

PROTOKÓŁ

NR XIV / 07

XIV SESJI

**RADY MIASTA
BRZEZINY**

początek:
25 października 2007 r.
godz. 14.00

Proponowany porządek obrad w załączeniu.

Zatwierdzony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu XIII sesji Rady Miasta Brzeziny.
5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.
- 5a Informacja Burmistrza Miasta Brzeziny w sprawie rankingu miast województwa łódzkiego zamieszczonego w „Dzienniku Łódzkim” z 16 października 2007r .
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Stanowisko Rady Miasta w sprawie pisma z dnia 13 września 2007r. Rady Rodziców przy Przedszkolu Nr 1 dot. zamknięcia Przedszkola Nr 1 przy ul. Konstytucji 3-go Maja.
9. Informacja Burmistrza Miasta Brzeziny w sprawie rankingu miast województwa łódzkiego zamieszczonego w „Dzienniku Łódzkim” z 16 października 2007r – przeniesiony jako punkt 5a.
10. Informacja Wojewody Łódzkiego dot. analizy oświadczeń majątkowych burmistrz Brzezin i przewodniczącego Rady Miasta.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2014.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego „Bzura”.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia statutu Związku Międzygminnego „Bzura”.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów na kadencję w latach 2008 – 2011.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2008r.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w 2008 roku .
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Brzezinach – etap I” środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2007.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 objętej księgą wieczystą KW 35620.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 3727/114, położonej w Brzezinach przy ul. Głowackiego – skreślony.
25. Zapytania i wolne wnioski.
26. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otworzył obrady XIV sesji Rady Miasta Brzeziny witając zebranych radnych i zaproszonych gości. Szczególnie miło powitał panią burmistrz Brzezin.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził prawomocność obrad wobec obecności na sali (w chwili stwierdzenia prawomocności obrad) 11 radnych. Lista obecności radnych w załączeniu. Dodał, że zmienił się układ stołów radnych tak, aby wszyscy radni siedzieli przodem do prezydium.

3. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił proponowany porządek obrad-materiał w załączeniu.

Radny Stefan Zasada zgłosił wniosek formalny dotyczący zmiany kolejności punktów. Zaproponował, aby dotychczasowy punkt 9 dot. informacji Burmistrza Miasta Brzeziny w sprawie rankingu miast województwa łódzkiego zamieszczonego w „Dzienniku Łódzkim” z 16 października 2007r. umieścić jako punkt 6, po informacji burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdaniu z realizacji uchwał Rady Miasta, ponieważ te dwie sprawy się ze sobą łączą.

Burmistrz Ewa Chojka w związku z pismem Kurii Metropolitalnej o zamianie gruntów przy ul. Słowackiego na teren przy ul. Głowackiego oraz wątpliwościami jakie pojawiły się na posiedzeniu komisji czy sprzedać działkę czy też oddać w użytkowanie wieczyste zgłosiła wniosek formalny o zniesienie z porządku obrad punktu 24 dot. rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 3727/114, położonej w Brzezinach przy ul. Głowackiego.

Innych uwag nie zgłoszono.

Wniosek radnego Stefana Zasady został przyjęty 9 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że ten punkt będzie umieszczony w porządku obrad jako punkt 5a.

Wniosek burmistrz Ewy Chojki został przyjęty 10 głosami za, przy 3 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

Porządek obrad ze zmianami został przyjęty 10 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 2 wstrzymujących.

4. Przyjęcie protokołu XIII sesji Rady Miasta Brzeziny.

Protokół XIII sesji Rady Miasta Brzeziny bez uwag został przyjęty 13 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym.

5. Informacja burmistrza z prac między sesjami Rady oraz sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta.

Burmistrz Ewa Chojka przedstawiła informację z prac między sesjami Rady oraz dotyczącą realizacji uchwał Rady Miasta, prowadzonych przetargach i podjętych zarządzeniach – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o informację dotyczącą wysokości kwoty, jaką rościmy od wojewody w związku z przekazaniem działek przy ul. Fredry przez Komisję Regulacyjną. Z posiadanych informacji wynika, że nie mamy szansy na odzyskanie przekazanych działek, gdyż gmina żydowska przekazała je fundacji, dlatego chciałby dowiedzieć się wysokość kwoty roszczeniowej.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że z kancelarii prawnej był telefon o dokonanie aktualizacji operatów, ponieważ nie ma operatów z tego samego okresu. Dlatego pełnomocnik przygotowuje modyfikację pozwów. Aby być pewnym kwoty jakiej się domagamy musimy mieć ustaloną wartość obydwu nieruchomości wycenionych w

tym samym czasie. Z powodu braku drugiego operatu wartość drugiej działki nie jest znana i z tego powodu nie potrafi radnemu odpowiedzieć na zadane pytanie.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że przy kierowaniu sprawy do sądu trzeba było podać kwotę roszczeniową, bo od niej uiszcza się procentową opłatę.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że pan radny był kilkakrotnie proszony o wgląd w dokumenty. Pozwy były do wglądu a teraz znajdują się w kancelarii adwokackiej. Nie umie odpowiedzieć na pytanie radnego, ponieważ pozwy były trzy i nie ma do nich dostępu. Dodała, że jutro odbędzie się druga sprawa w sądzie przeciwko gminie żydowskiej.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podsumował, że sprawa jest w toku i do następnej sesji pan radny otrzyma odpowiedź.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że nie żąda tej odpowiedzi już dzisiaj, ale może ją otrzymać jutro, pojutrze, po pojutrze.

Radna Zofia Krawczyk poinformowała, że 9 października dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 przedstawił kosztorys i projekt planowanych prac adaptacyjnych niezbędnych dla przedszkola. Zadała pytanie czy tylko projekt i kosztorys jest wykonany w tej sprawie i jak daleko posunięte są prace adaptacyjne? Co jest konkretnie zrobione?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jest już pozwolenie na budowę. Kosztorys opiewa na 183 tys. zł. i dotyczy prac objętych projektem. Dopóki nie będą dokonane zmiany w budżecie prace nie mogą być rozpoczęte.

Pan Zbigniew Zieliński dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 dodał, że na dzień dzisiejszy dokumentacja jest już złożona i obejmuje podział tego zadania na dwa etapy. Poza tym w pawilonie wymieniono lampy i kaloryfery. Trwają remonty w dwóch pomieszczeniach w piwnicy, gdzie będzie szatnia i świetlica, które zostaną oddane do użytku na przełomie listopada i grudnia. Koszty prac wykonywanych przez szkołę zostaną zwrócone z budżetu miasta.

Radny Jakub Piątkowski zadał pytanie czy siedziby stowarzyszeń mieszczących się w budynku przy ul. Sienkiewicza 14 są już bezpieczne?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że mówiła, iż sprawa KRUS-u nie zadzieje się z dnia na dzień. KRUS oświadczył, że jest zainteresowany przejęciem tego budynku. W tej sprawie muszą wypowiedzieć się prawnicy i taką dyspozycję otrzymał Wydział Organizacyjny. Dodała, że jeżeli miałoby być przejęcie budynku to będzie to możliwe za zgodą Rady. KRUS zacznie funkcjonować od 1 stycznia 2008 r. siedzibie Powiatowej Stacji sanitarno- Epidemiologicznej w Brzezinach i wtedy dopiero będą prowadzone rozmowy, ale zamiarem jest, aby docelową siedzibą był budynek przy ul. Sienkiewicza 14.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że Skarb Państwa, którego przedstawicielem na terenie powiatu jest starosta prowadzi rozmowy, co do przejścia KRUS-u do budynku Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Brzezinach. Lada dzień rozpoczną się prace remontowe i jeżeli KRUS przeznaczy

znaczące środki na remont nie będzie myślał o szybkiej zmianie siedziby. Dodał, że nic nie mówi się o siedzibie przy ul. Sienkiewicza 14.

Burmistrz Ewa Chojka dodała, że pismo KRUS w tej sprawie jest złożone, ale dopiero po rozpatrzeniu przez radcę prawnego sprawa trafi na komisję Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przypomniał, że 16 października br. pani burmistrz spotkała się z dyrektorem SP ZOZ Brzeziny. Dyrektor spotkał się z dwiema komisjami Rady. zaproponował, aby na sesji w listopadzie odbyła się debata na temat opieki zdrowotnej na terenie miasta Brzeziny z wyłączeniem szpitala. Poruszane problemy dotyczyłyby m.in. kolejek przed przychodnią o godz. 6.00 rano, kolejki przez rejestrację, kolejek u lekarza gdzie nie przestrzegane jest wchodzenie według wydawanych w rejestracji numerków. Zaprosił pana dyrektora na sesję. Zadał pytanie czy pan dyrektor wyraża zgodę na tego typu debatę.

Radny Krzysztof Kotynia w odniesieniu do informacji z 15 października, że Zakład Usług Komunalnych obciąża gminę w wysokości 240 tys. zł za oczyszczanie wód deszczowych zadał pytanie czy wcześniej ZUK także obciążał miasto i czy było takie obciążenie w tym roku?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że ZUK obciąży miasto ale dopiero w przyszłym roku. Dotychczas takich obciążeń nie było. Miasto nigdy nie płaciło za odprowadzanie wód deszczowych. Dodała, że jest to kolejne zadanie, na realizację którego gmina nie może liczyć na zwrot środków. Poprosiła, aby prezes ZUK przybliżył sprawę, ponieważ opłaty będą ponosić także inni zarządcy dróg.

Pan Janusz Cywiński odpowiedział, że sprawa ta będzie wyjaśniona na najbliższej sesji przy omawianiu nowych taryf za wodę.

Innych pytań nie zgłoszono.

5a Informacja Burmistrza Miasta Brzeziny w sprawie rankingu miast województwa łódzkiego zamieszczonego w „Dzienniku Łódzkim” z 16 października 2007r.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w dniach 16-18 października w Dzienniku Łódzkim ukazał się ranking miast i gmin, w którym Brzeziny zajęły ostatnie miejsce. To skłoniło go do wprowadzenia tego tematu pod obrady sesji jako samodzielnego tematu. Dodał, że radni otrzymali kserokopie rankingu, w którym nasze miasto zajmuje 18 miejsce w województwie i dlatego poprosił panią burmistrz o odniesienie się do tej sprawy.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że przygotowując się do przedłożenia informacji dotyczącej rankingu miast jaki ukazał się w Dzienniku Łódzkim z 16 października poprosiłam o przygotowanie danych pracowników Wydziału Finansowego oraz

Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Mieniem z okresu 2 poprzednich lat, aby dane były miarodajne, jasne i czytelne.

Pozwolicie Państwo, że zapoznam wszystkich z danymi z rankingu, w dziedzinach które były oceniane, szerzej powiem o danych , które są zależne od gminy, jej polityki gospodarczej i finansowej.

W zakresie bezrobocia Brzeziny zajmują 10 pozycję pośród 18 miast , na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada 10 bezrobotnych. W 2004 r. ze wskaźnikiem 16 osób Brzeziny zajmowały 12 miejsce. W tej dziedzinie więc sytuacja, podobnie jak w całym kraju poprawiła się. Władze lokalne mają tu ograniczone możliwości ingerowania, mimo iż podejmowaliśmy próby zachęcania przedsiębiorców do zwiększania zatrudnienia poprzez tzw. uchwałę pomocową jak również poprzez stosowanie niskich podatków od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Szerzej o tym zagadnieniu powiem w analizie dochodów.

Punkt dot. bezrobocia bezpośrednio związany jest z 9 ocenianym zagadnieniem nazwanym myląco „ nakłady inwestycyjne”, co przeciętny Czytelnik bezpośrednio kojarzy z nakładami Miasta. Kwota wykazana przez Dziennik dotyczy nakładów finansowych poczynionych przez firmy zupełnie niezależne od Miasta, gdyż nakłady z naszego budżetu to pkt.7 –wydatki majątkowe. Nakłady czynione przez przedsiębiorców są niezależne od Miasta, mimo że podejmowaliśmy próby, jak stosowanie niskich podatków oraz uchwała pomocowa, zachęcenia przedsiębiorców do inwestowania w firmy na naszym terenie.

Wydatki na administrację, druga z ocenianych kategorii kojarzą się z wynagrodzeniami urzędników. Z racji wielkości Miasta (wydatki przeliczane na mieszkańca) i konieczność realizowania wszystkich zadań nałożonych ustawami, w mniejszych miastach administracja jest droższa.

Należy wziąć pod uwagę specyfikę naszej jednostki, która ponosi nakłady zakwalifikowane w tym dziale na utrzymanie budynków Sienkiewicza 11,14 i 16. I tak wydatki na administrację w 2004 r. wyniosły 2.636.017 tj 216,92 zł/mieszkańca, w 2005 – 2.772.832 zł- 226,41 zł/m-k, w 2006-2.925253 tj.237,15 zł/m-k . Wzrost w okresie 2004-2006 wyniósł 9%. Wynagrodzenia wzrosły z 1.529.115 do 167.789,80 o 9 % przy niezmiennym zatrudnieniu, stanowiły 57% „ wydatków na administrację”. Miasto utrzymując budynki ponosi koszty energii, wody itp, które wynosiły w latach 2004-2006 w granicach 200.000 zł(od 7,5 w 2004 do 6,4%w 2006 r. tych wydatków), kwoty od 31.000 zł w 2004 do 133.000 w 2005 , 45.700 zł w 2006 wydano na bieżące remonty budynku, a nakłady majątkowe, jak zakupy komputerów i nakłady inwestycyjne to od 241.500 zł w 2004 do 135.200 w 2005 i 243.600 w 2007r.(m.in. budowa parkingu w latach 2005 i 2006).W 2006 r. w ramach tego działu wydatkowano środki na interwencyjny remont noclegowni- budynku UM przy ul Świętej Anny33/35, a w 2005 r. – remont boiska międzyszkolnego. Znaczne kwoty, bo 371.900(2004), 341300(2005) i 375.800 w 2006 r. wydano na drukowanie BIS, wywóz śmieci i ścieki, usługi pocztowe, nadzory serwisowe, oprogramowanie.

Wydatki na utrzymanie obiektów tylko częściowo są miastu rekompensowane przez instytucje wynajmujące u nas lokale, bo o ile wszystkie koszty dotyczące opłat za energię, wodę, ścieki są rozliczane na najemców, to pozostałe wydatki nie są rekompensowane czynszami. Np. realizowana w latach 2004-2006 rozbudowa parkingu pochłonęła kwotę 340.000 zł.

Należy pamiętać, że niektóre stowarzyszenia ponoszą jedynie opłaty za media, a czynsze pobierana od PUP 1,32/m²(350 m²) czy Starostwa 3,92 (562 m) nie rekompensują nakładów na remonty budynków. .

Wydatki nie są rekompensowane dochodami z naszych obiektów.

W poz.3 rankingu analizowano zadłużenie. Brzeziny zajmują tu 11 pozycję z 32% dochodów. Są to kwoty 6.221.872 zł w 2006 r., 4.834.025 (27%) w 2005 r. i 8% - 1 400.000 zł w 2004 r. Zadłużenie w 2005 r. zwiększyło się ze względu na duże w tym okresie nakłady inwestycyjne 4.418.780 (przypominę, że realizowaliśmy kanalizację i drogi w ul.

Kulczyńskiego, Berlinga, Mrockiej, Kilińskiego i Reymonta o wartości 2.120.000 zł, termomodernizację SP 1 (ok.451.000 w 2005)+ drenaż 211000, sieć kanalizacyjną osiedla Szydłowiec, ul.Konopnickiej i Orzeszkowej –łącznie 861.000), boisko 520.000, w 2006 kończono drogi Kulczyńskiego, gimnazjum(termomodernizacja) oraz obiekty sportowe za 822.000(boisko-dokończenie, trybuny z dojściem). Zgodnie z sugestiami radnych, którzy stwierdzali , że należy korzystać z pożyczek i kredytów, aby powstały konkretne obiekty, zadłużenie Miasta wzrosło, nie stanowi zagrożenia dla realizacji budżetu, ale wskaźnik może rzutować na możliwość zaciągnięcia kolejnych kredytów (np. na przedszkole).

Kategoria 4 – ilość mieszkań oddanych (w m² na 100 mieszkańców) - 22,7m² plasuje nas na 8 pozycji i tu nie jest to zasługa Miasta ani miejskich spółek, gdyż to głównie prywatni inwestorzy budowali mieszkania (gmina nie miała takich planów w budżecie), a TBS również nie rozpoczął budowy drugiego bloku. Jest to zamierzenie inwestycyjne spółki na 2008 r.

W kategorii ilości zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców plasujemy się na dobrej 6 pozycji ze 115 firmami, wielkość ta nie uległa zmianie w stosunku do 2004r.(również 6 pozycja).

Na zajęcie przez Brzeziny w łącznej klasyfikacji „zaszczytnej -18 pozycji” rzutowały głównie omówione już wysokie, w porównaniu z innymi miastami wydatki na administrację wynikające ze specyfiki Miasta, niskie dochody w przeliczeniu na mieszkańca, omówione już nakłady firm zewnętrznych (niezależne od Miasta) oraz brak pozyskania środków unijnych (kategoria 10). Jeśli chodzi o środki unijne, wielokrotnie już wyjaśniałam, że Brzeziny do pierwszego naboru nie zdążyły (brak strategii i PRL-u) złożyć wniosków. Złożone w drugim naborze, miały większą konkurencję – mniej środków(w niektórych działaniach nie było już naboru – edukacja SP Nr2). W budżecie 2004 r. nie było tytułów inwestycyjnych, o dofinansowanie który moglibyśmy się starać. Jedyna duża realizowana wówczas inwestycja ,która miałaby szanse w rankingach- budowa

sieci kanalizacyjnej na Szydłowcu za ponad 2 mln zł była inwestycja rozpoczęta w 2003 r. (umowa i przetarg 2002 r.) a zasady finansowania ze środków unijnych nie przewidywały zwrotu nakładów już poniesionych ani nawet możliwości starania się o środki na dokończenie inwestycji już rozpoczętej. Nabory na lata 2004-2006 zakończyły się praktycznie w 2004 i rzutuje to na środki w budżetach lat 2005 i 2006.

Wydatki budżetu muszą znaleźć pokrycie w dochodach. Dlatego też planowane i realizowane są na tyle na ile nas stać z wysokości dochodów, które omówię później, a gdzie jesteśmy na ostatniej pozycji.

Z dochodów wynikają wydatki i tu w dwóch kategoriach: wydatków na gospodarkę komunalną i ochronę środowiska zajęliśmy 17 pozycję (z kwotą 62,66 zł/mieszkańca) i w wydatkach majątkowych- 13 (z 240,14 zł/mieszkańca)

Wydatki na gospodarkę komunalną i ochronę środowiska to:

gospodarka odpadami(z wydatkami inwestycyjnymi na składowisko),
oczyszczanie Miasta m.in. hotelowanie psów, omywanie ulic, opróżnianie koszy ulicznych, utrzymanie zieleni, oświetlenia ulic oraz wydatki inwestycyjne jak kanalizacja.

W 2004 r. nakłady wynosiły 1.768.652 zł tj.145,54 zł/m-k, w 2005 1.850.940 zł tj.151,13 zł/m-k. w 2006 r. 772.170 – 62,60 /m-k.

Przy praktycznie stałych wydatkach: na utrzymanie zieleni :111.800 (2004),93.000(2005),111.700 (2006), oświetlenie ulic : 270.600(2004), 253.800(2005) i 288.800(2006) z tym, że w 2005 r. w tym dziale zrealizowano inwestycję ul. Dąbrowskiego za 156000 zł, oczyszczanie Miasta: 64.627(2004), 86000(2005),104.060 zł(2006)- tu wzrost wynika z opłat za hotelowanie psów, które z roku na rok rosną,

Mniejsze w stosunku do lat ubiegłych wydatki wynikają z mniejszych nakładów inwestycyjnych w tym dziale , gdzie w 2004 roku realizowano kanalizację za 989.200 zł oraz składowisko –zakup 200 000zł, w 2005 r rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej i kanalizację- projekt Nowa, Krakówek za 860 687 zł, w 2006 r. wprawdzie zaplanowano, ale ze względu na weto jednego z mieszkańców, nie zrealizowano inwestycji na Krakówku- kanalizacji – brak zgody, mimo uzgodnienia projektu, na przejście przez działkę.

Wydatki inwestycyjne były realizowane w innych działach – zakończenie Kulczyńskiego 1.270.000 oraz szkołach i przedszkolach 328 200 i obiektach sportowych 822 100.To inwestycje realizowane przez miasto w 2005 r. (kat.7 rankingu).

Wydatki majątkowe wyniosły w 2006 roku 2.959.502 zł tj 239.93 zł/m-k, podczas gdy w 2005 r. 4.570.156 zł tj.373,17 zł/m-k, a w 2004 2.504.834 zł tj.206 zł/m-k. Wynika to z zaplanowanych inwestycji i ich cyklu. W 2005 roku dużym wysiłkiem dla budżetu było jedno zadanie: drogi Kulczyńskiego kontynuowane w 2006 r.(po 1mln) oraz inwestycje oświatowe 660.000 zł SP 1, węzeł cieplny 161.000 SP Nr 2 i termomodernizacja Przedszkola nr 3 oraz sieci kanalizacyjne Szydłowca-Orzeszkowej. Z tego też wynikał wzrost zadłużenia i zmniejszenie nakładów w

ocenianym, 2006 roku. Braliśmy pod uwagę cykl inwestycyjny. Przyjęto, że lepiej zwiększyć wysiłek inwestycyjny kosztem zadłużenia niż realizować inwestycję „na raty”, bo to wydłużając czas trwania inwestycji, podnosi się koszty (i tu było słuszne założenie biorąc pod uwagę wzrost cen materiałów budowlanych, zyskaliśmy podpisując umowę na drogi i kanalizację deszczową ul. Kulczyńskiego). W stosunku do 2004 r. nakłady inwestycyjne na 1 m-k wzrosły o 16%, podczas gdy „skok” inwestycyjny w 2005 r. stanowił wzrost nakładów na 1m-k w 2005 r. w stosunku do 2004 r. o 81% - prawie podwojenie.

Wiadomo, że niezadowolające pozycje w rankingu wynikają głównie z niskich wydatków w niektórych, omówionych już dziedzinach.

Z czego to wynika? Z oszczędności i z ostatniej w rankingu pozycji, którą teraz omówię – dochody.

W tej dziedzinie zajmujemy zdecydowanie ostatnią pozycję z 737,47 zł/m-k, (Głowno 769,1zł), gdy średnia stawki tj. 8 pozycja to ponad 1 tys, zł.

Po stronie dochodów leży wina niższych wydatków.

Dlaczego mamy najniższe dochody?!!!

Dochody własne z 7.887.205 zł tj. 649,04 zł/m-k w 2004 r. ,wzrosły do 8.257.497 zł tj. 674.25 m-k (2005) i 9.087.802zł tj 736,75 zł na m-k tj. o 14% .

Na dochody własne składają się głównie:

Udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych i tu odnotowujemy wzrost z 2.794.648 w 2004 do 3.316.740 w 2005 i 3.903.362 w 2006 tj o 40%, przy stałej praktycznie kolejnej największej pozycji – podatku od nieruchomości , który w 2004 r. wynosił 2.190.700 zł, w 2005- 2.153.100, a w 2006 2.214,200 zł i podatku od środków transportu -172.100 (2004),132.100 w 2005 i 144.880 w 2006 oraz podatku od czynności cywilnoprawnych 245.200 w 2004,148.300 w 2005 i 218.100 w 2006 r. oraz wpływów z opłaty skarbowej – 260.800 w 2004, 343.200 w 2005 i 330.000 w 2006.

Miasto rezygnuje corocznie z dochodów własnych co widać w przedstawionych radnym stawkach podatkowych obowiązujących w innych miejscowościach.

Proponowane na rok przyszły, po pierwszym od 7 lat wzroście stawek, są niższe niż obecnie obowiązujące na terenie innych gmin.

Miasto w wyniku zastosowania niższych niż ustawowe stawek podatkowych straciło w podatku od nieruchomości: w 2004 r. 1.007.723 zł, w 2005 r. 1.194.527 zł, w 2006 1.275.921 zł.

W wyniku umorzeń(znacznie niższych niż w poprzednich latach) w 2004r.- 20.900zł,w 2005 r.- 130.315 zł(tu umorzenia zlikwidowanych jednostek STH – 44.000 i 80.900 Damina), a w bieżącym roku, po restrukturyzacji ZOZ, ponad 180.000 zł. Wobec zastosowania obniżonych stawek od środków transportu, nasze dochody zaniżone były o 68.220 zł(2004), 70.732 zł w 2005 i 85.385 zł w 2006.

Stosując taką politykę podatkową, zmniejszamy dochody własne, ale również subwencję, gdyż przy naliczaniu subwencji brane są pod uwagę skutki nie stosowania ustawowych stawek podatkowych – zmniejszana jest subwencja na

zasadzie: jeśli gminę stać na stosowanie zaniżonych stawek, to państwo nie będzie do tego dopłacać.

Samorząd realizując strategię Miasta przychylnego mieszkańcom i przedsiębiorcom, poprzez stosowanie niskich stawek podatkowych obniża nie tylko dochody własne, subwencję, własne możliwości inwestycyjne jak również zdolność kredytową, gdyż % zadłużenie liczone jest od dochodów.

Należy również zwrócić uwagę na inne, zaniżające nasze dochody działania samorządu wychodzące naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców.

Takie działania to sprzedaż na rzecz spółdzielni, a w konsekwencji na rzecz spółdzielców - naszych mieszkańców, nieruchomości w użytkowaniu wieczystym spółdzielni na własność za 1 % wartości.

I tak w 2004 r. za 13.812 zł zbyliśmy działki na osiedlu Kulczyńskiego i na skarpie o wartości 1.381.252 zł,

W 2005 r. osiedle Modrzewskiego i spółdzielni Razem. Za działki o wartości 974.098 zł uzyskaliśmy 9.741 zł.

W 2006 r. za działki os. Modrzewskiego o wartości 277.672 BSM zapłaciła 2.776,72 + Vat.

Skutkuje to również nie naliczaniem opłat od użytkowania wieczystego.

Taka polityka samorządu nastawiona pozytywnie do mieszkańca, musi skutkować obniżeniem dochodów, i należy albo świadomie się z tym pogodzić albo zastosować politykę rygorystyczną-fiskalną.

Zwłaszcza przy zwiększających się wydatkach stałych, że wspomnę o:

Wydatki Miasta na oświatę, nie licząc subwencji a jedynie środki własne rosły; z 2.180.185 zł(2004), do 3.546.893 zł (2005) i 3.242.753 zł (2006)

Natomiast wydatki na Pływalnię w latach : 2004 r wyniosły 457.870 zł, w tym finansowane przez miasto pływanie uczniów 51.160 zł, w 2005 r. - 584.726 zł w tym inwestycje 127.316 zł, pływanie dzieci i młodzieży 107.409 zł i w 2006 - 751.044 zł w tym pływanie dzieci i młodzieży 83844 zł.

Miasto świadomie, dla dobra mieszkańców, zwłaszcza dzieci zbudowało „skarbonkę”, która pochłonie według założeń planu na 2007 r. 615.100 zł.

Nie chciałabym, aby moja wypowiedź była traktowana jako zachęcanie do drastycznego podwyższenia stawek podatkowych, zmniejszenia nakładów na oświatę lub zlikwidowania pływalni. Wszystko to musi istnieć, miasto musi łożyć na funkcjonowanie tych jednostek, musi również stosować preferencje podatkowe, jednak musimy sobie zdawać sprawę, że mając mniej pieniędzy nie zrealizujemy wszystkiego czego oczekują mieszkańcy i co chcielibyśmy my, dla Miasta zrobić.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że czytając ten materiał w gazecie zastanawiał się czy nie ma tutaj kaczki dziennikarskiej.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że pod tym kątem było to analizowane i jej zdaniem zależy jak się na to patrzy.

Radny Stefan Zasada przypomniał, że na trzeciej sesji Rady poruszał problem środków unijnych i pozyskiwania ich przez poszczególne gminy w porównaniu z Brzezunami.

Argumentacja pani burmistrz w gazecie, że „w Brzezinach trudno pozyskiwać

pieniądze z Unii Europejskiej, bo nie ma, komu pisać wniosków o dotacje” wywołała u niego zdziwienie. Dlatego pytał się czy nie jest to kaczka i albo trzeba „walnąć pana redaktora w uszy” albo jakoś to skomentować. Trzeba zrobić wszystko, aby pieniądze pozyskać. Jeżeli nie jesteśmy w stanie sami ich pozyskać, przypomniał iż proponował stanowisko menedżera, za kilka tysięcy złotych, który by pozyskiwał środki, albo skorzystanie z usług jakiejś firmy zewnętrznej, która taki wniosek by napisała. Dodał, że Rada nie może narzucić takiego rozwiązania, ale może tylko sugerować.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że zadzwonił do niej pan redaktor, który stosunek do Brzezin ma taki, jaki ma i nie raz był ten stosunek odzwierciedlany w Dzienniku Łódzkim. Pan redaktor stwierdził, że mamy wysokie nakłady na administrację, a ona odpowiedziała, że są one średnio wysokie, ale radni naciskają ją, aby urzędnicy zarabiali więcej i żeby zatrudniać dodatkowych fachowców.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że tak jest napisane i on się z tym zgadza.

Burmistrz Ewa Chojka dodała, że jej wypowiedź zamieszczona w gazecie została zupełnie inaczej przekazana, że ma człowieka, który umie napisać wniosek. Pani Sekretarz ma cały czas kontakt z firmą, która otrzymała zlecenie na przygotowanie dokumentów m.in. uchwalanej dzisiaj strategii. Dodała, że pan radny mówi o środkach unijnych tylko których. Te na rok 2006 skończyły się w 2004, a tych na 2007-2013 jeszcze nie ma.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że to co on przeczytał na sesji o uzyskanych środkach przez inne gminy...

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że te gminy wnioski złożyły w 2004 i o czym mówimy przez 3 lata. Brzeziny wtedy nie składały wniosku, bo nie miały planowanej żadnej inwestycji, na którą można było ubiegać się o środki. Jedyna inwestycja, którą kwalifikowałyby się biorąc pod uwagę wartość, to Szydłowiec. W drugim naborze miasto złożyło wnioski na dwa zadania, bo na trzecią dotyczącą inwestycji edukacyjnych, już nie było naboru. Na złożone wnioski nie otrzymaliśmy środków. W 2006 roku nie było naborów na wnioski inwestycyjne i cały czas ponosimy tego konsekwencje.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że otrzymał pismo rady rodziców Przedszkola Nr 1 adresowane do przewodniczącego Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że sprawa pisma omawiana będzie w oddzielnym punkcie.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że „jeżeli dojdzie do tąpnięcia, do szkody budowlanej gdzie będziemy musieli znaleźć miejsca dla 15 rodzin, co my wtedy zrobimy, czy też Rada będzie winna?”. On takiej odpowiedzialności moralnej nie chciałby ponosić. Wczoraj wyniknął problem między PEC a TBS, zadał pytanie czy to jest w kompetencji Rady. Jest to problem, w którym cierpią mieszkańcy i zostaje zachwiana inwestycja ciepłownicza w mieście.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że w pośredni sposób tak, ale przede wszystkim jest to problem organu wykonawczego, który jest właścicielem jednej i drugiej spółki i powinien nie dopuścić do powstania konfliktów, a przede

- wszystkim tworzyć klimat do współpracy. Rada może jedynie wspierać działania inwestycyjne poprzez przekazywanie środków w formie aportu na podwyższenie kapitału spółek.
- Radny Stefan Zasada stwierdził, że ludzie zwracają się do niego z pytaniem kiedy zaistnieje u nich centralne ogrzewanie z PEC-u , a on nie umiał im odpowiedzieć, pomimo że jest radnym.
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jej wypowiedź telefoniczna została wypaczona świadomie przez pana redaktora. Dodała, że nie zamierza reagować na jego pisanie, bo jest to człowiek, który w następnej gazecie napisze jeszcze gorzej. Brak środków unijnych to konsekwencja ciągnąca się od 2004 roku, bo jak nie uzyskaliśmy w tamtym naborze to automatem nie mamy tych pieniędzy w 2005 i 2006, ponieważ tak były podpisane umowy o dofinansowanie.
- Radny Stefan Zasada stwierdził, że chciałby, aby miasto pozyskało pieniądze unijne.
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że ona także by tego chciała, ale nie ma ogłoszonego naboru na lata 2007- 2013 , a na rok 2004 środki skończyły się w 2005r.
- Radny Stefan Zasada zadał pytanie a co odpowiemy ludziom jak się skończy kadencja?
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że rozumie niepokój pana radnego. Dodała, że w przygotowaniu są trzy wnioski na inwestycje, które nie będą mogły być zrealizowane bez środków unijnych.
- Radny Stefan Zasada zadał pytanie, jakie rozwiązanie przyjęła pani burmistrz w temacie dotacji unijnych.
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że firmie zlecone zostało opracowanie Programu Rozwoju Lokalnego, który został przyjęty przez Radę. Na dzień dzisiejszy jest przygotowana Strategia, która również wymagana jest przy składaniu wniosku. Zawarta jest umowa z firmą, która wzięła dokumentacje naszych trzech inwestycji i na trzy dni przed terminem do składania wniosku wszystkie dokumenty mają być przygotowane, ale nadal nie wiadomo, kiedy nabór zostanie ogłoszony.
- Radny Przemysław Maślanko stwierdził, że kiedyś była debata, aby skrócić czas pracy pływalni, a teraz okazuje się, że „w październiku nie ma gdzie palca wetknąć na pływalni”. Jego zdaniem nie należy podejmować pochopnych decyzji.
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jej słowa nie powinny być odbierane jako chęć likwidacji pływalni, ale fakt, że musimy pływalnię utrzymać. Być może, że przez pana radnego została źle zrozumiana.
- Radny Przemysław Maślanko stwierdził, że najpilniejszą sprawą jest teraz budowa przedszkola, ale to nie znaczy, że tylko przedszkole ma być budowane i nic więcej. Dodał, że środki przyznają ludzie i być może trzeba rozmawiać z tymi ludźmi.
- Radny Krzysztof Kotynia stwierdził, że w poprzedniej kadencji był członkiem Komisji Rewizyjnej i nie przypomina sobie, aby Komisja Rewizyjna wniosowała o to, żeby miasto się zadłużało. Dodał, że w pewnym momencie radni chcieli znać zadłużenie miasta i stwierdziliśmy, że to było bezpieczne zadłużenie miasta. Komisja Rewizyjna w poprzedniej kadencji wniosowała o zatrudnienie osoby do pozyskiwania środków. Dodał, że przykro mu się zrobiło, że Brzeziny znalazły się na tak oddalonym miejscu w rankingu.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że o większe zadłużanie miasta i realizację inwestycji wnioskował radny Andrzej Kulka. Dodała, że Brzeziny będą na ostatnim miejscu przy obecnych stawkach podatkowych.

Radny Krzysztof Kotynia poprosił o przybliżenie informacji dotyczącej zatrudnienia osoby lub firmy do opracowania wniosków unijnych. Dodał, że widzi potrzebę zatrudnienia z-cy burmistrza, który odciążyłby panią burmistrz.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że wiceburmistrz będzie już jutro.

Radny Krzysztof Kotynia poprosił o powiadomienie o dokonanym wyborze. Zadał pytanie kto to będzie? Jego zdaniem dla rozwoju miasta potrzebna jest osoba, która by pani pomagała, ponieważ martwi się o zdrowie pani burmistrz.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że o powołaniu z-cy burmistrza powiadomi wszystkich. Dodała, że radni dali jej w kość każąc jej aż tyle mówić na ten temat. Dodała, że wspólnie z panią skarbnik bały się zadłużania gminy. Zadłużenie się zwiększyło. Bez względu na to czy dostaniemy środki unijne czy nie, przedszkole musimy budować. Gdy nie dostaniemy, musimy wziąć kredyt i wtedy znajdziemy się na granicy zadłużenia.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że jak przejeżdża przez inne stare miasta to widzi odnowione kamienice. Przejeżdżając przez Brzeziny chce mu się płakać. Jego zdaniem na to powinny być środki.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że na to nie możemy dać pieniędzy, ponieważ kamienice są własnością osób prywatnych albo spółki.

Radny Stefan Zasada zadał pytanie czy TBS nie może wziąć pieniędzy?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że przygotowany jest program rewitalizacji – dokument, który umożliwia staranie się o środki unijne właśnie na rewitalizację starych zdewastowanych części miasta. Bez tego dokumentu wniosek zostanie odrzucony.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że słyszał, iż gdy o dofinansowanie wystąpi spółka otrzyma 30-40% wartości, a gdy miasto to 80%. Zadał pytanie czy to jest prawda?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że nie koniecznie. Dodała, że dyskutowała tę sprawę z przedstawicielem wynajmowanej firmy. Spółka, która nie osiąga zysków może występować o środki. Jej zdaniem obydwie spółki powinny złożyć wspólny wniosek, a nawet wspólnoty mieszkaniowe wspólnie z PEC-em.

Radna Zofia Krawczyk stwierdziła, że kontakty indywidualne czy nawiązanie współpracy z nowowybranymi posłami są bardzo ważne.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, że listy gratulacyjne zostały już podpisane przez nią i przewodniczącego Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że właśnie wychodzą listy gratulacyjne do posłów i senatorów z naszego okręgu wyborczego. Dodał, że z uwagą wysłuchał informacji przedstawionej przez panią burmistrz. Ranking i wypowiedź jest spójna i rzeczywiście jest to zespół naczyń połączonych. Niemniej jednak pani burmistrz przemyciła nam troszeczkę demagogii mówiąc o kosztach związanych z basenem. Takie baseny mają inne jednostki i też dokładają. Na tej zasadzie można mówić w kilku przypadkach. W podobnych warunkach są inne

baseny, które nie pogorszyły na tyle sytuacji, i gminy też dopłacają, ponieważ nie ma w Polsce basenu, który dawałby dochód. Dlatego dość sceptycznie podchodziła część radnych do budowy basenu, bo my z panią burmistrz będąc w opozycji mimo troski o nasze dzieci i młodzież wzięliśmy, jakie to będzie obciążenie dla budżetu miasta. To obciążenie zwiększa się z roku na rok. Cieszę się, że mój wniosek, co do zmiany godzin pracy pływalni nie został przyjęty i okazuje się, że basen jest obłożony do końca roku dzięki środkom z ministerialnego programu na wyrównywanie szans uczniom. Jeżeli w przyszłym roku tego programu nie będzie to wpływy pływalni się zmniejszą. Wybór kryteriów w rankingu jest dość niefortunny, jeżeli chodzi o miasto Brzeziny, ponieważ gdyby kryterium było wspieranie oświaty to Brzeziny zajęłyby bardzo wysokie miejsce. Dodał, że po raz pierwszy dowiaduje się, że od jutra jest z-ca burmistrza. Wyraził zadowolenie z faktu, że jest firma, która zajmuje się przygotowaniem dokumentów do wniosku o środki unijne. Przypomniał, że kiedyś sam był rzecznikiem przejęcia budynku przy ul. Sienkiewicza 11 na rzecz powiatu. Pani burmistrz i część Rady była przeciwna temu, ale gdyby budynek był oddany pani burmistrz nie mogłaby powiedzieć, że od Powiatowego Urzędu Pracy bierze 1 złotych za 1 metr kwadratowy za czynsz a od powiatu 3 złote, ponieważ po przekazaniu faktyczne koszty utrzymania obiektu ponosiłby powiat. Majątek miasta by się zmniejszył, ale pani burmistrz nie miałaby już tego argumentu używać.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że trochę inaczej wyglądałaby pozycja wydatków na administrację.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że on osobiście cieszy się, że miasto nie przekazało tej nieruchomości, bo teraz powiat nie płaciłby 1 złotówki, ale w rozliczeniu o wiele większy. To jest skutek określonej polityki lansowanej przez panią burmistrz i części Rady, która dwukrotnie nie zgodziła się na przekazanie powiatowi tego budynku, co było możliwe. Dodał, że dobra pozycja Brzezin jest w rankingu biorąc pod uwagę ilości regonów. Regon wskazuje ilość firm otwartych, a nic nie mówi o ciężarze gatunkowym tych firm. Może być 5 firm po 100 osób i gmina będzie miała wyższe dochody z subwencji wynikającej z udziału w podatkach od osób prawnych niż posiadanie 300 firm jednoosobowych, z których żadna może nie płacić podatków. Duża liczba małych firm powoduje, że podmiotów jest wiele, a dochody są niewielkie. Dodał, że statystyka ma tę wadę, że liczbami można w różny sposób manipulować. Niemniej jednak te kryteria stosowano do wszystkich 18 miast. Zadał pytanie, w jaki sposób Rada może pani burmistrz pomóc, ponieważ on sobie nie przypomina, aby Rada odrzucała projekt jakiegokolwiek uchwały. Jego zdaniem Rada Miasta Brzeziny nie zasłużyła sobie w żaden sposób na to żeby nawet pomyśleć o tym, że Rada rzuca pani burmistrz kłody pod nogi. Zdarzają się natomiast przypadki, że pani burmistrz do końca nie realizuje pomysłów zgłoszonych przez Radę, ale nie na wszystkie pomysły musi się zgadzać. Dodał, że z zadowoleniem przyjmuje informacje, o powołaniu z-cy burmistrza. Wyraził opinię, że będzie to osoba pomocna pani burmistrz i będzie spełniała również oczekiwania Rady. Wyraził nadzieje, że coś się ruszy w zakresie pozyskania środków. Nie może

- nawet pomyśleć, że na tak duże zadania jak budowa przedszkola miasto nie pozyska środków unijnych, ponieważ w tej sytuacji trzeba by było rozwiązać Radę.
- Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że środki na zadania edukacyjne w województwie łódzkim są bardzo niskie. Taką informację uzyskała od wynajętej firmy.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że on osobiście nie wie czy firma ta nie puszcza zajęcia, aby stworzyć wokół siebie aureę, że jak załatwi pieniądze to jej sukces będzie większy. Podobnie, jeżeli chodzi o sprzedaż działek. Dzisiaj mamy mniejsze dochody, ale to inicjatywą pani burmistrz było zastosowanie ulg przy sprzedaży niektórych działek do 1% wartości. Dlatego ta debata ma na celu chronienie pani burmistrz i Rady przed krytyczną oceną mieszkańców. W podobnych warunkach działają inne samorządy.
- Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że Brzeziny nie mogą być porównywane do Ozorkowa biorąc pod uwagę utrzymywanie pływalni. Pływalnia może wyjść na zero gdy jest wybudowana w 40- tysięcznym mieście i to było już wiadome w momencie jej budowy.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że po zakończeniu programu ministerialnego skończą się pieniądze i być może do wniosku o skróceniu godzin pracy pływalni trzeba będzie wrócić. Dodał, że takich programów jak ten obecnie realizowany trzeba szukać i wprowadzać w życie.
- Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że ona niczego Radzie nie zarzuca, ponieważ Rada zwykle wszelkie jej pomysły popiera, a w tym także pomysł nie podwyższania podatków. To była wspólna świadoma decyzja, aby podatków nie podnosić. Gdy w kolejnym rankingu będą oceniane inwestycje proekologiczne to przez 3 kolejne lata będziemy na końcu, ponieważ będziemy budować tylko przedszkole.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że ranking nie obejmował jako kryterium inwestycji edukacyjnych.
- Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że padają pomysły dotyczące zaktywizowania działalności kulturalnej. To będzie wymagało środków, które także nie będą miały odzwierciedlenia w rankingu. My pracujemy nie tylko dla rankingu, ale przede wszystkim dla mieszkańców i to my chcieliśmy sprzedać działki za 1 procent ich wartości na rzecz naszych mieszkańców.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że dlatego wywołał tę debatę, aby uświadomić mieszkańcom, że my na aż tak dalece negatywną ocenę nie zasłużyliśmy. Ta debata poprzedza debatę o podatkach, ponieważ przy niskich wpływach z podatków nie możemy liczyć na dodatkowe środki z subwencji.
- Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że nie chciałaby, aby jej wypowiedź była traktowana, że wszystko jej się podoba i zgadza się z panem przewodniczącym, że pewne rzeczy trzeba poprawić a na inne zwrócić uwagę, ale wiele zależy od Rady, a decyzja o podwyższeniu podatków powinna być przemyślana i wspólna.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, jakiej pani burmistrz oczekuje od Rady pomocy, aby Brzeziny nie były w tego typu rankingach na ostatnim miejscu?
- Innych pytań nie zgłoszono.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dla zdyscyplinowania radnych przypomniał, właściwy przepis regulaminu definiujący interpelację zgodnie, z którym interpelacja jest kierowana do burmistrza i dotyczy sprawy gminnej wspólnoty o zasadniczym charakterze będąca jego przedmiotem i wynikające z niego pytanie. Jest to ważny wniosek ze strony radnego. Poprosił, aby w czasie sesji lub po sesji interpelacje były przekazane na piśmie. Zadał pytanie czy państwo radni mają jakieś interpelacje? Wobec braku interpelacji zgłosił sam.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że 4 października br. z radnym Stefanem Zasadą dokonali rekonesansu w zakresie oceny stanu oznakowania miasta. W promieniu kilometra od centrum nigdzie zgodnie z przepisami nie można ani się zatrzymać ani parkować. Wszystkie znaki zakazu dotyczą jezdni i chodnika. Był na rozmowie u komendanta policji. Liberalizm policji jest godny podziwu. Przypomniał, że pani burmistrz ma przekazać informację dotyczącą wysokości kosztów organizacji ruchu w mieście. Zgłosił wniosek, że nie możemy czekać najpierw na przygotowanie projektu, a później na jego wdrożenie. Trzeba podjąć bieżące kroki na drogach miejskich, aby w jakikolwiek sposób zalegalizować stałe miejsca parkowania lub postoju tam gdzie jest to możliwe. Albo wprowadzić liberalizację zakazów zatrzymywania się do celów gospodarczych, albo z wyłączeniem dni i godzin np. targowych, albo inne rozwiązania, ponieważ ten stan rzeczy dalej trwać nie może. Dodał, że policja jest otwarta do rozmowy w tej sprawie.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że wczoraj był objazd miasta, na którym policja kazała nam dostawić kolejne znaki. To jest właśnie otwartość policji. Poinformowała, że zgłosiły się dwie firmy, które mogą opracować organizację ruchu w mieście i kosztować to będzie od 50 do 58,5 tys. zł a jeszcze inna od kilometra, co daje ok. 26 tys. zł. Dodała, że dokumenty te trafią na Komisję Rozwoju w celu zajęcia stanowiska, czy ma to opracowanie być przygotowywane czy lepiej np. budować chodnik.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podkreślił, że tyle będzie kosztowała sama dokumentacja bez umieszczenia jednego znaku na drodze.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że bez zgody starosty nie można zmienić żadnego znaku na ulicy. Dodała, że znaki zakazu montowane były na wniosek radnych lub mieszkańców.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poprosił, aby na najbliższą Komisję Rozwoju przedstawić informacje, z której będzie wynikało, że to Rada zdecydowała o ustawieniu wszystkich tych znaków.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że pewne oznakowanie istniało. Później było zmieniane na wnioski radnych i mieszkańców i były ustawiane różne znaki. Dlatego być może raz warto byłoby zrobić opracowanie, a później nie zgadzać się na żadne zmiany, bez względu na to kto o nie wnioskuje.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że jest to możliwe, ale pod warunkiem, że przygotowane opracowanie nie dostawi kolejnych znaków.

Radny Stefan Zasada zadał pytanie czy umieszczenie tabliczki albo likwidacja znaku zatrzymywania się i postoju to zmiana organizacji ruchu? Zakaz obowiązuje na ul. Głowackiego, Sienkiewicza, a od placu Jana Pawła na ul. Lasockich zakaz w dni targowe po obydwu stronach.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że ul. Sienkiewicza jest drogą krajową i tam jedynie można grzecznie o coś prosić. Na ul. Głowackiego po wybudowaniu chodnika chodziło o nie doprowadzenie do jego zniszczenia, a chodnik i tak jest zniszczony przez parkujące samochody.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że to jest dla ludzi.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że chce wyjść temu na przeciw i zlecić projekt stałej organizacji ruchu a nie dyskutować nad każdym znakiem oddzielnie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że jemu chodzi o półśrodek, aby wystąpić z wnioskiem do starosty o umieszczenie tabliczek i umożliwienie parkowania np. w określone dni, tak aby miasto była bardziej przyjazne kierowcom.

Radny Stefan Zasada zadał pytanie, czy plac zabaw przy ul. Modrzewskiego po wysypaniu tłuczniem nie można przeznaczyć na prowizoryczny parking,?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jeżeli będzie taka decyzja to się narazi na naruszenie dyscypliny finansów, ponieważ zainwestuje w cudzą nieruchomość. Zaproponowała wykonanie projektu organizacji ruchu, aby wiedzieć, co to zmieni.

Pani Anna Durańska dodała, że znaki ustawiane są na wnioski. Dodała, że jedni mieszkańcy wnioskuje o ustawianie znaków, a inni o ich usunięcie.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że chciałby wiedzieć, które znaki zostały ustawione na wniosek radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że on obawia się, że wydatkowanie 50 tys. zł nic nie zmieni.

Burmistrz Ewa Chojka zadała pytanie czy nie szkoda czasu na szukanie dokumentów sprzed dwóch lat, czy nie lepiej przygotować opracowanie, które określi jak to powinno wyglądać docelowo.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy Rada daje przyzwolenie na przygotowanie opracowania zmiany organizacji ruchu i założenie w budżecie wydatków w wysokości 50 tys. zł. pod warunkiem, że będzie to przyjazne kierowcom. Zaproponował wyrównanie terenu przy ul. Modrzewskiego i zdjęcie ogrodzenia.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że jest duży problem z parkowaniem w dni targowe. Zaproponowała sprawdzenie spadku terenu przy ul. Modrzewskiego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że jest „ciche” przyzwolenie Rady na uporządkowanie terenu przy ul. Modrzewskiego.

Radny Krzysztof Kotynia zadał pytanie czy zakazu zatrzymywania nie można wyłączyć w dni targowe?

Radna Zofia Krawczyk stwierdziła, że jest zdecydowanie przeciwna wydatkowaniu z budżetu kwoty 50 tys. zł na organizację ruchu, która może wzrosnąć do 200 tys. w sytuacji, kiedy priorytetową inwestycją jest budowa przedszkola.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że samo opracowanie nic nie zmieni i dlatego Rada powinna się wypowiedzieć. Dodał, że starosta przychyliła się do wszelkich wniosków dotyczących zmiany oznakowania ulic, a w przyszłości wszelkie wnioski z Brzezin będą dodatkowo konsultowane z nim.

Radny Stefan Zasada zadał pytanie czy w gestii starosty leży umieszczenie tabliczek pod znakami zakazu „nie dotyczy chodnika” np. na ul. Sienkiewicza.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że leży to w gestii zarządcy drogi. Poza tym takie wnioski powinny być wcześniej złożone. Dodał, że pozostaje jeszcze kwestia organizacji ruchu w mieście, która istnieje, a wszelkie zmiany powinny nawiązywać do istniejącej organizacji. Można przejechać się przez miasto i zastanowić się nad zliberalizowaniem zakazów. Chodzi o to, aby wiedzieć gdzie znak zaczyna obowiązywać i gdzie się kończy jego obowiązywanie.

Radny Andrzej Kurczewski stwierdził, że popiera wniosek radnej Zofii Krawczyk, ponieważ czeka nas budowa przedszkola. Dodał, że jeżeli nie będzie znaku to każdy swoim samochodem będzie chciał wjechać do klatki schodowej. Najlepszym przykładem jest dzień Wszystkich Świętych, gdzie każdy chce podjechać pod sam cmentarz. Przy targowisku jest parking, który kosztuje 2 złote. Zaproponował zdjęcie siatki ogrodzeniowej z terenu przy ul. Modrzewskiego, a kierowcy mogliby parkować na własną odpowiedzialność.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że parking przy targowisku jest za mały i nie wszystkie samochody się tam mieszczą.

W tym momencie przewodniczący Rady udzielił głosu panu Eugeniuszowi Brotowi.

Pan Eugeniusz Brot zaproponował, aby plac przy ul. Modrzewskiego wydzierżawić pod parking i wtedy sam dzierżawca urządzi parking.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że teren nie jest miasta i dlatego nie możemy go wydzierżawić. Poza tym ten teren docelowo w planach rozwoju miasta nie przewidziany jest na parking. Zadał pytanie czy z ograniczeniem zakazu do ulicy i umożliwienie parkowania na chodnikach tam gdzie zwyczajowo się parkuje samochodem po umieszczeniu tabliczek byłby problem? Czy za zgodą starosty można byłoby umieścić takie tabliczki?

Burmistrz Ewa Chojka skoro mamy nie wykonywać organizacji ruchu zaproponowała, aby po objeździe miasta zgłosić, o które znaki chodzi. Wtedy dokonana zostanie ocena i wystąpi z wnioskiem do starosty.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że na potrzeby tej interpelacji ma spisane znaki po przeglądzie dokonany 4 października. Zaproponował, aby wybrać grupę radnych i powołać komisję doraźną. Dodał, że radny Stefan Zasada wskazywany jest jako przewodniczący tej doraźnej komisji, a w imieniu Komendy Powiatowej Policji z komisją współpracować będzie kom. Dariusz Kurek. Dodał, że nie oczekuje żadnej odpowiedzi, a debata ustaliła kierunek naszego dalszego działania.

7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podziękował pani burmistrz za udzielone odpowiedzi na interpelacje. Zadał pytanie czy interpelujący radni są zadowoleni z otrzymanych odpowiedzi?

Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała, że tak.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że skoro pani radna jest zadowolona z odpowiedzi nie będzie z jej treścią zapoznawał całej Rady a wyjaśni tylko, że interpelacja dotyczyła miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych. Dodał, że doraźna komisja, która dokonywać będzie przeglądu oznakowania powinna wyznaczyć miejsce na koperty dla osób niepełnosprawnych. Dodał, że ma drugą odpowiedź dla pani Małgorzaty Pyki z 11 października dot. sprzedaży nieruchomości po obrysie budynku.

Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała, że otrzymała odpowiedź i przyjmuje ją do wiadomości.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że otrzymał odpowiedź adresowaną do pana Przemysława Maślanko. Dodał, że pracownicy starostwa przez dwa dni kontrolowali respektowanie rozkładu jazdy przez przewoźników. Wynik kontroli jest porażający, ponieważ na 40 kursów realizowanych było 18, a kilka jest realizowanych niezgodnie z rozkładem jazdy. W ślad za przeprowadzoną kontrolą podjęte będą działania. Zapewnił, że Zarząd Powiatu będzie starał się wyegzekwować obowiązki wynikające z rozkładu jazdy. Odbyło się także spotkanie starosty z przewoźnikami, o czym można dowiedzieć się z BIS-u. Dodał, że jest także odpowiedź na interpelację radnego Stefana Zasady z wrześniowej sesji. Zadał pytanie czy odpowiedź dotycząca niszczenia znaków drogowych satysfakcjonuje radnego?

Radny Stefan Zasada stwierdził, że na razie dewastacji nie widać, ale zapomniał dodać, że chodziło mu także o ulice Polną i Dąbrowskiego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że otrzymał odpowiedź pana Pawła Świderskiego, który realizuje odpowiedzi na kilka pytań wynikających z dyżurów i wniosków skierowanych na sesji. Zadeklarował, że radni otrzymają te informacje.

Radna Zofia Krawczyk stwierdziła, że ona ten dokument otrzymała i nie odpowiada jej użyty zwrot. Dodała, że byłaby zadowolona gdyby odpowiedź brzmiała „budowa chodnika w ulicy Fredry- budowa chodnika na całej długości po stronie północnej”, a resztę skreślić.

8. Stanowisko Rady Miasta w sprawie pisma z dnia 13 września 2007r. Rady Rodziców przy Przedszkolu Nr 1 dot. zamknięcia Przedszkola Nr 1 przy ul. Konstytucji 3-go Maja.

- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że w sprawie pisma rady rodziców została uruchomiona Komisja Rewizyjna, która odbyła kilka posiedzeń. Zebrała duży materiał źródłowy i przedłożyła opinię oraz wnioski. Poprosił o przedstawienie ustaleń Komisji Rewizyjnej w tej sprawie. Zadał pytanie czy radni wymagają odczytania pisma rady rodziców. Dodał, że skoro nie widzi wniosku w tej sprawie poprosił o przedstawienie samej opinii.
- Radna Małgorzata Pyka przewodnicząca Komisji Rewizyjnej poinformowała, że Komisja Rewizyjna biorąc pod rozwagę pismo rodziców skupiła się na dwóch problemach. Pierwszy dotyczył zwłoki w przekazaniu ekspertyzy Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego oraz działań, jakie w tym czasie podejmowała pani burmistrz i pracownicy Urzędu, a drugi problem to organizacja procesu dydaktyczno – wychowawczego oraz opiekuńczego po wyłączeniu obiektu przedszkola. Komisja przygotowała opinię podbudowaną wnioskami, jakie wyprowadziła z fragmentu pewnej rzeczywistości oświatowej. Uczestnikami posiedzeń byli burmistrz, sekretarz, dyrektor przedszkola, inspektor do spraw oświaty, naczelnik Wydziału Inwestycji oraz rzeczoznawca przygotowujący ekspertyzę. Analizę sytuacji przeprowadzono również w kontekście corocznych wydatków budżetowych oraz kontekście możliwości lokalowych miasta w powiązaniu z tymi sytuacjami. Rozwiązanie problemu uważa się za optymalne, a stanowisko komisji zawiera opinię, którą przedstawiła – materiał w załączeniu.
- Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że Komisja Rewizyjna jest właściwym organem, ponieważ ta komisja pełni rolę organu kontrolnego wobec burmistrza. Dodał, że opinia komisji nie jest odpowiedzią na wszystkie pytania zawarte w liście. Chciałby, aby Rada podjęła w tym temacie debatę, ponieważ opinii nie możemy przekazać rodzicom, którzy muszą od nas otrzymać odpowiedź. Jako przewodniczący Rady nie chciałby być jedynym autorem odpowiedzi dla rodziców. To głosy radnych mają być odpowiedzią na zarzuty stawiane w piśmie.
- Radny Stefan Zasada zadał pytanie, o co chodzi, ponieważ nie ma w materiałach informacji. Z pisma wynika, że Rada Miasta została powiadomiona o ekspertyzie datowanej na 10 sierpnia 2007 rok. On tego w materiałach nie otrzymał.
- Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała, że Komisja Rewizyjna otrzymała materiały do wglądu.
- Radny Stefan Zasada stwierdził, że on osobiście tej ekspertyzy nie miał.
- Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała, że to nie Rada Miasta otrzymała ekspertyzę, ale pani burmistrz – jako zamawiający.
- Radny Stefan Zasada stwierdził, że „szczegółowe zapoznanie się Komisji Oświatowej oraz Rady Miasta z ekspertyzą datowaną...”
- Radna Małgorzata Pyka stwierdziła, że przytaczany fragment nie jest z opinii Komisji Rewizyjnej.
- Radny Stefan Zasada stwierdził, że jest to fragment pisma rady rodziców. To szczegółowe zapoznanie się winno skutkować już 1 września 2007 roku decyzją o zamknięciu przedszkola przez organ prowadzący przedszkole i wyznaczenia nowego miejsca na przedszkole. Dodał, że on jako radny takiej opinii nie otrzymał.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że Rada została poinformowana przez Komisję Rewizyjną, że pani Halina Wypych jedna z autorek orzeczenia technicznego zaakcentowała stale pogarszający się stan obiektu, która to sytuacja w pełni usprawiedliwia wyłączenie placówki z użytkowania. Dalej w tekście opinii podważa to, ponieważ mówi się, że nie było takiego niebezpieczeństwa. Dlatego nie rozumie czy było niebezpieczeństwo i zagrożenie czy też nie. Raz mówi się, że było niebezpieczeństwo i dlatego nie powiadomiono Inspektora Nadzoru Budowlanego, a winnym przypadku, że zamknięcie było uzasadnione. Dodał, że Komisja Rewizyjna zgłosiła wnioski m.in. stworzenie przejrzystego katalogu odpowiedzialności i uprawnień dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy. Dodał, że każdy z dyrektorów ma zakres obowiązków i dlatego nie podejrzewa, aby dyrektorzy nie posiadali zakresu obowiązków. Punkt 2- ustalić standard nadzoru i kontroli nad pracownikami- tego punktu nie rozumie. Sprawdzić zgodność statutów jednostek oświatowych z obowiązującym prawem. Z tym także się nie zgadza, że te placówki funkcjonują niezgodnie z obowiązującym prawem. Punkt 4 – wyprowadzić sprawdzalny model wymiany informacji między urzędem a jednostkami organizacyjnymi. W jego interpretacji jest obecnie niesprawdzalny model. Być może są to szczegóły, ale skoro ma wyrobić stanowisko to musi być zaznajomiony ze wszystkim, a najbardziej irytuje go wypowiedź pani Haliny Wypych, która raz mówi że było zagrożenie a w inny przypadku że nie było konieczności powiadomienia inspektora nadzoru.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński odpowiedział, że takie stanowisko wypracowała 5- osobowa komisja.

Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała, że ta opinia powstała na skutek pracy przez cztery posiedzenia Komisji Rewizyjnej i wypowiedzi pani Wypych umieszczone są w protokołach, które są do wglądu. Trudno byłoby przenosić całą wypowiedź pani Wypych do opinii. Zdaniem pani Wypych nie było bezpośredniego zagrożenia życia. Dodała, że nie odczytała końca informacji, która przeznaczona była dla przewodniczącego Rady. Dalsze wnioski są natury ogólnej, organizacyjnej, merytorycznej dla pani burmistrz i nie dotyczą pisma rady rodziców, a wynikły w trakcie pracy komisji, a jeżeli pan radny nie rozumie to może to wyjaśnić, ale najpierw trzeba wrócić do protokołów komisji.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że nie będzie polemizował z panią przewodniczącą Komisji, ale nie może się zgodzić ze stwierdzeniem, że nie mógł tego przeczytać na sesji. Nie zamierza podważać opinii Komisji Rewizyjnej, ale raz pani Wypych mówi że zasadne jest zamknięcie przedszkola a później, że nie zasadne, więc on jako radny ma trudności z wyrobieniem stanowiska.

Radna Małgorzata Pyka odpowiedziała, że zgadza się z radnym bo faktycznie tak powiedziała pani Wypych. Stwierdziła, że jest zasadne wyłączenie przedszkola, ale z kolei nie ma zagrożenia życia dla przebywających w nim osób. W tym przypadku organ kontrolujący musiałby zawiadomić nadzór budowlany, a przy monitoringu nie mogłoby się stać nic nagłego. Monitoring 24- godzinny był uruchomiony i zaangażowany był w niego pracownik.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że jemu chodzi o ustalenie gdzie jest błąd. Bo jeżeli opinia rzeczoznawcy jest taka a nadzór budowlany zamyka przedszkole w trybie natychmiastowym to on czegoś tu nie rozumie.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że jak otrzymała ekspertyzę, z której wynikało, że stan budynku jest taki jaki jest, nie zdawała sobie sprawy, że nadzór budowlany po otrzymaniu tej ekspertyzy wyda decyzję o zamknięciu przedszkola. Dodała, że gdyby wiedziała, że taka decyzja może zapaść jej działania byłyby zupełnie inne. Wspólnie z panią dyrektor była przekonana, że obiekt przy zachowaniu monitoringu można utrzymać, nie robiąc zamieszania w sensie dezorganizowania życia przedszkola rodziców i dzieci. Zamiarem nas wszystkich było wybudowanie nowego przedszkola, aby jak najmniej uszczerbku doznało społeczeństwo, aby nie kolidowało to z organizacją pracy w przedszkolu i rodzinie. Uważaliśmy, że zgodnie z tą ekspertyzą, w której pani Wypych zarządziła monitorowanie uda się wybudować przedszkole bez dezorganizowania istniejącego przedszkola. Gdyby nasza wiedza była taka, że stan techniczny przedszkola zagraża dzieciom to nikt nie zgodziłby się na wpuszczenie tam dzieci.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że teraz zaczyna to rozumieć i ma wielką pretensję do pani Wypych, która nie broniła swojej ekspertyzy, ponieważ nadzór zamyka przedszkole a ekspertyza nie widzi takiej konieczności.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że rzeczoznawca pisząc coś również się zabezpiecza. Pani Wypych powiedziała, że obiekty z taką ekspertyzą stają 10 czy 15 lat. I nic się nie dzieje. A nadzór budowlany, gdy to otrzymał także nie mógł inaczej postąpić, ponieważ gdyby coś się stało to nadzór brałby to na swoją odpowiedzialność. Dodała, że z tego wszystkiego nie wynika, że istniało tam jakieś zagrożenie. Dodała, że dużo wcześniej były próby poszukiwania nowej siedziby dla przedszkola. Podjęcie decyzji o zamknięciu przedszkola i wydatkowaniu 300 tys. zł na adaptacje pomieszczeń wtedy, gdy wiadomo, że musimy budować nowe przedszkole przy braku namacalnej decyzji o konieczności zamknięciu przedszkola - czy ktoś by o tym zdecydował. Staraliśmy się te wydatki ujmować w budżecie, ale pewnych rzeczy nie udało się przewidzieć.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że dzisiejsza debata ma posłużyć do przygotowania odpowiedzi rodzicom. Widząc przedstawiciela rady rodziców i dyrektora przedszkola poinformował, że dzisiejsza debata jest etapem w postępowaniu, a Komisja Edukacja spotka się na posiedzeniu ponadplanowym i w oparciu o dokumenty zebrane przez Komisję Rewizyjną przygotowuje odpowiedź na pismo. Dodał, że jest przekonany, iż gdyby rodzice wiedzieli jak sprawa się zakończy wycofaliby się z kilku stwierdzeń lub pytań. Wszystkie dzieci znalazły nową siedzibę. Spotkał się z rodzicami dzieci, którzy podziękowali mu że przedszkole w nowych warunkach zaistniało tak szybko, nie mniej jednak pewne zaniedbania są. Zaproponował, aby na podstawie art. 36 kpa i przedłużyć termin udzielenia odpowiedzi, a propozycja odpowiedzi przygotowana zostanie przez Komisję Edukacji i Kultury.

Burmistrz Ewa Chojka stwierdziła, że słusznym rozwiązaniem jest propozycja opracowania odpowiedzi w węższym gronie. Wiele emocji i zaniepokojenia dotyczyło faktu czy było zagrożenie dla dzieci i czy będzie miejsce na zajęcia dla przedszkolaków. Z jednej strony jest nacisk na pozyskiwanie środków unijnych a z drugiej strony nie mogliśmy rozpocząć inwestycji, ponieważ na rozpoczęte inwestycje nie mogliśmy ubiegać się o zwrot wydatkowych środków. Ta zasada zmieniła się nie dawno i na inwestycje już rozpoczęte można będzie składać wnioski o środki zewnętrzne.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że Rada i administracja samorządowa całym swoim działaniem daje dowód, że chce zrealizować oczekiwania rodziców w zakresie opieki przedszkolnej. Poczyniliśmy zmiany w budżecie, gdzie przeznaczono środki na przedszkole, a dzisiaj będzie kolejna zmiana. Wszystko idzie w dobrym kierunku. Pan dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 przygotował projekt adaptacji za blisko 200 tys. zł. Powstanie kuchnia, która będzie żywić także uczniów szkoły, a więc będzie to skutkowało na przyszły okres. Poprosił, aby w najbliższym czasie odbyło się posiedzenie Komisji Edukacji i Kultury. Poprosił panią dyrektor przedszkola i przedstawiciela rady rodziców o poinformowanie o podejmowanych działaniach, a odpowiedź zostanie przygotowana do najbliższej sesji.

Radna Zofia Krawczyk stwierdziła, że Komisja Edukacji odpowie na wnioski komisji Rewizyjnej.

Innych uwag nie zgłoszono.

9. Informacja Burmistrza Miasta Brzeziny w sprawie rankingu miast województwa łódzkiego zamieszczonego w „Dzienniku Łódzkim” z 16 października 2007r – przeniesiony jako punkt 5a.

10. Informacja Wojewody Łódzkiego dot. analizy oświadczeń majątkowych burmistrz Brzeziny i przewodniczącego Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił informację Wojewody Łódzkiego dotyczącą analizy oświadczeń o stanie majątkowym złożonych przez przewodniczącego rady i burmistrza Brzeziny według stanu na 31 grudnia 2006 roku, z której wynikało, że wojewoda nie ma uwag do złożonych oświadczeń – materiał w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński ogłosił 10- minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po przerwie wznowił obrady.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2014.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, iż aby ubiegać się o środki z unii Europejskiej należy znowelizować Strategię Rozwoju Społeczno – Gospodarczego, która zatwierdzona była w roku 2004.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przerwał wypowiedź wobec braku frekwencji i ogłosił 5- minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński po przerwie wznowił obrady

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, iż głównym celem strategii jest pozyskanie środków z funduszy europejskich. Dokument spójny jest z rozporządzeniami dotyczącymi nowego okresu programowania 2007- 2013. Misją strategii jest „Miasto Brzeziny nowoczesnym wielofunkcyjnym ośrodkiem miejskim gwarantującym dogodne warunki do mieszkania i inwestowania”. Misja wyznacza kierunek przyszłych działań zaplanowanych w strategii. Cele strategiczne to wspieranie rozwoju gospodarczego miasta i poprawa warunków życia mieszkańców. Dokument ma 78 stron.

Radny Roman Sasin stwierdził, że dużo pracy zostało włożone w przygotowanie tego dokumentu. Dodał, że szybkość działania wymaga, żeby ten dokument uchwalili szybko. Komisja Rozwoju Gospodarczego wnioskuje o przyjęcie dokumentu, aby można było pozyskać środki z zewnątrz.

Radna Zofia Karwczyk poinformowała, że Komisja Edukacji i Kultury akceptuje ten dokument i wnioskuje o jego uchwalenie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że misja Brzeziny jest górnolotna i bardzo uniwersalna.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że jest bardziej trafna niż była w poprzedniej strategii.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy na stronie 40 jest zapowiedź zwiększenia dochodów, wyższe stawki podatków i spadku bezrobocia. Zwrócił uwagę, że na stronie 41 jest zapis mówiący o sprawnej obsłudze wszystkich interesantów. Odczuwalny jest brak satysfakcji wynikającej z relacji między władzami samorządowymi a przedsiębiorcami w zakresie współdziałania. Jego zdaniem samymi spotkaniami niewiele osiągniemy a możemy zniechęcić. Zadał pytanie czy zamiarem miasta jest utworzenie wyższej uczelni w Brzezinach?

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że być może powstanie filia uczelni.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński w odniesieniu do strony 44 stwierdził, że brakuje informacji na temat pozyskiwania środków unijnych.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że od strony 61 jest szczegółowy opis możliwości dofinansowania inwestycji w ramach regionalnego planu operacyjnego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że zastanawia się czy nie należy tego wzmocnić. Zadał pytanie czy w aktywnym działaniu Urzędu Miasta mieści się zmiana organizacji pracy urzędu?

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że my zrobimy wszystko, aby napisać wniosek, ale przydział środków nie zależy od pracowników Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, jakie atrakcje posiadają Brzeziny, którymi mogą przyciągnąć gości.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że chociażby zabytki.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zwrócił uwagę, że na topie jest budowanie ścieżek rowerowych. Dodał, że bardziej cieszy go punkt na stronie 47 i proponuje poprawić starostwo powiatowe na Zarząd Powiatu. Zaproponował zmianę zapisu na pojazdy mechaniczne. Zwrócił uwagę na brak miejsc parkingowych. Na stronie 51 – „brak oddawania nowych mieszkań” - może ten zapis zmienić. W odniesieniu do zapisu na stronie 53 zadał pytanie czy możemy ustanawiać stypendia dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych?

Radny Roman Sasin w odniesieniu do zapisu na stronie 52 zaproponował, aby wziąć pod uwagę stronę tytułową.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że przydział środków będzie w latach 2007-2013.

Radna Małgorzata Pyka stwierdziła, że z dyskusji wnioskuje, iż strategia nie jest tylko formalnym wymogiem i do realizacji pójdą wszystkie postanowienia, ponieważ zawartość jest bardzo szeroka. Dodała, że postanowienia będą wprowadzone w życie, a działania planowe wykonywane.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2014.

Uchwała Nr XIV / 75 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2014. została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

12.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego „Bzura”.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, że wspólnym celem związku jest wybudowanie składowiska odpadów.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, czy w grę wchodzi tylko wybudowanie składowiska odpadów?

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że także gospodarka odpadami.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego „Bzura”. Dodała, że z projektu należy wykreślić gminy Rokiciny i Koluszki.

Uchwała Nr XIV / 76 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego „Bzura” została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia statutu Związku Międzygminnego „Bzura”.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic poinformował, że gminy tworzące związek muszą przyjąć statut.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy statut był już konsultowany?

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że statut był omawiany na komisjach Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie o koszty naszego udziału w związku?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że składka będzie ustalona przez zgromadzenie i zależność będzie od liczby mieszkańców. Koszt utrzymania biura to wydatek ok. 200 tys. zł. plus koszty opracowania założeń projektowych dla każdej z gmin ok. 50 tys. zł.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie jak związek ma się do stowarzyszenia Bzura?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że związek jest „dzieckiem” tego stowarzyszenia.

Radny Roman Sasin dodał, że stowarzyszenie istnieje od dość dawna, a związek przyczyni się do realizacji zadania związanego z gospodarką odpadami, a pojedyncza gmina niewiele sama może zrobić. Dodał, że na posiedzenia zarządu przyjeżdżają starostwie i dlatego coś z tego wyniknie.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia statutu Związku Międzygminnego „Bzura”.

Uchwała Nr XIV / 77 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przyjęcia statutu Związku Międzygminnego „Bzura” została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny.

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie jak pani naczelnik odnosi się do paragrafu 21? Czy musimy wpisywać w regulaminie, że wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta?

Pani Anna Durańska, że tak ponieważ regulamin jest uchwałą i ten zapis jest konieczny.

Uchwała Nr XIV / 78 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów na kadencję w latach 2008 – 2011.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że ławników wybiera się w głosowaniu tajnym. Przygotowana jest kotara. Zaproponował powołanie 3-osobowej Komisji Skrutacyjnej.

Radna Grażyna Korybut zgłosiła swoją kandydaturę.

Radny Tadeusz Barucki zgłosił swoją kandydaturę.

Radny Andrzej Kurczewski zgłosił kandydaturę radnego Jakuba Piątkowskiego, który wyraził zgodę na pracę w Komisji Skrutacyjnej.

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy przygotowując niezbędne dokumenty.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008.

Inspektor Grzegorz Maślanko przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie jak długo będzie obowiązywał program?

Inspektor Grzegorz Maślanko odpowiedział, że przez rok 2008.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy jest zgodna na głosowanie projektu uchwały bez czytania programu stanowiącego załącznik?

Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XIV / 79 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przyjęcia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008 została przez Radę podjęta 12 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2008r.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela poinformowała, że proponowane jest podwyższenie stawek podatku, które nie wzrastały od 2000 roku a dodatkowo maleje subwencja wyrównawcza. Nie podwyższanie podatku przez 3 lata to zmniejszenie wpływów o ok. 1 mln. zł. Przedstawiła górne stawki wynikające z rozporządzenia, stawki proponowane na 2008 rok oraz stawki obowiązujące w ościennych gminach – materiał w załączeniu.

Radny Tadeusz Barucki poinformował, że Komisja Finansowo- Budżetowa stwierdziła, że podwyżka stawek powinna być wprowadzana sukcesywnie, co roku. Komisja opiniuje pozytywnie proponowane stawki z wyłączeniem dwóch. Komisja wnioskuje o obniżenie proponowanej stawki od budynków mieszkalnych do 0,46 zł oraz o obniżenie stawki od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej do 14,50zł.

Radny Stefan Zasada zgłosił wniosek formalny, aby stawkę od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej obniżyć do 14 zł., ponieważ przedsiębiorcy uważają, że jak gmina nie może uzyskać funduszy unijnych to środki chce wygospodarować podwyższając podatek.

Burmistrz Ewa Chojka poprosiła o przedstawienie skutków finansowych obniżenia proponowanych stawek.

Skarbnik Grażyna Mela poinformowała, że obniżenie stawki podatku od budynków mieszanych spowoduje obniżenie wpływów o ok. 13 tys. zł. Obniżenie stawki podatku od budynku związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej przy wniosku Komisji Finansowo - Budżetowej powoduje zmniejszenie wpływów o ok. 50 tys. zł a o 100 tys. zł przy wniosku radnego Stefana Zasady.

Wniosek Komisji Finansowo- Budżetowej o obniżenie stawki podatku od budynków mieszkalnych został przyjęty 12 głosami za przy 1 głosie przeciwnym i 2 wstrzymujących.

Wniosek radnego Stefana Zasady o obniżenie stawki podatku od budynku związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej do 14 złotych nie został przyjęty przez Radę. Za wnioskiem głosowało 3 radnych.

Wniosek Komisji Finansowo- Budżetowej o obniżenie stawki podatku od budynku związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej do 14,50 złotego został przyjęty przez Radę. Za wnioskiem głosowało 10 radnych.

Skarbnik Grażyna Mela zgłosiła autopoprawkę o podwyższenie stawki podatku od gruntu pod jeziorami do wysokości 3,74 zł.
Autopoprawka została przyjęta przez Radę 11 głosami za przy 2 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2008r. z przyjętymi poprawkami.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie do czego odnosi się odnośnik „1)” w paragrafie 1? Jest to odsyłacz, ale nie wiadomo, do czego odsyła. Zaproponował wykreślenie tego odesłania.

Uchwała Nr XIV / 80 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2008r. została przez Radę podjęta 10 głosami za, przy 4 głosach wstrzymujących. Uchwała w załączeniu.

cd 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów na kadencję w latach 2008 – 2011.

Radna Grażyna Korybut poinformowała, że Komisja Skrutacyjna wybrała na przewodniczącego radną Grażynę Korybut. Radna Grażyna Korybut przeczytała treść regulaminu głosowania tajnego w wyborach ławników – regulamin w załączeniu.

Regulamin głosowania został przyjęty w głosowaniu jawnym 10 głosami za.

Radny Tadeusz Barucki przedstawił opinię o zgłoszonych kandydatach na ławników- materiał w załączeniu.

Radna Grażyna Korybut przedstawiła zasady głosowania na podstawie wzoru karty do głosowania.

Komisja Skrutacyjna przeprowadziła głosowanie tajne w oparciu o przyjęty regulamin i przystąpiła do liczenia głosów w odrębnym pomieszczeniu.

18.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w 2008 roku.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela poinformowała, że projekt uchwały przygotowany był na podstawie złożonego wniosku. Podjęcie uchwały spowoduje zmniejszenie wpływu o 1960 złotych.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy na podstawie tej uchwały z podatku zwolniona będzie także Państwowa Straż Pożarna?

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odpowiedziała, że nie, ponieważ zadanie statutowym gminy jest utrzymywanie ochotniczej a nie państwowej straży pożarnej.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w 2008 roku.

Uchwała Nr XIV / 81 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w 2008 roku została przez Radę podjęta 11 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

19.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok. W ramach autopoprawek poprosiła o wpisanie numeru Monitora Polskiego w podstawie prawnej. Dodała, że stawki nie podlegają zwiększeniu.

Uchwała Nr XIV / 82 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok została przez Radę podjęta 9 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

20.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Brzezinach – etap I” środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Brzezinach – etap I” środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Uchwała Nr XIV / 83 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przeznaczenia na dofinansowanie zadania: „Termomodernizacja Szkoły

Podstawowej nr 2 w Brzezinach – etap I” środków pochodzących z umorzenia pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi została przez Radę podjęta 11 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2007.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela poinformowała, że proponowane zmiany dotyczą przede wszystkim wydatków szkół. Zmniejszamy wydatki na budowę przedszkola pozostawiając jedynie 30 tys. zł. Wydatki przeznaczane są - 18 tys. na adaptację pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 2, dla Szkoły Podstawowej Nr 1- 61,5 tys. oraz 200 tys. zł na wydatki inwestycyjne związane z przystosowaniem pawilonu Tur pod przedszkole, w Przedszkolu Nr 1 o kwotę 23,4 tys. zł na zakup termosów i koszty transportu pożywienia dla przedszkolaków. Inne przesunięcia to dla MOPS na pokrycie wydatków wynagrodzeń zatrudnionego pracownika, na ochronę zabytków z przeznaczeniem dla Muzeum. O 100 tys. zł. zostały zmniejszone planowane kredyty.

Radna Zofia Karwczyk poinformowała, że Komisja Edukacji i Kultury popiera proponowane zmiany w budżecie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przypomniał, że wpłynął wniosek z Biblioteki Miejskiej o zwrot środków przeznaczonych na akcję letnią. Zadał pytanie czy Biblioteka może liczyć na zwrot środków jeszcze w październiku czy listopadzie?

Skarbnik Miasta Grażyna Mela odpowiedziała, że do niej jeszcze ten wniosek nie wpłynął, a jeżeli w Bibliotece braknie środków to wydatki będą zwrócone po przeanalizowaniu budżetu tej placówki. Dodała, że kwota zdjęta z budowy przedszkola została przesunięta na kolejne lata.

Radny Tadeusz Barucki w imieniu Komisji Finansowo- Budżetowej poinformował, że komisja nie ma uwag do proponowanych zmian w budżecie.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2007.

Uchwała Nr XIV / 84 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na rok 2007 została przez Radę podjęta 14 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

cd 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów na kadencję w latach 2008 – 2011.

Radna Grażyna Korybut odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej z przeprowadzonego głosowania tajnego nad wyborem ławników- protokół głosowania i karty w załączeniu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów na kadencję w latach 2008 – 2011.

Uchwała Nr XIV / 85 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie wyboru ławników do sądów na kadencję w latach 2008 – 2011 została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

22.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007.

Inspektor Radosław Pyka poinformował, że proponowana zmiana dotyczy zwiększenia środków przeznaczonych na orzeczenia biegłych lekarzy. Przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007.

Uchwała Nr XIV / 86 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007 została przez Radę podjęta 15 głosami za. Uchwała w załączeniu.

23.Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 objętej księgą wieczystą KW 35620.

Pani Anna Durańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 objętej księgą wieczystą KW 35620.

Uchwała Nr XIV / 87 / 07 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 października 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 16 objętej księgą wieczystą KW 35620 została przez Radę podjęta 15 głosami za – jednogłośnie. Uchwała w załączeniu.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 3727/114, położonej w Brzezinach przy ul. Głowackiego – skreślony.

25. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że otrzymał od pani burmistrz odpowiedź na pismo mieszkańców w sprawie wykupu mieszkań w zasobach TBS na preferencyjnych zasadach. Dodał, że odpowiedź otrzyma pan Borowski. Poinformował, że do mieszkańców Brzeziny dotarły zawiadomienia od firmy Remondis, która zajmuje się wywozem nieczystości stałych. W zawiadomieniu o podwyżce można przeczytać, że podwyżka wynika z nowej stawki opłaty ustanowionej przez Radę Miasta Brzeziny wraz z załączoną kserokopią uchwały. W jego ocenie jest to pewne nadużycie, ponieważ uchwała była przygotowana na podstawie wniosku zgłoszonego przez Zakład Usług Komunalnych, który zarządza składowiskiem, a stawka wynikała z kalkulacji. Dodał, że to nie może pozostać bez echa i zaproponował wysłanie pisma do firmy Remondis przekazując jednocześnie pismo do wiadomości redakcji BIS.

Radny Stefan Zasada zaproponował zamieszczenie w BIS-ie informacji o ile Rada podwyższyła opłatę na 1 metrze sześciennym śmieci a ile podwyższyła firma Remondis. Z tego, co on słyszy podwyżka na 120 litrów wynosi ponad 5 złotych.

Burmistrz Ewa Chojka przypomniała, że na wspólnym posiedzeniu komisji dyskutowano o wariantach przebiegu obwodnicy. Padła propozycja przygotowania za i przeciw poszczególnym wariantom. Radni otrzymali opracowanie i dlatego mogliby się do tego odnieść.

Radny Roman Sasin stwierdził, że nadal czuje niedosyt, ponieważ zaproponowany układ południowy jest lepszy niż poprzedni, ale obecnie skłania się za przebiegiem północnym. Jego zdaniem przebieg północy powinien być przeniesiony bardziej o 300 – 400, a nawet 450 metrów na północ. Najlepiej, aby radni się tam przejechali i zobaczyli wszystko w terenie.

Pan Paweł Świdorski stwierdził, że takie spotkanie powinno się odbyć z władzami gminy, ponieważ ostatnie propozycje zakładają przeprowadzenie obwodnicy po terenie gminy Brzeziny.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że jest to słuszny pogląd, aby gmina i miasto wybrało jeden wspólny przebieg obwodnicy. Zastanawia się czy opinia nie powinna być wyrażona w formie uchwały. Zadał pytanie, do kiedy Rada powinna wyrazić swoją opinię?

Radny Roman Sasin stwierdził, że Rada powinna odnieść się jak najszybciej.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że termin nie jest określony, ale w tym roku dyrekcja musi wydać 1 mln zł na opracowanie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że radni otrzymali analizę za i przeciw poszczególnym wariantom.

Pan Paweł Świdorski poinformował, że za i przeciw wybrane są z zapisu protokołu posiedzenia. W jednym przypadku radny Stefan Zasada opowiada się najpierw za przebiegiem południowym a później mówi że lepszym rozwiązaniem jest przebieg północny.

Radny Roman Sasin stwierdził, że w przygotowanej analizie są nieścisłości, ponieważ północy przebieg powinien być dłuży niż południowy.

Pan Paweł Świdorski odpowiedział, że długości przebiegów wariantów określone są na podstawie mapy.

Radny Roman Sasin stwierdził, że wariant północy powinien być o ponad 1 kilometr dłuższy niż południowy, dlatego się z tym nie zgadza.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poinformował, że jest głos radnego Romana Sasina, aby pozytywnie zaopiniować przebieg północny. Zadał pytanie czy są inne zdania, ponieważ w tak dużym gronie do sesji w listopadzie się już nie spotkamy? Dodał, że jakiś czas temu Rada wydała opinie, że bardziej jej odpowiada południowy przebieg.

Radny Roman Sasin zgłosił wniosek formalny, aby radni udali się i zobaczyli w terenie proponowane przebiegi obwodnicy. Może rozważyć możliwość zwołania sesji nadzwyczajnej, ponieważ jest to bardzo poważna sprawa.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy jest wniosek przeciwny w tej sprawie?

Radny Tadeusz Barucki w uzupełnieniu wniosku radnego Romana Sasina stwierdził, że jest także za przebiegiem północnym, ponieważ przebieg południowy oznacza puszczenie transportu kołowego przez miasto. W dalszym ciągu kierowcy z Warszawy nie będą jechać przez miasto do zjazdu w Natolinie i dalej na Stryków. Kierowca zawsze wybiera najkrótszą drogę.

Radny Roman Sasin stwierdził, że uważa za błąd, iż dyskusja, co do wyboru wariantu obwodnicy prowadzona jest dzisiaj. Dodał, że wcześniej był za południem później za północą a może teraz jestem też za południem. Trzeba iść w teren i to zobaczyć. Radni, którzy nie mają rozeznania i nie chcą iść w teren powinni się zdać na radnych, którzy w tym temacie mogą coś powiedzieć.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że to nie jest tak jednoznaczne, że przy wyborze wersji południowej ruch poprowadzony zostanie do miasta, ponieważ możemy postawić znak zakazu wjazdu ruchu tranzytowego. Dodał, że trzeba pamiętać, iż od kilkadziesiąt lat wstrzymujemy inwestycje na południu pozwalając na rozbudowę na stronie północnej miasta.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że nie wyobraża sobie zakazu tranzytu samochodów osobowych przez miasto.

Radny Roman Sasin stwierdził, że za stroną północną przemawia 1,5 kilometrowy odcinek dłuższy, więc taniej będzie w przyszłości wybudować drogę wokół Brzezin.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński poddał pod głosowania wniosek radnego Romana Sasina aby iść w teren i obejrzeć przebieg obwodnicy.

Za wnioskiem głosowało 11 radnych przy 3 głosach wstrzymujących.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński podsumował, że większość radnych opowiedziała się za zapoznaniem się z planowanymi przebiegami obwodnicy w terenie. Zadał pytanie, kiedy ta „wycieczka” może się odbyć?

Radna Zofia Karwczyk stwierdziła, że jest przeciwna udziałowi w takiej „wycieczce”, ponieważ w ubiegłej kadencji przeszła cały jej przebieg.

Radny Roman Sasin zaproponował, aby przewodniczący Rady ustalił termin „wycieczki”. Poprosił panią burmistrz o przygotowanie mapy o odpowiedniej skali.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie jaki termin odpowiada większości Rady? Zaproponował spotkanie w sobotę o godz. 13.00 pod Urzędem Miasta.

Termin sobota godz. 13.00 został przyjęty 9 głosami za.

Radny Tadeusz Pabin zwrócił uwagę na czystość na ulicach miasta. Od skrzyżowania w ul. Modrzewskiego do banku jest bardzo dużo liści. Poprosił o uzupełnienie oświetlenia na ul. 1-go Maja- nie świecą się dwie lampy.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że było pisane pismo z prośbą o uporządkowanie terenu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie czy wpłynęły jakieś wnioski na temat wielkopowierzchniowych sklepów, a jeżeli tak czy wymagają opinii Rady?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że wpłynęło 6 wniosków i zgodnie z opinią pana naczelnika żaden z nich nie wymaga opinii Rady, a ona czeka na opinię radcy prawnego w tej sprawie. Ma wątpliwości, ponieważ nie ma aktów wykonawczych.

Pan Paweł Świdorski dodał, że przepis mówi, iż przedsiębiorca spełni obowiązek jeżeli do 18 października złożył wniosek o pozwolenie w starostwie powiatowym. 17 października przyjęto wniosek, który spełnia przepisy prawa budowlanego, ale oceniane jest coś czego jeszcze nie ma.

Radny Roman Sasin zaproponował wystąpienie do Trybunału.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że ustawa ta jest zaskarżona przez rzecznika praw obywatelskich i przez Lewiatan.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie, na jakim etapie znajdują się prace związane z przekazaniem działki dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej?

Pani Anna Durańska odpowiedziała, że wykonany jest już projekt podziału, a sam podział zostanie dokonany lada dzień.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zadał pytanie o rozstrzygnięcie sprawy państwa Selwakowskich.

Pan Paweł Świdorski podpowiedział, że po zmierzeniu przekroju poprzecznego wjazdu w sześciu punktach i wymiaru samochodu okazało się, że samochód nie spełnia polskich norm co do wysokości podwozia.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński stwierdził, że „być może samochód miał mało powietrza w oponach”.

Pan Paweł Świdorski dodał, że sprawa jest w toku. Zaangażowany jest projektant i geodeta.

Radny Roman Sasin stwierdził, że słyszał o zatrudnieniu w Urzędzie nowego pracownika wyższej rangi? Czy pani burmistrz przewiduje kogoś i może odpowie?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że nic nie wie na ten temat.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dodał, że pani burmistrz wcześniej odpowiedziała, że od jutra ma być zatrudniony z-ca burmistrza nie podając nazwiska.

Radny Krzysztof Kotynia podziękował, za gadzety, które pani burmistrz przeznaczyła dla uczestników szkolenia w Rochnie i dziękuje za wiceburmistrza, który będzie jutro. Zadał pytanie co będzie z gabinetami stomatologicznymi w szkołach podstawowych, ponieważ do 2008 roku jest ważność wyposażenia?

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że radny zaskoczył ją tym pytaniem o gabinety. Dodała, że spróbuje nawiązać kontakt.

Pan Radosław Pyka dodał, że sprawa ta omawiana była na komisji, w której uczestniczył zarówno pan radny jak i dyrektor Ziółkowski. Zdaniem dyrektora prowadzone są rozmowy.

Pan Czesław Szadkowski podziękował pani burmistrz za ustawienie znaku. Poprosił Radę o zapewnienie ładu i porządku na ul. Konopnickiej, ponieważ często dochodzi tam do wypadków. Złożył radnemu Tadeuszowi Baruckiemu życzenia z okazji imienin.

Radny Stefan Zasada zwrócił uwagę, że światła na skrzyżowaniu ul. Kościuszki i Waryńskiego działają do godz. 21.00, a później włącza się żółte światło pulsacyjne. Poprosił, aby przełączenie świateł na pulsacyjne odbywało się o godz. 22.00, ponieważ jest problem z wyjazdem z ul. Waryńskiego.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zapewnił, że pani burmistrz wystąpi w tej sprawie do zarządcy drogi.

Radny Stefan Zasada stwierdził, że zmiana świateł na zielone z ul. Waryńskiego jest zbyt krótka.

Burmistrz Ewa Chojka odpowiedziała, że wystąpienie zostanie przygotowane. Dodała, że światła te nie były przystosowane do natężenia ruchu po wybudowaniu autostrady w Strykowie.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński zaprosił radnych do udziału w obchodach święta 11 listopada, które organizowane będzie wspólnie z władzami powiatu. Przypomniał, aby mieszkańcy pamiętali o wywieszeniu flag.

Burmistrz Ewa Chojka poinformowała, o podkradaniu piasku na zwirowni przy ul. Waryńskiego. W wyniku przeprowadzonej kontroli można stwierdzić, że dzierżawca najprawdopodobniej „podbiera” piasek poniżej poziomu gleby, na co powinien mieć koncesję. Dodała, że wystąpiła do Okręgowego Urzędu Górniczego oraz dzierżawcy. Urząd Górniczy twierdzi, że brak jest ekspertyzy geologiczno-górnictwa, specjalistycznych badań a zatem urząd nie ma możliwości ustalenia stanu faktycznego i zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie. Dodała, że sprawa zostanie przekazana do radcy prawnego, celem określenia, kto ma te

badania wykonać, a dzierżawca wystosował pismo, że jest zbulwersowany bezprawnym ingerowaniem w tok jego pracy. Dodała, że tyle ma do powiedzenia w kwestii nie pozostawienia spawy zgłaszanej przez pana radnego bez działania. Radny Roman Sasin poprosił o kserokopię tych dokumentów, ponieważ dzierżawca nie ma prawa wydobywania żwiru z terenu położonego poniżej gleby.

26.Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński wobec wyczerpania porządku zamknął obrady XIV sesji Rady Miasta Brzeziny o godz. 20.05.

Protokołował Grzegorz Kozieł

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński