

Brzeziny, dnia 12 lutego 2015 r.

KZ.1712.1c.2015

PROTOKÓŁ Nr I/2015

z kontroli przeprowadzonej w Wydziale Rozwoju, Infrastruktury i Mienia Urzędu Miasta Brzeziny.

Kontrolę przeprowadziła Marta Barucka - podinspektor ds. kontroli, na podstawie upoważnienia Nr OK.0052.2.2015 z dnia 12 stycznia 2015 r. udzielonego przez Burmistrza Miasta Brzeziny.

I. Zakres kontroli :

Kontrola w zakresie realizacji zadania własnego gminy, tj. przyznawania i wypłacania dodatków mieszkaniowych w 2014 r.

II. Termin kontroli :

Przewidywany termin przeprowadzenia kontroli : 16.01.2015 r. – 12.02.2015 r.

III. Okres objęty kontrolą :

W ramach czynności kontrolnych skontrolowano losowo wybrane decyzje o przyznaniu dodatku mieszkalnego, wraz z wnioskami, deklaracjami i załączoną dokumentacją, które udzielone zostały w 2014 r.

IV. Kontrolę przeprowadzono na podstawie następujących aktów prawnych i unormowań wewnętrznych :

1. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.);
2. Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz.U. z 2013 r., poz. 330 z późn.zm.);
3. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 966);
4. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn.zm.);
5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. z 2001 r. Nr 156, poz. 1817 z późn.zm);

6. Uchwała Nr XXI/54/04 Rady Miasta Brzeziny z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie obniżenia wskaźników procentowych określających wysokość dodatku mieszkaniowego;
7. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.Dz.U. z 2013 r. poz.267 z późn.zm);
8. Ustawa z dnia z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 ze zm.).

Kontrola w zakresie realizacji zadania własnego gminy, tj. przyznawania i wypłacania dodatków mieszkaniowych w 2014 r. (na przykładzie losowo wybranych decyzji):

Za przyjmowanie i załatwianie wniosków w sprawie przyznania dodatków mieszkaniowych, zgodnie z §13 ust.4 pkt 62 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Brzeziny (wprowadzonego zarządzeniem Nr 212/2013 Burmistrza Miasta Brzeziny z dnia 31 grudnia 2013 r.) odpowiada w zakresie powierzonych czynności zawodowych p. – inspektor w Wydziale Rozwoju, Infrastruktury i Mienia.

Wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy. Zasady udzielania dodatków mieszkaniowych określają przepisy ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Rada gminy, w drodze uchwały, może podwyższyć lub obniżyć, nie więcej niż o 20 punktów procentowych, wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Ograniczenie wysokości dodatku, o którym mowa powyżej zostało przyjęte w uchwale Nr XXI/54/04 Rady Miasta Brzeziny z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie obniżenia wskaźników procentowych określających wysokość dodatku mieszkaniowego.

Zgodnie z §7 ust.1 cyt. powyżej ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, burmistrz miasta w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty. Przez „dochód” w rozumieniu przepisów ustawy należy uznać wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, *dodatków* dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, *dodatku* z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków

pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, *dotatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego* oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomocy pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.

W przypadku wątpliwości co do rzetelności danych zawartych we wniosku i deklaracji o wysokości dochodów, pracownik uprawniony do przeprowadzenia wywiadu środowiskowego, w celu weryfikacji danych, może żądać od wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego złożenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, oświadczenia o stanie majątkowym, zawierającego w szczególności dane dotyczące posiadanych ruchomości i nieruchomości oraz zasobów pieniężnych.

Przedmiotem kontroli objęto 78 losowo wybranych postępowań, z których 69 zakończyło się wydaniem decyzji administracyjnej w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego oraz 9 decyzji zakończonych odmową przyznania dodatku mieszkaniowego :

- 1) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.1.2014 z dnia 15.01.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 02.01.2014 r.;
- 2) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.2.2014 z dnia 23.01.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 03.01.2014 r. – przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach **(z zachowaniem wzorów określonych w rozporządzeniu Ministra Transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu);**
- 3) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.4.2014 z dnia 15.01.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 07.01.2014 r.;
- 4) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.9.2014 z dnia 15.01.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 09.01.2014 r.;
- 5) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.14.2014 z dnia 17.01.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 13.01.2014 r.;

- 6) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.20.2014 z dnia 28.01.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 15.01.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 7) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.23.2014 z dnia 05.02.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 15.01.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Brzezinach;
- 8) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.30.2014 z dnia 21.02.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 22.01.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 9) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.43.2014 z dnia 06.02.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 20.01.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 10) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.47.2014 z dnia 06.02.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 31.01.2014 r.;
- 11) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.50.2014 z dnia 21.02.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 06.02.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 12) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.58.2014 z dnia 06.03.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 11.02.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

- 13) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.60.2014 z dnia 07.03.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 12.02.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 14) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.71.2014 z dnia 07.03.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 24.02.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 15) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.73.2014 z dnia 07.03.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 25.02.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 16) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.75.2014 z dnia 17.04.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 25.02.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikacje wskazaną w art. 7 ust. 3 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawczyni wyraziła zgodę na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego, złożyła wyjaśnienia osobiście w siedzibie tut. urzędu, niemniej jednak zgromadzony materiał dowodowy uprawniał do odmowy przyznania świadczenia przez gminę.**
- 17) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.86.2014 z dnia 20.03.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 05.03.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 18) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.93.2014 z dnia 19.03.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 11.03.2014 r.;
- 19) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.114.2014 z dnia 08.04.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 26.03.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone

- przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 20) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.118.2014 z dnia 24.04.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 31.03.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 21) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.123.2014 z dnia 24.04.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 03.04.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 22) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.126.2014 z dnia 23.04.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 07.04.2014 r.;
- 23) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.132.2014 z dnia 23.04.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 15.04.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikację wskazaną w art. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawczyni nie spełniła warunków do przyznania dodatku mieszkaniowego, z uwagi na przekroczenie normatywnej powierzchni użytkowej zajmowanego lokalu o więcej niż z 30%, w którym powierzchnia pokoi i kuchni przekraczała ponadto 60% powierzchni użytkowej tego lokalu.**
- 24) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.135.2014 z dnia 07.05.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 22.04.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 25) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.141.2014 z dnia 29.04.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 24.04.2014 r.
- 26) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.143.2014 z dnia 07.05.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 28.04.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikację wskazaną w art. 5 ust.**

1 i 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawca nie spełnił warunków do przyznania dodatku mieszkaniowego, bowiem powierzchnia użytkowa zajmowanego przez wnioskodawcę lokalu przekracza normatywną powierzchnie użytkową o więcej niż z 30%, zaś udział powierzchni pokoi i kuchni zajmowanego lokalu przekracza 60% powierzchni użytkowej tego lokalu.

- 27) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.146.2014 z dnia 15.05.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 30.04.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 28) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.151.2014 z dnia 13.05.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 06.05.2014 r.;
- 29) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.154.2014 z dnia 22.05.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 28.04.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikacje wskazaną w art. 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawca nie spełnił warunków do przyznania dodatku mieszkaniowego – w rozpatrywanej sprawie wydatki na mieszkanie stanowiące podstawę obliczenia dodatku mieszkaniowego, nie przekroczyły 15% dochodów, które musi ponieść najemca.**
- 30) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.154.2014 z dnia 23.05.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 13.05.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikacje wskazaną w art. 6 i art.7 ust.6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawczyni nie spełniła warunków do przyznania dodatku mieszkaniowego, ponieważ kwota obliczonego dodatku mieszkaniowego była niższa niż 2% kwoty najniższej emerytury w dniu wydania decyzji;**
- 31) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.163.2014 z dnia 29.05.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 20.05.2014 r.;
- 32) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.167.2014 z dnia 06.06.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 23.05.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone

przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

- 33) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.169.2014 z dnia 29.05.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 23.05.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikacje wskazaną w art. 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawczyni nie spełniła warunków do przyznania dodatku mieszkaniowego, w rozpatrywanej sprawie wydatki na mieszkanie stanowiące podstawę obliczenia dodatku mieszkaniowego, nie przekroczyły 15% dochodów, które musi ponieść najemca;**
- 34) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.174.2014 z dnia 02.06.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 28.05.2014 r.;
- 35) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.178.2014 z dnia 02.06.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 29.05.2014 r.;
- 36) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.180.2014 z dnia 25.06.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 30.05.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 37) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.186.2014 z dnia 23.06.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 06.06.2014 r.;
- 38) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.189.2014 z dnia 25.06.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 17.06.2014 r.;
- 39) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.192.2014 z dnia 04.07.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 17.06.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

- 40) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.204.2014 z dnia 02.07.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 30.06.2014 r.;
- 41) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.208.2014 z dnia 30.07.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 01.07.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 42) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.217.2014 z dnia 30.07.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 09.07.2014 r.;
- 43) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.219.2014 z dnia 01.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 10.07.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 44) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.222.2014 z dnia 01.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 14.07.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 45) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.227.2014 z dnia 01.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 21.07.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 46) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.231.2014 z dnia 01.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 22.07.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 47) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.235.2014 z dnia 06.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 25.07.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone

przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

- 48) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.237.2014 z dnia 05.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 29.07.2014 r.;
- 49) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.243.2014 z dnia 05.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 30.07.2014 r.;
- 50) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.246.2014 z dnia 14.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 01.08.2014 r.;
- 51) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.251.2014 z dnia 18.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 05.08.2014 r.;
- 52) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.257.2014 z dnia 26.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 11.08.2014 r.;
- 53) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.264.2014 z dnia 27.08.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 23.05.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikacje wskazaną w art. 6 i art.7 ust.6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawczyni nie spełniła warunków do przyznania dodatku mieszkaniowego, ponieważ kwota obliczonego dodatku mieszkaniowego była niższa niż 2% kwoty najniższej emerytury w dniu wydania decyzji;**
- 54) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.268.2014 z dnia 27.08.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 22.08.2014 r.;
- 55) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.271.2014 z dnia 01.09.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 26.08.2014 r.;
- 56) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.274.2014 z dnia 08.09.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 28.08.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone

przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

57) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.276.2014 z dnia 01.12.2014 r. – decyzja stwierdzająca wygaśnięcie decyzji z dnia 8 września 2014 r. o przyznaniu dodatku mieszkaniowego. Powodem była utrata przez wnioskodawczynię tytułu prawnego do zajmowanego lokalu.**

58) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.281.2014 z dnia 29.09.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 01.09.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

59) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.284.2014 z dnia 29.09.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 04.09.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

60) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.288.2014 z dnia 29.09.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 11.09.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

61) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.292.2014 z dnia 23.09.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 15.09.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

62) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.298.2014 z dnia 29.09.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 17.09.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

63) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.300.2014 z dnia 06.10.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 19.09.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone

- przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 64) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.304.2014 z dnia 22.10.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 22.09.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 65) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.314.2014 z dnia 24.10.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 01.10.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 66) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.319.2014 z dnia 24.10.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 10.10.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 67) **Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.321.2014 z dnia 29.10.2014 r., rozpatrzona na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 13.10.2014 r. – decyzja odmowna z uwagi na kwalifikacje wskazaną w art. 6 ust.1 i 2 oraz art.7 ust.6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Wnioskodawczyni nie spełniła warunków do przyznania dodatku mieszkaniowego, ponieważ kwota obliczonego dodatku mieszkaniowego była niższa niż 2% kwoty najniższej emerytury w dniu wydania decyzji;**
- 68) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.324.2014 z dnia 30.10.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 15.10.2014 r.;
- 69) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.327.2014 z dnia 30.10.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 17.10.2014 r.;
- 70) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.338.2014 z dnia 03.11.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 17.10.2014 r.;

- 71) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.341.2014 z dnia 05.11.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 31.10.2014 r.;
- 72) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.341.2014 z dnia 05.11.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 31.10.2014 r.;
- 73) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.346.2014 z dnia 13.11.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 07.11.2014 r.;
- 74) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.351.2014 z dnia 02.12.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 14.11.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 75) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.354.2014 z dnia 28.11.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 17.11.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 76) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.356.2014 z dnia 28.11.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 18.11.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 77) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.359.2014 z dnia 02.12.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 20.11.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;
- 78) Decyzja Burmistrza Miasta Brzeziny Nr RI.8241.360.2014 z dnia 02.12.2014 r., wydana na podstawie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego z dnia 20.11.2014 r. - przyznanie dodatku mieszkaniowego zostało poprzedzone przeprowadzeniem aktualnego wywiadu środowiskowego przez pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach;

Wnioski i ustalenia:

1. Wszystkie, spośród kontrolowanych decyzji posiadały metryczkę sprawy, zgodną ze wzorem stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 6 marca 2012 r. w sprawie wzoru i sposobu prowadzenia metryki sprawy (Dz.U. z 2012 r. poz.250). Wymóg tworzenia metryki określają przepisy art.66a Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art.171a Ordynacji podatkowej;
2. Wnioski o przyznanie dodatków mieszkaniowych wraz z deklaracjami o dochodach posiadały podpisy wnioskodawców i złożone zostały zgodnie z wzorami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych. We wszystkich kontrolowanych przypadkach wnioski potwierdzone były przez zarządców nieruchomości;
3. Deklaracje o dochodach obejmowały okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku;
4. Decyzje przyznawane były na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku (zgodnie z art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych);
5. **W deklaracjach o wysokości dochodów oraz we wnioskach o przyznanie dodatku mieszkaniowego, w wielu powtarzających się przypadkach, prawdopodobnie to wnioskodawcy dokonywali skreśleń i poprawek na wskazanych powyżej formularzach. Wątpliwość budzi fakt, że żadna zmiana nie została wprost potwierdzona i zaparafowana przez osoby składające niniejsze dokumenty, niekiedy zmiany nanoszone są przy użyciu innego koloru długopisu niż ten, który posłużył do wypełnienia i złożenia danych we wnioskach, niejednokrotnie również niejednoznaczny pozostaje kto tej zmiany dokonał.**

W związku z powyższym należy zawsze mieć na uwadze, że takie czynności mogą mieć znamiona przestępstwa fałszerstwa dokumentów w myśl art. 270 Kodeksu karnego i podlegają karze. Zaparafowanie zmiany powinno również zawierać potwierdzenie pracownika przyjmującego wnioski, co będzie dowodem bieżącej kontroli oraz akceptacji dokonanych w dokumencie zmian.

W trakcie kontroli wyjaśnień udzielili:

Inspektor Wydziału Rozwoju, Infrastruktury i Mienia – p.

Nieliczne uchybienia stwierdzone podczas kontroli były uzupełniane na bieżąco.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono.

Protokół zawiera 15 zaparafowanych i ponumerowanych stron.

Niniejszy protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym dla Naczelnika Wydziału Rozwoju, Infrastruktury i Mienia i dla kontrolującego.

Protokół podpisano w dniu 2015 r.

Kontrolujący

Kontrolowany

Pouczenie :

1. Kontrolowany może złożyć pisemne zastrzeżenia do ustaleń zawartych w protokole kontroli w terminie 7 dni od otrzymania protokołu z kontroli. Zastrzeżenia te powinny być rozpatrzone przez kontrolującego i uznane, bądź odrzucone na piśmie. Gdy w dalszym ciągu zastrzeżenia kontrolowanego są podtrzymywane podlegają rozpatrzeniu przez kierownika jednostki, który wydaje decyzję wraz z uzasadnieniem w terminie 20 dni od daty wpływu zastrzeżeń. Na decyzję kierownika jednostki nie przysługuje zażalenie – jest ona ostateczna i powinna być przekazana kontrolowanemu w ciągu 7 dni od jej podjęcia.

2. Kontrolowany w razie odmowy podpisania protokołu, powinien w terminie 3 dni od daty odmowy złożyć kierownikowi jednostki pisemne wyjaśnienie przyczyny odmowy. Odmowa podpisania protokołu kontroli przez kontrolowanego nie stanowi przeszkód do wszczęcia postępowania pokontrolnego.