

PROTOKÓŁ

NR XVIII / 3 / 2012

XVIII SESJI

RADY MIASTA

BRZEZINY

z dnia 29. 03. 2012 r.

Proponowany porządek obrad przesłany radnym, przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokołu XVII sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja o stanie i zmianach mienia komunalnego Gminy Miasta Brzeziny w 2011 r.
9. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach za 2011 rok.
10. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach w 2011 r. oraz działaniach podejmowanych przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz jego przeciwdziałania.
11. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2011.
12. Informacja o działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach za 2011 r.
13. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2012 r.,
 - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2012 – 2028,
 - 3) przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych na sfinansowanie służb ponadnormatywnych,
 - 4) ustanowienia pełnomocnika do udziału w Walnych Zgromadzeniach Spółdzielni Socjalnej,
 - 5) powierzenia zadań własnych Gminy Miasto Brzeziny w zakresie gospodarki komunalnej,
 - 6) przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Brzeziny,
 - 7) utraty mocy uchwały Nr XVI/6/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Promocji Zdrowia na 2012 r.,
 - 8) nadania nazwy ulicy,
 - 9) zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą garażu położonego na działce nr 2770/15.
14. Wolne wnioski.
15. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otwierając obrady XVIII sesji Rady Miasta przywitał przybyłych radnych, zastępcę burmistrza Romana Sasina z kierownictwem Urzędu Miasta, prezesów spółek miejskich, kierowników jednostek organizacyjnych miasta oraz mieszkańców Brzeziny.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność sesji na podstawie obecności 14 radnych .
Radna Halina Szczepaniak usprawiedliwiła swoją nieobecność.

3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.

Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek XVIII sesji i zapytał o wnioski w sprawie ewentualnych zmian porządku obrad.

Zastępca Burmistrza Roman Sasin potwierdził chwilową nieobecność na sesji burmistrza Marcina Pluty, który wyjechał w sprawach służbowych poza Brzeziny. Wniósł o wycofanie z porządku obrad rozpatrzenia projektu uchwały zawartego w punkcie 13. 5 dotyczącego przekazania zadań w zakresie gospodarki komunalnej powstającej Spółdzielni Socjalnej. Zaproponował, aby w punkcie 13. 5 wprowadzić rozpatrzenie projektu uchwały o zmianie Planu Rozwoju Lokalnego dla Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015.

Przewodniczący Rady poprosił o przegłosowanie wniosku o zdjęciu z porządku obrad projektu uchwały o przekazaniu zadań własnych Gminy Miasto Brzeziny w zakresie gospodarki komunalnej.

Głosowało 14 radnych, „za” wnioskiem było 13 głosów, wstrzymujący się 1 głos.

Następnie przegłosowano zmianę porządku poprzez wprowadzenie w poz. 13. 5 rozpatrzenia wprowadzenia zmian w Planie Rozwoju Lokalnego.

Głosowało 14 radnych, wszyscy jednogłośnie byli „za”.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby rozpatrzyć dodatkowo w p. 13. 10 projekt uchwały w sprawie przekazania skargi mieszkańców z ul. Słonecznej na opieszałość pracownika Urzędu Miasta do rozpatrzenia Burmistrzowi Miasta Brzeziny. W związku z tym poprosił o przygotowanie projektu uchwały w tej sprawie.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że w materiałach na sesję nie było projektu takiej uchwały.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że skarga wpłynęła przed sesją i wymagała opinii prawnej, dlatego nie znalazła się w materiałach przesłanych radnym. Uważa, że kompetentnym do rozpatrzenia skargi mieszkańca jest burmistrz, dlatego należy podjąć w tej sprawie uchwałę.

Wniosek ten przegłosowano jednogłośnie 14. głosami „za”.

Przewodniczący poprosił o przyjęcie przez głosowanie zmienionego porządku obrad sesji. Zmieniony porządek obrad przyjęto jednogłośnie 14 głosami „za”. Przedstawia się on następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokołu XVII sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja o stanie i zmianach mienia komunalnego Gminy Miasta Brzeziny w 2011 r.

9. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach za 2011 rok.
10. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach w 2011 r. oraz działaniach podejmowanych przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz jego przeciwdziałania.
11. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2011.
12. Informacja o działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach za 2011 r.
13. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2012 r.,
 - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2012 – 2028,
 - 3) przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych, na sfinansowanie służb ponadnormatywnych,
 - 4) ustanowienia pełnomocnika do udziału w Walnych Zgromadzeniach Spółdzielni Socjalnej,
 - 5) zmian w Planie Rozwoju Lokalnego dla Miasta Brzeziny na lata 2007 – 2015, (zmiana treści podpunktu)
 - 6) przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Brzeziny,
 - 7) utraty mocy uchwały Nr XVI/6/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Promocji Zdrowia na 2012 r.,
 - 8) nadania nazwy ulicy,
 - 9) zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą garażu położonego na działce nr 2770/15,
 - 10) przekazania skargi do rozpatrzenia Burmistrzowi Miasta Brzeziny (podpunkt dodany).
14. Wolne wnioski.
15. Zakończenie obrad.

4. Przyjęcie protokołu XVII sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół XVII sesji został sporządzony, podpisany i zamieszczony na stronie BIP Urzędu Miasta Brzeziny. Zapytał, czy są uwagi do tego protokołu? Nikt nie zabrał głosu, więc poprosił o jego przegłosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych. Głosy „za” – 9, głosy „przeciw” - 1, wstrzymało się 4 radnych.

5. Informacja o pracach pomiędzy sesjami.

Przewodniczący Rady poinformował, że burmistrz Marcin Pluta jest obecnie na sesji Rady Gminy Rogów i spóźni się na obrady Rady Miasta w związku z tym upoważnił swojego zastępcę Romana Sasina do przedstawienia informacji o pracach burmistrza między sesjami. Informacja burmistrza – w załączeniu do protokołu.

Radny Jakub Piątkowski poprosił o rozszerzenie informacji dotyczącej spotkanie w dniu 23 marca w sprawie MPK oraz w sprawie emisji programów w TVP promujących miasto Brzeziny.

Z-ca burmistrza Roman Sasin powiedział, że nie brał udziału w tych spotkaniach i poprosił o powtórzenie tego pytania burmistrzowi po jego powrocie z Rogowa.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o więcej informacji dotyczących spotkań burmistrza z 13 marca w sprawie problemów ZUK z modernizacją oczyszczalni ścieków oraz w sprawie konferencji dot. ekonomii społecznej.

Z-ca burmistrza poprosił o udzielenie odpowiedzi sekretarz Miasta Grażynę Dziedzic i dyrektor Centrum Promocji i Kultury Monikę Hibner.

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic poinformowała, że wykonawca inwestycji próbował wprowadzić zmiany w modernizacji oczyszczalni omijające przepisy prawa, na co nie wyrażono zgody i zwrócono się do sądu o mediację. Nie ma jeszcze postanowienia sądu, ale prawdopodobnie miasto będzie ogłaszać przetarg o wyłonienie nowego wykonawcy zadania. W związku z tym może zmienić się harmonogram wykonania zadania i jego finansowanie.

Radny Tadeusz Barucki wyraził obawę o zachwianie kredytowania i podrożenie kosztów inwestycji.

Dyrektor CPIK Monika Hibner poinformowała, że w dniach 21 i 22 listopada odbędzie się międzynarodowa konferencja dot. wymiany doświadczeń w zakresie ekonomii społecznej.

Radna Czesława Gałęcka zapytała się o powód obecności burmistrza na wizytacji w L.O. Dodała, że sprawy L.O. należą do kompetencji starosty.

Z-ca burmistrza powiedział, że z tym pytaniem także należy zwrócić się do burmistrza.

Naczelnik Wydziału SG Grzegorz Kozieł powiedział, że burmistrz był zaproszony, ponieważ tematem wizytacji była współpraca szkoły ze środowiskami społecznymi Miasta Brzeziny.

Radny Przemysław Maślanko zapytał o przygotowania do inwestycji budowy boisk z programu „Orlik”.

Z-ca burmistrza powiedział, że zadanie budowa boisk typu „Orlik” jest na etapie projektowania. Projektant i przedstawiciele Urzędu Miasta spotkali się w tej sprawie w obu szkołach podstawowych. Wyjaśnił, że boisko w przy Szkole Podstawowej Nr 2 będzie miało czterotorową bieżnię. Poprosił dyrektorów szkół o podanie szczegółów.

Dyrektor SP Nr 1 Zbigniew Zieliński powiedział, że boisko będzie wykonywane w 2 etapach. Najpierw powstaną boiska do piłki nożnej, piłki siatkowej i koszykowej. Bieżnia powstanie w 2 etapie. Inwestycja ma być zakończona do końca tego roku.

Dyrektor SP Nr 2 Anna Mrówka powiedziała, że szkole niezbędna jest sportowa bieżnia, a jeśli byłyby dodatkowe fundusze, to przydałby się plac zabaw dla 5-6 letnich dzieci.

Radna Czesława Gałęcka zapytała, czy znane są koszty utrzymania „Orlików”? Z informacji prasowych można się dowiedzieć, że wiele gmin i miast nie jest stać na utrzymanie takich boisk.

Z-ca burmistrza poinformował, że na utrzymanie obu boisk należy przeznaczyć od 100 do 140 tys. zł. Na budowę każdego z boisk otrzymamy dotację w wysokości 0,5 mln. zł. Koszty budowy będzie można pomniejszyć w wyniku zastosowania tańszych, ale dopuszczalnych materiałów.

Na uwagę radnej Czesławy Gałęckiej, że w projekcie uchwały zmieniającej budżet miasto angażuje więcej środków niż pierwotnie zakładano skarbnik miasta wyjaśniła, że na

początku musimy zaangażować własne środki, które następnie będą refundowane przez Urząd Marszałkowski.

Przewodniczący Rady powiedział, że 2012 rok jest ostatnią okazją do skorzystania z dofinansowania budowy „Orlików”, bowiem program ten już się kończy.

Radny Tadeusz Pabin poprosił o informacje dotyczące zmian w funkcjonowaniu komunikacji MPK.

Z-ca burmistrza powiedział, że od początku kwietnia, w dni wolne od pracy ulegną zmianie niektóre kursy MPK, pozwalające studentom zaocznym dogodnie dojechać do Łodzi i powrócić do Brzezin. Do rozkładu jazdy włączony zostanie kurs do Łodzi o godz. 6.55.

6. Interpelacje i zapytania.

Radny Jakub Piątkowski zaproponował, aby na stronie internetowej Urzędu Miasta Brzeziny zamieszczać pełne nagrania filmowe z sesji. Publikowane obecnie sprawozdania w BIS-ie są niepełne i wiele informacji trzeba prostować a protokoły z sesji zamieszczane są z pewnym opóźnieniem.

Przewodniczący Rady nie podzielił poglądu radnego. Wyjaśnił, że jedynym legalnym materiałem z sesji jest protokół podpisany przez przewodniczącego obrad, protokolanta i przyjęty w głosowaniu przez Radę Miasta. Protokół sesji jest jedynym obowiązkowym dokumentem z prac Rady podczas sesji. Ten dokument umieszczamy na stronie BIP miasta, mimo braku takiego obowiązku. Z-ca burmistrza dodał, że w związku z tym byłyby dodatkowe koszty.

Radny Jakub Piątkowski poprosił, aby jego wniosek został przegłosowany.

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych. Wniosek nie uzyskał większości, bowiem „za” głosowało 3 radnych, a przeciw 9.

Radna Czesława Gałęcka poprosiła o potwierdzenie informacji w sprawie oferty miasta wykupienia 51% udziałów w spółce Powiatowe Centrum Zdrowia. Jeśli tak, to jaka jest wartość tych udziałów? Zadała także pytanie o prace nad porządkowaniem miasta po zimie.

Z-ca burmistrza potwierdził, że została złożona taka oferta i jest to wartość 2 – 3 mln zł. Nie jesteśmy zmuszeni przystępować do konkretnych działań w tej sprawie. W sprawach porządku i czystości miasta, poinformował obecnych o przygotowaniach sprzętu utrzymania czystości – zakupie ciągnika z przyczepą i zmiatarką. Powiedział, że znaleźliśmy 80 tys. zł na wyposażenie służby utrzymania czystości w sprzęt. Zaproponował wspólny wyjazd do Belchatowa, aby poznać tamtejszy system organizacji pracy utrzymania miasta w czystości.

Radny Tadeusz Barucki zwrócił uwagę, aby wypowiadać się w sprawach budżetu konkretnie. Określenie „znaleźliśmy w budżecie oszczędność 80 tys. zł” jest nieprecyzyjne. Poprosił o podanie źródła oszczędności – konkretnego rozdziału budżetu.

Zastępca burmistrza odpowiedział, że oszczędności powstały w wyniku mniejszych potrzeb związanych z utrzymaniem zimowym dróg w okresie minionej, bezśnieżnej zimy.

Radny Grzegorz Kędzia poprosił o aktualną informację w sprawie budowy obwodnicy drogowej miasta.

Z-ca burmistrza poinformował, że przyjęto wstępnie do prac planistycznych warianty 4 lub 4 a. Tymczasem Gmina Brzeziny powraca do odrzuconego już wcześniej wariantu 7. Powstaje zagrożenie dalszego przedłużania przygotowań prac planistycznych budowy

obwodnicy. Na obecnym etapie przygotowań inwestycji wójt Gminy Brzeziny powinna wydać decyzję środowiskową .

Radna Małgorzata Pyka powiedziała, że przy każdej okazji porusza problem mieszkalnictwa i od wielu miesięcy trwają dyskusje wśród radnych na temat metod przezwyciężenia problemów mieszkaniowych w naszym mieście. Zaproponowała, aby stworzyć obiektywny raport o tych sprawach. Byłby on potrzebny do opracowania programu odbudowy zasobu mieszkaniowego gminy i stosowania zasad prowadzenia gospodarki mieszkaniowej.

Z-ca burmistrza odpowiedział, że jest to bardzo ważny i pilny do rozwiązania problem. W najbliższym czasie powinniśmy wspólnie z radnymi zająć się tym tematem, aby zacząć rozwiązywać problem braku mieszkań socjalnych jeszcze w tym roku. Pieniądze na ten cel znajdują się zarówno w budżecie , tj. 400 tys. zł., można wykorzystać także środki z programu zewnętrznego w wysokości 800 –900 tys. zł przeznaczone na naukę zawodu. Poinformował, że obecnie trwa poszukiwanie właściwej lokalizacji budynku przeznaczonego na hotel socjalny. Drugą możliwością rozwiązania problemu mieszkań socjalnych byłaby adaptacja istniejącego niewykorzystanego budynku w mieście.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński zapytał, jaki jest stan prac związanych z budową kanalizacji w ulicy Okrzei?

Z-ca burmistrza odpowiedział, że roboty rozpoczną się w kwietniu tego roku, zgodnie z przyjętym harmonogramem prac. Inwestycja ta kosztować będzie 1,5 mln zł. Problemem jest tu niewielka ilość chętnych do podłączenia się do kanalizacji.

Sekretarz Grażyna Dziedzic dodała, że inwestycja budowy kanalizacji w ul. Okrzei planowana jest do wykonania na 2012 rok.

W tym momencie na obrady sesji przybył burmistrz Marcin Pluta. Przewodniczący Rady przywitał burmistrza, dodając, że poinformował radnych o przyczynie jego chwilowej nieobecności na sesji Rady Miasta.

Radny Jakub Piątkowski zgłosił pytania dotyczące zmian w funkcjonowaniu linii MPK oraz w sprawie wysokości kosztów emisji nagrań promujących nasze miasto w programie TV.

Burmistrz Marcin Pluta przeprosił radnych za spóźnienie na obrady i wyjaśnił, że brał udział w obradach Rady Gminy Rogów w związku z powstaniem Spółdzielni Socjalnej.

Poinformował, że podpisał z kierownictwem MPK w Łodzi aneks umowy dotyczący korzystnych dla mieszkańców Brzezin zmian zarówno w ilości jak i w rozkładzie jazdy autobusów linii nr 53.

W sprawie promocji miasta Brzezin w TV wyjaśnił, że w programie emitowanym w środy pt. „Strefa biznesu” o godz. 18.30 będzie cykliczna audycja trwająca od 12 do 15 min. Audycja będzie pokazywać Brzeziny jako miasto przyjazne inwestorom i konkurencyjne w stosunku do innych małych miast w regionie. Reklamować będziemy w niej także przyszłą strefę inwestycyjną. Jedna emisja audycji wraz z przygotowaniem materiału i clipem informującym o programie kosztować będzie ok. 4,5 tys. zł.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o informację w sprawie dofinansowania przez Urząd Marszałka budowy Przedszkola Nr 1.

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział na wstępie, że nie ma tutaj dobrych wiadomości. Związane one są z ogólnym kryzysem gospodarczym strefy euro. Z powodu spadku kursu euro wartość zadania budowa przedszkola obniżyła się o 0,5 mln zł. Burmistrz poinformował o kontrolach realizacji w województwie inwestycji dofinansowanych przez programy europejskie. Powiedział, że możemy liczyć na środki pochodzące ze zwrotów za niewykonane zadania przez inne samorządy w naszym województwie.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że w eter poszła informacja, że my te pieniądze prawie już mamy. Okazuje się - niestety, że istnieje prawdopodobieństwo, że tych środków możemy w ogóle nie otrzymać.

Burmistrz Pluta wyjaśnił, że musimy cierpliwie czekać, ponieważ na przesunięcie środków unijnych pomiędzy osiami wyrazić musi zgodę strona finansująca – Unia Europejska. Dotychczas nie było jeszcze decyzji o takich przesunięciach finansowych, dlatego nie mogliśmy z nich skorzystać.

Radna Czesława Gałęcka poprosiła burmistrza o wyjaśnienie, w jakim charakterze uczestniczył w wizytacji nadzoru pedagogicznego w brzezińskim Liceum Ogólnokształcącym.

Burmistrz wyjaśnił, że był zaproszony jako przedstawiciel władz miasta do oceny wyników testu na temat w jaki sposób młodzież postrzega instytucję i jaki jest obraz szkoły w lokalnym społeczeństwie.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o informację w sprawie kosztów utworzenia schroniska dla zwierząt, ponieważ dotarły do niego sprzeczne dane i chciałby je zweryfikować.

Z-ca burmistrza Roman Sasin wyjaśnił, że zaistniały nowe okoliczności zmieniające koszty adaptacji budynków dla schroniska. Wynikają one z przepisów weterynaryjnych i budowlanych.

Radny Tadeusz Barucki prosił na przyszłość, aby w takich przypadkach jak np. przekazywanie zadań, najpierw dokładnie zaprezentować radnym stronę finansową i kalkulację kosztów a dopiero potem podejmować decyzje gospodarcze i uchwały. A u nas robi się to w niewłaściwej kolejności. Zwrócił także uwagę, że osiągnięcie dużych oszczędności na planowanych zadaniach świadczy o niewiarygodności budżetu i wadach w planowaniu.

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że teraz są ważniejsze sprawy np. przygotowanie gospodarki odpadami. Pierwotnie zamierzaliśmy to zadanie powierzyć Spółdzielni Socjalnej, ale po wizji lokalnej terenu wysypiska przekonaliśmy się, że należy wyłączyć gospodarkę odpadami z działalności Spółdzielni Socjalnej. Stąd dzisiejsze wycofanie z porządku obrad projektu uchwały o przekazaniu zadań z zakresu gospodarki komunalnej Spółdzielni Socjalnej. Najpierw przeprowadzimy zmiany w statucie Spółdzielni Socjalnej i w Krajowym Rejestrze Sądowym a za dwa tygodnie poprosimy o zwołanie sesji nadzwyczajnej, aby uchwalić przekazanie zmienionych zadań z zakresu gospodarki komunalnej nowej Spółdzielni.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o możliwość wglądu do statutu Spółdzielni Socjalnej.

Burmistrz powiedział, że na wczorajszym Walnym Zgromadzeniu członków założycieli Spółdzielni Socjalnej przyjęto statut ze zmianami. Następnie ten statut zostanie

zarejestrowany w KRS-ie. Burmistrz poinformował także o emisji pamiątkowej monety w związku z rewitalizacją placu Jana Pawła II.

7. Odpowiedzi na interpelacje.

Przewodniczący Rady zapytał o uwagi lub zastrzeżenia co do odpowiedzi na złożone zapytania radnych. Nie stwierdził zgłoszeń ze strony radnych.

8. Informacja o stanie i zmianach mienia komunalnego Gminy Miasto Brzeziny w 2011 r.

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic poinformowała o zmianach w stanie mienia komunalnego miasta, jakie nastąpiły w roku 2011. Sprzedaży działek dokonano w mijającym roku na kwotę 36.173 zł i powierzchni 1671 m². Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przyniosło dochód miastu w wysokości 323.181 zł. Przekształcono nieruchomości o łącznej powierzchni 5587 m². Gmina Miasto Brzeziny w 2011 roku nabyła działki o łącznej powierzchni 12 m² za 462 zł. Rozwiązano prawo użytkowania wieczystego działek na kwotę 20.374 zł o powierzchni 334 m². Działki wydzielone na drogi publiczne, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy Miasto Brzeziny stanowiły na koniec roku 2011 kwotę 37.962 zł i pow. 1131 m². Skomunalizowano 1617 m² nieruchomości, przyjęto darowizny na kwotę 131.000 zł o pow. 4125 m². Udział miasta w spółkach to: 6337 udziałów po 500 zł w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej, 16019 po 1.000 zł w Zakładzie Usług Komunalnych i 13660 udziałów po 500 zł w Towarzystwie Budownictwa Społecznego. Hipoteki na rzecz Gminy Miasto Brzeziny – to 11 działek. Łączne dochody miasta na 31 grudnia 2011 roku stanowiły: z tytułu dzierżaw i najmu - 541.341,80 zł, wieczystego użytkowania gruntów - 148.804,64 zł, sprzedaży mienia - 7.947 zł. Działki gruntu stanowiące własność Gminy Miasto Brzeziny stanowiły wartość – 13.690.579,19 zł i pow. 1.540.899,53 m². Budynki i lokale - 19.258.343,83 zł, nieruchomości oddane w dzierżawę - 305.507 zł i pow. 39.911 m², nieruchomości oddane w wieczyste użytkowanie - 8.986.821 zł i miały powierzchnię 326.904 m².

Radny Adam Miazek postulował, aby miasto bardziej zdecydowanie odchodziło od archaicznej formy użytkowania wieczystego terenów.

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic powiedziała, że wszystkie zgłoszone wnioski o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zostały załatwione pozytywnie.

Przewodniczący Rady poinformował, że informacja, którą przedstawiła p. sekretarz jest streszczeniem bardzo obszernego materiału, który jest dostępny dla radnych i może być przesłany do zainteresowanych drogą elektroniczną.

9. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach za 2011 r.

Sprawozdanie przedstawiła Kierownik MOPS w Brzezinach Teresa Kwiecień. Obszerny materiał został przesłany radnym i stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Kierownik MOPS powiedziała, że sprawozdanie zostało omówione na posiedzeniach komisji Rady, padło wiele pytań, na które starała się odpowiedzieć ale gdyby ktoś jeszcze miał jakieś uwagi, wnioski lub spostrzeżenia, to jest do dyspozycji radnych.

Przewodniczący Rady zapytał, czy Komisja Spraw Społecznych opiniowała materiał MOPS na sesję?

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Grażyna Korybut odpowiedziała twierdząco. Ponadto powiedziała, że w takich obszernych sprawozdaniach z każdej dziedziny społecznej działalności przydałoby się pokusić o sformułowanie wniosków do poprawy w tych dziedzinach, które tego wymagają. Jako przykład podała problem zasiłków na opał, które nie dość, że obejmują niewielu potrzebujących pomocy finansowej, to jeszcze są bardzo niskie np. 100 zł jednorazowo. Wnioski, czy spostrzeżenia zawarte w podsumowaniu materiału sprawozdawczego przydałyby się do stworzenia jakiejś strategii postępowania władz samorządu w stosunku do mieszkańców.

Radny Tadeusz Barucki poprosił o wyjaśnienie tematyki pracy socjalnej niezależnej od poziomu dochodu. Zapytał też o poziom ubóstwa w naszym mieście. Powiedział, że 454 rodziny ubogie w 2011 r. - to jak na Brzeziny jest to duży problem. Interesował się, czy zjawisko ubóstwa wśród mieszkańców Brzezin się zwiększa? Uważa, że tak i jest to skutkiem odgórnej polityki władz państwa.

Kierownik MOPS wyjaśniła, że w pracy socjalnej chodzi o poradnictwo dla osób z problemami, z którego mogą korzystać mieszkańcy niezależnie od osiągniętych dochodów. W sprawie ubóstwa kierownik MOPS wyjaśniła, że urzędową granicę ubóstwa osiąga mieszkaniac z dochodem poniżej 351 zł.. Zjawisko ubóstwa w naszym mieście niestety się pogłębia. W 2010 r. było 441 rodzin ubogich a w 2009 r. – 422 rodziny.

Radny Tadeusz Barucki zwrócił się do ogółu radnych mówiąc : „ I tu szanowni radni jest pole do naszych działań w kierunku ograniczania zjawiska biedy w naszym mieście!”
Policzył, że 454 rodziny w przybliżeniu jest to około 1360 osób w 12 tysięcznych Brzezinach.

W tym momencie na obrady Rady Miasta przybył Starosta Brzeziński Edmund Kotecki, którego przywitał przewodniczący Rady.

Przewodniczący Rady przypomniał o problemie z ogrzewaniem schroniska Św. Brata Alberta przy ul. Św. Anny, zwłaszcza w okresie silnych mrozów. Obiekt ten wymaga docieplenia ścian zewnętrznych i można je wykonać wykorzystując przebywających tam mieszkańców. Są to czynności mało skomplikowane, o niewielkich nakładach i możliwe do wykonania w okresie wiosenno – letnim. Skutkiem mogą być oszczędności na ogrzewaniu schroniska, które można by przeznaczyć np. na wyposażenie, czy inne potrzeby a nie grzać otoczenia budynku. Kończąc dyskusję w tym punkcie obrad, podziękował pracownikom MOPS i życzył im sukcesów w bardzo ważnej pracy opieki społecznej oraz w życiu osobistym.

10. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach w 2011 r. oraz działaniach podejmowanych przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz jego przeciwdziałania.

Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Brzezinach Anna Wiśniewska przedstawiła informację o zjawisku bezrobocia i podejmowanych działaniach PUP w Brzezinach dla jego ograniczania w roku ubiegłym. Materiał w załączeniu do protokołu.

Pracy Anna Wiśniewska podkreśliła, że PUP jako jednostka powiatowa prowadzi swoją działalność równomiernie w gminach i w mieście, uczestnicząc w tworzeniu miejsc pracy. Sama ich jednak nie tworzy. Poinformowała, że dla realizacji swoich zadań, poznania rynku pracy, prowadzi analizę powiatowego rynku pracy. Zebrany materiał analityczny pozwala wdrożyć odpowiednie działania zmierzające do ograniczenia stopnia bezrobocia w powiecie brzezińskim.

Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych w powiecie brzezińskim na dzień 31 grudnia 2011r. wynosiła 1793 w tym 845 kobiet. Liczba ta zwiększyła się o 84 osoby w porównaniu do analogicznego okresu roku 2010. Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych z terenu miasta Brzeziny wynosiła – 882 (kobiet – 420), w tym bez prawa do zasiłku – 755. W roku 2011 z terenu miasta Brzeziny zarejestrowało się 1045 osób (ogółem w PUP zarejestrowano 1984), 1058 osób zostało wyrejestrowanych (ogółem 1900), z powodu podjęcia pracy – 519 osób.

W ramach środków Funduszu Pracy, środków unijnych oraz środków PFRON z terenu miasta zaktywizowano: 20 osób w ramach prac interwencyjnych, 13 osób w ramach robót publicznych, 7 osób otrzymało jednorazowe środki na podjęcie działalności, dzięki którym powstały nowe zakłady (6 usługowych i 1 produkcyjny), 8 osób skierowano na nowo utworzone stanowiska pracy w ramach dotacji dla pracodawcy (wysokość dotacji do 15 000 zł), 61 osób odbyło staż, 58 osób ukończyło szkolenie, 18 osób zostało skierowanych do prac społecznie użytecznych. Dyrektor Anna Wiśniewska poinformowała, że w okresie całego roku PUP dysponował 1249 ofertami pracy, co oznacza, że na jedno miejsce pracy średnio w miesiącu przypadało ok. 17 bezrobotnych. Biorąc pod uwagę skalę potrzeb, Powiatowy Urząd Pracy w 2011 roku wystąpił z wieloma projektami w celu pozyskania dodatkowych środków. W wyniku tych działań w minionym roku pozyskanych zostało 817 tys. zł z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z rezerwy Ministra Pracy i Polityki Społecznej. Ogółem w latach 2007-2011 wydatковано w powiecie brzezińskim ponad 34 mln zł, w tym na aktywne formy przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku ponad 20 mln zł., a mimo to stopa bezrobocia jest znacznie wyższa niż średnia w województwie i kraju. Brak nowych zakładów pracy i zmniejszenie zatrudnienia w istniejących zakładach nie budzi optymizmu na najbliższy okres. Bezrobotni sami lub przy pomocy urzędu pracy najczęściej znajdują tylko okresowe zatrudnienie. Ma to również wpływ na płace osób zatrudnionych. W roku 2010 w powiecie brzezińskim odnotowano najniższe średnie miesięczne wynagrodzenie brutto w województwie i wynosiło ono 2 379,47 zł przy średniej wojewódzkiej 3 066,02 zł. Dyrektor Anna Wiśniewska zapewniła, że mimo wielu trudności nie zmniejsza się jednak aktywność pracowników PUP w rozwiązywaniu problemów bezrobotnych i poszukujących pracy. Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych w powiecie brzezińskim na dzień 31 grudnia 2011r. wynosiła 1793 w tym 845 kobiet. Liczba ta zwiększyła się o 84 osoby w porównaniu do analogicznego okresu roku 2010. Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych z terenu miasta Brzeziny wynosiła – 882 (kobiet – 420), w tym bez prawa do zasiłku – 755. W roku 2011 z terenu miasta Brzeziny zarejestrowało się 1045 osób (ogółem w PUP zarejestrowano 1984), 1058 osób zostało wyrejestrowanych (ogółem 1900), z powodu podjęcia pracy – 519 osób. W ramach środków Funduszu Pracy, środków unijnych oraz środków PFRON z terenu miasta zaktywizowano: 20 osób w ramach prac interwencyjnych, 13 osób w ramach robót publicznych, 7 osób otrzymało jednorazowe środki na podjęcie działalności, dzięki którym powstały nowe zakłady (6 usługowych i 1 produkcyjny), 8 osób skierowano na nowo utworzone stanowiska pracy w ramach dotacji dla pracodawcy (wysokość dotacji do 15 000 zł), 61 osób odbyło staż, 58 osób ukończyło szkolenie, 18 osób zostało skierowanych do prac społecznie użytecznych. Dyrektor Anna Wiśniewska

poinformowała, że w okresie całego roku PUP dysponował 1249 ofertami pracy, co oznacza, że na jedno miejsce pracy średnio w miesiącu przypadało ok. 17 bezrobotnych. Biorąc pod uwagę skalę potrzeb, Powiatowy Urząd Pracy w 2011 roku wystąpił z wieloma projektami w celu pozyskania dodatkowych środków. W wyniku tych działań w minionym roku pozyskanych zostało 817 tys. zł z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z rezerwy Ministra Pracy i Polityki Społecznej. Ogółem w latach 2007-2011 wydatkowano w powiecie brzezińskim ponad 34 mln zł, w tym na aktywne formy przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku ponad 20 mln zł., a mimo to stopa bezrobocia jest znacznie wyższa niż średnia w województwie i kraju. Brak nowych zakładów pracy i zmniejszenie zatrudnienia w istniejących zakładach nie budzi optymizmu na najbliższy okres. Bezrobotni sami lub przy pomocy urzędu pracy najczęściej znajdują tylko okresowe zatrudnienie. Ma to również wpływ na płace osób zatrudnionych. W roku 2010 w powiecie brzezińskim odnotowano najniższe średnie miesięczne wynagrodzenie brutto w województwie i wynosiło ono 2 379,47 zł przy średniej wojewódzkiej 3 066,02 zł. Dyrektor Anna Wiśniewska powiedziała, że z analizy brzezińskiego rynku pracy można zbudować model naszego bezrobocia. Jest to bezrobocie strukturalne. Nasi bezrobotni są słabo wykształceni, reprezentują zawody nieczynne i wymarłe, brak jest robotników wykwalifikowanych, mają słabą motywację do poszukiwania pracy i ryzyka, są dotychczas słabo mobilni przestrzennie i nie szukają pracy na rynkach pracy innych miast. W związku z tym wymagają odpowiednich kursów praktycznej nauki zawodu, szkoleń zawodowych i psychologicznych, powinni nauczyć się kalkulacji ryzyka do rozpoczęcia własnej przedsiębiorczości, powinna poprawić się ich mobilność i aktywne poszukiwanie pracy w większej odległości od miejsca zamieszkania. Dyrektor Anna Wiśniewska zapewniła, że mimo wielu trudności nie zmniejsza się jednak aktywność pracowników PUP w rozwiązywaniu problemów bezrobotnych i poszukujących pracy.

Przewodniczący Rady powiedział, że przedstawiona przez dyrektor Annę Wiśniewską analiza brzezińskiego rynku pracy będzie dostępna w biurze Rady Miasta. Wskazał na współzależność omawianych na obecnej sesji tematów dotyczących pomocy społecznej i walki z bezrobociem. Przewodniczący zapytał o zasiłki dla bezrobotnych powracających z zagranicy i o ich wysokość.

Dyrektor PUP odpowiedziała, że otrzymują i są takie same zasiłki jak innych bezrobotnych.

Radna Grażyna Korybut zaniepokoiła się przedstawioną strukturą wiekową bezrobotnych, zwłaszcza w grupie wiekowej do 30 roku życia. Zaapelowała do burmistrza o podjęcie inicjatyw obniżających liczbę bezrobotnych.

Burmistrz Marcin Pluta poinformował, że miasto również podejmuje działania zmierzające do zmniejszenia liczby bezrobotnych poprzez ich aktywizację. Miasto pozyskało 300 tys. zł w skali roku środków unijnych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki na projekt, który będzie realizowany przez MOPS. Projekt ten zakłada zorganizowanie kursów dla bezrobotnych w zakresie budownictwa, sprzętania, ogrodnictwa. Kolejnym projektem jest program systemowy 1.18 PO KL „Tworzenie i rozwijanie standardów pomocy i integracji społecznej”; zadanie 4 „Standaryzacja pracy z bezdomnymi, w tym opracowanie modelu „Gminnego Standardu Wychodzenia z Bezdomności” na kwotę ok. 800 tys. zł będący kontynuacją Programu KIS w zakresie treningu pracy, i stanowiący narzędzie do aktywizacji zawodowej. Ponadto powstała Spółdzielnia Socjalna, która będzie zatrudniała ok. 10 osób, także osoby zagrożone wykluczeniem społecznym. Będzie ona otrzymywać zlecenia od samorządu. Od stycznia 2013 r. zaczniemy wdrażać nowy model gospodarki odpadami i system organizacyjny opracowany i realizowany samodzielnie przez miasto Brzeziny. Zatrudnienie przy pracy związanej z sortowaniem

odpadów znajdzie ok. 10 osób. Wartość tego zadania to 2 mln zł rocznie. Dodatkowo trwają prace nad zmianą studium zagospodarowania miasta, opracowywany jest program do Regionalnego Programu Operacyjnego w zakresie przygotowania terenów pod strefę ekonomiczną w celu pozyskania inwestorów i stworzenia warunków pod inwestycje. To również powinno przyczynić się do powstania nowych miejsc pracy. Burmistrz poinformował o złożonej ofercie inwestycyjnej dla właścicieli działek o powierzchni powyżej 1 hektara i magazynów o powierzchni powyżej 500 m².

Radny Tadeusz Barucki uważa, że wszystkie te inicjatywy mogą tylko złagodzić ubóstwo w naszym mieście, ponieważ trzeba wielu lat i dużych wysiłków aby wyraźnie osiągnąć tu postęp. Poprosił jeszcze o wyjaśnienie terminu „wsparcie” użytego przez dyrektor Wiśniewską przy omawianiu tzw. „projektu 40 tys. zł.”

Dyrektor PUP wyjaśniła, że dla ekonomicznego wsparcia nowych przedsiębiorców w ciągu połowy roku po zakończeniu projektu dodatkowo otrzymali oni 800 zł/m-c w I etapie i 1.100 zł/m-c w II etapie. Wsparcie to miało umocnić finansowo uczestników projektu i zachęcić ich, aby nie poddawali się tak szybko bieżącym trudnościom. Pomagaliśmy w ten sposób przetrwać kilku uczestnikom projektu. Kilku jednak zaprzestało działalności. Dyrektor Wiśniewska powiedziała, że duży problem stanowią stażyści, którzy po ukończeniu studiów i odbyciu 5-cio miesięcznego stażu za 800 zł/m-c nie mogą nadal znaleźć pracy. Powoduje to frustrację ich i rodziców. Dyrektor zaapelowała do władz samorządowych gmin, miasta i powiatu o podjęcie starań zwiększających możliwości otrzymania pracy np. poprzez ściągnięcie inwestycji na nasze tereny.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby w ramach programów podnoszących kwalifikacje prowadzonych przez Powiatowy Urząd Pracy dla osób bezrobotnych, organizować szkolenia z zakresu opieki paliatywnej, tworzyć programy, dające kwalifikacje do utworzenia firmy, której przedmiotem działalności będzie opieka nad osobami starszymi i chorymi. Zgłosił wniosek o utworzenie Zakładu Opiekuńczo - Leczniczego, (tzw. ZOL –u) na kilkanaście miejsc na terenie powiatu brzezińskiego, nie jako jednostki komercyjnej ale o charakterze jednostki opieki społecznej podległej samorządowi.

Dyrektor Anna Wiśniewska odpowiedziała, że PUP reaguje na takie zapotrzebowanie i organizowane są szkolenia dla opiekunów starszych osób. 12 z nich odbywa staże w DPS-ach na terenie powiatu w celu otrzymania certyfikatu opiekunki społecznej. Jeśli osoby te nie znajdą pracy u nas, to życie zmusi je do szukania pracy za granicą.

Radna Małgorzata Pyka powiedziała, że połowa bezrobotnych mieszkańców powiatu to mieszkańcy Brzezin. Zadała pytanie, w jaki sposób moglibyśmy jako radni pomóc Powiatowemu Urzędowi Pracy w aktywizacji bezrobotnych. Zdaniem radnej niepotrzebnie chcemy obciążać Powiatowy Urząd Pracy szukaniem zajęcia dla opiekunek środowiskowych. To jest temat dla MOPS-u i PCK a nie dla Powiatowego Urzędu Pracy. Radna zaproponowała, aby zjawiska społeczne charakteryzować nie przy pomocy liczb a raczej przedstawiać je problemowo i przy pomocy trendów rozwojowych. Należałoby oczekiwać, aby doradca burmistrza do spraw społecznych przedstawił pakiet najpilniejszych do podjęcia problemów społecznych naszego miasta.

Dyrektor Anna Wiśniewska powiedziała, że chętnie skorzysta z pomocy radnych, ale podniosła konkretny temat do pilnego rozwiązania. Jest to sprawa o którą prosi systematycznie kolejnych burmistrzów i radnych od kilku lat. Sprawa dotyczy wymiany 7. okien w pomieszczeniach PUP, zwłaszcza na parterze budynku.

Burmistrz Marcin Pluta zapewnił, że zna problem zniszczonych okien na parterze budynku PUP. Miasto jest właścicielem budynku i naszym obowiązkiem jest dbać o swoją własność. Na kwietniową sesję Rady Miasta przygotowujemy projekt zmian w budżecie, który pozwoli rozwiązać ten temat. Burmistrz podziękował dyrektora PUP za duże zaangażowanie w działalności nad rozwiązywaniem problemów bezrobocia w naszym mieście.

Przewodniczący Rady nawiązując do wypowiedzi radnej Małgorzaty Pyki odpowiedział, że mówił o opiekunkach w kontekście szkoleń dla bezrobotnych a wykorzystując obecność na sesji starosta chciał zasygnalizować temat opieki nad starszymi i schorowanymi mieszkańcami, który także jest ważnym i nierozwiązanym dotąd problemem społecznym.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Grażyna Korybut zwróciła się do burmistrza Marcina Pluty z prośbą o podanie konkretnego terminu sporządzenia zestawienia najpilniejszych tematów z zakresu strategii rozwiązywania problemów społecznych naszego miasta.

Przewodniczący Rady poprosił burmistrza o odpowiedź. Prosił, aby analiza została wykonana profesjonalnie a nie zdawkowo. Zaproponował, aby przedstawić ją do oceny Komisji Spraw Społecznych. Zainteresowani radni mogliby włączyć się do pracy tej komisji.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że za trzy tygodnie analiza ma być przedstawiona Komisji Spraw Społecznych do oceny na najbliższym jej posiedzeniu.

Przewodniczący Rady zapytał, czy termin 3 tygodniowy nie jest zbyt optymistyczny dla tego rodzaju opracowania?

Burmistrz odparł, że problemy są ogólnie znane, trzeba je tylko zebrać.

Przewodniczący Rady zapytał, czy w imieniu burmistrza materiał ma przedstawić doradca burmistrza ds. społecznych?

Burmistrz Marcin Pluta potwierdził swoje polecenie.

11. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2011.

Naczelnik Wydziału Społeczno – Gospodarczego Grzegorz Kozieł przedstawił realizację zadań objętych tym programem w roku 2011. Zadania objęte programem współpracy Gminy Miasto Brzeziny z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego wykonywane były na podstawie uchwały Nr III/28/2010 Rady Miasta Brzeziny z 30 grudnia 2010 roku. Projekt programu współpracy miasta z organizacjami był konsultowany z przedstawicielami pięciu organizacji na spotkaniu 10 grudnia 2010 r. Celem spotkania było opracowanie czytelnych zasad współpracy samorządu z organizacjami pozarządowymi. Uchwalony program obejmował przedsięwzięcia w zakresie sportu, upowszechniania kultury, ochronę zdrowia i profilaktykę zdrowotną, organizowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży, wspomaganie osób bezdomnych i najuboższych, organizację konsultacji i szkoleń dla organizacji pozarządowych, wspieranie inicjatyw integracyjnych i proekologicznych oraz organizację aktywnych form wypoczynku. Uzgodniono, że współpraca będzie

opierać się o zasady pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji i jawności. W lutym 2011 roku ogłoszony został otwarty konkurs ofert na wspieranie zadań publicznych. Na działalność pozasportową zostało przeznaczono 56 tys. zł, z których organizacje pozarządowe wykorzystały łącznie 52.722,88 zł, a na zadania sportowe z przeznaczonych 130 tys. zł, z czego wydatkowano 129.883,00 zł. Z poszczególnymi oferentami Gmina Miasto Brzeziny podpisała szczegółowe umowy z obowiązkowym terminem rozliczenia się po 30 dniach od zakończenia realizacji zadania. Powiedział, że wszystkie podmioty rozliczyły się w terminie. Dodał, że finansowanie sportu kwalifikowanego odbywa się na odrębnych zasadach wg ustawy o sporcie z 25 czerwca 2010 r. Wspomniał, że w bieżącym roku na realizację zadań pozasportowych przeznaczono kwotę 101,5 tys. zł, a na cele sportowe 190 tys. zł. Naczelnik Kozieł powiedział, że zabezpiecza to w pełni potrzeby organizacji pozarządowych, jak i daje gwarancję realizacji zadań na wysokim poziomie.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni chcieliby zadać pytania lub uwagi do sprawozdania? Nikt nie zgłosił się. Przewodniczący podsumował ten punkt obrad wyrażeniem zadowolenia z tytułu zwiększenia dofinansowania organizacji pozarządowych. Oznacza to rozwój współpracy w tej dziedzinie i jest wyznacznikiem tworzenia społeczeństwa obywatelskiego.

12. Informacja o działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w Brzezinach za 2011 r.

Przewodniczący Rady wyjaśnił przyczynę umieszczenia tego punktu w porządku obrad sesji. Powiedział, że dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej była nieobecna na poprzedniej sesji z powodu choroby, na co przedstawiła zaświadczenie lekarskie przewodniczącym Rady i Komisji Edukacji, Kultury i Sportu. Nieobecność jej została usprawiedliwiona. Radni na wniosek radnej Czesławy Gałęckiej poprosili o przełożenie prezentacji materiału na najbliższą sesję. Przewodniczący poprosił dyrektora biblioteki Danutę Bączyńską o skrótkowe przedstawienie informacji, którą radni otrzymali wcześniej.

Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej Danuta Bączyńska przedstawiła informację z działalności placówki za 2011 rok. Informacja MBP stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił o zadawanie pytań i o dyskusję nad informacją dyrektora MBP.

Radna Czesława Gałęcka przyznała, że to ona była autorem wniosku o przesunięcie informacji o działalności MBP za 2011, ponieważ miała wiele wątpliwości i pytań w sprawie złożonego sprawozdania. Radna pytała o strukturę zatrudnienia w MBP, o źródła bibliografii regionalnej, kto będzie opiniować nagrodę roczną dla dyrektora biblioteki – w tym momencie jedno słowo wtrącił burmistrz Marcin Pluta – mówiąc : „burmistrz”, kto otrzymał wypowiedzenie z pracy w MBP oprócz pani Jadwigi Rorat, o przyczynę powstania 125 tysięcznego braku środków w budżecie biblioteki – zarzucając jej niegospodarność, skrytykowała nowe logo biblioteki twierdząc, że jest to nieudana karykatura Juliana Tuwima, o ciągłe kłopoty z niedawno wyremontowaną instalacją elektryczną, komu wypłacono ekwiwalent z tytułu niewykorzystanego urlopu wypoczynkowego, o poranki i „Klub czytających dziadków”, o przyszłość czytelniczego klubu dyskusyjnego, czy istnieje klub „Słoneczko”, o stan ilościowy książek w bibliotece, o małą ilość spotkań z literatami.

Dyrektor MBP odpowiadała na bieżąco na zadawane pytania. Radna Czesława Gałęcka z wielu odpowiedzi była jednak niezadowolona. Na koniec obustronnej dyskusji, z której wyłączyli się pozostali radni, radna Czesława Gałęcka zwróciła uwagę na nieobecności dyrektor MBP w posiedzeniach Komisji Edukacji, Kultury i Sportu podczas omawiania spraw dotyczących tej placówki.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że w wyniku powstania Centrum Promocji i Kultury nastąpiło przemieszczenie wielu zadań, którymi obciążone były dotychczas Biblioteka i Muzeum, z wykorzystaniem bazy lokalowej tych jednostek oraz szkół. Burmistrz uznał za ciekawy pomysł organizowania w Bibliotece spotkań z dyplomatami obcych państw. Podziękował radnej Czesławie Gałęckiej za dyskusję nad informacją dyrektor Biblioteki, uznając potrzebę dokładności i aktualności informacji oraz wyciągania wniosków do przyszłej lepszej działalności merytorycznej placówki dla realizacji potrzeb mieszkańców.

Radna Czesława Gałęcka zapytała, czy po zmianach budżetowych na ten rok, wystarczy już Bibliotece posiadanych środków do prowadzenia działalności, czy znów będą wnioski o pomoc finansową do miasta? Zwróciła uwagę na potrzebę prowadzenia oszczędnego wydawania środków publicznych, gdyż brak nad nimi bieżącej kontroli powoduje potem trudności finansowe placówki.

Dyrektor MBP odpowiedziała, że będzie starać się, aby przyznane środki wystarczyły do normalnej działalności, jednak mogą być z tym problemy, wskutek dużych wzrostów cen oleju opałowego, którym ogrzewany jest budynek Biblioteki.

Radna Czesława Gałęcka odniosła się krytycznie do postępowania dyrektor Biblioteki wobec byłej zastępczyni Jadwigi Rorat uznając je za nieetyczne.

W tym miejscu zareagował przewodniczący Rady, „dziękując” radnej za lekcję etyki w jej wykonaniu.

Radny Jakub Piątkowski zapytał o możliwość wdrażania w MBP nowych technologii internetowych związanych z e-bookami i audiobookami oraz o koszty zmiany strony internetowej.

Dyrektor odpowiedziała, że koszty zmiany strony internetowej nie były wysokie, a na wdrażanie nowych technologii internetowych brak jest funduszy w budżecie Biblioteki.

Po zakończeniu omawiania tego punktu porządku obrad przewodniczący ogłosił przerwę przed punktem 13. obrad dotyczącym bloku projektów uchwał.

13. Rozpatrzenie projektów uchwał :

1) w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2012 rok,

Skarbnik miasta Grażyna Mela przedstawiła uzasadnienie potrzeby zmian w budżecie 2012 r. (w załączeniu do protokołu).

Poinformowała, że zmiany głównie polegają na wprowadzeniu do budżetu miasta wolnych środków powstałych z rozliczenia pożyczek i kredytów za 2011 rok. W tym roku zaoszczędzono rekordową kwotę - 2.956.793,84 zł. Zaoszczędzone środki, w części tj. w wysokości 611 tys. zł przeznaczono na zmniejszenie zadłużenia miasta, a w pozostałej części na wydatki bieżące i inwestycyjne. W dziale „Transport i łączność” zmniejszono wydatki o 290 tys. zł przeznaczone na zimowe utrzymanie dróg i przeznaczono je na zakupy inwestycyjne - ciągnika, przyczepy i zamiatarki oraz na realizację zadań z zakresu gospodarki komunalnej przekazanych przez gminę Spółdzielni Socjalnej. 546 tys. zł przeznaczono na wydatki remontowe popowodziowe, które po rozliczeniu tego zadania powrócą do budżetu miasta jako refundacja z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego, 500 tys. zł przeznaczono na wniesienie wkładu pieniężnego dla spółki TBS na pokrycie zadłużenia i straty. 32 tys. zł zabezpieczono jako wkład własny na realizację projektu dotyczącego przygotowania terenów inwestycyjnych dla lokalizacji strefy inwestycyjnej, 30 tys. zł na przeglądy techniczne budynków, 16.259 zł przeznaczono dla szkół i przedszkoli na zapłatę polis ubezpieczeniowych, które w tym roku wzrosły prawie 5-krotnie, 10.500 zł na zabezpieczenie wkładu własnego na realizację projektu e-kształcenie zakładającego zakup tabletów i tablic interaktywnych dla gimnazjalistów. Kwotę 53.487 zł przeznaczono na pomoc społeczną - na realizację Programu KIS przez MOPS oraz na zasiłki i zajęcia z psychologiem w szkołach podstawowych, 40 tys. zł przeznaczono na zabezpieczenie kosztów rozbiórki budynku na BKS „Start”. Kwota ta w 99 proc. będzie zwrócona przez Łódzki Urząd Wojewódzki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w części dotyczącej kosztów usuwania azbestu. Kwotę 6 tys. zł zabezpieczono na zakup przyczepki do małego ciągnika. 250 tys. zł na wkład pieniężny dla spółki ZUK na zabezpieczenie płynności finansowej przy realizacji inwestycji unijnej. Środki w wysokości 72 tys. zł przeznaczono na zabezpieczenie realizacji projektu edukacji ekologicznej, która w części będzie zwrócona przez WFOŚ. 700 tys. zł stanowić będzie wkład własny gminy na realizację budowy boisk „Orlik 2012” przy szkołach podstawowych Nr 1 i 2. Środki te po wykonaniu inwestycji w części będą zwrócone przez Łódzki Urząd Wojewódzki i Ministerstwo Sportu i Turystyki. Jednak aby ogłosić przetarg, miasto musi zabezpieczyć całość kosztów. Kwotę 71 tys. zł zabezpieczono natomiast na projekt realizowany z programu ministerstwa sportu na pływanie, 50 proc. tej kwoty zostanie zwrócona przez Ministerstwo Edukacji Narodowej. Wprowadzono również do budżetu środki w wysokości 8 tys. zł otrzymane z budżetu powiatu brzezińskiego na realizację zadań powiatowych przez Miejską Bibliotekę Publiczną oraz środki pochodzące z Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi na realizację projektów unijnych.

Przewodniczący Rady poprosił o wypowiedzi i zadawanie pytań .

Radna Czesława Gałęcka zapytała kto będzie właścicielem zakupionego sprzętu oczyszczania miasta?

Skarbnik miasta odpowiedziała, że właścicielem sprzętu będzie miasto, natomiast będzie on użyczony Spółdzielni Socjalnej.

Radna Czesława Gałęcka pytała o wpisowe do Spółdzielni Socjalnej i o jej stan majątkowy.

Tadeusz Barucki o uprawnienia operatorów sprzętu i o odpłatność Gminy Rogów za usługi Spółdzielni.

Radny Adam Miazek stwierdził, że w materiałach na sesję nie było projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do spółki TBS. Zapytał także o koszty

utrzymania sprzętu użyczonego Spółdzielni Socjalnej. Pytał o to wcześniej, ale nie uzyskał dotąd odpowiedzi.

Przewodniczący Rady powiedział, że na te pytania odpowie burmistrz, który jest „ojcem” Spółdzielni Socjalnej.

Skarbnik Grażyna Mela podała dane o środkach budżetowych przekazanych do realizacji w 2012 r. zadań Spółdzielni Socjalnej:

- na zakup sprzętu - 240 tys. zł,
- na bieżącą realizację prac – 100 tys. zł.

Burmistrz Marcin Pluta wyjaśnił, że wartość zadań w 2012 r., które ma wykonać Spółdzielnia Socjalna wynosi 900 tys. zł i z roku na rok będzie wzrastać w proporcji do zlecanych jej zadań. Zakupione maszyny i urządzenia będą użyczone Spółdzielni, a Gmina Rogów będzie płaciła za zlecane usługi. Spółdzielnia obecnie posiada samochód ciężarowy, agregat do klejenia dziur w nawierzchni asfaltowej na gorąco i zagęszczarkę gruntu o łącznej wartości ok. 200 tys. zł. Pieniądze zaoszczędzone na zimowym utrzymaniu dróg przeznaczymy na zakup zestawu ciągnika z zamiatarką. Koszty eksploatacji sprzętu ponosić będzie Spółdzielnia.

W sprawie dofinansowania spółki TBS burmistrz powiedział, że nie musi być w tej sprawie uchwały, gdyż przesunięcie środków na ten cel znajduje się w projekcie uchwały o zmianach budżetowych i decyduje o tym burmistrz a nie Rada.

Radny Tadeusz Barucki zapytał o cel przekazania 100 tys. zł Spółdzielni Socjalnej z naszego budżetu.

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że jest to zaliczka - „a-konto” zleconych zadań, z których Spółdzielnia ma się rozliczyć po wykonaniu każdego zlecenia.

Radna Czesława Gałęcka zapytała, czy wykazywane oszczędności w wysokości ok. 3 mln zł to są konkretnie istniejące, czy wirtualne środki? Interesowało ją też otrzymanie 1 mln zł. dofinansowania budowy boisk z programu „Orlik”.

Burmistrz wyjaśnił, że dofinansowanie budowy 2 boisk z programu „Orlik” zostanie zwrócone do budżetu gminy po zakończeniu inwestycji. Teraz musimy zaangażować swoje środki, aby rozpocząć i zakończyć te dwa zadania.

Skarbnik Grażyna Mela powiedziała, że zaoszczędzone w 2011 roku środki finansowe, to są realnie istniejące pieniądze i będą przeznaczone na oddłużenie budżetu miasta.

Przewodniczący Rady pokazał radnym pokaźny plik sprawozdań z wykonania budżetu Gminy Miasto Brzeziny za 2011 rok, które w ustawowym terminie, do końca marca 2012 r. zostały przekazane Radzie Miasta. Są one dostępne w biurze Rady i kto sobie życzy, można je przesłać drogą elektroniczną na adres e-mailowy radnego. Przewodniczący poprosił skarbnik o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmian budżetowych, a następnie zapytał, czy Komisja Finansowo – Budżetowa opiniowała projekt zmian?

Przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej radny Tadeusz Barucki przekazał pozytywną opinię Komisji.

Przystąpiono następnie do głosowania . Spośród 13 obecnych na sali obrad radnych, 12 było „za”, 1 wstrzymujący się.

Uchwała Rady Miasta Nr XVIII/22/2012 jest załącznikiem do protokołu.

2) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2012 - 2028

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła uzasadnienie projektu uchwały zmieniającej prognozę zadłużenia gminy w latach 2012 – 2028. (Projekt uchwały w załączeniu do protokołu). Powiedziała, że zmiana prognozy długu wynika ze zmian w budżecie Gminy Miasto Brzezina na 2012 rok, dodała, że obecny wskaźnik zadłużenia naszego budżetu wynosił dotychczas 47,47 % i zmniejszył się do 43,61% (o 3,86%) i ma tendencję malejącą o 3 do 5% w skali roku. Skarbnik powiedziała, że zamierzamy wprowadzić dwa nowe zadania współfinansowane przez środki europejskie: przygotowanie terenu pod strefę inwestycyjną i projekt - rozwój miasta poprzez e – kształcenie w Gimnazjum. Na zadania te przygotować musimy środki na wkład własny.

Przewodniczący Rady zapytał o uwagi radnych i o opinię Komisji Finansowo – Budżetowej. Otrzymał od przewodniczącego Komisji Tadeusza Baruckiego odpowiedź pozytywną i przystąpił do przegłosowania projektu uchwały.

Głosowało 13 radnych. Głosów „za” było 11, głosów wstrzymujących się – 2.

Uchwała Nr XVIII/23/2012 – stanowi załącznik do protokołu.

3) w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Brzezinach środków finansowych, na sfinansowanie służb ponadnormatywnych

Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich Ewa Natkańska przedstawiła projekt uchwały o przyznaniu dotacji dla ponadnormatywnych patroli policyjnych w 2012 roku. Projekt uchwały w załączeniu do protokołu. Naczelnik Natkańska uzasadniła potrzebę przekazania 20 tys. zł na opłacenie 62 pieszych patroli umundurowanych policjantów koniecznością utrzymania i poprawy stanu bezpieczeństwa w mieście w okresie od maja do grudnia 2012 roku. Z wnioskiem o dotację wystąpił Komendant Powiatowy Policji w Brzezinach.

Przewodniczący Rady poprosił o wypowiedzi radnych i o opinię Komisji Spraw Społecznych oraz Komisji Finansowo – Budżetowej. Przewodniczący obu komisji przekazali pozytywną opinię projektu uchwały.

Zastępca burmistrza Roman Sasin ocenił pozytywnie współpracę samorządu z Komendą Powiatową Policji. Powiedział, że patrole piesze będą szczególnie potrzebne w okresie Mistrzostw Euro 2012, gdy część sił powiatowych Policji będzie zaangażowana w ochronie bezpieczeństwa tej imprezy.

Przewodniczący Rady poprosił obecnego na sesji z-cę szefa brzezińskiej policji o zwrócenie uwagi na zakłócanie porządku w okolicach kilku pubów w porze wieczornej i nocnej.

Radny Przemysław Maślanko prosił o zainteresowanie się patroli policyjnych zakłócaniem spokoju mieszkańców posesji przy ul. Berka Joselewicza 2.

Zastępca Komendanta Powiatowego mł. inspektor Policji Cezary Petrus podziękował radnym za pozytywne stanowisko w zaopiniowaniu wniosku o dotację dla patroli pieszych policjantów, którzy swoją służbę wykonują poza normalnymi godzinami pracy. Powiedział, że te patrole mają głównie znaczenie prewencyjne i brać w nich udział będą także policjanci ze służb antyterrorystycznych z jednostki łódzkiej. Dodał, że współpraca KP Policji z miastem jest obustronnie korzystna, jako przykład podał pomoc w organizacji Dni Brzezin. Podziękował też mieszkańcom za obywatelską postawę w wykryciu sprawców zniszczenia miejskich urządzeń. Dodał, że liczy na większą aktywność samych mieszkańców w ochronę majątku publicznego miasta. Prosił też zarówno radnych, jak i mieszkańców miasta o zgłaszanie uwag i wniosków do pełnionych służb ponadnormatywnych policji.

Doradca burmistrza Krzysztof Kotynia podziękował KP Policji za szybką reakcję na wniosek z dyżuru radnych w sprawie zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców przy ul. Berka Joselewicza. Powiedział, że takich miejsc, gdzie gromadzi się młodzież zakłócająca spokój mieszkańców jest w mieście coraz więcej. Ma nadzieję, że oddanie do użytku boisk z programu „Orlik” poprawi tę sytuację, bo młodzi ludzie będą mogli zająć się sportem i nie będą gromadzić się bez celu po klatkach schodowych budynków.

Przewodniczący Rady poprosił o przegłosowanie przyjęcia uchwały. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych. Oddano 13 głosów „za” i 1 wstrzymujący się.

Uchwała Nr XVIII/24/2012 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W tym miejscu radny Tadeusz Barucki poprosił o głos w sprawie proceduralnej. Nawiązał do zapytania radnego Adama Miazka w sprawie udzielenia pomocy finansowej spółce TBS. Burmistrz twierdził, że w ramach zmian budżetowych może takiej pomocy spółce udzielić. Z tym stanowiskiem burmistrza radny nie mógł się zgodzić. Powiedział, że burmistrz nie może pominąć w tej sprawie stanowiska Rady Miasta. W tej sprawie należy podjąć uchwałę, ponieważ środki pochodzące z budżetu na pomoc spółce są w kompetencji Rady Miasta.

Przewodniczący Rady zgodził się z interpretacją radnego Baruckiego i powiedział, że w tej sprawie należy przygotować projekt uchwały. Aby sprawa była załatwiona na obecnej sesji, należy zmienić porządek obrad sesji. Poddał więc pod głosowanie wniosek o wprowadzenie zmiany w punkcie 13. podpunkt 11 .

Radni jednogłośnie 11 głosami „za” wyrazili zgodę na rozszerzenie porządku obrad.

4) w sprawie ustanowienia pełnomocnika do udziału w Walnych Zgromadzeniach Spółdzielni Socjalnej

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic uzasadniła konieczność ustanowienia pełnomocnika reprezentującego miasto - burmistrza - w Walnych Zgromadzeniach powoływanej Spółdzielni Socjalnej.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Rozwoju Gospodarczego w tej sprawie.

Radny Tadeusz Barucki – pod chwilową nieobecność przewodniczącej Komisji, przekazał informację, że opinia tej Komisji jest pozytywna.

W głosowaniu nad przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych. Wynik głosowania: 10 „za”, 1 wstrzymujący się.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że nie odczytano projektu uchwały i poprosił o jego odczytanie. Projekt uchwały jest załączony do protokołu sesji.

Sekretarz Grażyna Dziedzic przedstawiła Radzie projekt uchwały i przewodniczący poprosił o ponowne głosowanie.

Głosowało 11 radnych jednogłośnie „za”.

Uchwałę Nr XVIII/25/2012 załączono do protokołu.

5) w sprawie zmiany Programu Rozwoju Lokalnego Gminy Miasto Brzeziny na lata 2007 – 2015 (zmiana porządku obrad)

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła uzasadnienie wprowadzenia zmiany w PRL Gminy Miasto Brzeziny. Powiedziała, że zmiany mają związek z wprowadzaniem zadań, o których mówiła skarbnik miasta Grażyna Mela przy uchwalaniu zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisję Rozwoju Gospodarczego. Opinia Komisji była pozytywna i przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem uchwały.

W głosowaniu na 12 obecnych radnych, projekt uchwały uzyskał poparcie 9 radnych, 2 radnych było przeciwnych i 1 wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr XVIII/26/2012 jest załącznikiem do protokołu.

6) w sprawie przyjęcia programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Miasta Brzeziny

Zastępca burmistrza Roman Sasin uzasadnił potrzebę podjęcia tej uchwały unormowaniem spraw dotyczących postępowania ze zwierzętami domowymi. Zaprezentował zgodny z nową ustawą o ochronie zwierząt projekt Miejskiego Programu Przeciwdziałania Bezdomności Zwierząt Domowych na terenie miasta Brzeziny.(w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Spraw Społecznych. Przewodnicząca Komisji Grażyna Korybut przedstawiła opinię pozytywną projektu uchwały i uchwalanego programu. Poprosiła o wprowadzenie w załączniku stanowiącym Program poprawki w § 5 p.2 polegającej na dodaniu po słowie „ochrona...” słów „zapobieganie złemu traktowaniu”.

Również przewodniczący Rady poprosił o dopisanie w §2 p.1 słów: „...i umieszczaniu ich w schronisku dla zwierząt w Wojtyszkach”.

Przewodnicząca Komisji Grażyna Korybut poprosiła o informację w sprawie prac nad uruchomieniem schroniska dla zwierząt i o rozpowszechnienie uchwały i Programu o traktowaniu zwierząt domowych w lokalnej gazecie BIS.

Przewodniczący Rady zapytał natomiast, czy schronisko powstanie w tym roku?

Z-ca burmistrza odpowiedział, że prace nad schroniskiem nieco się przedłużają, wskutek wymaganej ekspertyzy i właściwej wyceny kosztów, ale jego zdaniem schronisko dla zwierząt domowych w Brzezinach powstanie w tym roku.

Odczytał następnie projekt uchwały po dokonaniu zgłoszonych poprawek i przewodniczący poprosił o jego przegłosowanie.

Na 13 obecnych radnych za uchwałą było jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr XVIII/27/2012 – w załączeniu do protokołu.

7) w sprawie utraty mocy uchwały Nr XVI/6/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Promocji Zdrowia na 2012 r.

Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych Grzegorz Kozieł przedstawił uzasadnienie projektu uchwały o utracie mocy uchwały podjętej w styczniu b.r. w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Promocji Zdrowia. Wyjaśnił, że nadzór prawny Wojewody Łódzkiego wszczął postępowanie nadzorcze w stosunku do legalności uchwały RM z 26 stycznia 2012 r. z powodu braku uzgodnienia jej projektu z Krajową Agencją Oceny Technologii Medycznych. Zarządzeniem Wojewody Łódzkiego wszystkie wydatkowane środki na działania prozdrowotne od tego roku mają być przez Agencję opiniowane. Takiego uzgodnienia nie było. Powiedział, że na opinię Agencji trzeba oczekiwać nawet do połowy roku. Zatrudnia ona tylko 4 osoby i jest „zasypana” kilkuset zaległymi projektami obligatoryjnych opinii. Zdaniem naczelnika musimy najpierw taką opinię uzyskać, co może najwcześniej nastąpić w październiku, czy listopadzie 2012 r. i ponowić procedurę uchwalania Programu, który opiewa na kwotę paru tysięcy zł.

Przewodniczący Rady powiedział, że niestety uchybiliśmy procedurze opiniowania projektu uchwały prozdrowotnej i jak dobrze pójdzie, to uda się ponowić procedurę jej uchwalenia przed tegoroczną „gwiazdką”. Powiedział, że był zmuszony do usprawiedliwienia przed Wojewodą tego stanu rzeczy. Zapytał, czy Komisja Spraw Społecznych zna sprawę i czy zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały o utracie mocy prawa do uchwalenia programu prozdrowotnego miasta?

Przewodnicząca Komisji Grażyna Korybut odpowiedziała, że zna temat i Komisja niestety musiała projekt uchwały zaopiniować pozytywnie.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie i uzyskał on jednogłośnie poparcie 13. radnych. Przewodniczący skomentował wynik głosowania słowami, że trudno sprzeciwić się słusznej uwadze nadzoru prawnego Wojewody

Uchwała Nr XVIII/28/2012 stanowi załącznik do protokołu.

8) w sprawie nadania nazwy ulicy

Zastępca burmistrza Roman Sasin wyjaśnił, że chodzi o nadanie nazwy ulicy „Klonowa” będącej własnością osób fizycznych mającej charakter wewnętrzny położonej w obrębie 7 miasta na działce nr 1995/4 w pobliżu ul. Ogrodowej. Nazwę ulicy zaproponowali na piśmie jej mieszkańcy.

Przewodniczący uzyskał informację o pozytywnej opinii Komisji Rozwoju Gospodarczego o nadaniu nazwy ul. Klonowa. Jednocześnie poprosił członków tej Komisji, aby utrzymywać jakiś porządek w nazewnictwie ulic i stosować przy nadawaniu nazw ulic jednolitą systematykę pokrewnych nazw odróżniających je na poszczególnych osiedlach np. osiedle kwiatowe, drzewiaste, bohaterów powstań narodowych, Sejmu Wielkiego, itp. Ułatwiłoby to zarówno mieszkańcom jak i przybyszom orientowanie się w dosyć rozległym terenie miasta. Na uwagę, że mieszkańcy przejawiają własną inicjatywę nazywania ulic, przy których mieszkają, przewodniczący odparł, że możemy dla zachowania jakiegoś porządku nie zgodzić się i zasugerować wybór innej nazwy. Nazwa ul. Klonowa niezbyt kojarzy się z ogrodami, chociaż i w ogrodach i w parkach rosną drzewa.

Radny Michał Drózdź powiedział, że nie było tutaj dobrego wyjścia, bowiem mieszkańcy tej ulicy posadzili wzdłuż jej przebiegu młode klony.

Przewodniczący żartując zadał retoryczne pytanie czy nie chodzi czasem o klonowanie? Podał następnie projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 13 radnych. Głosów „za” było 11 i 2 głosy wstrzymujące się.

Uchwała Nr XVIII/29/2012 stanowi załącznik do protokołu.

9) w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą garażu położonego na działce nr 2770/15

Zastępca burmistrza Roman Sasin przedstawił projekt uchwały w tej sprawie (w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady powiedział, że przyjęliśmy niedawno uchwałę w sprawie zmian zasad gospodarowania majątkiem gminy dającą większe kompetencje burmistrzowi miasta, ale skoro jeszcze nie została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa, to nie weszła w życie i jako jedna z ostatnich będzie uchwalana przez Radę.

Przewodniczący zapytał o uwagi i o opinię Komisji Rozwoju Gospodarczego. Uwag nie stwierdził, a przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego poinformowała o pozytywnej opinii w tej sprawie.

Głosowało 13 radnych jednogłośnie „za”.

Uchwała Nr XVIII/30/2012 stanowi załącznik do protokołu sesji.

10) w sprawie przekazania skargi do rozpatrzenia Burmistrzowi Miasta Brzeziny (podpunkt dodany)

Przewodniczący Rady poinformował, że wpłynęła do przewodniczącego Rady Miasta skarga mieszkańców miasta z ul. Słonecznej w sprawie bezczynności burmistrza dot. braku odpowiedzi na dwa pisma: z maja i października 2011 r. Po uzyskaniu opinii prawnej, że skarga nie dotyczy burmistrza, tylko konkretnego pracownika, przygotowano projekt uchwały przekazującej rozpatrzenie skargi Burmistrzowi Miasta Brzeziny. Przewodniczący poprosił wiceprzewodniczącą Rady Zofię Krawczyk o odczytanie pisma skarżących się mieszkańców.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk przedstawiła projekt uchwały. (w załączeniu do protokołu).

Zastępca burmistrza Roman Sasin wyjaśnił, że otrzymał pisma od mieszkańców z ul. Słonecznej i podjął działania poprawiające wjazd na posesję mieszkańców. Sądził, że sprawa jest załatwiona pozytywnie, co przyznał sam zainteresowany. Niestety nie dopilnował odpowiedzi na złożone pisma, co uznaje za błąd zawierzenia. Jest to swego rodzaju „nauczka” na przyszłość.

Przewodniczący radził, aby odpowiadać w terminie na pisma albo poprosić o pisemne oświadczenie, że interesant składający pismo odstępuje od uzyskania odpowiedzi.

W głosowaniu radni jednogłośnie 13. głosami byli za podjęciem uchwały.

Uchwała Nr XVIII/31/2012 stanowi załącznik do protokołu.

W tym miejscu radna Barbara Kozłowska złożyła wniosek o rozszerzenie porządku dziennego sesji o podpunkt 11 w p. 13 w sprawie rozpatrzenia projektu uchwały o wniesieniu wkładu pieniężnego do spółki TBS. Powiedziała, że burmistrz wyraził zgodę na skierowanie pod obrady Rady Miasta takiego projektu.

Przewodniczący Rady powiedział, że radna nie posiada inicjatywy uchwałodawczej, ale może złożyć wniosek o rozszerzenie porządku obrad sesji. Powiedział, że Statut Gminy Miasto Brzeziny dopuszcza sytuację wniesienia przez burmistrza projektu uchwały podczas obrad Rady, bez wymaganej opinii właściwej komisji. Zaproponował przegłosowanie zmiany porządku obrad o wprowadzenie dodatkowo w p. 13 podpunktu 11 w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do TBS Sp. z o.o. w Brzezinach.

W głosowaniu radni jednogłośnie 14. głosami „za” przyjęli wniosek do realizacji.

Przewodniczący Rady pogratulował konsekwencji działania radnemu Adamowi Miazkowi w dążeniu do osiągnięcia celu.

11) w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzezinach

Sekretarz miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały o przeznaczeniu środków z budżetu miasta w wysokości 500.000 zł na wkład do spółki TBS. Projekt uchwały w załączeniu do protokołu. Powiedziała, że miasto obejmie 1000 udziałów w spółce po 500 zł. każdy.

Przewodniczący Rady powiedział, że pół miliona zł na wsparcie spółki TBS to jest duża pomoc ze strony samorządu, co powinni docenić zarówno władze spółki, jej pracownicy oraz mieszkańcy zasobów mieszkaniowych TBS. Dodał, że ma nadzieję właściwego wykorzystania tej pomocy.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że bez pomocy miasta spółce TBS nie udałoby się dalej funkcjonować. Z drugiej strony uznał, że ktoś odpowiada za doprowadzenie spółki do zapaści finansowej. Jego zdaniem dofinansowanie TBS jest dofinansowaniem tych mieszkańców, którzy są zadłużeni z tytułu nie płacenia czynszu, czy za wodę. W stosunku do mieszkańców zasobów spółdzielni mieszkaniowych jest to jednak niesprawiedliwe, gdyż budżet miasta tworzą wszyscy podatnicy, ale korzystają z niego w większym stopniu niektórzy.

Z tą opinią nie zgodzili się zarówno radna Małgorzata Pyka jak i burmistrz Marcin Pluta.

Burmistrz wyjaśnił, że spółka TBS jest od dawna niedofinansowana, niezależnie od błędów w zarządzaniu jej finansami. Przede wszystkim objęła większość starych budynków o fatalnym stanie technicznym, w których w większości mieszkają ludzie niebogaci, dlatego czynsze były niskie, niewystarczające na odtworzenie techniczne substancji mieszkaniowej. Trzeba było to zmienić i zarząd TBS podjął się podwyższania opłat czynszowych, mimo oporu mieszkańców. Jest to konieczne dla utworzenia funduszu remontowego. Natomiast kwestia zadłużenia z tytułu czynszów lub zużycia wody, to jest sprawa dla skutecznej windykacji, czy jak w przypadku dużych zaległości za wodę – do wyjaśnienia. W związku z tym należy uporządkować kwestię przyłączy i liczników poboru wody. Burmistrz powiedział, że nikt dłużników nie zwolni z zawinionych długów.

Przewodniczący Rady powiedział, że nie powinno dojść do przekonania, zwłaszcza u dłużników TBS, że udzielona dotacja z budżetu miasta, to koniec ich zobowiązań. Zawinione długi muszą być spłacone. Tadeusz Barucki dopowiedział, że niekoniecznie - gdy zostały przedawnione.

Zdaniem radnego Tadeusza Baruckiego TBS przejada część otrzymanych środków z dotacji budżetu miasta na swoje wewnętrzne potrzeby. Pod koniec ubiegłej kadencji przy okazji wyjazdowej Komisji Rozwoju Gospodarczego razem z obecnym zastępcą burmistrza sprawdzili dokumenty TBS. Wynikało z nich, że sprzedano lokale użytkowe za 770, czy 750 tys. zł a na remonty mieszkań przeznaczono tylko połowę z tego. Jego zdaniem dotacja powinna być przeznaczona na fundusz remontowy zniszczonej substancji mieszkaniowej.

Burmistrz uzupełnił informację o trudnościach finansowych spółki ZUK wynikających z obsługi kredytu na inwestycję modernizacji oczyszczalni ścieków i budowy kanalizacji oraz z długu TBS w stosunku do spółki ZUK za niezapłacone dostawy wody. Teraz TBS powinien to zadłużenie spłacić, by nie pogrążyć w trudnościach finansowych spółki ZUK.

Przewodniczący Rady zakończył dyskusję w tym punkcie i poprosił radnych o przegłosowanie udzielenia pomocy spółce TBS.

Głosowało 13 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za”.

Uchwała Nr XVIII/32/2012 stanowi załącznik do protokołu.

14. Wolne wnioski.

Przewodniczący Rady poinformował radnych o:

- nadesłanej pozytywnej opinii Zespołu Orzekającego RIO w sprawie sfinansowania długu Gminy Miasto Brzeziny,
- o studiach podyplomowych na Wydziale Prawa Polskiej Akademii Nauk w Warszawie,
- o piśmie Krajowego Biura Wyborczego w Łodzi dot. zmian w organizacji przyszłych wyborów lub referendów,
- o trzech anonimowych skargach przesłanych przez Biuro Prawne Wojewody i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, które nie powinny być rozpatrywane zgodnie z KPA, ponieważ nie posiadają nazwiska lub nazwy i adresu skarżących się.

Radny Grzegorz Kędzia poinformował o 2 podmytych słupach oświetlenia przy stawie w parku miejskim, z których jeden leży w wodzie, a drugi chyli się w stronę wody.

Burmistrz i jego zastępca wyjaśnili, że miasto stara się o decyzję Wojewody w sprawie komunalizacji terenu stawu i rzeki Mroźnicy w celu przekazania go staroście i z kolei na majątek miasta. Zamierzeniem jest rozpocząć prace przy rekultywacji stawu i budowy jazu. Wówczas prace obejmą także system oświetlenia nadbrzeży wokół stawu. Na razie teren ten nie należy jeszcze do miasta i nie możemy tam nic robić, tylko ewentualnie zabezpieczyć przed wypadkiem.

Radna Grażyna Korybut zapytała o możliwość zrobienia przystanku komunikacji do Główna oraz o potrzebę uprzątnięcia po zimie piasku z nawierzchni ulic, który po deszczach może zasypać studzienki burzowe.

Zastępca burmistrza odpowiedział, że jest taka możliwość postawienia przystanku tylko przy markecie Biedronka na ul. Modrzewskiego. Poinformował, że prace przy usuwaniu piasku z nawierzchni ul. Mrockiej zostaną pilnie wykonane ręcznie.

Radny Tadeusz Barucki stwierdził, że drewniany kiosk przy ul. Mickiewicza należałoby rozebrać, bo nie jest on ozdobą centrum miasta.

Zastępca burmistrza poinformował, że w sprawie rozebrania tego kiosku ogłoszony jest przetarg na wykonanie tej czynności.

Radny Krzysztof Jeske zgłosił potrzebę wyrównania dróg nieulepszonych w ulicach Leśna i Niemcewicza. Poruszył też potrzebę pilnego dokończenia przebudowy ulic Słonecznej, Słowackiego i wykonanie nowej nawierzchni parkingu przy aptece na Placu Jana Pawła II.

Zastępca burmistrza poinformował o rozpoczęciu usuwania kolizji kanałów przy ul. Słowackiego oraz o równaniu nawierzchni ul. Leśnej i utwardzeniu jej nawierzchni destruktem. Nawierzchnia parkingu przy aptece na Pl. Jana Pawła II jeżeli nie będzie reakcji w ciągu 2 tygodni właściciela apteki, któremu oddano ten parking w użyczenie także zostanie naprawiona przez służby miejskie.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, czy nie można wpłynąć na właściciela rozpoczętej i przerwanej już od 2 lat inwestycji przy ul. Św. Anny, aby uporządkował lub zastąpił ten obiekt, gdyż szpeci on miasto. Interesowało też radnego miejsce siedziby Spółdzielni Socjalnej.

Zastępca burmistrza odpowiedział, że podejmie rozmowę z właścicielem posesji przy ul. Św. Anny w sprawie jej uporządkowania. Poinformował radnego, że Spółdzielnia Socjalna ma wpisana ogólnie w swoim statucie siedzibę – miasto Brzeziny.

Radna Czesława Gałęcka zapytała na jaki cel zostaną wykorzystane środki pochodzące z mandatów Straży Miejskiej? Zapytała też, jakie roboty związane z inwestycjami miejskimi i remontami będą wykonywane w tym roku?

Przewodniczący Rady odpowiedział, że wpływy z mandatów do SM powinny być przeznaczone na bezpieczeństwo w ruchu drogowym.

Zastępca burmistrza odpowiedział radnej, że wkrótce zostanie przedstawiony radnym plan robót związanych z inwestycjami miejskimi i remontami na 2012 rok.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, czy przeprowadzono rozmowę dyscyplinującą w sprawie poprawy stanu „stodoły” przy ul. Piłsudskiego należącej do właściciela sieci sklepów HIT ?

Zastępca burmistrza odpowiedział, że rozmowa z tym panem jest bardzo trudna, gdyż uparł się przeprowadzić inwestycję na terenie gdzie jest zaniedbany magazyn, inwestycję niezgodną z planem rozwoju miasta. Poinformował, że obecnie dokonuje zmian w projekcie budowy.

Radna Czesława Gałęcka zaproponowała zaproszenie na sesję właściciela zaniedbanego obiektu, aby wyjaśnił swoje postępowanie.

Przewodniczący Rady poinformował, że były z tym panem już rozmowy, niewiele one dały i jest przeciwny aby go zapraszać na sesję. Widać, że nie zamierza wykonać prośby miasta, należy więc go do tego zobowiązać.

Przewodniczący dopuścił do głosu mieszkańców kamienicy na B. Joselewicza 2, którzy przybyli na obrady Rady.

Mieszkanca kamienicy - Beata Ziółkowska w imieniu 13. lokatorów poprosiła o nakreślenie planu dalszego postępowania wobec właściciela tego domu, który czeka na okazję, aby usunąć lokatorów i móc wyremontować mieszkania dla ustalenia wysokich stawek czynszu. Zgodnie z podpisaną umową ma obowiązek nie podnosić czynszu przez 3 lata. Lokatorzy pytają zaniepokojeni, jaka jest przyszłość ich mieszkań, bo za 1,5 roku mogą stać się bezdomnymi.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że ten przypadek jest dla miasta dużym problemem.

Sprzedano kamienicę z lokatorami i do tego bez należnych spółce TBS pieniędzy.

Burmistrz zapewnił, że lokatorzy z ul Berka Joselewicza 2 nie zostaną bez pomocy miasta i spółki TBS, która sprzedała ten budynek. Burmistrz powiedział, że w tym roku zamierzamy przygotować budowę mieszkań socjalnych albo adaptację któregoś z budynków na hotel socjalny. Gdy te plany się powiodą, lokatorzy TBS nie płacący czynszu i zadłużeni zostaną tam przekwaterowani. Wówczas będziemy mieli możliwość udzielenia pomocy mieszkańcom z ul. Joselewicza 2.

Prezes TBS Tomasz Miazek powiedział, że spółka proponuje zaniepokojonym swoim byłym lokatorom mieszkania.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że powinno się zagwarantować publicznie udzielenie niezbędnej pomocy mieszkaniowej obecnym dziś na sesji mieszkańcom domu przy Berka Joselewicza.

Przewodniczący Rady powiedział, że nikt obecnie nie zagwarantuje niskich czynszów w TBS-ie i jakie będą stawki w zasobach prywatnych. zaproponował radnemu Tadeuszowi Baruckiemu, bardzo zaangażowanemu w ten problem, aby przyjął na siebie rolę rzecznika zaniepokojonych lokatorów obecnych na sesji Rady.

16. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński kończąc obrady XVIII sesji Rady Miasta przypomniał radnym o obowiązku złożenia w terminie do końca kwietnia oświadczeń majątkowych za 2011 rok łącznie z kserokopiami PIT. W związku ze zbliżającymi się Świątami Wielkanocnymi złożył podziękowania za otrzymywane życzenia i wszystkim obecnym i mieszkańcom miasta świąteczne życzenia.

Burmistrz Marcin Pluta przyłączył się do tych życzeń i jednocześnie poinformował o organizowanym wyjeździe do Warszawy 30 marca w obronie naszego Sądu Rejonowego, na który zaprosił chętnych radnych.

Protokołował:
Janusz Sidor

Przewodniczący Rady

Zbigniew Bączyński