców?
- Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że jest przeciwny udzieleniu takiej odpowiedzi.
- Burmistrz Ewa Chojka zadała pytanie czy odpowiedzią jest ta treść, którą odczytała radna Zofia Krawczyk?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział „tak”.

Burmistrz Ewa Chojka zaproponowała, aby w odpowiedzi wyrazić ubolewanie z powodu utrudnień, jakie przeżyli rodzice w związku z zaistniałą sytuacją.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że jest przeciwny udzieleniu takiej odpowiedzi, ponieważ powinny być wielkie przeprosiny dla rodziców.

Radna Zofia Krawczyk stwierdziła, że pani Sobolewska otrzyma także opinię Komisji Rewizyjnej, gdzie zawarte jest ubolewanie związane z trudnościami rodziców.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podsumował, że opinia jest do wglądu, a odpowiedź poszerzona zostanie o ubolewanie. Pismo w wersji z poprawkami zostało przyjęte przez większość radnych.

#### **10. Informacja Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego Łódź Bałuty dot. sprawozdania z analizy danych zawartych w złożonym oświadczeniu majątkowym.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odczytał treść pisma naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego Łódź- Bałuty w sprawie oświadczenia majątkowego Teresy Sujczyńskiej byłego kierownika MOPS w Brzezinach – materiał w załączeniu.

#### **11. Informacja podmiotów świadczących usługi medyczne wobec mieszkańców Brzeziny w zakresie podstawowej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej – przeniesiony jako punkt 8a.**

#### **12. Prowizorium budżetowe gminy miasto Brzeziny na rok 2008 wraz z informacją o stanie mienia komunalnego.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że radni otrzymali projekt budżetu gminy na rok 2008. Zgodnie z wewnętrzną procedurą uchwalania budżetu powinny niebawem zebrać się komisje Rady, które po dyskusji nad projektem opracują opinie i prześlą do Komisji Finansowo- Budżetowej, która wypracuje ogólną ocenę budżetu. Budżet powinien być uchwalony do końca roku z możliwością przedłużenia tego terminu do końca marca roku przyszłego..

Skarbnik Grażyna Mela poinformowała, że zgodnie z procedurą przewodniczący Rady przesyła projekt budżetu do komisji Rady, które w ciągu 14 dni powinny odbyć posiedzenia, na których przygotowują opinie. Zwiększenie wydatków może być tylko wtedy, gdy wskazane zostanie źródło dochodów na pokrycie tych wydatków. Wnioski wpływają do Komisji Finansowo- Budżetowej a później do pani burmistrz.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że te terminy są instrukcyjne, ale mimo to prosi, aby komisje spotkały się niezwłocznie.

Skarbnik Grażyna Mela poprosiła o wprowadzenie autopoprawki w załącznikach Nr 4 i 5 – materiał w załączeniu. Przedstawiła informację dotyczącą prowizorium budżetowego na rok 2008- materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przypomniał, że w ramach dotacji ministerialnych realizowane są zajęcia pozalekcyjne związane z wyrównywaniem szans edukacyjnych i czy w przyszłym roku planowane są kolejne środki na ten cel? Czy zajęcia będą kontynuowane?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że wniosek do Ministerstwa Sportu na naukę pływania był złożony, a czy Kuratorium przewiduje jakieś programy trudno powiedzieć.

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że jeżeli tylko będzie możliwość dofinansowania zajęć pozalekcyjnych to środki w na ten cel znajdują się w budżecie.

Radny Przemysław Maślanko zadał pytanie czy zajęcia pozalekcyjne będą kontynuowane, a skoro nie ma nowych programów czy na razie nie mogą być realizowane z budżetu miasta?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że przerwa w realizacji zajęć pozalekcyjnych nie powinna być dłuższa niż do ferii zimowych i dlatego trzeba na bieżąco kontrolować informację pojawiającą się w Kuratorium Oświaty.

Pani Anna Durańska przedstawiła informację dotyczącą mienia komunalnego- materiał w załączeniu.

Uwag nie zgłoszono.

### **13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie gminy miasto Brzeziny na rok 2007.**

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie gminy miasto Brzeziny na rok 2007. W ramach autopoprawki poprosiła o wprowadzenie zapisu w załączniku Nr 2 dział 900 rozdział 995 poz. 3 – „Program rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych miasta Brzeziny”. Dodała, że zwiększenia wydatków dotyczą szkół, dróg, zimowego utrzymania oraz inwestycji.

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że Komisja Finansowo- Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XV / 88 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie gminy miasto Brzeziny na rok 2007 została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

### **14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w**

**Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.**

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Uchwała Nr XV / 89 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Brzezinach” – środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

**14a Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta związanego z wydatkami ujętymi w budżecie na „Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Brzezinach ul. Sienkiewicza 17”.**

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta związanego z wydatkami ujętymi w budżecie na „Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Brzezinach ul. Sienkiewicza 17”.

Uchwała Nr XV / 90 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta związanego z wydatkami ujętymi w budżecie na „Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Brzezinach ul. Sienkiewicza 17” została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

**15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007.**

Z-ca Burmistrza Radosław Pyka przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007. Dodał, że projekt uchwały został przygotowany na wniosek Miejskiego Ośrodka Pomocy

Spółecznej w Brzezinach w związku z oszczędnościami, jakie udało się mu wygospodarować. Oszczędności powstałe na wynagrodzeniach w Świetliku i czynszu zostaną przesunięte na paczki świąteczne dla dzieci.

Uchwała Nr XV / 91 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007 została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

### **16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2013.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2013. Dodała, że jest to kolejny dokument, który przydatny będzie przy ubieganiu się o środki unijne. Uwagi zgłoszone przez radnych zostały uwzględnione.

Radna Zofia Krawczyk zgłosiła wniosek formalny, aby na stronie 7 rozszerzyć zapis dotyczący kościoła farnego o istniejące w nim zabytki.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic stwierdziła, że zabytki szczegółowo omówione są w programie ochrony zabytków.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że w tym przypadku trzeba uwzględnić, że w Muzeum jest skarb wykopany na ul. Traugutta.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Wniosek formalny Zofii Krawczyk został przyjęty przez Radę 6 głosami za, przy 5 głosach przeciwnych i 3 wstrzymujących.

Uchwała Nr XV / 92 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2013 została przez Radę podjęta 12 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym. Uchwała w załączeniu.

### **17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaopiniowania koncepcji przebiegu obwodnicy miasta Brzeziny w ciągu drogi krajowej Nr 72.**

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaopiniowania koncepcji przebiegu obwodnicy miasta Brzeziny w ciągu drogi krajowej Nr 72. Dodała, że jest to wzmocnienie pisma, które już zostało przesłane. Pozytywnie opiniowany był wariant IV oznaczony kolorem pomarańczowym.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że wariant ten jest zbliżony do opinii sąsiednich gmin.

Radny Roman Sasin zadał pytanie, dlaczego od razu zastała przesłana opinia dotycząca wariantu południowego? Jego zdaniem można było rozmawiać na temat przyjęcia wariantu północnego, który wtedy byłby lepszym rozwiązaniem niż obecnie proponowane. Za północną stroną przemawia położenie Strykowa. Dodał, że wariant południowy jest ukłonem w kierunku Koluszek, które będą miały drugą dodatkową drogę. Na północnej stronie są gorsze gleby, co przy przekształceniu jest tańszym przedsięwzięciem. Na południu miasta gleby są lepsze. Mieszkańcy na północy będą zadowoleni uruchomieniem dużych obszarów pod inwestycje. Zapewnił, że konflikty powstaną zawsze bez względu czy obwodnica poprowadzona zostanie stroną południową czy północną.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że pierwsze pismo z firmy Transprojket wpłynęło 6 sierpnia i przedstawiało trzy warianty, po stronie południowej dwa proponowany w planie zagospodarowanie przestrzennego i przesunięty na południe oraz jeden po stronie północnej. 31 sierpnia odpowiedziano, że najbardziej odpowiednią wersję jest wariant oznaczony IVa z uwagą by jej przebieg zlokalizować w połowie odległości między ul. Południową a południową granicą miasta. Część radnych nie wykluczała przebiegu północnego. W dniu 26 września Transprojket ponownie wystąpił o uzgodnienie. Transprojket cały czas analizuje wariant północny i południowy. Uchwała ma zdecydowanie ważniejszy charakter niż pismo i jest tylko opinią.

Radny Roman Sasin poinformował, że radni dokonali wizji lokalnej na miejscu. Dodał, że jest bardzo oburzony, że nie otrzymał dokładnej mapy. Powtórzył za i przeciw wariantowi południowemu i północnemu. Zaproponował znalezienie jeszcze lepszego rozwiązania niż dotychczas proponowane może przesunąć to jeszcze bardziej od centrum miasta.

Radna Zofia Krawczyk zwróciła uwagę na wariant pierwszy, który jest zgodny z przebiegiem planowanym w planie zagospodarowania miasta. Przebieg ten istnieje od 40 lat i jest bezkonfliktowy.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że 40 lat temu nie było wersji północnej i dlatego nie ma co do tego wracać. Dlatego on będzie głosować za wariantem zgłoszonym przez radnego Romana Sasina o przebiegu obwodnicy po północnej stronie miasta.

Radny Roman Sasin zgłosił wniosek formalny o północny przebieg obwodnicy z przesunięciem na ul. Strykowskiej i Waryńskiego na północ.

Radny Krzysztof Kotynia stwierdził, że on jest za północnym przebiegiem obwodnicy.

Za wnioskiem radnego Romana Sasina głosowało 6 radnych.

Za wariantem południowym głosowało 8 radnych.

Radna Zofia Krawczyk stwierdziła, że ona głosuje za swoim wnioskiem – pierwotnym przebiegiem obwodnicy.

Radny Roman Sasin poprosił o podanie wyników głosowania.

Wobec problemu w ustaleniu wyników głosowania przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zarządził reasumpcję głosowania.



Radny Roman Sasin stwierdził, że nie powinno być tutaj gry, a przewodniczący powinien doprowadzić do głosowania, które będzie miało „ręce i nogi”.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił, aby radny Roman Sasin nie insynuował mu jakiejś sprawy. Dodał, że głosowany był wniosek radnego Romana Sasina z możliwością przesunięcia przebiegu jeszcze bardziej na północ.

Radny Roman Sasin stwierdził, że jemu chodzi o całość.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że trzeba zachować powagę instytucji, jaką jest Rada Miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, co radny mu zarzuca? - brak powagi?

Radny Tadeusz Barucki odpowiedział, że potwierdza prawidłowe działanie przewodniczącego Rady.

W ponownym głosowaniu za wnioskiem radnego Roman Sasina o północnym przebiegu obwodnicy z możliwością przesunięcia bardziej na północ było 6 radnych.

Za wnioskiem radnej Zofii Krawczyk głosowała 1 radna.

Za południowym przebiegiem obwodnicy głosowało 7 radnych.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaopiniowania koncepcji przebiegu obwodnicy miasta Brzeziny w ciągu drogi krajowej Nr 72.

Uchwała Nr XV / 93 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zaopiniowania koncepcji przebiegu obwodnicy miasta Brzeziny w ciągu drogi krajowej Nr 72 została przez Radę podjęta 8 głosami za, przy 6 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

### **18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny. Przedstawiła uwagi Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Brzezinach - materiał w załączeniu. Dodała, że wszystkie uwagi z wyjątkiem dotyczących paragrafów 19 i 20 zostały uwzględnione. Nieuwzględnione uwagi dotyczą ograniczeń w liczbie hodowanych zwierząt oraz ogłoszenia przeprowadzenia deratyzacji na terenie całego miasta.

Pani Elżbieta Szklarek, która poinformowała, że większość zgłoszonych przez PSSE uwag jest drobna i dotyczy błędów technicznych. Dodała, że w § 4 brak jest zapisów o usuwaniu ścieków z nieruchomości, a później narzuca się częstotliwość usuwania tych ścieków. Zaproponowała rozważenie możliwości uniemożliwienia hodowli zwierząt na zwartym terenie zabudowanym.

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że dysponuje telefonem do pracownika zajmującego się utrzymaniem czystości w Konstancynie Łódzkim, który może udostępnić celem przeprowadzenia z nim konsultacji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapytał czy ktoś z radnych uzna wniosek pani Elżbiety Szklarek za wniosek formalny i go zgłosi?

Radny Tadeusz Barucki zgłosił wniosek formalny o wyłączenie hodowli zwierząt na zwartym terenie zabudowy dot. § 19.

Radny Roman Sasin poruszył problem hodowli gołębi. Zadał pytanie czy ograniczenie możliwości hodowli gołębi nie ograniczy konstytucyjnego prawa właścicielowi posesji?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podsumował, że chodzi o zapis § 19 ust 2 dotyczącego hodowli prowadzonej na potrzeby własnego gospodarstwa domowego.

Wniosek radnego Tadeusza Baruckiego uzyskał akceptację 9 radnych.

Pani Anna Durańska stwierdziła, że teraz trzeba określić, co to jest zwarta zabudowa.

Pan Marcin Fastyn radca prawny stwierdził, że nie podpisze się pod regulaminem, który będzie zakazywał właścicielom nieruchomości trzymania gołębi na swoim dachu. W jego przekonaniu jest to sprzeczne nie tylko z kodeksem cywilnym, ale także z Konstytucją, która to prawo gwarantuje. Jego zdaniem taki regulamin nie „ostanie się” w nadzorze prawnym.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że przedmiotem jest określenie wielkości hodowli. Dodał, że uchwała może być podjęta bez opinii radcy prawnego, jeżeli taka będzie wola Rady, a radca prawny uchwały nie podpisuje tylko opiniuje.

Radny Stefan Zasada zadał pytanie czy nie można określić „hodowla dla własnych potrzeb” w odróżnieniu do hodowli przemysłowej? Dodał, że definicje zwartej zabudowy można przenieść z prawa budowlanego.

Radny Roman Sasin zaproponował uwzględnienie jednostek DJP.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że są to jednostki niezrozumiałe dla mieszkańców. Zaproponował wobec zgłaszanych, trudnych do uzgodnienia na sesji problemów, uchwalenie regulaminu w dotychczasowym brzmieniu a ewentualne zmiany nanieść za miesiąc na następnej sesji.

Wniosek przewodniczącego Rady Zbigniewa Bączyńskiego został przyjęty 13 głosami za przy 2 głosach wstrzymujących.

Uchwała Nr XV / 94 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny została przez Radę podjęta 13 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym. Uchwała w załączeniu.

## **19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Miasto Brzeziny.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Miasto Brzeziny. W ramach autopoprawki dokonano zmiany w podstawie prawnej oraz zapisie w § 6 „uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 roku”.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie o stratę 72 tys. zł w przypadku podjęcia takiej uchwały?

Pani Anna Durańska odpowiedziała, że po złożeniu taryf przez Zarząd ZUK zostały zmienione stawki podatku od nieruchomości, które będą obowiązywać w przyszłym roku.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie kiedy będziemy podnosili cenę wody aby wyrównać spółce stratę?

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że za rok.

Pan Janusz Cywiński prezes ZUK odpowiedział, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Rada może uchwalić taryfę zaproponowaną w pierwszej wersji.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że na tych samych zasadach TBS powinien podnieść opłatę za czynsz czy PEC, którego stawka podatku od nieruchomości także wzrosła.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Miasto Brzeziny nie została podjęta przez Radę. Za podjęciem uchwały głosowało 4 radnych przy 8 głosach przeciwnych i 2 wstrzymujących.

## **20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładu do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach. Dodała, że w Gimnazjum został wybudowany węzeł za kwotę 110 tys. zł. a gmina postanowiła wnieść go do spółki PEC.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że po przeniesieniu Spółka PEC utrzymuje węzeł.

Uchwała Nr XV / 95 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wniesienia wkładu do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzezinach została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

## **21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej.

Uchwała Nr XV / 96 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek położonych w Brzezinach przy ul. Polnej została przez Radę podjęta 14 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

**22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej przy ul. Droga Młyńska, oznaczonej jako działka nr 497/15.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej przy ul. Droga Młyńska, oznaczonej jako działka nr 497/15.

Uchwała Nr XV / 97 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej przy ul. Droga Młyńska, oznaczonej jako działka nr 497/15 została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

**23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Wodociągowej, oznaczonej jako działki nr: 2958/23 i 1857/9, na rzecz Skarbu Państwa.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Wodociągowej, oznaczonej jako działki nr: 2958/23 i 1857/9, na rzecz Skarbu Państwa.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o wyjaśnienie Komendantowi Powiatowemu PSP w Brzezinach, na czym polega oddanie w wieczyste użytkowanie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że wpłynął wniosek o przekazanie działki na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej PSP w Brzezinach. Wniosek mówił o darowiźnie, ale na komisji zdecydowano o oddaniu w użytkowanie wieczyste ze zwolnieniem z pierwszej opłaty. Stawka opłaty rocznej za użytkowanie wynosić będzie 0,3 %. Ze względu na fakt, że użytkowanie wieczyste pozwala na korzystanie z nieruchomości na pełnych prawach jest bardziej dyscyplinujące dla Skarbu Państwa, który będzie finansował budowę siedziby komendy powiatowej radni zdecydowali o przekazaniu działki w wieczyste użytkowanie.

Pan Lechosław Pawlik Komendant Powiatowy PSP w Brzezinach stwierdził, że po takim wyjaśnieniu nie ma żadnych wątpliwości.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że Wojewoda Łódzki skierowała pismo do Starosty Brzezińskiego informujące, iż poważnie podchodzi do tej inwestycji, ponieważ zarezerwowała dotację w tegorocznym budżecie w wysokości 150 tys. zł. na rozpoczęcie procesu inwestycyjnego. Dodał, że w związku z tym zadanie ma poważne szanse na realizację.

Radny Roman Sasin stwierdził, że wniosek mówił o darowiźnie a teraz mówi się o oddanie w wieczyste użytkowanie. Zadał pytanie czy ta forma przekazania zadawała pana Komendanta Powiatowego PSP w Brzezinach?

Pan Lechosław Pawlik odpowiedział „tak”.

Uchwała Nr XV / 98 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Wodociągowej, oznaczonej jako działki nr: 2958/23 i 1857/9, na rzecz Skarbu Państwa została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

Pan Lechosław Pawlik Komendant Powiatowy PSP w Brzezinach stwierdził, że był przekonany, że ta uchwała będzie dla niego pozytywna, a na sesji czekał, aby podziękować Radzie za jej podjęcie. Dodał, że posiadanie tej działki przyspieszy możliwość pozyskania środków na tę inwestycję. Zapewnił, że zaprosi Radę na otwarcie nowej siedziby Komendy Powiatowej PSP w Brzezinach.

#### **24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży.

Uchwała Nr XV / 99 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych działek położonych w Brzezinach przy ul. Kulczyńskiego z przeznaczeniem pod budowę garaży została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

#### **25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 4 lat części działek o numerach 2510/3, 2510/4, 2511/2, 2511/ 3 i 2512 położonych przy w Brzezinach pomiędzy ulicami Lasockich i**

**Modrzewskiego, stanowiących grunty pod pawilonami handlowymi na targowisku miejskim.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 4 lat części działek o numerach 2510/3, 2510/4, 2511/2, 2511/ 3 i 2512 położonych przy w Brzezinach pomiędzy ulicami Lasockich i Modrzewskiego, stanowiących grunty pod pawilonami handlowymi na targowisku miejskim.

Uchwała Nr XV / 100 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie oddania w dzierżawę na okres 4 lat części działek o numerach 2510/3, 2510/4, 2511/2, 2511/ 3 i 2512 położonych przy w Brzezinach pomiędzy ulicami Lasockich i Modrzewskiego, stanowiących grunty pod pawilonami handlowymi na targowisku miejskim została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

**25a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, że mija termin umowy najmu garażu przez Urząd Skarbowy w Brzezinach. Naczelnik Urzędu Skarbowego wystąpił o najem na 3 lata. Przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w najem na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16.

Uchwała Nr XV / 101 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie oddania w najem na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

**25b Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości zabudowanych położonych w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16.**

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, że dotychczasowi dzierżawcy gruntu, którzy wybudowali z własnych środków garaże wystąpili o dzierżawę gruntu na 10 lat. Dodała, że na wczorajszym posiedzeniu wspólnych komisji zapadł wniosek o wydzierżawienie tych działek na okres 5 lat. Przedstawiła projekt uchwały w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości zabudowanych położonych w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16.

Uchwała Nr XV / 102 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości zabudowanych położonych w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 została przez Radę podjęta 14 głosami za, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu. Uchwała w załączeniu.

**26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nie uzgodnienia projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie ustanowienia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Mrogi i Mrożący”.**

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie nie uzgodnienia projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie ustanowienia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Mrogi i Mrożący”. Przedstawiła uzasadnienie do uchwały- materiał w załączeniu.

Uchwała Nr XV / 103 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie nie uzgodnienia projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie ustanowienia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Mrogi i Mrożący” została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

**27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie odwołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że na jego ręce wpłynęło pismo stanowiące rezygnację z funkcji przewodniczącej Komisji Rewizyjnej złożone przez radną Małgorzatę Pyka w związku z powołaniem jej męża na funkcję z-cy Burmistrza Brzeziny. Drugie pismo mówi o rezygnacji z pracy Komisji Rewizyjnej. Zadał pytanie czy radna Małgorzata Pyka potwierdza wolę rezygnacji pracy z przewodniczenia Komisji Rewizyjnej i pracy w tej Komisji.

Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała tak.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały w sprawie odwołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.

Uchwała Nr XV / 104 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie odwołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny została przez Radę podjęta 13 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu. Uchwała w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował radnej Małgorzacie Pyka za pracę w Komisji Rewizyjnej.

Radna Małgorzata Pyka dziękując za uznanie podziękowała członkom Komisji Rewizyjnej za współpracę.

## **28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że radna Małgorzata Pyka zgłosiła rezygnację z pracy w Komisji Rewizyjnej. zaproponował, aby skład Komisji Rewizyjnej poszerzyć o radnego Tadeusza Pabina. Zadał pytanie czy radny Tadeusz Pabin wyraża zgodę na pracę w Komisji Rewizyjnej.

Radny Tadeusz Pabin odpowiedział „tak”.

Innych kandydatur nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.

Uchwała Nr XV / 105 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zmiany składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny została przez Radę podjęta 13 głosami za, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu. Uchwała w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński złożył gratulacje radnemu Tadeuszowi Pabinowi w związku z objęciem nowej funkcji, życząc satysfakcji z nowej pracy.

## **29. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Spraw Społecznych i Sportu Rady Miasta Brzeziny.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że radna Małgorzata Pyka zgłosiła wolę pracy w Komisji Spraw Społecznych i Sportu. Przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Spraw Społecznych i Sportu Rady Miasta Brzeziny.

Uchwała Nr XV / 106 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zmiany składu Komisji Spraw Społecznych i Sportu Rady Miasta Brzeziny została przez Radę podjęta 13 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu. Uchwała w załączeniu.

## **30. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.**



Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wybiera Rada spośród członków Komisji. Poprosił o zgłaszanie kandydatur.

Radny Tadeusz Pabin zgłosił kandydaturę radnego Krzysztofa Kotyni.

Radny Krzysztof Kotynia wyraził zgodę.

Radny Tadeusz Barucki zgłosił kandydaturę radnej Zofii Krawczyk.

Radna Zofia Karwczuk nie wyraziła zgody na kandydowanie.

Radna Tadeusz Barucki zgłosił kandydaturę radnej Grażyny Korybut.

Radna Grażyna Korybut nie wyraziła zgody na kandydowanie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny.

Uchwała Nr XV / 107 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Brzeziny została przez Radę podjęta 13 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu. Uchwała w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński złożył gratulacje Krzysztofowi Kotni - nowemu przewodniczącemu Komisji życząc owocnej pracy.

### **31. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji do spraw oceny oznakowania dróg w mieście Brzeziny.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w skład komisji Rady mogą wchodzić wyłącznie radni. Dodał, że z komisja współpracować będzie z panią Anną Durańską i panem Dariuszem Kurek.

Radny Roman Sasin stwierdził, że jego zdaniem to nie komisja powinna współpracować z tymi osobami, ale to te osoby powinny współpracować z komisją.

Pani Anna Durańska zwróciła uwagę, że ma pewne wątpliwości czy to ona powinna współpracować z komisją. Zadała pytanie, w jakich godzinach odbędzie się praca komisji, ponieważ w godzinach pracy Urzędu ma ona bardzo dużo zajęć i że nie wyraża zgody na pracę w komisji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy pani burmistrz może wskazać inną osobę, a jeżeli nie to on proponuje pana Grzegorza Koziela.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jej zdaniem powinna to być osoba z Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Mieniem, ponieważ pracownicy tego Wydziału zajmują się oznakowaniem ulic. Dodała, że urzędnik nie wnioskował o ustawienie żadnego znaku. Zaproponowała panią Ewę Wosińską.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie o kwalifikacje pani Ewy Wosińskiej i czy ma prawo jazdy?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że pani Ewa Wosińska merytorycznie zajmuje się oznakowaniem ulic, ale nie ma prawa jazdy.

Radny Tadeusz Barucki zaproponował pozostawienie wskazanie pracownika w gestii pani Burmistrz Ewy Chojki.

Burmistrz Ewa Chojka zaproponowała zapis: pracownik wskazany przez Burmistrza Miasta.

Wniosek burmistrz Ewy Chojki został przyjęty przez Radę 15 głosami za – jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował, aby w skład komisji wszedł radny Stefan Zasada jako inicjator powołania komisji.

Radny Stefan Zasada zaproponował kandydaturę radnego Krzysztofa Kotyni.

Radny Krzysztof Kotynia wyraził zgodę na pracę w komisji.

Radny Roman Sasin zgłosił kandydaturę radnego Andrzeja Kurczewskiego.

Radny Andrzej Kurczewski wyraził zgodę na pracę w komisji.

Innych kandydatur nie zgłoszono.

Zaproponowany skład komisji został przyjęty przez Radę 15 głosami za – jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji do spraw oceny oznakowania dróg w mieście Brzeziny.

Uchwała Nr XV / 108 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji do spraw oceny oznakowania dróg w mieście Brzeziny została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

### **32. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powiadomienia Sekretarza Miasta Brzeziny i Skarbnika Miasta Brzeziny o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały wraz z komentarzem w sprawie powiadomienia Sekretarza Miasta Brzeziny i Skarbnika Miasta Brzeziny o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego.

Uchwała Nr XV / 109 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie powiadomienia Sekretarza Miasta Brzeziny i Skarbnika Miasta Brzeziny o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego została przez Radę podjęta 13 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

### 33. Zapytania i wolne wnioski.

Radny Roman Sasin stwierdził, że czuje pewien niedosyt formą obwodnicy. Dodał, że słyszał opinię, iż jest jednym z trzech oszołomów opowiadających się za północnym przebiegiem obwodnicy. Dzisiaj się cieszy, że nie jest sam a jest ich pięciu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że wpłynęło do niego pismo od zawodniczek sekcji hokeja na trawie informujące o wypowiedzeniu umowy o pracę pani Małgorzaty Polewczak. Dodał, że jest to sprawa dotycząca stosunku z prawa pracy. Jedyne wyjście widzi w udaniu się do sądu pracy. Dodał, że on boi się, iż po wydaniu kilkuset tysięcy złotych na sztuczne boisko, zwolnienie pani Polewczak może skutkować zmniejszeniem się zainteresowania hokejem na trawie.

Radny Przemysław Maślanko dodał, że Komisja Spraw Społecznych i Sportu jest bardzo zaniepokojona tą sprawą i dlatego specjalne posiedzenie Komisji odbędzie się 12 grudnia o godz. 14.30. Dodał, że jego zdaniem zwolnienie pani Polewczak oznacza odejście od umowy o pracę na rzecz umowy - zlecenia, która dla Klubu jest tańsza. Wyraził opinię, że pani Polewczak otrzyma propozycję dalszej pracy trenera jednak na podstawie umowy zlecenia.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że jest to próba ominięcia umowy o pracę, ponieważ ta sama osoba będzie musiała wykonywać ten sam zakres pracy, ale nie w oparciu o umowę o pracę ale umowę zlecenie.

Radna Barbara Kozłowska poruszyła problem zalewania piwnic w budynkach przy ul. Sienkiewicza 2 i 4 na skutek zapychanie sieci kanalizacyjnej. W ostatnim miesiącu miało to miejsce 12 razy. Dodała, że do piwnic się nie wejdzie, ponieważ jest nieprzyjemny zapach.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że pan Orzechowski odwiedził go i dlatego na skutek podjętej przez niego interwencji uruchomił dwie służby oraz inspektora nadzoru budowlanego. Powstała propozycja opisana tego w gazecie. W ostatnim numerze BIS-u mówi się także o wprowadzeniu technicznego urządzenia uniemożliwiającego cofanie się ścieków.

Pan Janusz Cywiński prezes ZUK poprosił, aby wszyscy zwrócili uwagę co nasi mieszkańcy wrzucają do kanalizacji, ponieważ wyciągnęło torebki foliowe, tłuszcz oraz fragmenty materiału. To jest przyczyna zapychania kanalizacji. Rachunek za udrożnienie opiewać będzie na 2 tys. zł ale nie wiadomo na ile to wystarczy. Poinformował, że kopie protokołu prześle do wszystkich zainteresowanych, a także opublikuje w BIS-ie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy planowane jest podejmowanie innych działań niż propaganda w BIS-ie.

Pan Janusz Cywiński dodał, że zobowiązał się do zainstalowania do 14 grudnia zaworu zwrotnego.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że powinno się więcej pisać o zasadach korzystania z kanalizacji. Zasadne jest uświadamianie mieszkańców jak awarie kanalizacyjne rzutują na podwyżki taryfy za wodę i ścieki. Dodała, że należy zastanowić się nad budową nowego przyłącza kanalizacyjnego, ponieważ dotychczasowe ma zbyt małą średnicę.

Wiceprzewodnicząca Rady Czesława Gałęcka zapytała o zagospodarowanie placu przy Kościele św. Anny po dworcu PKS.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że opracowany jest projekt, ale trzeba się zastanowić.

Radny Tadeusz Barucki poruszył problem terenu między zespołem Szkół Ponadgimnazjalnych gdzie przy zejściu ze schodów tworzy się bajoro. Druga sprawa dotyczy wąskiego paska przejścia między Zespołem Szkół w kierunku spółdzielni Razem. Tam młodzież pali papierosy. Zapytał czy jest możliwość zamontowania tam kosza?

Radny Roman Sasin zwrócił się z prośbą o wyrównanie nieutwardzonych dróg na osiedlu Szydłowiec i Sejmu Wielkiego. Zwrócił uwagę, że już wkrótce mija termin gwarancji na Miejskiej Krytej Pływalni i trzeba dopilnować, aby gwarant usunął usterki.

Radna Bogusława Frydrych przypomniała, że na sesji występował mieszkaniec mówiący o braku wody na posesji przy ul. Kościuszki 18. Zadała pytanie czy coś w tej sprawie jest robione?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że zostało przygotowane wystąpienie do prezesa TBS-u, który zarządza tą nieruchomością w naszym imieniu. Prezes odpowiedział, że nie było to przewidywane.

Radny Stefan Zasada zapytał czy będzie budowany chodnik przy ul. Południowej?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że pan przewodniczący otrzymał odpowiedź na tę interpelację. Dodała, że jest to inwestycja, która kosztować będzie ponad 300 tys. zł. i jeżeli Rada podejmie taką decyzję to kosztem innych inwestycji chodnik może być budowany.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaproponował przemyślenie innego rozwiązania może jakiegoś półśrodka.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że przygotowany jest wykaz ulic, przy których nie ma chodnika. Trzecią kadencję jest mowa o chodniku przy ul. Przedwiośnie, Kilińskiego, Fredry. Potrzeb jest wiele i trzeba je przemyśleć.

Radny Tadeusz Pabin przypomniał o sprawdzeniu możliwości montażu poręczy na schodach na targowisku miejskim oraz o zarwanej jednię na skrzyżowaniu ul. Rejtana i Moniuszki.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że właściwy dla naprawy ulicy jest powiat i tam należy skierować tę sprawę.

Radny Jakub Piątkowski poprosił aby na sesji odczytywać wnioski mieszkańców zgłoszone na dyżurach radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że jeżeli tak małe będzie zainteresowanie mieszkańców dyżurami to myśli o zawieszeniu ich prowadzenia,

natomiast na koniec roku planowane jest re'sume'. Dodał, że jest w posiadaniu materiału przygotowanego przez Poradnię Psychologiczno- Pedagogiczną, na temat objęcia opieką psychologiczno - pedagogiczną dzieci nieobjętych wychowaniem przedszkolnym.

Burmistrz Ewa Chojka przypomniała, że 11 grudnia planowana jest wycieczka do elektrociepłowni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że do Rady, na jego ręce wpłynęło pismo pani Krystyny Selwakowskiej, która prosi o protokół z zebrania przed budową ulicy, publiczne przeprosiny w BIS-ie za przekłamania w gazecie w sprawozdaniach z sesji, prosi o wyjaśnienie sprawy wykonania drugiego zjazdu, prosi o rozważenie możliwości zmiany składu komisji przetargowej z wyłączeniem p. Świderskiego i p. Szuflińskiej, o podanie do publicznej wiadomości rozliczenia zadania jakim była tak wielka i kosztowana inwestycja, prosi o zwolnienie z płatności podatku od nieruchomości ponieważ działka nie jest taką działką jaką kupiła gdyż nie ma drugiego zjazdu i prosi o rozpatrzenie sprawy dotyczącej partycypacji w kosztach budowy sieci kanalizacyjnej - pismo w załączeniu.

W odniesieniu do krytyki dokonanej w BIS-ie przez FM radnych S. Zasady i Z. Bączyńskiego w zakresie zmiany organizacji w ruchu drogowym zwrócił uwagę, że radny Stefan Zasada odniósł się do tej krytyki. W tym czasie był poruszony problem oznakowania ulic w Expressie Ilustrowanym. Podziękował pani burmistrz za komentarz odnoszący się do podwyżki odbioru śmieci przez Remondis.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o sprawę telewizji kablowej, ponieważ w telewizji nic się nie zmieniło.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że jeżeli coś się dowie w tej sprawie to zamieści to na łamach BIS-u.

Poinformował o uchwale przyjętej przez Radę Miasta Łodzi w sprawie ograniczenia ilości wydawanych reklamówek w supermarketach. Dodał, że gdy ta uchwała się utrzyma w mocy zaproponuje Radzie Miasta podjęcie dyskusji w tej sprawie.

Poinformował, że radny Tadeusz Barucki otrzymał odpowiedź na pytanie dotyczące kosztów wpisu sądowego do sprawy z gminą żydowską. W własnym i całej Rady imieniu złożył życzenia radnemu Andrzejowi Kurczewskiemu z okazji zbliżających się imienin.

Radny Tadeusz Barucki podziękował przewodniczącemu Rady za przerwanie szargania jego imienia jako radnego przez jednego z mieszkańców. Dodał, że pan przewodniczący prowadząc obrady sesji powinien w ten sposób bronić każdego radnego, ponieważ nikt nie powinien być obrażany na tej sali.

### **34. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady XV sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 21.50.

Protokołował Grzegorz Kozieł

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Zbigniew Bączyński*